

Důvodová zpráva

Na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 549 ze dne 7. 7. 2021 bod I. pod písm. b) byl schválen záměr prodeje tepelného hospodářství jako celku formou veřejné soutěže. V části III. 1.3. stejného usnesení bylo uloženo připravit a RMČ předložit k projednání návrh na vyhlášení veřejné soutěže s termínem 30. 11. 2020. Následně byla usnesení RMČ Praha 10 č. 973 ze dne 18. 11. 2020 a schválena v části I. b) změna termínu předložení návrhu na vyhlášení veřejné soutěže na 31. 3. 2021.

Dne 30. 9. 2020 byla na základě usnesení RMČ č. 780 ze dne 22. 9. 2020 uzavřena Smlouva o administraci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku s advokátní kanceláří DOUBEK & PARTNERS, s.r.o. Dne 8. 3. 2021 nás s ohledem na množství movitých věcí tvořících jeden celek a s tím související rozsah písemných materiálů a rovněž s ohledem na současná omezení i běžných pracovních činností advokátní kancelář informovala, že veřejná soutěž by mohla být vyhlášena do konce května 2021.

Dalším důvodem pro navrhované prodloužení termínu je též dosud nejasněná definice souboru majetku, který by měl být předmětem veřejné soutěže, a to v souvislosti s dosud neukončeným prodejem plynové kotelny umístěné ve stavebně technickém celku Nad Primaskou 444 a Saratovská 382. Návrh na ukončení zmíněného prodeje a návrh na další nakládání se zmíněným tepelným zdrojem je předmětem souvisejícího materiálu č.j. P10-086955/2021.



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 973

ze dne 18. 11. 2020

k návrhu na schválení prodeje jednotlivých tepelných zařízení společenstvím vlastníků za cenu obvyklou stanovenou znalcem

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodeje jednotlivých tepelných zařízení vlastníkům domů za cenu obvyklou stanovenou znalcem dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) změnu termínu úkolu z usnesení RMC Praha 10 č. 549 ze dne 7. 7. 2020, a to v části III. 1.3. na termín 31. 3. 2021

II. ukládá

1. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 1.1. uzavřít Kupní smlouvy na prodeje jednotlivých tepelných zařízení schválené dle bodu I. a) tohoto usnesení

Termín: 31. 1. 2021

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: privatizace obecního majetku
Provede: Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Ing. Březina, ved. OBN
Číslo tisku: P10-153699/2020



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 549

ze dne 7. 7. 2020

k informaci o přípravě záměru prodeje tepelného hospodářství

Rada městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o přípravě záměru prodeje tepelného hospodářství, a to:

- a) prodeje jednotlivých tepelných zařízení vlastníkům domů za cenu obvyklou stanovenou znalcem dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) prodeje tepelného hospodářství jako celku, vyjma zařízení dle odst. a), formou veřejné soutěže

II. zrušuje

část usnesení Rady MČ Praha 10 č. 1054 ze dne 17. 12. 2019 v bodě II. 1.1.

III. ukládá

1. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 1.1. připravit a RMČ předložit k projednání návrhy na prodeje k realizaci záměru dle bodu I. a) tohoto usnesení

Termín: 30. 11. 2020

- 1.2. připravit a RMČ předložit k projednání návrh na výběr administrátora veřejné soutěže k realizaci záměru dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 9.2020

- 1.3. připravit a RMČ předložit k projednání návrh na vyhlášení veřejné soutěže k realizaci záměru dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 11. 2020

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: správa obecního majetku
Provede: Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Ing. Březina, ved. OBN
Číslo tisku: P10-060246/2020