



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis:
Naše č.j.: P10-487312/2026
Vyřizuje: Dufková
Kontakt: 267 093 689
V Praze dne 13.08.2026



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 2. 8. 2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,

s odvoláním na zákon 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím bych vás tímto rád požádal o sdělení následujících informací: informací týkajících se stavby pro reklamu umístěné na pozemku 5190/25 k. ú. Záběhlce. Dle dříve podaných informací povolení pro stavbu pozbylo platnosti dne 31. 12. 2024.

1. Má vaše městská část uzavřeny smlouvy na pronájem pozemků svěřených vám do správy k umístění staveb pro reklamu (billboardů)?
2. Pokud ano, o kolik kusů billboardů se celkem jedná?
3. Jaký byl celkový příjem městské části z pronájmu pozemků pro billboardy v roce 2025? (uvedte částku bez DPH)

Děkujeme,

Dne 3. 8. 2026 obdržel povinný subjekt Vaše upřesnění žádosti o informace ve znění:

„Vážení,

dne 2. 8. 2026 jsme Vám zaslali zprávu ID: 1742535598 s žádostí o informace. Tato žádost obsahovala písařskou chybu. Omlouváme se za vzniklé komplikace a upřesňujeme správné znění žádosti:

S odvoláním na zákon 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím bychom vás tímto rádi požádali o sdělení následujících informací:

1. Má vaše městská část uzavřeny smlouvy na pronájem pozemků svěřených vám do správy k umístění staveb pro reklamu (billboardů)?
2. Pokud ano, o kolik kusů billboardů se celkem jedná?
3. Jaký byl celkový příjem městské části z pronájmu pozemků pro billboardy v roce 2025? (uvedte částku bez DPH).

Děkujeme.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky ve formě textu tohoto přípisu.**

Na základě Smlouvy č. 2016/OMP/1428 ze dne 12. 12. 2016 a Dodatku č. 1 k této Smlouvě ze dne 12. 8. 2020, uzavřených mezi MČ Praha 10 a společností PRAHA 10 – Majetková, a.s., je smluvním partnerem s jednotlivými podnájemci společnost PRAHA 10 – Majetková, a.s., která stavby pro reklamu dále podnámá.

Dle výše uvedeného se jedná o tři pozemky ve správě MČ Praha 10 vhodné k umístění velkoplošných reklamních zařízení a doporučených k pronájmu, viz níže uvedená tabulka.

poř. č.	ulice	č. p.	č. o.	k. ú.	KN	LV	pozn.
1.	U Vršovického hřbitova			Michle	2950/1 část A	1825	pozemek
2.	U Vršovického hřbitova			Michle	2950/1 část B	1825	pozemek
3.	Švehlova (areál ZŠ 2 ks)			Záběhlce	2078/237	3214	pozemek

K Vašemu dotazu uvádíme, že příjem MČ Praha 10 v roce 2025 z těchto reklam je v **celkové** výši **81 581,12 Kč** bez DPH (tzn. 50% výnos + roční nájem).

Tato částka vyplývá z ustanovení dle uzavřené smlouvy č. 2016/OMP/1428 a Dodatku č. 1 této Smlouvy se společností PRAHA 10 – Majetková, a.s., a to dle článku III., bodu 1 a 2 této smlouvy ve znění:

- 1. Celková výše nájemného za plochu je složena z pevného ročního nájemného 1,- Kč a z výnosů nájemce ve výši 50% z podnájmu po odečtení nákladů.*
- 2. Nájemce se zavazuje platit nájemné v pravidelných čtvrtletních splátkách, splatných do 15.dne prvního kalendářního měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí, za něž je nájem placen. Částka 1,- Kč, jak je tato stanovena v předchozím článku Smlouvy, bude uhrazena v rámci 1. čtvrtletní splátky.*

Městská část tedy obdrží každé čtvrtletí od společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. prohlášení o výnosech z reklamy vztahující se k této smlouvě, tzn. souhrnnou částku ve výši 50 % výnosů po odečtení nákladů ze všech výše jmenovaných reklamních ploch.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního