

### Důvodová zpráva

Předkládán je materiál, který RMČ informuje o záměru MČ Praha 10 **požádat hl. město Prahu o investiční dotaci na rekonstrukci budovy pro základní školu V Olšínách** (Příloha) a navrhuje RMČ vyslovit souhlas.

Rekonstrukce budovy umožní navýšit kapacitu základních škol až o 16 tříd a současně zachránit ikonickou secesní budovu pro veřejný účel. Rekonstrukce budovy pro základní školu v ulici V Olšínách ve Strašnicích je nejrychlejším a nejefektivnějším řešením dynamického demografického vývoje v MČ Praha 10.

Rada MČ Praha 10 schválila usnesením č. 892 ze dne 16. 11. 2021 zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Rekonstrukce objektu č. p. 200 k. ú. Strašnice na základní školu Praha 10 - Strašnice“ v otevřeném řízení.

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky, výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem bude Radě MČ Praha 10 předložen ke schválení na 6. schůzi dne 15. 3. 2022.

Smlouva o dílo bude uzavřena na částku 312,8 mil. Kč bez DPH, tj. cca 378 mil. Kč s DPH. Doba rekonstrukce je naplánována na 26 měsíců a základní škola by se tak měla otevřít pro děti ve školním roce 2024/2025.

MČ Praha 10 již od MHMP obdržela na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 27/82 ze dne 27. 5. 2021 dotaci ve výši 80 mil. Kč. Financování takto velkého investičního projektu je však i s poskytnutou dotací na samé hraně současných finančních možností MČ Praha 10 a proto je ke schválení předložen záměr o podání žádosti o poskytnutí 2. části investiční dotace na rekonstrukci budovy v ulici V Olšínách č. p. 200, k. ú. Strašnice, na základní školu ve výši 120 mil. Kč.

**Příloha č. 1**

Vážený pan  
PhDr. Mgr. Vít Šimral Ph.D. et Ph.D.  
radní pro oblast školství  
Mariánské náměstí 2/2  
110 01 Praha 1  
na vědomí:  
Ing. arch. Petr Hlaváček, 1. náměstek primátora  
Ing. Petr Hlubuček, náměstek primátora  
Ing. Pavel Vyhnánek, náměstek primátora

**Věc: Žádost o poskytnutí 2. části investiční dotace na rekonstrukci budovy v ulici V Olšinách č. p. 200, k. ú. Strašnice, na základní školu**

Vážený pane radní Šimrale,

na základě usnesení Rady městské části ze dne ... č. ... a jménem městské části Praha 10 se na Vás obracím se žádostí o poskytnutí 2. části investiční dotace na rekonstrukci budovy pro základní školu v ulici V Olšinách.

MČ Praha 10 již od MHMP obdržela na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 27/82 ze dne 27. 5. 2021 1. část dotace ve výši 80 mil. Kč.

V průběhu zimy 2021/2022 proběhlo zadávací řízení a Rada MČ Praha 10 schválila dne ... svým usnesením č. ... výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky, výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Smlouva o dílo bude uzavřena na částku 312,8 mil. Kč bez DPH, tj. cca 378 mil. Kč s DPH. Pandemie se zásadně podepsala na růstu cen stavebních prací a celková cena zakázky je tedy vyšší, než jsme původně odhadovali.

Rekonstrukci školy však musíme realizovat! Dokážeme tak navýšit kapacitu základních škol až o 16 tříd, což je aktuálně nejrychlejší řešení akutního nedostatku míst ve školních budovách.

Doba rekonstrukce je naplánována na 26 měsíců. Stavební práce budou zahájeny letos. Odhad investic pro letošní rok činí 30 až 50 mil. Kč. V příštím roce jsme připraveni proinvestovat částku 130 až 160 mil. Kč.

I s poskytnutou dotací jsme však na samé hraně současných finančních možností MČ Praha 10 akci ufinancovat, a proto Vás již nyní žádáme o poskytnutí 2. části investiční dotace. V této turbulentní a nepředvídatelné době potřebujeme s jistotou alokovat dostatečné množství finančních prostředků na realizaci této stavby.

Tímto Vás žádáme o poskytnutí investiční dotace ve výši 120 mil Kč.

S pozdravem

MgA. David Kašpar  
místostarosta

## Příloha č. 2



**Městská  
Část  
Praha 10**

**MgA. David Kašpar**  
místostarosta MČ Praha 10  
V Praze dne: 15. února 2021

MHMP hl. m. Prahy  
PhDr. Mgr. Vít Šimral, PhD. et PhD.  
radní pro oblast školství, sportu, vědy a podpory podnikání  
Mariánské nám. 2/2  
110 00 Praha 1

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACI: MHMP 209 899/2021	
DORUČENO DNE: 16-02-2021	
Počet listů dokumentu: 2 k	Počet listů příloh: 5 k
Počet listů příloh: 5 k	Mgr. JANA UHLÍŘOVÁ
Identifikační údaje zpracovatele:	

**Věc: žádost o podporu projektu rekonstrukce secesní školy na Strašnické**

Vážený pane radní Šimrale,

prvně mi dovoluji Vám poděkovat za dosavadní součinnost - ať už ve věci rekonstrukce naší radnice, podpoře investic do školské infrastruktury či dialogu nad rozvojem klíčových území Prahy 10 - vždy se jednalo o velmi korektní a konstruktivní způsob spolupráce.

Tentokrát se na Vás obracím ve věci kapacit základních škol na Praze 10. Bohužel, v tříletém výhledu nám již stávající prostory nestačí.

Mezi lety 2014 – 2020 se celkový počet žáků ZŠ ve spádovém území Praha 10 zvýšil o 2 261 (tj o 50 %) a populační růst pokračuje.

Aktuálně ve školním roce 2020/2021 navštěvuje základní školy na Praze 10 6,8 tis žáků. Do roku 2028/29 pak vzroste počet žáků až na 8,2 tis. To je o 1,4 tis žáků více! Po roce 2028/29 by již počet dětí v MČ neměl růst.

Již ve školním roce 2020/2021 se projevil převis dětí k zápisu do 1. tříd. Nakonec se ještě podařilo všechny děti umístit. Ale bylo to o prsa.

Ve školním roce 2021/2022 očekáváme další nárůst. Jsme nuceni požádat o výjimku na 34 žáků na třídu, rušíme odborné učebny i družiny a ani tak není jisté, že se nám podaří všechny spádové děti umístit. Situace je opravdu vážná.

Pro školní rok 2022/2023 snad ještě díky výpovědím některých dlouhodobých pronájmů dokážeme kapacity o jednotky tříd navýšit, pro další školní rok již však nikoliv.

**Řešení ale máme! Je to rekonstrukce secesní školy na Strašnické!**

Vršovická 68, 101 38, Praha 10  
Telefon.: +420 267 093 244  
E-mail: david.kaspar@praha10.cz

**Nejen že tak dokážeme v relativně rychlé době navýšit kapacity až o 16 tříd, ale také zachráníme ikonickou secesní budovu pro veřejný účel.**


Na rekonstrukci Strašnické školy máme již vydané stavební povolení! Odhadované náklady jsou 250 mil. Sami ale opravu školy nezaplatíme! Potřebujeme finanční podporu od hlavního města.

Vážený pane radní,

aktuální stav budovy Strašnické školy je smutným mementem dlouhodobě nezodpovědného zacházení s veřejným majetkem na území Prahy 10. Je to obrovská škoda. Záchrana zanedbané secesní budovy je ale možná! Jsme na to připraveni!

Budu rád, pokud náš záměr na její rekonstrukci podpoříte! Dovolím se na Vás v této věci v brzké době obrátit osobně.

S pozdravem,

  
MgA. David Kaspar