

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro první fázi zadávacího řízení

(KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE)

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Energetická úspora objektu ZŠ Olešská“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 ZZVZ

Zadavatel:

Městská část Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 000 63 941

OBSAH:



1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....	3
2	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI	4
3	INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
4	POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	6
5	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	18
6	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST	21
7	STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.....	21
8	SEZNAM PŘÍLOH	22



1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

1.1 Zadavatel

Název zadavatele	Městská část Praha 10
Sídlo zadavatele	Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČO zadavatele	000 63 941
Profil zadavatele	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10

1.2 Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Brno - Brno-město, Jakubská 121/1, PSČ 60200, IČO 28305043, e-mail: **vz@mt-legal.com**. Zástupce zadavatele je v souladu s § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle odst. 2.

1.3 Osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Projektová dokumentace	OLAF studio, s.r.o., se sídlem Moravská 1687/34, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 278 78 023
Zadávací dokumentace pro první fázi zadávacího řízení (kvalifikační dokumentace) včetně všech příloh	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Brno - Brno-město, Jakubská 121/1, PSČ 60200, IČO: 283 05 043
Zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení včetně příloh (s výjimkou přílohy č. 2 a 3)	



1.4 Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10>

Účastníci jsou ve své nabídce povinni respektovat veškeré zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci, a to včetně všech jejich případných změn a vysvětlení.

Zadávací dokumentace je rozdělena na:

- kvalifikační dokumentaci (zadávací dokumentaci pro první fázi zadávacího řízení – tento dokument) (též „**KD**“); a
- zadávací dokumentaci pro druhou fázi zadávacího řízení (dále jen „**ZD**“).

2 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje eGORDION verze 3.3 - TENDERARENA (dále jen „**elektronický nástroj**“), dostupného na adrese <https://tenderarena.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je **nezbytné** provést a dokončit tzv. registraci dodavatele, a to např. prostřednictvím adresy https://tenderarena.cz/dodavatel_popripade adresy <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.



Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://sites.google.com/tendersystems.cz/napoveda-tenderarena-dodavatel/hlavni-stranka>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. **Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje.**

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 226 258 888, e-mail: support@tendersystems.cz).

3 INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na objektu Základní školy Olešská, na adrese Olešská 2222/18, Praha 10 Strašnice, parc. č. 4314/1 k.ú. Strašnice, které mají za cíl snížení energetické náročnosti daného objektu.

Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále také jen „**OPŽP**“) a z investiční dotace Hlavního města Prahy.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách ZD.

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

kód CPV 45000000 – 7 | Stavební práce

kód CPV 45241130 – 4 | Instalace dveří a oken

kód CPV 45323000 – 3 | Tepelné izolace

3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 42.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že nepředpokládá s ohledem na spolufinancování této veřejné zakázky z fondů EU překročení výše uvedené předpokládané hodnoty. V případě překročení uvedené výše předpokládané hodnoty u vybraného dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo zrušit toto zadávací řízení.



4 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků zadávacího řízení uvedl zadavatel v této kvalifikační dokumentaci, kterou v souladu s § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejnil na svém profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10>

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 an. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 75 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ a
- d) splní technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

4.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:	Způsob prokázání splnění
<p>a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Podává-li žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>Podává-li žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i></p>



	orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;	
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	<i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i>
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>		



4.2 Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

Profesionální způsobilost:		Způsob prokázání splnění
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky;	<i>Platné oprávnění k podnikání v oboru:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;</i>• <i>Projektová činnost ve výstavbě</i> <i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i>
c)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje	<i>1) Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>Pozemní stavby;</i>• <i>Technologická zařízení staveb</i>• <i>Technika prostředí staveb - technická zařízení nebo Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika;</i>



		<ul style="list-style-type: none">• <i>Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení;</i>• <i>Požární bezpečnost staveb.</i> <p><i>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 5.4 kvalifikační dokumentace).</i></p> <p><i>2) Oprávnění k činnosti montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení vystaveného Technickou inspekcí ČR ve smyslu § 6a písm. c) nebo d) zákona. č. 174/1968 Sb.</i></p> <p><i>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 5.4 kvalifikační dokumentace).</i></p>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 4.2 písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.</p> <p>Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.</p>		



4.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
Prokázání výše celkového obrátu s ohledem na předmět veřejné zakázky za 3 bezprostředně předcházející účetní období, za které je dodavatel povinen mít zpracovány účetní závěrky dle zvláštních právních předpisů.	<p><i>Výkaz zisku a ztráty nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele a čestné prohlášení dodavatele, pokud obrat z výkazu zisku a ztráty nevyplývá.</i></p> <p><i>Z předloženého dokladu musí vyplývat, že roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. v oblasti realizace staveb dosahoval minimální úroveň 80 mil. Kč, a to v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období. Pokud dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.</i></p>

4.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
-------------------------	---



a)	<p>seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;</p> <p>Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou, pokud zakázka uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.</p>	<p><i>Předložení seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>a) název objednatele,</i><i>b) předmět významné stavební práce a její rozsah,</i><i>c) doba a místo realizace významné stavební práce,</i><i>d) finanční objem významné stavební práce, jeli dále požadován,</i><i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit,</i> <p><i>příčemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</i></p> <p><i>Z osvědčení (příp. seznamu významných stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. v posledních 5 letech) realizoval alespoň tyto významné stavební práce:</i></p> <p><u>1. alespoň 4 významné stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy v objemu min. 30.000.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou významnou stavební práci;</u></p>
----	---	--



	<p>současně musí být splněny tyto další požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none">• <u>Alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace rekonstrukce pláště budovy (stavby), zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem (KZS) a střešního pláště v min. rozsahu KZS 4 000m²,</u>• <u>Alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací bylo součástí realizace provedení ploché fóliové střechy v min. ploše 400 m²,</u>• <u>Alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace dodávka a montáž VZT s rekuperací a chlazením v min. hodnotě 8.000.000 Kč bez DPH,</u>• <u>Alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací byla součástí realizace dodávka a montáž venkovních el. ovládacích předokenních žaluzií v min. objemu 2 mil. Kč bez DPH,</u>• <u>Alespoň v případě dvou z výše uvedených stavebních prací šlo o realizaci za provozu stavebními pracemi dotčeného objektu (stavby).</u> <p>Požadovanou kvalifikaci rovněž splní účastník v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.</p> <p>Pokud byly požadované stavební práce součástí akce, která zahrnovala i jiné plnění, bude v seznamu stavebních prací i v osvědčení objednatele uvedena zvlášť cena odpovídající plnění, které je relevantní pro splnění shora uvedené technické kvalifikace.</p>
--	---



		<p><i>Pokud dodavatel plnil významnou veřejnou zakázku společně s jiným dodavatelem, bude v seznamu stavebních prací uveden zvlášť rozsah a cena stavebních prací, které vykonával dodavatel. Zadavatel připouští, aby jedna stavební práce dle bodu 1., která splňuje požadavky dle více odrážek, byla využita pro prokázání více takových požadavků najednou; požadavek na prokázání celkem 4 významných stavebních prací s parametry uvedenými v návěti bodu 1. tím není dotčeno .</i></p>
b)	seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci;	<p><i>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje předložení realizačního týmu, který se bude skládat min. z šesti níže uvedených osob a u každého člena požaduje předložit předložit:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění dále uvedených parametrů včetně kontaktních údajů pro jejich ověření;</i><i>• doklad prokazující požadovanou odbornost;</i><i>• vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 5.4 kvalifikační dokumentace).</i> <p><u>1 osoba – hlavní stavbyvedoucí</u> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání</i>



		<p><i>autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru <u>pozemní stavby</u>,¹</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>• min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení ve funkci hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce, stavbyvedoucího nebo vedoucího projektu,</i><i>• zkušenost s vedením alespoň 3 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb ve finančním objemu každé stavby minimálně 30 mil. Kč bez DPH, kdy alespoň ve dvou případech šlo o stavby dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. <u>nebo budovy obdobné</u> (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště nebo tělocvičny).</i> <p><u>1 osoba – zástupce stavbyvedoucího</u> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru <u>pozemní stavby</u>,</i>
--	--	---

¹ Zahraniční dodavatel může v nabídce předložit k prokázání doklady ze země svého sídla (pokud není v ČR usazen). Doklady k prokázání nemusí zahraniční dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou tech nevyžadují. **Týká se všech osob uvedených v čl. 4.4 písm. b) KD.**

Zadavatel nicméně upozorňuje, že pokud bude vybraný dodavatel či osoba pověřená vedením stavby zahraniční osobou, bude muset před podpisem smlouvy doložit (viz čl. 12 ZD), že je registrován přinejmenším jako hostující osoba dle § 30a odst. 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, přičemž (zejména v závislosti na délce trvání veřejné zakázky) může být vyžadováno usazení. Zadavatel proto doporučuje, aby se zahraniční dodavatelé včas informovali o relevantních podmínkách. Více informací lze nalézt na internetové stránce České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (<http://www.ckait.cz/smernice-en>).



		<ul style="list-style-type: none">• <i>min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení ve funkci stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího nebo vedoucího projektu;</i>• <i>zkušenost s vedením alespoň 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb ve fin. objemu min. 30.000.000 Kč bez DPH u každé zakázky, kdy alespoň v jednom případě šlo o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo budovy obdobné (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště nebo tělocvičny).</i> <p><u>1 Osoba pověřená vedením realizace vzduchotechniky</u> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none">• <i>odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v <u>Technika prostředí staveb - technická zařízení nebo Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika</u></i>• <i>min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení ve funkci osoby pověřené vedením realizace vzduchotechniky ;</i>• <i>zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech šlo o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) nebo budovy obdobné vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště nebo tělocvičny), přičemž v rámci každé</i>
--	--	---



		<p><i>z nich byla realizována dodávka a montáž VZT ve fin. objemu min. 8.000.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž VZT) u každé takové zakázky</i></p> <p><u>1 Osoba pověřená vedením realizace elektra</u> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v <u>elektrotechnická zařízení</u>;</i><i>• min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby pověřené vedením realizace elektra</i><i>• zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech šlo o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. <u>nebo budovy obdobné</u> (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště nebo tělocvičny), přičemž v rámci každé z nich byla realizována dodávka a montáž elektra ve fin. objemu min. 1.500.000 Kč bez DPH (za dodávku a montáž elektra) u každé takové zakázky</i> <p><u>1 Osoba pověřená za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik</u> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění</i>
--	--	---



		<p><i>dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>• délka praxe v oblasti BOZP a prevenci rizik minimálně 3 roky před zahájením zadávacího řízení</i><i>• zkušenost v této či obdobné funkci s realizací min. 2 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb, přičemž v obou případech šlo o budovy dle definice uvedené v § 6 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb. <u>nebo budovy obdobné</u> (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště nebo tělocvičny), a to ve fin. objemu min. 25.000.000 Kč bez DPH u každé takové zakázky.</i> <p><u>1 Osoba pověřená vedením požární bezpečnosti</u>– tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v <u>požární bezpečnosti staveb</u></i><i>• min. 5 celých let praxe před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby pověřené vedením požární bezpečnosti,</i>
	<p>opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky,</p>	<p><i>předložení opatření dodavatele v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.</i></p> <p><i>Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých</i></p>



		<i>technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky.</i>
--	--	---

5 **SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI**

5.1 **Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 4.1 až 4.4 této KD předloženými v prostých kopiích.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. Lze jej elektronicky vyplnit např. na adrese: <http://www.espd.cz>

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení, za podmínky, že identifikuje dané zadávací řízení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.



Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

5.2 Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

5.4 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace, ekonomické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),



- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případná jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci (obrat) podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky a závazků s ní souvisejících. V takovém případě doloží do žádosti o účast písemný závazek, ze kterého bude uvedené zřejmé.

5.5 Společné prokazování kvalifikace

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.6 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.



5.7 Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.8 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto kvalifikační dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, musí být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

6 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Účastník zadávacího řízení je povinen podat žádost o účast výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2 této kvalifikační dokumentace, a to do konce lhůty pro podání žádostí o účast.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena v příslušném formuláři uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek:

Zadavatel doporučuje podání žádosti o účast v následující struktuře:

- krycí list s identifikačními údaji dodavatele (§ 28 písm. g) ZZVZ) a textem žádosti o účast podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- smlouva dle čl. 5.5 kvalifikační dokumentace v případě společné účasti dodavatelů;
- doklady k prokázání splnění základní způsobilosti (čl. 4.1 kvalifikační dokumentace):
- doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti (čl. 4.2 kvalifikační dokumentace):
- doklady k prokázání splnění ekonomické kvalifikace (čl. 4.3 kvalifikační dokumentace):
- doklady k prokázání splnění technické kvalifikace (čl. 4.4 kvalifikační dokumentace):
- doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ (čl. 5.4 kvalifikační dokumentace) v případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, tj. pro každého poddodavatele;
- čestné prohlášení ke střetu zájmů dle čl. 7 kvalifikační dokumentace.

7 STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník



zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů.

Dodavatel ve své žádosti o účast předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že on, ani jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), neporušil požadavek § 4b zákona o střetu zájmů. Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 1 kvalifikační dokumentace.

8 SEZNAM PŘÍLOH

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení ke střetu zájmů

V Praze dne [bude doplněno]

[název zadavatele]

právně zastoupený

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář