

## Důvodová zpráva

Materiál je předkládán RMČ Praha 10 k projednání na základě žádosti nájemce ze dne 24. 6. 2021 na úpravu zadání pro uzavření smlouvy o umístění reklamních zařízení.

Usnesením RMČ Praha 10 č. 497 ze dne 15. 6. 2021 bylo v bodu I. schváleno uzavření smlouvy o pronájmu ploch k instalaci vývěsních štítů a souvisejících prvků na objektu na adrese Holandská 669/1 v k. ú. Vršovice. V bodu II. bylo uloženo vedoucímu OBN Ing. Březinovi podepsat smlouvu o pronájmu ploch k umístění a instalaci reklam a souvisejících prvků dle bodu I tohoto usnesení.

Nájemce objektu na výše uvedené adrese, společnost Ústředna, s.r.o. posléze písemně oznámil, že se rozhodnul nerealizovat jeden reklamní prvek (magické oko) a zažádal o úpravu podkladů pro uzavření smlouvy o pronájmu ploch k umístění reklamních zařízení (*příloha č. 2*).

**Vyjádření OBN/NP:** Vzhledem ke skutečnosti uvedené v žádosti nemá námitek k úpravě rozsahu předmětu nájmu a k úpravě finanční kalkulace a celkové ceny za pronájem plochy k umístění reklamních zařízení.

### Upravená kalkulace nájemného:

Fasádní malba loga Vzlet (označení objektu)	zdarma
Vývěsní štíty (čelní portál a boční vstup) 1,5 m x 1,05 m x 2 ks x 1 500 Kč	4 725 Kč
Příplatek za podsvětlení + 25 %	1 181 Kč
Propagační vitríny mezi dveřmi 1,35 m x 2,7 m x 2 ks x 1 500 Kč	10 935 Kč
Příplatek za osvětlení +25 %	2 734 Kč

---

**Celkem**

**19 575 Kč**

Usnesení RMČ Praha 10 č. 497 ze dne 15. 6. 2021

P10-257715/2021



Městská část Praha 10

## RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Rady městské části Praha 10  
číslo 497  
ze dne 15. 6. 2021

**k návrhu na uzavření smlouvy o pronájmu ploch k instalaci vývěsních štítů a souvisejících prvků na adrese Holandská 669/1 v k. ú. Vršovice**

Rada městské části Praha 10

## I. schvaluje

uzavření smlouvy o pronájmu ploch k instalaci vývěsních štítů a souvisejících prvků na objektu na adrese Holandská 669/1 v k. ú. Vršovice

Ulice č. p. /č. o. k. ú.	Reklamní prvek	Nájemce	Účel nájmu	Na dobu	Nájemné Kč/rok	KMN dne Stanovisko
Holandská 669/1 Vršovice	vývěsní štíty venkovní vitríny magické oko logo Vzlet	Ustředna s.r.o.	Kulturně společenské centrum Galerie Vzlet	Po dobu trvání nájemního vztahu na užívání objektu	20 756 bez DPH	31. 3. 2021 Komise souhlasí s umístěním a instalací vývěsních štítů a souvisejících prvků: vývěsní štíty (čelní portál a boční vstup) 1,5m x 1,05m x 2ks x 1 500 Kč, příplatek za podsvětlení + 25%, světelný prvek (magické oko) 0,7m x 0,9m x 1 500 Kč, příplatek za podsvětlení + 25%, propagační vitríny mezi dveřmi 1,35m x 2,7m x 2ks x 1 500 Kč, příplatek za osvětlení + 25% na objektu Holandská 669/1, zpoplatněných dle schválených pravidel: Pravidla pronájmu ploch k umístění reklam a označení provozoven na území městské části Praha 10 (poř. č. 5/5)

**Příloha č. 2**

**Žádost o úpravu zadání pro uzavření smlouvy o umístění reklamních zařízení**



Vzlet | Ústředna, s.r.o. Holandská 669/1 101 00 Praha 10 - Vršovice IČO: 03495159 DIČ: CZ03495159

Městská část Praha 10  
Úřad městské části Praha 10  
Tomáš Čermák  
Referent referátu nebytových prostor  
Oddělení bytů a nebytových prostor  
Odbor bytů a nebytových prostor  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10

Vaše zn.: P10-262856/2021

V Praze dne 24. června 2021

**Žádost o úpravu údajů pro uzavření smlouvy o umístění reklamních zařízení č. 2021/OBN/0947**

Vážený pane Čermáku,

vzhledem k tomu, že jsme se rozhodli nerealizovat jeden reklamní prvek z naší původní žádosti (světelný prvek „magické oko“), tak žádáme o úpravu podkladů pro uzavření smlouvy o umístění reklamních zařízení č. 2021/OBN/0947 následovně:

- 1) fasádní malba loga Vzlet (označení objektu)
- 2) podsvětlené vývěsní štíty (čelní portál a boční vstup) 1,5 m x 1,05 m x 2 ks
- 3) osvětlené propagační vitríny mezi dveřmi 1,35 m x 2,7 m x 2 ks

S úctou,

MgA. Petr  
Prokop

MgA. Petr Prokop  
jednatel



[www.vzlet.cz](http://www.vzlet.cz)