



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10**

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 493874/2026/Bal

Naše č.j.: P10-561322/2026

Vyřizuje: Daniela Balková

Telefon: 267 093 576

E-mail: daniela.balkova@praha10.cz

V Praze dne: 21.9.2026

PROTOKOL

Protokol o kontrole, kterou provedla Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, příslušný k výkonu kontroly dle § 34a odst. 1 písm. b) a § 291 až 293 stavebního zákona, kontrolní orgán, na základě občanského podnětu ze dne 14.8.2026, ve věci

kontroly

stavby:

reklamní zařízení v parku J. Haukové a J. Chalupeckého a náměstí Svato Praha, Vršovice

na pozemku parc. č. 3401/1 v katastrálním území Michle, parc. č. 997/1 v katastrálním území Strašnice, parc. č. 2078/254, 5863/1 v katastrálním území Záběhlíce, parc. č. 6, 1056, 1061, 1062, 1673, 1817/2, 2472/3, 2487/7, 2487/8, 2487/10, 2525/2 v katastrálním území Vršovice, parc. č. 806/296, 806/522 v katastrálním území Malešice (dále jen „stavba“), jejímž vlastníkem je

Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, IČO 00063941,
Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha-Strašnice,
(dále jen vlastník).

Šetření na místě bylo zahájeno v 9:00 hodin dne 21.9.2026.

Přítomni:

- kontrolující:

Daniela Balková, referent - kontrola staveb, oddělení jednoduchých staveb, kontrola staveb odboru stavebního ÚMČ Praha 10 (pověřený ke kontrole ve formě průkazu).

- kontrolovaný:

Naše Praha, Radlická č.p. 298/105, 150 00 Praha-Radlice

Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha-Strašnice

SILVERNUTS s.r.o., Na staré vinici č.p. 418/20, 140 00 Praha-Krč

Průběh úkonu:

Vinohradská 3218/169,
100 00 Praha 10

telefon: +420 267 093 111
datová schránka: irnb7wg

e-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Na základě výše uvedených zjištění, stavební úřad vyzval

Poučení o následcích spojených s neodstraněním zjištěných nedostatků:

Nebudou-li nedostatky odstraněny ve stanovené lhůtě, stavební úřad podle § 294 nebo 295 stavebního zákona, vydá rozhodnutí o zakazujícím opatření nebo rozhodnutí o nařízení opatření k nápravě.

Podpisy všech přítomných:

Naše Praha, Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10,
SILVERNUTS s.r.o.

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v hodin dne 21.9.2026.

Poučení:

Stavební úřad může v rámci kontroly ústně vyzvat kontrolovanou osobu k odstranění zjištěných nedostatků a stanovit jí k tomu přiměřenou lhůtu, což zaznamená v protokolu.

Stejnopis protokolu o kontrole doručí kontrolní orgán kontrolované osobě.

Námítky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole může kontrolovaná osoba podat kontrolnímu orgánu ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole, není-li stanovena v protokolu o kontrole lhůta delší. Námítky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

Nesprávnosti v protokolu o kontrole opraví kontrolní orgán z moci úřední formou dodatku k protokolu o kontrole, jehož stejnopis se doručí kontrolované osobě a přiloží k protokolu o kontrole.

Fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba se dle § 15 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb. o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, dopustí přestupku tím, že jako kontrolovaná osoba nesplní některou z povinností podle § 10 odst. 2, kterými jsou vytvořit podmínky pro výkon kontroly, umožnit kontrolujícímu výkon jeho oprávnění stanovených tímto zákonem a poskytovat k tomu potřebnou součinnost a podat ve lhůtě určené kontrolujícím písemnou zprávu o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou, pokud o to kontrolující požádá; za přestupek lze uložit pokutu do 500 000 Kč.

Zapsal: Daniela Balková, referent - kontrola staveb, oddělení jednoduchých staveb, kontrola staveb
odboru stavebního ÚMČ Praha 10