

## Důvodová zpráva

Paní [redacted] požádala dopisem ze dne 21. 6. 2021 o odkoupení části pozemku parc. č. 1361/8 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice, Praha. Tato část pozemku sousedí s pozemkem parc. č. 1355/2 v k. ú. Vršovice, Praha zastavěným zděnou garáží, který je ve vlastnictví paní [redacted] včetně garáže, zapsáno na LV č. 1269 pro k. ú. Vršovice, Praha. Jmenovaná svoji žádost doplnila o geometrický plán č. 2136-74/2021 ze kterého je zřejmé o jakou část pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice, Praha se jedná. Zároveň ke své žádosti připojila Darovací smlouvu ze dne 5. 2. 2011, Kupní smlouvu ze dne 15. 11. 2012, fotografie garáže a jejího okolí a další doklady týkající se užívání citované garáže a pozemku.

Sdělením odboru stavebního ÚMČ Praha 10 ze dne 18. 11. 2021 jsme byli informováni, že podmínky pro dělení pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice a scelení oddělené části s pozemkem parc. č. 1355/2 v k. ú. Vršovice, Praha jsou dány povoleními vydanými ve věci povolení přístavby 3 garáží a přístřeší pro popelnice při domu č. p. 908/9 ul. Novososijská, Praha 10 a to: - povolením zn. 13/výst.-D/d 908 ze dne 24. 4. 1959 a povolením k užívání zn.13/výst.-D/d 908 č.j. 16251/59 ze dne 17. 12. 1959, které jsou Přílohou č. 8.

Věcné břemeno zatěžující pozemek parc. č. 1361/8 k. ú. Vršovice bylo prověřeno a oprávnění nemají námitek k dělení pozemku s tím, že oddělováný pozemek jím zatížen nebude.

Kupní cena je stanovena výpočtem z jednotkové ceny dle cenové mapy stavebních pozemků MHMP a výměrou předmětného pozemku.

<i>Katastrální území</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Parcela číslo</i>	<i>Výměra (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Výměra části pozemku cca (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Jednotková cena dle cenové mapy MHMP (Kč/m<sup>2</sup>) Rok 2021</i>	<i>Cena celkem Kč</i>
Vršovice	Ostatní plocha	1361/8	1654	4	8 470	33 880

**KÚR:** doporučuje RMČ vyslovit souhlas s odkoupením části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice, Praha do vlastnictví žadatelky, [redacted]

**OMP:** doporučuje prodej části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice, Praha 10 do vlastnictví žadatelky, paní [redacted]

**KMN:** souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice, Praha do vlastnictví žadatelky, [redacted]

Záměr na prodej pozemku s označením „a“ o výměře 4 m<sup>2</sup> oddělených GP č. 2138-74/2021 z pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice, Praha byl zveřejněn od 7. 10. 2021 do 25. 10. 2021.

Městská část Praha 10  
 Odbor majetkoprávní, ved. Tomáš Urbánek  
 oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace  
 Vršovická 68, 101 38 Praha 10



Věc: Žádost o odkoupení části pozemku a narovnání majetkových vztahů

Vážený pane,

žádám vás laskavě o odkoupení části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vršovice, obec Praha, zapsaného u KÚ pro hlavní město Prahu na listu vlastnictví č.1035, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy a ve správě MČ Praha 10.

Tato část (viz díl a v příloženém GP) sousedí s pozemkem parc.č. 1355/2 zastavěným zděnou garáží, který je včetně garáže v mém vlastnictví (zapsáno tamtéž na LV č. 1269).

Garáže byly postaveny v roce 1959. Přikládám kopie stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí, opatřeného doložkou z roku 1999 o příslušnosti jednotlivých garáží k zastavěným pozemkům. Garáž jsem nabyla v roce 2011 darovací smlouvou od svých rodičů (kopii přikládám).

Pozemek jsem měla v pronájmu od MČ P10 Smlouvou č. 2011/OMP/5780 o nájmu pozemku ze dne 26.3.2012 (vs 1510000452) a pronájem skončil uzavřením Kupní smlouvy č. 2012/OMP/2297 ze dne 13.12.2012 (kopii přikládám).

Při odkupu pozemků pod garážemi bohužel nebyl vyřešen díl pozemku pod výklenkem, který navazuje na moji garáž, je ohraničen čelní zdí a byl původně vybudován za účelem umístění popelnic. K tomu přikládám stavební dokumentaci, z níž je zřejmá původní zastavěnost tohoto dílu pozemku.

Zejména proto podávám tuto žádost, aby byly narovnány majetkové vztahy k zastavěnému pozemku.

Dalším závažným důvodem je skutečnost, že prázdný výklenek je opakovaně zneužíván k odkládání odpadů a často znečišťován výkaly. Pokud se jedná o komunální odpad, uklízíme jej do našich bytových komunálních kontejnerů. Ale často se jedná také o různý stavební odpad, který pak musíme na vlastní náklady naložit a dopravit do sběrného dvora (přikládám poslední foto výklenku s odpadem). Abychom zabránili těmto nepříjemným a opakujícím se činnostem, chtěli bychom jinak nevyužívaný výklenek prostě zazdít. K tomu je ale nutné, abych tuto část pozemku získala do svého vlastnictví.

Jsem srozuměná s cenou pro rok 2021 za m<sup>2</sup> tohoto stavebního pozemku.

Děkuji předem za pochopení a kladné vyřízení žádosti.

Přeji Vám pěkný den,

V Praze, dne 20.6.2021

**MC Praha 10**  
 Doručeno: 21.06.2021  
**P10 – 266766/2021**

listy: 1 přílohy: 0 sv.příloh: 1



np10es1490374

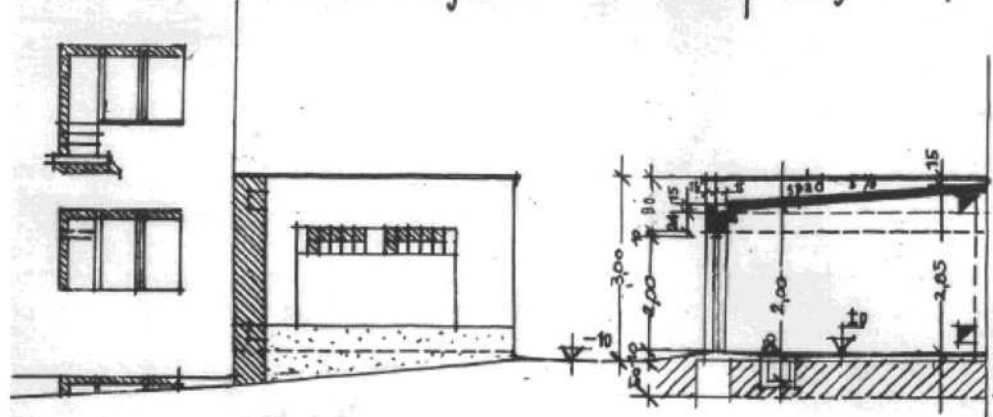




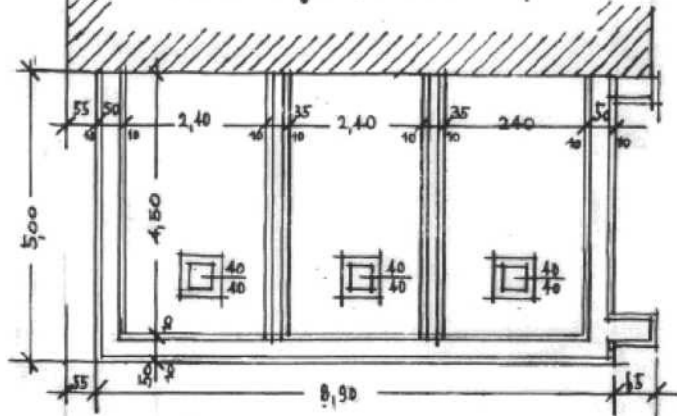


Pohled z ulice Novorosijské.

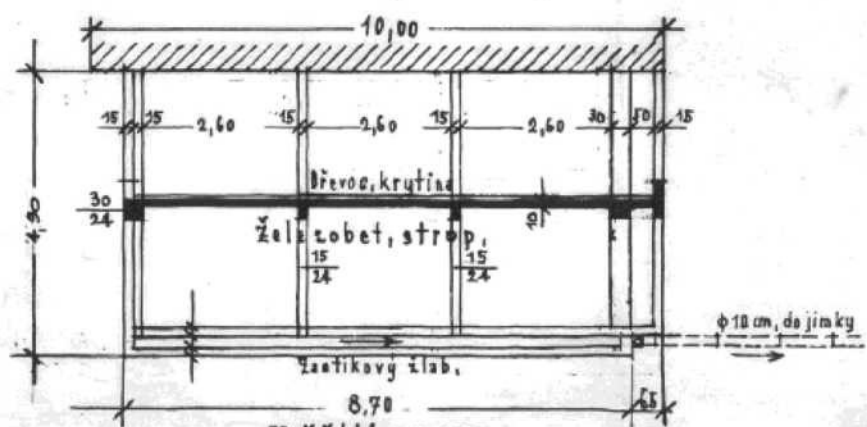
Řez příčný A-B,



Půdorys základů,



Půdorys



měřítko 1:100,



**HOSPODÁŘSKÝ ODBOR RADY OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13**

Praha 13 - Vršovice, Moskevská 120

Telefon 9292-77, 9293-32

C. j. **čp. 908 Vrš. byt. dísl**

V Praze dne **20. února**

196 **1**

Výměr - poř. čís. **47/61**

Věc: dislokační opatření  
podle zák. čís. 111/1950 Sb.

**VÝMĚR**



v Praze **10. Novorosijská ul. 14**

**Bytový**

~~bytový~~ odbor rady obvodního národního výboru v Praze 13 rozhoduje na podkladě ustanovení zákona č. 111/1950 Sb. a vládního nařízení č. 172/1950 Sb. o hospodaření s některými místnostmi, doplněných a pozměněných vládním nařízením č. 52/1955 Sb., aby

Vám bylo povoleno užívat právo na  
**box. garáž u čp. 908 Vršovice, Novorosijská ul. 9**  
Sdělíte nám obratem pozn. zn. vozu který v garáži garážujete.

**Odůvodnění:**

Bytový odbor vyhověl vaší žádosti na základě provedené kolaudace odb. pro výstavbu dne 17.12.1959,

**bytové komisi ONV-10**

Z tohoto výměru možno se odvolati do 15 dnů po dni jeho doručení k ~~odboru~~ odvolání se podává u ~~odboru~~ bytového odboru rady zdejšího obvodního národního výboru.

**bytového**

O tom se zároveň vyrozumívají: dislokační oddělení odboru ~~bytového~~ bytového Hl.m. Prahy, majitel, resp. ~~bytového~~ v ~~bytového~~

**bytového Hl.m. Prahy**

~~bytového~~

Za správnost:



Vedoucí odboru: **Novotný v.r.**



# RADA OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13

VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 120

VRŠOVICE, UKRAJINSKÁ 900

Zn. 13/výst.-D11/a 908.  
čj. 16251/59.

V Praze-Vršovicích dne 17.12. 1959.



K Vaší žádosti se povoluje ode dne 17.12.1959 užívati tři přízemních združených garáží postavených ve formě přístavby k boč-nému průčelí domu čp. 908 v Praze 13-Vršovicích, ul. Novorosijské č. 9, ježto místní prohlídkou konanou dne 17.12.1959 bylo zjištěno, že uvedená stavební akce byla provedena podle schváleného projektu ze dne 27.4.1959 zn. 13/výst.-D11/a 908.

Podle výsledku místní prohlídky ukládá se Vám splnění těchto podmínek:

1. Dveře garáží nutno z vnitřní strany i se zárubněmi oplechovati.
2. Ve vrátech při podlaze nutno provésti ventilační otvory z vnitřní strany zasítěné.
3. V osvětlovacím otvoru v bočné stěně budiž jedna tvárnice nahrazena

St 05-1203-59-R

Toto rozhodnutí bylo provedeno  
místi dne 5.1.1960  
v Praze dne 3.3.1999

MĚSTSKÝ ÚŘAD PRAHA 10  
Odbor územního plánování  
Vršovic 10

Podle ověřovací knihy poř.č. 908/98  
tento úplný - částečný opis - kopie  
obsahující ..... stran  
souhlasí doslovně  
s prvopisem - ověřeným opisem, kopíí  
obsahujícím ..... stran.  
V Praze 10 dne 13.3.99



Stanební plán potvrzuje, že garáž  
p. [redacted] je postavená na pozemku  
č. parc. 1355/2 k. ú. Vršovice, Praha 10,  
garáž [redacted] je na pozemku  
č. parc. 1355/3 k. ú. Vršovice, Praha 10  
a garáž [redacted] je na pozemku  
č. parc. 1355/4 k. ú. Vršovice, Praha 10

22.3.1999



MĚSTSKÝ ÚŘAD PRAHA 10  
Odbor územního plánování  
Vršovic 10

- zasítěným ventilačním otvorem.
- 4./Podmínka 8.5 povolení zůstává ke splnění i nadále v platnosti.
  - 5./Na vhodném místě při vstupu do garáže nutno umístiti trvalý a nesmazatelný nápis o zákazu kouření a manipulaci s otevřeným světlem neb ohněm.

Na poplatcích se předpisuje částka 20.-Kčs, která příloženou složenkou do 15 dnů budiž zaplácena Fin.odboru rady ONV 13.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů u ONV v Praze 13 odvolání k UNV hl.města Prahy.

Odbor výstavby rady ONV 13;  
vedoucí odboru:

Josef K o v á ř v.r.



Právní oddělení hl.města praž. 13.  
 1. ... kopie  
 2. stran  
 2. stran  
 V Praze 10 dne 2. 7. 1990





RADA OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13  
~~OBVODNÍ NÁRODNÍ VÝBOR V PRAZE 13~~

VRŠOVICE - RABNICE čp. 120/21 - TELEFON 992-77 - 998-29 - 993-65 - 993-32  
VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 120

VRŠOVICE, UKRAJINSKÁ 900

Zn. 13/výst.-D11/d 908.

V Praze-Vršovicích dne 27. dubna 1959.



Odbor výstavby rady ON v Praze 13 k Vaší žádosti povoluje Vám stavbu tří združených garáží ve formě přízemní přístavby k boč-nému průčelí domu čp.908 v Praze 13-Vršovicích, Novorosijské ul.č.9 na základě předloženého a místní komisí dne 16.4.1959 zkoušeného stavebního projektu za těchto podmínek:

- 1./Použité konstrukce nosné provedením musí vyhovovati platným předpisům a normám. Statické výpočty se způsobem provedení konstrukce stropní nutno ke schválení předložit před započatím se stavbou. Na stavbě budiž použito tak vhodného materiálu, aby ucnosnost nosných konstrukcí byla zajištěna. Stavba musí být prováděna pod odborným a zodpovědným dozorem osoby technicky způsobilé, jejíž jméno s adresou nutno dodatečně oznámiti.
- 2./Základy přístavby garáží nutno provést s ohledem na únosnost základové půdy, se zřetelem k pronikání mrazu a s ohledem na nestejnou úroveň základových spár domu čp.908 a garáží. Konstruktivně musí přístavba být provedena zcela samostatně a nezávisle na železobetonové konstrukci a jejím výplnovém zdivu domu čp.908.
- 3./Srážkové vody s plochy střešní nesmí být sváděny na chodník, nýbrž řádně odvedeny do kanalizace po předchozím projednání s Pražskou kanalizací v Praze-III, Cihelná č.4.
- 4./Nájezdové rampy nesmí zasahovati do provedené šíře chodníku.
- 5./V chodníku na délku průčelí přístavby nutno zříditi přejezd z drobných kostek a obruba chodníková budiž nahrazena dvěma řadami žulových kostek velikosti 16/16 cm upravených do "kolíčky".
- 6./Přístavba garáží musí v odborném provedení a použitém materiálu odpovídati řádné investiční výstavbě, ježto svým situováním se nalézá v území zastavěném a pohledově exponovaném.
- 7./Fasádní omítky musí být provedeny z téhož materiálu v barvě i provedení jako fasádní omítky domu čp.908, aby byl docílen jednotný architektonický vzhled.
- 8./Na chodníku před garážemi upraveném ve formě přejezdu ve smyslu podm.č.5 nesmí být prováděny na motorových vozidlech žádné manipulace ani ukony, které by ohrožovaly bezpečnost nebo bránily v chůzi.
- 9./Vrata garáže z důvodů vzhledových nutno provést dřevěná, vkusná.
- 10./Nutno splniti podmínky Obvodní inspekce požární ochrany v Praze 13, uvedené v připojeném výměru ze dne 16.4.1959 při čj.4901/vnitř./1959. Po dokončení stavby nutno zažádati o povolení k užívání.
- 11./Světla hloubka zastřešení nad popelovými nádobami místo proj.65 cm provedena budiž 90 cm.  
Schválený projekt/dvě soupravy/vracíme.

Na poplatcích se předpisuje částka 90.-Kčs, která příloženou složenkou do 15 dnů budiž zaplácena Fin.odboru rady ONV 13.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů u ONV v Praze 1  
odvolání k ONV hl.města Prahy.

Odbor výstavby rady ONV 13:

vedoucí odboru:

Josef K o v á ř v.r.





2012/OMP/2297

1570002564

## KUPNÍ SMLOUVA



uzavřena níže psaného roku a dne, ve smyslu § 588 a násl. občanského zákoníku v platném znění, mezi těmito subjekty :

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68

Praha 10 – Vršovice, 101 38 Praha 10

Zastoupená: Ing. Milanem Richterem, starostou městské části

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Mgr. David Ekstein, vedoucí odboru majetkoprávního

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

*Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. 67*

*č.ú. : 9021-2000733369/0800, konstantní symbol 3218, variabilní symbol 1570002564*

**dále jen prodávající**

a



**dále jen kupující**

### **I. Prohlášení vlastníka a kupující**

1. Obec hl. město Praha je ve smyslu ust. § 3, zákona č.172/91 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, a Statutu hl. m. Prahy vlastníkem pozemku parc.č. 1355/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vršovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 1035. Prodávající prohlašuje, že má předmětný pozemek svěřen do správy a podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze má právo s tímto nemovitým majetkem hl.m. Prahy nakládat a tudíž ho i prodat.
2. Předmětný pozemek je zastavěn zděnou garáží, stavbou bez č.p./če, ve vlastnictví kupující, zapsanou v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 1269 v k.ú. Vršovice.

na bankovní účet prodávající uvedený v záhlaví této smlouvy. Proávající podpisem této smlouvy stvrzuje přijetí výše uvedené částky.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje v devíti stejnopisech. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení. Ostatní vyhotovení jsou určena pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, nebyla uzavřena v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, což po jejím přečtení stvrzují svými podpisy.

V Praze dne .....17..-10- 2012



kupující

V Praze dne .....15..-11- 2012



Mgr. David Ekstein  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Úřadu městské části Praha 10

prodávající

Příloha č. 1 Prohlášení manžela kupující ze dne 8.10.2012





[redacted]  
[redacted]  
jako dárci na straně jedné

a

[redacted]  
jako obdarovaná na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **DAROVACÍ SMLOUVU**

dle §628 a násl. Občanského zákoníku

### **I.**

Dárci prohlašují, že mají na základě Povolení k užívání č.j. 16251/59 ze dne 17.12.1959 ve společném jmění manželů garáž - stavbu bez č.p./ č.e. na pozemku č.1355/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> (zapsaném na LV č.440) v k.ú. Vršovice, obec Praha, část obce Vršovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č.1269.

### **II.**

Dárci darují touto smlouvou nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy obdarované do jejího výlučného vlastnictví se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, a obdarovaná tento dar přijímá.

### III.

Dárci prohlašují, že na darované nemovitosti neváznou žádné závazky, dluhy, věcná břemena ani jiné právní vady.  
Obdarovaná prohlašuje, že stav nemovitosti je jí dobře znám.

### IV.

Vlastnictví k výše uvedené nemovitosti se všemi právy a povinnostmi nabude obdarovaná vkladem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Smluvní strany navrhuji, aby na základě této smlouvy Katastrální úřad pro hlavní město Prahu v Praze v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č.1269 pro obec Praha, část obce Vršovice a katastrální území Vršovice provedl tyto změny:

V části Vlastnické právo: Jméno/název:

Adresa:

Ostatní části beze změn.

### V.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku, nikoliv v tísní a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

V Praze, dne 5.2.2011

dárci

obdarovaná

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 5 - Občansko-správní odbor, poř. č. 513/11  
vlastnoručně podepsal

jméno, příjmení, datum a místo narození, řadového

číslo, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

listu, číslo občanského průkazu, číslo občanského

V Praze dne: 21. 2. 2011

Trans TYPLOVA





Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
 poř. č. legalizace 1007/11  
 vlastnoručně podepsal  
 (datum a místo narození /zadatele)  
 (adresa místa trvalého pobytu)  
 OP číslo: (druh a číslo dokladu)



V Praze 10 dne 14.3.2011  
 Věra Voříšková  
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
 poř. č. legalizace 1008/11  
 vlastnoručně podepsal  
 (datum a místo narození /zadatele)  
 (adresa místa trvalého pobytu)  
 OP číslo: (druh a číslo dokladu)



V Praze 10 dne 14.3.2011  
 Věra Voříšková  
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu  
 Katastrální pracoviště Praha  
 Vklad práva povolen rozhodnutím  
 sp.zn.V- 13043 /20 11-101  
 Vklad práva zapečn v katastru 19-04-2011  
 nemovitostí dne:  
 Právní účinky vkladu vznikly ke dni 23. 4. 2011



Ing. Ilona Pekařová  
 úředně oprávněná osoba

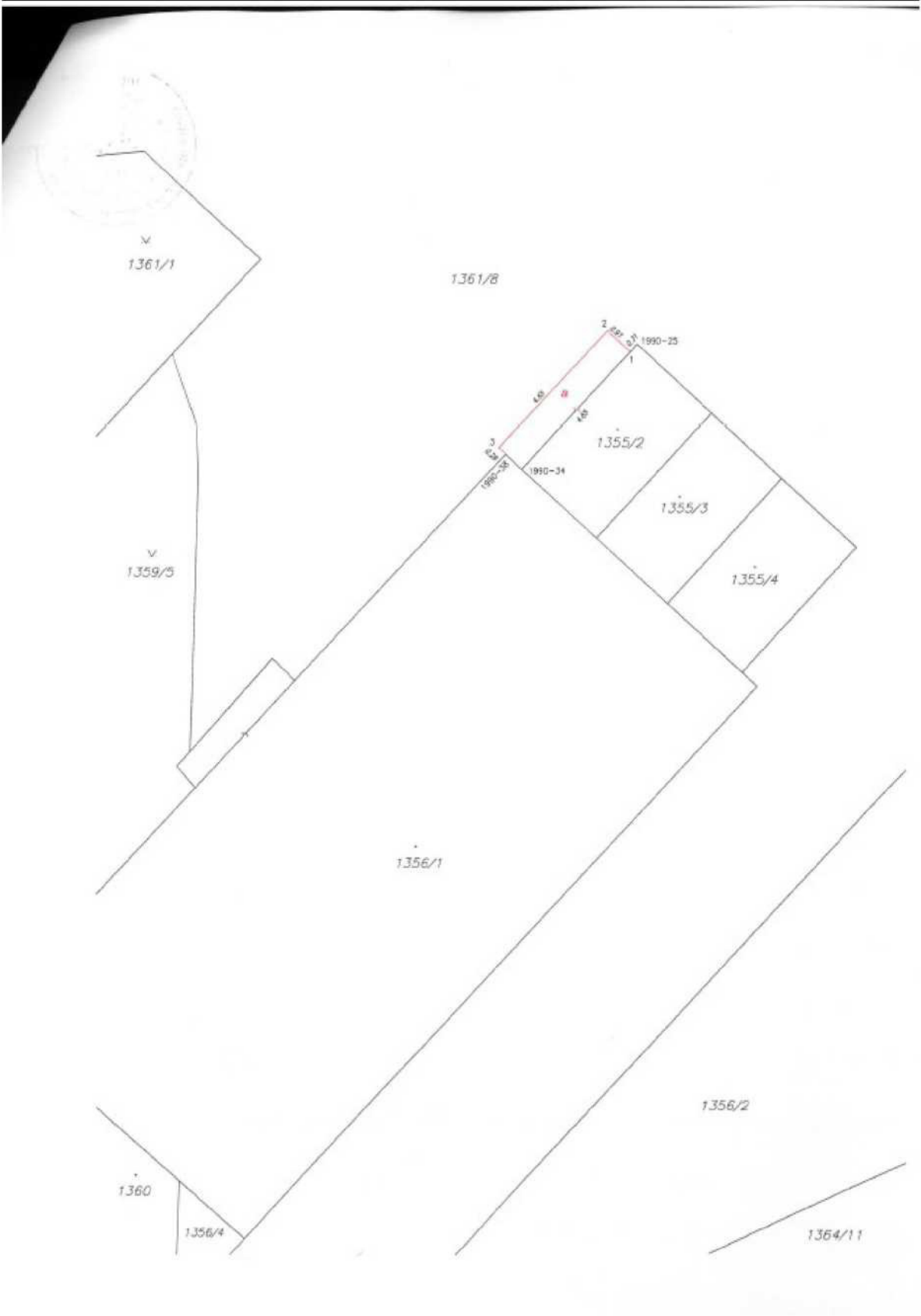


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Di přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	divížší poz. evidenci	Číslo listu státního katastru	Výměra státního katastru	Označení státního katastru
1355/2		15	zast. pl.	1355/2		19	zast. pl.	bez ústředí garáž	2	1355/2 1361/B	1269 1035		15 4	celá a
1361/B	16	54	ostatní pozemky	1361/B	16	50	ostatní pozemky		0	1361/B	1035	16	50	
		16	69			16	69							

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

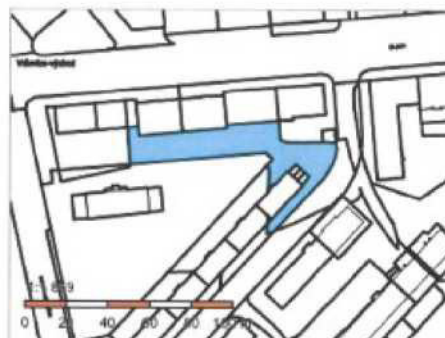
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1990-25	739686.36	1045257.42	3	roh garáže
1990-34	739689.72	1045261.08	3	roh garáže
1990-38	739690.19	1045260.64	3	roh budovy
1	739686.57	1045257.65	3	roh bet. výklenku
2	739687.24	1045257.03	3	roh bet. výklenku
3	739690.40	1045260.45	3	roh bet. výklenku

GEOMETRICKÝ PLÁN pro jméno hranic pozemku	Dokumentace původní územní správy zemědělského území		Stavba ev. číslo správy zemědělského území	
	Jméno, příjmení	Ing. Petr Piazza	Jméno, příjmení	Ing. Petr Piazza
	Číslo postavy seznamu územní správy zemědělského území	2551/2011	Číslo postavy seznamu územní správy zemědělského území	2551/2011
	Dne	7.6.2021	Dne	205/2021
	Dne	15.6.2021	Dne	209/2021
Vyhotořitel: Ing. Petr Piazza Lávnická 434, 10800 Praha 10 Tel.: 603 448 292	Katastrální úřad součástí územní správy		Dělní státní geometrický plán v listinné podobě	
Číslo plánu: 2136-74/2021	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Pavla Nováková PGP-2397/2021-101 2021.06.15 09:25:02 CEST			
Okres: Praha Obec: Vršovice Kot. území: Vršovice Mapové listy: Praha 5-2/31	<p>Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem zeměměřičských hranic, které byly označeny příslušnými tabulkami.</p> <p>zdmí</p>			



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1361/8</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vršovice [732257]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1035</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1654
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.08.2021 11:00.

### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1355/2</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Vršovice [732257]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1269</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	15
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



### Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	garáž
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">1355/2</a>

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[Redacted]	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

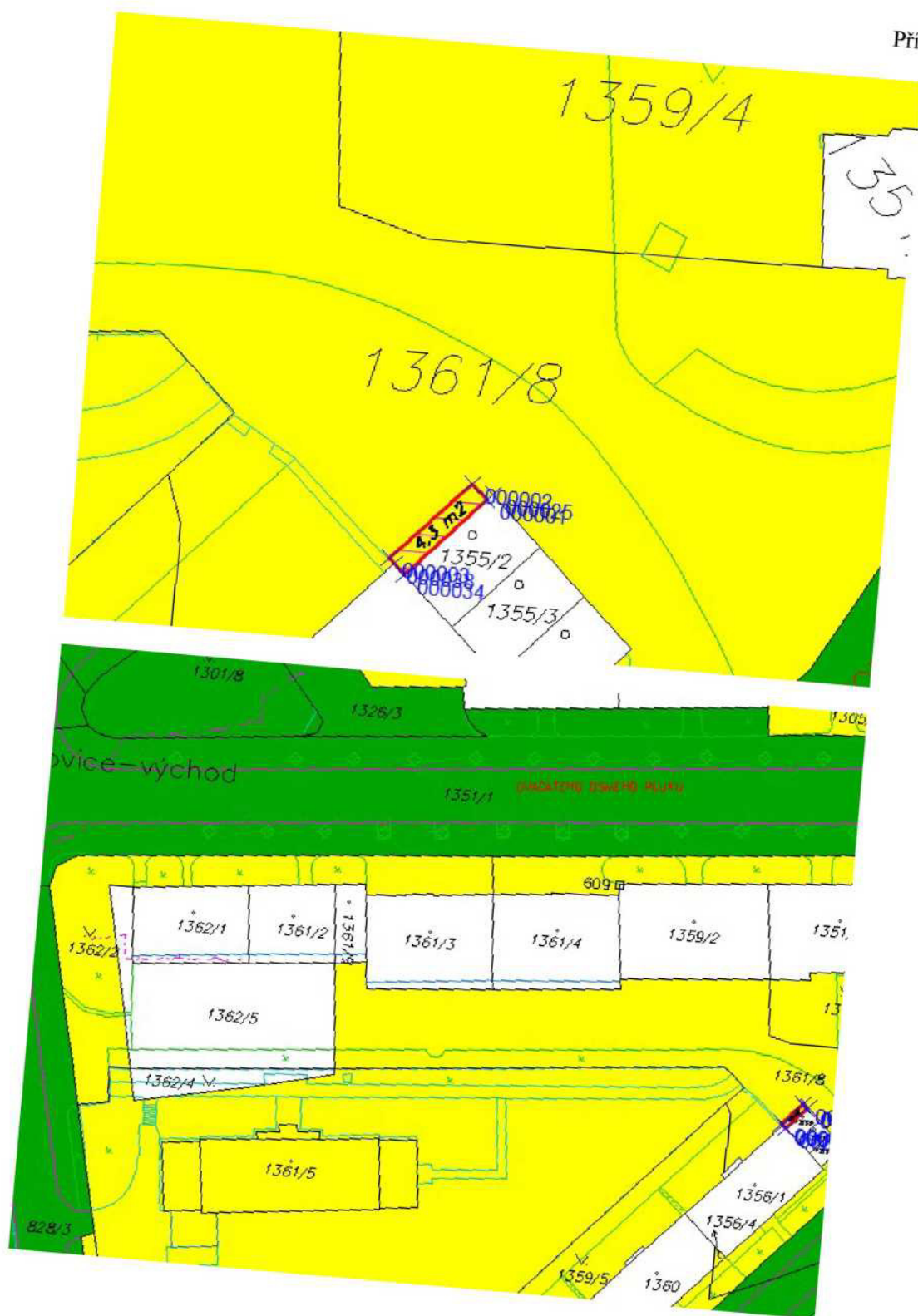
### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.08.2021 07:00.







Vyhledávání

Cenová mapa k datu: 2.1.2021-

Vyhlaška o cenové mapě:  
Účinnost od 2.1.2021

Vyhledávání: Parcely

Vršovice 1361/8

Katastr: Vršovice  
Parcela: 1361/8  
Cena 2021:  
Mapový list: 61  
**Cena 8470 Kč/m<sup>2</sup>**  
Skupina parcel: 4251



## Interní sdělení

Městská část Praha 10  
Odbor majetkoprávní  
Bc. Iva Petřinová  
vedoucí oddělení prodeje nemovitého  
majetku a privatizace

odbor Kancelář hlavního architekta  
oddělení technické podpory a analýz  
referent Lenka Stoklasová/676  
datum 11. 8. 2021  
číslo jednací P10-339370/2021

Věc odkoupení části pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice

Vážená paní vedoucí,

k Vašemu internímu sdělení č.j. P10-268128/2021 ze dne 22. 6. 2021 s žádostí o odkoupení části pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice, sdělujeme.

Žádost byla projednána na 32. jednání komise územního rozvoje (dále jen KÚR) dne 4. 8. 2021 a bylo přijato stanovisko (zápis z 32. jednání KÚR č. j. P10-309614/2021, bod 19):


**KÚR souhlasí s odkoupením části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice do vlastnictví žadatelky,**

S pozdravem


Ing. arch. Jiří Záhradský  
vedoucí odboru Kancelář hlavního architekta

Přílohy: Stanovisko KÚR Rady MČ Praha 10 (KÚR)

QF 62-01/12

STANOVISKO Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10  
č. KÚR/32/19/2021  
ze dne 4. 8. 2021  
k odkoupení části pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice, 

Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

I. SOUHLASÍ  
s odkoupením části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice do vlastnictví  
žadatelky, 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	-	-	-

Podpis předsedy KÚR



QF 42-02-07/03

QF 62-01/12

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady  
Praha 10, které se konalo dne 29. září 2021, na ÚMČ Praha 10,  
Vršovická 68, v zasedací místnosti 411a)  
od 17:05 do 19:18 hodin

**Přítomní členové:** Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,  
Ing. Romana Šimová, MBA, Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing.  
Pavel Hájek

**Omluvení členové:** -

**Neomluvení členové:** -

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje  
nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových prostor a  
Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně – technického, pověřený vedením  
oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:05.

**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:  
Ing. Petra Beneše – místostarostu
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
4. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
5. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
6. Projednání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra Beneše – místostarostu**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost **byla** **schválena**

**K bodu 2. – Schválení programu:**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání **byl** **schválen**

**K bodu 7. - Různé:**

Mgr. David Satke: po dohodě všech členů KMN, byly termíny jednání KMN do konce tohoto roku stanoveny takto:

**říjnové jednání KMN** - poslední středa v měsíci **27. 10. 2021** (naplánovaný termín se nemění)

**listopadové jednání KMN se ruší** (původní termín byl poslední středa v měsíci 24. 11. 2021)

**prosincové jednání KMN se přesouvá na 15. 12. 2021 od 18:00** (původní termín byl poslední středa v měsíci 29. 12. 2021 od 17:00)

**Popis průběhu jednání:** Zasedání KMN zahájil a od 17:05 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v plném počtu 7 členů. V bodě 5/3 z jednání odešla Ing. Romana Šimová, MBA a u bodu 5/6 se na jednání vrátila. Komise až do konce jednala v počtu 7 členů a byla tak po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:18 hod.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 6/1

Petr Stejskal TAJ KMN



Mgr. David Satke - předseda KMN

DAVID SATKE

V Praze dne 30. 9. 2021


Přílohy: 1 – 15 Stanoviska k jednotlivým bodům

Příloha č. 8

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/3 ze dne 29. 9. 2021 k projednání žádosti: **Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s prodejem části pozemku parc. č. 1361/8 o výměře 4m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice do vlastnictví žadatelky 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KMN  
Mgr. David Satke



DAVID SATKE



**Městská  
část  
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 476179/2021/La  
Č.j.: P10-486960/2021  
Vyřizuje: Ing.arch. Langová  
Telefon: 267 093 403  
Email: eva.langova@praha10.cz

MC Praha 10  
Doručeno: 18.11.2021  
P10 – 487612/2021

listy: 1 přílohy: 1 sv.příloh:



np10es149c676

V Praze, dne 18.11.2021

## SDĚLENÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení a scelování pozemků, které dne podaly

**Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, IČO 00063941,  
Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101**

**a**



(dále jen "žadatel"), ve věci

**Dělení pozemku parc. č. 1361/8 a scelení oddělené části s pozemkem parc. č. 1355/2, k. ú.  
Vršovice, Praha 10**

a na základě tohoto posouzení sděluje:

Dle předloženého geometrického plánu č. 2136-74/2021 zpracovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Piazzou dne 7. 6. 2021, archivní dokumentace (povolení stavby včetně ověřených výkresů) a dle veřejně přístupných ortofotomap se nejedná o záměr dělení pozemku, nýbrž o geodetické zaměření stávající stavby.

Podle § 82 odst. 3 stavebního zákona se rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků nevýžaduje, pokud podmínky pro dělení nebo scelování pozemků jsou dány regulačním plánem, rozhodnutím stavebního úřadu (stavební povolení, kolaudační souhlas či rozhodnutí, dodatečné povolení, ...) nebo rozhodnutím podle zvláštního právního předpisu.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267 093 477

<http://www.praha10.cz>  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

Podmínky pro dělení pozemku parc. č. 1361/8, k.ú. Vršovice a scelení oddělené části s pozemkem parc. č. 1355/2, k. ú. Vršovice, jsou dány povoleními vydanými ve věci povolení přístavby 3 garáží a přístřeší pro popelnice při domu č.p. 908/9 ul. Novorossijská, a to:

- povolením zn.13/ výst.-D/d 908 ze dne 24.4.1959,
- povolením k užívání zn.13/ výst.-D/d 908 č.j. 16251/59 ze dne 17. 12. 1959

Vzhledem k tomu, že podmínky pro výše uvedené dělení a scelení pozemků jsou dány předchozími rozhodnutími stavebního úřadu, podle § 83 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad rozhodnutí o dělení pozemku nevydává.

**Upozornění:**

Řízení o dělení a scelování pozemků stavební úřad usnesením č.j. P10-478777/2021 ze dne 12. 11. 2021 zastavil, neboť odpadl důvod pro vydání rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Ing. arch. Eva Langová  
vedoucí oddělení územního řízení  
odboru stavebního

**Obdrželi:**

1. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

2. 

ostatní

3. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

---

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267 093 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	<a href="http://www.praha10.cz">http://www.praha10.cz</a>
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: <a href="mailto:posta@praha10.cz">posta@praha10.cz</a>

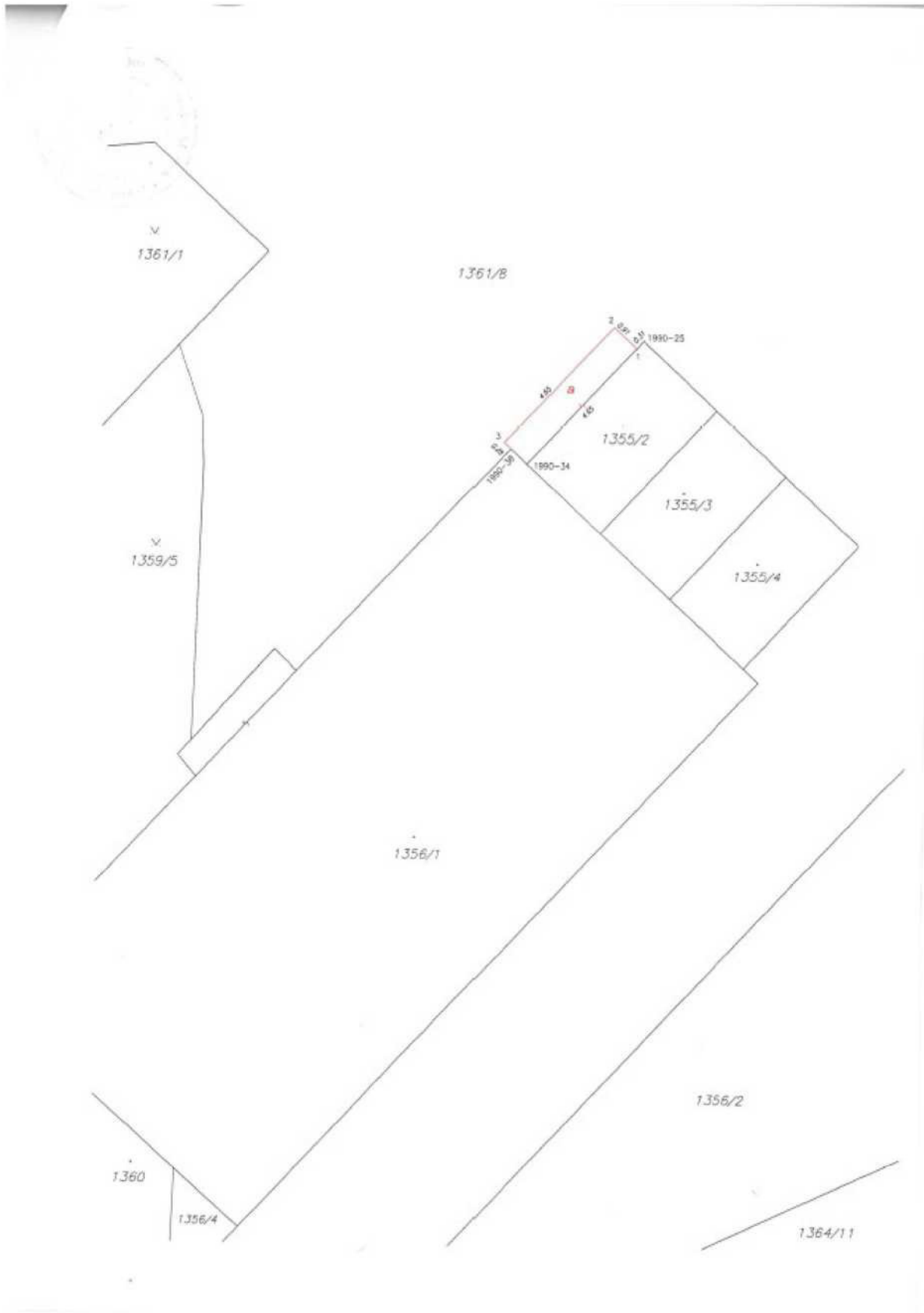
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav							Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zás. určen	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Označení stavu		
	ha	m <sup>2</sup>			žaluz. využití	ha				m <sup>2</sup>	žaluz. využití	žaluz. využití	žaluz. využití	výměr
1355/2		15	zast. pl.	1355/2		19	zast. pl.	bet. fasáda panel	2	1355/2 1361/8	1269 1035	15 4	19	celid a
1361/8	16	54	zast. pl. přísl. komunikace	1361/8	16	50	zast. pl. přísl. komunikace		0	1361/8	1035	16	50	
		16	69			16	69							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1990-25	739686.36	1045257.42	3	roh garáže
1990-34	739689.72	1045261.08	3	roh garáže
1990-38	739690.19	1045260.64	3	roh budovy
1	739686.57	1045257.65	3	roh bet. výklenku
2	739687.24	1045257.03	3	roh bet. výklenku
3	739690.40	1045260.45	3	roh bet. výklenku

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna hranic pozemku	Geometrický plán sestavený odborným zeměměřičským úřadem		Stavopis sestavený odborným zeměměřičským úřadem	
		Jméno, příjmení: <i>Ing. Petr Piazza</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Petr Piazza</i>	
	Číslo přílohy seznamu úředně správných zeměměřičských úřadů: 2551/2011	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadů: 2551/2011		
	Dne: 7.6.2021	Dne: 20/5/2021	Dne: 15.6.2021	Dne: 20/9/2021
	Kadastrální a právní odpovědi právním předpisům		Tento stavopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Ing. Petr Piazza</i> Lívňovská 434, 10900 Praha 10 Tel.: 603 448 292	Kadastrální úřad souhlasí s elektronickým záznamem		Ověřený stavopis geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: 2136-74/2021	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Pavla Nováková PGP-2397/2021-101 2021.06.15 09:25:02 CEST			
Dělní: Praha				
Kat. území: Vršovice				
Mapový list: Praha 5-2/31				
<small>Seznamem vlastním osazením bylo poskytnuto množství součástí se v listinné a právním souhlasem všech stran, které byly součástí předchozího záznamu.</small> <i>zdmi</i>				





RADA OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13  
~~OBVODNÍ NÁRODNÍ VÝBOR V PRAZE 13~~

VRŠOVICE KADNICE č. 120/21 - TELEFON 92277 - 92279 - 92365 - 92337

VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 120

VRŠOVICE, UKRAJINSKÁ 900

Zn. 13/výst.-D11/d 908.

V Praze-Vršovicích dne 27. dubna 1959.



k rukám zmocněnce

Odbor výstavby rady ON v Praze 13 k Vaší žádosti povoluje Vám stavbu tří združených garáží ve formě přízemní přístavby k bočnímu průčelí domu čp. 908 v Praze 13-Vršovicích; Novorosijské ul. č. 9 na základě předloženého a místní komisí dne 16.4.1959 zkoušeného stavebního projektu za těchto podmínek:

- 1./ Použité konstrukce nosné provedením musí vyhovovati platným předpisům a normám. Statické výpočty se způsobem provedení konstrukce stropní nutno ke schválení předložit před započítím se stavbou. Na stavbě budiž použito tak vhodného materiálu, aby u nosných konstrukcí byla zajištěna. Stavba musí být prováděna pod odborným a zodpovědným dozorem osoby technicky způsobilé, jejíž jméno s adresou nutno dodatečně oznámiti.
- 2./ Základy přístavby garáží nutno provést s ohledem na únosnost základové půdy, se zřetelem k pronikání mrazu a s ohledem na nestejnou uroveň základových spár domu čp. 908 a garáží. Konstruktivně musí přístavba být provedena zcela samostatně a nezávisle na železobetonové konstrukci a jejím výplňovém zdivu domu čp. 908.
- 3./ Srážkové vody s plochy střešní nesmí být sváděny na chodník, nýbrž řádně odvodněny do kanalisace po předchozím projednání s Pražskou kanalisací v Praze-III, Cihelná č. 4.
- 4./ Nájezdové rampy nesmí zasahovati do provedené šíře chodníku.
- 5./ V chodníku na délku průčelí přístavby nutno zřídit přejezd z drobných kostek a obruba chodníková budiž nahrazena dvěma řadami žulových kostek velikosti 16/16 cm upravených do "kolíčky".
- 6./ Přístavba garáží musí v odborném provedení a použitím materiálu odpovídati řádné investiční výstavbě, ježto svým situováním se nalézá v území zastavěném a pohledově exponovaném.
- 7./ Fasádní omítky musí být provedeny z téhož materiálu v barvě i provedení jako fasádní omítky domu čp. 908, aby byl docílen jednotný architektonický vzhled.
- 8./ Na chodníku před garážemi upraveném ve formě přejezdu ve smyslu podm. č. 5 nesmí být prováděny na motorových vozítech žádné manipulace ani ukony, které by ohrožovaly bezpečnost nebo bránily v chůzi.
- 9./ Vrata garáže z důvodů vzhledových nutno provést dřevěná, vkusná.
- 10./ Nutno splnit podmínky Obvodní inspekce požární ochrany v Praze 13, uvedené v připojeném výměru ze dne 16.4.1959 při čj. 4901/vnitř./1959. Po dokončení stavby nutno zažádati o povolení k užívání.
- 11./ Světelná hloubka zastřešení nad popelovými nádobami místo proj. 65 cm provedena budiž 90 cm.

Schválený projekt/dvě soupravy/vracíme.

Na poplatcích se předpisuje částka 90.- Kčs, která příloženou složenkou do 15 dnů budiž zaplácena Fin. odboru rady ONV 13.

RADA OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13  
OBVODNÍ NÁRODNÍ VÝBOR V PRAZE 13

Proti tomuto rozhodnutí lze podatí do 15 dnů u ONV v Praze 13  
odvolání k UNV hl.města Prahy.

Odbor výstavby rady ONV 13:

vedoucí odboru:

Josef Kovář v.r.



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
poř.č. vidimace 3A/1553/2021  
tato úplná kopie obsahující 2 strany  
souhlasí doslovně s předloženou listinou,  
z níž byla pořízena,  
a tato listina je prvopisem obsahujícím 2 strany.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,  
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.



Osvobozeno od poplatku dle §8 zák. 634/2004 Sb., od  
V Praze 10 dne 25.11.2021 Vidimaci provedla  
Daniela Vacková



# RADA OBVODNÍHO NÁRODNÍHO VÝBORU V PRAZE 13

VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 120

VRŠOVICE, UKRAJINSKÁ 900

Zn.: 13/výst.-D11/d 908.  
čj. 16251/59.

V Praze-Vršovicích dne 17.12. 1959.



K Vaší žádosti se povoluje ode dne 17.12.1959 užívatí tři přízemních združených garáží postavených ve formě přístavby k boč-nému průčelí domu čp.908 v Praze 13-Vršovicích, ul. Novorosijské č.9. Ježto místní prohlídkou konanou dne 17.12.1959 bylo zjištěno, že uvedená stavební akce byla provedena podle schváleného projektu ze dne 27.4.1959 zn.13/výst.-D11/d908.

Podle výsledku místní prohlídky ukládá se Vám splnění těchto podmínek:

- 1./Dveře garáží nutno z vnitřní strany i se zárubněmi oplechovati.
- 2./Ve vratech při podlaze nutno provésti ventilační otvory z vnitřní strany zasítěné.
- 3./V osvětlovacím otvoru v bočné stěně budiž jedna tvárnice nahrazena

St 06-1303-59-R

Toto rozhodnutí bylo provedeno
místní dne 5.1.1960
v Praze dne 3.3.1999

OBVODNÍ RADA  
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10  
Odbor stavebního úřadu  
Vršovicích č. 120 Praha 10

Podle ověřovací knihy poř.č. 908/90  
tento úplný - částečný opis - kopie  
obsahující ..... stran  
souhlasí doslovně  
s prvopisem - ověřeným opisem, kopií  
obsahujícím ..... stran.  
V Praze 10 dne 18.2.58



Stavěním městské části potvrzuje, že garáž  
p. [redacted] je postavena na pozemku  
č. parc. 1355/2 z. n. Vršovice, Praha 10,  
garáž p. [redacted] je na pozemku  
č. parc. 1355/3 z. n. Vršovice, Praha 10  
a garáž [redacted] je na pozemku  
č. parc. 1355/4 z. n. Vršovice, Praha 10

22.3.1999



OBVODNÍ RADA  
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10  
Odbor stavebního úřadu  
Vršovicích č. 120 Praha 10

- zasítným ventilačním otvorem.
- 4./Podmínka č.5 povolení zůstává ke splnění i nadále v platnosti.
- 5./Na vhodném místě při vstupu do garáží nutno umístiti trvalý a nesmazatelný nápis o zákazu kouření a manipulaci s otevřeným světlem neb ohněm.

Na poplatcích se předpisuje částka 20.-Kčs, která přiloženou složenkou do 15 dnů budiž zaplacená Fin.odboru rady ONV 13.  
 Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů u ONV v Praze 13 odvolání k UNV hl.města Prahy.



Odbor výstavby rady ONV 13;  
 vedoucí odboru:

Josef K o v á ř v.r.



Podle ověřovací knihy poř.č. 9826  
 této úpravy - stručný opis - kopie  
 obsahující ..... 2 ..... stran  
 souhlasí doslovně  
 s ..... - ověřeným opisem, kopii  
 obsahující ..... 2 ..... stran.  
 V Praze 10 dne 2.2.1999



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
 poř.č. vidimace 3A/1554/2021  
 tato úplná kopie obsahující 2 strany  
 souhlasí doslovně s předloženou listinou,  
 z níž byla pořízena,  
 a tato listina je ověřenou vidimovanou listinou  
 obsahující 2 strany.



Osvobozeno od poplatku dle §8 zák. 834/2004 Sb., odst. 2, písm. c  
 V Praze 10 dne 25.11.2021 Vidimaci provedla  
 Daniela Vacková

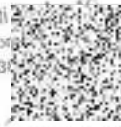


MC Praha 10  
Doručeno: 05.10.2021  
P10-424556/2021

listy: 1 přílohy: sv.příloh:



Úřad městské části  
odbor kontroly a korig.  
Vršovická 68, 101 30  
-16-



Zveřejnění záměru

P10-424556/2021

Městská část Praha 10, dle ustanovení § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o HI. m. Praze, v platném znění, zveřejňuje záměr na:

prodej části pozemku:

s označením písm. „a“ o výměře 4 m<sup>2</sup> oddělených GP č. 2136-74/2021 z pozemku parc. č. 1361/8 v k. ú. Vršovice



V Praze dne 06 -10- 2021

Mgr. Tomášek  
vedoucí odboru právního



Zveřejněno i způsobem umožňujícím  
dálkový přístup od 7. 10. 2021 do 25. 10. 2021

Vyvěšeno: 7. 10. 2021  
Sejmuto: 25. 10. 2021

# Městská část Praha 10

## ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení  
Zastupitelstva městské části Praha 10  
číslo  
ze dne

### **k návrhu na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Vršovice, Praha**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### I. schvaluje

- a) prodej části pozemku parc. č. p. 1361/8 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> vymezené geometrickým plánem č. 2136-74/2021 v k. ú. Vršovice, Praha [redacted] za kupní cenu v celkové výši 33 880 Kč
- b) uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. p. 1361/8 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> vymezené geometrickým plánem č. 2136-74/2021 v k. ú. Vršovice, Praha [redacted] za kupní cenu v celkové výši 33 880 Kč

#### II. ukládá

##### 1. Radě MČ Praha 10

1. 1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I. písm. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2022

Předkladatel: Ing. Petr Beneš, místostarosta  
Číslo tisku: P10-427685/2021