


## Důvodová zpráva


Městská část Praha 10 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze, a na základě platného Statutu hlavního města Prahy svěřen z vlastnictví hlavního města Prahy do správy byt č. 12 v bytovém domě č. p. 21, ul. Ruská, č. o. 144, Praha 10, k. ú. Vršovice.

Nájemce  podal žádost č. j. P10-040947/2019 ze dne 3. 4. 2019 o souhlas se stavebními úpravami ve výše uvedeném bytě. Stavební úpravy spočívají ve výměně vyžilých povrchů podlah v předsíni, koupelně a kuchyni, nových obkladech v kuchyni, výměně starých zařizovacích předmětů v koupelně a na WC a instalaci nové kuchyňské linky s nákladem 106 650 Kč bez DPH (slovy jednošesttisícšestsetpadesát korun českých bez DPH).

Byt č. 12 v bytovém domě č. p. 21, ul. Ruská, č. o. 144, Praha 10, k. ú. Vršovice **není** zařazený do prodeje, **není** určen k privatizaci.

Nájemce užívá byt na základě Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou ze dne 29. 11. 2005.

### **Vyjádření OMP – oddělení přípravy a realizace oprav a investic**

Schválení stavebních úprav a uzavření Smlouvy o provedení stavebních úprav v bytě č. 12 v bytovém domě č. p. 21, ul. Ruská, č. o. 144, Praha 10, k. ú. Vršovice s nájemcem  **doporučujeme.**

### **Vyjádření komise bytové politiky:**

Komise (č. 3/2019, materiál č. P10-036876/2019) na svém zasedání konaném dne 20. 3. 2019 **doporučila** schválení stavebních úprav a uzavření smlouvy o provedení stavebních úprav v bytě.

### **Vyjádření komise majetková a nebytových prostor:**

Komise (č. 5/2019, materiál poř. č. 3/6) na svém zasedání konaném dne 26. 6. 2019 **doporučila** schválení stavebních úprav a uzavření smlouvy o provedení stavebních úprav v bytě.