

## **Komentář ke střednědobému výhledu rozpočtu 2019 – 2023**

Vlastní příjmy jsou v období let 2019 – 2023 navrženy s cca 5% nárůstem a vychází ze stabilních výsledků předchozích let zejména roku 2016 a 2017, které nebyly tak ovlivněny mimořádnými příjmy jak v přijatých sankcích či finančním vypořádáním s MHMP.

Výhled přijatých dotací z MHMP vychází z ročního nárůstu cca 5% a také je podložen tímto trendem z let minulých kdy dotace schválené ZMHP pro MČ Praha 10 činily:

2014	329 124 tis. Kč
2015	338 855 tis. Kč
2016	384 985 tis. Kč
2017	395 190 tis. Kč
2018	411 889 tis. Kč

Převody z vlastních fondů jsou finanční prostředky, které tvoří zůstatky na účtech zdaňované činnosti a plánovaný hospodářský výsledek. Proto je jeho výše proměnlivá, v závislosti na nákladech a výnosech v této oblasti.

Neinvestiční výdaje zohledňují růst zejména mandatorních výdajů (příspěvky PO zejména ve školství a sociální oblasti) a výdaje spojené s provozem a chodem úřadu MČ Praha 10. jsou zvyšovány o 2,5%, které by měly pokrýt běžnou roční inflaci, ale je otázkou, zda vytváří dostatečnou rezervu na zajišťování nových nákladů spojených s rozšířením kapacity např. MŠ, ZŠ a činnosti nových sociálních služeb či veřejné finanční podpory.

### Investiční výdaje

V ORJ 82 jsou v dalších obdobích potřeba tyto víceleté výdaje

- v kapitole 3669-6130 chybí do dalších období částka na nákup stavby a pozemku Štěchovická, který je obsažen v koncepci rozvoje MŠ schválené ZMČ v roce 2011.
- v kapitole 3612-6121 ORG 213020 - reko domu u Vrš. nádraží 30/30 - je převod do roku 2019 ve výši 74 mil. Kč
- v kapitole 3111-6121 ORG. 80375212028 - výstavba MŠ Nad Vodovodem (ÚZ 10) – je převod do roku 2019 ve 32 mil. Kč
- v kapitole 3569-6121 ORG. 210040 – reko Poliklinika Malešice - převod do let 2019 a 2020 ve výši 210 mil. Kč
- v kapitole 6171-6121 ORG.216023 - dílčí nezbytné reko objektu ÚMČ P10 – převod do dalších let 2019-2021 ve výši 300. mil Kč

Zdaňovaná činnost není součástí střednědobého rozpočtového výhledu. S tímto je třeba vzít v potaz, že již dnes evidujeme deficit v návrhu zdaňované činnosti na opravy ZŠ a MŠ ve výši cca 200 mil. Kč a cca 120 mil. Kč v opravách bytových domů.

Střednědobý výhled počítá s opravou KD Eden po r. 2021.

Na základě návrhu rozpočtu pro rok 2018 vycházejícího z vysoutěžených či jinak smluvně podmíněných akcí jsou plánovány víceleté investiční akce na rok 2019 ve výši 186 000 tis. Kč a na rok 2020 ve výši 120 000 tis. Kč.

Před rozhodnutím o provádění oprav do bytových domů, je zapotřebí přijmout rozhodnutí, zda domy prodat, nebo opravit a alespoň částečně některé objekty pronajímat za tržní nájemné. V opačném případě se MČ dostává do ekonomicky nereálného modelu. Výše současného nájmu není schopna pokrýt výdaje spojené s potřebnou údržbou bytových objektů.