

**PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A KOMISE PRO KONTROLU  
KVALIFIKACE**

**Zadavatel**

Městská část Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
IČO 00063941

**POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ: VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ HLAVNÍ BUDOVY  
ZŠ SOLIDARITA, UL. BRIGÁDNÍKŮ Č. P. 510/14, PRAHA 10 - STRAŠNICE**

Hodnotící komise se dne 18. 5. 2022 v 9:20 hodin sešla na svém zasedání a pořídila o něm tento protokol.

**Přítomni:****Členové komise**

1. Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka
2. Ing. Milan Maršálek, člen ZMČ
3. Olga Koumarová, členka RMČ
4. Bc. Petra Morávková, OMP
5. Martina Štěpánová, OMP
6. ~~.....~~ zástupce občanů

Členové komise pro hodnocení nabídek prohlásili, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s účastí v této komisi. Tuto skutečnost po ukončení jednání potvrdí podpisem protokolu.

**Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:**

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	APIDA s.r.o.	Dušníky 9, 413 01 Dušníky	262 23 341
2.	Technik Stav LTE s.r.o.	Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10	036 08 361
3.	AA OKNA DVEŘE s.r.o.	Vysočanská 548/81, 190 00 Praha - Prosek	049 45 948

**I. Hodnocení nabídek:**

Základní hodnotící kritérium – nejnížší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnížší nabídkové ceny.

<b>Nabídka č.: 2</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Technik Stav LTE s.r.o.

<b>Sídlo:</b>	Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>IČO:</b>	036 08 361
<b>Nabídková cena:</b>	1 415 000,00 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-1-

<b>Nabídka č.: 1</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	APIDA s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dušníky 9, 413 01 Dušníky
<b>IČO:</b>	262 23 341
<b>Nabídková cena:</b>	1 647 258,22 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-2-

<b>Nabídka č.: 3</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	AA OKNA DVEŘE s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Vysočanská 548/81, 190 00 Praha - Prosek
<b>IČO:</b>	049 45 948
<b>Nabídková cena:</b>	1 996 391,31 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-3-

## II. Posouzení nabídek:

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nejnižší nabídkovou cenu.

<b>Nabídka č.: 2</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Technik Stav LTE s.r.o.
<b>Sídlo společnosti:</b>	Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>IČO</b>	036 08 361
<b>Nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	1 415 000,00 Kč

Hodnotící komise v návaznosti na předchozí bod posoudila nabídku č. 2 dodavatele Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361.

Komise posoudila prokázání splnění kvalifikace u účastníka Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361 a konstatuje, že dodavatel splnil požadavky zadavatele.

Autor projektové dokumentace zkontroloval nabídkový rozpočet a doporučil vysvětlení ceny za jednotku u položky - sklobetonová tvárnice.

Dodavatel společnost Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361 byl dne 16. 5. 2022 vyzván k vysvětlení ceny za jednotku. Dodavatel dne 17. 5. 2022, ve stanovené lhůtě, doručil zdůvodnění ceny (příloha č. 1 Protokolu) včetně Nabídky GLASS BLOCKS s.r.o. Projektant potvrdil, že technické parametry sklobetonových tvárníc vyhovují požadavkům uvedených v projektové dokumentaci, tedy požadavkům zadavatele.

Účastník, společnost Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361, splnil veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací


Předložená nabídka společnosti Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361, nepřesahuje předpokládanou hodnotu stanovenou zadavatelem na základě kontrolního rozpočtu.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s dodavatelem společností Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 036 08 361, který v tomto výběrovém řízení předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Komise ukončila jednání v ..:..: hod

V Praze dne 18. 5. 2022

#### PREZENČNÍ LISTINA


Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka	
Ing. Milan Maršálek, člen ZMČ	
Olga Koumarová, členka RMČ	
Bc. Petra Morávková, OMP	
Martina Štěpánová, OMP	
 tupce občanů	

Příloha č. 1



## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---

**Od:**  Technik Stav LTE s.r.o." <info@technikstav.cz>  
**Odesláno:** úterý 17. května 2022 10:33  
**Komu:** Smítka Pavel DiS. (ÚMČ Praha 10); Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10); Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Kopie:**   
**Předmět:** Re: Výměna oken hlavní budovy ZŠ Solidarita - žádost o zdůvodnění nabídkové ceny  
**Přílohy:** NV-54\_2022 Milan Slaný Technik Stav ES 1,1.pdf

Dobrý den Pavle, dobrý den všem.

Na základě Vašeho požadavku o zdůvodnění ceny dodávek luxfer, pro akci **Výměna oken hlavní budovy ZŠ Solidarita**, Vám v příloze posílám cenovou nabídku dodavatele sklobetonových tvárnic, společnosti GLASS BLOCKS s.r.o. Luxfery odpovídají popisu a specifikaci v projektové dokumentaci, obzvláště pak požadavku projektanta na tepelnou propustnost  $U=1,1$ . Ostatní materiály v nabídce společnosti GLASS BLOCKS s.r.o. jsou obsaženy v ostatních položkách oddílu 761 *Konstrukce sklobetonové*, zejména pak jednotkové ceně položky vyzdívání/montáž příček ze sklobetonových tvárnic a výztuž.

Věřím, že je toto řádné odůvodnění ceny.

V případě dotazů mne kdykoliv kontaktujte.  
Děkuji.

*S pozdravem a přáním krásného dne*



*Email:* [info@technikstav.cz](mailto:info@technikstav.cz)

*Mobil:* +

**TECHNIK STAV LTE, s.r.o.**  
**BERLÍNSKÁ 1491/9**  
**102 00 PRAHA 10, HOSTIVAŘ**  
**IČ: 036 08 361**  
**DIČ: CZ03608361**



**Nabídka vydaná č.: NV-54/2022**

Strana

**č.1**

Externí číslo poptávky :

**Dodavatel:**  
**GLASS BLOCKS s.r.o.**Podkovářská 2  
190 00 Praha 9  
Česká republikaIČO: 28521111  
DIČ: CZ28521111Dodavatel je registrován pod spisovou značkou  
F 4154/2009 ze dne 22.01.2009 u Městského soudu  
v Praze v oddílu C, vložce číslo 147666.**Doprava :****Úhrada :****Odběratel:**

Zákaznické číslo: Gúěwú

**Technik Stav LTE s.r.o.**Berlínská 1491/9  
102 00 Praha 15

Varianta ES 1,1



IČO: 03608361

DIČ: CZ03608361

Datum vystavení dokladu : 09.05.2022 Nabídka platí do :

**Předmět zdanitelného plnění**

Čís. skl. karty	Název položky	Množství / j.	Cena za jedn. v CZK bez DPH	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH	Částka DPH	Cena celkem s DPH
123412	1919/8 CLEAR wave THERMO#1.1	720,000 ks	440,00	316 800,00	21%	66 527,99	383 327,99
B25	GLASSMIX malta, bílá (25 kg)	23,000 ks	420,75	9 677,25	21%	2 032,22	11 709,47
<i>Celková sleva za položku : 15% z jednotkové ceny 495,000 CZK, tj. z celkové částky 11 385,000 CZK (částka je bez daně)</i>							
ROXP6	Roxor - pozinkovaný (6mm, délka 2m)	150,000 ks	70,55	10 582,50	21%	2 222,33	12 804,83
<i>Celková sleva za položku : 15% z jednotkové ceny 83,000 CZK, tj. z celkové částky 12 450,000 CZK (částka je bez daně)</i>							
K10	Distanční křížek (spára 10 mm)-balení 10ks [127]	70,000 bal	56,25	3 937,50	21%	826,88	4 764,38
<i>Celková sleva za položku : 25% z jednotkové ceny 75,000 CZK, tj. z celkové částky 5 250,000 CZK (částka je bez daně)</i>							

**Celková sleva za celý doklad je 4 887,75 CZK (částka je bez daně)**

Celková hmotnost : 2 527,0 kg

		Částky v CZK		
		Bez DPH	DPH	Celkem
základní sazba	21 %	340 997,25	71 609,42	412 606,67
Celkem		340 997,25	71 609,42	412 606,67
Zaokrouhlení				0,00
<b>Cenová nabídka celkem</b>				<b>412 606,67</b>

Základem pro výpočet daně je částka "Bez DPH".

Vystavil(a): Jiří Pauer

Převzal(a), dne:

Schválil(a), dne:

Děkujeme za vaši poptávku.

Telefon: +420 266 611 278

Fax: +420 266 611 285

E-mail: info@glassblocks.cz

Mobilní telefon: +420 608 035 619

WWW: www.glassblocks.cz



## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---

**Od:** kubat@klplan.cz  
**Odesláno:** úterý 17. května 2022 11:08  
**Komu:** Smítka Pavel DiS. (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** RE: ZŠ Solidarita - okna, ul. Brigádníků - kontrola nabídky

Dobrý den.

Na základě zaslaných podkladů si myslím, že by to mělo být z pohledu projektanta o.k.

-----  
S pozdravem Ing. Libor Kubát



KL-PLAN s.r.o., IČ 04011236  
Ing. Libor Kubát, IČ 72693967  
Na Slovance 868, Arnultovice  
473 01 Nový Bor, Czech Republic  
mob.tel.: +420 777821078  
[www.klplan.cz](http://www.klplan.cz)  
e-mail:kubat@klplan.cz  
ID DS KL-PLAN s.r.o.: syq258n  
ID DS Ing. Libor Kubát: dji9dsa  
Skype: live:.cid.5752b8e3f29759d5  
Office Loc: 50.7687356N, 14.5524794E  
(N 50°46.12413', E 14°33.14877')

Poznámka: Tento email může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste uveden/a v seznamu příjemců, na zprávu prosím nereagujte ani neotevírejte žádné její přílohy a kontaktujte odesílatele.

**From:** Smítka Pavel DiS. (ÚMČ Praha 10) <Pavel.Smitka@praha10.cz>  
**Sent:** Tuesday, May 17, 2022 10:43 AM  
**To:** kubat@klplan.cz  
**Subject:** RE: ZŠ Solidarita - okna, ul. Brigádníků - kontrola nabídky

Dobrý den,  
děkuji, kontaktovali jsme pana Slaného a jeho vyjádření s nabídkovou cenou od dodavatele posílám přílohou. Prosím o Vaše posouzení.  
Předem děkuji.

S pozdravem  
Pavel Smítka  
*referent oddělení přípravy veřejných zakázek*  
*Odbor majetkoprávní*

tel.: +420 267 093 501  
e-mail: [Pavel.Smitka@praha10.cz](mailto:Pavel.Smitka@praha10.cz)  
Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10

**From:** [kubat@klplan.cz](mailto:kubat@klplan.cz) [<mailto:kubat@klplan.cz>]  
**Sent:** Monday, May 16, 2022 1:04 PM  
**To:** Smítka Pavel DiS. (ÚMČ Praha 10) <[Pavel.Smitka@praha10.cz](mailto:Pavel.Smitka@praha10.cz)>  
**Subject:** RE: ZŠ Solidarita - okna, ul. Brigádníků - kontrola nabídky

Dobrý den.

Ohledně níže uvedené věci sděluji.

- a) Nabídková cena je velmi podobná mé projektové, což v současné době lze hodnotit jako pozitivní
- b) Prohlédl jsem položky- jednotlivé ceny rozpočtových kapitol
- c) Jsou zde odchylky oproti předpokládané ceně
- d) Doporučuji ještě kontaktovat uchazeče, aby vysvětlil cenu za 1ks luxfery 450 Kč, maloobchodní cena se pohybuje kolem 650Kč/kus.. má možná ale množstevní slevy
- e) V celkovém měřítku se vše jeví, že by se mohlo jednat o nabídku pro stavebníka z pohledu zpracovatele PD jako akceptovatelnou /po vyjasnění bodu d)

Hezký den.

-----  
S pozdravem Ing. Libor Kubát



KL-PLAN s.r.o., IČ 04011236  
Ing. Libor Kubát, IČ 72693967  
Na Slovance 868, Arnultovice  
473 01 Nový Bor, Czech Republic  
mob.tel.: +420 777821078  
[www.klplan.cz](http://www.klplan.cz)  
e-mail: [kubat@klplan.cz](mailto:kubat@klplan.cz)  
ID DS KL-PLAN s.r.o.: syq258n  
ID DS Ing. Libor Kubát: dji9dsa  
Skype: live:..cid.5752b8e3f29759d5  
Office Loc: 50.7687356N, 14.5524794E  
(N 50°46.12413', E 14°33.14877')

Poznámka: Tento email může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste uveden/a v seznamu příjemců, na zprávu prosím nereagujte ani neotevírejte žádné její přílohy a kontaktujte odesílatele.

**From:** Smítka Pavel DiS. (ÚMČ Praha 10) <[Pavel.Smitka@praha10.cz](mailto:Pavel.Smitka@praha10.cz)>  
**Sent:** Monday, May 16, 2022 12:00 PM

**To:** [kubat@klplan.cz](mailto:kubat@klplan.cz)

**Subject:** ZŠ Solidarita - okna, ul. Brigádníků - kontrola nabídky

Dobrý den, pane inženýre,  
mohl byste prosím zkontrolovat nabídkový rozpočet nejlevnějšího dodavatele Technik Stav LTE s.r.o.?

Ke stažení přes odkaz: <https://nextcloud.praha10.cz/s/DL9sLSBwCcHMdTT>

Hodnotící komisi budeme mít ve středu 18. 5. od 9 hodin. Stihnete prosím do té doby zkontrolovat?

Předem děkuji za Vaše vyjádření.

S pozdravem

Pavel Smítka

*referent oddělení přípravy veřejných zakázek*

*Odbor majetkoprávní*

tel.: +420 267 093 501

e-mail: [Pavel.Smitka@praha10.cz](mailto:Pavel.Smitka@praha10.cz)

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10

