

Důvodová zpráva

Předmětem tohoto materiálu je žádost paní Evy Lexové, pověřené řízením CSOP, o souhlas s navýšením částky z fondu investic, kterou může CSOP čerpat na rekonstrukci kuchyně v budově na adrese Sámova 29/7, Praha 10.

Usnesením RMČ č. 329 ze dne 18. 5. 2021, které je přílohou č. 2 tohoto materiálu, byl vysloven souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic CSOP na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií na adrese Sámova 29 v celkové maximální výši 4 380 000 Kč. Termín realizace investičních výdajů z fondu investic CSOP byl stanoven do 31. 12. 2021.

Usnesením RMČ č. 813 ze dne 19. 10. 2021, které je přílohou č. 3 tohoto materiálu, došlo k prodloužení termínu pro realizaci akce rekonstrukce kuchyně a pro související čerpání finančních prostředků z fondu investic do 30. 11. 2022.

Paní Eva Lexová ve své žádosti, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, uvádí, že během rekonstrukce kuchyně vznikly nepředpokládané vícepráce a z tohoto důvodu žádá o navýšení čerpání fondu investic o 490 000 Kč včetně DPH.

Vzhledem k žádosti paní Lexové a k dosud schválené maximální výši čerpání finančních prostředků na tuto akci, tj. 4 380 000 Kč, předkládá odbor sociální návrh na vyslovení souhlasu s čerpáním finančních prostředků z fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o., na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií na adrese Sámova 29/7, Praha 10, v celkové maximální výši 4 870 000 Kč, jak je v návrhu usnesení uvedeno.

Současně navrhujeme zrušit původní usnesení č. 329 ze dne 18. 5. 2021 v bodě I., který se týká původně schválené výše čerpání finančních prostředků z fondu investic pro předmětnou akci a dále navrhujeme zrušit též usnesení 813 ze dne 19. 10. 2021, které na uvedený bod I. usnesení č. 329 ze dne 18. 5. 2021 odkazuje.

Termín pro realizaci předmětné akce a pro související čerpání finančních prostředků z fondu investic navrhujeme ponechat do 30. 11. 2022.

Prostředky nacházející se ve fondu investic lze dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, využít k financování investičních výdajů CSOP.

Příloha č. 1



Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace

Tel.: 271 747 149, 271 746 720

Sámova 7, 101 00 Praha 10

Organizace registrována v OR u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 159

IČO: 70873241

Úřad městské části Praha 10
Bc. Pavel Petřík
vedoucí odboru sociálního
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Praze dne 21. 3. 2022

Věc: Žádost o navýšení čerpání investičního fondu CSOP v Praze 10 na rekonstrukci kuchyně v budově Sámova 29/7, Praha 10

Vážený pane Petříku,

žádáme Vás o předložení ke schválení Radě městské části Praha 10 navýšení čerpání finančních prostředků z investičního fondu CSOP na rekonstrukci kuchyně v budově Sámova 29/7, Praha 10.

Schválená investice na rekonstrukci kuchyně je ve výši 4 380 000,- Kč včetně DPH.

Vzhledem k tomu, že během rekonstrukce kuchyně vznikly nepředpokládané vícepráce, žádáme o navýšení čerpání investičního fondu CSOP o 490 000,- Kč včetně DPH.

Zdůvodnění žádosti:

Vzniklé vícepráce- přízdívka Ytong v m. č. 20 z důvodu instalace el. kabelů které nelze zasekat do příčky, v m. č. 19 vybourání podlahy a posunutí odvodňovacích žlabů, úprava rákosového stropu po zasekání el. kabelů osvětlení, výměna osvětlení digestoře, vytvoření transportní cesty pro přesun gastro vybavení; v m. č. 14, 15, 16, 19, 20, 21 vybourání a následná betonáž degradované podlahy; v m. č. 14, 15, 17, 19, 20, 21 nové rozvody vody a kanalizace; v m. č. 14, 15, 16 výměna zárubní po odbourání dlažby; v m. č. 14, 16, 19, 21 bourání dvou vrstev dlažby; v m. č. 16, 20, 21 odstranění dvou vrstev obkladů; v m. č. 19, 20 výměna parapetů; výměna revizních dvířek uzávěrů a vodoměrů; v m. č. 15 provedení hydroizolace a vyzdění ohrádky na škrabku; v m. č. 14, 15 po odstranění původní podlahy nová hydrostěrka.



Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace

Sámova 7, 101 00 Praha 10

Organizace registrována v OR u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 159

Tel.: 271 747 149, 271 746 720

IČO: 70873241

Navrhované financování: z investičního fondu CSOP v Praze 10

Odepisování: CSOP v Praze 10

Doba realizace do: 30. 11. 2022

Výše IF k 28. 2. 2022: 15 142 394,73 Kč.

Eva Lexová
Pověřená řízením CSOP v Praze 10

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci
v Praze 10, příspěvková organizace
Sámova 7, 101 00 Praha 10
(11)

Zpracoval: Roland Berauer vedoucí technického oddělení



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 329
ze dne 18. 5. 2021

k návrhu na vyslovení souhlasu s čerpáním fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o.

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

s čerpáním finančních prostředků z fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o., na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií na adrese Sámova 29 v celkové maximální výši 4 380 000 Kč dle žádosti E. Lexové, pověřené řízením Centra SOP, p. o., uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. pí Lexové, pověřené říz. Centra SOP, p. o.

1.1. realizovat investiční výdaje z fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o., v souladu s bodem I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2021

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Mgr. Kočí, uvolněný člen RMČ
Anotace: hospodaření s obecním majetkem; sociální oblast
Provede: pí Lexová, pověřená říz. CSOP
Na vědomí: Centrum SOP, p. o.
Garant: Bc. Petřík, ved. OSO
Číslo tisku: P10-203782/2021



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 813
ze dne 19. 10. 2021

k návrhu na prodloužení termínu realizace investiční akce a čerpání finančních prostředků z fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o.

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

prodloužení termínu úkolu uloženého usnesením RMČ Praha 10 č. 329 ze dne 18. 5. 2021 k návrhu na vyslovení souhlasu s čerpáním fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o., v bodě II. 1.1., do 30. 11. 2022

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místopředska

- 2 -

Předkladatel: Mgr. Kočí, uvolněný člen RMČ
Anotace: samospráva; sociální oblast
Provede: -
Na vědomí: Centrum SOP, p. o.
Garant: Bc. Petřík, ved. OSO
Číslo tisku: P10-419745/2021

Čerpání prostředků z fondu investic CSOP - v realizaci

Číslo schůze RMČ	Termín RMČ	Usnesení RMČ	Účel	Termín	Částka
16.	07.09.2021	693	na rekonstrukci 5 bytů zvláštního určení pro seniory na adrese Sámova 29 (s původním termínem realizace do 30. 9. 2021 - usnesení č. 1026 ze dne 1. 12. 2020)	01.06.2022	1 900 000 Kč
18.	05.10.2021	755	na pořízení nových protipožárních dveří včetně montáže do domova Zvonková	30.06.2022	225 000 Kč
18.	05.10.2021	756	na zřízení čipového systému k vstupním dveřím Sámova 5 a výtahům pro přístup do suterénu a prádelny DSŽ	30.06.2022	228 000 Kč
19.	19.10.2021	813	na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií na adrese Sámova 29 (s původním termínem realizace do 31. 12. 2021 - usnesení RMČ č. 329 ze dne 18. 5. 2021)	30.11.2022	4 380 000 Kč
19.	19.10.2021	814	na navýšení kapacity bezdrátového propojení Vřšovičky zámeček - DSŽ Sámova	30.06.2022	86 000 Kč
20.	02.11.2021	855	na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29	31.12.2022	1 865 000 Kč
22.	30.11.2021	907	na úpravu části garáží na dva skladovací prostory v Domově U Vřšovičského nádraží v Praze 10 (s původním termínem realizace do 30. 12. 2021 - usnesení č. 742 ze dne 21. 9. 2021)	30.06.2022	580 000 Kč
22.	30.11.2021	908	na zpracování projektu v rámci programu IROP – výzva č. 101: Sociální infrastruktura se zvýšenou energetickou účinností	31.12.2023	115 000 Kč
	15.02.2022	94	na nákup nové velkokapacitní pračky do prádelny Sámova	31.08.2022	212 000 Kč
					9 591 000 Kč

