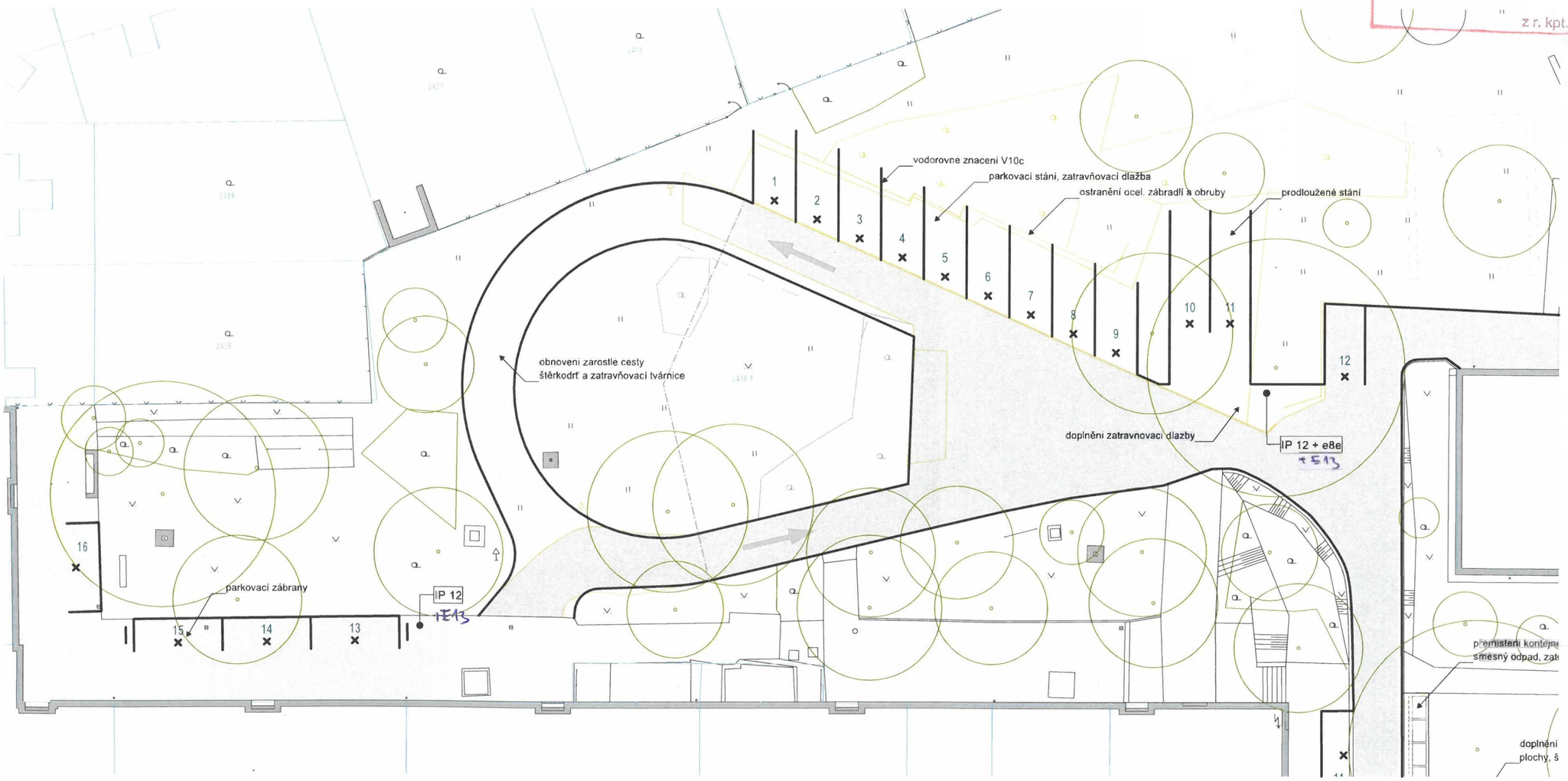
Souhlasné stanovisko ve smyslu
§77 odst. 1 c) a 2 b), z.č. 361/2000 Sb.

Policie České republiky
Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Odbor služby dopravní policie
140 00 Praha 4, Kongresová 2
- 10 -

Čj. KRPA- 298924- 2 /ČJ-2025-0000DŽ
Dne: 22 -04- 2025

z r. kpt. Ing. Zdeněk Placný



LEGENDA

- stávající pojízdné plochy (asfalt)
- ostatní zpevněné plochy (chodníky)
- bourané a upravované prvky
- navrhované pojízdné plochy (asfalt, štěrkodrť)
- stávající plochy propustné (zatravňovací dlažba)
- přikázaný směr jízdy



parkovací zábrana
ocel, 50x50x650mm



IP12 + E8e
vyhrazená stání
a úsek platnosti



IP12
vyhrazená stání

S POVOLENÍM
PLURAGES S.R.O.

POZNÁMKY:

výškopisný systém - Bpv
±0,000 = 000,000 m n.m.
polohopisný systém - relativní

PROJEKT

Vnitroblok Černokostelecká

Úprava parkovacích ploch
Černokostelecká Praha10, Strašnice Praha 10000 Česká Republika
2438/1

STAVEBNÍK / INVESTOR

Pluragas s.r.o.
Sokolovská 428/130, Karlín, 186 00 Praha
Mgr. Ivo Kratěna

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / ARCHITEKT / AUTOR NÁVRHU

Patrik Hoffman architektonická kancelář
Mickiewiczova 235/5, Praha 6, 160 00
E: office@atelierhoffman.eu T: +420 221 781 484 DS: [redacted]

ZPRACOVATEL ČÁSTI

Patrik Hoffman architektonická kancelář
Mickiewiczova 235/5, Praha 6, 160 00
E: office@atelierhoffman.eu T: +420 221 781 484 DS: [redacted]

VYPRACOVAL

Ing. arch. Patrik Hoffman
Ing. arch. Jan Vagaday
Ing. arch Kristýna Šedivá

ZODPOVĚDNÁ OSOBA

Ing. arch. Patrik Hoffman (ČKA 03 673)

STUPEŇ PROJEKTU

-

OZNAČENÍ A NÁZEV ČÁSTI

4 Stanovení dopravního značení

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO A PODPIS

MĚŘÍTKO	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	24-22
DATUM	Červenec 2025
FORMÁT	
PARÉ	

NÁZEV VÝKRESU

Parkování ve vnitrobloku

OZNAČENÍ PŘÍLOHY	REVIZE
4_4.2	

© Dokumentace je duševním vlastnictvím autora a lze ji používat pouze v souladu s autorským zákonem.

OBVODNÍ ÚŘAD
městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

Vypraveno
19 -10- 1998
podpis:

adresáti dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	V PRAZE DNE
	vl.:	Ing.Zdráhal	12.10.1998
	HLP:28558/98/OST/stav/Zdr-parc.2431Str.		

Věc:

SDĚLENÍ

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 obdržel Vaše ohlášení ze dne 16.9.1998, že hodláte ve vnitrobloku na pozemku č.parc. 2431 a 2435/1 při ulici Černokostelecká a Vykáňská, v Praze 10, k.ú. Strašnice provést stavební úpravu a udržovací práce , a to:
-opravit odvodňovací kanálek ve smyčce
-opravit zatravňovací dlaždice u stávajících parkovacích míst
-opravit poškozená místa cesty v části vnitrobloku „Fiat"
-osadit zábrany proti vjezdu vozidel na trávník
-opravit 2 ks přístřešku na popelnice

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 Vám podle §57,odst.2, zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu , v platném znění sděluje, že proti provedení stavební úpravy v rozsahu uvedeném v ohlášení

nemá námitek

a současně upozorňuje, že svépomocí, popř. za výpomoci dalších občanů můžete ohlášenou stavební úpravu provádět tehdy, jestliže zabezpečíte podle §44 stavebního zákona v souvislosti s §9 vyhlášky č.132/1998 Sb. přiměřené technické vybavení a odborný dozor nad prováděním stavby osobou, která má odbornou kvalifikaci, pokud nejste sami odborně způsobilý dozor provádět. Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí dotčených orgánů státní správy podle zvláštních předpisů.

Za správnost: Zdr

OBVODNÍ ÚŘAD
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10

Ing.Petr Stárek
vedoucí odboru stavebního

Na vědomí:
1.Elfas, Pod altánem 83, Praha 10
2.OSM ObÚ m.č. P-10
3.spis

TELEFON
670 93 111

FAX
73 42 80

1300171974 UMCP10

ELFAS *stavební firma*

OBVODNÍ ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10 HLAVNÍ PODATELNA	Číslo dopor.
Došlo dne: 16 -09- 1998	Zpracoval:
Č.j.: 28558	Ukl. znak:
Přílohy: 1	

Obvodní úřad
městské části Praha 10
odbor stavební úřad
Vršovická 68, Praha 10

Věc: Ohlášení stavebních prací

Rozsah prací:

1 oprava komunikace ve vnitrobloku „Fiat" v rozsahu schválené projektové dokumentace

2 oprava parkovacích míst (zpevnění zatravňovací dlažbou s následným osevem v rozsahu schválené PD)

3 ~~umístění~~ lehkých přístřešků pro kontejnery - 2 ks

4 oprava odvodňovacího kanálku ve smyčce

5 osazení zábran proti vjezdu vozidel na trávník

Místo provádění prací:

Práce budou provedeny ve vnitrobloku ohraničeném ulicí Černokosteleckou počínaje parcelním číslem 2431 a ulicí Vykáňskou počínaje parcelním číslem 2435/1. Práce budou prováděny výhradně na pozemku ve správě OÚ Praha 10.

Ve směru od parkoviště, které je ve správě TSK, bude dílo ohraničeno silničním retardérem.

Termín plnění:

zahájení prací: 21.9.1998

ukončení prací: 30.10.1998

[redacted]
ELFAS
Pod altánem 83, 100 00 P[redacted]0
IČO: 436 55 980
[redacted]

V Praze dne 15.9.1998

OŽP

[redacted]

ADRESA KANCELÁŘE: Pod Altánem 83/1099 100 00 Praha 10
Tel.:781972
IČO: 43655980 DIČ [redacted]
Bankovní spojení Česká spořitelna Praha, č.ú. 732357-048/0800

Souhlasí 12.10.98.

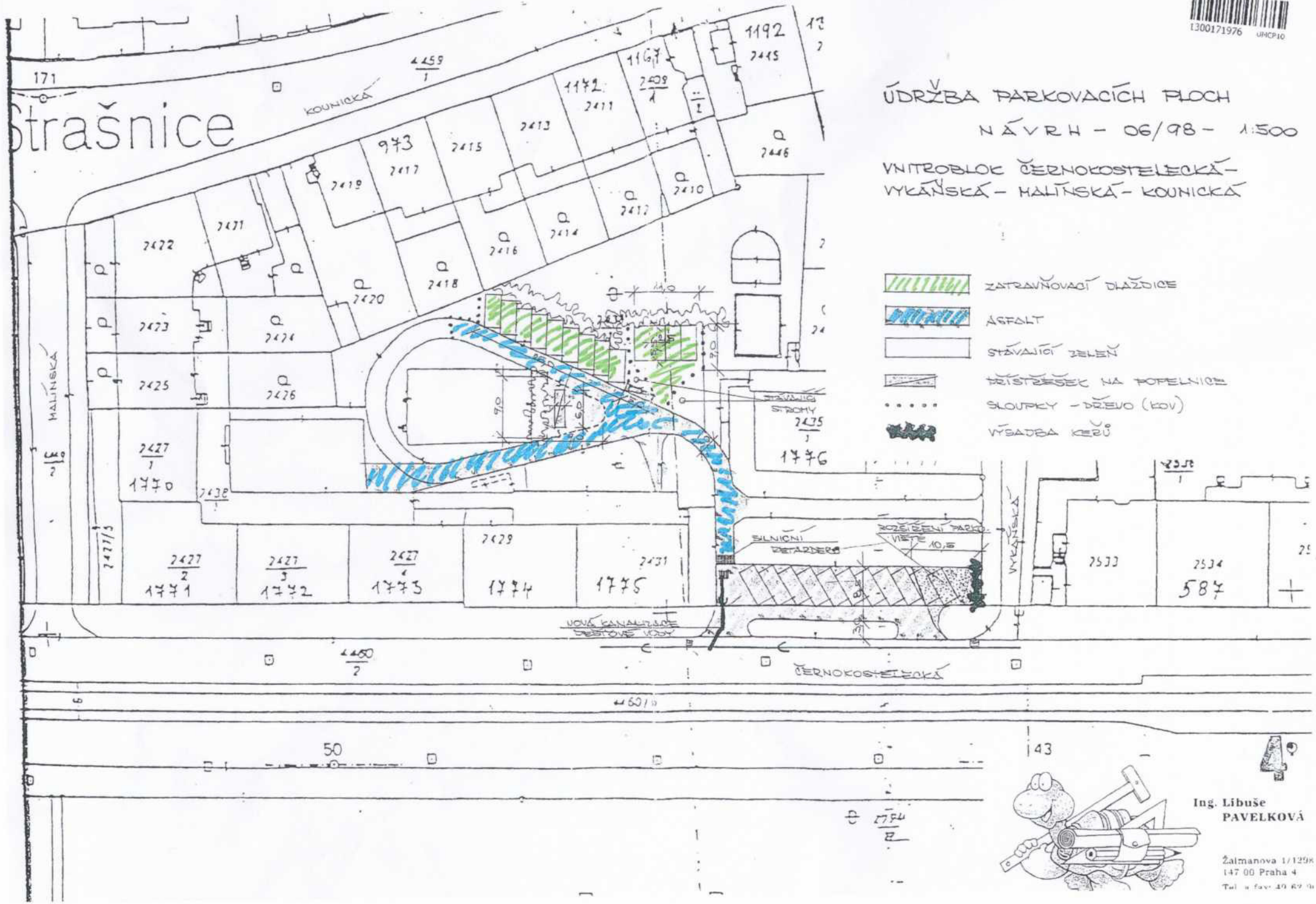
1300171975 UMCP10

1300171976 UMCP10

ÚDRŽBA PARKOVACÍCH PLOCH

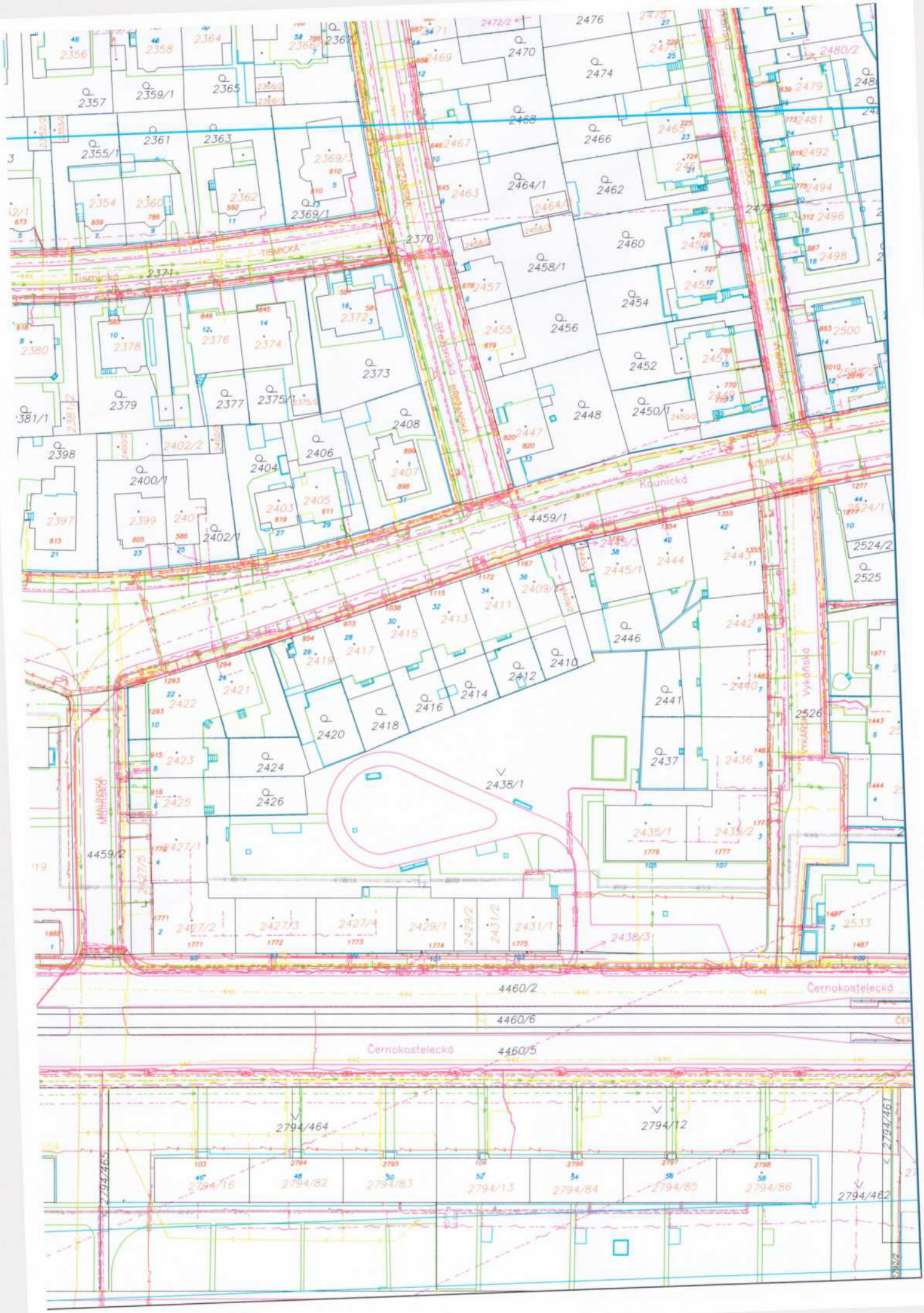
NÁVRH - 06/98 - 1:500

VNITROBLOK ČERNOKOSTELECKÁ - VYKÁŇSKÁ - HALÍNSKÁ - KOUNICKÁ



Ing. Libuše
PAVELKOVÁ

Žalmanova 1/1298
147 00 Praha 4
Tel. a fax: 42 62 9



Tismická
TISMICKÁ
Březanská
Kounická
KOUNICKÁ
Vykáňská
Černokostelecká
4459/1
4459/2
4460/2
4460/6
4460/5
2438/1
2438/3
2794/464
2794/12
2794/16
2794/82
2794/83
2794/13
2794/84
2794/85
2794/86
2794/462
2794/461
2794/465

K"

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 550866/2025/Ta
Naše č.j.: P10-630062/2025
Vyřizuje: Ing. Tajovská Štěpánka
Telefon: 267093123
E-mail: stepanka.tajovska@praha10.cz
V Praze dne: 7.11.2025

MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

11. 11. 2025

ROZHODNUTÍ

DĚLENÍ POZEMKŮ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení dělení nebo scelování pozemků posoudil podle § 216 stavebního zákona žádost o povolení dělení nebo scelování pozemků, kterou dne 3.9.2025 podal

Plurages s. r. o., IČO 07720483, Sokolovská č.p. 428/130, 186 00 Praha-Karlín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 217 odst. 2 a 3 stavebního zákona ve spojení s § 334b stavebního zákona

p o v o l u j e

dělení pozemku parc. č. 2438/1 (ostatní plocha)

Praha 10, katastrální území Strašnice

Určení nových hranic pozemků:

- Z pozemku parc. č. 2438/1 (ostatní plocha), k.ú. Strašnice (dále jen parc. č. bez uvedení k.ú.) bude oddělena jihovýchodní část označena v GP č. 5161-27/2025 jako pozemek parc.č. 2438/4 – ostatní plocha.
- Po oddělení jihovýchodní části bude mít pozemek parc. č. 2438/1 (ostatní plocha) výměru 3 627 m^2 a pozemek parc. č. 2438/4 (ostatní plocha) výměru 757 m^2.
- Přístup na pozemek parc. č. 2438/1 a parc. č. 2438/4 zůstává beze změny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen "správní řád"):

Plurages s. r. o., Sokolovská č.p. 428/130, 186 00 Praha-Karlín

Odůvodnění:

Dne 3.9.2025 podal žadatel žádost o povolení dělení nebo scelování pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení dělení pozemku.

Žadatel k žádosti připojil geometrický plán č. 5161-27/2025, ověřený Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu PGP- 3534/2025-101 s vyznačením dělení pozemku parc. č. 2438/1.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost podle § 216 stavebního zákona a došel k závěru, že není třeba stanovit podmínky pro dělení pozemku. V souladu s § 217 odst. 2 stavebního zákona je povolení dělení pozemku prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

Dělení pozemků je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Územní rozvojový plán ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění Aktualizace č. 1–7, 9 a 11 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jsou dány územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, které nabylo účinnosti dne 1. 1. 2000, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000 a platnými změnami územního plánu včetně změny č. Z 1000/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12. 11. 2009 a změny č. Z 2832/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 ze dne 6.9.2018 formou Opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018 (dále jen "územní plán hl. m. Prahy včetně platných změn"). Hlavní využití plochy, ve které navrhovaná stavba leží, je určeno územním plánem hl. m. Prahy včetně platných změn pro bydlení „OV – všeobecně obytné“, s nímž je navržené dělení pozemku v souladu.

Dělení pozemku vyhovuje požadavkům na vymezování pozemků dle ust. § 139 stavebního zákona, zejména odst. 1 - navrhované pozemky svými vlastnostmi umožňují využití pro navrhovaný účel.

Žádost o povolení dělení pozemku parc. č. 2438/1, k.ú. Strašnice podal vlastník pozemku – společnost Plurages s. r. o., Sokolovská č.p. 428/130, 186 00 Praha-Karlín

Stavební úřad posoudil záměr dělení pozemku parc. č. 2438/1, k.ú. Strašnice a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, jeho prováděcími právními předpisy a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení pozemku.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Hl. m. Praha zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy,
- Městská část Praha 10, zastoupená starostou.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:
Při vymezení okruhu účastníků řízení o povolení dělení pozemků postupoval stavební úřad podle § 182 stavebního zákona.
Podle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona je účastníkem řízení je společnost Plurages s. r. o.
Podle § 182 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejím území má být záměr uskutečněn, tj. Hl. m. Praha zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.
Podle § 182 písm. e) stavebního zákona je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví jiný zákon, tj. dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Městská část Praha 10, zastoupená starostou.

Další vlastníky pozemků a staveb v okolí stavební úřad do okruhu účastníků řízení nezahrnul, neboť jejich práva nemohou být dělením pozemku přímo dotčena.

Stavební úřad postupoval v souladu s § 334b stavebního zákona Použití informačních systémů stavební správy v přechodném období, dle kterého se ve věcech stavebního řádu řízení a jiné postupy zahájené od 1. července 2024 do 31. prosince 2027 dokončí podle odstavce 2, tedy § 173, § 180 odst. 2, § 181 odst. 2 a 3, § 267 odst. 5, § 272 odst. 3 až 5 a § 273 odst. 2 se nepoužijí.

Upozornění:

Povolení dělení nebo scelení pozemků má podle § 217 písm. 4 odst. 1 stavebního zákona platnost na dobu neurčitou ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
54

otisk úředního razítka

Ing. Karolína Škachová
vedoucí oddělení ostatních staveb
a záměrů, vodoprávní úřad
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastník řízení podle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona (dodejky):
1. Plurages s. r. o., IDDS: g43rfjz
účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky):
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona (dodejky):
3. Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

ostatní:
4. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 550866/2025/Ta
Naše č.j.: P10-762089/2025
Vyřizuje: Ing. Tajovská Štěpánka
Telefon: 267093123
E-mail: stepanka.tajovska@praha10.cz
V Praze dne: 15.12.2025

15. 12. 2025

SDĚLENÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako příslušný správní orgán, Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. P10-630062/2025 ze dne 7.11.2025, které se týká:

dělení pozemku parc. č. 2438/1 (ostatní plocha), katastrální území Strašnice, vyznačené v geometrickém plánu č. GP č. 5161-27/2025

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 28.11.2025** a je vykonatelné.

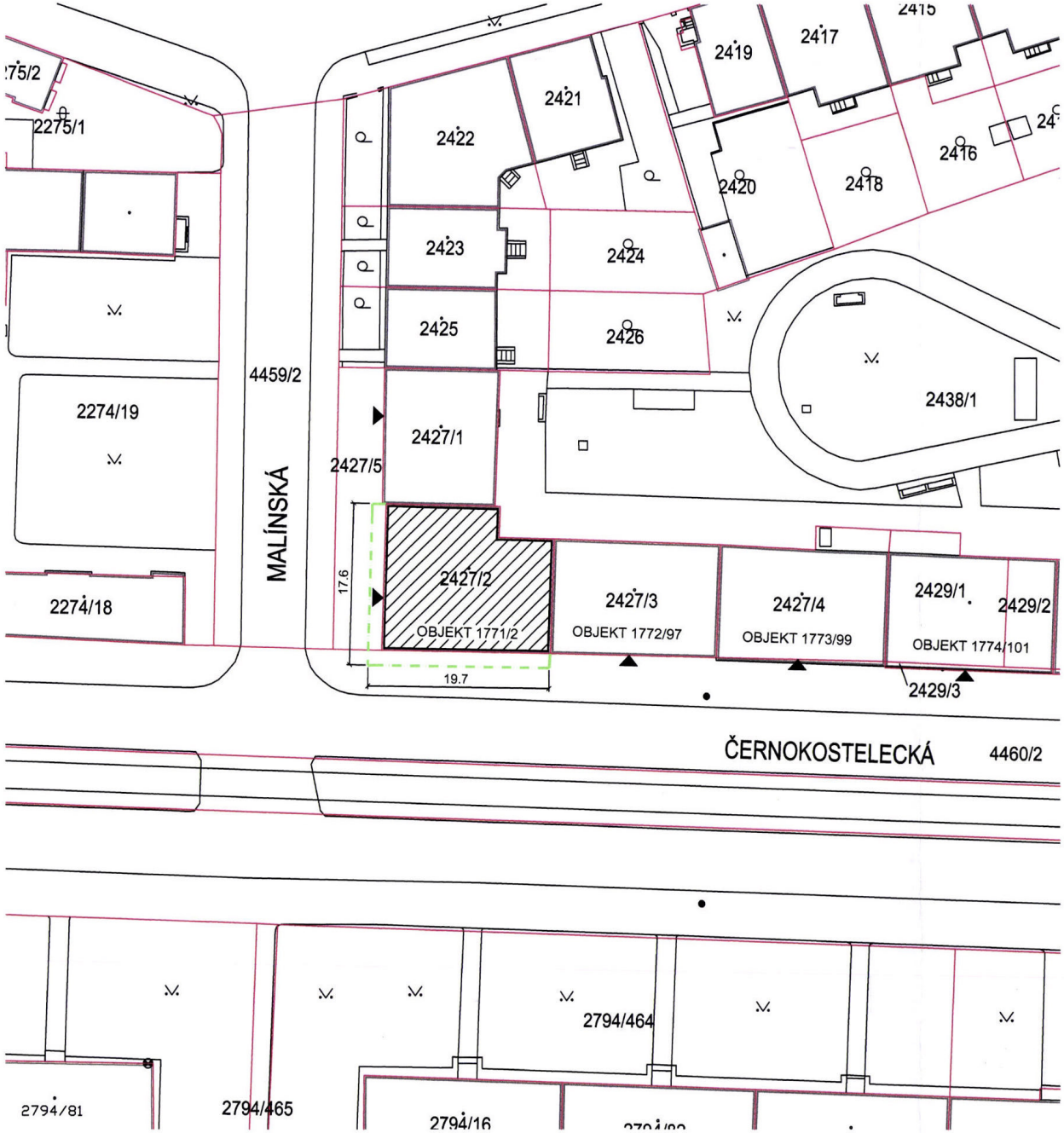
Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
-30-

otisk razítka

Ing. Karolína Škachová
vedoucí oddělení ostatních staveb
a záměrů, vodoprávní úřad
odboru stavebního

Obdrží:
účastník
1. Plurages s. r. o., IDDS: g43rfjz

ostatní
2. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice



1400128898 UMCP10

LEGENDA

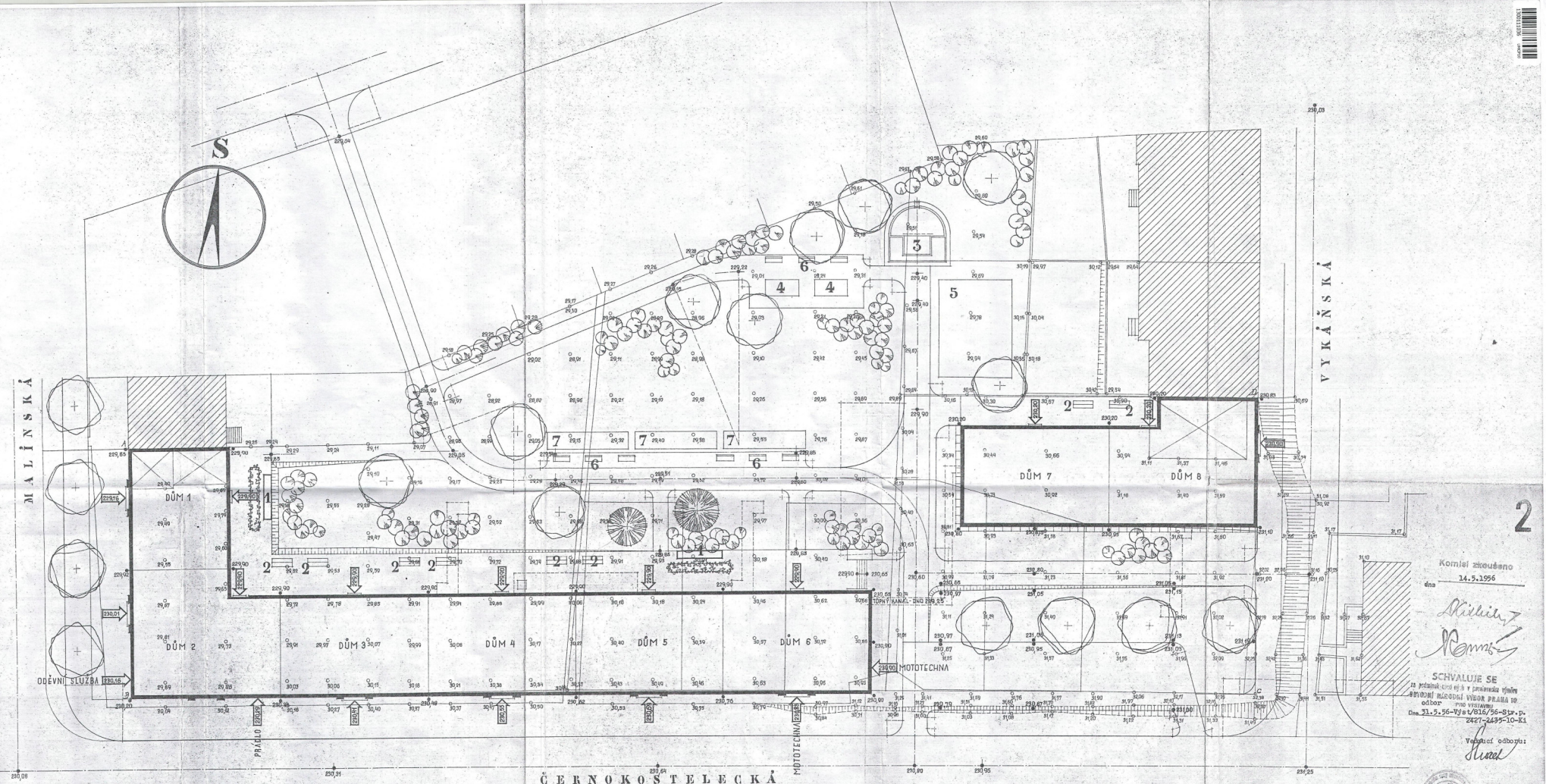
HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU
ZÁBOR PRO STAVBU LEŠENÍ POZEMEK
Č. PARC. 4460/2 - 29,5m²
Č. PARC. 2427/5 - 24,1m²

KATASTRÁLNÍ MAPA
BUDOVY

OVĚŘENO STAVEBNÍM ÚŘADEM
odborem stavebním Úřadu městské části Praha 10
Dne: 31.7.2014
Spisová značka: OST 069331/2014/Mič
Věc: Stavební povolení
Datum nabytí právní moci: 15.8.2014
Podpis oprávněné úřední osoby:
č. 14

ZADAVATEL UMOŽŇUJE POUŽITÍ I JINÝCH VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A TECHNICKÝCH ŘEŠENÍ, NEŽ KTERÉ JSOU KONKRÉTNĚ UVEDENY V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI ZA PŘEDPOKLADU, ŽE TYTO BUDOU MÍT TECHNICKÉ A ESTETICKÉ PARAMETRY VYŠŠÍ NEBO SROVNATELNÉ S TECHNICKÝMI SPECIFIKACEMI STAVBY, KTERÉ JSOU PRO ZHOTOVITELE ZÁVAZNÉ, VČETNĚ TECHNICKÝCH A UŽIVATELSKÝCH STANDARDŮ STAVBY.

HIP	ING.KATEŘINA BAŽILOVÁ	EXPERT znalecký ústav, s.r.o.
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.KATEŘINA BAŽILOVÁ	
INVESTOR	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10, VRŠOVICKÁ 1429/68, 101 38 PRAHA 10	
NÁZEV AKCE	ZATEPLENÍ ULIČNÍCH FASÁD OBJEKTU Malínská 1771/2, Praha 10	
OBSAH	SITUACE STAVBY	
PROFESE		DATUM 04/2014
STUPEŇ DOKUMENTACE	DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ, DPS	RAZÍTKO / PODPIS
STAVEBNÍ ÚŘAD	PRAHA 10	ČÍSLO PŘÍLOHY: C / PARÉ: 5
MĚŘÍTKO 1:500	FORMÁT 2xA4	
NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ TOHOTO DÍLA JE TECHNICKÁ ZPRÁVA A ÚDAJE V NÍ UVEDENÉ		



- ROSTLÝ TERÉN
- UPRAVENÝ TERÉN
- 1 PŘÍSTŘEŠKY PRO ODPADY
- 2 KLEPADLA KOBERCŮ
- 3 BROUZDALIŠTĚ
- 4 PÍSKOVIŠTĚ
- 5 HŘIŠTĚ
- 6 LAVIČKY
- 7 KVĚTINOVÉ ZÁHONY

- VODNÍ PLOCHY
- ZATRÁVNĚNÉ PLOCHY, ZÁHONY
- DVORY
- CHODNÍKY
- PÍSKOVANÉ CESTY, HŘIŠTĚ, PÍSKOVIŠTĚ
- ZPEVNĚNÁ VNITROBLOKOVÁ KOMUNIKACE
- PARKOVIŠTĚ

- VYSOKÁ ZELEŇ
- JEHLIČINY
- KEŘE

2

Komisí zkoušeno
dne 14.5.1956

SCHVALUJE SE
za požárních hledisek a v působnosti výboru
Stavební národní výbor PRAHA 10
odbor PRO VÝSTAVBU
Dne 21.5.56-Výst/816/56-Str.p.
2427-2435-10-K1

Vedoucí odboru:

Ověřovací doložka projektové části A.P.S.O.
Oblastní národní výbor v Praze 10
pro výstavbu

ATELIER A
STÁTNÍHO ÚSTAVU PRO PROJEKTOVÁNÍ VÝSTAVBY
HL. M. PRAHY
VEDOUCÍ ING. ARCH. Dr. KOHLÍČEK KOMÁK
VÁCLAVSKÉ NÁM. 41, PRAHA II. TEL. 23 23 83

AUTOR PROJEKTU
ING. ARCH. VÁCLAV HAN

2 st. TECHNICKÝ PROJEKT

VÚMT - PRAHA 10 ČERNOKOSTELECKÁ	ÚPRAVA TERÉNU U DOMŮ 1 - 8.
SITUACE	Č. v. Č. stavby
DAT. III. 1956	M= 1:200	A 4 X 10	Č. z. 1137-02-21
STÁTNÍ ÚSTAV PRO PROJEKTOVÁNÍ VÝSTAVBY HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY	Útvarů: Kreslil: Kontrol.

odbor pro výstavbu

výst.-7288/57-Str.p.2435-Ki 8.1.1957

Titl.
Generální investor komplex. bytové výstavby
ÚNV hlav. města Prahy

Řásnovka 8
P r a h a 1.

čp. 1776-1777
Straš.

Odbor pro výstavbu rady ONV v Praze 10 povoluje obývati a užívati dvou obytných třípatrových domů na pozemku č.kat. 2435 v Praze-Strašnicích ode dne 21. prosince 1957, ježto místní prohlídkou provedenou téhož dne se zjistilo, že stavba byla provedena podle schváleného projektu a daného povolení ze dne 31.5.1956 čj. výst.-816/56-Str.p. 2427-2435-10-Ki beze změn a že zdivo jest dostatečně vyschlé.

Jde o domy č. 7 a 8 proudové výstavby s celkem 24 bytovými jednotkami.

Stavbu provedly Pozemní stavby, nár. podnik v Praze.

Podle výsledku prohlídky ukládá se investorovi, aby splnil ještě tyto podmínky:

1. vstup na půdu musí být ohnivzdorný, t.j. oplechován a křídlo padáku provedeno rovněž z ohnivzdorného materiálu. Pro přístup na půdu budiž k disposici žebřík.

2. pro přístup do domu z ul. Vykáňské musí být proveden zatím provisorní, avšak bezpečný vstup opatřený provisorním zábradlím.

3. k požárním ventilům na schodišti dodejte hadičku s proudnicí.

4. domovní dveře v dolní části opatřete ochrannými tyčemi, aby nemohlo dojíti k úrazu při rozbití skla.

5. po nastěhování nájemníků do domu č. 7 budiž provedeno provisorní zahražení přístupu do tohoto domu se strany staveniště po dobu než budou dokončeny okolní stavby.

6. úprava okolí a chodníků budiž provedena podle schváleného zastavovacího plánu.

7. proveďte brzy zapojení dešťových svodů.

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů k ÚNV hlav. města Prahy podáním u ONV v Praze 10.

Vedoucí odboru:
Burian v.r.

Za správnost vyhotovení:

1100223486 UMCP10

Na opis:

2. techn. znalec s povolením a plány
3. odbor pro výst. ÚNV 2x
4. bytový odbor předáno s. Šlonerové 18.1.1958
5. finanční odbor
6. OPK
7. OIPD - 10
8. opis

Výpravno po vypravení ulož v odb. pro výst.

8.1.1958

1x výstr. ust. mat. a techn.
6 pletalova 25 Pha 3 hoře město

Vypraveno 15. ledna 1958
dne 19

OBVODNÍ ÚŘAD
městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

Vypraveno
19 -10- 1998
podpis:

adresáti dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	V PRAZE DNE
	vl.: HLP:28558/98/OST/stav/Zdr-parc.2431Str.	Ing.Zdráhal	12.10.1998

Věc:

S D Ě L E N Í

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 obdržel Vaše ohlášení ze dne 16.9.1998, že hodláte ve vnitrobloku na pozemku č.parc. 2431 a 2435/1 při ulici Černokostelecká a Vykáňská, v Praze 10, k.ú. Strašnice provést stavební úpravu a udržovací práce , a to:
-opravit odvodňovací kanálek ve smyčce
-opravit zatravňovací dlaždice u stávajících parkovacích míst
-opravit poškozená místa cesty v části vnitrobloku „Fiat"
-osadit zábrany proti vjezdu vozidel na trávník
-opravit 2 ks přístřešku na popelnice

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 Vám podle §57,odst.2, zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu , v platném znění sděluje, že proti provedení stavební úpravy v rozsahu uvedeném v ohlášení

n e m á n á m i t e k

a současně upozorňuje, že svépomocí, popř. za výpomoci dalších občanů můžete ohlášenou stavební úpravu provádět tehdy, jestliže zabezpečíte podle §44 stavebního zákona v souvislosti s §9 vyhlášky č.132/1998 Sb. přiměřené technické vybavení a odborný dozor nad prováděním stavby osobou, která má odbornou kvalifikaci, pokud nejste sami odborně způsobilý dozor provádět. Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí dotčených orgánů státní správy podle zvláštních předpisů.

OBVODNÍ ÚŘAD
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10

Za správnost:

Ing.Petr Stárek
vedoucí odboru stavebního

Na vědomí:
1.Elfas, Pod altánem 83, Praha 10
2.OSM ObÚ m.č. P-10
3.spis

TELEFON
670 93 111

FAX
73 42 80

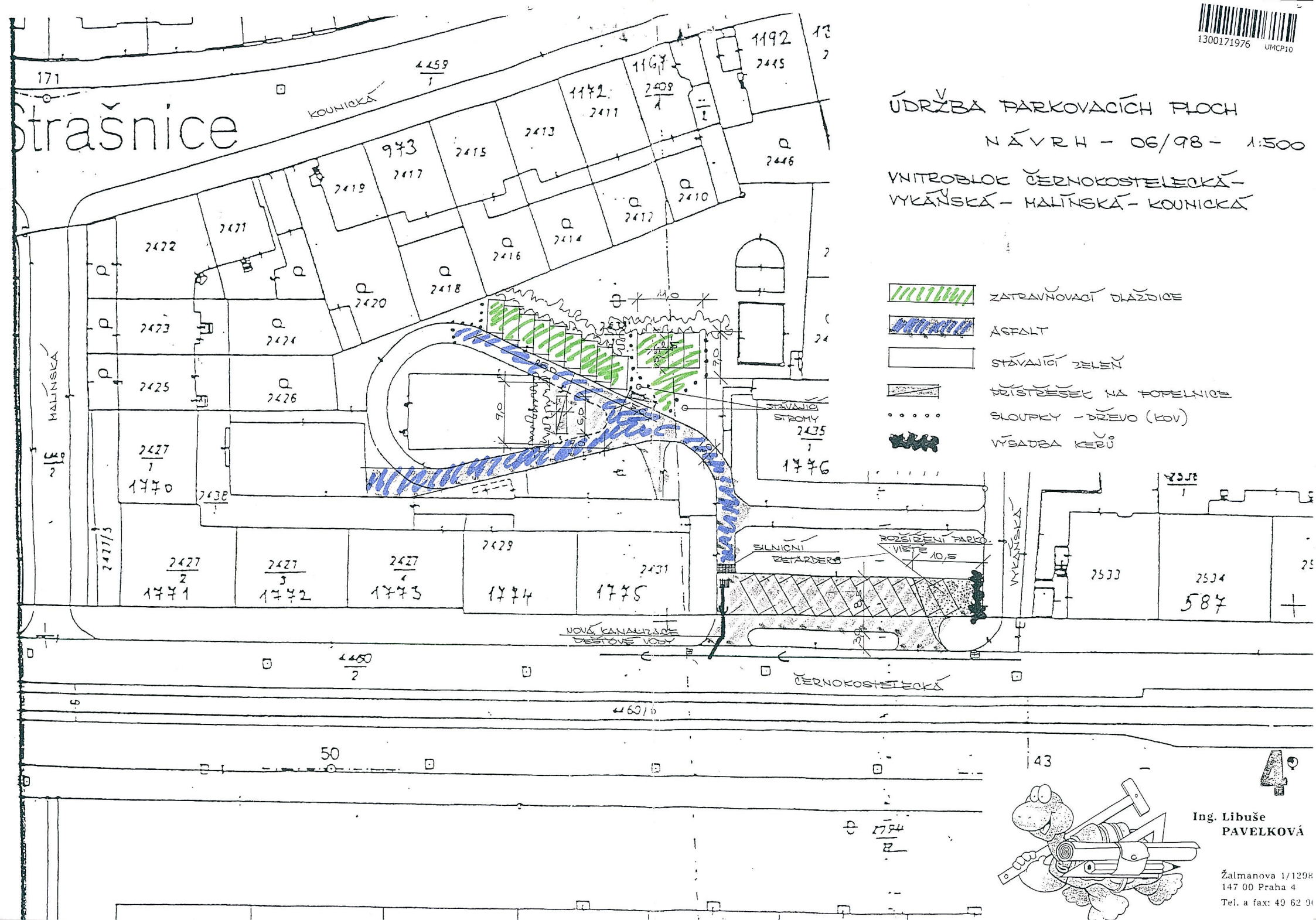
1300171974 UMCP10

1300171976 UMCP10

ÚDRŽBA PARKOVACÍCH PLOCH

NÁVRH – 06/98 – 1:500

VNITROBLOK ČERNOKOSTELECKÁ – VYKÁŇSKÁ – HALÍNSKÁ – KOUNICKÁ



Ing. Libuše
PAVELKOVÁ

Žalmanova 1/1298
147 00 Praha 4
Tel. a fax: 49 62 90