

Důvodová zpráva

V usnesení RMČ č. 222 ze dne 6. 4. 2021 k návrhu na projednání žádosti o souhlas s prodejem bývalé prádelny a části půdy domu 1034/8 v ulici Brtnická, k. ú. Michle, v rámci Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, došlo k písařské chybě. Bytová jednotka č. 1034/8, byla v usnesení chybně označena číslem bytové jednotky v podobě 2034/8.



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 222
ze dne 6. 4. 2021

k návrhu na projednání žádosti o souhlas s prodejem bývalé prádelny a části půdy domu 1034/8 v ulici Brtnická, k. ú. Michle, v rámci Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10

Rada městské části Praha 10

I schvaluje

- a) zaslání písemné výzvy Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, IČO 050 79 586, se sídlem: Brtnická 1034/8, Michle, 101 00 Praha 10, se žádostí o předložení návrhu konkrétního postupu ve věci vzniku nových jednotek v domě Brtnická 8 včetně návrhu rozdělení výnosu z prodeje těchto nových jednotek, návrhu změny prohlášení vlastníka a zápisu nových jednotek do Katastru nemovitostí
- b) zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10, které jsou ve správě MČ Praha 10 výzvu ke sdělení zájmu o odkoupení těchto jednotek
- c) aby v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu I. b) tohoto usnesení OBN ÚMČ Praha 10 nabídl stávajícím nájemcům jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník a uvolněné bytové jednotky byly zařazeny do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

II. ukládá

1. Ing. Kouckému, vedoucímu OMP

- 1.1. zaslat písemnou výzvu schválenou dle bodu I. a) tohoto usnesení Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, IČO 050 79 586, se sídlem: Brtnická 1034/8, Michle, 101 00 Praha 10

Termín: 30. 6. 2021

- 1.2. zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10 výzvu dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2021

2. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 2.1. v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu I. b) tohoto usnesení nabídnout stávajícím nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník a uvolněné bytové jednotky zařadit do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

Termín: 31. 12. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: privatizace obecního majetku; správa obecního majetku
Provede: Ing. Koucký, ved. OMP; Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Ing. Koucký, ved. OMP
Číslo tisku: P10-136960/2021

Informace o jednotce

Číslo jednotky	1034/8
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
Způsob využití:	byt
Budova:	č. p. 1034
Katastrální území:	Michle [727750]
Číslo LV:	9765
Podíl na společných částech:	280/4501

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)