



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10**

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 433961/2026/Bou

Naše č.j.: P10-479603/2026

Vyřizuje: Ing. Hana Boušková

Telefon: 267 093 605

E-mail: hana.bouskova@praha10.cz

V Praze dne: 31.8.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha-Smíchov**, kterou na základě písemné plné moci zastupuje společnost **JEZL ELEKTRO s.r.o., IČO 27137210, náměstí Na Lužinách č.p. 157/1, 155 00 Praha-Stodůlky**, kterou dále na základě písemné plné moci zastupuje **Tereza Jeřábková, nar. 1.11.1984, Pavlovská č.p. 589/9, 162 00 Praha-Liboc**

(dále jen "stavebník") dne 16.7.2026 podal žádost o povolení záměru:

zemní kabelové vedení na hladině nízkého napětí

pod názvem

"Dvouletky 2986-1431, kNN, SS102"

ul. Dvouletky, Brigádníků, k.ú. Strašnice, Praha 10

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 2794/33, 4535, 4538/1 (všechny ostatní plocha) v katastrálním území Strašnice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost byla podaná prostřednictvím portálu stavebníka pod č. záměru Z/2026/138628, č. řízení R/2026/180229.

Stavebník vložil projektovou dokumentaci do evidence elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X028F6KX. Žádost byla doplněna dne 7.8.2026 podáním č.j. P10-472957/2026 a dne 31.8.2026 podáním č.j. P10-520580/2026.

Záměr obsahuje:

- Zemní kabelové vedení NN vč. 2 nových přípojkových skříní SR402(OT) vymístěných do oplocení a nahrazujících stávající RIS vč. smyčkového připojení 23 ks jednotlivých přípojkových skříní SS102(OT) ve zděných pilířcích oplocení řady rodinných domů č.p. 2963 – 2985, k.ú. Strašnice

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, úřední dny pondělí, středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 hod.).

Stanoviska sdělili:

- Odbor životního prostředí a Vodoprávní úřad ÚMČ Praha 10 – jednotné environmentální stanovisko č.j. P10-185379/2026 ze dne 21.5.2026
- Odbor památkové péče MHMP – osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska č.j. MHMP 784970/2026 ze dne 6.8.2026

Účastníci řízení:

- dle § 182 písm. a) stavebního zákona **stavebník**:
PREdistribuce, a.s., zast. JEZL ELEKTRO s.r.o., zast. Tereza Jeřábková
- dle § 182 písm. b) stavebního zákona **obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn**
Hl. m. Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy
- dle § 182 písm. c) stavebního zákona **vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn**,
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem majetkových agend MHMP,
Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10

nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

PREdistribuce, a.s.

Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o.,

Arelion Czech Republic a.s.,

ČD - Telematika a.s.

České Radiokomunikace a.s.,

CETIN a.s.,

OPTILINE a.s.,

Quantcom, a.s.,

SITEL, spol. s r.o.,

T-Mobile Czech Republic a.s.,

Türk Telekom International CZ s.r.o.

Telco Pro Services, a. s.,

TTC TELEPORT, s.r.o.,

Vegacom a.s.,

Vodafone Czech Republic a.s

- dle § 182 písm. d) stavebního zákona **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno**:
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 2794/5, 2794/6, 2794/488, 2794/490, 2794/492, 2794/494, 2794/496, 2794/498, 2794/500, 2794/502, 2794/504, 2794/506, 2794/508, 2794/510, 2794/512, 2794/514, 2794/516, 2794/518, 2794/520, 2794/522, 2794/524, 2794/526, 2794/528, 2794/530, 2794/532, 2794/534 v katastrálním území Strašnice
- dle § 182 písm. e) stavebního zákona **osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon** ve spojení se zákonem č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů
Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10.

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, neboť dosažený počet účastníků řízení je vyšší než 30.

Stavební úřad postupuje v souladu s **§ 334b stavebního zákona Použití informačních systémů stavební správy v přechodném období**, dle kterého se ve věcech stavebního řádu řízení a jiné postupy zahájené od 1. července 2024 do 31. prosince 2027 dokončí podle odstavce 2, tedy § 173, § 180 odst. 2, § 181 odst. 2 a 3, § 267 odst. 5, § 272 odst. 3 až 5 a § 273 odst. 2 se nepoužijí.

Upozornění:

Na základě uplatnění rozsudků Nejvyššího správního soudu č. 7AS 110/2018 a č. 9AS 220/2015 stavební úřad doručuje subjektu přímo zplnomocněnému stavebníkem, nikoliv dalším subjektům dle substituční plné moci. Subjektu ze substituční plné moci je možné zasílat na vědomí.

Poučení:

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K vyjádření nebo závaznému stanovisku dotčeného orgánu ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v územně plánovací dokumentaci nebo v územním opatření se nepřihlíží. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu. Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Projektantem je fyzická osoba oprávněná podle autorizačního zákona ke zpracování projektové dokumentace. Hlavním projektantem je projektant pověřený koordinací při zpracování dokumentace. Projektant není účastníkem řízení.

Stavební úřad může podle § 62 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk razítka

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

I. účastníci (dodejky):

- dle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona **stavebník/zástupce stavebníka a zároveň držitel věcných práv k pozemku stavby/zástupce:**
 1. JEZL ELEKTRO s.r.o., IDDS: zjfdtq9
- dle § 182 písm. c) stavebního zákona **vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**
 2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem majetkových agend MHMP, IDDS: 48ia97h
 3. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
 4. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
 5. ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o., IDDS: tsb4j52
 6. Arelion Czech Republic a.s., IDDS: ubz9k9a
 7. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgz9jrp
 8. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
 9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 10. OPTILINE a.s., IDDS: 88gfhz9
 11. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
 12. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
 13. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
 14. Türk Telekom International CZ s.r.o., IDDS: hd8cr4p
 15. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
 16. TTC TELEPORT, s.r.o., IDDS: pduksxn
 17. Vegacom a.s., IDDS: nzygvas
 18. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
- dle § 182 písm. b) stavebního zákona **obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:**
 19. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

II. další účastníci řízení (doručování veřejnou vyhláškou):

- dle § 182 písm. d) stavebního zákona **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno** - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 2794/5, 2794/6, 2794/488, 2794/490, 2794/492, 2794/494, 2794/496, 2794/498, 2794/500, 2794/502, 2794/504, 2794/506, 2794/508, 2794/510, 2794/512, 2794/514, 2794/516, 2794/518, 2794/520, 2794/522, 2794/524, 2794/526, 2794/528, 2794/530, 2794/532, 2794/534 v katastrálním území Strašnice
 - dle § 182 písm. e) stavebního zákona **osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon** ve spojení se zákonem č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů - Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10
20. Městská část Praha 10, - úřední deska, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

III. dotčené správní úřady (doporučeně):

21. Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
22. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h

IV. ostatní (na vědomí) + hl. projektant

23. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
24. Tereza Jeřábková, IDDS: jcd8ws8
25. Jakub Doksanský, IDDS: vtrue55 (hl. projektant)
26. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3