



Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ KOMISE PRO POSOUZENÍ KVALIFIKACE

ze dne 19. 5. 2021

Komise pro otevírání nabídek, pro posouzení kvalifikace a pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) se uvedeného dne sešla na svém jednání vztahujícím se k výše uvedené veřejné zakázce a pořídila z něj tento protokol.

I. Komise

Komise se sešla ve složení uvedeném v posledním článku tohoto protokolu a s ohledem na uvedený počet byla usnášeníschopná.

Jednání komise se zúčastnili jako zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností Michaela Machálková a Jan Janků, MT Legal s.r.o., advokátní kancelář.

Všichni přítomní se seznámili se seznamem podaných žádostí o účast a konstatovali, že nejsou ve smyslu § 44 ZZVZ ve střetu zájmů; čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a zachování mlčenlivosti přítomní podepsali dne 5. 5. 2021 v rámci otevírání žádostí o účast.

II. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (kvalifikace)

a) Splnění podmínek účasti (kvalifikace)

Seznam žádostí o účast, které jsou předmětem posouzení



Pořadí	obchodní firma / jméno a příjmení účastníka zadávacího řízení / sídlo / IČO
1.	Metrostav DIZ s.r.o. se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 25021915
2.	VISTORIA CZ a.s. se sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1 IČO: 25110977
3.	SYNER, s.r.o. se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec IČO: 48292516
4.	Auböck s.r.o. se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785
5.	GEOSAN GROUP a.s. se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín IČO: 28169522
6.	STAEG Stavby, spol. s r.o. se sídlem: Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov IČO: 24140520

Předmětem jednání komise bylo posouzení splnění podmínek účasti účastníků z hlediska prokázání splnění kvalifikace a posouzení z hlediska prokázání ostatních podmínek účasti v zadávacím řízení.

Komise po provedeném posouzení u žádosti o účast účastníků Metrostav DIZ s.r.o., VISTORIA CZ a.s., SYNER, s.r.o., Auböck s.r.o., GEOSAN GROUP a.s., a STAEG Stavby, spol. s r.o. shledala nejasnosti, které jsou specifikovány v žádostech o písemné objasnění předložených informací a dokladů a jejich doplnění, které tvoří přílohu tohoto protokolu.

b) Žádost o písemné objasnění předložených informací a dokladů a jejich doplnění

Komise se v souladu s výše uvedeným usnesla, že ve smyslu § 46 ZZVZ požádá účastníky uvedené výše v tomto bodě, jejichž žádosti o účast obsahovaly určité nejasnosti, o písemné objasnění předložených informací a dokladů a jejich doplnění. Komise pro doručení písemného objasnění stanovila lhůtu 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti zadavatele. Podpisem a odesláním žádosti pověřila společnost MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, jakožto osobu pověřenou zadavatelem k výkonu zadavatelských činností ve smyslu § 43 ZZVZ.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Další jednání komise se uskuteční po obdržení odpovědi na žádosti o písemné objasnění předložených informací a dokladů, a to dne 26. 5. 2021 v 16:00 hod.

III. Ukončení jednání komise

Po výše uvedených úkonech bylo jednání komise ukončeno.

Jména a podpisy přítomných členů komise:	
Jméno a příjmení člena	Podpis
Ing. Jana Komrsková	
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.	
Olga Koumarová	
Bc. Iva Petřinová	
Bc. Petra Morávková	

Přílohy:

6x žádost o písemné objasnění předložených informací a dokladů a jejich doplnění dle § 46 ZZVZ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Auböck s.r.o.
Poříčí 247,
373 82 Boršov nad Vltavou

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti Auböck s.r.o., se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO: 26089785 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Zadavatel v čl. 4.3 kvalifikační dokumentace uvedl, že dodavatel má předložit doklad, ze kterého bude vyplývat, že roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. v oblasti realizace staveb dosahoval minimální úrovně 80 mil. Kč, a to v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Účastník ve své žádosti o účast předložil doklady k prokázání ekonomické kvalifikace, a to Výkazy zisku a ztrát včetně čestného prohlášení o obratu, přičemž celkový obrat činil:



- Za rok 2017 – 509 mil. Kč
- Za rok 2018 – 628 mil. Kč
- Za rok 2019 – 641 mil. Kč

Z předložených dokladů vyplývá pouze celkový obrat. Ačkoliv celkový obrat účastníka převyšuje zadavatelovy požadavky na minimální obrat, nelze z předložených dokladů určit, zda byla splněna minimální úroveň 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb, a to v každém z 3 uvedených účetních období.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavkům dle § 78 ZZVZ doloží čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že v předmětných účetních obdobích za roky 2017, 2018 a 2019 účastník dosáhl obratu minimálně 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb.

Zadavatel v čl. 4.2 písm. c) kvalifikační dokumentace požadoval doložení dokladu v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ pro účely prokázání profesní způsobilosti. Zadavatel mimo jiné formuloval požadavek na doložení oprávnění k činnosti montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení vystaveného Technickou inspekcí ČR ve smyslu § 6a písm. c) nebo d) zákona. č. 174/1968 Sb.

Účastník ve své žádosti o účast doložil osvědčení vydané Technickou inspekcí ČR vydané pro Martina Sovu, zaměstnance Auböck s.r.o. Osvědčení je však vydané pouze pro činnost provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení, nikoliv pro činnost montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, jak zadavatel požaduje.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na doložení oprávnění k činnosti montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení vystaveného Technickou inspekcí ČR ve smyslu § 6a písm. c) nebo d) zákona. č. 174/1968 Sb. doloží platné oprávnění plně vyhovující požadavkům zadavatele.

Zadavatel v čl. 4.4 písm. a) kvalifikační dokumentace ve vztahu k seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let uvedl, že z osvědčení (příp. seznamu významných stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. posledních 5 letech) realizoval alespoň tyto významné stavební práce: alespoň 4 významné stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy v objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou významnou stavební práci. Současně musí být splněny další požadavky:

- alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace rekonstrukce pláště budovy (stavby), zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem (KZS) a střešního pláště v min. rozsahu KZS 4.000m²,
- alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací bylo součástí realizace



provedení ploché fóliové střechy v min. ploše 400 m²,

- c) alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace dodávka a montáž VZT s rekuperací a chlazením v min. hodnotě 8.000.000 Kč bez DPH,
- d) alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace dodávka a montáž venkovních el. ovládacích předokenních žaluzií v min. objemu 2.000.000 Kč bez DPH,
- e) alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací šlo o realizaci za provozu stavebními pracemi dotčeného objektu (stavby).

Účastník ve své žádosti o účast předložil seznam významných stavebních prací, ze kterého vyplývá, že realizoval tyto stavební práce: UK – MFF – Výstavba objektu M a I pracovišť v Troji; Novostavba MŠ a ZŠ Srubec; Přístavba školní budovy ZŠ ve Staré Boleslavi; Rekonstrukce bývalého rybářského objektu v Třeboni; Rekonstrukce zámečnické a klempířské dílny a přístavba zázemí NEPRO stavební a.s.; Sanace a zateplení bytového domu č.p. 1531-1534 Třída E. Beneše Hradec Králové; Snížení energetické náročnosti bytových domů v ul. Komenského. Výše uvedené referenční stavební práce následně účastník přiřadil pod jednotlivé dílčí požadavky podle písm. a) až e) výše a doložil příslušná osvědčení. Z popisu předmětu významných stavebních prací ani osvědčení objednatelů však v některých případech nevyplývá jednoznačné naplnění požadavků zadavatele. Konkrétně se jedná o následující referenční stavební práce:

- Rekonstrukce bývalého rybářského objektu v Třeboni
 - Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace provedení ploché fóliové střechy v min. ploše 400 m², ke kterému ji účastník přiřadil.
- Rekonstrukce zámečnické a klempířské dílny a přístavba zázemí NEPRO stavební a.s.
 - Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace provedení ploché fóliové střechy v min. ploše 400 m², ke kterému ji účastník přiřadil.
 - Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace dodávka a montáž VZT s rekuperací a chlazením v min. hodnotě 8.000.000 Kč bez DPH, ke kterému ji účastník přiřadil.
 - Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace za provozu stavebními pracemi dotčeného objektu (stavby), ke kterému ji účastník přiřadil.
- UK MFF – Výstavba objektu M a I pracovišť v Troji



- Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace dodávka a montáž VZT s rekuperací a chlazením v min. hodnotě 8.000.000 Kč bez DPH, ke kterému ji účastník přiřadil.
- Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace dodávka a montáž venkovních el. ovládacích předokenních žaluzií v min. objemu 2.000.000 Kč bez DPH, ke kterému ji účastník přiřadil.
- Přístavba školní budovy ZŠ ve Staré Boleslavi, Jungmannova 164
 - Z osvědčení ani z dalších podkladů není zřejmé, zda reference naplňuje požadavek realizace dodávka a montáž venkovních el. ovládacích předokenních žaluzií v min. objemu 2.000.000 Kč bez DPH, ke kterému ji účastník přiřadil.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení významných stavebních prací doplní k předloženým významným stavebním pracím údaje, ze kterých bude vyplývat jednoznačné naplnění výše uvedených požadavků zadavatele, přičemž se může jednat o smlouvy s objednateli, předávací protokoly či jiné doklady.

Zadavatel v čl. 4.4 kvalifikační dokumentace požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ, aby v rámci kritérií technické kvalifikace dodavatelé doložili opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky.

Účastník ve své žádosti o účast předložil certifikát o splnění požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016, který však není již platný – platnost byla stanovena na dobu do 1. 12. 2020. Účastník dále předložil platný certifikát o splnění požadavků normy ČSN EN ISO 45001:2018, a dále neplatný certifikát o splnění požadavků normy ČSN EN ISO 9001:2016 (platnost do 1. 12. 2020), které však nejsou v souladu s požadavky zadavatele.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení osvědčení v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí doloží platný doklad o registraci nebo certifikát o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v předmětu plnění veřejné zakázky.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel v čl. 7 kvalifikační dokumentace požadoval předložení čestného prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že dodavatel i jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, neporušil požadavek § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Pro splnění této povinnosti mohli účastníci použít formulář v příloze č. 1 kvalifikační dokumentace.

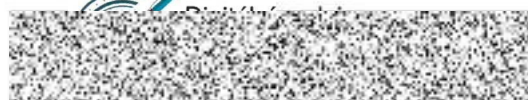
Účastník nepředložil ve své žádosti o účast čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle čl. 7 kvalifikační dokumentace.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka o doplnění výše uvedeného čestného prohlášení dle čl. 7 kvalifikační dokumentace.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů, tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.

S pozdravem

MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář



Městská část Praha 10

právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4,
180 00 Praha 8

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti Metrostav DIZ s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Zadavatel v čl. 4.3 kvalifikační dokumentace uvedl, že dodavatel má předložit doklad, ze kterého bude vyplývat, že roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj v oblasti realizace staveb dosahoval minimální úroveň 80 mil. Kč, a to v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Účastník ve své žádosti o účast předložil doklady poddodavatele Metrostav a.s. k prokázání ekonomické kvalifikace, a to Výkazy zisku a ztrát včetně čestného prohlášení o obratu,



příčemž celkový obrat činil:

- Za rok 2017 – 19,4 mld. Kč
- Za rok 2018 – 21,5 mld. Kč
- Za rok 2019 – 26,6 mld. Kč

Z předložených dokladů vyplývá pouze celkový obrat. Ačkoliv celkový obrat účastníka dalece převyšuje zadavatelovy požadavky na minimální obrat, nelze z předložených dokladů určit, zda byla splněna minimální úroveň 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb, a to v každém z 3 uvedených účetních období.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavkům dle § 78 ZZVZ, že doloží čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že v předmětných účetních obdobích za roky 2017, 2018 a 2019 účastník dosáhl obratu minimálně 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb.

Zadavatel v čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace ve vztahu k seznamu techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky formuloval požadavek na 1 osobu pověřenou vedením realizace vzduchotechniky. Ke kvalifikaci této osoby požadoval zadavatel doložit mimo jiné zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech mělo jít o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo budovy obdobné (např. diagnostické ústavy, dětské domovy, internát); zadavatel neuzná zkušenost, která se týkala pouze části takto vymezených staveb v podobě samostatných sportovišť nebo tělocvičen), přičemž v rámci každé z nich musela být realizována dodávka a montáž VZT ve fin. objemu min. 8.000.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž VZT) u každé takové zakázky.

Účastník ve své žádosti o účast doložil profesní životopis Ing. Jana Kreisingera jakožto osoby pověřené realizací vzduchotechniky. V profesním životopisu Ing. Jana Kreisingera účastník vyznačil 2 požadované reference – Oblastní nemocnice Příbram – objekt C, F (fin. objem 768,8 mil. Kč); a Objekt SO 36 – Pavilon D – Dětské oddělení, Oblastní nemocnice Kolín a.s. (fin. objem 155,4 mil. Kč). Z uvedených referencí vyplývá pouze celkový objem a nelze nikterak určit, zda v rámci každé z nich byla realizována dodávka a montáž VZT ve finančním objemu min. 8.000.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž VZT) u každé takové zakázky.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení seznamu techniků – konkrétně 1 osoby pověřené vedením realizace vzduchotechniky doplní k předloženým referencím informaci o finančním objemu realizované dodávky a montáže VZT.

Zadavatel v čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace ve vztahu k seznamu techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky formuloval požadavek na 1 osobu pověřenou za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik. Ke kvalifikaci této osoby požadoval zadavatel



doložit mimo jiné zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech mělo jít o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo budovy obdobné (např. diagnostické ústavy, dětské domovy, internát); zadavatel neuzná zkušenost, která se týkala pouze části takto vymezených staveb v podobě samostatných sportovišť nebo tělocvičen), a to ve fin. objemu min. 25.000.000 Kč bez DPH u každé takové zakázky.

Účastník ve své žádosti o účast doložil profesní životopis Ing. Miroslava Nováka jakožto osoby pověřené koordinací bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Profesní životopis Ing. Nováka obsahuje řadu referenčních zakázek, přičemž účastník konkrétně vyznačil reference Modernizace a dostavba obl. Nemocnice Příbram; a Nemocnice Kolín. Účastník však neuvedl žádné další informace, ze kterých by bylo možné posoudit splnění požadavků zadavatele, konkrétně zda předmětné stavby dosahují minimálního finančního objemu 25 mil. Kč bez DPH u každé takové zakázky.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení seznamu techniků – konkrétně 1 za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik doplní k předloženým referencím informaci o finančním objemu realizovaných zakázek.

Zadavatel v čl. 4.4 kvalifikační dokumentace požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ, aby v rámci kritérií technické kvalifikace dodavatelé doložili opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky.

Účastník ve své žádosti o účast předložil doklady poddodavatele Metrostav a.s. k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ. Účastník konkrétně předložil osvědčení Ministerstva životního prostředí o registraci v Registru EMAS s platností certifikátu do 27. 5. 2021. Vzhledem k blížícímu se konci platnosti předloženého osvědčení není zřejmé, zda účastník bude plnit tento kvalifikační předpoklad i potenciálně v případě plnění předmětu veřejné zakázky.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení osvědčení v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí doloží osvědčení o registraci v Registru EMAS s platností minimálně po předpokládanou dobu plnění veřejné zakázky, nebo doloží čestné prohlášení či jiný doklad, ze kterého bude vyplývat zajištění prodloužení doby jeho platnosti.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.

S pozdravem

**MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář**



Městská část Praha 10
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

GEOSAN GROUP a.s.
U Nemocnice 430,
280 02 Kolín III

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČO: 28169522 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Zadavatel v čl. 4.3 kvalifikační dokumentace uvedl, že dodavatel má předložit doklad, ze kterého bude vyplývat, že roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj v oblasti realizace staveb dosahoval minimální úrovně 80 mil. Kč, a to v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Účastník ve své žádosti o účast předložil doklady k prokázání ekonomické kvalifikace, a to Výroční zprávy za léta 2018, 2019 a 2020, přičemž celkový obrat činil:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- Za rok 2018 – 2,9 mld. Kč
- Za rok 2019 – 3,6 mld. Kč
- Za rok 2020 – 3,4 mld. Kč

Z předložených dokladů vyplývá pouze celkový obrat. Ačkoliv celkový obrat účastníka dalece převyšuje zadavatelovy požadavky na minimální obrat, nelze z předložených dokladů jednoznačně určit, zda byla splněna minimální úroveň 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb, a to v každém z 3 uvedených účetních období.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavkům dle § 78 ZZVZ, že doloží čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že v předmětných účetních obdobích za roky 2017, 2018 a 2019 účastník dosáhl obratu minimálně 80 mil. Kč v oblasti realizace staveb.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů, tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.

S pozdravem

**MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář**



Městská část Praha 10
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

STAEG Stavby, spol. s r.o.
Průmyslová 738/8f
682 01 Vyškov - Předměstí

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti STAEG Stavby, spol. s r.o., se sídlem Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov – Předměstí, IČO: 24140520 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Účastník v souladu s čl. 5.1 nahradil požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky (dále jen „JEO“) ve smyslu § 87 ZZVZ. Účastník v části II, oddílu C JEO uvedl, že hodlá využít způsobilost jiných subjektů, aby splnil kvalifikační kritéria pro výběr dle části IV a (případně) kritéria a pravidla dle části V. Účastník však již nedoložil za každý z tam uvedených subjektů samostatný formulář JEO, řádně vyplněný a podepsaný příslušným subjektem/subjekty, jak předpokládá část II oddíl C JEO.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že doloží vyplněné formuláře JEO za každý subjekt, který hodlá využít ke splnění kvalifikačních kritérií veřejné zakázky.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů, tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.

S pozdravem

**MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář**



Městská část Praha 10
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

SYNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti SYNER, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4, IČO: 48292516 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Zadavatel v čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace ve vztahu k seznamu techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky formuloval požadavek na 1 osobu pověřenou vedením realizace vzduchotechniky. Ke kvalifikaci této osoby požadoval zadavatel doložit mimo jiné zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech mělo jít o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo budovy obdobné (např. diagnostické



ústavy, dětské domovy, internát); zadavatel neuznává zkušenost, která se týkala pouze části takto vymezených staveb v podobě samostatných sportovišť nebo tělocvičen), přičemž v rámci každé z nich musela být realizována dodávka a montáž VZT ve fin. objemu min. 8.000.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž VZT) u každé takové zakázky.

Účastník ve své žádosti o účast doložil profesní životopis Ing. Romana Pětiletého jakožto osoby pověřené realizací vzduchotechniky. V profesním životopisu Ing. Pětiletého účastník uvedl několik referencí, přičemž pro účely veřejné zakázky vyznačil celkem 3 reference k naplnění požadavku zadavatele – Výstavba obchodního centra KRAKOV (VZT v objemu 23,6 mil. Kč bez DPH); Stavební úpravy obchodního centra Lužiny (VZT v objemu 18,9 mil. Kč bez DPH); a Mladá Boleslav – park Štěpánka, městský krytý bazén (VZT v objemu 18,6 mil. Kč bez DPH). Z uvedených referencí sice vyplývá naplnění zadavatelem požadovaného finančního objemu referenčních zakázek, nicméně uvedené reference se netýkají budov dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. ani nejde o budovy obdobné v tom smyslu, v jakém jej zadavatel vymezil (např. diagnostické ústavy, dětské domovy, internát), přičemž zadavatel neuznává zkušenost, která se týkala pouze části takto vymezených staveb v podobě samostatných sportovišť nebo tělocvičen). Reference týkající se výstavby či úprav obchodních center jsou stavbami pro obchod a služby dle § 6 písm. c) vyhlášky č. 398/2009 Sb., zatímco stavba městského krytého bazénu je samostatné sportoviště. Ani jedna ze tří uvedených zakázek nenaplnuje požadavky zadavatele v plném rozsahu.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení seznamu techniků – konkrétně 1 osoby pověřené vedením realizace vzduchotechniky doloží referenční zakázky, které splňují požadavky zadavatele, tj. jedná se o realizaci min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech šlo o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo budovy obdobné (např. diagnostické ústavy, dětské domovy, internát); zadavatel neuznává zkušenost, která se týkala pouze části takto vymezených staveb v podobě samostatných sportovišť nebo tělocvičen), přičemž v rámci každé z nich byla realizována dodávka a montáž VZT ve finančním objemu min. 8.000.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž VZT) u každé takové zakázky.

Pokud Ing. Roman Pětiletý nedisponuje relevantními zkušenostmi dle čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace, je možné z Vaší strany předložit nového člena týmu pověřeného vedením realizace vzduchotechniky, který bude požadavkům zadavatele v plném rozsahu vyhovovat.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů, tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

S pozdravem

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář



**Digitální podpis:
19.05.2021 16:22**

Městská část Praha 10
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci
Mgr. Tomáš Machurek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Veřejná zakázka:

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VISTORIA CZ a.s.
Revoluční 767/25
110 00 Praha 1

V Praze dne dle elektr. podpisu

**ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ PŘEDLOŽENÝCH ÚDAJŮ A DOKLADŮ A JEJICH
DOPLNĚNÍ**

dle § 46 odst. 1 ZZVZ

Vážení,

Městská část Praha 10, se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 00063941 (dále jen „zadavatel“) obdržela žádost o účast společnosti VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČO: 25110977 (dále jen „účastník“), podanou v rámci zadávacího řízení k realizaci veřejné zakázky „Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“ (dále jen „veřejná zakázka“).

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ shledal zadavatel určité nejasnosti v předložených údajích a dokladech v žádosti o účast účastníka, a to konkrétně následující:

Zadavatel v čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace ve vztahu k seznamu techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky formuloval požadavek na 1 osobu pověřenou vedením realizace elektra. Ke kvalifikaci této osoby požadoval zadavatel doložit mimo jiné min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby pověřené vedením realizace elektra.

Účastník ve své žádosti o účast doložil prostřednictvím poddodavatele EL-EX spol. s r.o.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

profesní životopis Ing. Jana Sazimy jakožto osoby pověřené realizací elektra. V profesním životopisu Ing. Sazimy je uvedeno, že disponuje celkem 12 lety odborných zkušeností, z čehož minimálně 5 let zkušeností v oboru. V popisu praxe u společnosti EL-EX spol. s r.o. je jeho pozice uvedena jako *technik* s popisem práce *technické zajištění staveb, příprava rozpočtů*. Vzhledem k tomu, že Ing. Sazima získal osvědčení ČKAIT pro specializaci elektrotechnická zařízení v roce 2019, vyvstaly zadavateli pochybnosti, zda Ing. Sazima může disponovat více než 5 lety zkušeností na pozici pověřené vedením realizace elektra.

Na základě § 46 odst. 1 ZZVZ tak zadavatel žádá účastníka, aby objasnil výše uvedené nejasnosti tím, že ve vztahu k požadavku na předložení seznamu techniků – konkrétně 1 osoby pověřené vedením realizace elektra doplní relevantní informace k prokázání délky praxe Ing. Jana Sazimy.

Žádáme Vás tímto o doložení příslušných vysvětlení či dokladů ve lhůtě 4 pracovních dnů, tj. **do 25. 5. 2021 včetně**, a to výhradně elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje na elektronické adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10> nebo na emailovou adresu vz@mt-legal.com.

S pozdravem

MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář



Digitální podpis:
19.05.2021
16:23

Městská část Praha 10
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci
Mgr. Tomáš Machurek