

Důvodová zpráva

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky dlouhodobého movitého majetku (gastro vybavení, kamery apod.) související s rekonstrukcí secesní budovy základní školy, úpravy zpevněných ploch a výstavba objektů pro využívání základní školy na pozemku č. parc. 1/1, ul. V Olšinách č. p. 200, Praha 10 – Strašnice. Současně je předmětem i výstavba nových přípojek, přeložek, oplocení a stavba nového sportovního hřiště.

Stavební úpravy mají za cíl uvést původní secesní základní školu do provozu a tím je definováno využití všech dotčených ploch.

V současnosti je připraveno zadávací řízení na dodavatele stavby. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 253 000 000 Kč bez DPH byla stanovena zadavatelem na základě kontrolního rozpočtu projektanta.

Projektovou dokumentaci pro provedení stavby s názvem „REKONSTRUKCE OBJEKTU Č. P. 200 K. Ú. STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU PRAHA 10 - STRAŠNICE“ zpracovala společnost D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. IČO: 26760312, se sídlem Sokolovská 45/16, Karlín, 186 00 Praha 8.

Vzhledem k tomu, že část projektové dokumentace řeší umístění a popis poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů v objektech zadavatele, není v souladu s § 36 odst. 8 ZZVZ tato část dostupná dálkovým přístupem na profilu zadavatele, ale bude poskytována dle pravidla obsaženého v § 96 odst. 2 zákona na základě písemné žádosti dodavatele a po podpisu čestného prohlášení o ochraně důvěrnosti informací ve smyslu § 36 odst. 8 zákona.

Předpokládáme, že výsledky zadávacího řízení při bezproblémovém průběhu soutěže budou k dispozici v průběhu měsíce ledna 2022.

Financování akce bude zajištěno kombinací vlastního financování, poskytnuté investiční dotace HMP ve výši 80 mil Kč a příspěvku developerské společnosti CRESTYL na rozvoj sociální vybavenosti na území MČ P10 ve výši 5,6 mil Kč. Současně bude MČ P10 usilovat i o další dotační zdroje.

Termín skutečného zahájení je závislý na ukončení zadávacího řízení. Zahájení plnění nastane okamžikem nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Navrhujeme Radě schválení zahájení zadávacího řízení.