

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE


Zadavatel
Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČO 00063941

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ: „Rekonstrukce MŠ Jasmínová, Praha 10 - výměna oken objektu“

Hodnotící komise se dne 4. 8. 2021 v 11:00 hodin sešla na svém zasedání a pořídila o něm tento protokol.

Přítomni:

Členové komise

1. Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka
2. doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D., členka RMČ
3. Olga Koumarová, členka RMČ
4. Bc. Iva Petřinová, OMP
5. Martina Štěpánová, OMP
6.  zástupce občanů

Členové komise pro hodnocení nabídek prohlásili, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s účastí v této komisi. Tuto skutečnost po ukončení jednání potvrdí podpisem protokolu z otevírání nabídek.

Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma / jméno | Sídlo / místo podnikání | IČO |
|------------------------|--------------------------|---|------------|
| 1. | RPJStav s.r.o. | Lipová 34, 251 01 Čestlice | 042 27 484 |
| 2. | TBPK - INVESTMENT s.r.o. | Pečárková 176/4, Pitkovice, 104 00 Praha 10 | 049 74 816 |
| 3. | MESSA Invest s.r.o. | Nádražní 189, 254 01 Jilové u Prahy | 253 19 540 |
| 4. | APIDA s.r.o. | č.p. 9, 413 01 Dušníky | 262 23 341 |
| 5. | Technik Stav LTE s.r.o. | Berlínská 1491/9, Hostivař, 102 00 Praha 10 | 036 08 361 |
| 6. | GEDOST s.r.o. | Skalní 1128/5, Hlubočepy, 154 00 Praha 5 | 241 38 258 |

I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny.

| | |
|--|-------------------------------------|
| Nabídka č.:3 | |
| Obchodní firma: | MESSA Invest s.r.o. |
| Sídlo: | Nádražní 189, 254 01 Jilové u Prahy |
| IČO: | 253 19 540 |
| Nabídková cena: | 1 288 644,36 Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -1- |

| | |
|--|-------------------------|
| Nabídka č.: 4 | |
| Obchodní firma: | APIDA s.r.o. |
| Sídlo: | č.p. 9, 413 01 Dušníky |
| IČO: | 262 23 341 |
| Nabídková cena: | 1 428 909,25 Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -2- |

| | |
|--|----------------------------|
| Nabídka č.: 1 | |
| Obchodní firma: | RPJStav s.r.o. |
| Sídlo: | Lipová 34, 251 01 Čestlice |
| IČO: | 042 27 484 |
| Nabídková cena: | 1 435 537,66 Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -3- |

| | |
|--|--|
| Nabídka č.: 5 | |
| Obchodní firma: | Technik Stav LTE s.r.o. |
| Sídlo: | Skalní 1128/5, Hlubočepy, 154 00 Praha 5 |
| IČO: | 241 38 258 |
| Nabídková cena: | 1 650 000,- Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -4- |

| | |
|--|---|
| Nabídka č.: 2 | |
| Obchodní firma: | TBPK - INVESTMENT s.r.o. |
| Sídlo: | Pečárková 176/4, Pitkovice, 104 00 Praha 10 |
| IČO: | 049 74 816 |
| Nabídková cena: | 1 639 061,87 Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -5- |

| | |
|--|--|
| Nabídka č.: 6 | |
| Obchodní firma: | GEDOST |
| Sídlo: | Skalní 1128/5, Hlubočepy, 154 00 Praha 5 |
| IČO: | 241 38 258 |
| Nabídková cena: | 2 946 461,93 Kč bez DPH |
| Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | -6- |

II. Posouzení nabídek:

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nejnížší nabídkovou cenu.

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nabídka č.: 3 | |
| Obchodní firma: | MESSA Invest s.r.o. |
| Sídlo společnosti: | Nádražní 189, 254 01 Jílové u Prahy |
| IČO | 253 19 540 |
| Nabídková cena v Kč bez DPH: | 1 288 644,36 Kč |

Účastník, společnost MESSA Invest s.r.o., se sídlem Nádražní 189, PSČ 254 01 Jílové u Prahy, IČO 253 19 540 nesplnila požadavky Zadavatele tím, že ve lhůtě pro podání nabídek neprokázala potřebnou profesní způsobilost, požadovanou zadavatelem. Proto doporučujeme uchazeče vyloučit z poptávkového řízení.

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Nabídka č.: 4 | |
| Obchodní firma: | APIDA s.r.o. |
| Sídlo společnosti: | č.p. 9, 413 01 Dušníky |
| IČO | 262 23 341 |
| Nabídková cena v Kč bez DPH: | 1 428 909,25 Kč |

Projektant kontroloval také cenovou nabídku dodavatele, jehož cenová nabídka se umístila na druhém místě. Dle vyjádření projektanta, nabídková cena odpovídá ceně obvyklé v místě a čase vyhotovení.

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u účastníka APIDA s.r.o., se sídlem č.p. 9, 413 01 Dušníky, IČO 262 23 341 a konstatuje, že dodavatel splnil veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací








Předložená nabídka společnosti APIDA s.r.o., se sídlem č.p. 9, 413 01 Dušníky, IČO 262 23 341, nepřesahuje předpokládanou hodnotu stanovenou zadavatelem na základě kontrolního rozpočtu.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č. 4, tedy se společností APIDA s.r.o., se sídlem č.p. 9, 413 01 Dušníky, IČO 262 23 341, který v tomto výběrovém řízení předložil druhou ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Komise ukončila jednání v hod

V Praze dne 4. 8. 2021

PREZENČNÍ LISTINA

| | |
|---|--|
| Ing. Jana Komrsková |  |
| doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D. |  (OHLUČENA) |
| Olga Koumarová |  |
| Bc. Iva Petřínová |  |
| Martina Štěpánová |  |
|  zástupce občanů |  |

Městská část Praha 10
odbor majetkoprávní

vedoucí oddělení přípravy veřejných zakázek
vážená paní **Bc. Petra Morávková MBA**

Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10 - Vršovice

Věc: stanovisko ke kontrole cenové nabídky a rozpočtu dodavatele stavby na níže uvedené akci

Vážená paní vedoucí,

na základě Vašeho požadavku Vám předkládám stanovisko k cenové nabídce vyhotovené v termínu 07/2021, zhotovitelem **APIDA spol. s r.o., zast. Pavlem Jobem**, jednatelem společnosti, se sídlem Dušníky č.p. 9, PSČ 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 26223341, DIČ: CZ2622 3341 na stavbu : Rekonstrukce MŠ Jasmínová, Praha 10 – výměna oken objektu, Praha 10, k.ú. Vršovice.

Na základě odborného posouzení předloženého soupisu prací, oceněného zhotovitelem v 07/2021 v celkové částce **1 428.500,59 Kč** bez DPH konstatuji, že vyhotovený soupis prací a dodávek odpovídá svým rozsahem a strukturou výměr vypracovanému rozpočtu stavebních prací.

Současně konstatuji, že projektantem kalkulované náklady pro realizaci díla v CÚ I /2021 byly určeny v celkové výši **1 556.909,25 Kč** bez DPH a i přes trvale navyšující se ceny stavebních materiálů a na kvalitativní požadavky díla dle projektové dokumentace, výše uvedená nabídková cena odpovídá ceně obvyklé v místě a čase vyhotovení.



Jiri Hanzal s.r.o.
Plánická 905/38, 153 00 Praha 5
IČ: 24196410 DIČ: CZ24196410
č.ú.: 6728418001/5500 Raiffeisen Bank

Jiří Hanzal s.r.o.

Projektová, inženýrská a stavební činnost
IČ: 24196410, DIČ: CZ 24196410, č.ú. 6728418001/5500
Plánická ul. 905/38, 153 00 Praha 16

te

