

Důvodová zpráva

Předmětem tohoto materiálu je žádost paní Evy Lexové, pověřené řízením CSOP, o souhlas s navýšením částky z fondu investic, kterou může CSOP čerpat na rekonstrukci čtyř bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29, Praha 10.

Usnesením RMČ č. 855 ze dne 2. 11. 2021, které je přílohou č. 2 tohoto materiálu, byl vysloven souhlas s čerpáním finančních prostředků z fondu investic CSOP na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29, Praha 10, v maximální výši 1 865 000 Kč. Termín realizace investičních výdajů z fondu investic CSOP byl stanoven do 31. 12. 2022.

Paní Eva Lexová ve své žádosti, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, uvádí, že během rekonstrukce dvou bytů došlo k celkovému nárůstu cen stavebního materiálu a služeb a z tohoto důvodu žádá pro dokončení rekonstrukce zbývajících dvou bytů o navýšení čerpání fondu investic o 170 000 Kč včetně DPH.

Vzhledem k žádosti paní Lexové a k dosud schválené maximální výši čerpání finančních prostředků na tuto akci, tj. 1 865 000 Kč, předkládá odbor sociální návrh na vyslovení souhlasu s čerpáním finančních prostředků z fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o., na rekonstrukci čtyř bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29, Praha 10, v celkové maximální výši 2 035 000 Kč, jak je v návrhu usnesení uvedeno.

V souladu se žádostí paní Lexové navrhuje stanovit termín pro realizaci předmětné akce a pro související čerpání finančních prostředků z fondu investic do 31. 12. 2022.

Současně navrhuje zrušit původní usnesení č. 855 ze dne 2. 11. 2021 v plném rozsahu.

Prostředky nacházející se ve fondu investic lze dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, využít k financování investičních výdajů CSOP.



Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace

Sámova 7, 101 00 Praha 10

Organizace registrována v OR u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 159

Tel.: 271 747 149

IČO: 70873241

Úřad městské části Praha 10
Bc. Pavel Petřík
vedoucí odboru sociálního
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Praze dne 27. 4. 2022

Věc: Žádost o navýšení čerpání investičního fondu CSOP v Praze 10 na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení pro seniory na adrese Sámova 29, Praha 10

Vážený pane Petříku,

žádáme Vás o předložení ke schválení Radě městské části Praha 10 navýšení čerpání finančních prostředků z investičního fondu CSOP na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení pro seniory na adrese Sámova 29, Praha 10.

Schválená investice na rekonstrukci 4 bytů Usnesením RMČ Prahy 10 č. 855, ze dne 2. 11. 2021, je ve výši 1 865 000,- Kč včetně DPH.

Zdůvodnění žádosti:

Vzhledem k tomu, že během rekonstrukce 2 bytů došlo k celkovému nárůstu cen stavebního materiálu a služeb, pro dokončení rekonstrukce zbývajících dvou bytů, žádáme o navýšení čerpání investičního fondu CSOP o 170 000,- Kč včetně DPH.

Navrhované financování: z investičního fondu CSOP v Praze 10

Odepisování: CSOP v Praze 10

Doba realizace do: 31. 12. 2022

Výše IF k 31.3. 2022: 14 517 374,01 Kč



Eva Lexová

Pověřená řízením CSOP v Praze 10

Zpracoval: Roland Berauer vedoucí technického oddělení

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci
v Praze 10, příspěvková organizace
Sámova 7, 101 00 Praha 10
(11)

P10-448415/2021



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 855

ze dne 2. 11. 2021

k návrhu na vyslovení souhlasu s čerpáním fondu investic Centra sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, p. o.

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

s čerpáním finančních prostředků z fondu investic Centra sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, p. o., na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29 v maximální výši 1 865 000 Kč, dle žádosti E. Lexové, pověřené řízením Centra sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, p. o., uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. pí Lexové, pověřené říz. Centra SOP, p. o.

1.1. realizovat investiční výdaje z fondu investic Centra sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, p. o., v souladu s bodem I. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Mgr. Kočí, uvolněný člen RMČ
Anotace: hospodaření s obecním majetkem; sociální oblast
Provede: pí Lexová, pověřená říz. CSOP
Na vědomí: Centrum SOP, p. o.
Garant: Bc. Petřík, ved. OSO
Číslo tisku: P10-445330/2021

Čerpání prostředků z fondu investic CSOP - v realizaci

Číslo schůze RMČ	Termín RMČ	Usnesení RMČ	Účel	Termín	Částka
16.	07.09.2021	693	na rekonstrukci 5 bytů zvláštního určení pro seniory na adrese Sámova 29 (s původním termínem realizace do 30. 9. 2021 - usnesení č. 1026 ze dne 1. 12. 2020)	01.06.2022	1 900 000 Kč
18.	05.10.2021	755	na pořízení nových protipožárních dveří včetně montáže do domova Zvonková	30.06.2022	225 000 Kč
18.	05.10.2021	756	na zřízení čipového systému k vstupním dveřím Sámova 5 a výtahům pro přístup do suterénu a prádelny DSŽ	30.06.2022	228 000 Kč
19.	19.10.2021	814	na navýšení kapacity bezdrátového propojení Vršovický zámeček - DSŽ Sámova	30.06.2022	86 000 Kč
20.	02.11.2021	855	na rekonstrukci 4 bytů zvláštního určení na adrese Sámova 29	31.12.2022	1 865 000 Kč
22.	30.11.2021	907	na úpravu části garáží na dva skladovací prostory v Domově U Vršovického nádraží v Praze 10 (s původním termínem realizace do 30. 12. 2021 - usnesení č. 742 ze dne 21. 9. 2021)	30.06.2022	580 000 Kč
22.	30.11.2021	908	na zpracování projektu v rámci programu IROP – výzva č. 101: Sociální infrastruktura se zvýšenou energetickou účinností	31.12.2023	115 000 Kč
4.	15.02.2022	94	na nákup nové velkokapacitní pračky do prádelny v DSŽ Sámova	31.08.2022	212 000 Kč
8.	12.04.2022	284	na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií na adrese Sámova 29 (s původním termínem realizace do 31. 12. 2021 - usnesení RMČ č. 329 ze dne 18. 5. 2021, prodlouženo 19. 10. 2021 usnesením č. 813) - navýšení čerpání	30.11.2022	4 870 000 Kč
					10 081 000 Kč



Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci
v Praze 10, příspěvková organizace
Sámova 7, 101 00 Praha 10
(11)