

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

č. 2021/OMP/1051

ze dne 19. 7. 2021

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a


PRO URBAN s.r.o.

se sídlem Pruněřov 389, 432 01 Kadaň

IČ: 28409434

DIČ: CZ28409434

Zastoupená: Lukášem Tučímem, jednatelem

 oprávněným k jednáním ve věcech technických

Zapsaná v obchodním rejstříku: C30156/KSUL

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 43-17382880277/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/1051 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na akci „**Oprava odvodnění části střech a souvisejících dřev. prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10**“.

Přesný rozsah prací je dán přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

II.

Cena plnění

Tímto Dodatkem č. 1 se mění znění čl. III, odstavce 1 výše uvedené smlouvy, ve kterém se cena díla:

zvyšuje o částku 138 778,20 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku:

Cena bez DPH 1 506 910,97 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion pětsetšesttisícdevětsetdeset korun českých 97 haléřů)

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění smlouvy č. 2021/OMP/1051 včetně Dodatku č. 1 spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen priznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednatel.

III.

Ostatní ujednání

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž jedno paré obdrží Zhotovitel a 3 paré Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

rekapitulace ZL

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Mgr. Tomáš Urbánek
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

Pro Urban, s r.o.
Lukáš Tučím
jednatel
Zhotovitel

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č.1

ZMĚNA č.: 01		k SoD: č. 2021/OMP/1051	
<i>zhotovitel:</i> PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389, Kadaň 432 01 IČ: 28409434 DIČ: CZ28409434		<i>objednatel:</i> Městská část Praha 10 Vršovická 68 IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941	
<i>projektant:</i>			
<i>Navrhovatel změny:</i> Zhotovitel	<i>jméno, příjmení:</i> Jan Václavík		
	<i>podpis:</i>		
I. Návrh změny – Zajistění degradované fasády			
I.1 změna předmětu díla			
<i>Statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms.</i>			
<i>Přílohou č.1 změnového listu je nový změnový rozpočet č.1 na vícepráce</i>			
I.2 změna ceny díla: Viz příloha č. 1			
<i>(+) přípočty:</i>			
<i>přípočty ceny celkem za změnový list:</i>		138.778,20Kč bez DPH 21%	
		167.921,62Kč s DPH 21%	
II. Potvrzení změny			
<i>zhotovitel:</i> PRO URBAN s.r.o.	<i>Podpis a razítko:</i>		
<i>jméno, příjmení:</i> Jan Václavík			
<i>Zástupce objednatele ve věcech technických:</i>	<i>objednatel:</i> Městská část Praha 10		

Vícepráce - zajištění degradované fasády

Stavba:

Statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem					138 778,20
Práce a dodávky HSV					16 000,00
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					16 000,00
4	Provedení zajištění oklepané plochy špic omítkou, předpokládaný rozsah plochy	m2	40,000	350,00	14 000,00
	Penetrace	m2	40,000	50,00	2 000,00
Ostatní konstrukce a práce, bourání					114 295,60
5	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	264,000	70,10	18 506,40
Montáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m					
ul. Estonská č.p.411 do ul. Herojovy sady 12*22			264,000		
Součet			264,000		
6	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,5 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	11 880,000	3,33	39 560,40
Montáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121 nebo -1122					
7	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	264,000	45,40	11 985,60
Demontáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
11	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	264,000	22,10	5 834,40
Montáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
12	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	11 880,000	1,04	12 355,20
Montáž ochranné plachty Příplatek za první a každý další den použití plachty k ceně -1111					
13	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	264,000	14,90	3 933,60
Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
21	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	40,000	115,00	4 600,00
Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %					
22	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	40,000	118,00	4 720,00
Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
23	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	40,000	157,00	6 280,00
Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
24	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	40,000	163,00	6 520,00
Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem					
Přesun sutě					8 362,60
36	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	2,100	2 610,00	5 481,00
Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					

37	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,100	233,00	489,30
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
38	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,745	10,20	1 037,80
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			5,355*19	101,745	
39	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 170 107	t	2,100	645,00	1 354,50
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 107					
Přesun hmot					120,00
40	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,400	300,00	120,00
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvánic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					

Městská část

Praha 10

Vršovická 1429/68

101 38 Praha 10

IČ : 00063941

DIČ : CZ 00063941

Věc : „Oprava odvodnění částí střech a souvisejících dřev prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“

TDI souhlasí s navrženými změnami ZL č. 1.

V průběhu stavby „Oprava odvodnění částí střech a souvisejících dřev prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“ byly akceptovány požadavky zhotovitele, zohledňující rozšíření rozsahu oprav degradovaných částí omítek fasády a s tím související rozšíření ploch lešení. Požadavky zhotovitele byly odsouhlaseny investorem stavby.

Zhotovitel, fy PROURBAN s.r.o., předložil položkový rozpočet, který obsahuje všechny nezbytné práce a materiály, které jsou nutné k poskytnutí záruky na opravy odvodnění střech, souvisejících částí krovu a oprav fasády jako celku v souladu s uzavřenou SoD.

Jedná se o nové skutečnosti, které se objevily až po převzetí staveniště a zahájení prací a nemohly být zhotovitelem v době zadávací lhůty soutěže o tuto zakázku známy.

Petr Kučera, TDI

K Bažantnici 332/5

148 00 Praha - Kunratice

IČ : 49395807

DIČ : CZ 6604111063

MT : 



V Praze 3.11.2021

Petr Kučera
K bažantnici 332/5
148 00 Praha - Kunratice
Tel.: 0608/381 598
IČO: 49395807, DIČ: 011-6604111063



Příloha č. 4



Městská část Praha 10

Vršovická 1429/68, Praha 10

IČ : 00063941, DIČ : CZ 00063941


AKCE :

„Oprava odvodnění částí střech a souvisejících dřev prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“

Projektant výše uvedené akce společnost STATIKA s.r.o. souhlasí se zhotovitelem navrženými změnami ZL č. 1. zohledňující rozšíření rozsahu oprav degradovaných částí omítek fasády, které byly zjištěné v průběhu stavby a s tím související rozšíření ploch lešení. Požadavky zhotovitele byly odsouhlaseny investorem stavby.

V Praze 5.11.2021

S pozdravem

Ing. Miroslav Císař, Csc. - ředitel
STATIKA s.r.o.
Kancelář Nuselská 2/1, Praha 4
Tel. 
e-mail: 