

Náměstí Svatopluka Čecha

„ZELENÉ PLÍCE VRŠOVIC“

Veřejné projednání

15.7.2026

Autoři: doc. Ing. arch. Radek Lampa, Ing. Renata Bartková DiS.,
Bc. Maxim Petricov, Ing. Kristina Králová, Célio Faria Centeio Alves, MA



ZADÁNÍ

NÁMĚSTÍ

PARK

MOBILITA

NÁVRH



Náměstí Svatopluka Čecha - „ZELENÉ PLÍCE VRŠOVIC“

NÁMĚSTÍ

- REPREZENTACE
- SETKÁVÁNÍ
- KULTURNÍ
A SPOLEČENSKÉ AKCE

PARK

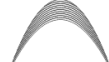
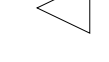
- KLIMA
- POBYT
- REKREACE

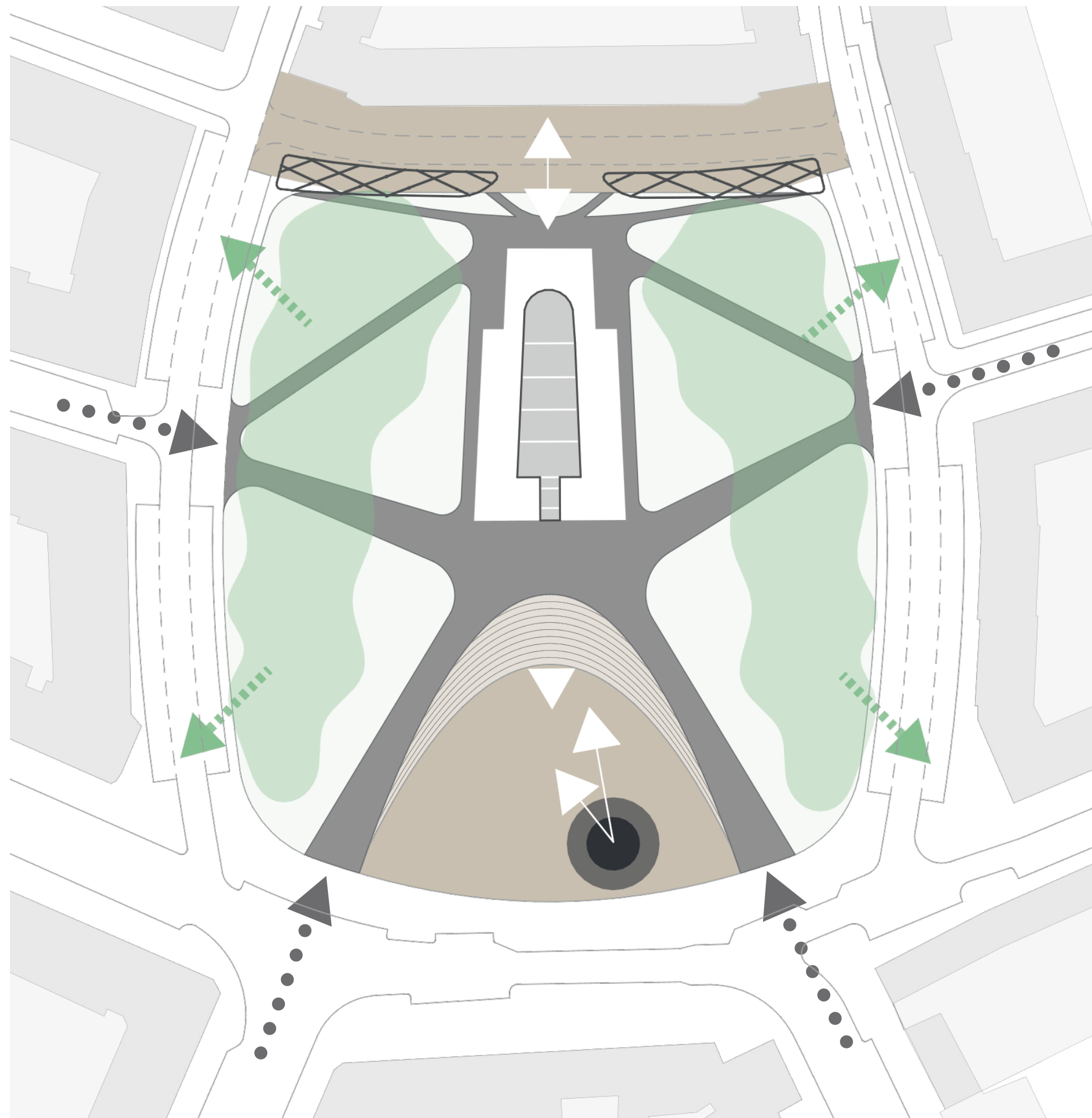
MOBILITA

- PĚŠÍ
- MHD a CYKLO
- PARKOVÁNÍ



KONCEPT

-  kostel
-  kavárna
-  kolonáda
-  pobytové schodiště
-  shromažďovací plocha
-  hlavní pěší pohyb
-  významné pohledy
-  propojení
-  „plíce parku“
- ekologické služby zeleně



Náměstí Svatopluka Čecha - „ZELENÉ PLÍCE VRŠOVIC“

VEŘEJNÝ PROSTOR

- KOSTEL
- NÁMĚSTÍ
- KOLONÁDA

„ZELENÉ PLÍCE“

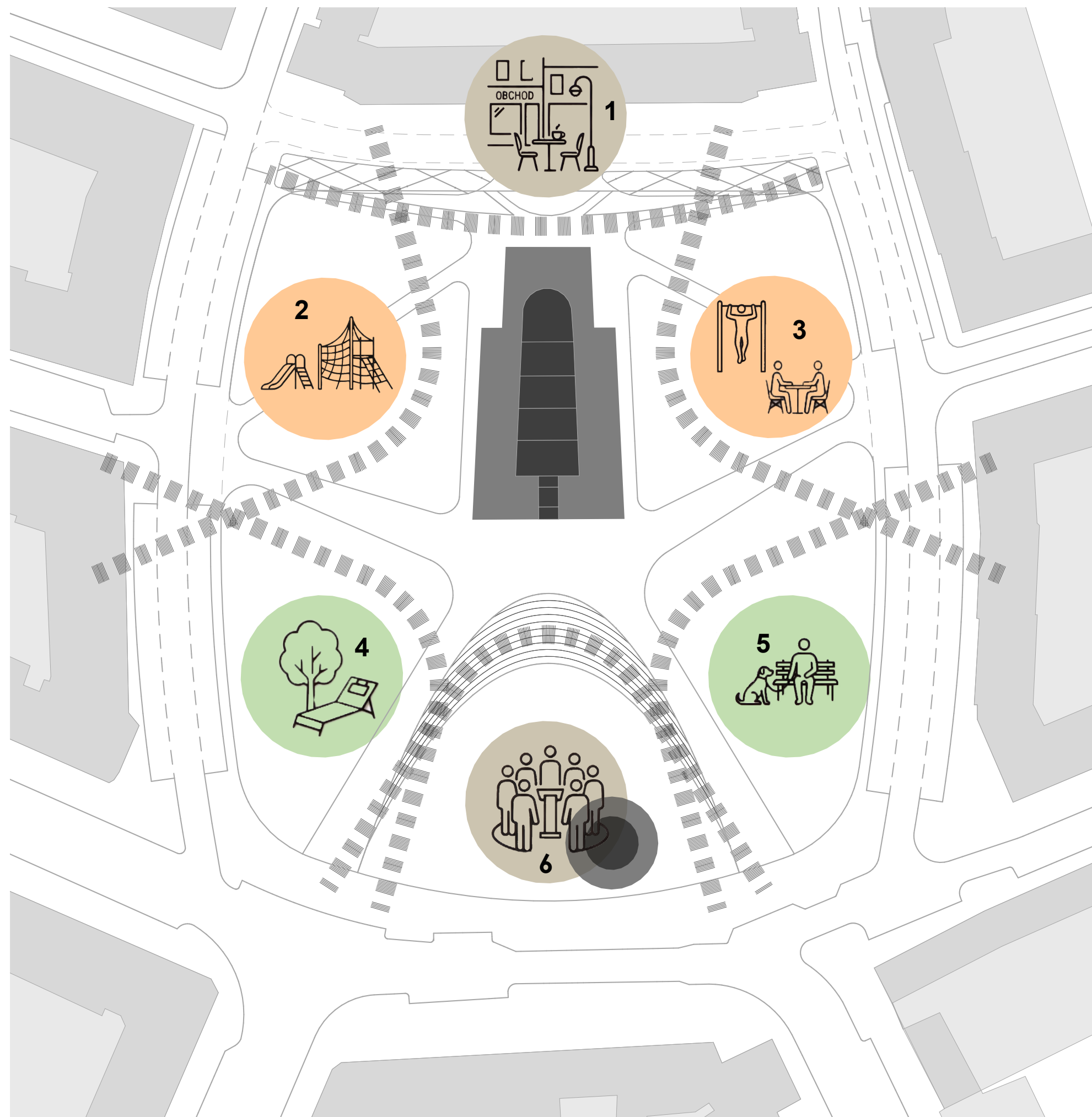
- PARK

PROPOJENÍ

- HLAVNÍ PĚŠÍ POHYB
- VNI
- VNĚ

FUNKČNÍ PLOCHY

- 1** pěší zóna veřejného parteru
- 2** zóna pro hru dětí
- 3** socializace a workout
- 4** klidná zóna pro relaxaci
- 5** klidná zóna pro pobyt se psy
- 6** náměstí s pobytovým schodištěm a kavárnou



PRO VŠECHNY

- DĚTI
- TEENAGEŘI
- DOSPĚLÍ
- SENIOŘI

AKTIVITY

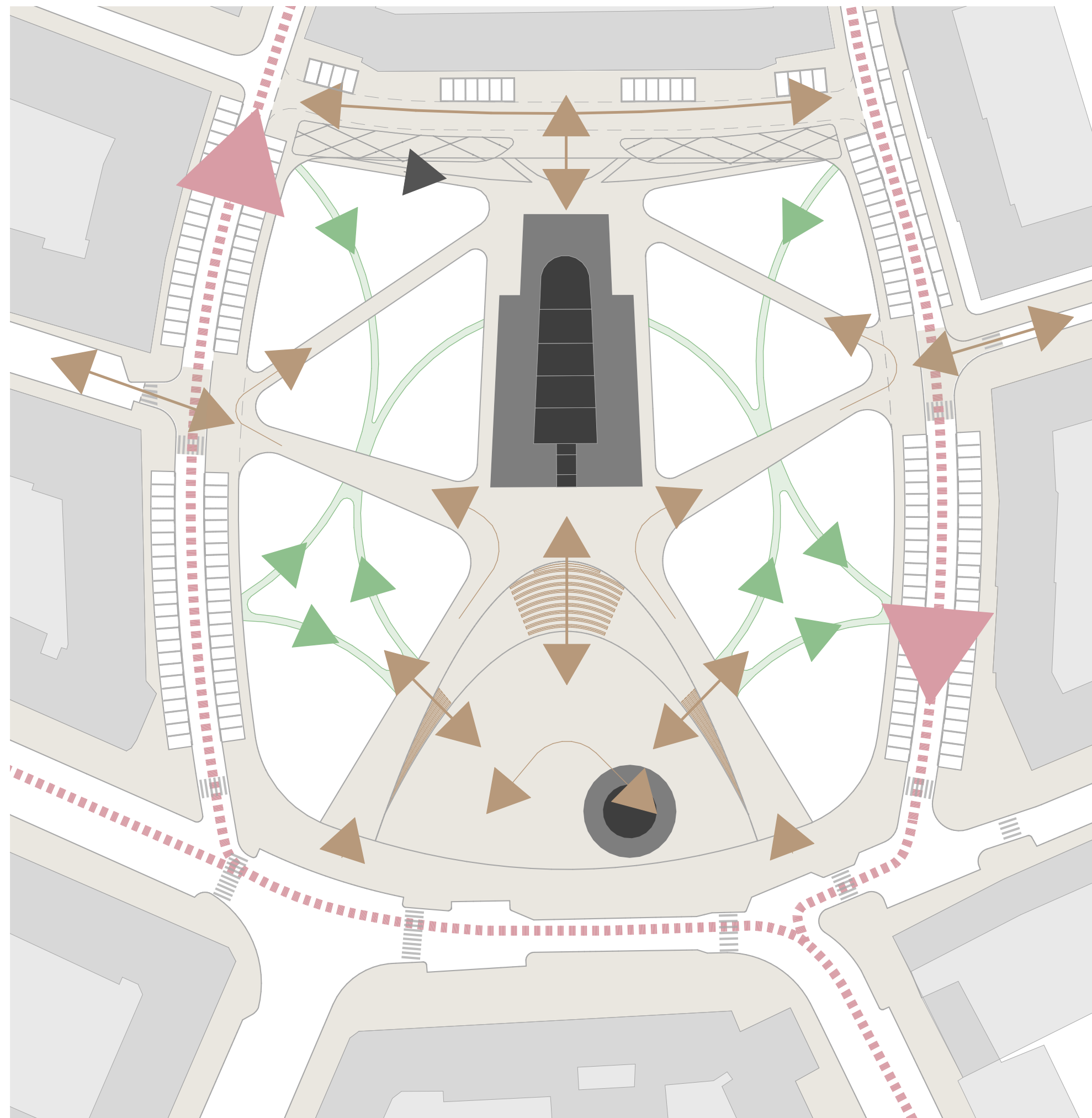
- DĚTSKÁ HŘIŠTĚ
- WORKOUT
- POSEZENÍ

ZONACE

- ODPOČINEK
- SETKÁVÁNÍ
- SPORT

DOPRAVA PĚŠÍ

-  plochy pro pěší zpevněné
-  plochy pro pěší polozpevněné
-  pohyb chodců
-  průchodnost
-  bezbariérová cesta
-  cyklopruh



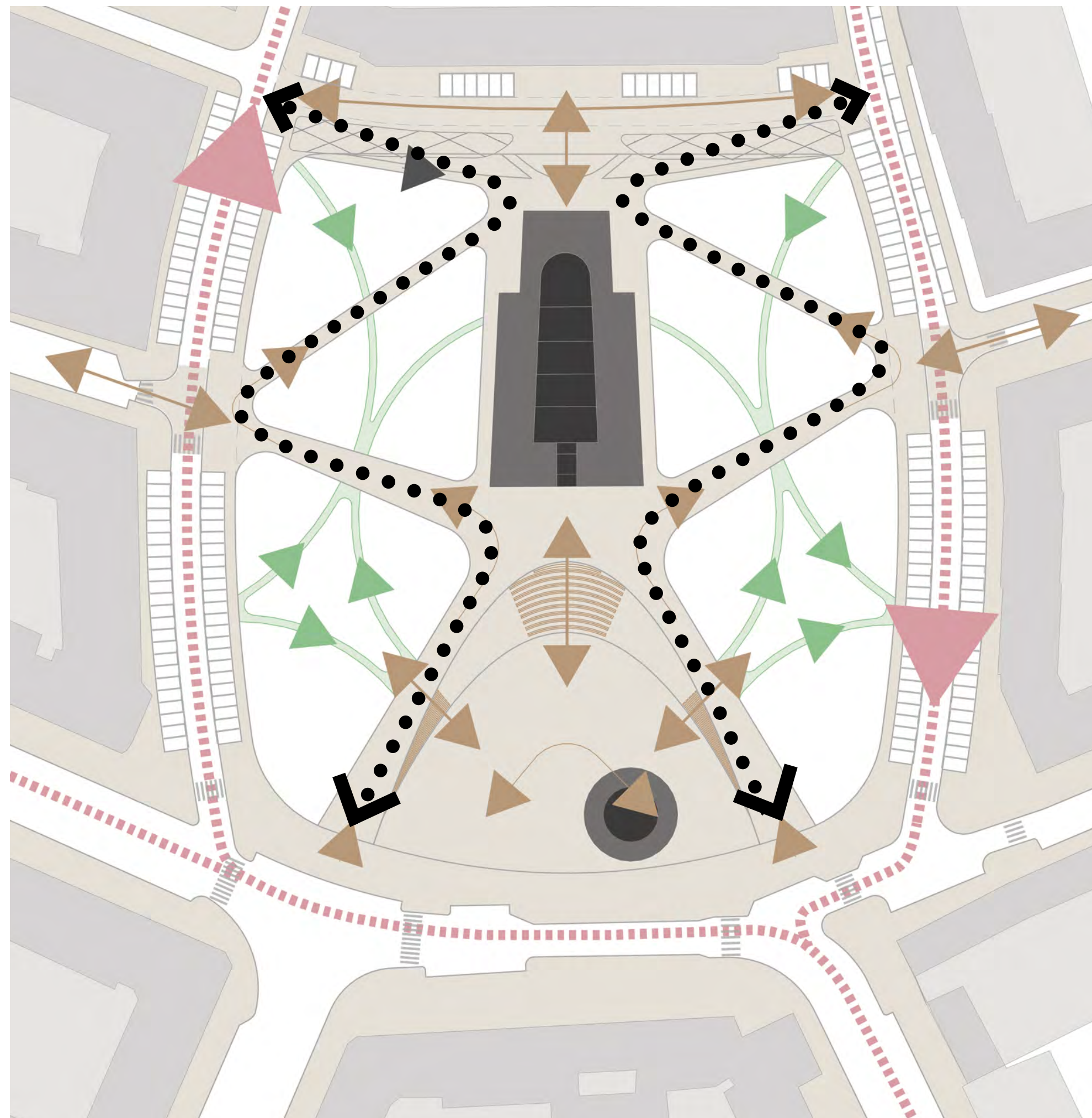
HLAVNÍ
- ZPEVNĚNÉ

VEDLEJŠÍ
- POLOZPEVNĚNÉ

KOMUNIKAČNÍ
- CYKLO

DOPRAVA PĚŠÍ

-  plochy pro pěší zpevněné
-  plochy pro pěší polozpevněné
-  pohyb chodců
-  průchodnost
-  bezbariérová cesta
-  cyklopruh

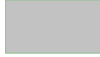


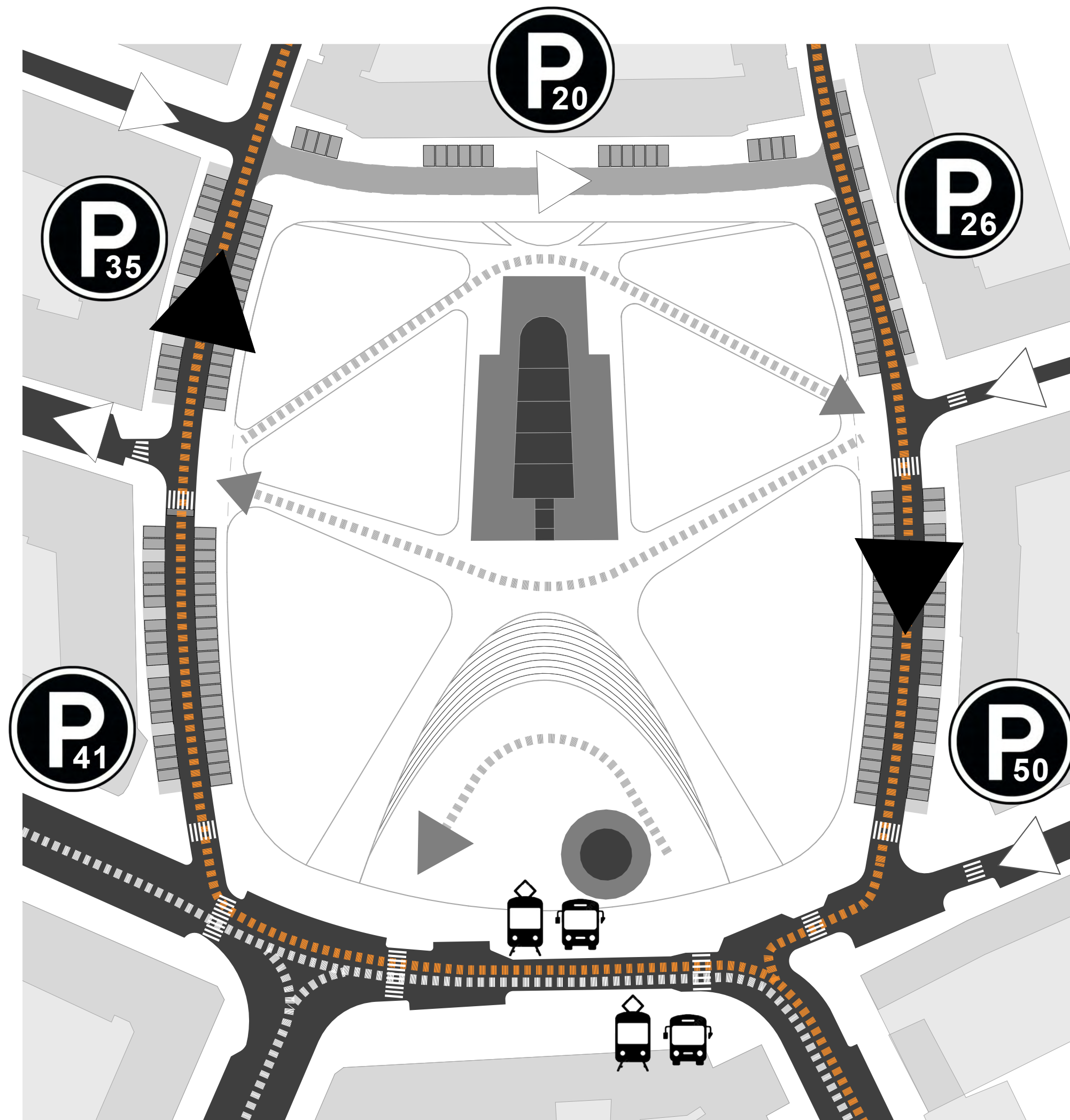
HLAVNÍ
- ZPEVNĚNÉ

VEDLEJŠÍ
- POLOZPEVNĚNÉ

KOMUNIKAČNÍ
- CYKLO

DOPRAVA MOTOROVÁ

-  komunikace vozidla
-  pěší zóna
-  vjezd na povolení
-  tramvaj trasa
-  BUS trasa
-  jednosměrná ulice
-  parking / počet parkov.stání
-  zastávka tram/bus



Náměstí Svatopluka Čecha - „ZELENÉ PLÍCE VRŠOVIC“

AUTOMOBILY

- POHYB
- SMĚR
- OBSLUHA/ZÁSOBOVÁNÍ

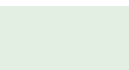
MHD

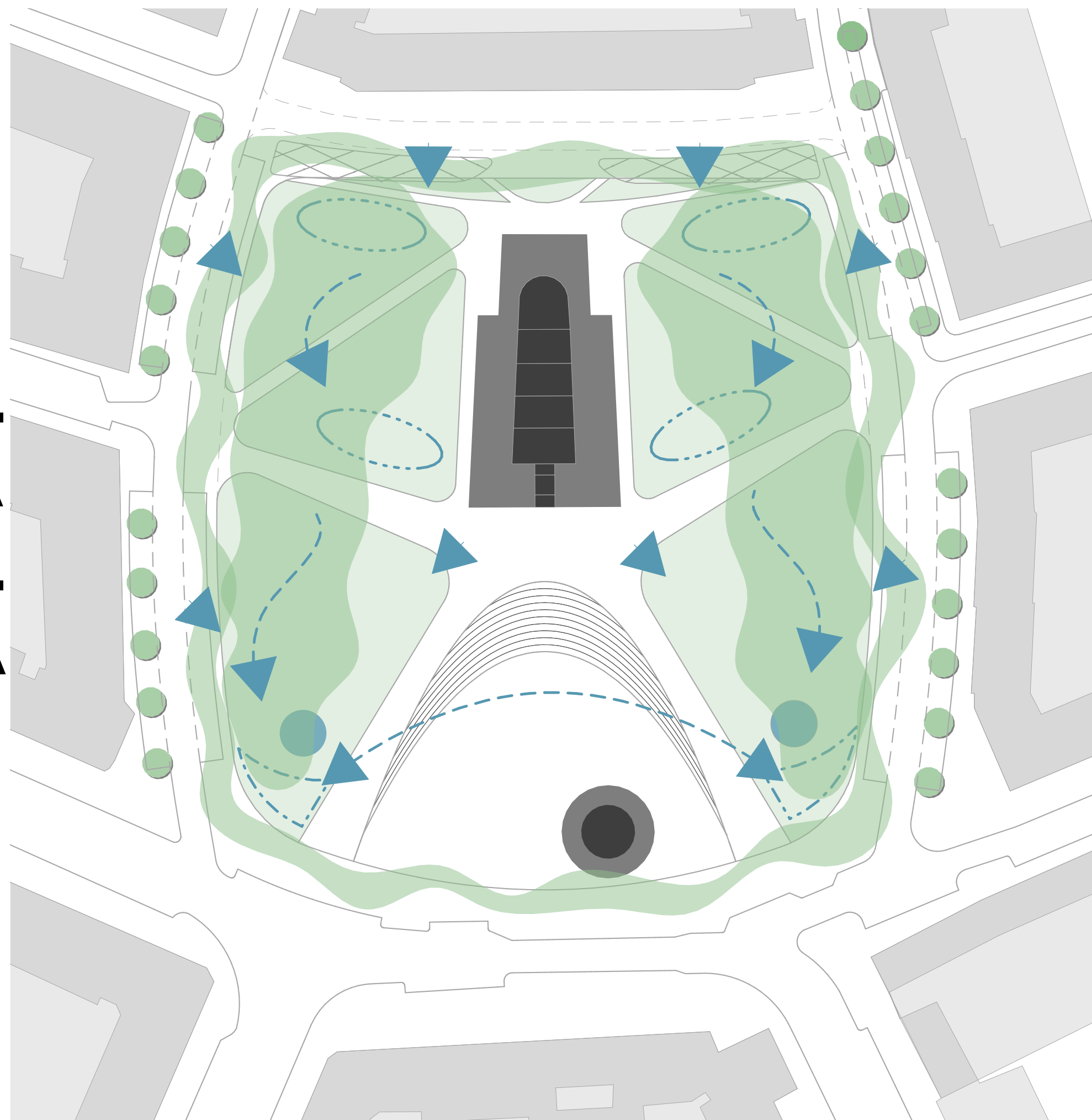
- AUTOBUS
- TRAMVAJ

PARKOVÁNÍ

- DOPRAVA V KLIDU
- 172 stání

MODRO- ZELENÁ INFRA- STRUKTURA

-  plochy porostů stromů
-  stromořadí kolem parku
-  stromy mezi parkovacími stáními
-  plochy travnaté
-  povrchový odtok vody
-  podzemní vedení vody /průsak vody
-  vsakovací objekt
-  dešťový záhon



Náměstí Svatopluka Čecha - „ZELENÉ PLÍCE VRŠOVIC“

STROMY

- STÍN A MIKROKLIMA
- OCHLAZOVÁNÍ
- ZLEPŠOVÁNÍ
KVALITY OZVDUŠÍ

ZELENÉ PLOCHY

- VSAKOVÁNÍ
- PODPORA
BIODIVERZITY
- OCHRANA PŮDY

VODA

- ZÁSOBOVÁNÍ
- AKUMULACE
- RETENCE
- HYDROLOGICKÝ
CYKLUS

NÁMĚSTÍ



CENTRÁLNÍ PLOCHA

- REPREZENTACE
- SHROMAŽĐOVÁNÍ A AKCE
- MULTIFUNKCE

POBYTOVÉ STUPNĚ

- HLEDIŠTĚ
- KORIDOR
- POSEZENÍ A SETKÁVÁNÍ

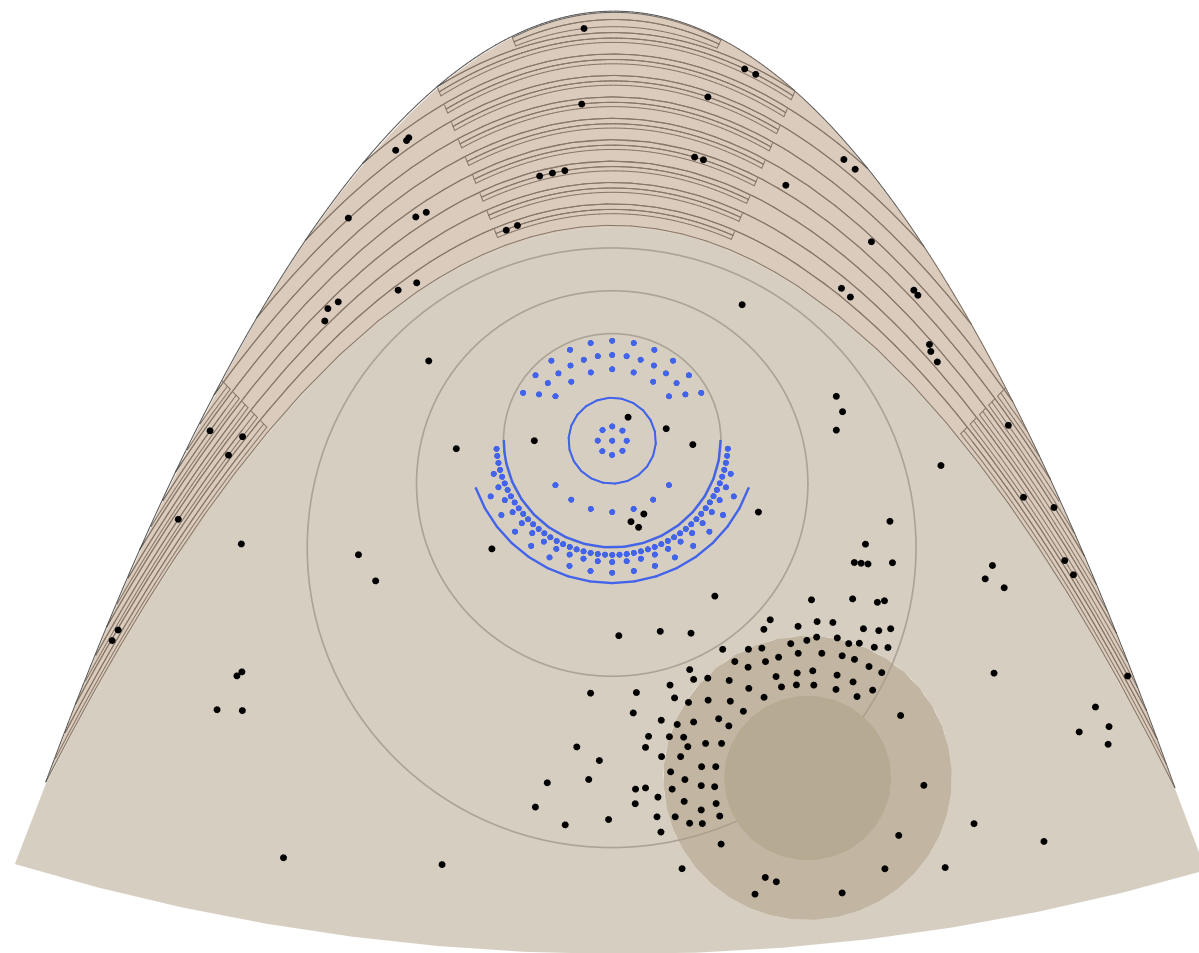
VODNÍ PRVEK

- MIKROKLIMA
- OCHLAZOVÁNÍ
- POBYTOVÁ KVALITA



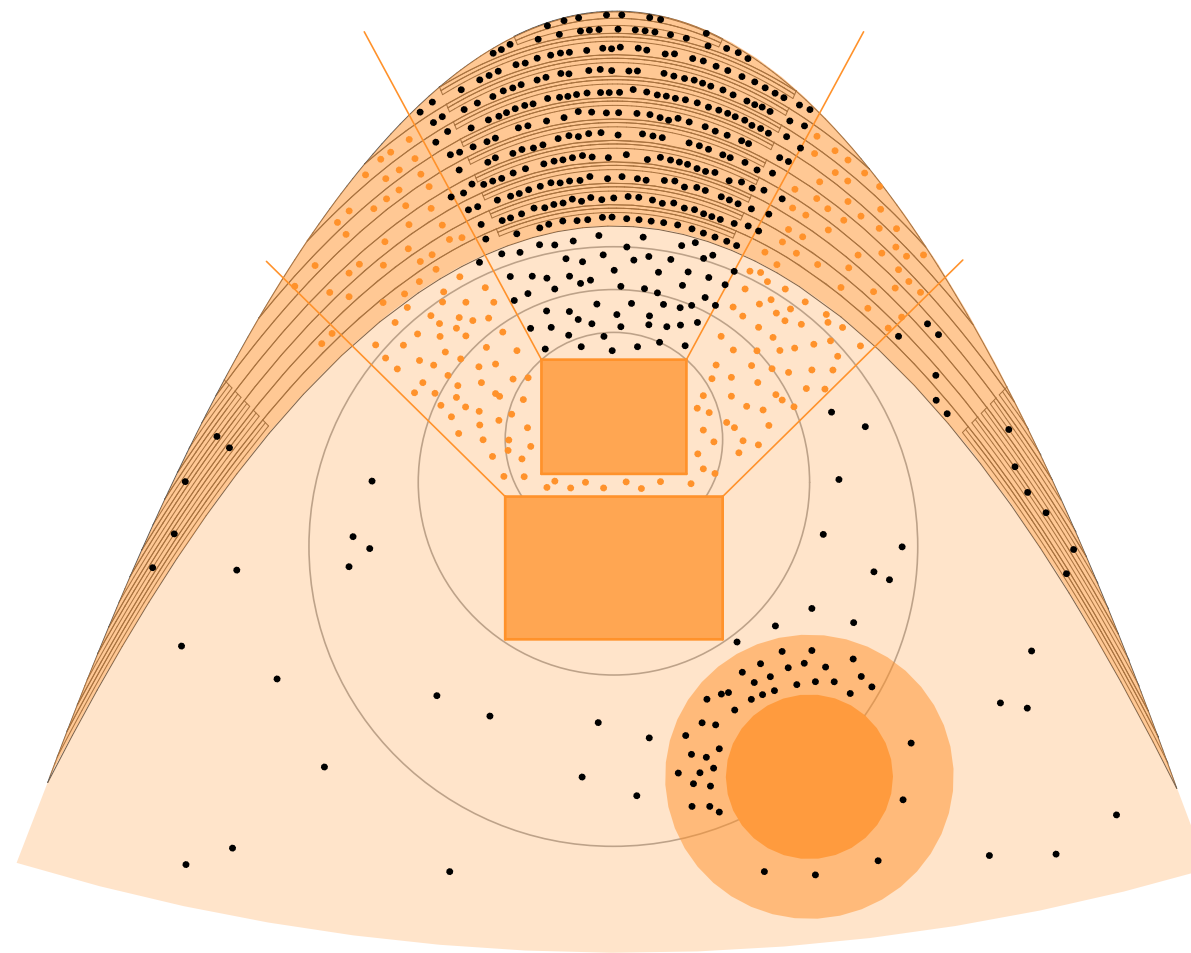
MULTIFUNKČNÍ PLOCHA

BĚŽNÝ PROVOZ



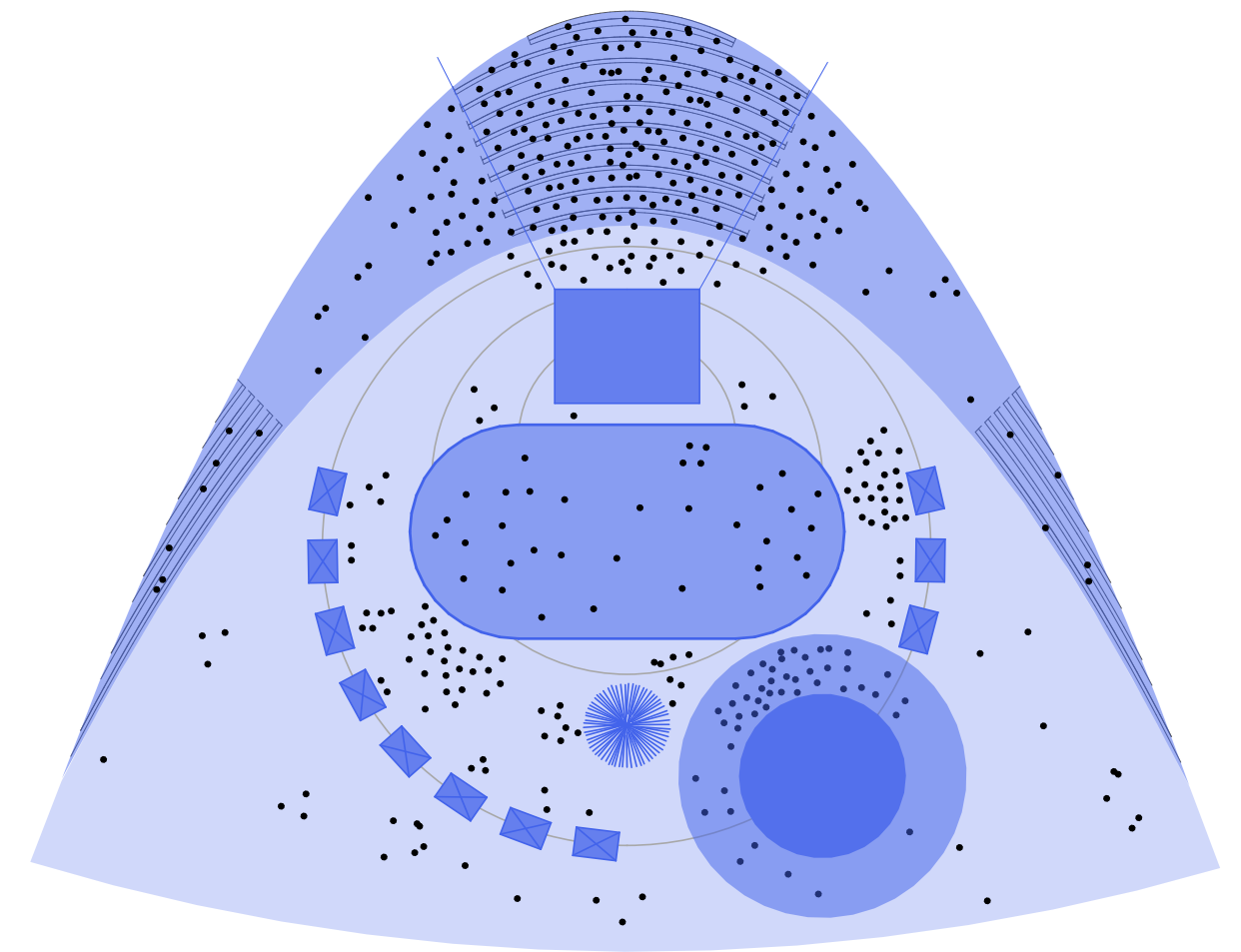
**vodní prvek
kavárna
shromažďování**

LETNÍ PROVOZ



**divadlo 10x8m
koncert 15x10m
akce**

ZIMNÍ PROVOZ



**kluziště 30x15m
trhy
koncert
vánoční strom**

KAVÁRNA



ZÁZEMÍ KAVÁRNY

- OBČERSTVENÍ
- POSEZENÍ
- PŘÍSTŘEŠÍ

ZÁZEMÍ NÁMĚSTÍ

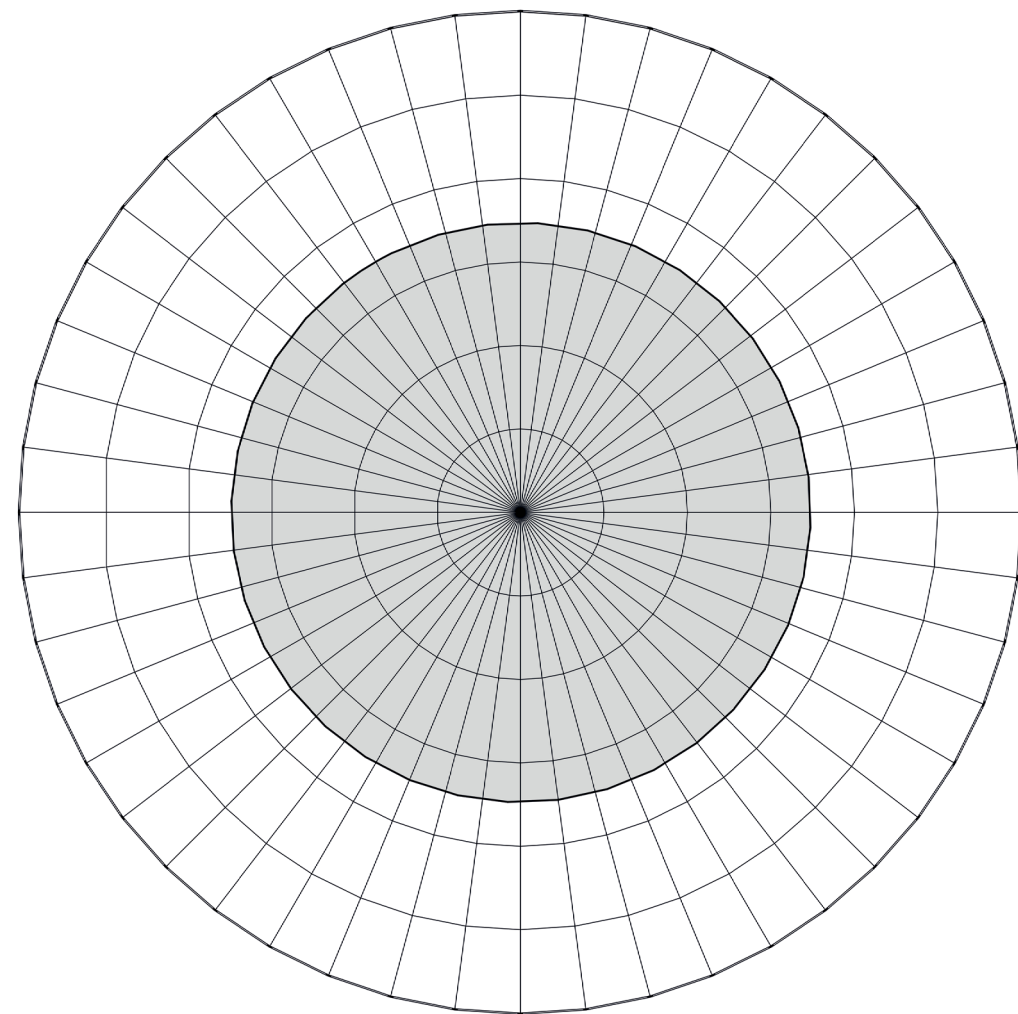
- ZÁSOBOVÁNÍ
- SKLAD
- ŠATNY

ZÁZEMÍ PARKU

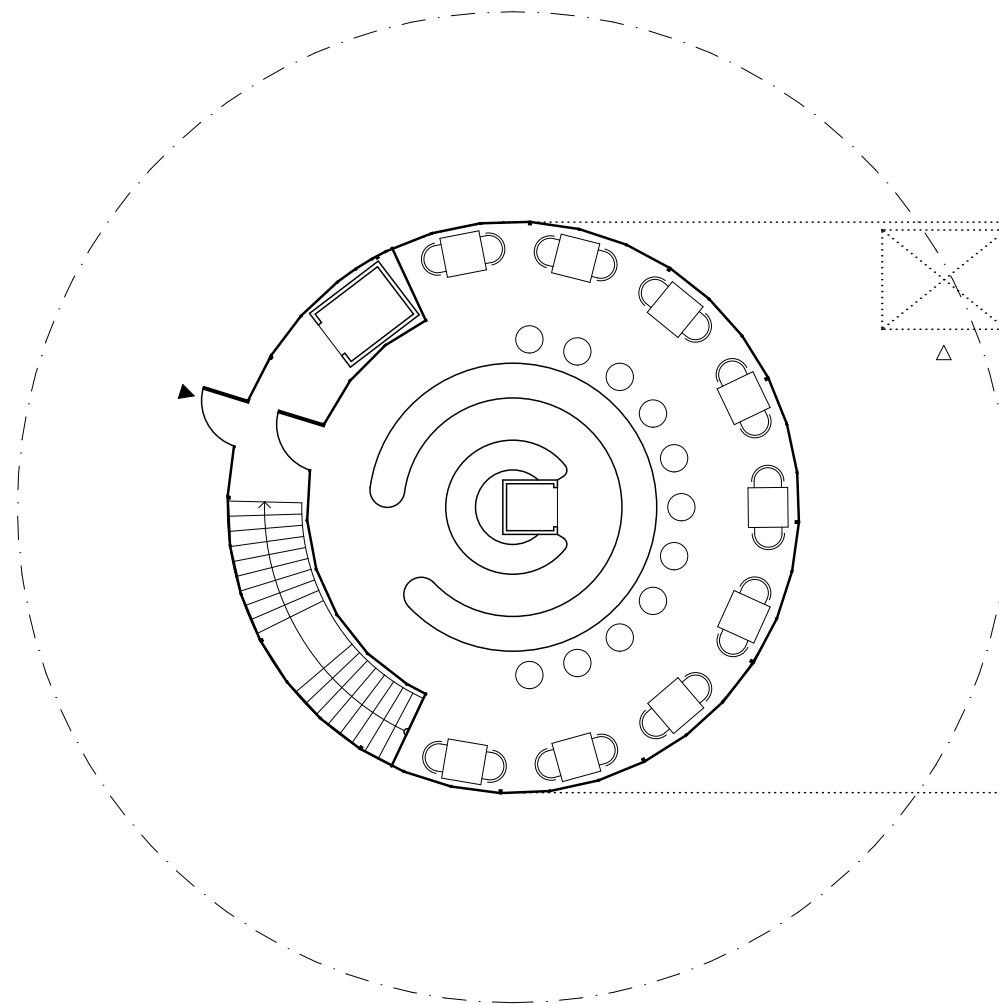
- VEŘEJNÉ WC
- SPRÁVCE PARKU



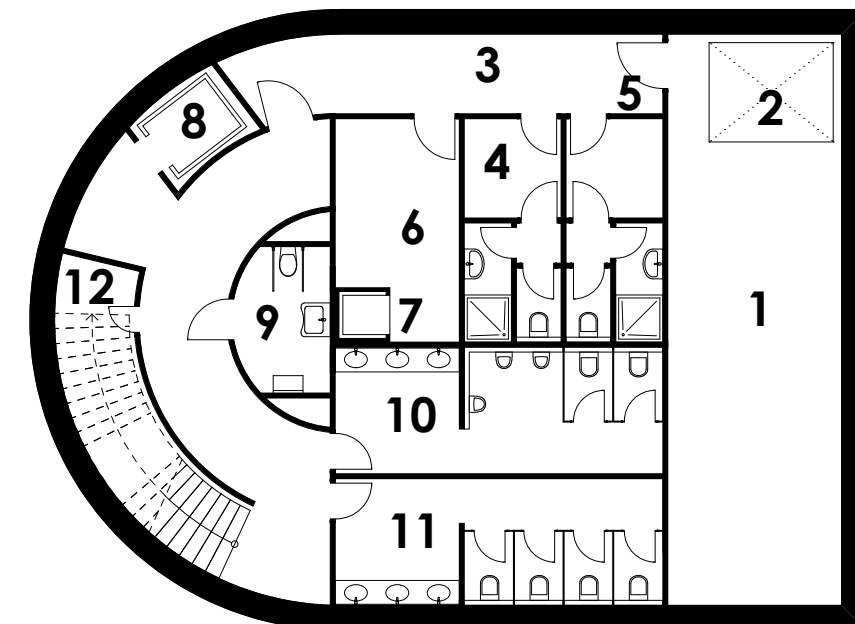
STŘECHA



PŘÍZEMÍ



SUTERÉN

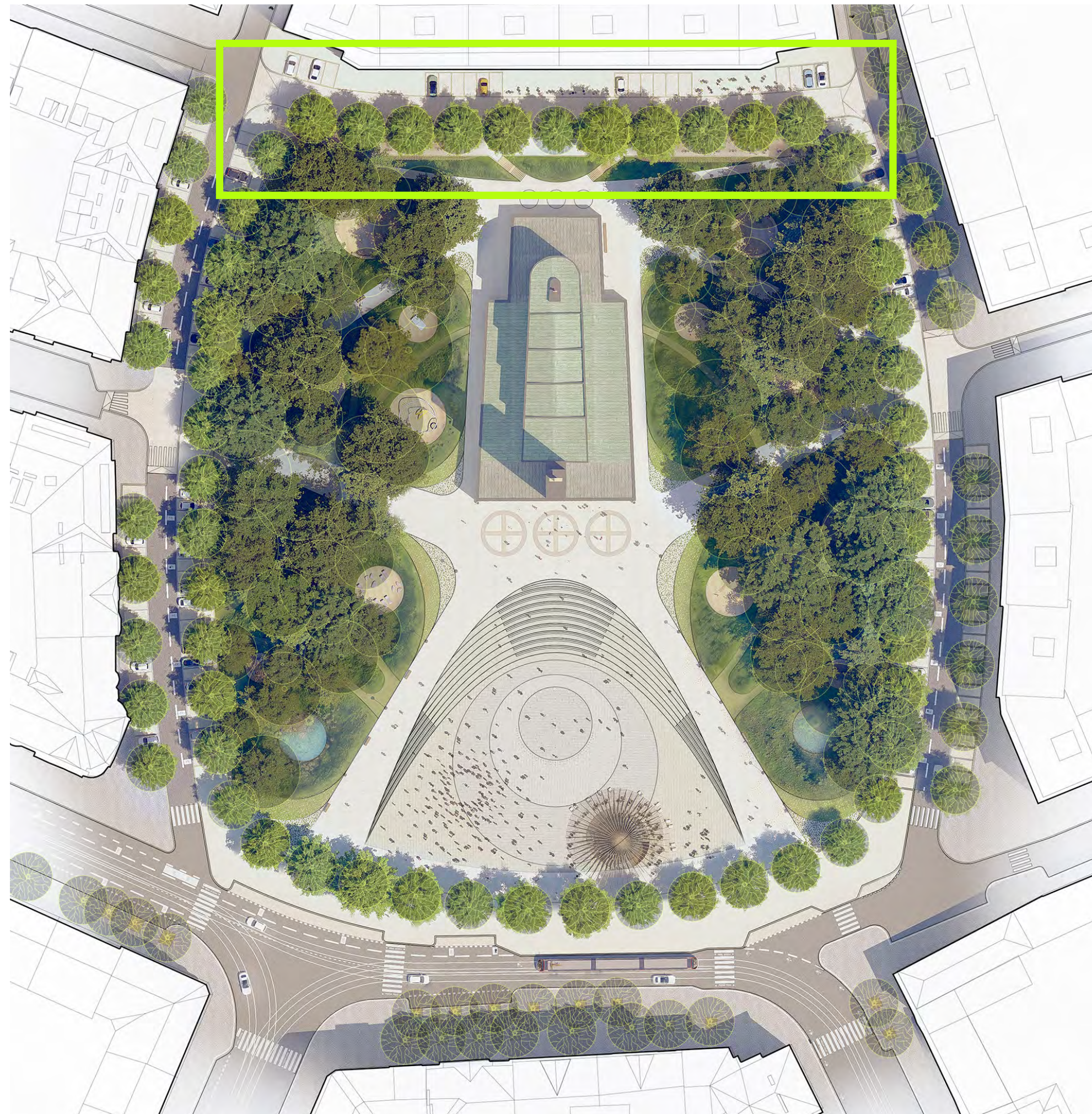


ŘEZ



- 1 - sklad pro venkovní akce
- 2 - zvedací plošina
- 3 - zázemí
- 4 - šatna ženy
- 5 - šatna muži
- 6 - sklad kavárny
- 7 - servisní výtah
- 8 - osobní výtah
- 9 - wc pro osoby s.o.m.p.
- 10 - wc muži
- 11 - wc ženy
- 12 - úklidová místnost

KOLONÁDA



MĚSTSKÁ TŘÍDA

- VEŘEJNÝ PARTER
- OBCHODY
- PĚŠÍ ZÓNA

TERASA

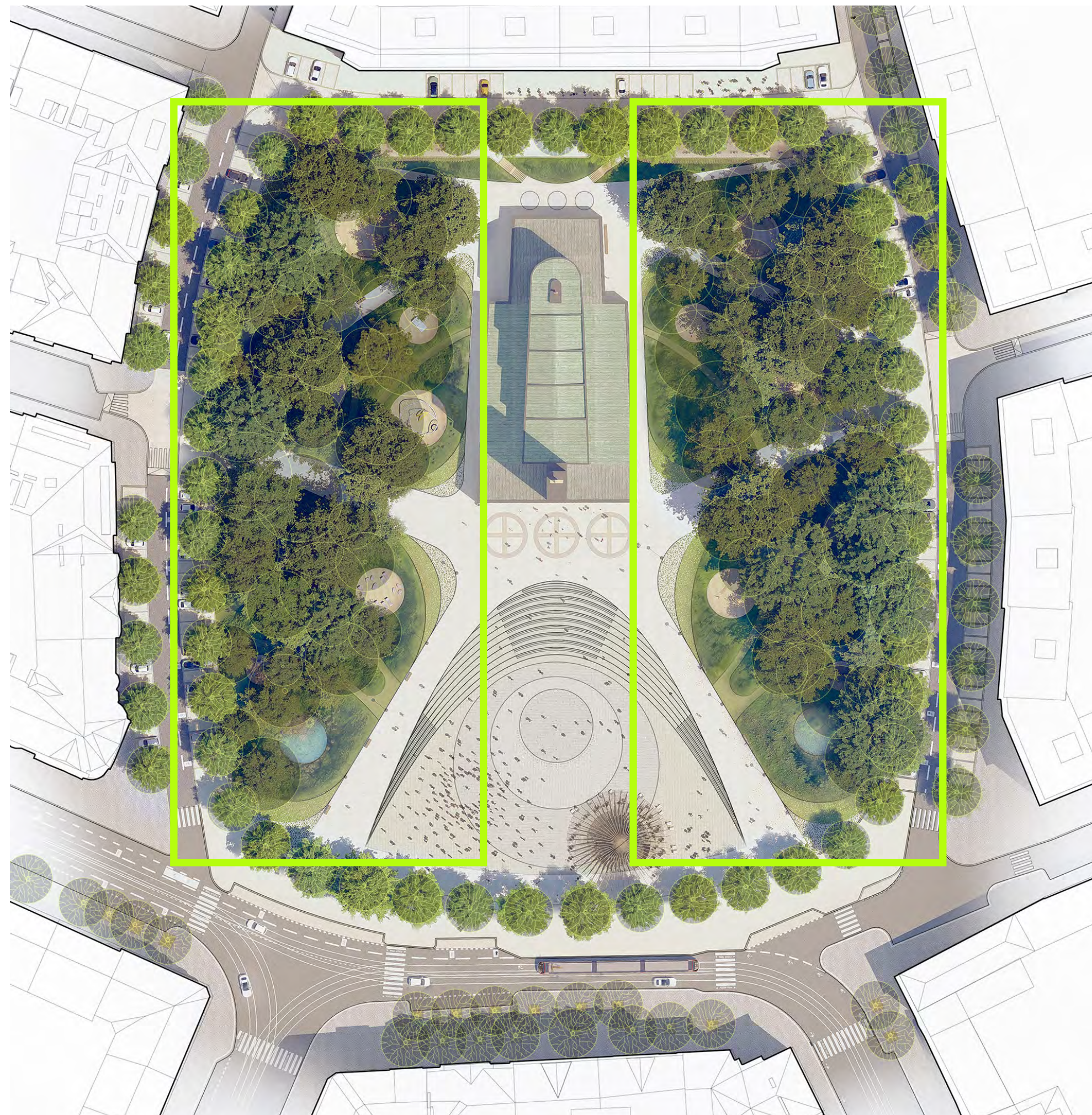
- VÝHLED
- ZASTŘEŠENÍ
- POSEZENÍ

TRHY

- FARMÁŘSKÉ
- BLEŠÁKY
- GASTRO



PARK



KLIMA

- REGULACE TEPLoty
- EVAPOTRANSPIRACE
- SNIŽOVÁNÍ CO2

POBYT

- ODPOČINEK
- SETKÁVÁNÍ
- RELAXACE

REKREACE

- PROCHÁZKY
- SPORT
- HRA



FUNKČNÍ PLOCHY



PRO VŠECHNY

- DĚTI
- TEENAGEŘI
- DOSPĚLÍ
- SENIOŘI

AKTIVITY

- DĚTSKÁ HŘIŠTĚ
- WORKOUT
- POSEZENÍ

ZONACE

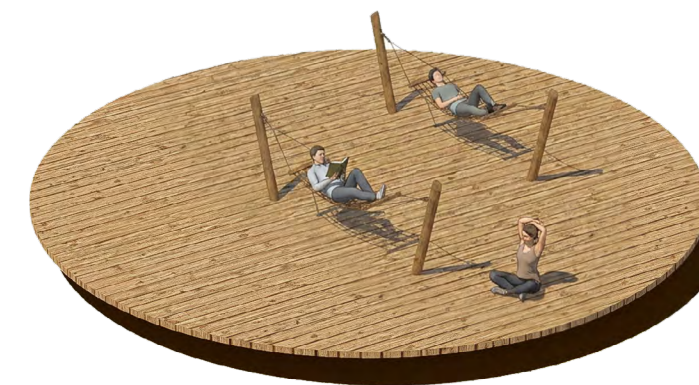
- ODPOČINEK
- SETKÁVÁNÍ
- SPORT



jóga



piknik



chillout



sluneční paluba



dětské hřiště 2-6 let



setkávání



dětské hřiště 7-12 let



šachy



workout



MIMOVEGETAČNÍ FUNKČNÍ KOMPOZICE



SE STROMY

BILANCE



STROMY

PLOCHY

PŘIDANÉ FUNKCE

BILANCE



STROMY

STÁVAJÍCÍ STAV: 169ks
NAVRHOVANÝ STAV: $\geq 130\%$
cca 230ks

PLOCHY

NEZPEVNĚNÉ: 65%
POLOZPEVNĚNÉ: 5%
ZPEVNĚNÉ: 30%
NEZPEVNĚNÉ: 40%
POLOZPEVNĚNÉ: 20%
ZPEVNĚNÉ: 40%

PŘIDANÉ FUNKCE

NÁMĚSTÍ: AKCE + REPREZENTACE

PARK: MZI + KLIMA

KAVÁRNA: OBSLUHA + WC

VODNÍ PRVEK: MIKROKLIMA

KOLONÁDA: MĚTSKÁ TŘÍDA

STÁVAJÍCÍ STAV



NAVRHOVANÝ STAV

