



**MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10**

Úřad městské části Praha 10

Odbor stavební

Naše spis. zn.: OST 284488/2026/Ta

Naše č.j.: P10-297600/2026

Vyřizuje: Ing. Tajovská Štěpánka

Telefon: 267093123

E-mail: stepanka.tajovska@praha10.cz

V Praze dne: 7.7.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha-Holešovice,

kterou na základě písemné plné moci zastupuje **Ing. Michal David, Nežárská č.p. 616, 198 00 Praha 9 - Hostavice**

kterého dále na základě písemné plné moci zastupuje **Ing. Václav Tesárek, K lukám č.p. 641/26, 142 00 Praha-Libuš**

(dále jen "stavebník") dne 9.5.2026 podal žádost o povolení záměru:

„Zřízení přechodu pro chodce přes komunikaci Foerstrova vč. úpravy odvodnění Praha 10, Strašnice, nároží křižovatky Foerstrova a K Rybníčkům

s názvem **„Foerstrova - K Rybníčkům, č. akce 2970510“**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4488/1, 4488/5, 4548 (vše ostatní plocha) v katastrálním území Strašnice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti, číslo záměru Z/2026/89544, ID dokumentace SR00X0201TYC.

Záměr obsahuje:

- stavební úpravy komunikace pro zřízení přechodu pro chodce spočívající ve vysazení chodníkových ploch na nároží ulic Foerstrova a K Rybníčkům
- změna polohy uličních vpustí

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na

místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, úřední dny pondělí, středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 hod.).

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, stanovisko č.j. Č. j. KRPA-26712-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 26.2.2026,
- Úřad městské části Praha 10, jednotné environmentální stanovisko, zn. P10-051120/2026 ze dne 23.3.2026,
- Osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska Odboru památkové péče MHMP - č.j. MHMP 142494/2026, spis.zn. S-MHMP 65021/2026 ze dne 20.2.2026

Stavebník dále doložil:

- Sdělení Hygienické stanice hl.m.Prahy – č.j, HSHMP 03604/2026, spis.zn. S- HSHMP 03604/2026 ze dne 23.1.2026
- Vyjádření PVK, a.s. a PVS a.s.
- Vyjádření Odboru dopravy ÚMČ Praha 10
- Souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 3.3.2026
- Souhlas Odboru majetkových agend MHMP ze dne 11.2.2026

Stavební úřad postupuje v souladu s § 334b stavebního zákona Použití informačních systémů stavební správy v přechodném období, dle kterého se ve věcech stavebního řádu řízení a jiné postupy zahájené od 1. července 2024 do 31. prosince 2027 dokončí podle odstavce 2, tedy § 173, § 180 odst. 2, § 181 odst. 2 a 3, § 267 odst. 5, § 272 odst. 3 až 5 a § 273 odst. 2 se nepoužijí.

Upozornění:

Na základě uplatnění rozsudků Nejvyššího správního soudu č. 7AS 110/2018 a č. 9AS 220/2015 stavební úřad doručuje subjektu přímo zplnomocněnému stavebníkem, nikoliv dalším subjektům dle substituční plné moci. Subjektu ze substituční plné moci je možné zasílat na vědomí.

Poučení:

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K vyjádření nebo závaznému stanovisku dotčeného orgánu ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v územně plánovací dokumentaci nebo v územním opatření

se nepřihlíží. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu. Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Projektantem je fyzická osoba oprávněná podle autorizačního zákona ke zpracování projektové dokumentace. Hlavním projektantem je projektant pověřený koordinací při zpracování dokumentace. Projektant není účastníkem řízení.

Stavební úřad může podle § 62 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk razítka

Ing. Karolína Škachová
vedoucí oddělení ostatních staveb
a záměrů, vodoprávní úřad
odboru stavebního

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:**I. účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona + hlavní projektant:**

1. Ing. Michal David, IDDS: 4xhmd6c

II. účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

III. účastník řízení dle ust. § 182 písm. d) a e) stavebního zákona (dodejky):

3. Městská část Praha 10, - úřední deska, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice (vlastníci pozemků parc č. 91, 92, 2820/57, 2820/58, 2820/60, 2810/11, 2810/18, k.ú. Strašnice a staveb na nich, Městská část Praha 10, zastoupená starostou MČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice)

IV. účastník řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky):

4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem majetkových agend MHMP, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. České teplo s.r.o., IDDS: 7xaxinp
8. Jiří Kubelka, V zátočce č.p. 607/9, 100 00 Praha 10-Strašnice
9. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
10. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

V. dotčené správní úřady

11. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h
12. Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
13. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y

VI. ostatní

14. spis OST, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
15. Městská část Praha 10, Odbor dopravy ÚMČ Praha 10, Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
16. Ing. Václav Tesárek, IDDS: n5tamit