



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 489556/2026/Op

Naše č.j.: P10-499058/2026

Vyřizuje: Mgr. Richard Opolecký

Telefon: 267 093 299

E-mail: richard.opolecky@praha10.cz

V Praze dne: 19.8.2026

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 10, odbor stavební (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 14. 8. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„...Na základě zjištění, že byla vypracována Studie k projektu Bytový dům Topolová, bychom chtěli veškeré informace o tomto záměru a případně i projektovou dokumentaci k prostudování. Vzhledem k tomu, že jsme účastníky řízení 1. stupně, měl nám být jakýkoliv stupeň projektové dokumentace zaslán k vyjádření. Z dostupných informací jsme bohužel nezjistili, v jaké fázi tento projekt je a již pouze ke studii máme několik připomínek...“.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadovanou informaci poskytujeme **elektronicky do Vaší datové schránky formou textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až č. 5.**

Povinný subjekt k uvedené žádosti sděluje, že Úřad městské části Praha 10, odbor stavební, jako stavební úřad ke dni podání žádosti o informace, tj. ke dni 14. 8. 2026, nedisponoval žádnou studií, projektovou dokumentací ani jinými podklady vztahujícími se k záměru označenému jako „Bytový dům Topolová“. Povinný subjekt současně uvádí, že odbor stavební neměl k dispozici žádná další informace o uvedeném záměru. Ke dni podání žádosti o informace nebyla stavebnímu úřadu doručena žádná žádost ani jiné podání směřující k povolení nebo jinému projednání tohoto záměru a stavební úřad v této věci nevedl žádné správní řízení. Stavebnímu úřadu tedy nebyla předložena žádná projektová dokumentace vztahující se k uvedenému záměru. Jelikož ve věci nebylo zahájeno žádné správní řízení, nemohlo dojít ani k vyrozumění případných účastníků řízení nebo k jejich vyzvání k vyjádření k projektové dokumentaci.

Povinný subjekt Vám dále sděluje, že záměr „BD Topolová“ byl projednáván se samosprávou městské části Praha 10. Kancelář hlavního architekta Úřadu městské části Praha 10 opakovaně konzultovala studii záměru, která byla následně projednána v Komisi územního rozvoje Rady městské části Praha 10 se souhlasným stanoviskem. Na základě projednání záměru byla v říjnu 2024 uzavřena smlouva o spolupráci mezi investorem a městskou částí Praha 10. O dalším postupu projektové přípravy nemá Kancelář hlavního architekta aktuální informace. Dokumenty vztahující se k výše uvedenému projednávání záměru a uzavření smlouvy o spolupráci Vám povinný subjekt poskytuje jako přílohy č. 1 až č. 5 tohoto přípisu.

Povinný subjekt současně uvádí, že k poskytovaným informacím formou kopie dokumentů uvedených v příloze č. 1 až č. 5 tohoto přípisu, z nichž vyloučil pouze osobní údaje fyzických osob, zejména jména a

příjmení, kontaktní údaje, vlastnoruční podpisy a další identifikátory umožňující určení konkrétní osoby, nebylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob v souladu s § 15 odst. 3 InfZ.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Ing. Marie Borovková
vedoucí odboru stavebního

Přílohy:

- č. 1 Architektonická studie BD Topolová
- č. 2 Příslib investora
- č. 3 Stanovisko KÚR č. KÚR-5-6-2023
- č. 4 Usnesení RMČ č. 0600-RMČ-2024
- č. 5 Smlouva o spolupráci BD Topolová

Obdrží:

účastník

1. 

ostatní

- 2. městská část Praha 10, odbor kontroly a komunikace ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice
- 3. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice