

Zadávací dokumentace

„ZŠ U Vršovického nádraží - propojení dvou křídel a sanace vlhkosti zdiva“

Zjednodušené podlimitní řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „ZŠ U Vršovického nádraží - propojení dvou křídel a sanace vlhkosti zdiva“ zahájil zadavatel formou uveřejnění výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tato zadávací dokumentace byla uveřejněna dne 00.00. 2021 na profilu zadavatele na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=MCPraha10>

Zadavatel:

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

zastoupená paní Renatou Chmelovou, starostkou

Osoba oprávněná jednat: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

ID datové schránky: irnb7wg

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 zákona (dále jen „zástupce zadavatele“):

PhDr. Mgr. MARTIN KRAHULÍK, advokátní kancelář

Ev. č. ČAK: 14303

se sídlem: Hvězdova 1716/2b, Praha 4, 140 00

IČO: 71649468

DIČ: CZ8012310493

e-mail: krahulik.martin@gmail.com

Zadavatel upozorňuje s ohledem na ust. § 211 odst. 3 ZZVZ, že veškerá písemná komunikace v rámci zadávacího řízení mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, příp. prostřednictvím datových schránek nebo e-mailové komunikace.

Pro komunikaci se zadavatelem používejte:

ID datové schránky: **irnb7wg**

e-mailová adresa: krahulik.martin@gmail.com

Obsah:

1.	Podklady pro zpracování nabídky	3
2.	Vymezení plnění veřejné zakázky	3
2.1.	Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.2.	Závaznost zadávací dokumentace	3
2.3.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	3
2.3.1.	Doba plnění veřejné zakázky	3
2.3.2.	Místo plnění veřejné zakázky	4
3.	Nabídka	4
3.1.	Forma nabídky	4
3.2.	Lhůta pro podání nabídky	4
3.3.	Náležitosti nabídky	5
3.4.	Struktura nabídky.....	5
3.5.	Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností	6
3.6.	Otevírání obálek s nabídkami	6
3.7.	Zadávací lhůta	6
4.	Hodnotící kritéria	6
5.	Kvalifikační předpoklady	6
5.1.	Základní způsobilost	7
5.2.	Profesní kvalifikační předpoklady	8
5.3.	Technické kvalifikační předpoklady	8
6.	Jistota	9
6.1.	Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky	9
6.2.	Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky	9
6.3.	Uvolnění jistoty	10
6.4.	Výkon práva z poskytnuté jistoty	10
7.	Obchodní podmínky	10
7.1.	Smluvní požadavky	10
7.2.	Varianty řešení	10
7.3.	Specifikace poddodávek	10
8.	Nabídková cena	11
8.1.	Členění nabídkové ceny	11
8.2.	Platnost nabídkové ceny	11
8.3.	Podmínky překročení nabídkové ceny	11
8.4.	Platební podmínky	11
9.	Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů	11
10.	Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění.....	11
11.	Uveřejňování a používání informací	11
12.	Vyhrazená práva zadavatele	12
13.	Přílohy zadávací dokumentace	12

1. Podklady pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky jsou:

výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace;
tato zadávací dokumentace včetně všech příloh (dále též „ZD“).

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou tyto stavební práce:

- a) stavební propojení dvou křídel objektu ZŠ U Vršovického nádraží 950/1, 101 00 Praha 10, parc.č. 1059, k.ú. Vršovice spojovací chodbou, dispoziční řešení školní družiny. Přesný rozsah díla je specifikován projektovou dokumentací “Propojení dvou křídel objektu spojovací chodbou, dispoziční řešení školní družiny” zpracovanou ARW pb, s.r.o., sídlem Výhledské náměstí 614/11, 165 00 Praha 6, IČO: 24161683;
- b) sanace vlhkosti základového zdiva objektu ZŠ U Vršovického nádraží 950/1, 101 00 Praha 10, parc.č. 1059, k.ú. Vršovice. Přesný rozsah díla je specifikován projektovou dokumentací “Sanace vlhkosti základového zdiva” zpracovanou Ing. Kateřinou Bažilovou, sídlem Besední 487/3, 118 00, Praha 1 - Malá Strana, IČO: 71553886.

Stavební práce uvedené ad a) i b) výše tvoří jediný celek, tj. účastník předkládá nabídku na kompletní dílo. Dílčí plnění prostřednictvím poddodavatelů je přípustné, ale za plnění veřejné zakázky jako celku, tj. včetně veškerých koordinačních prací, nese zodpovědnost účastník podávající nabídku.

Bližší specifikace je obsažena zejména v **Příloze č. 1** zadávací dokumentace („Závazný návrh smlouvy, včetně projektové dokumentace“).

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

45000000-7 Stavební práce

Bližší specifikace je obsažena zejména v **Příloze č. 1** zadávací dokumentace obsahující závazný návrh smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky (dále také jen „Smlouva“).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) bez DPH.**

2.2. Závaznost zadávací dokumentace

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na některé obchodní značky, obchodní firmy nebo jména, je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky a zejména nutností dosažení přesného popisu požadovaného plnění. Nehledě na užití takových konkrétních obchodních značek, firem a jmen je vždy možno pro plnění veřejné zakázky použít i jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení v souladu s ust. § 89 odst. 5 a odst. 6 zákona.

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení doby plnění veřejné zakázky: dnem účinnosti smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky, jejíž vzor tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky: nejpozději do 2 měsíců ode dne převzetí staveniště (viz čl. 5.1.2. návrhu smlouvy).

Zadavatel upozorňuje, že z provozních důvodů (prázdninový provoz základní školy) je nutné veřejnou zakázku realizovat v období červenec – srpen 2021.

2.3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je ZŠ U Vršovického nádraží 950/1, 101 00 Praha 10, parc.č. 1059, k.ú. Vršovice.

3. Nabídka

3.1. Forma nabídky

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Tender arena na výše uvedeném profilu zadavatele.

a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj Tender arena, dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „nápověda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

c) Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

e) K zašifrování obsahu nabídky v souladu se ZZVZ a touto ZD dochází automaticky před jejím vložením do elektronického nástroje za pomoci centrálním zadavatelem poskytnutého certifikátu veřejného klíče.

f) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

3.2. *Lhůta pro podání nabídky*

Nabídky se podávají nejpozději **do 00. 00. 2021 do 10:00 hod.** a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, a to zadavateli, Městské části Praha 10, se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10.

3.3. *Náležitosti nabídky*

- V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná zastupovat účastníka (včetně označení oprávnění k jednání za účastníka, nevyplyvá-li tato skutečnost ze zápisu v obchodním rejstříku), kontaktní adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem.
- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.
- Nabídka bude dále obsahovat originál návrhu smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Tento návrh bude vyplněn dle pokynů zadavatele a bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.
- **Účastník předloží nabídku elektronicky.**
- **Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.**

3.4. *Struktura nabídky*

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

- a) *úvodní strana* - název veřejné zakázky a identifikační údaje zadavatele;
- b) *obsah* - musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění
- c) *krycí list nabídky* - na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje:
 - název veřejné zakázky,
 - základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
 - nabídková cena bez DPH, výše DPH a cena vč. DPH, datum a podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka,
 - účastníci mohou použít vzor tvořící **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace;
- d) *doklad o poskytnutí jistoty* – viz čl. 6 této zadávací dokumentace;
- e) *doklady prokazující splnění kvalifikace* - ve struktuře uvedené v čl. 5 této zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení pro základní a profesní způsobilost tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace;

- f) *vyplněný originál návrhu smlouvy* - dle **Přílohy č. 1** této zadávací dokumentace, opatřený podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce; účastník není oprávněn měnit návrh smlouvy, který je součástí této zadávací dokumentace; současně s vyplněným originálem návrhu smlouvy uchazeč předloží jako součást návrhu smlouvy i vyplněné přílohy návrhu smlouvy;
- g) *a další doklady vztahující se k nabídce, jejichž předložení vyplývá ze zákona či z této zadávací dokumentace.*

3.5. Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

Zadavatel ve smyslu § 43 zákona pověřil výkonem zadavatelských činností odborného poradce:

PhDr. Mgr. MARTIN KRAHULÍK, advokátní kancelář

Ev. č. ČAK: 14303

se sídlem: Hvězdova 1716/2b, Praha 4, 140 00

IČO: 71649468

tel. +420 776 570 965

e-mail: krahulik.martin@gmail.com

Odborný poradce není oprávněn rozhodnout o výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3.6. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s § 109 zákona.

3.7. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci dle ustanovení § 40 zákona svými nabídkami vázáni) činí 5 měsíců a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

4. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost, v rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit nabídky výhradně podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění předmětu veřejné zakázky jako celku (viz čl. 2.1. této zadávací dokumentace) dle ust. § 114 odst. 2 zákona.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek následovně:

- a) posoudí jednotlivé složky nabídkové ceny bez DPH podle ust. § 113 zákona;
- b) stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- c) jako nejvhodnější stanoví nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

5. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje doložení splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů dle podmínek uvedených v čl. 5.1 až 5.3 této zadávací dokumentace.

Dodavatel, není-li dále uvedeno jinak, prokazuje splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením nebo prostými kopiemi požadovaných dokumentů. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání části kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové

prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.

Pokud dodavatel prokazuje splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením, zadavatel ho před uzavřením smlouvy vyzve k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií kvalifikačních dokladů dle čl. 5.1 až čl. 5.3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel prokazuje splnění kvalifikace kopiemi kvalifikačních dokladů dle čl. 5.1 až 5.3, zadavatel ho před uzavřením smlouvy rovněž vyzve k předložení jejich originálů nebo úředně ověřených kopií. Neposkytnutí dokladů je považováno za neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

Veškeré dokládání údajů týkající se kvalifikace dodavatele se musí vztahovat výhradně k osobě dodavatele (neproazuje-li kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele) se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel (to platí přiměřeně i při prokazování kvalifikace podle ust. § 83 zákona).

Byla-li kvalifikace získána v zahraničí, postupuje se dle ust. § 81 zákona.

Pokud bude dodavatel prokazovat splnění způsobilosti v chybějícím rozsahu prostřednictvím poddodavatele, je povinen předložit písemný závazek poddodavatele, který splňuje podmínky ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona. Dodavatel je v takovém případě rovněž povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona poddodavatelem.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ust. § 122 zákona, je povinen před jejím uzavřením na vyzvu zadavatele předložit zadavateli mimo jiné originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 zákona.

Je-li dodavatel zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ust. § 226 a násl. zákona, může prokázat část kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém tento výpis pokrývá požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel je oprávněn v souladu s ust. § 234 zákona využít k prokázání splnění kvalifikace platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Certifikát musí obsahovat náležitosti stanovené v ust. § 239 zákona a údaje v něm uvedené musejí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Pokud nabídku podává více dodavatelů společně, musí každý z nich prokázat splnění základní způsobilosti v plném rozsahu, a dále profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku). Ostatní kvalifikační předpoklady musejí splnit všichni takto zúčastnění dodavatelé společně. Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, požaduje zadavatel předložení smlouvy, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení § 74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který,

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona, a ve vztahu v zemi sídla dodavatele doklady podle právního řádu příslušné země.

Tyto doklady musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 zákona).

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel tedy předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, tento výpis musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky,
 - b) doklad o oprávnění k podnikání – doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj.
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění"), a to v následujících oborech dle jeho ust. § 5 odst. 3 a § 6:

- Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00).

Pro vyloučení veškerých pochybností zadavatel uvádí, že jedna osoba může prokázat více kritérií profesní způsobilosti najednou.

Zadavatel dále uvádí, že současně s doložením osvědčení o autorizaci, resp. úředního oprávnění je nutné doložit též vztah autorizované či oprávněné osoby k dodavateli, tj. uvést, zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.

Doklad dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 zákona).

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

(a) dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží **Seznam stavebních prací** za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací ve smyslu § 79 odst. 3 zákona, který bude obsahovat:

- i. min. 1 osvědčení o stavebních pracích spočívajících v provedení rekonstrukce nebo výstavby budovy v min. finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci,
- ii. min. 1 osvědčení o stavebních pracích, jejichž předmětem byla sanace zdiva v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel uvádí, že jednou významnou zakázkou lze prokazovat požadavky vymezené pod několika písmeny i) až ii).

Splnění těchto technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením jednotného evropského osvědčení nebo čestného prohlášení – seznamu významných stavebních prací a dodávek, které budou obsahovat údaje o výše uvedených referenčních projektech v rozsahu, který umožní posouzení splnění kvalifikace účastníkem. Dodavatel uvede min. objednatele projektu, dobu plnění vč. termínu dokončení, finanční objem bez DPH, věcný popis a tel. číslo a e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele pro ověření reference.

Dodavatel současně s čestným prohlášením – seznamem významných stavebních prací předloží **osvědčení objednatelů** výše uvedených stavebních prací i) až ii). Z osvědčení musí vyplývat řádné poskytnutí a dokončení stavebních prací a musí obsahovat údaje o ceně, době a místě prováděných prací. Rovnocenným dokladem může být ve smyslu ustanovení § 79 odst. 5 zákona smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění (např. faktura a doklad o její úhradě apod.).

(b) dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) zákona má pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici minimálně (**požadavky na realizační tým**):

Hlavní stavbyvedoucí

- praxe v oboru pozemního stavitelství v délce pěti (5) let
- VŠ vzdělání a autorizace (autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby)
- prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci nejméně 1 zakázky, jejímž předmětem byla rekonstrukce či výstavba budovy v minimálním finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH.

Splnění těchto technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením jednotného evropského osvědčení bez doložení dalších dokladů nebo seznamem členů

realizačního týmu formou čestného prohlášení, spolu s kopiemi profesních životopisů těchto osob podepsaných těmito osobami, dokladem o dosaženém vzdělání a osvědčení o jejich autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Seznam členů realizačního týmu musí deklarovat vztah těchto osob k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.).

V profesním životopise musí být uvedeny alespoň následující údaje: jméno a příjmení, údaj o vztahu k dodavateli, dosažené vzdělání a odbornost ve vztahu k veřejné zakázce, označení pozice na plnění veřejné zakázky, délka praxe a k prokázání relevantní zkušenosti uvedeny konkrétní projekty, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, e-mail, tel. č), podpis člena realizačního týmu.

Zadavatel požaduje, aby (1) požadované zkušenosti byly doloženy konkrétními projekty v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu s uvedením konkrétních údajů o projektech – viz výše, (2) praxe výslovným uvedením délky praxe v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu a (3) osvědčení kopiemi příslušných osvědčení člena realizačního týmu.

Zadavatel upozorňuje, že si vyhrazuje právo kontaktovat jednotlivé objednatele uvedené v profesních životopisech členů týmu za účelem potvrzení zkušenosti s realizací referenčních zakázek dle požadavků zadavatele. Pokud objednatel nepotvrdí deklarovanou zkušenost uvedenou v profesním životopise člena týmu, může to mít za následek vyloučení takového dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že dodavatel tyto doklady nahradí jednotným evropským osvědčením, v osvědčení uvede jmenný seznam členů realizačního týmu, jejich vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel), informaci o jejich praxi, o jejich autorizacích a o jejich zkušenostech uvedením konkrétních projektů, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, e-mail, tel. č). Ostatní doklady v originále nebo v úředně ověřené kopii doloží před podpisem smlouvy.

5.4. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli dokumenty prokazující požadovanou způsobilost/kvalifikaci v originálu nebo v úředně ověřené kopii, a to elektronicky.

6. Jistota

Zadavatel požaduje dle § 41 zákona, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši **200.000,- Kč** (slovy: *dvě stě tisíc korun českých*), a to formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky nebo složením peněžní částky na účet zadavatele.

Číslo účtu zadavatele ke složení jistoty: 6015-2000733369/0800, variabilní symbol: IČ účastníka. Jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele bude součástí nabídky doklad o zadání platby, potvrzení banky o odeslání platby, výpis z účtu účastníka, výpis denních pohybů na účtu účastníka či jiný obdobný dokument.

6.1. Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Účastník doloží poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky). Ze záruční listiny musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla jeho účast v předmětném zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 zákona a/nebo § 124 odst. 2 zákona.

Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li ze záruční listiny jednoznačně zřejmé právo na uplatnění bankovní záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

Náležitosti bankovní záruky upravují ustanovení § 2029 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“). Bankovní záruka musí mít náležitosti stanovené zákonem a musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

6.2. Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky

Pokud účastník poskytuje jistotu formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněná osoba, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Účastník je povinen zajistit platnost záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případě, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla jeho účast v předmětném zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 zákona a/nebo § 124 odst. 2 zákona.

Prohlášení pojistitele musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li z prohlášení pojistitele jednoznačně zřejmé právo na uplatnění pojištění záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

6.3. Uvolnění jistoty

V souladu s ust. § 41 odst. 6 zákona zadavatel uvolní jistotu včetně zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníkovi zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Jistotu uvolní zadavatel včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

6.4. Výkon práva z poskytnuté jistoty

Dle § 41 odst. 8 zákona pokud účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 zákona, nebo pokud účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu, má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

7. Obchodní podmínky

7.1. Smluvní požadavky

V **Příloze č. 1** této zadávací dokumentace je obsažen návrh smlouvy, který po doplnění vyznačených údajů a vložení příloh v požadované struktuře bude součástí nabídky účastníka. Jiné než takto uvedené úpravy se v textu návrhu smlouvy nepřipouštějí.

Návrh smlouvy je pro účastníka závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Pokud účastník nepředloží návrh smlouvy s podpisem způsobem výše uvedeným, jeho nabídka bude vyřazena.

Účastníci berou na vědomí a souhlasí bez jakýchkoli podmínek s tím, že smlouva bude v plném rozsahu, tj. včetně všech příloh, změn a dodatků, uveřejněna v souladu s tímto článkem 7.1. a ustanovením § 219 zákona.

7.2. Varianty řešení

Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve variantním řešení. Zadavatel rovněž nepřipouští nabídky pouze na část požadovaného plnění.

7.3. Specifikace poddodávek

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník v nabídce uvede i to, že veřejnou zakázku bude plnit pouze sám, bez využití poddodavatele.

8. Nabídková cena

8.1. Členění nabídkové ceny

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky (v Kč bez DPH) bude doplněna do **Přílohy č. 1** této ZD (návrh smlouvy) – ve Smlouvě označovaná jako „Cena za provedení činností zhotovitele dle této smlouvy“ (v Kč bez DPH) ve smyslu čl. 6.1 Smlouvy a do **Přílohy č. 3** této ZD (krycí list). Rozhodující je nabídková cena doplněna do **Přílohy č. 1** této ZD.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, a to za celou dobu plnění. Nabídková cena zahrnuje veškeré činnosti v **Příloze č. 1** této ZD neuvedené, které jsou však potřebné pro řádné plnění předmětu veřejné zakázky dle čl. 2.1 této ZD.

8.2. Platnost nabídkové ceny

Nabídková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě, které vyplývají z čl. 8.3 této zadávací dokumentace a v souladu s ust. § 222 zákona.

8.3. Podmínky překročení nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu veřejné zakázky a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Úctována bude sazba DPH v zákonem stanovené výši.

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Další platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je **Přílohou č. 1** této ZD.

9. Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí v zadávacím řízení nese účastník. Poskytnutí textové části zadávací dokumentace a příloh je bezplatné. Tyto podklady byly uveřejněny na profilu zadavatele.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a postup před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel účastníkům v souladu s § 54 odst. 5 a § 98 zákona, a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kterým poskytl zadávací dokumentaci.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **00. 00. 2021**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v **00:00 hod.** ve vstupní hale v objektu ZŠ U Vršovického nádraží 950/1, 101 00 Praha 10. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle tohoto článku zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady nebo vzorky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele.

U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel při zjišťování údajů o jeho skutečném majiteli postupovat v souladu s § 122 odst. 4 až 7 zákona.

11. Uveřejňování a používání informací

Účastník je oprávněn použít informace obsažené v této zadávací dokumentaci nebo o kterých se dověděl v souvislosti se zadávacím řízením pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotného zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkům poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy uveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 218 zákona.

Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČ účastníka, nabídková cena účastníka, kompletní znění uzavřené smlouvy, její číslo a název, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na uveřejnění informací.

Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

12. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- c) Vyžádat si doplňující informace od účastníka umožňující jednoznačné posouzení nabídky.
- d) Tyto zadávací podmínky upravit či doplnit v souladu se zákonem, případně zrušit zadávací řízení

13. Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 – Vzor krycího listu

PŘÍLOHA Č. 1
Závazný návrh smlouvy
(bude součástí nabídky po doplnění vyznačených údajů)

PŘÍLOHA Č. 2

Vzor čestného prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti (*bude součástí nabídky, nepoužije-li účastník vlastní formulář*)

Účastník _____
IČ: _____
se sídlem _____

(dále jen „účastník“)

tímto pro účely veřejné zakázky s názvem „**ZŠ U Vršovického nádraží - propojení dvou křídel a sanace vlhkosti zdiva**“ čestně prohlašuje, že splňuje základní a profesní kvalifikační způsobilost uvedenou v ustanovení § 74 odst. 1 a § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. **a) a c)** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V _____ dne _____

Účastník:

Jméno oprávněné osoby:

Označení funkce/na základě plné moci:

Příloha č. 3

KRYCÍ LIST NABÍDKY		
Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		
Název veřejné zakázky:	„ZŠ U Vršovického nádraží - propojení dvou křídel a sanace vlhkosti zdiva“	
Základní identifikační údaje		
Zadavatel:		
Název:	Městská část Praha 10	
Sídlo:	Vršovická 68, 101 38 Praha 10	
IČO:	00063941	
Účastník:		
Název:		
Sídlo:		
Osoba oprávněná zastupovat účastníka:		
IČO:		
DIČ:		
ID datové schránky (má-li ji účastník zřízenou):		
Kontaktní osoba:		
Tel./fax:		
E-mail:		
Celková nabídková cena za plnění (v Kč bez DPH)	DPH	Celková nabídková cena za plnění (v Kč s DPH)
Osoba oprávněná zastupovat účastníka		
Podpis oprávněné osoby		
Titul, jméno, příjmení		
Funkce		
Datum		