

## Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 je předkládán ke schválení návrh Dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/1351 na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešská“.

Předmětem Dodatku smlouvy je úprava rozsahu prací, smluvní ceny díla a změna harmonogramu prací. Jedná se o jeden změnový list, který je popsán níže, vč. vyčíslení nákladů.

Cena díla se snižuje z důvodu zjištění skutečného stavu výskytu dřevin v místech dotčených stavební činností. V průběhu přípravy předmětné akce k výřezu stromů a náletových dřevin již došlo a stávající stromy požaduje zástupce ZŠ zachovat. Zhotovitel nemá k předmětnému požadavku připomínek.

ZL č. 1 Kácení dřevin	-180 010,50 Kč bez DPH
Původní cena díla činila ze smlouvy o dílo	49 846 270,91 Kč bez DPH
<b>Celková cena</b>	<b>49 666 260,41 Kč bez DPH</b>

Změna HMG prací. Úprava termínů harmonogramu respektuje následující okolnosti:

1. Prodloužení délky zadávacího řízení (předpoklad zahájení stavby 20. 9. 2021), který má vliv na provedení první etapy díla. Nevhodné klimatické podmínky (zimní období) ve vztahu k možnosti provádění díla dle technologických postupů, které jsou pro danou část díla předepsány (tuhnoucí procesy s použitím vody apod.).
2. Aktualizovaný harmonogram lépe zohledňuje skutečnost, že práce ve vnitřních prostorách ZŠ Olešská týkající se VZT, el. rozvodů, SDK konstrukcí, výmalby a úklidu vnitřních prostor, výměny meziokenních výplní na pavilonu „B“ atd. obsažené v II. etapě díla jsou provázané s pracemi obsaženými v I. etapě díla. Harmonogram zohledňuje tuto skutečnost tak, aby se nenarušil chod ZŠ a zároveň byl umožněn stavbě přístup do vnitřních prostor ZŠ pro nutné práce související s I. etapou mimo školní rok (vyučování).
3. Aktualizovaný harmonogram také respektuje požadavek provedení některých prací v návaznosti na uvolnění prostor MŠ v pavilonu „A“.

Práce budou probíhat v uceleném časovém úseku s tím, že HMG prací respektuje podmínky zadávacího řízení tj. rozdělení do dvou etap.

Dodatkem č. 1 se zároveň upřesňují osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických. Na místo Ing. Magdy Novákové byla ustanovena pí Zuzana Kohoutková.

**DODATEK Č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 10. 2021**  
číslo smlouvy objednatele: 2021/OMP/1351

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi následujícími smluvními stranami:**

**1. Městská část Praha 10**

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

Se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 000 63 941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí odboru majetkoprávního

Ve věcech technických je oprávněn jednat: JUDr. Ladislav Pokorný, Zuzana Kohoutková, OMP

(dále jen „*Objednatel*“)

**a**

**2. Auböck s.r.o.**

Zastoupený: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem společnosti

Se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

IČO: 260 89 785


DIČ: CZ26089785

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. C 13372

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 1387359652/2700

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: , výrobní ředitel

(dále jen „*Zhotovitel*“)

## **Článek 1**

### **Předmět Dodatku č. 1**

- 1.1. Smluvní strany si tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 10. 2021 (dále jen „Smlouva“) dohodly, že použijí ujednání čl. 3 odst. 3.4 Smlouvy za účelem změny termínů vyplývajících z harmonogramu dle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy. Objednatel si toto právo změny vyhradil v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 1.2. V souladu s čl. 3.4 Smlouvy má objednatel právo změnit termín plnění díla mimo jiné z důvodu prodloužení délky zadávacího řízení na veřejnou zakázku, které by mělo nepřiměřený vliv na provedení první etapy prací v termínu dle Smlouvy, a to o dobu průtahů v zadávacím řízení oproti předpokládanému datu zahájení dne 20. 9. 2021.
- 1.3. Dne 12. 1. 2022 došlo k předání staveniště zhotoviteli, přičemž teprve po předání staveniště smí zhotovitel v souladu s čl. 3.2 písm. a) Smlouvy začít realizovat dílo dle harmonogramu. Harmonogram předložený v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení, který je dle Smlouvy závazný, však počítal s realizací první etapy v období od 20. 9. 2021 do 20. 11. 2021.
- 1.4. Z důvodu průtahů v zadávacím řízení, a z důvodu okolností na straně zadavatele, které znemožňovaly předání staveniště neprodleně po podpisu Smlouvy a které zapříčinily nemožnost realizace první etapy ve výše stanoveném termínu, má zhotovitel právo na tomu odpovídající posunutí termínu realizace první etapy. Vzhledem k tomu, že stavební práce by v takovém případě probíhaly výhradně během zimních měsíců, dohodly se smluvní strany, že je nutné stavební práce dočasně přerušit, dokud klimatické podmínky dle čl. 3.4 Smlouvy nebudou pro provedení zateplení vhodnější. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že přerušování stavebních prací zaznamenají zápisem do stavebního deníku neprodleně po uzavření tohoto Dodatku.
- 1.5. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na posunutí termínu realizace první etapy díla v souladu s výhradami dle čl. 3.4 Smlouvy, a dále v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť z důvodu objektivní situace na trhu stavebních materiálů nedovoluje dodání potřebného materiálu v krátké lhůtě tak, aby byly dodrženy termíny dle Smlouvy. Zhotovitel dokazuje nemožnost dodání materiálu předložením komunikace s příslušnými distributory. Smluvní strany se proto dohodly, že první etapa bude zahájena dne 1. 4. 2022 a ukončena 31. 5. 2022, přičemž druhá etapa bude zahájena 24. 6. 2022. Konečný termín pro předání díla však zůstane nezměněn a dílo tak bude předáno do 23. 8. 2022.
- 1.6. Po dobu přerušování stavebních prací platí, že zhotovitel není v prodlení se zhotovením díla. Výše ujednaná změna harmonogramu nemá vliv na cenu díla.

- 1.7. Nejedná se zároveň o prodloužení doby realizace, neboť celková doba realizace zůstává shodná s celkovou dobou realizace uvedenou v zadávacích podmínkách, pouze se z důvodů průtahů v zadávacím řízení a nedostatkem stavebních materiálů a z důvodu objektivních skutečností na trhu zapříčiňujících nedostupnost stavebních materiálů, upravuje termín zahájení díla, s čímž souvisí nutnost přerušení prací v určitém období a také úprava termínu dokončení první etapy díla (případně jednotlivé etapy). Celková doba realizace však zůstane nezměněna.

## Článek 2

### Cena za splnění předmětu Smlouvy

Současně se tímto Dodatkem č. 1 se mění znění čl. 5, odstavec 5.1 výše uvedené Smlouvy, ve kterém se cena díla:

Snižuje o částku 180 010,50 Kč bez DPH

Celkem se tedy cena díla snižuje o částku: 180 010,50 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku:

**Cena bez DPH 49 666 260,41 Kč bez DPH**

(slovy: čtyřicetdevětmilionůšestsetšedesátšesttisícdvěstěšedesátkorunčeských a 41 haléřů)

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění smlouvy č. 2021/OMP/1351 včetně Dodatku č. 1 spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. Objednatel.

## Článek 3

### Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, a účinnosti dnem uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 1 provede Objednatel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek č. 1 uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1: aktualizovaný harmonogram prací

č. 2: rekapitulace ZL, ZL č. 1

V Praze dne

V Praze dne

-----  
Mgr. Tomáš Urbánek  
vedoucí odboru majetkoprávního  
ÚMČ Praha 10  
**Objednatel**

-----  
Ing. Jan Vilánek,  
jednatel společnosti  
Auböck s.r.o.  
**Zhotovitel**

Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 10, a to:

Usnesením Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. .... ze dne ..... 2022

Ověřovatel jméno a příjmení:.....

Podpis:.....

## Příloha č. 1



## Podrobný harmonogram výstavby

Zakázka: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešská  
 Objednatel: Městská část Praha 10  
 Zhotovitel: Aubböck s.r.o.

Podrobný harmonogram výstavby		datum vytvoření: 15.12.2021			2022					
OBJEKT	Název díla	Doba trvání (dnů)	Zahájení	Dokončení	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září
	Celková doba realizace	144	01.04.2022	23.08.2022						
	Převzetí staveniště	1	01.04.2022	01.04.2022						
	Doba realizace I. Etapy	60	01.04.2022	31.05.2022						
	Doba realizace II. Etapy	60	24.06.2022	23.08.2022						
	Zahájení díla, příprava staveniště, přípravné práce, kácení dřevin	3	01.04.2022	04.04.2022						
Objekt A	Zateplování soklu a zatepání	7	29.04.2022	06.05.2022						
	Zateplování fasády	18	07.05.2022	25.05.2022						
	Úprava zateplení střechy a klempířina	7	18.05.2022	25.05.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	7	23.05.2022	30.05.2022						
	Vnitřní rozvody řemesel	8	24.06.2022	02.07.2022						
	SDK konstrukce	14	02.07.2022	16.07.2022						
Objekt B	Malby	7	16.07.2022	23.07.2022						
	Zateplování soklu a zatepání	7	22.04.2022	29.04.2022						
	Zateplování fasády	18	30.04.2022	18.05.2022						
	Úprava zateplení střechy a klempířina	7	11.05.2022	18.05.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	7	18.05.2022	25.05.2022						
	Vnitřní rozvody řemesel	8	18.07.2022	26.07.2022						
Objekt C	SDK konstrukce	14	26.07.2022	09.08.2022						
	Malby	7	09.08.2022	16.08.2022						
	Zateplování soklu a zatepání	7	08.04.2022	15.04.2022						
	Demontáž stávající střešní krytiny	7	15.04.2022	22.04.2022						
	Montáž zateplení a izolace ploché střechy	18	19.04.2022	07.05.2022						
	Zateplování fasády	18	15.04.2022	03.05.2022						
Objekt D - fasáda D2.1, D3 a D4.1	Úprava zateplení střechy a klempířina	7	26.04.2022	03.05.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	7	03.05.2022	10.05.2022						
	Vnitřní rozvody řemesel	8	02.07.2022	10.07.2022						
	SDK konstrukce	14	10.07.2022	24.07.2022						
	Malby	7	24.07.2022	31.07.2022						
	Objekt D - fasáda D2.2 a D4.2	Zateplování soklu a zatepání	7	29.04.2022	06.05.2022					
Zateplování fasády		18	06.05.2022	24.05.2022						
Úprava zateplení střechy a klempířina		7	17.05.2022	24.05.2022						
Okapový chodník a zemní práce		7	24.05.2022	31.05.2022						
Vnitřní rozvody řemesel		8	26.07.2022	03.08.2022						
SDK konstrukce		13	03.08.2022	16.08.2022						
OBJEKT E	Malby	7	16.08.2022	23.08.2022						
	Zateplování soklu a zatepání	7	15.04.2022	22.04.2022						
	Zateplování fasády	18	22.04.2022	10.05.2022						
	Úprava zateplení střechy a klempířina	7	03.05.2022	10.05.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	10	10.05.2022	20.05.2022						
	Vnitřní rozvody řemesel	8	10.07.2022	18.07.2022						
OBJEKT F	SDK konstrukce	14	18.07.2022	01.08.2022						
	Malby	7	01.08.2022	08.08.2022						
	Zateplování soklu a zatepání	7	06.05.2022	13.05.2022						
	Zateplování fasády	18	13.05.2022	31.05.2022						
	Úprava zateplení střechy a klempířina	7	24.05.2022	31.05.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	7	31.05.2022	07.06.2022						
OBJEKT F	Vnitřní rozvody řemesel	8	26.07.2022	03.08.2022						
	SDK konstrukce	13	03.08.2022	16.08.2022						
	Malby	7	16.08.2022	23.08.2022						
	Zateplování soklu a zatepání	7	01.04.2022	08.04.2022						
	Demontáž stávající střešní krytiny	7	08.04.2022	15.04.2022						
	Montáž zateplení a izolace ploché střechy	18	15.04.2022	03.05.2022						
OBJEKT F	Zateplování fasády	18	08.04.2022	26.04.2022						
	Okapový chodník a zemní práce	7	26.04.2022	03.05.2022						
	Vnitřní rozvody řemesel	8	24.06.2022	02.07.2022						
	SDK konstrukce	25	02.07.2022	27.07.2022						
	Malby	7	27.07.2022	03.08.2022						

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: Z2021/529  
**Stavba: ZŠ Olešská**

KSO:  
 Místo:

CC-CZ  
 Datum: 15. 11. 2021

Zadavatel:  
 Městská část Praha 10

IČ: 00063941  
 DIČ: CZ00063941

Zhotovitel:  
 Auböck s.r.o.

IČ: 26089785  
 DIČ: CZ26089785

Projektant:  
 OLAF studio s.r.o.

IČ: 27878023  
 DIČ: CZ27878023

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů -180 010,50  
 Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH -180 010,50**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-180 010,50	-37 802,21
snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK -217 812,71**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: Z2021/529

Stavba: ZŠ Olešská

Místo:

Datum:

15. 11. 2021

Zadavatel: Městská část Praha 10

Projektant:

OLAF studio s.r.o.

Zhotovitel: Auböck s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>-180 010,50</b>	<b>-217 812,71</b>
999	Změnové listy	-180 010,50	-217 812,71
99901	ZL01- Kácení dřevin	-180 010,50	-217 812,71
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>-180 010,50</b>	<b>-217 812,71</b>

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Olešská

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99901 - ZL01- Kácení dřevin**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 11. 2021

Zadavatel:

**Městská část Praha 10**

IČ:

00063941

DIČ:

CZ00063941

Zhotovitel:

Auböck s.r.o.

IČ:

26089785

DIČ:

CZ26089785

Projektant:

OLAF studio s.r.o.

IČ:

27878023

DIČ:

CZ27878023

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

-180 010,50

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH****-180 010,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-180 010,50	21,00%	-37 802,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****-217 812,71**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

ZŠ Olešská

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

**99901 - ZL01 - Kácení dřevin**

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 10

Zhotovitel:

Auböck s.r.o.

Datum:

15. 11. 2021

Projektant:

OLAF studio s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady ze soupisu prací****-180 010,50**

HSV - Práce a dodávky HSV

-180 010,50

1 - Zemní práce

-180 010,50

**2) Ostatní náklady****0,00****Celkové náklady za stavbu 1) + 2)****-180 010,50**

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Olešská

Objekt:

999 - Změnové listy

Soupis:

99901 - ZL01- Kácení dřevin

Místo:

Datum: 15. 11. 2021

Zadavatel:

Městská část Praha 10

Projektant: OLAF studio s.r.o.

Zhotovitel:

Auböck s.r.o.

Zpracovatel:

Pr	Typ	Kód	Popis	M <sup>1</sup>	Množství	J.cena [CZK <sup>1</sup> ]	Cena celkem [CZK <sup>1</sup> ]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-180 010,50</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>-180 010,50</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>-180 010,50</b>	
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	-22,000	132,40	-2 912,80	
	W		Die skutečnosti- Pavilon A					
	W		-30+8		-22,000			
2	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	-10,000	132,40	-1 324,00	
	W		Die skutečnosti- Pavilon B					
	W		-10		-10,000			
3	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	-80,000	132,40	-10 592,00	
	W		Die skutečnosti- Pavilon C					
	W		-80		-80,000			
4	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	-15,000	132,40	-1 986,00	
	W		Die skutečnosti- Pavilon D					
	W		-15		-15,000			
5	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	-15,000	132,40	-1 986,00	
	W		Die skutečnosti- Pavilon E					
	W		-15		-15,000			
6	K	111251031	Prořezávka jehličnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	89,21	-446,05	
	W		Die skutečnosti- Pavilon A					
	W		-5		-5,000			
7	K	111251031	Prořezávka jehličnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	89,21	-446,05	
	W		Die skutečnosti- Pavilon B					
	W		-5		-5,000			
8	K	111251031	Prořezávka jehličnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	89,21	-446,05	
	W		Die skutečnosti- Pavilon D					
	W		-5		-5,000			
9	K	111251031	Prořezávka jehličnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	89,21	-446,05	
	W		Die skutečnosti- Pavilon E					
	W		-5		-5,000			
10	K	111251031	Prořezávka jehličnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-10,000	89,21	-892,10	
	W		Die skutečnosti- Pavilon F					
	W		-10		-10,000			
11	K	111251231	Prořezávka listnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	99,71	-498,55	
	W		Die skutečnosti- Pavilon A					
	W		-5		-5,000			
12	K	111251231	Prořezávka listnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	-5,000	99,71	-498,55	
	W		Die skutečnosti- Pavilon F					
	W		-5		-5,000			
13	K	112151114	Pokácení stromu smérové v celku s odřezáním kmene a s odvětvem průměru kmene přes 400 do 500 mm	kus	-5,000	3 221,40	-16 107,00	
	W		Die skutečnosti- Pavilon B					
	W		-5		-5,000			

14	K	112151114	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 400 do 500 mm	kus	-8,000	3 221,40	-19 328,40
	W		Die skutečnosti- Pavilon C				
	W		-6		-6,000		
15	K	112151114	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 400 do 500 mm	kus	-4,000	3 221,40	-12 885,60
	W		Die skutečnosti- Pavilon E				
	W		-4		-4,000		
16	K	112201102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm	kus	-5,000	808,30	-4 041,50
	W		Die skutečnosti- Pavilon B				
	W		-5		-5,000		
17	K	112201102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm	kus	-6,000	808,30	-4 849,80
	W		Die skutečnosti- Pavilon C				
	W		-6		-6,000		
18	K	112201102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm	kus	-4,000	808,30	-3 233,20
	W		Die skutečnosti- Pavilon E				
	W		-4		-4,000		
19	K	162301401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	-10,000	44,37	-443,70
	W		Die skutečnosti- Pavilon F				
	W		-10		-10,000		
20	K	162301402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-22,000	225,32	-4 957,04
	W		Die skutečnosti- Pavilon A				
	W		-30+3		-22,000		
21	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-40,000	240,01	-9 600,40
	W		Die skutečnosti- Pavilon A				
	W		-40		-40,000		
22	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-40,000	240,01	-9 600,40
	W		Die skutečnosti- Pavilon B				
	W		-40		-40,000		
23	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-48,000	240,01	-11 520,48
	W		Die skutečnosti- Pavilon C				
	W		-48		-48,000		
24	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-25,000	240,01	-6 000,25
	W		Die skutečnosti- Pavilon D				
	W		-25		-25,000		
25	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-33,000	240,01	-7 920,33
	W		Die skutečnosti- Pavilon E				
	W		-33		-33,000		
26	K	162301406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-100,000	240,01	-24 001,00
	W		Die skutečnosti- Pavilon F				
	W		-100		-100,000		
27	K	162301416	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-5,000	1 079,11	-5 395,55
	W		Die skutečnosti- Pavilon B				
	W		-5		-5,000		
28	K	162301416	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-6,000	1 079,11	-6 474,66
	W		Die skutečnosti- Pavilon C				
	W		-6		-6,000		
29	K	162301416	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-4,000	1 079,11	-4 316,44
	W		Die skutečnosti- Pavilon E				
	W		-4		-4,000		
30	K	162301422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-5,000	457,37	-2 286,85
	W		Die skutečnosti- Pavilon B				
	W		-5		-5,000		

31	K	162301422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-6,000	457,37	-2 744,22	
	W		Die skutečnosti- Pavlon C					
	W		-6		-6,000			
32	K	162301422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	-4,000	457,37	-1 829,48	
	W		Die skutečnosti- Pavlon E					
	W		-4		-4,000			

**STANOVISKO AUTORSKÉHO DOZORU KE ZMĚNOVÉMU ŘÍZENÍ**

**Autorský dozor:** OLAF studio, s.r.o.  
Moravská 1687/34, 120 00 Praha 2 – Vinohrady  
278 78 023  
Ing. arch. Adam De Pina

**Stavebník:** Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10

**Název stavby:** Energetická úspora objektu ZŠ Olešská

**Místo stavby:** Olešská 2222/18, Praha 10 – Strašnice  
Parc. č.: 4314/1 k.ú. Strašnice

**Předmět změny:** Změna harmonogramu stavby, méněpráce – kácení dřevin

---

**Stanovisko:** Autorský dozor nemá připomínky ke změnovému řízení na výše popsané stavbě spočívající ve změně harmonogramu a méněpráci (odpočet části kácení dřevin)

V Praze dne 15. 12. 2021

OLAF studio, s.r.o.  
Moravská 1687/34,  
120 00 Praha 2 – Vinohrady  
Adam de Pina





PROJEKTOVÉ ŘÍZENÍ, INFORMAČNÍ SYSTÉMY, TECHNICKÉ A EKONOMICKÉ STUDIE

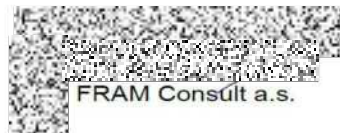


**Stanovisko TDS k HMG k dodatku 1 smlouvy a ZL 01 „Kácení dřevin“**  
**Stavební akce „Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešská“**

K aktualizovanému HMG dodatku 1 smlouvy se zhotovitelem nemáme připomínek, s HMG souhlasíme.

S navrženým ZL01 „Kácení dřevin“ obsahující méněpráce v hodnotě -180 010,50 Kč bez DPH souhlasíme.

V Praze 16.12.2021



FRAM Consúlt a.s.

Husitská 42/22, 130 00 Praha 3

Provozovna Praha: U Libeňského pivovaru 63/2, 180 00 Praha 8 • tel.: 221 718 555 • E-mail: [fram@frampraha.cz](mailto:fram@frampraha.cz)  
Provozovna Olomouc: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc • E-mail: [fram@framolomouc.cz](mailto:fram@framolomouc.cz)  
IČ: 64 94 87 90 • DIČ: CZ 64 94 87 90 • Zapsána v OR u MS v Praze sp. zn. B 3682