

## PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

**Zadavatel**  
Městská část Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
IČO 00063941

### POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ: „Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10“

**Datum:** 27. 4. 2021


**Místo:** hodnocení a posouzení nabídek provedeno distanční formou

**Přítomni (distanční formou):** Členové komise pro hodnocení a posouzení nabídek a dále dle podpisové listiny, jež je přílohou protokolu o hodnocení a posouzení nabídek.

**Místo:** hodnocení a posouzení nabídek provedeno distanční formou

**Přítomni (e-mailová komunikace):**

**Členové komise**

1. člen: Olga Koumarová, radní
2. člen: doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D., radní
3. člen: Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka
4. člen: Bc. Petra Morávková, OMP
5. člen: Martina Štěpánová, OMP
6. člen:  zástupce občanů

Členové komise pro hodnocení nabídek prohlásili, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s účastí v této komisi. Tuto skutečnost po ukončení jednání potvrdí podpisem protokolu z otevírání nabídek.

**Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:**

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	Hudečkova 1097/12, Praha 4	427 26 841
2.	INSTAMA, s.r.o.	Dolnokrčská 2019/43, Krč, 142 00 Praha 4	264 33 087
3.	FleetCom s.r.o.	Branická 1325/91, Braník, 147 00 Praha 4	291 35 389

#### I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny.

<b>Nabídka č.: 1</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Tempoterm, spol. s r.o.

<b>Sídlo:</b>	Hudečkova 1097/12, Praha 4
<b>IČO:</b>	427 26 841
<b>Nabídková cena:</b>	2 794 951,00 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-1-

<b>Nabídka č.: 2</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	INSTAMA, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dolnokrčská 2019/43, Krč, 142 00 Praha 4
<b>IČO:</b>	264 33 087
<b>Nabídková cena:</b>	2 839 073,26 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-2-

<b>Nabídka č.: 3</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	FleetCom s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Branická 1325/91, Braník, 147 00 Praha 4
<b>IČO:</b>	291 35 389
<b>Nabídková cena:</b>	2 979 376,00 Kč bez DPH
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	-3-

## II. Posouzení nabídek:

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nejnižší nabídkovou cenu.

<b>Nabídka č.: 1</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Tempoterm, spol. s r.o.
<b>Sídlo společnosti:</b>	Hudečkova 1097/12, Praha 4
<b>IČO</b>	427 26 841
<b>Nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	2 794 951,00 Kč

Účastník, společnost Tempoterm, spol. s r.o., se sídlem Hudečkova 1097/12, Praha 4, IČO 427 26 841 splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesionálních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č. 1, tedy se společností Tempoterm, spol. s r.o., se sídlem Hudečkova 1097/12, Praha 4, IČO 427 26 841, který v tomto výběrovém řízení předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

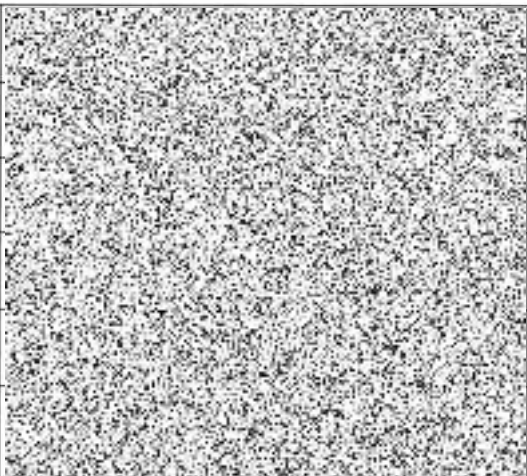

**Ukončení jednání:**

Závěry komise potvrzeny všemi členy komise elektronicky (e-mailový souhlas se zněním tohoto protokolu; protokol bude následně členy komise podepsán).

**Přílohy:** e-mailové souhlasy členů komise se zněním protokolu

V Praze dne 27. 4. 2021

**PREZENČNÍ LISTINA**

Olga Koumarová		
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.		
Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka		
Bc. Petra Morávková		
Martina Štěpánová		
		



## VOYÁDŘENÍ K CENOVÉ NABÍDCE

Na základě předložené cenové nabídky zhotovitele:

Obchodní jméno firmy:	Tempoterm s.r.o.
Adresa sídla:	Hudečkova 1097/12, Praha 4, 140 00
IČ :	42726841
DIČ:	CZ42726841

na akci: Havarijní oprava a rekonstrukce otopné soustavy pavilónu 2 MŠ, Chmelova 2921/8, zpracované Ing.Miroslavem Stránským v lednu 2021, konstatuji, že oceněný soupis stavebních prací obsahuje všechny položky dle výkazu výměr, rozsahem odpovídá zpracované projektové dokumentaci a že výsledná cena 2.794.951,- Kč bez DPH je nižší než námi sestavený položkový rozpočet.

Úspora je převážně v pracích PSV, k nabídnuté ceně nemám připomínky.

V Praze dne: 27.4.2021

Ing. Miroslav Stránský – projektant  
(jméno, příjmení)



.....  
Podpis



## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---


**Od:** Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10)  
**Odesláno:** úterý 27. dubna 2021 14:38  
**Komu:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** RE: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

*Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.*

Olga Koumarová  
členka rady MČ  
kancelář starostky

Telefon: 267 093 243  
Mob.: 703 866 786  
E-mail: [olga.koumarova@praha10.cz](mailto:olga.koumarova@praha10.cz)

Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 1429/68  
101 38 Praha 10

**From:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>  
**Sent:** Tuesday, April 27, 2021 11:26 AM  
**To:** Komrsková Jana Ing. 1. MSTA (ÚMČ Praha 10) <jana.komrskova@praha10.cz>; Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10) <Olga.Koumarova@praha10.cz>; Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10) <Lucie.Sedmihradska@praha10.cz>; Broučková Ivana (ÚMČ Praha 10) <Ivana.Brouckova@praha10.cz>; Kulhavá Šárka (ÚMČ Praha 10) <Sarka.Kulhava@praha10.cz>; Jánová Drahoslava (ÚMČ Praha 10) <Drahoslava.Janova@praha10.cz>; Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10) <petra.moravkova@praha10.cz>; Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>;   
**Subject:** Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den Vám všem,  
vzhledem k vývoji epidemické situace v ČR a preventivním opatřením přijatým MČ Praha 10 Vás zdvořile žádám o účast na jednání komise pro posouzení nabídek na veřejnou zakázku s názvem **Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10** distanční (e-mailovou) formou.

V příloze Vám posílám protokol s názvem Protokol o jednání hodnotící komise a přílohu – vyjádření projektanta.

Všechny nabídky je možné prohlížet a stáhnout na odkazu:

<https://nextcloud.praha10.cz/s/HqBCTGKnwWL5bFy>

*Pokud souhlasíte s distanční (e-mailovou) formou jednání komise, prosím v odpovědi na tento e-mail napsat: **Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.***

Děkuji Vám za spolupráci.

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

**Martina Štěpánová**

Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek  
Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10

Tel.: +420267 093 755

e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---


**Od:** Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10)  
**Odesláno:** úterý 27. dubna 2021 14:07  
**Komu:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Kopie:** Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** RE: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C  
MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.

doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D  
členka Rady MČ

Telefon: +420 267 093 228  
Mobil: +420 703 866 790  
E-mail: [lucie.sedmihradska@praha10.cz](mailto:lucie.sedmihradska@praha10.cz)

Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 1429/68  
101 38 Praha 10

**From:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>  
**Sent:** Tuesday, April 27, 2021 11:26 AM  
**To:** Komrsková Jana Ing. 1. MSTA (ÚMČ Praha 10) <jana.komrskova@praha10.cz>; Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10) <Olga.Koumarova@praha10.cz>; Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10) <Lucie.Sedmihradska@praha10.cz>; Broučková Ivana (ÚMČ Praha 10) <Ivana.Brouckova@praha10.cz>; Kulhavá Šárka (ÚMČ Praha 10) <Sarka.Kulhava@praha10.cz>; Jánová Drahlava (ÚMČ Praha 10) <Drahlava.Janova@praha10.cz>; Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10) <petra.moravkova@praha10.cz>; Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>;   
**Subject:** Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den Vám všem,  
*vzhledem k vývoji epidemické situace v ČR a preventivním opatřením přijatým MČ Praha 10 Vás zdvořile žádám o účast na jednání komise pro posouzení nabídek na veřejnou zakázku s názvem **Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10 distanční (e-mailovou) formou.***

V příloze Vám posílám protokol s názvem Protokol o jednání hodnotící komise a přílohu – vyjádření projektanta.

Všechny nabídky je možné prohlížet a stáhnout na odkazu:

<https://nextcloud.praha10.cz/s/HqBCTGKnwWL5bFy>

*Pokud souhlasíte s distanční (e-mailovou) formou jednání komise, prosím v odpovědi na tento e-mail napsat: **Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.***

Děkuji Vám za spolupráci.

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

**Martina Štěpánová**

Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek

Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10


Tel.: +420267 093 755

e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---

**Od:**   
**Odesláno:** úterý 27. dubna 2021 16:53  
**Komu:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** Re: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C  
MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den,  
souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.

Přeji pohodové dny

Zdravím



----- Původní e-mail -----

Od: Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>  
Komu: Komrsková Jana Ing. 1. MSTA (ÚMČ Praha 10) <jana.komrskova@praha10.cz>, Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10) <Olga.Koumarova@praha10.cz>, Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10) <Lucie.Sedmihradska@praha10.cz>, Broučková Ivana (ÚMČ Praha 10) <Ivana.Brouckova@praha10.cz>, Kulhavá Šárka (ÚMČ Praha 10) <Sarka.Kulhava@praha10.cz>, Jánová Drahoslava (ÚMČ Praha 10) <Drahoslava.Janova@praha10.cz>, Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10) <petra.moravkova@praha10.cz>, Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>, 

Datum: 27. 4. 2021 11:26:41

Předmět: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den Vám všem,

*vzhledem k vývoji epidemické situace v ČR a preventivním opatřením přijatým MČ Praha 10 Vás zdvořile žádám o účast na jednání komise pro posouzení nabídek na veřejnou zakázku s názvem **Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10** distanční (e-mailovou) formou.*

V příloze Vám posílám protokol s názvem Protokol o jednání hodnotící komise a přílohu – vyjádření projektanta.

Všechny nabídky je možné prohlížet a stáhnout na odkazu:

<https://nextcloud.praha10.cz/s/HqBCTGKnwWL5bFy>

*Pokud souhlasíte s distanční (e-mailovou) formou jednání komise, prosím v odpovědi na tento e-mail napsat: **Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.***

Děkuji Vám za spolupráci.

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

***Martina Štěpánová***

*Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek*

*Odbor majetkoprávní*

*Úřad městské části Praha 10*

*Vršovická 68*

*101 38 Praha 10*

*Tel.: +420267 093 755*

*e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)*

*[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)*

## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---

**Od:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Odesláno:** úterý 27. dubna 2021 11:33  
**Komu:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** RE: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C  
MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

*Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.*

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

**Martina Štěpánová**

Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek  
Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10


Tel.: +420267 093 755

e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

**From:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

**Sent:** Tuesday, April 27, 2021 11:26 AM

**To:** Komrsková Jana Ing. 1. MSTA (ÚMČ Praha 10) <[jana.komrskova@praha10.cz](mailto:jana.komrskova@praha10.cz)>; Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10) <[Olga.Koumarova@praha10.cz](mailto:Olga.Koumarova@praha10.cz)>; Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10) <[Lucie.Sedmihradska@praha10.cz](mailto:Lucie.Sedmihradska@praha10.cz)>; Broučková Ivana (ÚMČ Praha 10) <[Ivana.Brouckova@praha10.cz](mailto:Ivana.Brouckova@praha10.cz)>; Kulhavá Šárka (ÚMČ Praha 10) <[Sarka.Kulhava@praha10.cz](mailto:Sarka.Kulhava@praha10.cz)>; Jánová Drahoslava (ÚMČ Praha 10) <[Drahoslava.Janova@praha10.cz](mailto:Drahoslava.Janova@praha10.cz)>; Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10) <[petra.moravkova@praha10.cz](mailto:petra.moravkova@praha10.cz)>; Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <[Martina.Stepanova@praha10.cz](mailto:Martina.Stepanova@praha10.cz)>; 

**Subject:** Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den Vám všem,

*vzhledem k vývoji epidemické situace v ČR a preventivním opatřením přijatým MČ Praha 10 Vás zdvořile žádám o účast na jednání komise pro posouzení nabídek na veřejnou zakázku s názvem **Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10** distanční (e-mailovou) formou.*

V příloze Vám posílám protokol s názvem Protokol o jednání hodnotící komise a přílohu – vyjádření projektanta.

Všechny nabídky je možné prohlížet a stáhnout na odkazu:

<https://nextcloud.praha10.cz/s/HqBCTGKnwWL5bFy>

*Pokud souhlasíte s distanční (e-mailovou) formou jednání komise, prosím v odpovědi na tento e-mail napsat: **Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.***

Děkuji Vám za spolupráci.

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

**Martina Štěpánová**

*Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek  
Odbor majetkoprávní*

*Úřad městské části Praha 10*

*Vršovická 68*

*101 38 Praha 10*

*Tel.: +420267 093 755*

*e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)*

*[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)*

## Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)

---

**Od:** Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10)  
**Odesláno:** čtvrtek 29. dubna 2021 6:18  
**Komu:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Předmět:** RE: Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

*Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.*

Bc. Petra Morávková MBA  
Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
Tel.: +420267 093 755  
e-mail: petra.moravkova@praha10.cz  
www.praha10.cz

**From:** Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10)  
**Sent:** Tuesday, April 27, 2021 11:26 AM  
**To:** Komrsková Jana Ing. 1. MSTA (ÚMČ Praha 10) <jana.komrskova@praha10.cz>; Koumarová Olga RAD (ÚMČ Praha10) <Olga.Koumarova@praha10.cz>; Lucie Sedmihradská RAD, doc. Ing. Ph.D. (ÚMČ Praha 10) <Lucie.Sedmihradska@praha10.cz>; Broučková Ivana (ÚMČ Praha 10) <Ivana.Brouckova@praha10.cz>; Kulhavá Šárka (ÚMČ Praha 10) <Sarka.Kulhava@praha10.cz>; Jánová Drahoslava (ÚMČ Praha 10) <Drahoslava.Janova@praha10.cz>; Morávková Petra Bc. MBA (ÚMČ Praha 10) <petra.moravkova@praha10.cz>; Štěpánová Martina (ÚMČ Praha 10) <Martina.Stepanova@praha10.cz>  
**Subject:** Hodnotící komise: Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10

Dobrý den Vám všem,  
vzhledem k vývoji epidemické situace v ČR a preventivním opatřením přijatým MČ Praha 10 Vás zdvořile žádám o účast na jednání komise pro posouzení nabídek na veřejnou zakázku s názvem *Oprava otopné soustavy pavilonu A, B a C MŠ Chmelová, Chmelová 2921/8, Praha 10 distanční (e-mailovou) formou.*

V příloze Vám posílám protokol s názvem Protokol o jednání hodnotící komise a přílohu – vyjádření projektanta.

Všechny nabídky je možné prohlížet a stáhnout na odkazu:

<https://nextcloud.praha10.cz/s/HqBCTGKnwWL5bFy>

*Pokud souhlasíte s distanční (e-mailovou) formou jednání komise, prosím v odpovědi na tento e-mail napsat: **Souhlasím s distanční/e-mailovou formou komise a se zněním přiložené výzvy a Protokolu o posouzení.***

Děkuji Vám za spolupráci.

*S pozdravem a přáním pěkného dne*

**Martina Štěpánová**

Referentka oddělení přípravy veřejných zakázek  
Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10

Tel.: +420267 093 755

e-mail: [martina.stepanova@praha10.cz](mailto:martina.stepanova@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)