



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 562847/2026/Op

Naše č.j.: P10-574421/2026

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

E-mail: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze dne: 6.10.2026

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 obdržel dne 21. 9. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), týkající se pozemku parc. č. 434/27 v katastrálním území Strašnice a stavebních záměrů souvisejících rovněž s pozemky parc. č. 4471/1 nebo 4471/20 v témže katastrálním území, ve znění:

„...Vážení, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás žádám o poskytnutí níže uvedených informací týkajících se pozemku parc. č. 434/27 v katastrálním území Strašnice, případně stavebních záměrů na tomto pozemku souvisejících též s pozemky parc. č. 4471/1 či 4471/20 v témže katastrálním území.

Je mi známo, že ÚMČ Praha 10 v roce 2022 řešil záměr označený jako „Novostavba rodinného domu v ul. Pod Altánem, na pozemcích parc. č. 434/27 a 4471/1, k. ú. Strašnice Praha 10“, k němuž bylo mimo jiné vydáno závazné stanovisko Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 ze dne 17. 3. 2022, č. j. P10-113910/2022.

Žádám proto o následující informace za období od 1. 1. 2021 do současnosti:

- 1. Jaká řízení, postupy, žádosti, oznámení nebo jiná podání eviduje stavební úřad ve vztahu k pozemku parc. č. 434/27, zejména v souvislosti s výstavbou rodinného domu nebo jiného stavebního záměru na tomto pozemku.*
- 2. U každé takové věci žádám o sdělení:*
 - spisové značky a čísla jednacího,*
 - data zahájení řízení nebo podání žádosti,*
 - označení stavebního záměru,*
 - jeho současného stavu,*
 - zda a jakým aktem byla věc ukončena.*
- 3. Zda bylo pro výše uvedenou novostavbu rodinného domu na parc. č. 434/27 vydáno zejména:*
 - územní rozhodnutí nebo územní souhlas,*
 - společné povolení,*
 - stavební povolení,*
 - povolení záměru podle pozdější právní úpravy,*
 - případně jiný souhlas či rozhodnutí opravňující stavebníka k realizaci stavby.*

Pokud ano, žádám o sdělení data vydání, čísla jednacího, data nabytí právní moci nebo účinnosti a informace, zda toto oprávnění dosud trvá, pokud je tato informace ze spisu zjistitelná.
- 4. Zda stavební úřad eviduje ve vztahu k tomuto záměru po vydání případného povolení další úkony, zejména:*
 - oznámení o zahájení stavby,*

- *prodloužení platnosti povolení,*
 - *změnu stavby před dokončením,*
 - *změnu stavebníka,*
 - *kontrolní prohlídku,*
 - *kolaudační rozhodnutí či jiný akt umožňující užívání stavby,*
 - *žádost o změnu nebo nahrazení původního stavebního záměru.*
5. *Žádám dále o zaslání elektronických kopií všech vydaných rozhodnutí, souhlasů nebo jiných konečných správních aktů stavebního úřadu, které se týkají výstavby na parc. č. 434/27 od 1. 1. 2021 do současnosti, a to případně po anonymizaci údajů, které podle zákona poskytnout nelze.*
6. *Pokud má stavební úřad ve spise k výše uvedenému záměru projektovou dokumentaci, žádám rovněž o poskytnutí elektronické kopie alespoň těchto jejích částí, pokud jejich poskytnutí právní předpisy umožňují:*
- *koordinačního situačního výkresu / situace stavby,*
 - *půdorysů jednotlivých podlaží,*
 - *řezů,*
 - *pohledů na stavbu.*

Z těchto dokumentů mě zajímá zejména umístění stavby na pozemku, její vzdálenost od hranic sousedních pozemků, počet nadzemních podlaží, výška stavby a umístění oken či jiných otvorů směrem k sousedním pozemkům.

Pokud by některou z uvedených částí projektové dokumentace nebylo možné podle zákona č. 106/1999 Sb. poskytnout, žádám alespoň o sdělení, zda je takový dokument součástí spisu, jak je označen a z jakého konkrétního zákonného důvodu jej nelze poskytnout.

Pokud některá z požadovaných informací obsahuje osobní či jiné zákonem chráněné údaje, žádám o poskytnutí zbývající části informace po jejich vyloučení či anonymizaci.

Požadované informace a dokumenty prosím zašlete elektronicky do datové schránky, ze které je tato žádost podána...“.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám povinný subjekt poskytuje požadované informace elektronicky do datové schránky formou textu tohoto přípisu.

K Vaší žádosti povinný subjekt uvádí:

K bodům 1 a 2 žádosti

Stavební úřad jakožto povinný subjekt ve vztahu k pozemku parc. č. 434/27 v katastrálním území Strašnice v období od 1. 1. 2021 do dne vyřízení žádosti neeviduje žádné řízení, postup, žádost, oznámení ani jiné podání týkající se výstavby rodinného domu nebo jiného stavebního záměru na tomto pozemku. Z tohoto důvodu nejsou k bodu 2 žádosti k dispozici žádné spisové značky, čísla jednací ani další požadované údaje.

K bodu 3 žádosti

Povinný subjekt ve vztahu k uvedenému záměru neeviduje územní rozhodnutí ani územní souhlas, společné povolení, stavební povolení, povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ani jiný souhlas či rozhodnutí stavebního úřadu opravňující stavebníka k realizaci stavby.

K bodu 4 žádosti

Povinný subjekt ve vztahu k uvedenému záměru neeviduje žádný z úkonů uvedených v bodu 4 žádosti.

K bodu 5 žádosti

Povinný subjekt za požadované období nevydal žádné rozhodnutí, souhlas ani jiný konečný správní akt stavebního úřadu týkající se výstavby na pozemku parc. č. 434/27 v katastrálním území Strašnice.

K bodu 6 žádosti

Povinný subjekt k uvedenému záměru nevede spis a neeviduje projektovou dokumentaci požadovanou v bodu 6 žádosti.

Podle § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

otisk razítka

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

Obdrží:

účastník

1. 

ostatní

2. Městská část Praha 10, Odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

3. spis OST