Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 630398/2026/Op
Naše č.j.: P10-651493/2026
Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký
Telefon: 267 093 299
E-mail: richard.opolecky@praha10.cz
V Praze dne: 11.11.2026

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor stavební, obdržel dne 27. 10. 2026. Vaše podání ze dne 26. 10. 2026, které v části III. obsahuje žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ"), týkající se plánovaného záměru výstavby bytového domu na pozemku parc. č. 2502/57 v katastrálním území Vršovice a na pozemcích parc. č. 3201, 3202, 2975 a 362 v katastrálním území Nusle (dále jen „Záměr").
V části podání vyřizované podle InfZ žádáte zejména o sdělení, zda byla v souvislosti se Záměrem podána žádost o poskytnutí předběžné informace podle § 174 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, týkající se podmínek využití území a souladu Záměru s územně plánovací dokumentací. Současně žádáte, abyste byl vyrozuměn o případném budoucím podání takové žádosti.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme elektronicky formou tohoto přípisu.

K Vaší žádosti povinný subjekt uvádí:

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 ke dni vyřízení této žádosti neeviduje v souvislosti s Vámi popsaným Záměrem žádost o poskytnutí předběžné informace podle § 174 stavebního zákona.
Současně odbor stavební ke dni vyřízení této žádosti ve vztahu k popsanému Záměru nevede žádné řízení o povolení záměru ani jiné stavební řízení či postup a nevydal ve vztahu k tomuto Záměru žádné rozhodnutí, povolení, předběžnou informaci ani jiný správní akt.

Pokud jde o požadavek na vyrozumění o případném budoucím podání žádosti o předběžnou informaci, povinný subjekt uvádí, že nemá na základě podané žádosti v režimu InfZ povinnost vyrozumívat žadatele o případných budoucích žádostech o předběžnou informaci podle § 174 zákona č. 283/2021 Sb. Informace vyžádané skrze InfZ se v zásadě poskytují ke dni podání žádosti (srovnej s rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 20. 10. 2011, č. j. 6 As 33/2011-83 a jeho právní věta: *„Informace, které je povinný subjekt zavázán poskytnout, jsou existující informace, které jsou v dispozici povinného subjektu, a to zpravidla již v okamžiku doručení žádosti o poskytnutí informace povinnému subjektu (§ 2 odst. 4 a § 3 odst. 3 InfZ"*).

Pro úplnost povinný subjekt uvádí, že případné postavení žadatele jako účastníka řízení, okruh účastníků řízení a námitky či podněty týkající se souladu konkrétního záměru s územně plánovací dokumentací mohou být posuzovány až v rámci konkrétního správního postupu nebo řízení, bude-li takový postup nebo řízení v budoucnu zahájeno. Tímto sdělením proto stavební úřad nepředjímá budoucí procesní postavení žadatele ani věcné posouzení dosud nepodaného záměru.

Tímto povinný subjekt poskytl informace, kterými ke dni vyřízení žádosti disponuje.
Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

Obdrží:
účastník
1. [redacted]
ostatní
[redacted]
3. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
4. Městská část Praha 10, Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice