



Úřad městské části Praha 10
Odbor kontroly a komunikace

Náš spis: P10-533965/2026
Naše č.j.: P10-570782/2026
Vyřizuje: Mgr. David Koš
Kontakt: 267 093 137
V Praze dne 29.09.2026



Michal Kočí

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor kontroly a komunikace obdržel dne 4. 9. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážený,

z pozice člena Zastupitelstva MČ Praha 10 žádám v souladu s § 51 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 87 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, o poskytnutí níže uvedených informací a dokumentů.

Požadované informace a dokumenty se vztahují k **přemístění osob z dlouhodobě existujícího karavanového „městečka“ z lokality u Jižní spojky v blízkosti ul. Středová do lokality Slatiny**, o němž veřejně za MČ Praha 10 informuje zastupitel Martin Valovič (ODS), viz přiložené fotografie a komunikace, které žádám v zájmu zachování kontextu mých dotazů ponechat při zveřejnění.

Tyto podklady požaduji v přímé souvislosti s výkonem svého mandátu člena zastupitelstva, zejména za účelem kontroly postupů městské části, jejich transparentnosti a hospodárnosti.

Podpůrně a pro případ procesní opatrnosti tuto žádost uplatňuji rovněž v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

V rozsahu, v němž bude žádost vyřizována v režimu zákona č. 106/1999 Sb., žádám o postup podle tohoto zákona včetně dodržení jeho procesních lhůt.

1. Rozhodnutí o přemístění a výběr místa

1. Žádám o sdělení přesné identifikace místa, kam byly nebo mají být dotčené osoby přemístěny, zejména katastrálního území, parcelního čísla/čísel, GPS souřadnic a vlastníka pozemku.
2. Žádám o sdělení, který orgán MČ Praha 10 rozhodl nebo schválil přemístění a výběr tohoto místa, a jména a funkce osoby, která byla realizací přemístění pověřena.
3. Žádám o poskytnutí dokumentu, z něhož rozhodnutí nebo schválení přemístění a výběr místa vyplývá.
4. Žádám o poskytnutí písemných podkladů použitých pro výběr tohoto konkrétního místa, zejména analýz, stanovisek, vyjádření dotčených orgánů nebo jiných odborných podkladů týkajících se vhodnosti lokality.
5. Žádám o poskytnutí zápisů z jednání pracovních a poradních orgánů RMČ a ZMČ Praha 10, na kterých bylo projednáváno přemístění dotčených osob nebo výběr nové lokality.

2. Finanční náklady a závazky

Žádám o sdělení celkové výše nákladů, které MČ Praha 10 v souvislosti s přemístěním dosud vynaložila, a výše finančních závazků, k jejichž úhradě se již zavázala na základě uzavřených smluv nebo objednávek, a to v tomto členění:

1. náklady na samotné přemístění osob a karavanů,
2. náklady na přípravu nebo úpravu nového místa,
3. náklady na odstranění nebo úklid původního místa,
4. ostatní náklady přímo související s přemístěním.

K uvedeným nákladům a závazkům žádám o poskytnutí příslušných smluv, objednávek a účetních dokladů k již uskutečněným úhradám.

U každého nákladu žádám rovněž o uvedení subjektu, kterému byla nebo bude příslušná částka uhrazena.

3. Právní titul k užívání pozemku

1. Žádám o sdělení, na základě jakého právního titulu je nebo bude nový pozemek užíván dotčenými osobami.
2. Pokud existuje nájemní, pachtovní, výpůjční nebo jiná smlouva upravující užívání tohoto místa, žádám o její poskytnutí v plném znění včetně všech příloh a dodatků.
3. Pokud taková smlouva neexistuje, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti a uvedení právního titulu, na jehož základě je pozemek užíván.

4. Zajištění sociální práce

1. Žádám o sdělení, který subjekt v současnosti zajišťuje sociální práci s osobami přemístěnými na nové místo.
2. Žádám o sdělení, zda MČ Praha 10 v souvislosti s přemístěním uzavřela nové externí smlouvy na poskytování sociálních služeb nebo zvýšila finanční podporu subjektům, které tuto činnost zajišťují.
3. Pokud ano, žádám o poskytnutí těchto smluv či dokumentů a o sdělení výše nově vzniklých nebo navýšených nákladů MČ Praha 10.

Závěr

Pokud některé z požadovaných dokumentů či informací neexistují nebo jimi MČ Praha 10 nedisponuje, žádám o výslovné a jednoznačné sdělení této skutečnosti samostatně ke každému jednotlivému bodu žádosti.

Pokud některá z požadovaných informací již byla zveřejněna, žádám o uvedení konkrétního odkazu na její zveřejnění.

Žádám o poskytnutí požadovaných informací v zákonné lhůtě a v elektronické podobě do mé datové schránky. Současně žádám, aby mé jméno nebylo při případném zveřejnění odpovědi na tuto žádost anonymizováno...“.

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadá podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 21. 9. 2026. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména s odborem majetkoprávním, odborem kanceláře starosty a odborem sociálním, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 29. 9. 2026.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme **elektronicky do Vaší datové schránky a souběžně na Vámi uvedený email ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až č. 17.**

1.1. „Žádám o sdělení přesné identifikace místa, kam byly nebo mají být dotčené osoby přemístěny, zejména katastrálního území, parcelního čísla/čísel, GPS souřadnic a vlastníka pozemku“.
Dotčeným osobám byly pronajaty části pozemku parc. č. 3046/1 v katastrálním území Michle, obec Praha, nacházející se v lokalitě Slatiny, označené jako zahrádky č. 203, č. 173 a č. 47. Orientační GPS souřadnice pozemku jsou 50.062328, 14.482179. Vlastníkem pozemku je hlavní město Praha, pozemek je ve svěřené správě městské části Praha 10.

1.2. „Žádám o sdělení, který orgán MČ Praha 10 rozhodl nebo schválil přemístění a výběr tohoto místa, a jména a funkce osoby, která byla realizací přemístění pověřena“.

Přemístění bylo projednáváno Radou pro bezpečnou Desítku a Komisí bezpečnostní RMČ Praha 10. Komise bezpečnostní přijala dne 6. 5. 2026 stanovisko, kterým s přesunem souhlasila. Majetkoprávní podmínky následně projednala Komise majetková a nebytových prostor a pronájem konkrétních částí pozemku schválila Rada městské části Praha 10 usnesením č. 0508/RMČ/2026 ze dne 25. 6. 2026.

Realizací přemístění nebyla formálně pověřena konkrétní osoba. Bc. Miloš Jurča, vedoucí oddělení bezpečnostního managementu a manažer prevence kriminality, byl na místě přítomen z povahy jeho popisu pracovní činnosti.

1.3. „Žádám o poskytnutí dokumentu, z něhož rozhodnutí nebo schválení přemístění a výběr místa vyplývá“.

Dokumenty zachycující projednání a schválení přemístění a výběru konkrétního místa zasíláme v přílohách tohoto přípisu, a to v příloze č. 1 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 32 ze dne 8. 4. 2026, v příloze č. 2 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 33 ze dne 6. 5. 2026, v příloze č. 3 stanovisko Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026 a v příloze č. 4 usnesení RMČ Praha 10 č. 0508/RMČ/2026 ze dne 25. 6. 2026.

1.4. „Žádám o poskytnutí písemných podkladů použitých pro výběr tohoto konkrétního místa, zejména analýz, stanovisek, vyjádření dotčených orgánů nebo jiných odborných podkladů týkajících se vhodnosti lokality“.

Písemné podklady zachycující posuzování možností přemístění a vhodnosti lokality zasíláme v přílohách tohoto přípisu, a to v příloze č. 1 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 32 ze dne 8. 4. 2026, v příloze č. 2 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 33 ze dne 6. 5. 2026, v příloze č. 3 stanovisko Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026, v příloze č. 4 usnesení RMČ Praha 10 č. 0508/RMČ/2026 ze dne 25. 6. 2026, v příloze č. 5 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 5. 3. 2026, v příloze č. 6 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 1. 4. 2026, v příloze č. 7 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 16. 4. 2026, v příloze č. 8 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 30. 4. 2026, v příloze č. 9 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 28. 5. 2026 a v příloze č. 11 zápis z jednání Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026.

1.5. „Žádám o poskytnutí zápisů z jednání pracovních a poradních orgánů RMČ a ZMČ Praha 10, na kterých bylo projednáváno přemístění dotčených osob nebo výběr nové lokality“.

Požadované zápisy zasíláme v přílohách tohoto přípisu, a to v příloze č. 1 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 32 ze dne 8. 4. 2026, v příloze č. 2 zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 33 ze dne 6. 5. 2026, v příloze č. 5 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 5. 3. 2026, v příloze č. 6 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 1. 4. 2026, v příloze č. 7 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 16. 4. 2026, v příloze č. 8 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 30. 4. 2026, v příloze č. 9 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 28. 5. 2026, v příloze č. 10 zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 12. 2. 2026 a v příloze č. 11 zápis z jednání Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026.

2. Žádám o sdělení celkové výše nákladů, které MČ Praha 10 v souvislosti s přemístěním dosud vynaložila, a výše finančních závazků, k jejichž úhradě se již zavázala na základě uzavřených smluv nebo objednávek...

Celková výše dosud vynaložených nákladů činí 26 468,75 Kč včetně DPH. Další finanční závazky, k jejichž úhradě se městská část Praha 10 v této souvislosti již zavázala, nevznikly.

V požadovaném členění se jedná o následující náklady:

1. náklady na samotné přemístění osob a karavanů – 0 Kč,
2. náklady na přípravu nebo úpravu nového místa – 18 906,25 Kč včetně DPH za přistavení pěti velkoobjemových kontejnerů v ulici Na Slatinách,
3. náklady na odstranění nebo úklid původního místa – 7 562,50 Kč včetně DPH za přistavení dvou velkoobjemových kontejnerů při ulici Rabakovská
4. ostatní náklady přímo související s přemístěním – 0 Kč.

Uvedené částky byly uhrazeny společností AVE Pražské komunální služby a.s. Plnění bylo realizováno na základě smlouvy o poskytnutí služeb č. 2024/OŽP/1163. Příslušnou smlouvu zasíláme v příloze č. 15 a faktury v přílohách č. 16 a 17 tohoto přípisu.

3.1. „Žádám o sdělení, na základě jakého právního titulu je nebo bude nový pozemek užíván dotčenými osobami“.

Dotčené osoby užívají části pozemku parc. č. 3046/1 v katastrálním území Michle na základě smluv o nájmu pozemku – zahrádky, uzavřených s městskou částí Praha 10 podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3.2. „Pokud existuje nájemní, pachtovní, výpůjční nebo jiná smlouva upravující užívání tohoto místa, žádám o její poskytnutí v plném znění včetně všech příloh a dodatků“.

Požadované smlouvy včetně jejich příloh zasíláme v přílohách tohoto přípisu, a to v příloze č. 12 smlouvu č. 2026/OMP/1148 o nájmu části pozemku parc. č. 3046/1 o výměře 208 m², označené nouzovým číslem 203, v příloze č. 13 smlouvu č. 2026/OMP/1149 o nájmu části pozemku parc. č. 3046/1 o výměře 182 m², označené nouzovým číslem 173, a v příloze č. 14 smlouvu č. 2026/OMP/1150 o nájmu části pozemku parc. č. 3046/1 o výměře 142 m², označené nouzovým číslem 47.

3.3. „Pokud taková smlouva neexistuje, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti a uvedení právního titulu, na jehož základě je pozemek užíván“.

Nájemní smlouvy upravující užívání příslušných částí pozemku existují a jsou poskytnuty k bodu 3.2 žádosti.

4.1. „Žádám o sdělení, který subjekt v současnosti zajišťuje sociální práci s osobami přemístěnými na nové místo“.

Sociální práci na území městské části Praha 10 zajišťují podle potřeby sociální pracovníci odboru sociálního ÚMČ Praha 10 a registrovaní poskytovatelé sociálních služeb, zejména terénních programů, působící v dané lokalitě. Jedná se o organizace NADĚJE, Maltézská pomoc, o. p. s., Armáda spásy v České republice, z. s., Progressive, o. p. s., a Drop In, o. p. s. Zvláštní zakázka na zajištění sociální práce výhradně s osobami přemístěnými na nové místo nevznikla.

4.2. „Žádám o sdělení, zda MČ Praha 10 v souvislosti s přemístěním uzavřela nové externí smlouvy na poskytování sociálních služeb nebo zvýšila finanční podporu subjektům, které tuto činnost zajišťují“.

V souvislosti s přemístěním nebyly městskou částí Praha 10 uzavřeny nové externí smlouvy na poskytování sociálních služeb ani nebyla za tímto účelem zvýšena nebo poskytnuta zvláštní finanční podpora z rozpočtu městské části Praha 10.

4.3. „Pokud ano, žádám o poskytnutí těchto smluv či dokumentů a o sdělení výše nově vzniklých nebo navýšených nákladů MČ Praha 10“.

Jak je uvedeno v odpovědi k bodu 4.2 žádosti, nové externí smlouvy na poskytování sociálních služeb nebyly uzavřeny ani nebyla zvýšena nebo poskytnuta zvláštní finanční podpora.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Mgr. Tomáš Kosmel
vedoucí odboru kontroly a komunikace

Přílohy:

- č. 1 – Zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 32 ze dne 8. 4. 2026
- č. 2 – Zápis Komise bezpečnostní RMČ Praha 10 č. 33 ze dne 6. 5. 2026
- č. 3 – Stanovisko Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026
- č. 4 – Usnesení RMČ Praha 10 č. 0508/RMČ/2026 ze dne 25. 6. 2026
- č. 5 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 5. 3. 2026
- č. 6 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 1. 4. 2026
- č. 7 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 16. 4. 2026
- č. 8 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 30. 4. 2026
- č. 9 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 28. 5. 2026
- č. 10 – Zápis Rady pro bezpečnou Desítku ze dne 12. 2. 2026
- č. 11 – Zápis z jednání Komise majetkové a nebytových prostor ze dne 27. 5. 2026
- č. 12 – Smlouva č. 2026/OMP/1148 o nájmu pozemku – zahrádky, nouzové číslo 203
- č. 13 – Smlouva č. 2026/OMP/1149 o nájmu pozemku – zahrádky, nouzové číslo 173
- č. 14 – Smlouva č. 2026/OMP/1150 o nájmu pozemku – zahrádky, nouzové číslo 47
- č. 15 – Smlouva o poskytnutí služeb č. 2024/OŽP/1163 – přistavení velkoobjemových kontejnerů
- č. 16 – Faktura společnosti AVE Pražské komunální služby a.s. č. 2950203437
- č. 17 – Faktura společnosti AVE Pražské komunální služby a.s. č. 2950204707