

Důvodová zpráva

Příspěvková organizace zřízená MČ Praha 10 Základní škola, Praha 10, Olešská 2222/18, příspěvková organizace, se sídlem Olešská 2222/18, Praha 10 – Strašnice, PSČ: 100 00, IČO: 47 611 073 (dále jen „ZŠ Olešská“) uzavřela dne 3. 5. 2022 s vlastníkem pozemků Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO: 69797111 (dále jen „ČR - ÚZSVM“) Smlouvu o výpůjčce nemovité věci č. UZSVM/A/45561/2020-HMSO, jejímž předmětem je bezúplatné užívání pozemků parc. č. 4314/1, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše k. ú. Strašnice, které tvoří areál ZŠ Olešská (dále jen „pozemky“). Majetkoprávní řešení vztahů k pozemkům v areálu uvedené školy je jedním ze základních úkolů a současně i potřeb m. č. Praha 10 jako zřizovatele uvedené základní školy.

Smlouva o výpůjčce byla uzavřena v souladu s podmínkami stanovenými v ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a to pro účely vzdělávací, sportovní a tělovýchovné vyplývající z jeho činnosti vypůjčitele.

Vzhledem k tomu, že v současnosti již existuje užívací titul k pozemkům, je splněna interní podmínka ČR - ÚZSVM k zahájení jednání o bezúplatném převodu předmětných pozemků, neboť vztahy k nim jsou aktuálně z majetkoprávního hlediska (z pohledu ČR – ÚZSM) řádně uspořádány.

Jelikož se jedná o pozemky tvořící areál základní školy, který plní a bude plnit účely vzdělávací, sportovní a tělovýchovné vyplývající z činnosti vypůjčitele, lze nabytí pozemky dle ustanovení § 22 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, bezúplatně ve veřejném zájmu.

Současně je nezbytné požádat hl. m. Prahu o souhlas s bezúplatným nabytím předmětných nemovitostí dle ustanovení § 13 odst. 4. vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, Statutu hl. m. Prahy, přičemž udělení tohoto souhlasu bude následně nezbytnou podmínkou projednání bezúplatného nabytí předmětných nemovitostí Zastupitelstvem m. č. Praha 10, k čemuž by však mělo dojít až v budoucnu, po úspěšném postupu jednání.

Podání obou žádostí je nezbytné pro zahájení jednání směřujícího k definitivnímu majetkoprávnímu vyřešení pozemků tvořících areál ZŠ Olešská, tedy k bezúplatnému nabytí těchto pozemků do vlastnictví hl. m. Prahy a správy m. č. Praha 10. Majetkoprávní řešení vztahů k pozemkům v areálu uvedené školy je jedním ze základních úkolů a současně i potřeb m. č. Praha 10 jako zřizovatele uvedené základní školy, neboť nabytí těchto pozemků může i do budoucna umožnit další rozvoj areálu uvedené základní školy.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště v hl. m. Praze
odbor Hospodaření s majetkem státu



989/A/2022-HMSO
Čj.: UZSVM/A/416/2022-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola, Praha 10, Olešská 2222/18, příspěvková organizace
se sídlem Olešská 2222/18, Praha 10 – Strašnice, PSČ: 100 00
kterou zastupuje **Mgr. Petra Rohličková**, ředitelka školy
IČ: 47 611 073
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/A/45561/2020-HMSO

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených pozemků v katastrálním území Strašnice:
 - **parc. číslo 4314/1**, zastavěná plocha a nádvoří,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/2**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/4**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/6**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/7**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/10**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,
 - **parc. číslo:4314/11**, ostatní plocha, jiná plocha,
způsob ochrany: památkově chráněné území,

- **parc. číslo:4314/12**, ostatní plocha, jiná plocha, způsob ochrany: památkově chráněné území,
- **parc. číslo:4314/13**, ostatní plocha, jiná plocha, způsob ochrany: památkově chráněné území,
- **parc. číslo:4314/14**, ostatní plocha, jiná plocha, způsob ochrany: památkově chráněné území,
- **parc. číslo:4314/15**, ostatní plocha, jiná plocha, způsob ochrany: památkově chráněné území,

Pozemky jsou v katastru nemovitostí zapsány na listu vlastnictví č. 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, katastrálním pracovištěm Praha pro katastrální území Strašnice, obec Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit s pozemky č.j. UZSVM/A/43463/2020-HMSO ze dne 12. 2. 2021 příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2) zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Půjčitel prohlašuje, že výše uvedené nemovité věci dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

1. Nemovité věci, uvedené v Čl. I. odst. 1, přenechává půjčitel k bezplatnému užívání vypůjčitelí na dobu uvedenou v Čl. V. této smlouvy za účelem poskytování základního vzdělávání dětí, činnosti školského zařízení pro zájmové vzdělávání dětí, činnosti přípravné třídy a využívání sportovní tribuny a příslušných sociálních zařízení a šaten.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčených nemovitých věcí dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že jej půjčitel seznámil se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání vypůjčených nemovitých věcí zachovávat.
3. O faktickém předání a převzetí vypůjčených nemovitých věcí bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí.

Čl. IV.

1. Vypůjčitel splňuje podmínky stanovené ve třetí větě § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a vypůjčené nemovité věci se zavazuje užívat pouze pro účely vzdělávací, sportovní a tělovýchovné vyplývající z jeho činnosti.
2. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčené nemovité věci přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.
3. Vypůjčitel má právo vypůjčené nemovité věci vrátit předčasně za předpokladu, že půjčitel s předčasným vrácením souhlasí.
4. Vypůjčitel se zavazuje provést na své náklady terénní úpravy na všech pozemcích tak, aby sloužily řádně svému účelu a tvořily celistvou plochu se sousedními vypůjčenými pozemky.
5. Vypůjčitel se zavazuje k tomu, že se bude o všechny vypůjčené pozemky řádně starat, sekat travní porost, udržovat všechny keře a stromy a že zabrání ekologickým škodám

na vypůjčených pozemcích.

Čl. V.

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu 8 let ode dne účinnosti této smlouvy.

Čl. VI.

Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním vypůjčených nemovitých věcí, si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem i úsilím a svým jménem a půjčitel mu k tomu poskytne jen nutnou součinnost.

Čl. VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je povinen hradit veškeré náklady spojené s údržbou vypůjčených nemovitých věcí.
2. V případě zničení nebo poškození vypůjčených nemovitých věcí, není půjčitel povinen zajistit vypůjčiteli náhradní nemovité věci (prostory, pozemky, apod.).
3. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup na vypůjčené nemovité věci, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění nutných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.
4. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá na vypůjčených nemovitých věcech vypůjčitel.

Čl. VIII.

1. Uživací vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
2. Uživací vztah je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Uživací vztah lze ukončit výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že přestanou být plněny podmínky podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., je půjčitel oprávněn výpůjčku ukončit okamžitě. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení vypůjčiteli.
4. Půjčitel má právo výpůjčku vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany vypůjčitele. Výpovědní doba činí měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Za hrubé porušení povinností se považuje i přenechání vypůjčené nemovité věci k užívání třetí osobě vypůjčitelem bez písemného souhlasu půjčitele.
5. Užívá-li vypůjčitel nemovité věci takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem, nebo že hrozí poškození nemovitých věcí, popř. užívá-li vypůjčitel nemovité věci k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby nemovité věci užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li vypůjčitel této výzvy, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení nemovité věci, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

Čl. IX.

1. Nejpozději v den skončení výpůjčky, v případě okamžitého ukončení smluvního vztahu nejpozději do 15 dnů po doručení písemného oznámení o odstoupení, předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčené nemovité věci řádně vyklizené. Vypůjčitel je povinen předat vypůjčené nemovité věci ve stavu v jakém je převzal, s přihlédnutím k ustanovením Čl. IV a VII. této smlouvy. O faktickém předání a převzetí vypůjčených nemovitých věcí bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich stav.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření smlouvy a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu půjčitele končí ke sjednanému datu tj. 8 let ode dne účinnosti této smlouvy a případné další užívání nemovité věci vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy.

Čl. X.

1. Nepředá-li vypůjčitel při skončení výpůjčky vypůjčené nemovité věci včas a řádně vyklizené, zaplatí půjčiteli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši Kč 0,3 % v místě obvyklého ročního nájemného za každý den prodlení. Právo půjčitele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti vypůjčitele tím není dotčeno.
2. Za porušení povinnosti vypůjčitele, uvedené v Čl. IV. odst. 1 je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši Kč 20 % v místě obvyklého ročního nájemného za každý případ porušení povinnosti. Smluvní pokutu lze udělit i opakovaně, pokud nájemce v přiměřené lhůtě určené pronajímatelem nezajistí nápravu.
3. Uhrazení smluvní pokuty se nedotýká nároku půjčitele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti vypůjčitele, ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. se nepoužije.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 kalendářních dní od doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně na její adresu, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Čl. XI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Půjčitel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese vypůjčitel.

9. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne - 3 -05- 2022

V Praze dne 25.4.2022



Mgr. Ivana Kubičková
ředitelka
odboru Hospodaření s majetkem státu
(předávající)



Mgr. Petra Rohličková
ředitelka školy

Přílohy

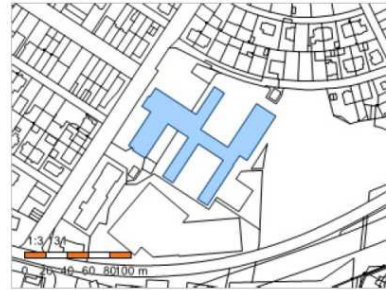
- Osvědčení o předmětu činnosti vypůjčitele ve smyslu § 27 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.
- Jmenovací listina ředitelky školy
- Snímek určující polohu vypůjčených nemovitostí

06.05.22 7:25

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	4899
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2222



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu - Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:32

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	18541
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Prislušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/4
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	2718
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkové chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu , Katastrální pracoviště Praha

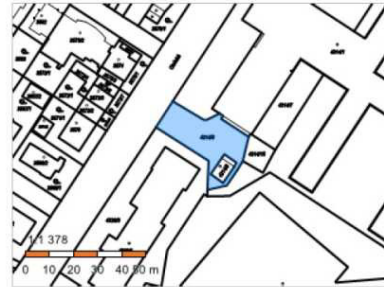
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:27

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/6
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	580
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Prislušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

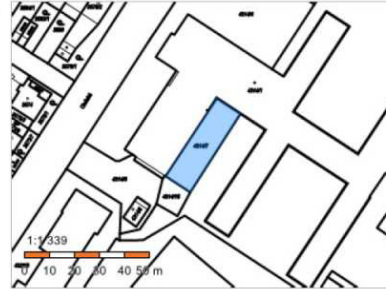
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:27

Informace o pozemku | Nahližení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/7
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	424
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

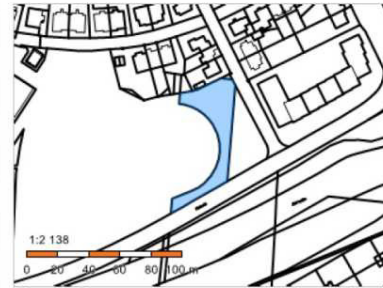
Typ
Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/10
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	1225
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právu hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#), [Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/11
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	839
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

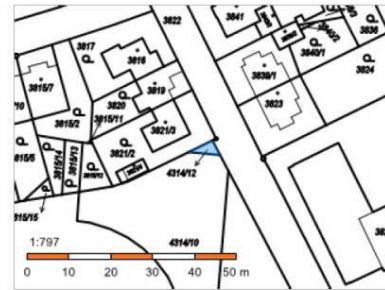
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:29

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/12
Obec:	Praha (554782)
Katastrální území:	Strašnice (731943)
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	12
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právu hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

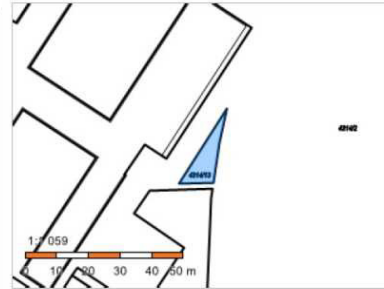
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:29

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/13
Obec:	Praha, [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	122
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkové chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

06.05.22 7:30

Informace o pozemku | Nahližení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/14
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	902
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Prislušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

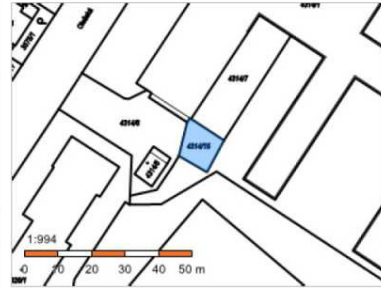
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/15
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	123
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právu hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 06.05.2022 07:00.

