

USNESENÍ RADY MČ PRAHA 10 Č. 583 ZE DNE 20. 7. 2017

P10-073855/2017



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 583
ze dne 20. 7. 2017

k návrhu na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 4389/15, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10

Rada městské části Praha 10

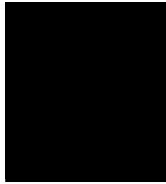
I. neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku pod garáží parc. č. 4389/15, o výměře 20 m², k. ú. Strašnice, a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za roční nájemné v celkové výši 5.100,00 Kč bez DPH

II. souhlasí

- a) s uplatněním předkupního práva k budově bez č. p./č. e., způsob využití garáž, ve vlastnictví fyzické osoby, na pozemku parc. č. 4389/15, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10, a s koupí budovy bez č. p./č. e., způsob využití garáž, na pozemku parc. č. 4389/15, k. ú. Vršovice, ve správě městské části Praha 10, od pana [REDACTED] (identifikace dle níže uvedené tabulky), za kupní cenu 50.000 Kč nebo v případě neúspěšného uplatnění shora uvedeného postupu se soudním vymáháním předkupního práva k předmětné nemovitosti vůči shora jmenovanému, případně i vůči dalším osobám, a s nabytím předmětné nemovitosti na základě soudního rozhodnutí

- 2 -

Pozemek parc. č. k. ú.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Původní vlastník stavby (garáže)	Nový vlastník stavby (garáže)	Kupní cena	Stanovisko KMN ze dne
4389/15 Strašnice	20,0	Zastavěná plocha a nádvoří zděnou garáží bez č. p./č. e.	PC-GSM, s. r. o (IČ: 24158453)		50.000 Kč	26. 6. 2017 Komise nesouhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku pod garáží parc. č. 4389/15, o výměře 20 m ² , k. ú. Strašnice a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za roční nájemné v celkové výši 5.100,- Kč bez DPH. Komise zároveň doporučuje uplatnění předkupního práva na garáž dle kupní smlouvy mezi PC GSM s.r.o. a Lukášem Winterem ze dne 23. 11. 2016 za částku 50.000,- Kč (Poř. č. 4/7)

- b) s návrhem usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

III. pověřuje

Ing. Peka, S.E., 1. zástupce starosty, k předložení návrhu na uplatnění předkupního práva dle bodu II. tohoto usnesení, na nejbližším zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10

Ing. Vladimír N o v á k
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. zástupce starosty

- 3 -

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., 1. zást. starosty
Anotace: správa obecního majetku
Provede: Ing. Koucký, ved. OMP
Na vědomí: -
Garant: Ing. Koucký, ved. OMP
Číslo tisku: P10-070163/2017