

Důvodová zpráva

Žádost o uzavření Smlouvy o provedení stavby – zateplení bytového domu Průběžná 1827, 1828, 1829 a Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice

Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10, (dále jen jako „Žadatel“), IČO: 030 68 838, se sídlem: Průběžná 1827/65, Strašnice, 100 00 Praha 10, zastoupené na základě plné moci [redacted] dne 13. 12. 2021 podalo Úřadu MČ Praha 10 žádost o stanovisko k stavebním pracím: **„Zateplení bytového domu Průběžná 1827, 1828, 1829 a Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice“**.

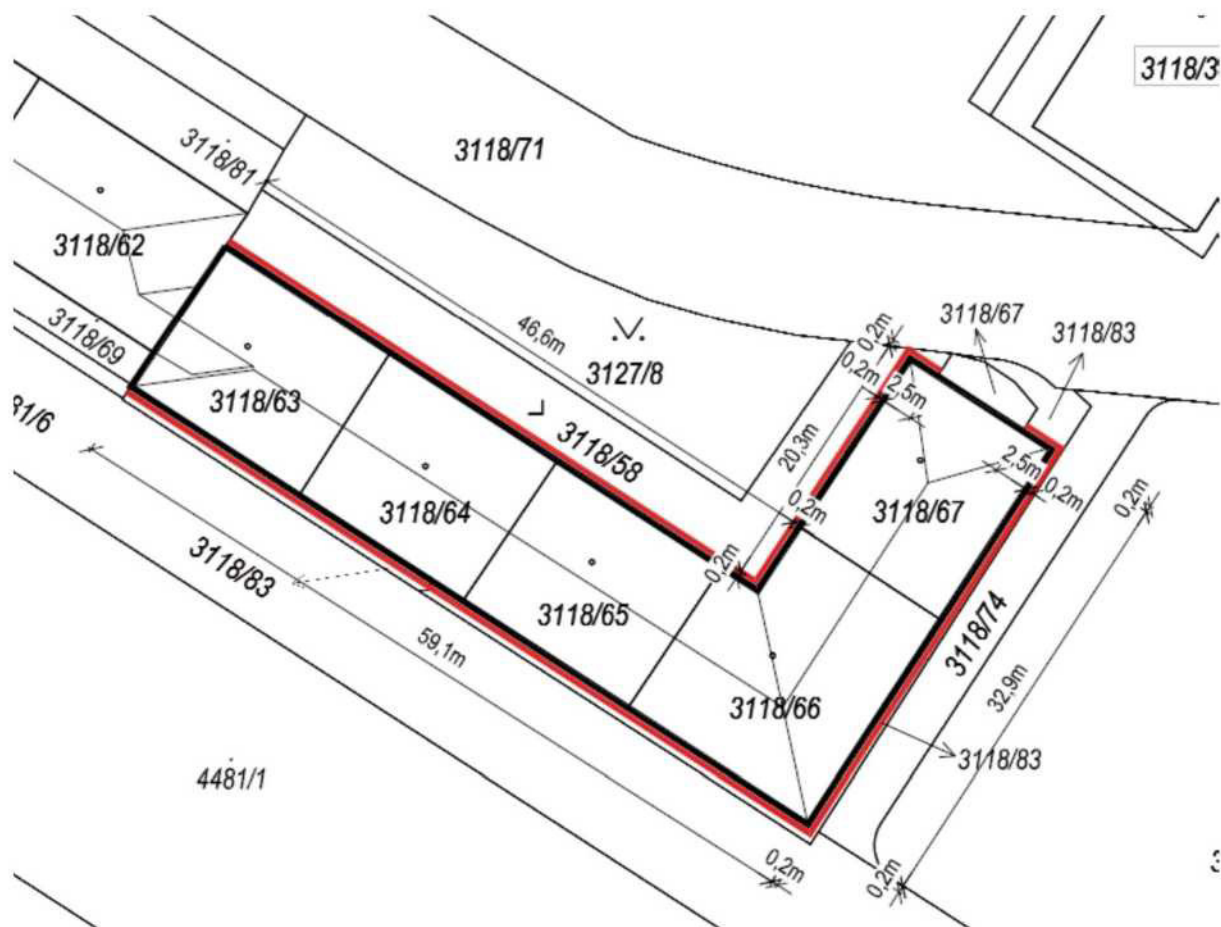
Žadatel uvádí, že účelem navrhované stavby je zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem ETICS bytového domu v jeho vlastnictví – č. p. 1827 – 1829 v ulici Průběžná a 1830 – 1831 v ulici Nučická, na pozemcích parc. č. 3118/63, 3118/64, 3118/65, 3118/66, 3118/67, vše v k. ú. Strašnice.

V rámci prováděného zateplení dojde k dotčení pozemků **parc. č. 3118/58 a 3118/83, oba (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, využití pozemku: společný dvůr, o výměrách 310 m² a 114 m²) v k. ú. Strašnice**, které jsou ve správě MČ Praha 10 (dále jen jako „Pozemky“).

Nad část uvedených Pozemků přesáhne izolant zateplení fasády (ETICS tl. 160 mm, s maximální celkovou tl. zateplení do 200 mm). V rámci záboru bude část Pozemků využita pro dočasné umístění lešení. Projektovou dokumentaci vypracovala [redacted]

MČ Praha 10 má v bytovém domě ve svěřené správě 4 jednotky (4 jednotky vedené jako jiný nebytový prostor – 1830/10, 1830/11, 1831/10, 1831/11), které tvoří podíl cca 10,9%.

Situace z dokumentace pro stavební povolení:



Vyjádření OŽP:

OŽP souhlasí, viz Interní sdělení v Příloze č. 3

Vyjádření OMP:

OMP doporučuje uzavřít se Společenstvím vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 Smlouvu o provedení stavby za jednorázovou úhradu 5.000,- Kč + DPH + 100,- Kč (+ DPH) za každý započatý metr, kde zateplení přesáhne nad pozemky ve správě MČ Praha 10. Délka přesahu nad pozemky ve správě MČ Praha 10 je v tomto případě 164,3 m, tomu odpovídá jednorázová úhrada 21. 500,- Kč + DPH, viz Příloha č. 5

Vyjádření KMN:

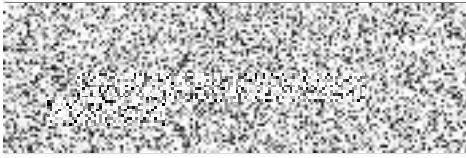
Komise majetková a nebytových prostor **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 s podmínkou, že společenství uhradí stanovenou částku 21. 500,- Kč + DPH, která byla vypočtena dle zjištěné délky přesahu zateplení z programu Misys (katastrální mapa). Částka je určena následovně: 5. 000,- Kč + 100 Kč za každý započatý metr délky + DPH, viz Příloha č. 6



Pohled na č. p. 1827 - 1829 z ulice Průběžná



Pohled na č. p. 1830 a 1831 z ulice Nučická



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Praze dne 13.12.2021

Věc: Žádost o závazné stanovisko ke stavebnímu povolení

Vážená paní, vážený pane,
žádám o závazné stanovisko k projektu:

**„Zateplení bytového domu Průběžná 1827, 1828, 1829 a Nučická 1830, 1831,
Praha 10 - Strašnice“**

Vaše stanovisko potřebuji ke stavebnímu řízení pro Odbor stavební na Praze 10. Stavba (dotčený bytový dům) se nachází v katastrálním území Strašnice, parc. č. 3118/63, 3118/64, 3118/65, 3118/66 a 3118/67. Jedná se o zateplení obvodových stěn domu kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) v tl. 160 mm (celková síla zateplení do 200 mm). Zateplení bude realizováno nad pozemky hl. m. Prahy ve správě MČ Praha 10 parc.č. 3118/58 a 3118/83. Celková plocha kontaktního zateplení nad výše uvedenými pozemky bude 32,78 m². Dále žádám o souhlas se vstupem na pozemky č. 3118/58 a 3118/83 z důvodu realizace zateplení, dodávky materiálu a odvozu odpadu ze stavby. Žádáme také o zřízení věcného břemene zateplení na pozemky č. 3118/58 a 3118/83.

Žadatel:

Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10
se sídlem: Průběžná 1827/65, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO 030 68 838

Zastoupené: Ing. Jakubem Hromádko - předsedou výboru
Jaroslavem Friedrichem - místopředsedou výboru
Ing. Michalem Ašenbrennerem - členem výboru

Zástupce žadatele:



Prosím, vyjádření pošlete do datové schránky zástupce žadatele.

Děkuji a jsem s pozdravem,



Přílohy: Plná moc, Situace

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10
se sídlem: Průběžná 1827/65, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO 030 68 838

Zastoupené: Ing. Jakubem Hromádko - předsedou výboru
Jaroslavem Friedrichem - místopředsedou výboru
Ing. Michalem Ašenbrenerem - členem výboru

Zmocněnec:

bytem

Zmocnitel tímto pověřuje zmocněnce k zastupování zmocnitele při nahlížení do dokumentace a pořízení kopií dokumentace bytového domu **Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice**.

Zmocnitel tímto dále pověřuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve věci revitalizace bytového domu **Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice** zejména k:

- jednání se stavebním úřadem a všemi dotčenými orgány a subjekty,
- podepisování všech souvisejících podání, žádostí a jiných listin v souvislosti se stavebním řízením,
- doplnění a opravy podání po výzvě dotčených orgánů a stavebního úřadu,
- přijímání veškerých doručovaných písemností a rozhodnutí úřadu ve vztahu ke stavebnímu řízení,
- vzdání se práva na odvolání.

Tato plná moc zaniká dokončením stavebních úprav objektu, případně kolaudací.

V Praze dne 05.12.2021

Zmocnitel



předseda výboru
Jakub Hromádko



místopředseda výboru
Michal Ašenbrener

člen výboru
Jaroslav Friedrich

Plnou moc přijímám



Zmocněnec

Příloha č. 2 – Majetkoprávní mapa a ortofoto mapa



Přesah zateplení fasády u č. p. 1827 - 1831 nad pozemky ve správě MČ Praha 10 (žlutá barva plochy) parc. č. 3118/58 a 3118/83, k. ú. Strašnice je vyznačen červenou linií.



Interní sdělení

Odbor majetkoprávní

Mgr. Tomáš Urbánek
vedoucí odboru majetkoprávního

odbor **OŽP**
oddělení **městské zeleně a čistoty**
referent **Zlatohlávek/551**
datum **12. 1. 2022**
číslo jednací **P10-010176/2022**

Věc: vyjádření se k žádosti o souhlas se zateplením obvodových stěn bytového domu č. p. 1827 – 1831 v ul. Průběžná a Nučická, Praha 10 - pozemek parc. č. 3118/58 a 3118/83 k. ú. Strašnice

Vážený pane vedoucí,

dne 11. 1. 2022 byla doručena pod č. j. P10-010176/2022 Odboru životního prostředí MČ Praha 10 žádost o vyjádření se k žádosti ohledně souhlasu se zateplením obvodových stěn bytového domu č. p. 1827 – 1831 v ul. Průběžná a Nučická, Praha 10 - pozemek parc. č. 3118/58 a 3118/83 k. ú. Strašnice ve správě MČ Praha 10.

Vyjadřujeme souhlas se zateplením obvodových stěn bytového domu na těchto pozemcích za splnění následujících podmínek.

Během akce nedojde k poškození nádvoří na dotčených pozemcích a po ukončení akce bude prostor uveden do původního stavu.

V souvislosti s prováděným zateplením nebude docházet k poškození zeleně na sousedním pozemku par. číslo 3127/8 k. ú. Strašnice.

S pozdravem



Ing. Jiří Procházka
vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty

**SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY
2022/OMP/0140**

kteřou uzavřeli níže uvedeného měsíce a roku tito účastníci:

Městská část Praha 10

Se sídlem: Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí odboru majetkoprávního

IC: 00063941

DIČ: CZ00063941

Dále též „vlastník pozemku“ nebo „vlastník“

a

Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10

Se sídlem: Průběžná 1827/65, Strašnice, 100 00 Praha 10

Zapsané u Městského soudu v Praze v oddíle S, vložka 15519

Statutární orgán: Ing. Jakub Hromádko, předseda výboru

Karel Janeček, místopředseda výboru

IC: 03068838

dále též „stavebník“

Článek I.

1. Obec hlavní město Praha je vlastníkem pozemků zapsaných na LV č. 2476 pro k. ú. Strašnice **parc. č. 3118/58 a parc. č. 3118/83**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr (dále jen jako „**Pozemky**“).
2. Správa Pozemků je svěřena městské části Praha 10, která má podle zákona č. 131/2000 Sb. (Zákon o hlavním městě Praze), v platném znění, právo s tímto nemovitým majetkem hl. m. Prahy nakládat a tudíž je i oprávněna udělit níže specifikovaný souhlas s provedením stavby „**Zateplení bytového domu Průběžná, 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice**“, dle projektové dokumentace, kterou vypracovala.

Článek II.

1. Městská část Praha 10 souhlasí s tím, aby stavebník provedl zateplení domu č. p. 1827, 1828, 1829 v ulici Průběžná a č. p. 1830, 1831 v ulici Nučická, Praha 10 - Strašnice (dále jen „**Dům**“) i na části Pozemků, a to výlučně v rozsahu stanoveném dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy a za podmínek v této smlouvě stanovených.
2. Část Pozemků ve správě vlastníka tak bude dotčena přesahem zateplení Domu provedeným kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Stavbě lešení pro zateplení Domu bude předcházet žádost stavebníka o dočasný zábor, doplněná o podrobné umístění lešení (situační plán), podaná na Odbor životního prostředí MČ Praha 10 (paní Eva Pěkníková).
3. Právo provést stavbu se stavebníkovi zřizuje na dobu neurčitou.

Článek III.

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu blíže specifikovanou v čl. II. na Pozemcích vlastníka specifikovaných v čl. I této smlouvy.
2. Vlastník Pozemků se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v čl. II této smlouvy.
3. Stavebník provede stavbu výhradně na své náklady s tím, že nebude požadovat po vlastníkově finanční spoluúčast popř. vydání bezdůvodného obohacení při zhodnocení pozemku nebo jakoukoliv jinou náhradu vynaložených nákladů.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit zahájení stavebních prací zástupci vlastníka, odboru majetkoprávnímu MČ Praha 10, ve lhůtě alespoň 10 kalendářních dní před jejich zahájením a současně tomuto předložit kopii pravomocného stavebního povolení nebo jiného obdobného povolení opravňující stavebníka k započetí se stavbou.
5. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka Pozemků. V plochách zeleně nebude umístěn jakýkoliv kontejner či jiné nádoby na odpady a nebude vjížděno automobily do travnatých ploch.
6. V ploše stavby bude udržována čistota a bude zajištěn každodenní úklid odpadů okolí stavby, při stavebních pracích a transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti, např. zkrápění.
7. Při stavbě je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí.
8. S odpadem bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy – zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady se budou v místě vzniku skladovat pouze utříděné dle jednotlivých druhů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením, nebo únikem do okolí. S odpadem bude manipulováno opatrně a bude ukládán do přistavených kontejnerů překrytých na místě i při přepravě.
9. Tato smlouva je uzavírána za účelem žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu. K jakémukoliv jinému účelu není stavebník oprávněn tuto smlouvu použít a tento se zavazuje k tomu, že tak neučiní.
10. Při provádění prací v ploše zeleně bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Všechny dřeviny budou dle uvedené ČSN chráněny před poškozováním. V průběhu realizace zateplení domu č. p. 1827, 1828, 1829 v ulici Průběžná a č. p. 1830, 1831 v ulici Nučická, Praha 10 - Strašnice, nebude poničena žádná zeleň v plochách MČ Praha 10 (zejména parc. č. 3127/8, k. ú. Strašnice). Po ukončení prací bude zeleň navracena do původního stavu, tj. jedná se o navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy. Odbor životního prostředí Praha 10 bude informován o ukončení této akce na email: blanka.cernicka@praha10.cz

Článek IV.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že stavebník uhradí za právo stavby zřízené touto smlouvou ve lhůtě do 14 dnů od podpisu této smlouvy o provedení stavby a od obdržení výzvy s příslušným dokladem (fakturou) jednorázovou náhradu (odpovídající přesahu zateplení fasády na pozemky parc. č. 3118/58 a 3118/83, k. ú. Strašnice) ve výši **21 500,- Kč + DPH** (slovy: dvacetjedentisícpětset korun českých).
2. V případě, že úplata nebude uhrazena řádně a včas, je stavebník povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek V.

1. Stavba uvedená v čl. II. této smlouvy bude prováděna na základě vydaného stavebního povolení či jiného obdobného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a dle podmínek jím stanovených. Stavebník je povinen realizovat stavbu výlučně dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. této smlouvy: **„Zateplení bytového domu Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice“**.
2. Stavebník předloží vlastníku pozemků povolení příslušného stavebního úřadu v předmětné věci, jak je stanoveno v čl. III odst. 4 této smlouvy.
3. V případě škody vzniklé na majetku vlastníka předmětných pozemků či jakékoliv třetí osobě v důsledku realizace stavby se stavebník zavazuje uhradit poškozenému vzniklou škodu, a to v plné výši.

Článek VI.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je podkladem pro stavební a územní řízení a je uzavírána pro naplnění díkce ustanovení § 110 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník není oprávněn právo stavby převést na jinou osobu. Smluvní strany se dále dohodly, že právo stavby nelze zatížit žádným věcným právem (např. zástavním právem), ani jiným obdobným způsobem.
3. Uzavření této smlouvy opravňuje stavebníka ke vstupu na Pozemky v souladu s ustanoveními čl. II a III. této smlouvy.
4. Za nedodržení nebo neplnění kterékoliv povinnosti stavebníka uvedené v čl. III. této smlouvy je stavebník povinen zaplatit městské části Praha 10 smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: Patnáct tisíc korun českých) za každé porušení nebo nedodržení uvedených povinností. Smluvní pokuta je poté splatná ve lhůtě 15-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

Článek VII.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž stavebník obdrží 2 vyhotovení a MČ Praha 10 obdrží 2 vyhotovení. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Vlastník

.....
Stavebník

Městská část Praha 10

Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828,
1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10

Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl S, vložka 15519

Datum vzniku a zápisu:	3. června 2014
Spisová značka:	S 15519 vedená u Městského soudu v Praze
Název:	Společenství vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10
Sídlo:	Průběžná 1827/65, Strašnice, 100 00 Praha 10
Identifikační číslo:	030 68 838
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Statutární orgán:	
Předseda výboru:	Ing. JAKUB HROMÁDKO, dat. nar. 19. května 1985 Nučická 1831/40, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 11. prosince 2019 Den vzniku členství: 11. prosince 2019
Člen výboru:	JAROSLAV FRIEDRICH, dat. nar. 18. června 1976 Tusarova 1266/11, Holešovice, 170 00 Praha 7 Bydliště: Nučická 1831/40, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku členství: 11. prosince 2019
Místopředseda výboru:	KAREL JANEČEK, dat. nar. 24. července 1989 Emy Destinové 433, 252 25 Jinočany Den vzniku funkce: 11. prosince 2019 Den vzniku členství: 11. prosince 2019
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Členové výboru zastupují společenství vždy nejméně ve dvou.
Kontrolní orgán:	
Předseda kontrolní komise:	KAMILA PACULA, dat. nar. 18. května 1988 Nučická 1830/38, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 20. června 2016 Den vzniku členství: 20. června 2016
Člen kontrolní komise:	KATEŘINA PLOYHAROVÁ, dat. nar. 8. července 1972 Nučická 1830/38, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku členství: 20. června 2016
Člen kontrolní komise:	JUDr. ALENA ZAHRADNÍČKOVÁ, dat. nar. 25. září 1960 Horňátecká 791/18, Kobylisy, 182 00 Praha 8 Den vzniku členství: 20. června 2016
Počet členů:	3



Specifikace úhrady – přesah zateplení fasády v délce **59,4 m + 32,9 m + 2,5 m** nad pozemek parc. č. 3118/83, k. ú. Strašnice a v délce **46,7 m + 20,4 m + 2,4 m** nad pozemek parc. č. 3118/58, k. ú. Strašnice (plocha pozemků vyznačena žlutě) ve správě MČ Praha 10. (zdroj: program Misys)

**Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 26. ledna 2022 ON-LINE
od 17:07 do 19:31 hodin**

Přítomní členové: Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,
Ing. Romana Šímová, MBA , Ing. Michal Narovec, Mgr. Václav Vlček, JUDr. Pavel Šutka a Ing.
Pavel Hájek

Omluvení členové: -

Neomluvení členové: -

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje
nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových prostor,
Ing. Roman Březina - vedoucí odboru bytů a nebytových prostor, RNDr. Michal Vanka -
oddělení výkonu vlastnických práv, Dominika Hronová - vedoucí referátu řízení SF a Luděk
Záruba - referent referátu oprav a investic

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:07.

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
Ing. Petra Beneše – místostarostu
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv
6. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra
Beneše – místostarostu**

Průběh hlasování: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost **byla schválena**

K bodu 2. – Schválení programu:

Průběh hlasování: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání **byl schválen**

Popis průběhu jednání: Zasedání KMN zahájil a od 17:07 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů a jednala v počtu 6 členů až do bodu 5/4 (bod byl předřazen a projednáván jako 2 v pořadí) kdy na jednání přišel pan Ing. Narovec (17:36). Od této chvíle až do konce komise jednala v plném počtu 7 členů. Jednání bylo ukončeno v 19:31 hod.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 5/4, 3/2, 3/3, 3/4, 4/1, 4/2, 4/3, NA STŮL III., NA STŮL V., 5/1, 5/2, 5/3, NA STŮL I., NA STŮL II. a NA STŮL IV.

Petr Stejskal TAJ KMN



Mgr. David Satke - předseda KMN



DAVID SATKE

V Praze dne 27. 01. 2022

Přílohy: 1 – 16 Stanoviska k jednotlivým bodům

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/3 ze dne 26. 01. 2022 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o provedení stavby – zateplení bytového domu Průběžná 1827, 1828, 1829 a Nučická 1830, 1831, Praha 10 - Strašnice**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků Průběžná 1827, 1828, 1829, Nučická 1830, 1831, Praha 10 s podmínkou, že společenství uhradí stanovenou částku 21.500,- Kč + DPH, která byla vypočtena dle zjištěné délky přesahu zateplení z programu Misys (katastrální mapa). Částka je určena následovně: 5.000,- Kč + 100 Kč za každý započatý metr délky + DPH

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Mgr. David Satke



DAVID SATKE