

Výsledky hospodaření správních firem za 1. - 3. čtvrtletí roku 2014

náklad, výnos/středisko	správní firmy						
	8231 TOMMI-holding s.r.o.	8232 PMC Facility, a.s.	8233 Austis a.s. (od 1. 6. Austis správa s.r.o.)	8234 Centra a.s.	8260, Praha 10 - Majetková a.s.	9136 Ikon spol.s r.o. pro OHS	9136 Ikon spol. s r.o. pro OMP
Spotřeba materiálu	1,0			1,1	0,3	224,4	38,0
Spotřeba energie	3,1	22,8	1 683,5	257,5	98,8	1 211,8	38,5
Spotřeba jiných neskl. dodávek (spotřeba vody)		16,2	55,8	14,2	51,7	129,2	65,0
celkem	4,1	39,0	1 739,3	272,8	150,8	1 565,4	141,5
Opravy a udržování limit. mimo havárie	778,4	17 244,7	10 039,5	6 249,5	26,9		
Opravy a udržování nadlimitní						1 569,7	2 521,9
Opravy při haváriích		819,9	260,1	582,5		4,2	1 087,1
Opravy celkem	778,4	18 064,6	10 299,6	6 832,0	26,9	1 573,9	3 609,0
Obstaravatelská odměna	706,0	3 357,1	3 473,1	2 815,2	159,1	597,8	
Bankovní služby	29,1	172,3	155,6	166,0		49,7	
Ostatní služby	135,6	3 755,5	3 107,4	3 627,0	364,8	2 115,6	1 065,2
Správní poplatky					25,9		
Tvorba a zúčtování opravných položek	-21,6						
Náklady z vyřazených pohledávek				20,3			
Ostatní náklady		0,2		0,3			
NÁKLADY CELKEM	1 631,6	25 388,7	18 775,0	13 733,6	727,5	5 902,4	4 815,7
Výnosy z prodeje služeb		22,6	67,4	40,6		164,6	
Výnosy z pronájmu za byty	7 976,8	56 844,9	67 306,5	71 921,4		2 237,4	
Výnosy z pronájmu nebyt.prostor	6 120,2	7 918,4	5 219,7	5 224,8	13,8	5 290,8	
Výnosy z ubytovacích služeb					450,9		
Výnosy z pronájmu ostatní (min.období)		-367,5		-96,2	28,8		
Výnosy z pronájmu celkem	14 097,0	64 395,8	72 526,2	77 050,0	493,5	7 528,2	
Předepsané pokuty a penále	18 827,2	-813,8	5 518,5	3 779,5		179,6	
Přijaté pokuty a penále	230,7	472,5	762,1	230,7			
Přijaté bankovní úroky	7,7	7,2	16,4	8,8		3,2	
Ostatní výnosy	14,9	-0,3	0,1				
VÝNOSY CELKEM	33 177,5	64 084,0	78 890,7	81 109,6	493,5	7 875,6	
Výsledek hospodaření	31 545,9	38 695,3	60 115,7	67 376,0	-234,0	1 973,2	-4 815,7

v tis. Kč

Vývoj pohledávek u neuhrzeného nájemného k 30. 9. 2014

pohledávky	správní firmy						
	TOMMI-Holding s. r. o.	PMC Facility a. s.	AUSTIS a. s. (od 1. 6. Austis správa s.r.o.)	CENTRA a. s.	PRAHA 10- Majetková a. s.	Ikon spol. s. r. o.	CELKEM
nájemné, služby k vyúčt.k 1.1.2014	29 132,6	29 368,0	34 572,0	25 880,1	318,2	1 644,3	120 915,2
nájemné, služby k vyúčt.k 30.9.2014	27 797,2	31 325,8	38 735,6	29 438,1	258,4	1 853,1	129 408,2
Rozdíl	-1 335,4	1 957,8	4 163,6	3 558,0	-59,8	208,8	8 493,0

v tis. Kč

Finanční prostředky, pohledávky a závazky v evidenci správních firem k 30. 9. 2014

finanční prostředky/ pohledávky/závazky	správní firmy						
	TOMMI-Holding s. r. o.	PMC Facility a. s.	AUSTIS a. s. (od 1. 6. AUSTIS správa s.r.o.)	CENTRA a. s.	PRAHA 10- Majetková a. s.	Ikon spol. s. r. o.	CELKEM
Finanční prostředky	5 024,7	3 285,3	6 263,6	4 242,3	3 847,8	2 214,3	24 878,0
Pohledávky účt. skupina 31	327 691,7	161 748,8	163 994,1	123 724,3	605,8	15 602,0	793 366,7
- z toho za nájemné, služby k vyúčt.	27 797,2	31 325,8	38 735,6	29 438,1	258,4	1 853,1	129 408,2
- z toho krátkodobé poskytnuté zálohy	2 632,9	21 549,6	24 189,2	30 792,2	347,4	6 538,0	86 049,3
- z toho pohl. za prodlení, vymáhání	293 906,0	108 849,3	100 603,4	63 328,9		7 210,9	573 898,5
- z toho pohledávky ostatní	3 355,6	24,1	465,9	165,1			4 010,7
Závazky účtová skupina 32	9 058,0	25 317,6	33 358,6	32 535,3	55,5	3 450,0	103 775,0
- z toho dodavatelé	103,3	1 714,4	1 475,6	708,1	55,5	916,5	4 973,4
- z toho krátkodobé přijaté zálohy	8 954,7	23 603,2	31 883,0	31 827,2		2 533,5	98 801,6

v tis. Kč

celkem
264,8
3 316,0
332,1
3 912,9
34 339,0
4 091,6
2 753,8
41 184,4
11 108,3
572,7
14 171,1
25,9
-21,6
20,3
0,5
70 974,5
295,2
206 287,0
29 787,7
450,9
-434,9
236 090,7
27 491,0
1 696,0
43,3
14,7
265 630,9
194 656,4