

## Důvodová zpráva

Městská část Praha 10 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze, a na základě platného Statutu hlavního města Prahy svěřen z vlastnictví hlavního města Prahy do správy dům č. p. 1990, ulice Raffaelova č. o. 3, Praha 10, kat. území Strašnice.

Nájemce pan. [REDAKCE] podal žádost o souhlas se stavebními úpravami ve výše uvedeném bytě č. j. P10-021684/2019 dne 18. 2. 2019.

Stavební úpravy spočívající ve výměně vany za sprchový kout a souvisejícím přemístění umyvadla v koupelně v bytovém domě č. p. 1990, ulice Raffaelova č. o. 3, Praha 10, kat. území Strašnice, s rozpočtovým nákladem ve výši **95 392 Kč s DPH** (slovy Devadesátpětisícitřiděvadesátdevě koruny české s DPH). Úpravami nedojde ke změně užívání ani ke změně dispozice bytu.

U bytu č. 15, v bytovém domě č. p. 1990, ulice Raffaelova č. o. 3, Praha 10, kat. území Strašnice není záměr prodeje části domovního fondu svěřeného MČ Praha 10.

Nájemce užívá byt na základě **Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou ze dne 1. 6. 1992**

### Vyjádření OMP – oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Uzavření Smlouvy o provedení stavebních úprav s nájemcem [REDAKCE] na rekonstrukci bytu č. 15, v bytovém domě č. p. 1990, ulice Raffaelova č. o. 3, Praha 10, kat. území Strašnice **doporučujeme.**

### Vyjádření komise bytové politiky:

Komise (č. 3/2019, materiál č. P10-036876/2019) na svém zasedání konaném dne 20. 3. 2019 **doporučila** schválení stavebních úprav a uzavření smlouvy o provedení stavebních úprav v bytě.

### Vyjádření komise majetková a nebytových prostor:

Komise (č. 5/2019, materiál poř. č. 3/1) na svém zasedání konaném dne 26. 6. 2019 **doporučila** schválení stavebních úprav a uzavření smlouvy o provedení stavebních úprav bytě.

