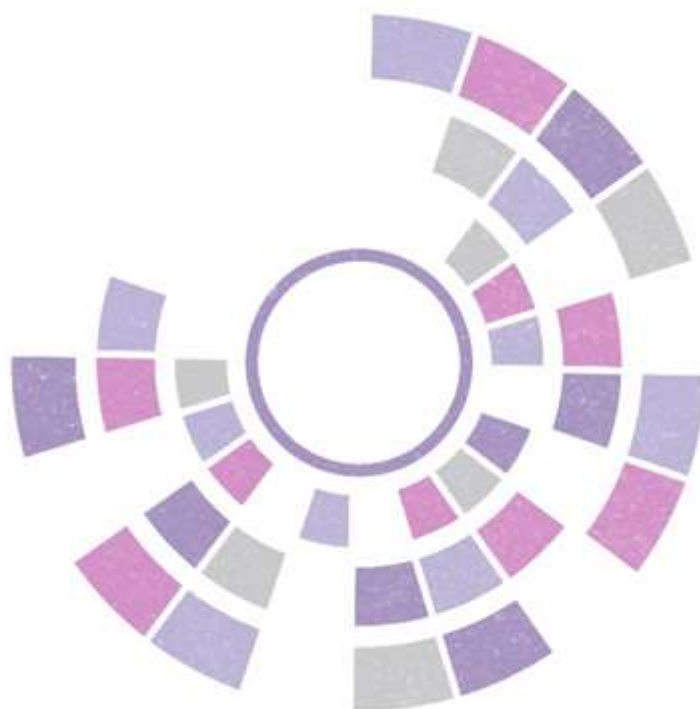


pro/for	Městská část Praha 10
od/from	Grant Thornton Advisory, s.r.o.
datum/date	17. srpna 2017

# Posouzení nabídky na správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť

Pro Městskou část Praha 10





## Obsah

Obsah .....	1
1. Zadání.....	3
1.1. Popis současné situace.....	3
1.2. Cíl projektu.....	4
2. Manažerské shrnutí .....	5
2.1. Výchozí předpoklady .....	5
2.2. Závěrečný souhrn a zjištění .....	6
3. Úvod.....	7
3.1. Základní parametry a potřeby MČ Praha 10.....	7
3.2. Přehled dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť .....	10
3.3. Popis a parametry jednotlivých dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť .....	13
3.3.1. Vybraná dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště.....	13
3.3.2. Ostatní dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště.....	16
3.4. Aktivity a jejich četnost .....	36
4. Kalkulace nákladů.....	40
4.1. Náklady na prováděné aktivity .....	40
4.2. Náklady na technické vybavení.....	53
4.3. Personální náklady .....	54
4.4. Dodání požadovaných prvků.....	62
5. Vyhodnocení.....	63
5.1. Srovnání nabízených cen jednotlivých aktivit a běžného cenového rozmezí.....	63
5.2. Srovnání celkových cen zakázky.....	68
6. Shrnutí.....	69
6.1. Rekapitulace .....	69



# 1. Zadání

## 1.1. Popis současné situace

Městská část Praha 10 má ve své náplni velké množství činností z hlediska přenesené působnosti a v rámci jedné z nich zabezpečuje správu a údržbu dětských hřišť a dalších volnočasových aktivit svěřených do správy městské části.

Provozování dětských hřišť a dalších volnočasových aktivit tak přináší pro Městskou část Praha 10 významnou povinnost zajistit pravidelné kontroly, prohlídky, údržbu apod.

Jedná se tedy o komplexní proces, který spočívá v zajištění celé řady činností spojených se správou a údržbou dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Praha 10 (dále také jen „MČ Praha 10 nebo MČ Praha“).

Rámcově se jedná o činnosti, které jsou realizované pravidelně v průběhu celého roku, tj. jedná se o celoroční údržbu. Pravidelnou celoroční údržbou se rozumí zejména kontrola a údržba technického stavu hřišť, uzamykání a odemykání vybraných hřišť, údržba dětských pískovišť včetně doplnění a výměny písku, údržba herního vybavení, stejně tak i mobiliáře a oplocení (opravy, nátěry), úklidové práce (sběr a odvoz odpadků, zametení zpevněných ploch), zahradnické práce (pokosení trávníku, shrabání listů) a v neposlední řadě pak inventarizace herních prvků a dalšího vybavení na dětských hřištích, sportovištích a agility hřištích.

Provádění údržby herního vybavení vychází zejména z ustanovení ČSN EN 1176 - 1 až 7, kdy při správě hřišť je nezbytné dodržovat ustanovení těchto předpisů. Samozřejmostí je, že údržba a správa dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť je závislá na ročním období.

MČ Praha 10 na základě výše uvedeného vypsala v rámci projektu „Trvalý a udržitelný rozvoj exteriéru ZŠ a MŠ“ veřejnou zakázku „Správa a údržba dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Praha 10“, jejímž předmětem je dodávka služeb, technického vybavení a materiálu potřebného pro správu 93 dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10.

Přehled četnosti výše zmíněných prováděných prací je uveden v maximálním rozsahu pro letní období od 1.4. do 31.10 a pro zimní období od 1.11. do 31.3. Detailní přehled těchto četností je rozdělen do dalších dvou skupin, a to pro 13 vybraných hřišť a dále pro 80 ostatních hřišť, sportovišť a agility hřišť. Tento přehled je uveden dále v textu dokumentu, v kapitole 3.2.



## 1.2. Cíl projektu

Cílem projektu, je posoudit nabídku na správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, kterou podala dle dostupných informací PRAHA 10 - Majetková, a.s. se sídlem Vršovická 68/1429, Praha 10 - Vršovice, PSČ 101 38, IČ 272 05 703, zasláním dopisu č.j. P10M - 2668/2017 dne 25.7.2017.

Tato nabídka udává, že společnost PRAHA 10 - Majetková, a.s. disponuje zdroji dostatečnými k realizaci zakázky a je schopna zajistit kvalifikované zaměstnance či smluvní dodavatele k provádění potřebných odborných služeb.

Výsledky kalkulace nákladů z předložené nabídky jsou shrnuté v následující tabulce. Náklady společnosti jsou zde uváděny bez nákladů na mechanizaci, které mohou být v závislosti na způsobu pořízení v rozmezí 2 500 000 Kč a 3 077 400 Kč.

**Tabulka č. 1: Výsledky kalkulace nákladů nabídky**

Částka	
Předpokládaná hodnota zakázky	45 000 000 Kč
Předpokládané náklady společnosti	40 555 071 Kč

## 2. Manažerské shrnutí

### 2.1. Výchozí předpoklady

Městská část Praha 10 má ve své působnosti činnost - zabezpečení správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť (dále také jen „dětská hřiště“ nebo „DH“) na svém území. Provozování dětských hřišť a dalších volnočasových aktivit přináší pro městskou část významnou povinnost zajistit pravidelné kontroly, prohlídky, údržbu apod.

Celkově se má Městská část Praha 10 na svém území 93 dětských hřišť (přehled dětských hřišť je uveden dále v dokumentu). Na těchto dětských hřištích se realizuje pravidelná celoroční údržba v rozsahu pro letní období od 1.4. do 31.10 a pro zimní období od 1.11. do 31.3.

Jedná se o komplexní proces různorodých činností, jako např. kontrola a údržba technického stavu hřišť, uzamykání a odemykání vybraných hřišť, údržba dětských pískovišť včetně doplnění a výměny písku, údržba herního vybavení, stejně tak i mobiliáře a oplocení (opravy, nátěry), úklidové práce (sběr a odvoz odpadků, zametení zpevněných ploch), zahradnické práce (pokosení trávníku, shrabání listů), inventarizace herních prvků a dalšího vybavení na všech dětských hřištích, je nezbytné, aby daný uchazeč měl všechny nezbytné předpoklady pro splnění všech potřeb MČ Praha 10.

MČ Praha 10 na základě výše uvedeného vypsala veřejnou zakázku „Správa a údržba dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Praha 10“, jejímž předmětem je dodávka služeb, technického vybavení a materiálu potřebného pro správu 93 dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10.

Kromě základních kvalifikačních požadavků a základních způsobilostí, které vyplývají ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadávané dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 sb., jsou nezbytné z pohledu MČ Praha 10 i profesní, ekonomické a technické způsobilosti.



## **2.2. Závěrečný souhrn a zjištění**

V návaznosti na obsahovou část tohoto dokumentu, jsou výstupem níže uvedená zjištění, související s posouzením a určením cenové nabídky na správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Praha 10.

Nabízená cena aktivit vyplývajících ze správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť dosahuje 92% střední hodnoty obvyklé ceny těchto aktivit.

Nabízenou cenu tak lze považovat za přiměřenou.



## 3. Úvod

V následujících kapitolách je popis veřejné zakázky, a jsou analyzovány jednotlivé nákladové položky a následně porovnány s cenami obvyklými.

### 3.1. Základní parametry a potřeby MČ Praha 10

Městská část Praha 10 má z hlediska přenesené působnosti ve své náplni činnost zabezpečení správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť (dále také jen „dětská hřiště“) na svém území. Celkově se jedná o 93 dětských hřišť (přehled dětských hřišť je uveden dále v dokumentu), na kterých se realizuje pravidelná celoroční údržba v rozsahu pro letní období od 1.4. do 31.10 a pro zimní období od 1.11. do 31.3.

Jelikož se jedná o komplexní proces různorodých činností, jako např. kontrola a údržba technického stavu hřišť, uzamykání a odemykání vybraných hřišť, údržba dětských pískovišť včetně doplnění a výměny písku, údržba herního vybavení, stejně tak i mobiliáře a oplocení (opravy, nátěry), úklidové práce (sběr a odvoz odpadků, zametení zpevněných ploch), zahradnické práce (pokosení trávníku, shrabání listů), inventarizace herních prvků a dalšího vybavení na všech dětských hřištích, je nezbytné, aby daný uchazeč měl všechny nezbytné předpoklady pro splnění všech potřeb MČ Praha 10.

Kromě základních kvalifikačních požadavků a základních způsobilostí, které vyplývají ze zadávací dokumentace (ZD) k veřejné zakázce zadávané dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Správa a údržba dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10“ jsou nezbytné z pohledu MČ Praha 10 i profesní, ekonomické a technické způsobilosti.

Předmět veřejné zakázky (VZ) jsou dle ZD především:

- služby spočívající v zajištění činností spojených se správou 93 dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Prahy 10;
- prováděné činnosti jsou součástí pravidelné celoroční údržby, a to zejména údržba herních prvků, dopadových zón, úklid vymezených ploch, údržba mobiliáře na plochách a údržba souvisejících ploch zeleně;
- provádění údržby herního vybavení vychází zejména z ustanovení ČSN EN 1176 - 1 až 7, kdy při správě dětských hřišť je nezbytné dodržovat ustanovení těchto předpisů.

Uvedená bezpečnostní norma ČSN EN 1176 je vytvořena s cílem vyvinout co nejbezpečnější hrací zařízení, aniž by se snížila hrací hodnota a atraktivnost zařízení. Tato norma má za úkol eliminovat pro děti nepředvídatelná rizika. V současné době platí v České republice (ČR) pro bezpečnost dětských hřišť tyto dvě normy: ČSN EN 1176/2009 a ČSN EN 1177.



Norma bezpečnostní pro zařízení dětských hřišť ČSN EN 1176/2009 zahrnuje:

- ČSN EN 1176-1/2009 Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody;
- ČSN EN 1176-2/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro houpačky;
- ČSN EN 1176-3/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro skluzavky;
- ČSN EN 1176-4/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro lanové dráhy;
- ČSN EN 1176-5/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolotoče;
- ČSN EN 1176-6/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolébačky;
- ČSN EN 1176-7/2009 Pokyny pro zřizování, kontrolu, údržbu a provoz.

Z hlediska profesní způsobilosti, kromě výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence je nezbytné doložit, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- zámečnictví;
- malířství, lakýrnictví, natěračství;
- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost;
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných);
- poskytování technických služeb;
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;
- výroba, obchod a služby jinde nezařazené.

Ekonomická kvalifikace vyžaduje minimální obrat dosažený uchazečem, dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky minimální úrovně, tj. 7.000.000,- Kč, ročně a to nejdéle za tři bezprostředně předcházející účetní období.

Protože je ke správě a údržbě dětských hřišť nezbytná technická způsobilost, tzn. nejen technické vybavení, ale i kvalifikované personální obsazen jsou součástí požadavku ze strany MČ Praha 10 i následující parametry.

Z hlediska technické vybavení požaduje MČ Praha, ke splnění a realizaci předmětu veřejné zakázky dle ZD tyto minimální požadavky pro profesionální využití:

- 2x malých nákladních vozidel (typově např. Multicar);
- 2x montážní vozidlo (např. typu pick-up, tranzit);



- 1x osobní vozidlo min. střední třídy;
- 1x elektrocentrála;
- 3x křovinořez;
- 3x benzínová profi sekačka se sběrem posečené trávy;
- 1x motorová benzínová řetězová pila;
- 1x benzínový plotostřih;
- 1x svářečka;
- 1x bourací kladivo;
- 2x bruska;
- 2x kotoučová pila;
- 2x akušroubovák;
- 2x benzínový fukar na listí
- 1x postřikovač.

Pro splnění kvalitního personálního zabezpečení požaduje MČ Praha po dodavateli předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dále se požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel by měl disponovat nejméně:

- 1 osobou s min. výučním listem v oboru zahradník;
- 1 osobou s min. výučním listem v oboru svářeč;
- 1 osobou s min. výučním listem v oboru truhlář;
- 1 osobou s min. výučním listem v oboru zedník;
- 1 osobou s min. výučním listem v oboru zámečnick;
- 1 osobou s min. výučním listem v oboru dlaždič;
- 6 osobami na pozici pomocná síla.

Součástí kvalifikačního předpokladu se požaduje i splnění následujících parametrů nejméně:

- 1 osoby s vysokoškolským vzděláním zahradnického, zemědělského nebo lesnického směru, a to s min. 10letou praxí ve výše uvedeném oboru;



- 1 osoby, která je držitelem osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to jmenovitě autorizovaný inženýr nebo technik – obor pozemní stavby;
- 2 osob s min. středoškolským vzdělání technického směru, a to s min. 5 ti letou praxí v oblasti údržby zeleně, popř. dětských nebo jiných obdobných hřišť.

Výše uvedené požadavky a parametry, které jsou nezbytné pro splnění předmětné veřejné zakázky, potvrzují, že dodavatel musí splňovat celou řadu kritérií, předpokladů a kvalifikačních a odborných schopností.

I s ohledem na celkové množství dětských hřišť, je nezbytné si uvědomit, že pro zabezpečení všech požadavků ze strany MČ Prah 10 a jejich plnění vyžaduje dostatečné personální zabezpečení, jejich školení, profesionální technický vybavení, certifikace, zázemí, údržbu apod.

### 3.2. Přehled dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť

V následující části je uveden přehled dětských hřišť rozdělených do dvou skupin, podle daných kritérií MČ Praha 10.

Jedná se o 13 vybraných hřišť a 80 ostatních hřišť, sportovišť a agility hřišť.

Tabulka č. 2: Vybraná dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště

Číslo	Ulice	Druh hřiště
1	Sobotecká	Dětské hřiště
2	V Dolině I.	Dětské hřiště, sportovní hřiště
3	Sedmidomky	Dětské hřiště, sportovní hřiště, fitness hřiště
4	Přípotoční	Dětské hřiště
5	Tolstého	Dětské hřiště, sportovní hřiště
6	Aldašinská	Dětské hřiště, sportovní hřiště
7	Narcisová	Sportovní hřiště, fitness hřiště
8	Chrповá	Dětské hřiště
9	Malinová	Dětské hřiště
10	Sasanková	Dětské hřiště, sportovní hřiště
11	Platanová	Dětské dopravní hřiště
12	Nad Primaskou	Dětské hřiště
13	Pod Hotelem	Dětské hřiště

Tabulka č. 3: Ostatní dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště



Číslo	Ulice	Druh hřiště
1	Náměstí Sv. Čecha I.	Dětské hřiště
2	Náměstí Sv. Čecha II.	Dětské hřiště
3	V Dolíně II.	Dětské hřiště
4	Nádraží Strašnice	Dětské hřiště
5	Konopišťská	Dětské hřiště
6	Kavkazská I.	Dětské hřiště
7	Kavkazská II.	Dětské hřiště
8	Užocká	Dětské hřiště
9	Jakutská	Sportovní hřiště, fitness hřiště
10	Bajkalská	Dětské hřiště
11	Oblouková	Dětské hřiště
12	Sídliště Slavie	Dětské hřiště
13	Bezručovy Sady I.	Dětské hřiště
14	Bezručovy Sady II.	Fitness hřiště
15	Heroldovy Sady	Dětské hřiště
16	Na Stezce	Dětské hřiště
17	Park Rapid	Dětské hřiště
18	Dukelská	Dětské hřiště
19	Lvovská	Sportovní hřiště
20	Amurská	Sportovní hřiště
21	K Louži	Dětské hřiště
22	Bohdalecký les	Dětské hřiště
23	U Vrš. Nádraží	Agility hřiště
24	Rubensova	Dětské hřiště
25	Křenická I.	Dětské hřiště
26	Durerova	Dětské hřiště
27	Rembrandtova	Dětské hřiště
28	Nedvěžská	Dětské hřiště
29	Pod Strání, malé	Dětské hřiště
30	Po Strání, střed	Dětské hřiště
31	Chmelová	Dětské hřiště
32	Jetelová	Dětské hřiště
33	Malinová - dřolík	Dětské hřiště
34	Jabloňová	Dětské hřiště, fitness hřiště
35	Jasmínová	Dětské hřiště
36	Topolová	Dětské hřiště
37	Jahodová	Dětské hřiště
38	Přesličková	Dětské hřiště
39	Sněženková	Dětské hřiště
40	Mládežnická	Dětské hřiště



Číslo	Ulice	Druh hřiště
41	Jiříčkové	Dětské hřiště
42	Bramboříková I.	Dětské hřiště
43	Bramboříková II.	Dětské hřiště
44	Slívová	Dětské hřiště
45	Tulipánová	Dětské hřiště
46	Hamerský rybník	Dětské hřiště
47	Slunečnice	Dětské hřiště
48	Jasmínová/Švehlova	Fitness hřiště
49	Mečíková	Fitness hřiště
50	Křenická II.	Fitness hřiště
51	Práčská u ZŠ	Sportovní hřiště
52	Želivecká	Agility hřiště
53	Na Třebešíně	Dětské hřiště, fitness hřiště
54	U Krbu	Sportovní hřiště, fitness hřiště
55	Skřivanská	Dětské hřiště
56	Hřibská	Dětské hřiště, sportovní hřiště
57	Nad Úžlabnou	Dětské hřiště
58	V Úžlabině, horní	Dětské hřiště
59	V Úžlabině, ve svahu	Dětské hřiště
60	Přístoupimská	Dětské hřiště, sportovní hřiště
61	Tuchorazská	Dětské hřiště, sportovní hřiště
62	Ovčárská	Dětské hřiště
63	Božecká	Dětské hřiště
64	Na Vinici	Dětské hřiště
65	Vinohradská	Dětské hřiště
66	Vrátkovská	Dětské hřiště, sportovní hřiště, fitness hřiště
67	Černická	Dětské hřiště
68	Krátká	Dětské hřiště
69	Škvorecká	Dětské hřiště, fitness hřiště
70	Nosická	Dětské hřiště, sportovní hřiště, fitness hřiště
71	Oravská/Štěchovická	Dětské hřiště
72	Sečská	Dětské hřiště
73	Nučická	Dětské hřiště
74	Světická	Dětské hřiště
75	Heldova	Dětské hřiště
76	Lipecká	Dětské hřiště
77	V Olšínách I.	Fitness hřiště
78	V Olšínách II.	Fitness hřiště
79	Úvalská	Agility hřiště
80	V Dolině III.	Fitness hřiště

### **3.3. Popis a parametry jednotlivých dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť**

Výše uvedená dětská hřiště mají rozdílnou specifikaci, vybavenost, mobiliář a další parametry. V následujícím přehledu jsou tyto parametry pro jednotlivá hřiště uvedeny a popsány.

#### **3.3.1. Vybraná dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště**

##### **1) Sobotecká**

- Rozloha: 2460 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: rozsáhlý herní areál, oplocený a uzamykaný.
- Vybavenost: lanovka, 2 x víceúčelová herní sestava se skluzavkou, lezecká sestava, kombinovaná houpačka "mobilus", pískoviště, závěsné houpačky, vč. sedátka pro batolata, 2 x pružinová houpačka, basketbalový koš, plocha pro petangue
- Mobiliář: odpadkové koše, lavičky, altánek
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

##### **2) V Dolině**

- Rozloha: 380 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 3 let
- Bezpečnostní povrch: Pryž/Písek
- Popis: oplocené sportovní plochy + sportovně relaxační zóna
- Vybavenost: basketbalové koše, tyče na síť, Skluzavky 2x, houpačka, pískoviště
- Mobiliář: lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

##### **3) Sedmidomky**

- Rozloha: 2435 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocený herní areál se správcem
- Vybavenost: Sportovní plocha s brankami a basketbalovým košem, stůl na stolní tenis, kolotoč, pískoviště, bradla, věž se skluzavkou, 2 x kovová prolézačka, 4 x váhadlová houpačka, klasická houpačka, sedátko s opěradlem, 2 x pérové houpadlo
- Mobiliář: 12 x lavička, 2 x odp. koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

##### **4) Přípotoční**



- Rozloha: 2720 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavení: sportovní plocha pro míčové hry s brankovými konstrukcemi,
- 4 x závěsná houpačka, velké pískoviště, lanová pyramida, domeček, sestava se skluzavkou, prolézací prvek, 3 x pérové houpadlo, kolotoč
- Mobiliiář: pítka, altánek, lavičky, odpadkové koše, mobilní toaleta (v sezoně)
- Toalety na hřišti: Ano
- Občerstvení: Pítka
- Oplocení: Ano

#### 5) Tolstého

- Rozloha: 1245 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Popis: samostatně plocha s herními prvky a vedle oplocená sportovní plocha s asfaltovým povrchem pro míčové hry
- Vybavenost: hřiště – šplhací sestava, kolébačka, 2x kyvadlová houpačka, skluzavka a domeček v pískové zóně, sportoviště – fotbalové branky, povrch pryžové desky
- Mobiliiář: lavičky, odpadkové koše
- Toalety na hřišti: Ano
- Občerstvení: Pítka
- Oplocení: Ano

#### 6) Aldašínska

- Rozloha: 530 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 5 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocená sportovní plocha a samostatně sportovně herní prvky
- Vybavenost: sportoviště s umělým povrchem pro míčové hry (streetball, tenis, volejbal apod.), trojhrazda, lanová sestava, trojúhelníková lezecká stěna
- Mobiliiář: 2 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Částečně

#### 7) Narcisová

- Rozloha: 827 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6-ti let
- Bezpečnostní povrch: Pryž
- Popis: oplocená sportovní plocha + sportovně relaxační zóna
- Vybavenost: basketbalové koše, tyče na síť, branky, posilovací konstrukce (hrazdy, žebřík, bradla)
- Mobiliiář: lavičky, koše

- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 8) Chrpová

- Rozloha: 329 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek/Štěrka
- Popis: oplocené hřiště v parkové ploše + na neoplocené části samostatně stojící herní prvek
- Vybavenost: písečná duna se dvěma skluzavkami, lanovým žebříkem, rampou, 3 x pryžové houpadlo, samostatně umístěna lanová pyramida s trampolínou
- Mobiliiář: lavičky, odpadkové koše
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

#### 9) Malinová

- Rozloha: 500 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: 2 x věž se skluzavkami v centrální pískové ploše, samostatně "mini" pískoviště, 3 x pérové houpadlo, závěsné houpačky, váhadlová houpačka, lanová pyramida, multifunkční herní sestava - loď, sportovní sestava s košem, domeček s počítadly, tabule na kreslení, terč
- Mobiliiář: dětské lavice se stoly, lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

#### 10) Sasanková

- Rozloha: 660 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocená sportovní plocha, na kterou z jedné strany navazuje oplocené hřiště pro malé děti a z druhé strany neoplocené hřiště pro větší děti s multifunkční sestavou.
- Vybavenost: sportovní sestava pro věkovou kategorii 5 – 12 let, houpačka, herní sestava pro děti 2 – 5 let, pružinové houpadlo jednomístné a čtyřmístné, pískoviště, sportovní plocha s umělým povrchem pro míčové hry.
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky, oplocení sportoviště, oplocení hřiště pro menší děti
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

#### 11) Platanová

- Rozloha: 5671 m<sup>2</sup>



- Věková kategorie: 3 až 14
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: Dopravní hřiště se svislým a vodorovným značením
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 12) Nad Primaskou

- Rozloha: 1456 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: není uvedena
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Popis: oplocený a uzamykaný herní areál.
- Vybavenost: multifunkční herní sestava pro děti 5 – 12 let se skluzavkou, lezeckou deskou, lanovou zónou, ručkovací částí,
- šplhadlem apod., pískoviště, sestava se skluzavkou pro děti 2-5 let, 2 x houpačka, 2 x houpadlo, pedálový kolotoč, tabule na kreslení, lezecké chyty ve stěně oddělující hřiště od sportovní plochy, široká skluzavka ve svahu, sportovní hřiště
- Mobiliiář: odpadové koše, lavičky, toaleta, umyvadlo
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

#### 13) Pod Hotelem

- Rozloha: 2460 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 14
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, herní sestava víceúčelová, lanová pyramida, balanční dráha, pohyblivá kladina, houpačka „hnízdo“, hopsadlo s jednou sedačkou, hopsadlo se čtyřmi sedačkami, víceúčelová sestava pro malé děti
- Mobiliiář: odpadové koše, lavičky, toaletní buňka (duben - říjen)
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

### 3.3.2. Ostatní dětská hřiště, sportoviště a agility hřiště

#### 1) Náměstí Sv. Čecha I.

- Rozloha: 711 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavení: Hřiště při ul. Tolstého – pískoviště, sestava se skluzavkou, houpačkou pro batolata a lanovou stěnou, lezecký šestiúhelník, 3 x pružinové houpadlo, houpačka se dvěma sedáky.
- Mobiliiář: lavičky, oplocení, odpadkové koše
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano



**2) Náměstí Sv. Čecha II.**

- Rozloha: 280 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 6 až 14
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavení: Hřiště při ul. Slovinská – lanová pyramida.
- Mobiliiář: lavičky, oplocení, odpadkové koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**3) V Dolině II.**

- Rozloha: 117 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Tráva/Písek
- Vybavenost: herní sestava pro nejmenší, 2x pružinové houpadlo, tunel
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**4) Nádraží Strašnice**

- Rozloha: 430 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 3 let
- Bezpečnostní povrch: Písek/Štěrk
- Popis: Středně velké dětské hřiště s travnatým povrchem a celoroční otevírací dobou, oplocená hrací plocha
- Vybavenost: prolézačky se skluzavkou
- Mobiliiář: lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano - nízké

**5) Konopišťská**

- Rozloha: 320 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště, v blízkosti plocha vhodná pro hru petangue
- Vybavenost: 2 x houpačka, 3 x pružinové houpadlo, herní sestava s lezeckou deskou, žebříkem a ručkovací částí, věžová sestava se skluzavkou, pískoviště
- Mobiliiář: lavičky, odpadkové koše, oplocení
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**6) Kavkazská I.**

- Rozloha: 264 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 8 let

- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: neoplocená plocha s pískovištěm
- Vybavenost: kruhové pískoviště, kovová prolézačka
- Mobiliář: lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 7) **Kavkazská II.**

- Rozloha: 400 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6 let
- Bezpečnostní povrch: Kačírek, beton
- Popis: Dvě hřiště – Sportovní plocha –beton, branky, boulderovací stěna s chyty, houpačka kruhová
- Mobiliář: odpadkové koše, lavičky.
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Hrací plocha ANO

#### 8) **Užocká**

- Rozloha: 90 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavenost: věž se skluzavkou, pérové hopsadlo, 2 x kovové prolézačky
- Mobiliář: lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 9) **Jakutská**

- Rozloha: 280 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: Není uvedena
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Popis: sportoviště s fitness zónou
- Vybavenost: sportovní hřiště s pryžovým povrchem, basketbalovými koši, integrovanými brankami a lajnováním pro míčové hry; samostatně stojící fitness prvky
- Mobiliář: odpadkový koš, cyklostojany, lavičky (opěradla)
- Toalety na hřišti: Ne
- Doprava MHD: zastávka BUS Bělocerkevská
- Oplocení: Ne

#### 10) **Bajkalská**

- Rozloha: 650 m<sup>2</sup>



- Věková kategorie: od 2 let
- Bezpečnostní povrch: Kačírek, tráva
- Popis: vnitro-blokové hřiště v parkové ploše. Skluzavka, pískoviště houpačky s dvěma sedáky, 2 x pružinové hopsadlo, kolotoč ke stání,
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky.
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Vnitroblok

#### 11) Oblouková

- Rozloha: 437 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, skluzavka, 2 x vahadlová houpačka, 2 x pružinové houpadlo, prolézací sestava, mimo oplocenou část: kolotoč, hrazda
- Mobiliiář: lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Doprava MHD: zastávka TRAM Oblouková
- Oplocení: Ano

#### 12) Sídliště Slavie

- Rozloha: 483 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště s dřevěnými herními prvky; vedlejší vnitroblok - sportovní plocha
- Vybavenost: pískoviště, dřevěné prvky; sportovní plocha s pryžovým povrchem, integrovanými brankami, basketbalovými koši a lajnováním pro míčové hry
- Mobiliiář: lavičky, odpadkové koše, altánek
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 13) Bezručovy sady I.

- Rozloha: 728 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 14
- Bezpečnostní povrch: Štěrk
- Vybavenost: multifunkční herní centrum (skluzavka, lezecká stěna, šplhadlo, pohyblivé schůdky, ručkovaďla, lanové síť, prolézací roura aj.), čtyřramenná houpačka, pískoviště s domečky, houpačka s dvěma sedáky (1 x pro batolata), 2 x pružinové hopsadlo, váhadlová houpačka, kolotoč ke stání, prolézací věž se skluzavkou.
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

#### 14) Bezručovy sady II.



- Rozloha: 1250 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 3 let
- Bezpečnostní povrch: Kačírek - jemný
- Popis: oplocené hřiště v parkové ploše. Věková kategorie: 2 – 14 let, multifunkční sestava od 8 let.
- Vybavenost: multifunkční herní centrum (skluzavka, lezecká stěna, šplhadlo, pohyblivé schůdky, ručkovaďla, lanové síť, prolézací roura aj.), čtyřramenná houpačka, pískoviště s domečky, houpačka s dvěma sedáky (1 x pro batolata), 2 x pružinové hopsadlo, váhadlová houpačka, kolotoč ke stání, prolézací věž se skluzavkou.
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky.
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 15) Heroldovy Sady

- Rozloha: 300 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 10
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: samostatně oplocené hřiště v uzamykané části parku
- Vybavenost: pedálový kolotoč, váhadlová houpačka, 2 x pérové houpadlo, sestava složená ze dvou věží, mostu, skluzavky, rampy aj.
- Mobiliiář: 2 x toaleta, 6 x lavička, koše
- Toalety na hřišti: Ano
- Občerstvení: Pítko
- Oplocení: Ano

#### 16) Na Stezce

- Rozloha: 460 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavenost: pískoviště, dřevěné herní prvky
- Mobiliiář: lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 17) Park Rapid

- Rozloha: 770 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek | Gumové dlaždice
- Vybavenost: multifunkční herní sestava se širokou skluzavkou, lanovým mostem a lezeckými deskami, 2 x pružinové houpadlo, pískoviště
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Částečně

**18) Dukelská**

- Rozloha: 215 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-10
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavení: malá věž se dvěma skluzavkami, pérové hopsadlo, pružinová houpačka pro dvě děti
- Mobiliiář: lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Doprava MHD: zastávka BUS Bělocerkevská
- Oplocení: Ne

**19) Lvovská**

- Rozloha: 258 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6-ti let
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: oplocená sportovní plocha
- Vybavenost: víceúčelové sportovní hřiště s fotbalovými brankami a basketbalovými koši s litým povrchem
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**20) Amurská**

- Rozloha: 204 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Pryž
- Popis: oplocené hřiště, v blízkosti plocha vhodná pro hru petangue
- Vybavení: Víceúčelové sportovní hřiště s integrovanými fotbalovými brankami a basketbalovými koši s litým pryžovým povrchem
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**21) K Louži**

- Rozloha: 100 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Tráva
- Vybavení: pískoviště, 2x pružinové houpadlo
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**22) Bohdalecký les**

- Rozloha: volný prostor – les
- Bezpečnostní povrch: Zemina
- Popis: Herní plochy v lese s lesním povrchem
- Vybavenost: Edukativní pomůcky, dřevěné prvky viz fotografie
- Mobilář: lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

### 23) U Vrš. Nádraží

- Rozloha: 1000 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: Ne
- Bezpečnostní povrch: Tráva
- Popis: Středně velké agility hřiště pro pohyb a cvičení psů s travnatým povrchem
- Vybavenost: překážky pro výcvik psů viz fotografie
- Mobilář: lavičky, koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

### 24) Rubensova

- Rozloha: 308 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, 2 x váhadlová houpačka, domeček se skluzavkou, houpačka
- Mobilář: 4 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 25) Křenická I.

- Rozloha: 700 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště, samostatně plocha na petangue
- Vybavenost: víceúčelová herní sestava pro děti 5 – 12 let, sestava pro děti 2 – 5 let, kolotoč, 2 x pružinové houpadlo, houpačka (vč. opěradla pro batolata), pískoviště, stůl na stolní tenis
- Mobilář: koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 26) Durerova

- Rozloha: 220 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-6

- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, 3 x pružinové houpadlo, skluzavka, kolotoč
- Mobiliář: 6 x lavička, 2 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 27) Rembrandtova

- Rozloha: 307 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště s průchozí cestou
- Vybavenost: víceúčelová sestava pro děti od 5 do 12 let, 2 x houpačka, 2 x pružinové houpadlo, pedálový kolotoč, sestava pro hru v písku pro děti od 2 do 6 let.
- Mobiliář: odpadové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 28) Nedvěžská

- Rozloha: 155 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště s pískovištěm
- Vybavenost: víceúčelová sestava pro děti od 5 do 12 let
- Mobiliář: odpadové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 29) Pod Strání, malé

- Rozloha: 139 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 5-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: neoplocená plocha se staršími herními prvky
- Vybavenost: pískoviště, houpačka typu „jola“, kolotoč
- Mobiliář: 2 x lavička se stříškou
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 30) Pod Strání, střed

- Rozloha: 1395 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Štěrk
- Popis: oplocené hřiště mezi obytnými domy



- Vybavenost: pískoviště kombinované se sestavou pro hru v písku, houpačka ptačí hnízdo, čtyřramenná houpačka, malý a velký kolotoč na stání, 2 x pružinová houpačka, malá a velká váhadlová houpačka, domeček se širokou skluzavkou, skluzavka ve svahu, balanční deska, pohyblivé schůdky.
- Mobiliář: odpadové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ano
- Oplocení: Ano

### 31) Chmelová

- Rozloha: 660 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: několik starších herních prvků volně umístěných na travnaté ploše
- Vybavenost: pískoviště, 2 x váhadlová houpačka, ocelová prolézačka, skluzavka, houpačka typu „jola“, pružinové houpadlo
- Mobiliář: 4 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

### 32) Jetelová

- Rozloha: 503 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: multifunkční sestava se skluzavkou, balančním mostem, lanovou stěnou apod., houpačka pro batolata, 2 x pružinové houpadlo, lanový kolotoč, houpačky, pískoviště
- Mobiliář: odpadkové koše, 5 x lavička
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 33) Malinová - dřolík

- Rozloha: 162 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Pryž
- Vybavení: lezecký blok včetně bezpečnostního pryžového povrchu
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

### 34) Jabloňová

- Rozloha: 450 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6-ti let
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: oplocené pískoviště + asfaltová sportovní plocha

- Vybavenost: pískoviště
- Mobiliiář: není
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 35) Jasmínová

- Rozloha: 526 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-8
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: skluzavka pro malé děti, pískoviště, pérové hopsadlo, houpačka s opěradlem
- Mobiliiář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 36) Topolová

- Rozloha: 300 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, 2 x pérové houpadlo, houpačka s pneumatikou, dvojitá váhadlová houpačka
- Mobiliiář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 37) Jahodová

- Rozloha: 180 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, 4 x pružinové houpadlo, kolotoč, věž se skluzavkou, tabule na kreslení, váhadlová houpačka, domeček, samostatně skluzavka
- Mobiliiář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 38) Přesličková

- Rozloha: 250 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Štěrk
- Vybavenost: herní sestava Loď se skluzavkou, lanovou sítí a pohyblivými schůdky; 2 x pružinové houpadlo, kolotoč, houpačka s opěradlem pro batolata, pískoviště
- Mobiliiář: 4 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne

- Oplocení: Ano

#### 39) Sněženková

- Rozloha: 134 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavenost: pískoviště
- Mobiliiář: 3 x lavička, odp. koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 40) Mládežnická

- Rozloha: 200 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: neoplocené hřiště se starším vybavením, plocha vhodná pro petangue
- Vybavenost: 2 x pružinové hopsadlo, prvek se skluzavkou, pískoviště
- Mobiliiář: lavička, koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 41) Jiříčkové

- Rozloha: 100 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-8
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, pérové hopsadlo
- Mobiliiář: 2 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 42) Bramboříková I.

- Rozloha: 130 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: dřevěný domek, pružinové čtyřhoupadlo, pískoviště, tamtamy, plastová dvouskluzavka, kruhový kolotoč, plastová průlezka, závěsná houpačka
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 43) Bramboříková II.

- Rozloha: 36 m<sup>2</sup>

- Věková kategorie: 2-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, vahadlová houpačka, hnízdo
- Mobiliář: odpadkové koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 44) Slívová

- Rozloha: 120 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-8
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavenost: pískoviště, pružinové houpadlo
- Mobiliář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 45) Tulipánová

- Rozloha: 403 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: herní plocha je částečně oplocená, zbylá část je ohraničená živým plotem, starší herní vybavení
- Vybavenost: pískoviště, domeček se skluzavkou, kolotoč, 2x vahadlová houpačka, pružinové houpadlo se dvěma sedáky, houpadlo typu „jola“
- Mobiliář: 3 x lavička, odp. koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 46) Hamerský rybník

- Rozloha: 120 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch:
- Popis: u Hamerského rybníka, v jižní části u vinného sklípku
- Vybavenost: kladina, kladina posilování, skluzavka ve svahu, totem, lodička na pružinách, pružinové houpadlo, šlapadlo u laviček, trojhrazdí
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 47) Slunečnice

- Rozloha: 625 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12



- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavení: sestava se skluzavkou, sestava šestihran, vahadlová houpačka, závěsná houpačka, závěsné hnízdo, šplhadlo, skluzavka slon, domeček, pružinové houpadlo, kolotoč, pískoviště
- Toalety na hřišti: Ne
- Občerstvení: Pítko
- Oplocení: Ano

#### 48) Jasmínová/Švehlova

- Rozloha: 254 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Kačírek
- Vybavení: 4x fitness zařízení: bradla, 2x brusle, surf, stolní tenis, houpačka
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 49) Mečíková

- Rozloha: 110 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie:
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavení: procvičování ramen, šlapací zařízení, elipsová zařízení, procvičování chůze, surfovací zařízení, protahovací zařízení
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 50) Křenická II.

- Rozloha: 185 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 12-ti let
- Bezpečnostní povrch: Pryž
- Vybavení: 8 fitness zařízení: bradla přitahy, kliky, trenažer chůze, twist, krosový eliptický trenažér, gymnastická hrazda, trenažer výskoku, balanční trenažér
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 51) Práčská u ZŠ

- Rozloha: 150 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 3 let
- Bezpečnostní povrch: tráva
- Popis: oplocené malé hřiště
- Vybavenost: Skluzavka, houpačka, pískoviště - zanedbané
- Mobilář:
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano



## 52) Želivecká

- Rozloha: neuvedeno
- Věková kategorie: neuvedeno
- Bezpečnostní povrch: Tráva
- Popis: agility hřiště
- Vybavenost: 10 agility prvků (převážně dřevěného materiálu, pevně spojeného se zemí z důvodu bezpečnosti užívání a dále také z plynoucího rizika možného odcizení). Jedná se o svislé tyče pro slalom, stůl, tunel, houpačku, kladinu s dvěma šikmými rampami, šikmou stěnu, skokové překážky, viadukt s věžemi a kruhový proskok
- Mobilář: 6 parkových laviček, infotabule, 2 odpadkové koše včetně zásobníků na úklidové sáčky na psí exkrementy
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

## 53) Na Třebešíně

- Rozloha: 140 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek | Gumové dlaždice
- Vybavenost: sestava pro malé děti se skluzavkou, houpačka se dvěma sedáky (jednou pro batolata), pružinové „váhadlové“ houpadlo, pískoviště
- Mobilář: 4 x lavička, odp. koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

## 54) U Krbu

- Rozloha: 476 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6-ti let
- Bezpečnostní povrch: Tráva
- Popis: sportoviště - neomezeně; fitness prvky od 12 let
- Vybavenost: oplocená sportovní plocha na míčové hry s pryžovým povrchem, integrovanými brankami, basketbalovými koši a lajnováním pro míčové hry; samostatně stojící fitness prvky
- Mobilář: lavičky, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

## 55) Skřivanská

- Rozloha: 117 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Vybavenost: víceúčelová věžová sestava s můstkem, lanovým tunelem, žebříkem apod., věž s tubusovou skluzavkou, pískoviště se stříškou
- Mobilář: koše, lavičky



- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 56) Hřibská

- Rozloha: 130 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-10
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Vybavenost: pískoviště, 2 x pružinové houpadlo, věž se skluzavkou, šplhadlem, lezeckou a lanovou stěnou
- Mobiliiář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 57) Nad Úžlabinou

- Rozloha: 225 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 6-ti let
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: závěsný most, ručkovací sestava, lezecká deska, lanový tunel, lanová průleзка, pohyblivé schůdky, kladiny, balanční deska
- Mobiliiář: 4 x lavička, 2 x odp. koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 58) V Úžlabině, horní

- Rozloha: 455 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie:
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: samostatně umístěné herní prvky a oplocené hřiště s pískovištěm
- Vybavenost: balanční deska, houpáčka s dvěma sedáky, rotační houpadlo „mobilus“, pískoviště, 2 x pružinové houpadlo; víceúčelová herní sestava
- Mobiliiář: lavičky, odpadkové koše
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Částečně

#### 59) V Úžlabině, ve svahu

- Rozloha: 425 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 5-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: herní plocha zakomponována ve svahu
- Vybavenost: lanovka, víceúčelová herní sestava, houpadlo na stání
- Mobiliiář: 5 x lavička, 2 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne

- Oplocení: Ne

#### 60) Přistoupimská

- Rozloha: 510 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-10
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Vybavenost: pískoviště, pružinové hopsadlo, kolotoč, 2 x prvek se skluzavkou
- Mobiliiář: 6 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 61) Tuchorazská

- Rozloha: 1010 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: dvě neoplocené herní zóny, asfaltová plocha s basketbalovými koši
- Vybavenost: věžová sestava se skluzavkou a houpačkou, lanová síť s námořnickým košem, kyvadlové houpadlo, kladina s balančními prvky, sestava pro hru v písku se skluzavkou
- Mobiliiář: 14 x lavička, 3 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 62) Ovčárská

- Rozloha: 1280 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: dvě samostatně umístěné neoplocené herní plochy
- Vybavenost: lanová pyramida se skluzavkou, věžová sestava se skluzavkou pro malé děti, domeček, 2 x houpačka, kyvadlové houpadlo, věžová sestava pro hru s pískem a skluzavkou
- Mobiliiář: 15 x lavička, 3 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 63) Božecká

- Rozloha: 190 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: sestava s „vyhlídkou“, lezeckou deskou a skluzavkou, pískoviště, pružinové houpadlo pro dvě děti
- Mobiliiář: 8 x lavička, 1 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 64) Na Vinici

- Rozloha: 200 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-8
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Popis: herní prvky zakomponované v parkové ploše
- Vybavenost: herní sestava, 2 x pružinové houpadlo
- Mobiliiář: odpadkové koše, lavičky, pítka v dolní části parku
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

#### 65) Vinohradská

- Rozloha: 230 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: multifunkční věžová sestava s lezeckou stěnou, skluzavkou, šplhadlem apod., váhadlová houpačka, domeček s pultem, pružinové houpadlo pro dvě děti, sestava se skluzavkou pro malé děti
- Mobiliiář: 3 x lavička, 2 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 66) Vrátkovská

- Rozloha: 1030 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené dětské hřiště, sportoviště s brankovým oplocením
- Vybavenost: sestava se skluzavkou a houpačkou, 2 x váhadlová houpačka, pískoviště, kolotoč, pružinové houpadlo pro čtyři děti, pružinové houpadlo, sportovní plocha s brankami a basketbalovými koši
- Mobiliiář: 5 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

#### 67) Černická

- Rozloha: 200 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 5-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: neoplocený prostor se starším vybavením
- Vybavenost: pískoviště, houpačka se dvěma sedáky, kolotoč, kovová prolézačka
- Mobiliiář: 3 x lavička
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne



**68) Krátka**

- Rozloha: 430 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: plocha pro míčové hry, samostatně neoplocené pískoviště
- Vybavenost: pískoviště, starší kovové prolézací prvky
- Mobiliář: lavičky, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

**69) Škvorecká**

- Rozloha: 120 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-14
- Bezpečnostní povrch: Písek | Gumové dlaždice
- Vybavenost: pískoviště, 2 x pružinové houpadlo, houpačka s dvěma sedáky, víceúčelová sestava, 3 x rekondiční prvek
- Mobiliář: 3 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Částečně

**70) Nosická**

- Rozloha: 860 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocená sportovní plocha s umělým povrchem, samostatně rozmístěné herní a cvičební prvky.
- Věková kategorie: hřiště: 3 – 12 let; fitness prvky: 12 - 112 let
- Vybavenost: věž se skluzavkou, kolotoč, 2 x váhadlová houpačka; 3 x fitness zařízení (každé sestávající se ze tří cvičebních zón)
- Mobiliář: 2 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

**71) Oravská/Štechovická**

- Rozloha: 350 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Tráva | Pryž
- Vybavení: herní sestava, houpačka, skluzavka, 2x pružinové houpadlo, domeček, kolotoč, pískoviště 3,6 x 3,6m + sedáky, kreslicí tabule
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**72) Sečská**

- Rozloha: 211 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-10
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Vybavenost: pískoviště, věžová sestava s můstkem a skluzavkou, váhadlová houpačka, pružinová houpačka se čtyřmi sedáky, pružinová houpačka
- Mobiliiář: 5 x lavička, odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 73) Nučická

- Rozloha: 690 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Popis: travnatá neoplocená plocha s několika herními prvky, prostor pro míčové hry
- Vybavenost: skluzavka, 2 x váhadlová houpačka, pískoviště, kovová prolézačka „zeměkoule“, pružinové houpadlo
- Mobiliiář: 8 x lavička, 2 x odpadkový koš
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

### 74) Světická

- Rozloha: 260 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Gumové dlaždice
- Vybavenost: víceúčelová sestava DINO, kládinová houpačka pro 4 děti, herní domeček s lezeckou střechou, houpadlo na pružině a dvojhoupadlo na pružině
- Mobiliiář: odpadkové koše, betonové lavičky, oplocení s plastovými prkny
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 75) Heldova

- Rozloha: 242 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: oplocené hřiště, v blízkosti plocha vhodná pro hru petangue
- Vybavení: kombinovaná sestava se skluzavkou, váhadlová houpačka, pískoviště
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

### 76) Lipecká

- Rozloha: 132 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 5-12



- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: kombinovaná sestava se skluzavkou
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**77) V olšínách I.**

- Rozloha: 1935 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3-12
- Bezpečnostní povrch: Není
- Vybavení: 24x svislé dopravní značení, vodorovné dopravní značení
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ne

**78) V Olšínách II.**

- Rozloha: 850 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: od 3 let
- Bezpečnostní povrch: Tráva, štěrk, písek
- Vybavení: Pískovité, houpačka, kruhová prolézačka, hrací domeček, Skluzavka, pružinová houpadla, šplhací set, pružinová houpadla, koše, lavičky
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**79) Úvalská**

- Rozloha: 1150 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: neuvedeno
- Bezpečnostní povrch: Tráva
- Popis: Agility hřiště
- Vybavení: svislé tyče pro slalom, houpačka, kladina s dvěma šikmými rampami, šikmá stěna, skokové překážky, 2x kruhový proskok
- Toalety na hřišti: Ne
- Oplocení: Ano

**80) V Dolině III.**

- Rozloha: 210 m<sup>2</sup>
- Věková kategorie: 3 až 12
- Bezpečnostní povrch: Písek
- Popis: hřiště a sportoviště V Dolině I.
- Vybavenost: hřiště - pískoviště, 2x pružinové houpadlo, věž se skluzavkou, závěsná houpačka, lezecká sestava se skluzavkou, sportoviště – víceúčelové sportovní hřiště s integrovanými fotbalovými brankami a basketbalovými koši s litým pryžovým povrchem. Stůl na stolní tenis.
- Toalety na hřišti: Ne
- Doprava MHD: zastávka bus Chodovská, nebo Bohdalec



- Oplocení: Ano

### **3.4. Aktivity a jejich četnost**

U vybraných aktivit souvisejících s údržbou dětských hřišť na území MČ Praha 10 byl přesně specifikován rozsah těchto aktivit a stejně tak i četnost, a to v Příloze č. 1 ZD Specifikace požadovaného plnění VZ MČ Praha10 dětská hřiště.

Tyto aktivity jsou popsány v následujících tabulkách.

Základní činnosti při správě a údržbě dětských hřišť jsou rozděleny následující procesy:

- a) kontrola a údržba technického stavu hřišť:
  - běžná vizuální kontrola;
  - provozní kontrola;
  - roční hlavní kontrola;
- b) uzamykání a odemykání vybraných hřišť;
- c) údržba dětských pískovišť:
  - výměna písku;
  - doplnění písku;
- d) údržba herního vybavení:
  - opravy herních prvků;
  - nátěr herních prvků;
  - urovnání a doplnění sypkých bezpečnostních zón;
- e) údržba mobiliáře a oplocení:
  - oprava mobiliáře a oplocení;
  - nátěr mobiliáře a oplocení;
- f) úklidové práce:
  - sběr odpadků;
  - zametení zpevněných ploch;
  - obsluha odpadkových košů;
- g) zahradnické práce:
  - pokosení trávníku;
  - vyhrabání trávníku;
  - shrabání listí;

- h) inventarizace herních prvků a dalšího vybavení na dětských hřištích, sportovištích a agility hřištích.

Při správě a zajišťování údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť jsou veškeré činnosti prováděny ve venkovních prostorech. Z důvodu rozdílných klimatických podmínek v průběhu roku je četnost těchto prováděných činností rozdělena do dvou stejně dlouhých období. Letním obdobím se rozumí období od 1.4. do 31.10. kalendářního roku, zimním obdobím se pak rozumí období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku.

U ostatních aktivit, které nejsou součástí výše uvedené Přílohy č. 1 a tudíž u nich není specifikována četnost provádění je jejich plnění je vždy nutno projednat a dohodnout se zástupcem MČ Praha 10.

Posuzování této části cenové nabídky, jejíž činnosti nemají jednoznačně definované četnosti provádění a jsou, resp. budou vždy na případné domluvě a dohodě obou zúčastněných stran jsou z pohledu zjištění a posouzení cenové nabídky velmi složité. Poskytují příliš neomezeně velký prostor jejich správného ocenění.

Vybrané aktivity, u kterých je zadavatelem specifikována četnost jejich provádění, zobrazené v následujících tabulkách stejně tak i ostatní aktivity, u kterých MČ Praha četnost provádění specifikována není, jsou dále zobrazeny v kapitole 4.1..

Náklady na prováděné aktivity, vycházející z Přílohy ZD č. 2 Ceník VZ MČ Praha 10 dětská hřiště.

**Tabulka č. 4: Zajišťování údržby v letním období**

Číslo	Prováděná aktivita	Rozsah	Vybraná hřiště	Ostatní hřiště
1	Otevírání a uzamykání objektu (kromě dětského dopravního hřiště)	12 ks	7 x týdně	-
2	Běžná vizuální kontrola technického stavu hřišť	93 ks	1 x týdně	1 x týdně
3	Provozní kontrola technického stavu hřišť	93 ks	3 x za období	3 x za období
4	Roční certifikovaná kontrola (kromě agility hřišť)	90 ks	1 x za období	1 x za období
5	Urovnání sypkých bezpečnostních zón a pískovišť	11 201 m <sup>2</sup>	2 x týdně	2 x týdně
6	Úklid plochy - sběr odpadků	51 741 m <sup>2</sup>	7 x týdně	2 x týdně
7	Zametení zpevněných ploch	16 885 m <sup>2</sup>	1 x týdně	1 x týdně
8	Vyprázdnění odpadkových košů	154 ks	3 x týdně	3 x týdně
9	Sečení trávníku	21 866 m <sup>2</sup>	8 x za období	8 x za období
10	Jarní pohrabání trávníku	21 866 m <sup>2</sup>	-	-
11	Shrabání listí	33 936 m <sup>2</sup>	-	-



Uváděná četnost prováděných prací v tabulce je pro realizaci tzv. maximálně v rozsahu, aby byly zabezpečeny všechny požadavky ze strany MČ Praha 10. Daná četnost, množství platí jak pro vybraná hřiště, tak i dětská hřiště ostatní.

Výše uvedená tabulka nám zobrazuje aktivity požadované MČ Praha 10 při správě a zajišťování údržby dětských hřišť v letním období, tedy od 1.4. do 31.10. kalendářního roku.

Tyto aktivity jsou však prováděny s rozdílnou četností pro dva druhy hřišť, a to vybraná hřiště a ostatní hřiště. Seznam s úplným přehledem těchto dvou skupin hřišť je uveden v kapitole 3.3 Přehled dětských hřišť. Z pravidla bývá četnost provádění aktivit vyšší u vybraných hřišť, případně je četnost u obou skupin hřišť shodná. Součástí tabulky je dále rozsah prováděných aktivit, který je uváděn buď v jednotkách, nebo m<sup>2</sup>. Jednotlivé aktivity, včetně nákladů potřebných pro jejich vykonání, jsou dále detailně popsány v kapitole 4.1.

**Tabulka č. 5: Zajišťování údržby v zimním období**

Číslo	Prováděná aktivita	Rozsah	Vybraná hřiště	Ostatní hřiště
1	Otevírání a uzamykání objektu (kromě dětského dopravního hřiště)	12 ks	7 x týdně	-
2	Běžná vizuální kontrola technického stavu hřišť	93 ks	1 x týdně	2 x měsíčně
3	Provozní kontrola technického stavu hřišť	93 ks	1 x za období	1 x za období
4	Roční certifikovaná kontrola (kromě agility hřišť)	90 ks	-	-
5	Urovnání sypkých bezpečnostních zón a pískovišť	11 201 m <sup>2</sup>	2 x měsíčně	2 x měsíčně
6	Úklid plochy - sběr odpadků	51 741 m <sup>2</sup>	3 x týdně	1 x týdně
7	Zametení zpevněných ploch	16 885 m <sup>2</sup>	1 x týdně	1 x týdně
8	Vyprázdňení odpadkových košů	154 ks	2 x týdně	2 x týdně
9	Sečení trávníku	21 866 m <sup>2</sup>	-	-
10	Jarní pohrabání trávníku	21 866 m <sup>2</sup>	1 x za období	1 x za období
11	Shrabání listů	33 936 m <sup>2</sup>	1 x za období	1 x za období

Výše uvedená tabulka, Zajišťování údržby v zimním období má obdobnou strukturu jako tabulka předcházející. Na rozdíl od ní však zobrazuje přehled jednotlivých aktivit vedoucích k zajištění údržby na všech 93 hřištích v zimním období, tedy od 31.11. do 31.3. kalendářního roku.

### Provozní doba

Provozní doba, tj. odemykání a uzamykání jednotlivých dětských hřišť je uvedena v následující tabulce. MČ Praha může uvedenou provozní dobu u jednotlivých dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť změnit.



**Tabulka č. 6: Provozní doba dětských hřišť**

	Letní období	Zimní období
Dětská hřiště	od 8,00 hod. do 21,00 hod.	od 9,00 hod. do 18,00 hod.
Sportoviště	od 8,00 hod. do 20,00 hod.	od 9,00 hod. do 18,00 hod.
Agility hřiště	bez omezení	bez omezení

S provozní dobou jsou ze strany MČ Praha stanovené četnosti jednotlivých úkonů, tj. jsou určeny konkrétních dnů pro výkon jednotlivých níže uvedených činností. Vzhledem k tomu, že může MČ Praha upravit uvedenou provozní dobu, viz výše, může docházet k menšímu zatížení jednotlivých dětských hřišť, sportovišť, agility hřišť. Z tohoto důvodu lze předpokládat omezení četností činností, resp. menší četnost jednotlivých úkonů. O této změně četnosti vykonávaných jednotlivých činností musí se vést ze strany provozovatele zápis do provozního deníku. Četnosti jednotlivých úkonů stanovených ze strany MČ Praha 10. Jedná se především o stanovení a určení konkrétních dnů pro výkon daných činností:

- 1 x týdně;
- 2 x týdně:
  - o po – čt nebo út – pá (mimo obsluhy odpadkových košů se zásobníkem sáčků na psí exkrementy, bude prováděno zároveň s vyprázdňením košů;
- 3 x týdně:
  - o po – st – pá;
- 7 x týdně:
  - o denně;
- hlavní roční kontrola:
  - o duben až květen;
- čtvrtletní kontrola:
  - o leden, duben, červenec, říjen;
- běžná vizuální kontrola:
  - o ve Smlouvě bude ke každé ploše uveden konkrétní den dle domluvy.

Kontrola plnění výše uvedených činností bude realizována doložením harmonogramu činností.

## 4. Kalkulace nákladů

### 4.1. Náklady na prováděné aktivity

Při posouzení cen za jednotlivé prováděné aktivity vycházíme z dokumentu Příloha č. 2 ZD Ceník VZ MČ Praha dětská hřiště a

Základní práce při údržbě dětských hřišť zahrnují a jsou rozdělené do následujících činností:

- otevírání a uzamykání dětského hřiště, sportoviště a agility hřiště;
- běžná vizuální kontrola;
- provozní kontrola;
- roční hlavní kontrola - certifikovaná (mimo agility hřiště);
- inventarizace herních prvků a dalšího vybavení dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť;
- urovnání bezpečnostní zóny, uhrabání pískoviště;
- doplnění bezpečnostní zóny;
- úklidové práce;
- údržba dětských pískovišť;
- instalace herních prvků;
- odborné práce řemeslníka;
- instalace mobiliáře;
- pokosení trávníku;
- vyhrabání trávníku;
- shrabání listí;
- skládkovné;
- údržba mlatu;
- nátěr vybavení dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť;
- nátěr laviček a lavic;
- nátěr odpadkových košů;
- nátěr pružinového houpadla;
- nátěr houpačky závěsné;



- nátěr houpačky vahadlové;
- nátěr infotabule;
- nátěr oplocení;
- oprava laviček a lavic;
- zalednění zpevněné plochy pro bruslení;
- zřízení bezpečnostní zóny.

V následujících tabulkách a textu je k jednotlivým činnostem uvedený základní popis dané činnosti, případně požadavků ze strany MČ Praha 10 a zjištěné ceny, resp. cenové rozmezí, které jsou v daném místě a v daném okamžiku relevantní k dané aktivitě.

**Tabulka č. 7: Otevírání a uzamykání dětského hřiště, sportoviště a agility hřiště**

Název aktivity	Kč / měsíčně / hřiště
Otevírání a uzamykání objektu	1 000 - 1 500

Otevírání a uzamykání probíhá na všech vybraných hřištích, sportovištích a agility hřištích uvedených v kapitole 3.3, kromě dětského dopravního hřiště v ulici Platanová. Jedná se tedy o otevírání a uzamykání 12 hřišť. Aktivita probíhá každodenně, a to v ranních a večerních hodinách dle provozní doby nebo návštěvního řádu.

Délka trvání provádění této aktivity se liší v závislosti na velikosti jednotlivých hřišť, sportovišť a agility hřišť. Odhadovaná průměrná doba času potřebného pro otevírání a uzamykání každého jednotlivého objektu je 20 minut denně. Jedná se tedy o měsíční časový fond v trvání cca 10 hodin měsíčně. V návaznosti na průměrné mzdy pracovníků uvedené v kapitole 4.1 Personální náklady je částka za aktivitu otevírání a uzavírání jednoho objektu stanovena v rozmezí 1 000 až 1 500 Kč.

**Tabulka č. 8: Běžná vizuální kontrola**

Název aktivity	Kč / hřiště
Běžná vizuální kontrola	50 - 70

Běžná vizuální kontrola je prováděna na všech 93 hřištích. V letním období, tedy od 1.4. do 31.10., je běžná vizuální kontrola prováděna 1 x týdně na každém z hřišť uvedených v seznamu v kapitole 3.3.. V zimním období, tedy od 1.11. do 31.3., je pak běžná vizuální kontrola prováděna 1 x týdně u 13 vybraných hřišť a 2 x měsíčně u 80 hřišť ostatních.

V rámci této běžné kontroly je provedena základní kontrola všech herních prvků a dalšího vybavení dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť. Cílem kontroly je odhalit především zjevné poškození těchto prvků a vybavení



způsobené např. vandalismem nebo povětrnostními vlivy. Výstupem kontroly je pak protokol o provedení běžné vizuální kontroly.

Čas potřebný pro provedení běžné vizuální kontroly se odvíjí od velikosti hřiště, nicméně vzhledem k pravidelnosti a četnosti kontroly je počítáno s 30 minutami denně potřebnými k provedení kontroly, včetně sepsání protokolu. V návaznosti na kapitulu 4.3 je tedy částka za provedení kontroly stanovena v rozmezí 50 až 70 Kč.

**Tabulka č. 9: Provozní kontrola**

Název aktivity	Kč / hřiště
Provozní kontrola	400 - 600

Provozní kontrola je prováděna na všech 93 dětských hřištích. Její četnost je MČ Praha 10 stanovena následovně: 3 x za letní období od 1.4. do 31.10. a 1 x v zimním období.

Smyslem provozní kontroly je zajištění podrobnější revize stavu herních prvků dětských hřišť se zaměřením se na kontrolu funkce a stability zařízení zejména z hlediska opotřebení materiálu. Výstupem je pak protokol o provozní kontrole.

Doba provedení provozní kontroly se samozřejmě mění s velikostí konkrétního hřiště, a především počtu zařízení vyskytujících se na hřišti, sportovišti, či agility hřišti. V závislosti na výše uvedeném je předpokládaná doba provedení kontroly jednoho hřiště cca 4 hodiny a je částka za provozní kontrolu jednoho hřiště stanovena v rozmezí 400 až 600 Kč při hodinové mzdě pracovníka provádějícího kontrolu v rozmezí 100 až 150 Kč.

**Tabulka č. 10: Roční hlavní kontrola - certifikovaná**

Název aktivity	Kč / hřiště
Roční hlavní kontrola - certifikovaná	1 200 – 3 600

Roční certifikovaná kontrola se provádí na všech hřištích a sportovištích uvedených v kapitole 3.2 kromě tří agility hřišť. Celkový počet kontrol za jeden kalendářní rok je tedy 90. Kontrola je, jak již její název napovídá, prováděna jednou ročně, a to v letním období z důvodu lepších klimatických podmínek pro detailní posouzení jednotlivých komponent hřišť a sportovišť.

Roční kontrolu technického stavu hřišť provádí osoba, jež má k vyhodnocování stavu a bezpečnosti prvků oprávnění. Taktéž provádí fotodokumentaci veškerého herního vybavení. Výstupem je pak protokol o provedení roční kontroly certifikovanou osobou.

Vzhledem k tomu, že kontrola musí být prováděna v souladu s bezpečnostní normou ČSN EN 1176/2009 a měla by být prováděna v souladu s pokyny výrobce jednotlivých prvků hřiště, jedná se o komplexní kontrolu



prováděnou certifikovanou osobou. Při analýze trhu bylo zjištěno, že se ceny za revizi jednoho herního prvku pohybují v rozmezí 200 až 600 Kč v závislosti na velikosti a složitosti herního prvku. Na jednom hřišti může být podle informací MČ Praha 10 od 3 až do 10 herních prvků. Průměrné hřiště tak má přibližně 6 herních prvků. Cenové rozmezí na kontrolu průměrného hřiště tak je 1 200 Kč až 3 600 Kč.

Inventarizací herních prvků a dalšího vybavení hřišť se rozumí provedení soupisu všech prvků nacházejících se na území každého jednotlivého hřiště, sportoviště, nebo agility hřiště. Jedná se nejenom o herní prvky, ale i lavičky, odpadkové koše, informační tabule apod..

Četnost provádění inventarizace, tedy soupisu všech herních prvků a dalšího vybavení hřišť, sportovišť a agility hřišť není MČ Praha 10 specifikována.

Inventarizace herních prvků provádí pouze certifikované osoby a za velmi specifických podmínek, které se pro účely této zprávy nepodařilo dohledat.

Nejsou tak součástí našeho celkového vyhodnocení.

#### Tabulka č. 11: Urovnání bezpečnostní zóny, uhrabání pískoviště

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
Urovnání bezpečnostní zóny, uhrabání pískoviště	0,9 - 1,1

Činnost urovnání bezpečnostní zóny, uhrabání pískoviště znamená provedení urovnání bezpečnostní zóny v rovnoměrné vrstvě podle daného povrchu dopadové zóny. Jedná se především o uhrabání pískoviště.

Četnost provádění urovnávání bezpečnostních zón a pískovišť je 2 x týdně v letním období od 1.4. do 31.10. a 2x měsíčně v období zimním od 1.11. do 31.3 a to na ploše 11 201 m<sup>2</sup>. V jednom kalendářním roce v letním období bude tedy aktivita provedena průměrně 64krát, v zimním pak 12 krát.

Jedná se o aktivitu, jenž nevyžaduje nijak specializované pracovníky. Při hodinové mzdě 100 Kč takového pracovníka, jenž je schopen uhrabat v této době přibližně 10 m<sup>2</sup> jsou náklady na urovnání bezpečnostní zóny a pískoviště stanoveny v rozmezí 0,9 - 1,1 Kč/m<sup>2</sup>.

#### Tabulka č. 12: Doplnění bezpečnostní zóny

Materiál bezpečnostní zóny	Kč / m <sup>3</sup>
Bezpečnostní zóna - písek	700 - 1 100
Bezpečnostní zóna - kačírek	1 040 - 1 440
Bezpečnostní zóna - borová kůra	700 - 900



V rámci činnosti doplnění bezpečnostní zóny odpovídajícím materiálem, tzn. především písek, kačírek, borová kůra, a současně provedení jeho urovnání v místě doplnění. Součástí ceny je v tomto případě i doplňovaný materiál.

Doplnění bezpečnostních zón se provádí jednou ročně a objem jednotlivých materiálů na území všech 93 hřišť je následující: písek 120 m<sup>3</sup>, kačírek 80 m<sup>3</sup> a borová kůra 2 m<sup>3</sup>. Zde vychází zpracovatel z „modelového příkladu“ ze strany MČ Praha 10.

Při provedení analýzy trhu bylo zjištěno, že cena za jednotlivé materiály potřebné pro doplnění bezpečnostních zón na hřištích bez započítané práce a dopravy je následující:

- písek: 300 - 500 Kč / m<sup>3</sup>;
- kačírek: 470 - 670 Kč / m<sup>3</sup>;
- borová kůra: 200 - 300 Kč / m<sup>3</sup>.

Ve výše uvedené tabulce je k uvedeným cenám za materiál připočtena částka potřebná pro dovoz a urovnání materiálu. Doprava materiálu tvoří více než dvojnásobnou část finálních nákladů jednotlivých položek (zapůjčení techniky, pohonné hmoty apod.).

**Tabulka č. 13: Úklidové práce**

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>	Kč / ks
Sběr odpadků a dalšího drobného znečištění	0,1 – 0,2	-
Zametení zpevněných ploch	0,4 – 0,5	-
Vyprázdnění odpadkových košů	-	8 - 10
Obsluha odpad. košů se zásobníkem sáčků na psí exkrementy (agility hřiště)	-	8 - 10
Ruční mytí herních prvků vodou se saponátem, vč. saponátu	5 - 10	-
Odstranění graffiti vč. chem. mycího prostředku	400 - 700	-

Jak zobrazuje výše uvedená tabulka, mezi úklidové práce patří osm souvisejících aktivit. Popis těchto aktivit a četnost jejich provádění je popsána v následujícím textu:

- **Sběr odpadků a dalšího drobného znečištění:** provádí se na území všech 93 hřišť o celkové rozloze 51 741 m<sup>2</sup>. Četnost provádění této aktivity je v letním období 7 x týdně na vybraných hřištích a 2 x týdně na ostatních hřištích. V zimním období je pak sběr odpadků prováděn 3 x týdně na vybraných hřištích a 1 x týdně na hřištích ostatních. Seznam hřišť je uveden v kapitole 3.2.3.2.
- **Zametení zpevněných ploch:** provádí se na území všech 93 hřišť, přičemž celková rozloha zpevněných ploch na tomto území činí 16 855 m<sup>2</sup>. Četnost provádění této aktivity je v letním i v zimním období shodná, a to 1 x týdně jak na vybraných, tak na ostatních hřištích.



- **Vyprázdnění odpadkových košů:** provádí se na všech 93 hřištích, přičemž celkový počet všech odpadkových košů na tomto území je 154. Četnost vyprazdňování odpadkových košů je v letním období stanovena na 3 x týdně, v zimním pak 2 x týdně, přičemž je četnost shodná pro vybraná i ostatní hřiště.
- **Obsluha odpadkových košů se zásobníkem sáčků na psí exkrementy:** provádí se na území agility hřišť, přičemž se zde nachází 5 ks takových odpadkových košů. Typ sáčků musí splňovat následující parametry: blokový trhací; rozměr cca 200 x 300 mm; materiál – mikroten; s otvory pro zavěšení v zásobníku; barva a potisk dle domluvy s MČ Praha 10. Doplnění zásobníků úklidovými sáčky musí probíhat v intervalu 2x týdně. Jedno doplnění tak, představuje vložení sady s 50 ks sáčků. V ceně dané činnosti je započtena i celková likvidace odpadu.
- **Ruční mytí herních prvků:** jedná se o aktivitu, která je prováděna v případě potřeby, kterou stanoví MČ Praha 10. Jedná se o ruční mytí herních prvků vodou se saponátem a náklady na tuto aktivitu jsou vyčísleny včetně ceny saponátu.
- **Odstranění graffiti:** taktéž se jedná o aktivitu, která je prováděna v případě potřeby, kterou určí MČ Praha 10. Cena je stanovena za 1 m<sup>2</sup> včetně potřebného saponátu. Náklady na odstranění graffiti jsou stanoveny na základě ceníku firmy ABClean zabývající se touto aktivitou.

V ceně uvedené v tabulce je započtena i celková likvidace odpadu.

**Tabulka č. 14: Údržba dětských pískovišť**

Název aktivity	Kč / m <sup>3</sup>
Bez výměny písku - desinfekcí	900 - 1 100
S výměnou písku	1 200 - 1 600

Do činnosti údržba dětských pískovišť jsou v rámci předpokladů zahrnuté a započtené i ceny nákladů na překopání písku a jeho uhrabání po provedení desinfekce vč. desinfekce a náklady na odstranění vč. likvidace starého písku, dále dodání nového písku, hloubka výměny písku 0,5 m.

Pro ocenění desinfekce jednoho dětského pískoviště o rozměrech 3 x 4 m se předpokládá použití 100 l vody, 5 l desinfekčního prostředku (cena na trhu cca 1 999 Kč) a 2 l odmašťovacího prostředku s tenzidy (cena na trhu cca 80 Kč). Z pískoviště je nejdříve potřeba odstranit všechny mechanické nečistoty (v případě velkého mechanického znečištění můžeme písek přesít přes síto). Následně se hráběmi urovná plocha pískoviště a prolíje se roztokem odmašťovacího prostředku s 50 l vody. Tím se zajistí odstranění biologických nečistot a odmaštění. Dále se pak připraví roztok desinfekčního prostředku a vody, po jehož působení se písek promíchá a urovná. Celá procedura tedy pracovníkovi zabere přibližně 2 hodiny času na 1 m<sup>2</sup>.

Při výměně písku je započítána cena za dovoz nového materiálu, odvoz původního materiálu i čas potřebný ke komplexní výměně.



**Tabulka č. 15: Instalace herních prvků**

Název aktivity	Kč / ks
Ukotvení/zabetonování stojny, vč. ceny betonu	900 - 1 000

V rámci instalace herních prvků se rozumí především vykopání jámy a ukotvení nebo její zabetonování. Do ceny jsou započteny i ceny betonu. V této části se cena herních prvků se oceňuje zvlášť. Jedná se o aktivitu, která je prováděna v případě potřeby, kterou stanoví MČ Praha 10.

Stanovení univerzální ceny za ukotvení/zabetonování jedné stojny herního prvku včetně ceny betonu je velmi obtížné, protože objem použitého materiálu a čas potřebný k vykonání činnosti se odvíjí od každého konkrétního herního prvku. Konkrétně od velikosti herního prvku a hloubce a průměru jámy každé jednotlivé stojny, kterou uvádí výrobce tohoto herního prvku.

**Tabulka č. 16: Odborná práce řemeslníka**

Název profese	Kč / hod
Zahradník	149
Instalatér	166
Svářeč	190
Truhlář	158
Zedník	171
Zámečnick	179
Dlaždič, podlahář	215
Dělník - pomocná síla	137

Jedná se o odbornou práci konkrétních profesí, potřebných pro opravy a instalace mobiliáře a zpevněných ploch. Do uvedených částek jsou započteny ceny včetně dopravy a energií, přičemž základní hodinová sazba za odbornou práci vychází z kapitoly 4.34.3 Personální náklady. Přičemž vycházíme z cen platných pro 1. rok průběhu veřejné zakázky a průměrného počtu 21 pracovních dní v měsíci (v roce 2017 je totiž celkem 250 pracovních dní) a směna má 8 hodin.

**Tabulka č. 17: Instalace mobiliáře**

Název mobiliáře	Kč / ks
Lavička / lavice	750 - 850
Infotabule	250 - 350
Cyklostojan	750 - 850



Název mobiliáře	Kč / ks
Odpadkový koš	250 - 350

Instalaci mobiliáře se rozumí především aktivita jako vykopání jámy či zabetonování daného prvku. Ceny materiálu, resp. betonu je započtena v hodnotě nabídky. Součástí ceny i doprava mobiliáře na jeho místo a jeho reálné ukotvení. Cena mobiliáře se oceňuje zvlášť.

Pro standardní lavičku / lavici je zapotřebí vykopat / vyvrtat čtyři jámy, stejně tak pro cyklostojan. Pro instalaci infotabule a odpadkového koše je vždy zapotřebí vykopat a zalít betonem jen jednu jámu. Jámy však nejsou tolik hluboké, ani nemají takový průměr jako v případě ukotvení / zabetonování stojny herního prvku. Proto jsou zde ceny nižší, než bylo uvedeno v předcházejícím případě.

#### Tabulka č. 18: Pokosení trávníku

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
V rovině nebo do svahu 1:5	1,10 - 2,50

V rámci této činnosti se předpokládají následující aktivity: shrabání, naložení, a odvoz trávy. Odvoz posekané trávy se předpokládá max. do vzdálenosti 20 km a její složení na externí skládku, vč. skládkovného. Četnost pokosení trávníku je stanovena 8 x za vegetační období a celková rozloha lochy určené k pokosení trávníku činí 21 866 m<sup>2</sup>. Ceny jsou určeny pro parkový trávník za m<sup>2</sup>.

V případě, že se jedná o sekání motorovou sekačkou, se ceny na trhu pohybují okolo 1,10 Kč / m<sup>2</sup>. Pokud se jedná o sekání křovinořezem, tedy na těžko přístupných místech, okolo stromů, okolo herních prvků a dalšího mobiliáře apod., pak se ceny na trhu pohybují okolo 5 Kč / m<sup>2</sup>. Obě ceny jsou uvedeny včetně odvozu trávy na externí skládku. Vzhledem k tomu, že na hřištích je plocha určená k sečení členitá, počítáme s průměrnou cenou za posečení 1,10 - 2,50 Kč / m<sup>2</sup>.

#### Tabulka č. 19: Vyhrabání trávníku

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
V rovině nebo do svahu 1:5	2,50 - 3

Vyhrabání trávníku, v rovině nebo do svahu se předpokládá s uložením tzv. shrabků na hromady, jejich naložením, odvozem do 20 km, následné složení na externí skládku. Ceny jsou určeny pouze pro jarní vyhrabání trávníku za m<sup>2</sup>, včetně skládkovného. Jedná se o aktivitu, která je prováděna vždy jednou za rok, a to na jaře, přičemž celková výměra plochy, na které je aktivita prováděna činí 21 866 m<sup>2</sup>.

Při výpočtu nákladů je přihlídnuto k tomu, že se jedná o náročnější fyzickou aktivitu, protože trávník je po zimě zdevastovaný a je potřeba vynaložit větší sílu k důkladnému vyhrabání všech starých rostlin a nečistot. Náklady se zároveň liší podle sklonu shrabávané plochy.



**Tabulka č. 20: Shrabání listí**

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
V rovině nebo do svahu 1:5	5 - 7

Shrabáním listí v rovině nebo do svahu se rozumí z travníkových ploch na hromady, s jejich naložením, a následným odvozem do 20 km, dále pak se složením na externí skládku. Ceny jsou určeny pouze pro zimní shrabání listí za m<sup>2</sup>, včetně skládkovného. Četnost vykonávání této aktivity je MČ Praha 10 stanovena na 1 x v zimním období, jak pro vybraná hřiště, tak pro hřiště ostatní.

Ceny uváděné na trhu pro shrabání listí jsou shodné s cenou za vyhrabání trávníku v předešlé tabulce. Do ceny shrabání listí se však značnou mírou promítá objem listí, které je odvezeno na externí skládku, který je větší než v případě pravidelného sečení trávníku, nebo jarního vyhrabání. Tím se cena za tuto aktivitu značně zvyšuje.

**Tabulka č. 21: Skládkovné**

Název aktivity	Kč / tuna
Skládkovné	1 200 - 1 700

Skládkovným se předpokládá uložení veškerého odpadu ze všech 93 hřišť na externí skládku, včetně nákladů potřebných na přepravu tohoto odpadu. Netýká se však činností uvedených ve výše uvedené tabulce Úklidové práce. V tomto případě se jedná o jednorázový odvoz rozbitého mobiliáře, herních prvků, které dále již nebudou využity, nebo např. odvoz černé skládky na území hřišť. Četnost provádění této aktivity bude stanovena MČ Praha 10 dle potřeby.

Dle uvedených zdrojů se cena za odvoz 1 tuny směsného stavebního a demoličního odpadu pohybuje v rozmezí 1 500 - 1 700 Kč / tunu. V případě, že se jedná o odvoz směsných odpadků (např. z černé skládky) je pak cena okolo 1 200 Kč / tunu. Cena uváděná v tabulce je tedy závislá na konkrétním obsahu likvidovaného materiálu.

**Tabulka č. 22: Údržba mlatu**

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
Smykování	80 - 100
Dosyp frakcí 0/4 mm	250 - 350
Uhutnění	350 - 450

Touto položkou se rozumí úprava mlatových cestiček a chodníků na území všech 93 hřišť. Údržba mlatu je prováděna na základě žádosti MČ Praha 10. Cena je uvedena za m<sup>2</sup> a pod pojmem údržba se rozumí smykování



(širokým středně těžkým smykem „na tupo“ pro urovnání drobných nerovností povrchu), dosypání plochy frakcí 0/4 mm ve vrstvě okolo 5 mm (součástí je i dodávka materiálu) a následné uhuštění těžkým válcem 500 kg či vibrační deskou 200 kg.

Pro smykování, které se provádí před dosypáním nového materiálu na určenou plochu, slouží hrablo a nejedná se o aktivitu, pro kterou musí být zaměstnanec speciálně vyškolen či certifikován. Proto je cena stanovena na 80 - 100 Kč / m<sup>2</sup> s ohledem na mzdy pracovníků uvedené v kapitole 4.3.4.3.

Dosyp frakcí se skládá z následujících položek: cena samotného materiálu, tedy šterku o frakci 0 - 4 mm se na trhu pohybuje okolo 660 Kč / m<sup>3</sup>, dále pak dovoz materiálu (čas pracovníka a pohonné hmoty) a samotná práce při dosypu materiálu na určené místo. Proto je cena stanovena na rozmezí 250 - 350 Kč / m<sup>2</sup>.

Uhuštění je poslední fází při úpravě mlatu. Jedná se o fyzicky náročnou práci, k níž pracovník potřebuje buď válec těžký 500 kg, nebo vibrační deskou o váze 200 kg. Kvalita celého procesu uhuštění se projeví ve stálosti, vzhledu a funkčnosti mlatových ploch. Do ceny je započteno i opotřebení válce / vibrační desky, pohonné hmoty a samozřejmě mzdové náklady na pracovníka. V návaznosti na výše zmíněné je cena stanovena na rozmezí 350 - 450 Kč / m<sup>2</sup>.

**Tabulka č. 23: Nátěry prvků hřiště a ostatního mobiliáře**

Název prvku	Nátěr 1 vrstvy, Kč / ks	Obroušení a nátěr 1 vrstvy Kč / ks
Ostatní prvky a mobiliář	200 - 250	-
Lavička a lavice	440 - 490	800 - 850
Odpadkový koš	200 - 250	400 - 450
Pružinového houpadla	480 - 530	850 - 900
Houpačka závěsná	350 - 400	700 - 750
Houpačka vahadlová	440 - 460	800 - 850
Infotabule	200 - 250	400 - 450

Nátěry na území dětských hřišť ve správě MČ Praha 10 do sedmi skupin. Jedná se o nátěry laviček a lavic, odpadkových košů, pružinového houpadla, závěsné a vahadlové houpačky a nátěr infotabule. Tyto položky jsou oceňovány podle natřené plochy, tedy v m<sup>2</sup>. Poslední položkou je pak nátěr ostatních herních prvků a mobiliáře, kam patří vše, co se nachází na hřištích a nepatří ani do jedné z výše vypsanych skupin prvků hřiště. Tato položka je pak z důvodu velké rozmanitosti oceňovaná za odvedenou práci, tedy za hodinovou výplatu pracovníkovi. U všech položek jsou pak uvedeny dva cenové intervaly. První z nich je pro samotný nátěr prvku nebo mobiliáře hřiště, druhý pak pro zbrúšení starého laku / barvy a následný nátěr barvy / laku v jedné vrstvě.

Četnost provádění nátěru jednotlivých prvků hřišť není blíže specifikována a bude se provádět na základě žádosti MČ Praha 10. Cena je uvedena včetně nátěrových hmot a pomůcek nutných k nátěrovým pracím např.



štetce, ředidla, folie na zakrytí apod. Referenční výrobky: Impranal profi, Colorlak profi olejová lazura, Pragoprimer standard, Industrol universal, Eternal akrylátový. Barevný odstín dle požadavku MČ Praha 10.

V následující části je popis postupu výpočtu nákladů na jednotlivé položky k výše uvedené tabulce.

Název prvku:

- Ostatní prvky a mobiliář:
  - Tato položka je z důvodu rozmanitosti prováděné práce, jako jediná v této kategorii, oceňována na základě hodinové sazby za odvedenou práci. Platové ocenění dělníka / pomocné síly činí 102 Kč / hod. Po přičtení dalších nákladů na spotřebovaný materiál a pracovní náčiní je finální cena jedné vrstvy nátěru stanovena na částku 200 - 250 Kč / hod a 300 - 350 Kč / hod v případě, kdy je materiál před nátěrem potřeba zbrousit či vytmelit a tím plochu mobiliáře vyrovnat.
- Lavička a lavice
  - Nátěr laviček a lavic je oceňován po jednotlivých kusech. Nátěr jedné vrstvy je ohodnocen náklady ve výši 440 - 490 Kč, přičemž se vychází ze zdrojů uvedených na konci tohoto dokumentu. V případě, kdy je opotřebení, v důsledku povětrnostních vlivů materiálu takové, že před prvním nátěrem barvy je lavičku potřeba obrousit, případně zatmelit vzniklé poškození, je částka stanovena na téměř dvojnásobnou. Konkrétně v rozmezí 800 - 850 Kč / ks.
- Odpadkový koš:
  - Při nátěru odpadkového koše je počítáno s menší plochou, než u ostatního mobiliáře, a proto je cena v závislosti na menší spotřebě materiálu stanovena na rozmezí 200 - 250 Kč pro nátěr jedné vrstvy a dvojnásobnou částku za zbroušení plochy a následný nátěr jedné vrstvy barvy, tedy 400 - 450 Kč.
- Pružinové houpadlo:
  - U pružinového houpadla je cena za nátěr nejvyšší ze všech položek zmíněných v této tabulce. Takto je stanoveno z důvodu vyšší pracnosti a potřebného většího časového fondu, jenž je způsobeno strukturovaným povrchem herního prvku s mnoha záhyby. Náklady na jednu vrstvu nátěru jsou tudíž stanoveny na rozmezí 480 - 530 Kč za kus. V případě, kdy nátěru předchází zbroušení materiálů a případně jeho tmelení je částka stanovena na rozmezí 850 - 900 Kč za kus.
- Houpačka závěsná:
  - Závěsná houpačka má ze všech herních prvků nejmenší plochu určenou k nátěru, proto jsou náklady na nátěr jedné vrstvy stanoveny na rozmezí 350 - 400 Kč a za nátěr jedné vrstvy včetně zbroušení materiálu pak 700 - 750 Kč za jednu závěsnou houpačku.
- Houpačka vahadlová:
  - Vahadlová houpačka má naopak velkou plochu určenou k nátěru barvou, případně k obroušení barvy staré. V takovém případě dochází rychleji k opotřebení brusného papíru a

je také zapotřebí úměrně většího množství barvy. Z toho důvodu je pro nátěr jedné vrstvy stanovena cena v rozmezí 440 - 460 Kč a pro nátěr jedné vrstvy včetně zbroušení materiálu pak cena v rozmezí 800 až 850 Kč za jeden kus tohoto herního prvku.

- Infotabule:
  - o Při nátěru infotabule je stejně jako v případě nátěru odpadkového koše počítáno s menší plochou, než u ostatního mobiliáře, a proto je cena v závislosti na menší spotřebě materiálu stanovena na rozmezí 200 - 250 Kč pro nátěr jedné vrstvy a dvojnásobnou částku za zbroušení plochy a následný nátěr jedné vrstvy barvy, tedy 400 - 450 Kč.

**Tabulka č. 24: Nátěry oplocení**

Nátěr oplocení	Nátěr 1 vrstvy, Kč / m <sup>2</sup>	Zbroušení a nátěr 1 vrstvy, Kč / m <sup>2</sup>
Dřevěné plaňkové	150 - 200	300 - 450
Ocelové	150 - 200	300 - 450
Pletivové	150 - 200	300 - 450
Pozinkované	150 - 200	300 - 450
Plastové plaňkové	150 - 200	300 - 450

Nátěry oplocení na území hřišť MČ Praha 10 jsou rozděleny do pěti skupin. Jedná se o dřevěné plaňkové oplocení, ocelové oplocení, pletivové oplocení, pozinkované oplocení a plastové plaňkové oplocení. U všech položek jsou pak uvedeny dva cenové intervaly. První z nich je pro samotný nátěr prvku nebo mobiliáře hřiště, druhý pak pro zbroušení starého laku / barvy a následný nátěr barvy / laku v jedné vrstvě.

Četnost provádění nátěru oplocení hřišť není stanovena, bude prováděna na základě žádosti MČ Praha 10. Cena je uvedena včetně nátěrových hmot a pomůcek nutných k nátěrovým pracím např. štetce, ředidla, folie na zakrytí apod. Referenční výrobky: Impranal profi, Colorlak profi olejová lazura, Pragoprimer standard, Industrol universal, Eternal akrylátový. Barevný odstín dle požadavku MČ Praha 10.

Při průzkumu trhu bylo zjištěno, že ceny za nátěry plotů jednotlivých výše zmíněných položek nijak zvlášť neliší, a proto je pro jednu vrstvu nátěru je stanoveno cenové rozmezí 150 - 200 Kč / m<sup>2</sup> za každou z variant v tabulce. Zároveň bylo zjištěno, že cena za broušení a případné tmelení plotu se pohybuje okolo 150 Kč / m<sup>2</sup>, a proto byla tato částka přičtena k částce za jednu vrstvu nátěru a součet je zobrazen v posledním sloupci tabulky.

**Tabulka č. 25: Oprava laviček a lavic**

Název aktivity	Kč / ks
Oprava laviček / lavic - výměna 1 fošny	500 - 900



V ceně je promítnuta demontáž poškozené části lavičky, montáž nové fošny z buku, dubu, jasanu nebo akátu o minimální tloušťce 50 mm včetně nátěru; dále pak spojovací materiál, případná povrchová úprava po upevnění spojovacím materiálem (např. zabroušení) a doprava. Cena je tedy uvedena včetně nátěrových hmot a pomůcek nutných k nátěrovým pracím např. štětce, ředidla, folie na zakrytí apod. Referenční výrobky: Impranal profi, Colorlak profi olejová lazura, Pragoprimer standard, Industrol universal, Eternal akrylátový. Barevný odstín dle požadavku MČ Praha 10.

Cena se značně liší v závislosti na použitém materiálu (druhu dřeva), proto je v tomto případě použit větší rozptyl mezi nejnižší a nejvyšší cenou na trhu.

**Tabulka č. 26: Zalednění zpevněné plochy pro bruslení**

Název aktivity	Kč / m <sup>2</sup>
Zalednění zpevněné plochy pro bruslení	20 - 25
Následná úprava zaledněné plochy vodou	7 - 10
Následná úprava zaledněné plochy zametením	7 - 10

Zalednění zpevněné plochy se provádí na pokyn MČ Praha 10 a to na ploše 1 100 m<sup>2</sup> tj. rovnoměrný postřik zpevněné plochy vodou a vytvoření dostatečně silné vrstvy ledu pro bruslení, vč. dopravy vody do 3 km. Pro udržení kvality zaledněného povrchu je potřeba plochu pravidelně upravovat pomocí postřiku vodou. Součástí je i provedení následné úpravy zaledněné plochy zametením, tj. odstranění sněhové pokrývky.

Jedná se o fyzicky nenáročnou práci, která se skládá pouze z natažení hadice s vodou a provedení postřiku, proto je cena v závislosti na mzdové ohodnocení pracovníka, který nepotřebuje žádné speciální proškolení či certifikaci, stanovena na 20 - 25 Kč / m<sup>2</sup> pro prvotní zalednění plochy. Následná úprava zaledněné plochy vodou / zametením sněhové pokrývky je pak stanovena v rozmezí 7 - 10 Kč / m<sup>2</sup>.

**Tabulka č. 27: Zřízení bezpečnostní zóny**

Materiál bezpečnostní zóny	Kč / m <sup>2</sup>		
Tloušťka v cm	20	30	40
Zřízení bezpečnostní zóny - písek	350 - 400	500 - 550	600 - 650
Zřízení bezpečnostní zóny - kačírek	400 - 450	550 - 600	750 - 800
Zřízení bezpečnostní zóny - kůra	200 - 250	275 - 325	350 - 400

Zřízením bezpečnostní zóny se v případě, že se jedná o zcela novou bezpečnostní zónu, rozumí vykopání jámy o rozměrech, které určí odpovědný zaměstnanec MČ Praha 10. V případě, kdy se jedná o předělání stávající bezpečnostní zóny je místo nákladů na vykopání jámy počítáno s náklady na odstranění původního materiálu a jeho odvoz na skládku. Pro obě varianty pak platí, že součástí ceny je potřebný materiál (písek, kačírek, nebo kůra) včetně jeho dopravy a umístění na požadované místo a následná povrchová úprava (uhrabání).



Četnost provádění této aktivity není specifikována a bude tudíž prováděna na základě žádosti MČ Praha 10. Kromě použitých materiálů se v ceníku rozlišuje tloušťka bezpečnostní zóny.

Při provedení analýzy trhu bylo zjištěno, že cena za jednotlivé materiály potřebné pro doplnění bezpečnostních zón na hřištích bez započítané práce a dopravy je následující:

- písek: 300 - 500 Kč / m<sup>3</sup>
- kačírek: 470 - 670 Kč / m<sup>3</sup>
- borová kůra: 200 - 300 Kč / m<sup>3</sup>

V tabulce č. 27 je připočtena částka potřebná pro dovoz a urovnání materiálu. Doprava materiálu tvoří více než dvojnásobnou část finálních nákladů jednotlivých položek (zapůjčení techniky, pohonné hmoty apod.). Zároveň je k částce ještě připočtena práce pracovníka zřizujícího bezpečnostní zónu, přičemž průměrný časový fond pro tuto aktivitu se předpokládá dvě hodiny na zřízení jednoho m<sup>2</sup>.

#### 4.2. Náklady na technické vybavení

MČ Praha 10 požaduje, aby dodavatel předložil popis technického vybavení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

MČ Praha 10 požaduje předložení dokladu (např. smlouva o smlouvě budoucí kupní, leasingová smlouva, doklad o vlastnictví apod.), ze kterého bude vyplývat, že dodavatel pro účely realizace předmětu veřejné zakázky bude mít k dispozici alespoň:

- 2x malých nákladních vozidel (typově např. Multicar);
- 2x montážní vozidlo (např. typu pick-up, tranzit);
- 1x osobní vozidlo min. střední třídy;
- 1x elektrocentrála;
- 3x křovinořez;
- 3x benzínová profí sekačka se sběrem posečené trávy;
- 1x motorová benzínová řetězová pila;
- 1x benzínový plotostřih;
- 1x svářečka;
- 1x bourací kladivo;
- 2x bruska;
- 2x kotoučová pila;
- 2x akušroubovák;
- 2x benzínový fukar na listí;
- 1x postřikovač.



Vše výše uvedené by mělo být určeno pro profesionální využití.

Pro zajištění požadavků ze strany MČ Praha je nezbytné mít i požadované technické vybavení, viz výše uvedený přehled minimálních požadavků. Kromě uvedené mechanizace, strojů a přístrojů bude každý dodavatel potřebovat i další nástroje, pro splnění požadavků ze strany MČ Praha, které nejsou v zadávací dokumentaci zmíněny, např. hrábě, lopaty, košťata, a další nezbytné nástroje, pro realizaci drobných oprav, apod.

S ohledem na cíl projektu, tj. posoudit cenovou nabídku na správu a údržbu dětských hřišť, uvádíme k této části pouze základní popis požadavků MČ Praha, související se zadávací dokumentací. Náklady spojené přímo s vlastnictvím nebo případným nákupem mechanizace, jakoukoliv formou nejsou z pohledu vyhodnocení primární, protože zjištěné ceny na trhu již zahrnují, resp. by měly jak je to většinou obvyklé.

Náklady spojené s veřejnou zakázkou musí podle našeho názoru zahrnovat i náklady spojené se zajištěním celkového provozu.

Jedná se o zázemí, údržbu a servis mechanizace, pojištění, skladování, parkování, a další související činnosti, jako např. likvidace odpadů, drobné opravy, apod.

#### **4.3. Personální náklady**

MČ Praha 10 požaduje předložení seznamu osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to ve složení:

- alespoň 1 osoby s vysokoškolským vzděláním zahradnického, zemědělského nebo lesnického směru, a to s min. 10 letou praxí ve výše uvedeném oboru;
- alespoň 1 osoby, která je držitelem osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to jmenovitě autorizovaný inženýr nebo technik – obor pozemní stavby
- alespoň 2 osob s min. středoškolským vzděláním technického směru, a to s min. 5 ti letou praxí v oblasti údržby zeleně, popř. dětských nebo jiných obdobných hřišť;

Veškeré výše uvedené osoby předloží profesní životopis a potřebné doklady dokládající splnění požadovaných podmínek.

MČ Praha 10 ke splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dále požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, že vyjma shora uvedených osob disponuje:

- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru zahradník;
- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru svářeč;
- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru truhlář;
- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru zedník;
- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru zámečnick;
- alespoň 1 osobou s min. výučním listem v oboru dlaždič;



- alespoň 6 osobami na pozici pomocná síla.

Pro zajištění kvalitní analýzy sloužící ke srovnání mezd za výše zmíněné pracovní pozice je nutné uvědomit si, co jednotlivé pozice obnáší za aktivity. K tomu slouží následující přehled, jenž vychází z požadavků MČ Praha 10 na personální zajištění plnění veřejné zakázky na úpravu dětských hřišť.

Dále jsou uvedené s popisem jednotlivé pozice.

#### - **Zemědělský technik**

Ze zadání MČ Praha 10 vychází požadavek na alespoň jednu osobu, která má vysokoškolské vzdělání zahradnického, zemědělského nebo lesnického směru, a to s min. 10 letou praxí v tomto oboru.

Při analýze bylo zjištěno, že takovému popisu odpovídají tři pracovní pozice.

Lesní inženýr (správce, který organizuje a zabezpečuje správu lesa a jeho průměrná měsíční mzda činí 25 546 Kč), dále zemědělský technik (má vzdělání technického směru a zajišťuje správu mechanických přístrojů, obvykle v zemědělství a jeho průměrná měsíční mzda činí 25 552 Kč), případně zahradní architekt (navrhuje architektonické řešení parků, zahrad, sadů a podílí se na ztvárnění zeleně v krajině a urbanizovaném prostředí, zároveň umí vyhodnotit stav vegetačních úprav včetně návrhu na opatření a jeho průměrná měsíční mzda činí 25 247 Kč).

Jak můžeme vidět, průměrné měsíční mzdy výše zmíněných pozic se nijak výrazně neliší, v dalším textu je vybrán pojem zemědělský technik. Pokud při výpočtu personálních nákladů zohledníme požadovanou 10 letou praxi, pak se dostáváme na částku 36 000 Kč, která je tedy použita v níže uvedené tabulce - Personální náklady - 1. rok.

#### - **Stavební inženýr**

Dále ze zadání MČ Praha 10 vyplývá požadavek na zajištění alespoň jedné osoby, která je držitelem osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to jmenovitě autorizovaný inženýr nebo technik – obor pozemní stavby.

Takovému popisu odpovídají následující pozice.

Stavbyvedoucí (řídí výstavbu stavebních objektů, zajišťuje organizace staveniště a řídí provoz na něm; jeho průměrná měsíční mzda činí 34 258 Kč).

Dále pak stavební mistr (je zodpovědný za řízení skupin dělníků, těm dle potřeby rozděluje práci, zároveň zajišťuje pracovní a technologickou kázeň podřízených pracovníků, dělby práce a plnění přidělených úkolů. Je povinen dohlížet na bezpečnost a zdravotní nezávadnost práce včetně zajišťování pravidelné a řádné údržby, kontroly a revize strojů, přístrojů a nástrojů a jeho průměrná měsíční mzda činí 27 775 Kč).

Nebo např. architekt (zabývá se uměleckým nebo technickým návrhem územních celků, staveb nebo interiérů, zároveň pracovává projekty stavebních děl a koncepce prostorových a funkčních vazeb jednotlivých prvků v krajině nebo obci a jeho průměrná měsíční mzda činí 27 949 Kč).



Sloučením funkcí, schopností a dovedností výše zmíněných pozic může být pozice stavební inženýr, jehož průměrná měsíční mzda činí 32 832 Kč a tento je takové použít v následujících výpočtech. MČ Praha 10 požaduje alespoň jednoho pracovníka na této pozici a s těmito schopnostmi a certifikacemi.

#### - **Technický pracovník**

Ze zadání MČ Praha 10 dále vyplývá požadavek na zajištění alespoň dvou osob, které disponují středoškolským vzděláním technického směru, a to s min. pěti letou praxí v oblasti údržby zeleně, popř. dětských nebo jiných obdobných.

Takovému popisu nejlépe odpovídá pracovní pozice technický pracovník, jejíž průměrná měsíční mzda činí 29 637 Kč. Technický pracovník provádí kvalifikované opravy a údržbu různých technických, elektrotechnických a energetických strojů a zařízení. Vyřizuje reklamace při škodě vzniklé na herních prvcích a mobiliáři hřišť, případně stanovuje způsob opravy. Vede veškerou potřebnou dokumentaci při provádění prohlídek a údržby a zároveň posuzuje opotřebení či použitelnost jednotlivých prvků hřišť.

#### - **Zahradník**

MČ Praha 10 požaduje alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici zahradník, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.

Pracovní náplň zahradníka zahrnuje ošetřování rostlin během vegetace a jejich ochranu proti chorobám a škůdcům, sklizení, transport a skladování produktů, jejich přípravu na trh a expedici. Pak také připravuje a zpracovává půdu pro zahradní kultury, množí je a vysévá je. O pracovních postupech a výsledcích shromažďuje technické údaje. Jeho průměrná měsíční mzda činí 18 676 Kč.

#### - **Svářeč**

MČ Praha 10 požaduje alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici svářeč, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.

Svářeč vykonává všechny způsoby sváření podle požadavků klienta, specifikace nebo nákresu. Používá svářečské nástroje, nese zodpovědnost za jejich správné používání, dodržuje předepsané bezpečnostní předpisy a provádí pravidelnou údržbu nástrojů. Pro svou práci potřebuje mít absolvované svářečské zkoušky odpovídající charakteru vykonávané práce. Jeho průměrná měsíční mzda činí 23 761 Kč.

#### - **Truhlář**

MČ Praha 10 požaduje také alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici truhlář, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.



Truhlář samostatně vyrábí a opravuje nábytek, průmyslové výrobky ze dřeva, stavebně-truhlářské výrobky a konstrukce. Konstrukční materiál zpracovává vysoušením, plastifikací a laminováním. Vybírá vhodný materiál, rýsuje, rozměruje a rozkresluje jednotlivé truhlářské prvky. Ručně i strojně opracovává jednotlivé prvky, ať už ze dřeva nebo připravených polotovarů na bázi dřeva nebo umělých hmot (řezáním, hoblováním, broušením, vrtáním nebo frézováním). Jeho průměrná měsíční mzda činí 19 824 Kč.

#### - **Zedník**

MČ Praha 10 také požaduje alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici zedník, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.

Zedník provádí zednické práce na stavebních konstrukcích a úpravy povrchů, zejména použitím malt, cihel, tvárnic, obkladaček, dlaždic, sádkokartonových desek, umělého a přírodního kamene. Připravuje maltu a beton, upravuje stavební materiál (seká cihly a tvárnice). Vytváří základy staveb, rozměruje a staví nosné a nenosné vnitřní i vnější příčky a zdi, vytváří kvelby, překlenutí různých otvorů, omítky a fasády. Jeho průměrná měsíční mzda činí 21 432 Kč.

#### - **Zámečnick**

MČ Praha 10 požaduje alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici zámečnick, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.

Zámečnick provádí zhotovovací práce stavebních zámečnických prvků, montáže a případně i opravy. Součástí jeho práce je čtení a používání technické dokumentace a projektové dokumentace. Má za úkol stanovení pracovních postupů, pracovních prostředků a pomůcek, které jsou potřebné pro danou činnost. Vyrábí, montuje a opravuje zámečnické prvky a následně je kontroluje a ověřuje jejich spolehlivost. Nástroje a nářadí spolu s dalšími zařízeními musí seřizovat, udržovat a ošetřovat. Jeho průměrná měsíční mzda činí 22 450 Kč.

#### - **Dlaždič, podlahář**

Dále MČ Praha 10 také požaduje alespoň jednoho pracovníka kvalifikovaného na pozici dlaždič, podlahář, a to min. doložením výučního listu v tomto oboru.

Podlahář klade, lepí, lije a svařuje různé druhy podlahových krytin. Nejprve zhotoví podlahovou izolační vrstvu. Následně klade, lepí a svařuje podlahové povlaky různého typu: PVC, pryž, korek, linoleum a podobně. Povlaky lepí na různé povrchy jako schodiště, rampy, pódia. Dokáže vytvořit i litou nebo stěrkovou podlahu na bázi silikátů či umělých pryskyřic. Jeho průměrná měsíční mzda činí 26 942 Kč.

#### - **Dělník - pomocná síla**

Práce dělníka zahrnuje manipulační práce, obsluhu jednoduchých strojů a zařízení. Dále čištění strojů a zařízení včetně spolupráce při údržbě. Dělník také vykonává jednoduché montážní práce, spolupracuje při náročnějších pracích. Svou činnost vykonává pod dohledem a podle pokynů kvalifikovaných pracovníků. Jeho průměrná měsíční mzda činí 17 121 Kč a MČ Praha 10 požaduje pro vyhotovení veřejné zakázky alespoň 6 takových pracovníků.

V následujících pěti tabulkách je zobrazen vývoj mezd ve výše zmíněných pracovních pozicích.



**Tabulka č. 28: Personální náklady - 1. Rok**

Pozice	Počet	Hrubá mzda	Super hrubá mzda / 1 zam.	Super hrubá mzda celkem
Zemědělský technik	1	36 000	48 240	48 240
Stavební inženýr	1	32 836	44 000	44 000
Technický pracovník	2	29 637	39 714	79 428
Zahradník	1	18 676	25 026	25 026
Svářeč	1	23 761	31 840	31 840
Instalatér	1	20 887	27 988	27 988
Truhlář	1	19 824	26 564	26 564
Zedník	1	21 432	28 719	28 719
Zámečnick	1	22 450	30 083	30 083
Dlaždič, podlahář	1	26 942	36 103	36 103
Dělník - pomocná síla	6	17 121	22 943	137 658
<b>Celkem / měsíc</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>515 643</b>

Při výpočtu personálních nákladů je třeba zohlednit vývoj průměrných mezd v letech předešlých. Takový vývoj je zde proto uveden: rok 2013 růst o 0,1 %; rok 2014 růst o 2,4 %; rok 2015 růst o 3,4 %; rok 2016 růst o 4,2 %; 1Q 2017 růst o 5,3 %. I v letech budoucích se proto předpokládá rostoucí trend vývoje průměrných měsíčních mezd.

Z pohledu trhu práce v české ekonomice se ve stále větší míře projevuje nedostatek zaměstnanců. Trh práce tak lze charakterizovat jako velmi napjatý.

V 1. čtvrtletí 2017 pokračoval meziroční růst zaměstnanosti tažený, jak počtem zaměstnanců, tak zejména podnikatelů. Míra nezaměstnanosti (VŠPS) se snížila na 3,4 %, a dosáhla tak nejnižší úrovně v historii samostatné ČR, zatímco meziroční pokles registrované nezaměstnanosti se zrychlil. Počet volných pracovních míst na konci 2. čtvrtletí přesáhl 180 tisíc, a výrazně tak překonal dosavadní maxima z roku 2008. S tímto vývojem plně korespondoval silný růst objemu mezd a platů.

Bezprecedentní nedostatek pracovníků je evidován prakticky ve všech odvětvích a představuje již určitou bariéru pro další ekonomický růst. Z krátkodobého hlediska mohou firmy tento problém zmírnit např. najímáním zahraničních pracovníků, které je ale komplikováno legislativními překážkami. Ve středním a dlouhém horizontu by pak tento faktor mohl podporovat investice ke zvýšení produktivity práce.

Nedostatek pracovníků má vliv i na růst mezd. Růst objemu mezd a platů prudce zrychlil a v 1. čtvrtletí dosáhl 6,6 % (proti minulému čtvrtletí o 5,9 %). Tradičně nejvyššího nárůstu mezd dosáhlo odvětví informační a komunikační činnosti (9,8 %), nadprůměrně rostly platy ve veřejné správě, obraně, vzdělávání



a zdravotnictví (7,3 %). Těsně nad průměrem se pohybuje důležité odvětví zpracovatelského průmyslu (6,7 %). Po předchozím mírném poklesu se zvýšily i mzdy ve stavebnictví (2,8 %).

V letošním i příštím roce bude vývoj výdělků nadále ovlivněn přetrvávajícím nedostatkem pracovníků s požadovanou kvalifikací a vysokou konkurencí mezi zaměstnavateli v procesu hledání nových zaměstnanců. Ve druhé polovině roku bude růst platů části zaměstnanců sektoru vládních institucí mírně tlumen vyšší srovnávací základnou. Kromě již schválených navýšení platů (např. ve školství a zdravotnictví) však nelze s ohledem na probíhající kolektivní vyjednávání vyloučit pokračující navyšování i u jiných skupin zaměstnanců veřejného i soukromého sektoru.

V následujících tabulkách se počítá s průměrným nárůstem o 7 % a to i z důvodu zahrnutí ostatních nákladů na zajištění zaměstnanců, jako např. pronájem prostor (kancelář), pojištění apod.

**Tabulka č. 29: Personální náklady - 2. rok**

Pozice	Počet	Hrubá mzda	Super hrubá mzda / 1 zam.	Super hrubá mzda celkem
Zemědělský technik	1	38 520	51 617	51 617
Stavební inženýr	1	35 135	47 081	47 081
Technický pracovník	2	31 712	42 494	84 988
Zahradník	1	19 983	26 777	26 777
Svářeč	1	25 424	34 068	34 068
Instalatér	1	22 350	29 949	29 949
Truhlář	1	21 212	28 424	28 424
Zedník	1	22 932	30 729	30 729
Zámečnick	1	24 022	32 190	32 189
Dlaždič, podlahář	1	28 828	38 630	38 630
Dělník - pomocná síla	6	18 319	24 548	147 285
<b>Celkem / měsíc</b>	<b>17</b>			<b>551 737</b>

Na druhý rok je prognózován celkový měsíční nárůst mzdových nákladů o 36 094 Kč.

**Tabulka č. 30: Personální náklady - 3. rok**

Pozice	Počet	Hrubá mzda	Super hrubá mzda / 1 zam.	Super hrubá mzda celkem
Zemědělský technik	1	41 216	55 229	55 229
Stavební inženýr	1	37 594	50 376	50 376
Technický pracovník	2	33 932	45 469	90 938
Zahradník	1	21 382	28 652	28 652
Svářeč	1	27 204	36 453	36 453
Instalatér	1	23 914	32 045	32 045
Truhlář	1	22 697	30 414	30 414
Zedník	1	24 537	32 880	32 880
Zámečnick	1	25 704	34 443	34 443
Dlaždič, podlahář	1	30 846	41 334	41 334
Dělník - pomocná síla	6	19 601	26 265	157 592
<b>Celkem / měsíc</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>590 356</b>

Ve třetím roce by měly mzdové náklady narůst dle výpočtů každý měsíc o 38 619 Kč.

**Tabulka č. 31: Personální náklady - 4. rok**

Pozice	Počet	Hrubá mzda	Super hrubá mzda / 1 zam.	Super hrubá mzda celkem
Zemědělský technik	1	44 101	59 095	59 095
Stavební inženýr	1	40 226	53 903	53 903
Technický pracovník	2	36 307	48 651	97 303
Zahradník	1	22 879	30 658	30 658
Svářeč	1	29 108	39 005	39 005
Instalatér	1	25 587	34 287	34 287
Truhlář	1	24 286	32 543	32 543
Zedník	1	26 255	35 182	35 182
Zámečnick	1	27 503	36 854	36 854
Dlaždič, podlahář	1	33 005	44 227	44 227
Dělník - pomocná síla	6	20 973	28 105	168 623
<b>Celkem / měsíc</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>631 679</b>

Měsíční mzdové náklady budou dle výše uvedené prognózy růst ve čtvrtém roce o 41 323 Kč.

**Tabulka č. 32: Personální náklady - 5. rok**

Pozice	Počet	Hrubá mzda	Super hrubá mzda / 1 zam.	Super hrubá mzda celkem
Zemědělský technik	1	47 188	63 232	63 232
Stavební inženýr	1	43 041	57 675	57 675
Technický pracovník	2	38 849	52 058	104 116
Zahradník	1	24 480	32 803	32 803
Svářeč	1	31 146	41 736	41 736
Instalatér	1	27 379	36 688	36 688
Truhlář	1	25 986	34 821	34 821
Zedník	1	28 092	37 643	37 643
Zámečník	1	29 429	39 435	39 435
Dlaždič, podlahář	1	35 316	47 323	47 323
Dělník - pomocná síla	6	22 441	30 071	180 426
<b>Celkem / měsíc</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>675 897</b>

V posledním analyzovaném roce by měly měsíční mzdové náklady narůst o 44 219 Kč.

**Tabulka č. 33: Personální náklady - přehled dle jednotlivých roků (v Kč)**

Rok	Super hrubá mzda celkem / 1 měsíc	Super hrubá mzda celkem / 1 rok
1. rok	515 643	6 187 713
2. rok	551 737	6 629 844
3. rok	590 356	7 084 269
4. rok	631 679	7 580 144
5. rok	675 897	8 110 768

V předchozí tabulce je zobrazen přehled personálních nákladů dle jednotlivých let trvání veřejné zakázky. V druhém sloupci jsou náklady za jednotlivé měsíce, ve třetím sloupci pak personální náklady za každý kalendářní rok trvání veřejné zakázky.

Celkové personální náklady jsou ve výši za celé pětileté období 35,6 mil. Kč. Jedná se podíl ve výši 67,5 % ze zpracované celkové nabídkové ceny dle předpokládaného objemu veřejné zakázky, včetně s DPH.

#### 4.4. Dodání požadovaných prvků

Součástí požadavku ze strany MČ Praha 10 je v rámci modelového příkladu zjištění i cenové nabídky na dodávku některých zařízení mobiliáře jako např. lavičky, lavice, odpadkové koše apod.

V následující tabulce jsou uvedené zjištěné cenové rozmezí požadovaných prvků.

**Tabulka č. 34: Mobiliář (v Kč)**

Popis	Kč / ks	Kč / ks
Dodávka lavičky	4 500	5 500
Dodávka lavice	3 600	4 600
Dodávka odpadkového koše – komplet	1 300	4 500
Dodávka vložky odpadkového koše	500	800
Dodávka info tabule	4 000	5 500
Dodávka cyklostojanu – nerez	1 800	2 300
Dodávka dřevěného pískoviště 3 x 3 m s krycí plachtou	15 000	18 000
Dodávka pružinového houpadla	10 000	12 000

U položky dodávka odpadkového koše – komplet je ze strany MČ Praha současně požadavek, aby splňovali i kritérium shodného vzhledu se stavajícím mobiliářem.



## 5. Vyhodnocení

### 5.1. Srovnání nabízených cen jednotlivých aktivit a běžného cenového rozmezí

Za účelem posouzení nabídky na správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť je nutné porovnat výše zjištěné obvyklé rozmezí cen jednotlivých aktivit s cenou aktivit dle podané nabídky.

Ceny jednotlivých aktivit byly analyzovány porovnáním se střední hodnotou zjištěného rozmezí. Podíl nabízené ceny a střední hodnoty podává informaci o tom, jak velkou část běžné částky by poptávající za uvedenou aktivitu platil.

Uvedenou kalkulaci je možno shrnout následujícím vzorcem.

$$K = \frac{C_N}{\frac{(C_{O1} + C_{O2})}{2}} * 100\%$$

$K$ .....koeficient výhodnosti ceny

$C_N$ .....nabízená cena

$C_{O1}$ .....dolní hranice obvyklé ceny

$C_{O2}$ .....horní hranice obvyklé ceny

Koeficient výhodnosti ceny jako podíl nabízené ceny a střední hodnoty rozmezí obvyklé ceny představuje procento částky, kterou by nakupující zaplatil.

Hodnotu nižší než 100 % lze považovat za výhodnou a hodnotu vyšší než 100 % pak za nevýhodnou. Pokud se však nabízená cena stále nachází obvyklém rozmezí, lze ji považovat za běžnou. Z tohoto důvodu jsou jako rozhodující údaj uvedeny následující hodnoty:

- 1.....cena je pod obvyklým rozmezím, a tedy velmi výhodná
- 2.....cena je v obvyklém rozmezí
- 3.....cena je nad obvyklým rozmezím a tedy nevýhodná

V následujících tabulkách jsou dle typu rozděleny jednotlivé aktivity. Je zde uveden jejich popis, nabízená jednotková cena, rozmezí obvyklé ceny a také výše popsané vyhodnocení.

V první níže uvedené tabulce jsou běžné činnosti spojené s provozem včetně všech jednotlivých kontrol. Dále se jedná například o doplňování materiálu, sběr odpadků a čištění.



U většiny těchto aktivit je nabízená cena pod průměrem. Ve třech případech včetně velmi častých nákladů spojených s otevíráním a uzamykáním hřišť je nabízená cena dokonce výrazně pod obvyklým rozmezím.

Celkový koeficient výhodnosti za první část je 101%. Nabízená cena tak odpovídá přibližně obvyklé ceně.

**Tabulka č. 47: Souhrn a zjištění jednotkových cen – část I**

Položka	JC nabídky	Zjištěné rozmezí	Koeficient výhodnosti	Výsledné vyhodnocení
otevírání a uzamykání dětského hřiště, sportoviště a agility hřiště	850	1 000 až 1 500	68 %	1
běžná vizuální kontrola	60	50 až 70	100 %	2
provozní kontrola	600	400 až 600	120 %	2
roční hlavní kontrola - certifikovaná (mimo agility hřiště)	2 000	1 200 – 3600	83 %	2
inventarizace herních prvků a dalšího vybavení DH	850	n.a.	n.a.	n.a.
urovnání bezpečnostní zóny	0,9	0,9 až 1,1	90 %	2
doplnění bezpečnostní zóny – písek	900	700 až 1 100	100 %	2
doplnění bezpečnostní zóny - kačírek	1 300	1 040 až 1 440	105 %	2
doplnění bezpečnostní zóny - borová kůra	850	700 až 900	94 %	2
sběr odpadků a dalšího drobného znečištění z plochy	0,2	0,1 – 0,2	121 %	2
zametení zpevněných ploch	0,2	0,4 – 0,5	44 %	2
vyprázdnění odpadkových košů	8	8 až 10	89 %	2
obsluha odp. košů se zásobníkem sáčků na psí exkrementy (agility hřiště) dodávka a doplnění sáčků	8	8 až 10	89 %	2
ruční mytí herních prvků – vodou se saponátem, vč. saponátu	7	5 až 10	93 %	2
odstranění grafitti vč. chemického mycího prostředku	855	400 až 700	155 %	3
údržba dětských pískovišť bez výměny písku – desinfekcí	900	900 až 1 100	95 %	2
údržba dětských pískovišť s výměnou písku	1 200	1 200 až 1 600	86 %	2
instalace herních prvků za 1 stojnu	808	900 až 1 000	85 %	1
Celkový koeficient výhodnosti: <b>101%</b>				

Položka inventarizace herních prvků a dalšího vybavení dětského hřiště (DH) se nepodařilo číselně definovat, protože je provádí pouze certifikované osoby a za velmi specifických podmínek. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o jednu položku, nepovažujeme ji z hlediska procentního podílu k celkové výši veřejné zakázky, ve výši 0,5 % za podstatnou.

V následující tabulce jsou analyzovány ceny odborných řemeslných prací, instalací mobiliářů, údržba trávníků a mlatu. I v této skupině činností jsou všechny nabízené ceny ve zjištěném rozmezí běžných cen a v některých



případech i pod ním. Specificky pak činnosti spojené s údržbou trávníku jsou nabízeny přibližně o třetinu levněji, než je obvyklé. Celkový koeficient výhodnosti za druhou část je 103%. Nabízená cena tak odpovídá přibližně obvyklé ceně. Tento celkový koeficient kalkuluje i výhodnost odborných prací.

**Tabulka č. 48: Souhrn a zjištění jednotkových cen – část II**

Položka	JC nabídky	Zjištěné rozmezí	Koeficient výhodnosti	Výsledné vyhodnocení
odborná práce řemeslníka – zámečnick	250	min. 149	n.a.	n.a.
odborná práce řemeslníka – instalatér	250	min. 166	n.a.	n.a.
odborná práce řemeslníka – dlaždič	250	min. 215	n.a.	n.a.
odborná práce řemeslníka – truhlář	250	min. 158	n.a.	n.a.
odborná práce řemeslníka – zedník	250	min. 171	n.a.	n.a.
odborná práce řemeslníka – svářeč	250	min. 190	n.a.	n.a.
instalace mobiliáře - lavička / lavice	807	750 až 850	101 %	2
instalace mobiliáře – infotabule	255	250 až 350	85 %	2
instalace mobiliáře – cyklostojan	595	750 až 850	74 %	1
instalace mobiliáře - odpadkový koš	300	250 až 350	100 %	2
pokosení trávníku	1,3	1,10 až 2,50	72 %	2
vyhrabání trávníku	2	2,5 až 3,0	73 %	1
shrabání listí	4	5 až 7	67 %	1
skládkovné (t)	1 445	1 200 až 1 700	100 %	2
údržba mlatu – smykování	85	80 až 100	94 %	2
údržba mlatu - dosyp frakcí 0/4 mm	315	250 až 350	105 %	2
údržba mlatu - uhuštění	383	350 až 450	96 %	2
Celkový koeficient výhodnosti: <b>103%</b>				

Následující tabulka analyzuje ceny nátěrů jednotlivých součástí dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť. Cenová výhodnost jednotlivých nátěrových prací je velmi různorodá. V případě oplocení je výrazně nižší, než je obvyklé, avšak naopak u odpadkových košů a houpadel je až dvakrát vyšší. Četnost těchto odchylek od běžných cen je v obou extrémních přibližně stejná a lze tak odvodit, že na výslednou výhodnost zakázky nemají při současném působení významný vliv.

Vyhodnocení odporné práce jednotlivých pracovních pozic jsme nerealizovali. Vycházeli jsme z průměrných mezd v ČR, s ohledem na variabilitu pracovního trhu, spojenou s obecným a celkovým nedostatkem zaměstnanců. Proto by bylo podle našeho názoru toto srovnání zavádějící, protože uvedené pozice nejsou v současné době k dispozici.

Celkový koeficient výhodnosti za třetí část je 105%. Nabízená cena tak odpovídá přibližně obvyklé ceně.



**Tabulka č. 49: Souhrn a zjištění jednotkových cen – část III**

Položka	JC nabídky	Zjištěné rozmezí	Koeficient výhodnosti	Výsledné vyhodnocení
nátěr herních prvků a ostatního mobiliáře	270	250 až 300	98 %	2
nátěr laviček a lavic - nátěr 1. vrstvy	425	440 až 490	91 %	2
nátěr laviček a lavic - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	800	800 až 850	97 %	2
nátěr odpadkových košů - nátěr 1. vrstvy	425	200 až 250	189 %	3
nátěr odpadkových košů - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	850	400 až 450	200 %	3
nátěr pružinového houpadla - nátěr 1. vrstvy	850	480 až 530	168 %	3
nátěr pružinového houpadla - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	1 275	850 až 900	146 %	3
nátěr houpáčky závěsné - nátěr 1. vrstvy	425	350 až 400	113 %	3
nátěr houpáčky závěsné - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	595	700 až 750	82 %	1
nátěr houpáčky vahadlové - nátěr 1. vrstvy	425	440 až 460	94 %	1
nátěr houpáčky vahadlové - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	595	800 až 850	72 %	1
nátěr infotabule - nátěr 1. vrstvy	425	200 až 250	189 %	3
nátěr infotabule - odstranění starého laku a nátěr 1. vrstvy	595	400 až 450	140 %	3
nátěr oplocení - dřevěné plaňkové - nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	170	150 až 200	97 %	2
nátěr oplocení - dřevěné plaňkové - odstranění starého laku (zbroušení) a nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	200	300 až 450	53 %	1
nátěr oplocení - ocelové - nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	160	150 až 200	91 %	2
nátěr oplocení - ocelové - odstranění starého laku (zbroušení) a nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	200	300 až 450	53 %	1
nátěr oplocení - pletivové - nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	200	150 až 200	114 %	2
nátěr oplocení - pletivové - odstranění starého laku (zbroušení) a nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	250	300 až 450	67 %	1
nátěr oplocení - pozinkované - nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	160	150 až 200	91 %	2
nátěr oplocení - pozinkované - odstranění starého laku (zbroušení) a nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	200	300 až 450	53 %	1



Položka	JC nabídky	Zjištěné rozmezí	Koeficient výhodnosti	Výsledné vyhodnocení
nátěr oplocení - plastové plaňkové - nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	170	150 až 200	97 %	2
nátěr oplocení - plastové plaňkové - odstranění starého laku (zbroušení) a nátěr 1. vrstvy vč. sloupků	213	300 až 450	57 %	1
Celkový koeficient výhodnosti: <b>105%</b>				

Poslední tabulka analyzující nabízené ceny zkoumá výhodnost opravy laviček, práce s ledovými plochami, a především dodávek jednotlivých doplňujících elementů. U většiny těchto činností se nabízené ceny nacházejí v rozmezí obvyklých cen. Výjimkou jsou dodávky pružinových houpadel a především info tabulí, u kterých je nabízená cena vyšší než je obvyklé. Celkový koeficient výhodnosti za poslední část je 111%. Nabízená cena tak je ve vyšší části rozmezí obvyklých cen.

**Tabulka č. 50: Souhrn a zjištění jednotkových cen – část IV**

Položka	JC nabídky	Zjištěné rozmezí	Koeficient výhodnosti	Výsledné vyhodnocení
oprava lavičky nebo lavice - výměna 1 ks fošny	638	500 až 900	91 %	2
zalednění zpevněné plochy pro bruslení	20	20 až 25	89 %	2
následná úprava zaledněné plochy pro bruslení vodou	10	7 až 10	118 %	2
následná úprava zaledněné plochy pro bruslení zametením	10	7 až 10	118 %	2
dodávka lavičky	5 000	4 500 až 5 500	100 %	2
dodávka lavice	4 000	3 600 až 4 600	98 %	2
dodávka odpadkového koše – komplet	3 500	1 300 až 4500	121 %	2
dodávka vložky odpadkového koše	500	500 až 800	77 %	2
dodávka info tabule	7 300	4 000 až 5 500	154 %	3
dodávka cyklostojanu – nerez	2 000	1 800 až 2 300	98 %	2
dodávka dřevěného pískoviště 3 x 3 m s krycí plachtou	15 000	15 000 až 18 000	91 %	2
dodávka pružinového houpadla	15 000	10 000 až 12 000	136 %	3
Celkový koeficient výhodnosti: <b>111%</b>				

Výše uvedená analýza identifikovala výhodnost nabízených cen u jednotlivých aktivit spojených se správou a údržbou dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť. Cenová nabídka většiny těchto aktivit se nachází ve zjištěném cenovém rozmezí. U položky dodávka odpadkového koše – komplet je ze strany MČ Praha současně požadavek, aby splňovali i kritérium shodného vzhladu se stavajícím mobiliářem.

U inventarizace herních prvků a dalšího vybavení se cenu nepodařilo dohledat, jelikož se jedná o velice specializovanou zakázkovou činnost.



## 5.2. Srovnání celkových cen zakázky

Dle přílohy č. 6 ZD – Zpracování nabídkové ceny - předpokládaný objem zakázky, byl identifikován předpokládaná cena zakázky a tato cena porovnána se zjištěným rozmezím obvyklých cen.

Tyto hodnoty počítají s rozdílnou četností aktivit dle uvedené přílohy a pětiletým trváním dle zadání zakázky.

**Tabulka č. 51: Porovnání celkových cen aktivit**

Položka	Nabídková cena	Spodní hranice obvyklé ceny	Horní hranice obvyklé ceny	Koeficient výhodnosti
Celkem bez DPH	43 563 708	39 440 175	55 536 236	92 %
DPH	9 148 379	8 282 437	11 662 610	
Celkem s DPH	52 712 087	47 722 611	67 198 846	

Na základě výše uvedené analýzy bylo určeno, že nabízená cena dosahuje 92 % střední hodnoty obvyklých cen. Tato hodnota je dosažena právě díky vyšší četnosti aktivit s příznivějším koeficientem výhodnosti.

V uvedeném rozmezí není zohledněna položka inventarizace herních prvků, kterou musí provádět pouze certifikované osoby, a to za velmi specifických a konkrétních podmínek, které se pro účely této zprávy nepodařilo dohledat. Uvedená položka má v modelovém příkladu podíl ve výši 0,5 %.

Nabídková cena bez DPH 43 563 708 představuje částku včetně investičních nákladů na mechanizaci.

Tuto cenu lze zhodnotit jako přiměřenou.



## 6. Shrnutí

### 6.1. Rekapitulace

V rámci tohoto dokumentu byla posouzena nabídka správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť podaná společností PRAHA 10 - Majetková, a.s.. Za účelem tohoto posouzení byly porovnány ceny uvedené v nabídce s cenami obvyklými.

Předmět veřejné zakázky jsou dle ZD především:

- služby spočívající v zajišťování činností spojených se správou 93 dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území Městské části Prahy 10;
- prováděné činnosti jsou součástí pravidelné celoroční údržby, a to zejména údržba herních prvků, dopadových zón, úklid vymezených ploch, údržba mobiliáře na plochách a údržba souvisejících ploch zeleně;
- provádění údržby herního vybavení vychází zejména z ustanovení ČSN EN 1176 - 1 až 7, kdy při správě dětských hřišť je nezbytné dodržovat ustanovení těchto předpisů.

Cena těchto aktivit byla shledána jako přiměřená.



**Grant Thornton**  
An instinct for growth™

70



**Grant Thornton**  
An instinct for growth™

**[www.grantthornton.cz](http://www.grantthornton.cz) / [www.gti.org](http://www.gti.org)**

©2017 Grant Thornton International Ltd. All rights reserved.

Grant Thornton Advisory s.r.o. je členská firma Grant Thornton International Ltd. (Grant Thornton International). Odkazy na Grant Thornton se vztahují ke Grant Thornton International nebo členských firmám. Grant Thornton International a členské firmy nejsou mezinárodním partnerstvím. Služby jsou nezávisle poskytovány jednotlivými členskými firmami.

/ Grant Thornton Advisory s.r.o. is a member firm of Grant Thornton International Ltd. (Grant Thornton International). References to Grant Thornton are to Grant Thornton International or its member firms. Grant Thornton International and the member firms are not a worldwide partnership. Services are delivered independently by the member firms.