

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.1
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 05 Terénní úpravy		
Popis a zdůvodnění změny:		
Na základě přeložky vodovodu a příjezdu na stavbu, byla nutná demontáž a zpětná montáž dlažby.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:	
0,00	192 609,51	
Výsledná cena změny bez DPH: 192 609,51	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:	Za projektanta souhlasí:	
		
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10		
Objekt:	SO 05 - Terenní úpravy - změnový list č.1		
Místo:		Datum:	12.08.2020
Zadavatel:	ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38	Projektant:	D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
Uchazeč:	VISTORIA CZ a.s.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací			192 609,51
HSV - Práce a dodávky HSV			192 609,51
1 - Zemní práce			180 725,03
VRN			11 884,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10						
Objekt:	SO 05 - Terenní úpravy - změnový list č.1						
Místo:		Datum:	12.08.2020				
Zadavatel:	ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38	Projektant:	D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.				
Uchazeč:	VISTORIA CZ a.s.	Zpracovatel:					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							180 725,03
D		HSV	Práce a dodávky HSV				180 725,03
D		1	Zemní práce				180 725,03
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb pro pěši	m2	112,020	61,10	6 844,42
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových	m	147,500	99,10	14 617,25
3	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	147,500	222,00	32 745,00
4	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	147,500	143,00	21 092,50
5	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	147,500	277,00	40 857,50
6	M	LGB.1218720	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá	m2	22,500	392,00	8 820,00
7	K	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva těženého do 10cm	m2	112,020	92,40	10 350,65
8	K	460150003	Výkop rýhy pro obrubníky	m	147,500	94,10	13 879,75
9	K	113106071	Rozebrání zámkové dlažby	m2	6,750	131,00	884,25
10	K	596212210	Kladení zámkové dlažby	m2	6,750	351,00	2 369,25
11	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	3,100	163,00	505,30
13	K	998223011	Přesun hmot	t	32,456	194,00	6 296,46
14	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 50m	t	6,392	608,00	3 886,34
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	6,392	279,00	1 783,37
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	89,488	12,20	1 091,75
17	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	6,392	845,00	5 401,24
18	K	871228899	Montáž a dodávka přepojení vody	m	15,000	620,00	9 300,00
VRN							
19			VRN	%	6,576	1 807,25	11 884,48

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.2
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží, Sádkova 2A/1529, Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: SO 01.2 Bourání		
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu vážného poškození příčky ze škvárobetových tvárníc nelze ponechat příčku. Díle statika Ing. Janocha je navrženo zbourání příčky. Po odhalení stávajících základů bylo navrženo zpevnění/vyztužení základového pasu. Po ubourání komínu, který byl součástí příčky je nutné zapravení střechy.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatel <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet příložených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00	Cena víceprací bez DPH: 238 829,25	
Výsledná cena změny bez DPH: 238 829,25	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu do termínu dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.10.2020	Datum: 29.10.2020	

REKAPITULACE ZL č.2

Stavba:

MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2a/1529, Praha 10

Objekt:

SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 -Rekapitulace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

Uchazeč:

Vistoria CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**238 829,25**

SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - Vícepráce

251 422,27

SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - méněpráce

-12 593,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - Vícepráce

Místo: Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	251 422,27
HSV - Práce a dodávky HSV	251 422,27
9- Ostatní konstrukce a práce	235 928,37
VRN	15 493,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - Vícepráce

Místo: Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							251 422,27
D		HSV	Práce a dodávky HSV				190 039,16
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 314,11
1	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	46,750	134,64	6 294,38
2	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,175	828,00	1 800,90
3	K	962032641	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel	m3	1,553	969,00	1 504,86
4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	18,846	711,00	13 399,15
5	K	997013501	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,846	279,00	5 258,03
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	263,844	12,20	3 218,90
7	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	18,846	750,00	14 134,50
21	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	35,340	48,20	1 703,39
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				41 472,00
8	K	342244121	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 140 mm	m2	54,000	768,00	41 472,00
D		4	Vodorovné konstrukce				65 495,10
9	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,188	47 750,00	8 977,00
10	K	985331214	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 14 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	29,000	1 786,00	51 794,00
11	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,305	3 620,00	4 724,10
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				35 757,95
12	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	88,960	297,00	26 421,12
13	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	9,901	943,00	9 336,83

D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 138,41	
14	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			1 138,41	
15	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	1,960	31,00	60,76
16	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	0,588	57,90	34,05
			<i>Součet</i>				
	vv		1,96*1,15 Přepočtené koeficientem množství		2,254		
	vv		<i>Součet</i>				
131	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	1,960	161,00	315,56
20	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnny minerálním posypem na horním povrchu	m2	2,254	183,00	412,48
D	OST	Ostatní					44 750,80
21	K	Poi71	jímací tyč FeZn, délka 2m, vč. systému pro ukotvení na konstrukci střechy - jímací tyč a anténní tyč	ks	2,000	1 220,00	2 440,00
22	K	9598911R3	Prostup střechy pro ventilátor odvětrání radonu - úpravy střešních vrstev - pro anténní tyč	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
23	K	190212299	Demontáž otopných těles a rozvodů topení	kpl	1,000	14 300,00	14 300,00
24	R	76433349R	Úprava a zapravení otvorů po komínových tělesech	ks	2,000	9 255,40	18 510,80
			VRN				
				%	6,576	2 356,13	15 493,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: **SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - méněpráce**

Místo: Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	12 593,02
HSV - Práce a dodávky HSV	12 593,02
9- Ostatní konstrukce a práce	11 816,00
VRN	777,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: **SO 01.2 - Bourání - změnový list č.2 - méněpráce**

Místo: Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							12 593,02
D		HSV	Práce a dodávky HSV				11 816,00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				11 816,00
29	K	31920211R	Dodatečná izolace zdiva II do 150 mm nízkotlakou injektáží, vzdálenost vrtů 120 mm	m	14,000	844,00	11 816,00
VRN							
17			VRN	%	6,576	118,16	777,02

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.3
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: SO 01.2 Přizívky		
Popis a zdůvodnění změny: Při odsekání omítek, pod okny / za otopnými tělesy, byla zjištěna izolace. Izolaci bylo nutné odstranit pro vyhotovení nových omítek vč. Přizdění.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00	Cena víceprací bez DPH: 37 540,92	
Výsledná cena změny bez DPH: 37 540,92	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 	
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt:

SO 01 - Přizdivky - změnový list č.3

Místo:

Datum:

12.08.2020

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

37 540,92

HSV - Práce a dodávky HSV

35 224,55

d	3	Svislé a kompletní konstrukce	27 745,07
d	998	Přesun hmot	1 863,37
d	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 119,35
d	997	Přesun sutě	3 496,76
VRN			2 316,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt:

SO 01 - Přizdivky - změnový list č.3

Místo:

Datum:

12.08.2020

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							35 224,55
d		HSV	Práce a dodávky HSV				35 224,55
d		3	Svislé a kompletní konstrukce				27 745,07
35	K	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm 0,9*2,1*6+1,1*1,3+1,9*2,45+2,5*1,7+ 4,3*1,9+1,3*1,9	m2	43,970	631,00	27 745,07
36	K	342244121	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 140 mm rozvaděč 1,1*2,2-0,6*0,9	m2	1,880	768,00	1 443,84
d		998	Přesun hmot				1 863,37
126	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	1,976	943,00	1 863,37
d		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 119,35
21	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	43,970	48,20	2 119,35
d		997	Přesun sutě				3 496,76
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,830	711,00	1 301,13
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,830	279,00	510,57
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,620	12,20	312,56
		vv	1,83*14 Přepočtené koeficientem množství		25,620		
30	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	1,830	750,00	1 372,50
VRN							
19			VRN	%	6,576	352,25	2 316,37

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.4
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží , Sámova 2A/1529 , Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 01, SO 02 a SO 03 Sádrokartoný		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k velké rozteči stávajících krovů nelze použít jednoduché kotvení sádrokartonů do stropů. Je nutné provést samonosný sádrokartonový podhled.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	57 771,00	
Výsledná cena změny bez DPH: 57 771,00	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:		Za projektanta souhlasí:
Datum: 24.10.2020		Datum: 24.10.2020
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 24.10.2020		Datum: 24.10.2020

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08 2019 r2

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Místo:

Datum:

12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		57 771,00	69 903,45
SO 01	Pavilon 1	22 548,47	27 283,65
SO 01.1	ASŘ	22 548,47	27 283,64
SO 02	Pavilon 2	12 586,87	15 230,11
SO 02.1	ASŘ	12 586,87	15 230,11
SO 03	Pavilon 3	22 636,11	27 389,69
SO 03.1	ASŘ	22 636,11	27 389,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Pavilon 1

Soupis: **SO 01.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**22 548,47**

PSV - Práce a dodávky PSV

21 157,17

763 - Konstrukce suché výstavby

21 157,17

VRN

1 391,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Pavilon 1

Soupis: **SO 01.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**21 157,17**

D	763		Konstrukce suché výstavby				21 157,17
1	763129999R		Příplatek za samonosnou kci z profilů UW,CW	M2	115,780	180	20 840,40
184	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	208,404	1,52	316,77
			VRN	%	6,576	211,57	1 391,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 02 - Pavilon 2

Soupis: **SO 02.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	12 586,87
PSV - Práce a dodávky PSV	11 810,23
763 - Konstrukce suché výstavby	11 810,23
VRN	776,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 02 - Pavilon 2

Soupis: **SO 02.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem							11 810,23
D		763	Konstrukce suché výstavby				11 810,23
1		763129999R	Příplatek za samonosnou kci z profilů UW,CW	m2	64,630	180	11 633,40
184	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	116,334	1,52	176,83
VRN							776,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 03 - Pavilon 3

Soupis: **SO 03.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	22 636,11
PSV - Práce a dodávky PSV	21 239,41
763 - Konstrukce suché výstavby	21 239,41
VRN	1 396,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 03 - Pavilon 3

Soupis: **SO 03.1 - ASŘ**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem							21 239,41
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------

D		763	Konstrukce suché výstavby				21 239,41
1		763129999R	Příplatek za samonosnou kci z profilů UW,CW	m2	116,230	180	20 921,40
184	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	209,214	1,52	318,01
		VRN		%	6,576	212,39	1 396,70

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.5
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 01 Elektro		
Popis a zdůvodnění změny:		
Z důvodu vážného poškození příčky ze škvárobetových tvárníc nešlo ponechat příčku, ve které veldy rozvody elektro instalací do ostatních místností. Dle statika Ing. Janocha je navrženo zbourání příčky. Byly navrženo nové umístění koncových prvků instalací včetně přívodů a rozvaděče. Nebylo možné zachovat instalaci slaboproudu pro domácí telefon, rozvody areálového telefonu a internetu.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	300 798,50	
Výsledná cena změny bez DPH: 300 798,50	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:		Za projektanta souhlasí:
Datum: 24.10.2020		Datum: 24.10.2020
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum: 24.10.2020		Datum: 24.10.2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Pavilon 1

Soupis: **SO 01.5 - Elektroinstalace - VCP**

Místo:

Datum: 07.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**300 798,50****21-M - Elektroinstalace - Pavilon 1****300 798,50**

D1 - Pavilon 1 - červený	300 798,50
D2 - Rozvaděče- ref. Typ Schrack Technik	43 500,00
D22 -Ventilátor pro odvětrání radonu vč. regulace rychlosti	10 623,00
D5 - Koncové prvky-zásuvky , vypínače (ref. ABB, Kopos)	37 356,50
D6 - Kabeľy	33 008,00
D7 - Společné kabelové trasy	6 120,00
D23-Propojení objektů 2x kabeľem UTP v trubce - příprava	21 950,00
D9 - Ostatní	47 040,00
D10 - Slaboproud- datové zásuvky a datový rozvaděč v kanceláři	82 641,00
VRN	18 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Pavilon 1

Soupis: **SO 01.5 - Elektroinstalace - VCP**

Místo:

Datum: 07.10.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							282 238,50
d	21-M		Elektroinstalace - Pavilon 1				282 238,50
d	D1		Pavilon 1 - červený				282 238,50
d	D2		Rozvaděče- ref. Typ Schrack Technik				43 500,00
1	K	Pol1	Doplnění stávajícího rozvaděče R3 viz. výkres doplnění tohoto rozvaděče	ks	-1,000	5 000,00	-5 000,00
01.1	K	Pol1.1	Nový rozvaděč R1 - zápusťný rozvaděč, dodávka rozvaděče komplet včetně sběrníc, svorkovnic a průchodek, příhrádky na dokumentaci a veškerého příslušenství. (jm=3x32A, izk= do 6	ks	1,000	48 500,00	48 500,00
d	D5		Koncové prvky-zásuvky , vypínače (ref. ABB, Kopos)				37 356,50
19	K	Pol19	Jednoduchá zásuvka 1fázová vč. integrované přepětové ochrany 3. stupně, vč. základny a rámečku (barva bílá), s clonkami	ks	3,000	1 131,00	3 393,00
20	K	Pol20	Jednoduchá zásuvka 1fázová , vč. základny a rámečku, (barva bílá), s clonkami	ks	33,000	193,00	6 369,00
21	K	Pol21	Jednoduchá zásuvka 1fázová s víčkem v krytí vč. krabice do stěny nebo SDK, s clonkami	ks	1,000	351,00	351,00
25	K	Pol25	Jednoduchý vypínač vč. základny a rámečku (barva bílá)	ks	6,000	193,00	1 158,00
27	K	Pol27	Schodišťový přepínač, vč. základny a rámečku (barva bílá)	ks	4,000	200,00	800,00
28	K	Pol28	Křížový přepínač, vč. základny a rámečku (barva bílá)	ks	1,000	250,00	250,00
29	K	Pol29	přístrojová krabice pro zásuvku do zdi nebo SDK	ks	37,000	57,10	2 112,70
30	K	Pol30	přístrojová krabice pro vypínač do zdi nebo SDK	ks	11,000	92,90	1 021,90
33	K	Pol33	rozvodná krabice s víčkem a svorkovnicí do zdi nebo SDK , hl. 42mm	ks	4,000	57,10	228,40
35	K	Pol35	krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí do zdi nebo SDK, hl. 50mm	ks	5,000	92,90	464,50
36	K	Pol36	instalační PP/PE krabice s zaklapovacím víčkem na povrch, IP 54, se svorkovnicí, rozměr 85x85x40mm	ks	3,000	106,00	318,00
37	K	Pol37	drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	1 090,00	1 090,00
38	K	Pol38	Instalace koncových prvků-zásuvek a vypínačů	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00
d	D6		Kabely				33 008,00
40	K	Pol40	CYKY 3Jx2,5mm2	m	270,000	28,60	7 722,00
42	K	Pol42	CYKY 5Jx1,5mm2	m	35,000	30,00	1 050,00
44	K	Pol44	CYKY 3Jx1,5mm2	m	170,000	18,60	3 162,00
45	K	Pol45	CYKY 3x1,5mm2	m	40,000	18,60	744,00
49	K	Pol49	Instalace kabelových tras vč. číselného a trvanlivého popisu na obou koncích	ks	1,000	20 330,00	20 330,00
d	D7		Společné kabelové trasy				6 120,00
53	K	Pol53	Ohebná trubka oheň retardující a samozhášivá 750N pr. 25mm, vč. příchytke a veškerého příslušenství	m	55,000	60,00	3 300,00
56	K	Pol56	Drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	600,00	600,00
57	K	Pol57	Montáž a označení společných kabelových tras	ks	1,000	2 220,00	2 220,00
d	D9		Ostatní				47 040,00
77	K	Pol77	Stavební přípomoc, prostupy	hod	48,000	640,00	30 720,00
79	K	Pol79	Dodavatelská dokumentace	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
80	K	Pol80	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
81	K	Pol81	Kompletace, oživení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
82	K	Pol82	Doprava materiálu na stavbu do 50km	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
86	K	Pol86	Popisy elektrických zařízení (rozvaděče , svítidla, nouzová svítidla, hl. trasy..)	kpl	1,000	550,00	550,00

87	K	Po87	Revízie	ks	1,000	4 370,00	4 370,00	
D			D10	Slaboproud- datové zásuvky a datový rozvaděč v kanceláři			82 641,00	
88a	K	Po88a	Zvětšení datového rozvaděče z 6U na 12U a zakončení vývodů nové požadovaných zásuvek.	ks	1,000	7 160,00	7 160,00	
89a	K	Po89a	Montáž - zakončení vývodů nové požadovaných zásuvek.	ks	1,000	2 070,00	2 070,00	
90	K	Po90	Kabel UTP kategorie 5e	ks	210,000	149,00	31 290,00	
91	K	Po91	Datová zásuvka RJ 45-2, vč. rámečku, vč. instalační krabice pod omítku, barva bílá	ks	3,000	657,00	1 971,00	
92	K	Po92	Ohebná trubka oheň retardující a samozhášivá 750N pr. 16mm	m	220,000	110,00	24 200,00	
92a	K	Po92a	Zásuvka STA vč. montáže	ks	1,000	2 070,00	2 070,00	
92b	K	Po92b	Kabel koaxiální (STA)	m	20,000	62,00	1 240,00	
93	K	Po93	Stavební přípomoc	hod	14,000	640,00	8 960,00	
94	K	Po94	Dodavatelská dokumentace	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	
95	K	Po95	Propojení, oživení, revízie, školení obsluhy	ks	1,000	550,00	550,00	
96	K	Po97	Drobný nespecifikovaný materiál	ks	1,000	550,00	550,00	
97	K	Po98	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
D22			Ventilátor pro odvětrání radonu vč. regulace rychlosti					10 623,00
	K	Po*	EXT 100B - radiální nástěnný ventilátor pro venkovní použití	ks	1,000	5 780,00	4 811,00	
	K	Po*	REB 1 N - regulátor otáček na omítku	ks	1,000	3 150,00	2 621,00	
	K	Po*	C3VM3 - regulátor otáček pro stávající střešní ventilátor	ks	1,000	1 650,00	1 369,00	
42	K	Po42	CYKY 5Jx1,5mm2	m	12,000	30,00	252,00	
	K	Po37	drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	70,00	50,00	
	K	Po49	Instalace ventilátorů, regulátorů otáček	ks	1,000	1 830,00	1 520,00	
D23			Propojení objektů 2x kabelem UTP v trubce - příprava					21 950,00
53	K	Po53	Ohebná trubka oheň retardující a samozhášivá 750N pr. 25mm, vč. příchytka a veškerého příslušenství	m	120,000	60,00	7 200,00	
	K	Po*	Kabel UTP kategorie 5e - zemní	ks	210,000	29,00	6 090,00	
	K	Po*	KT 125, krabice do zdi	ks	2,000	130,00	260,00	
56	K	Po56	Drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	200,00	200,00	
57	K	Po57	Montáž a označení společných kabelových tras	ks	1,000	8 200,00	8 200,00	
VRN								
		VRN		%	6,576	2 822,39	18 560,00	

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: č.6
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží , Sámova 2A/1529 , Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 01 Demontáž stávajícího vybavení		
Popis a zdůvodnění změny:		
Demontáž prováděl objednatel.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:	
0,00	-72 000,00	
Výsledná cena změny bez DPH: -72 000,00	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:	Za projektanta souhlasí:	
		
Datum: 24.10.2020	Datum: 24.10.2020	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 27.10.2020	Datum: 27.10.2020	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10
 Objekt: SO 01 - Ostatní- Změnový list č.6

Místo: Datum: 12.08.2020
 Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-72 000,00
---------------------------------	-------------------

o OST Ostatní	-72 000,00
---------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10
 Objekt: SO 01 - Ostatní- Změnový list č.6

Místo: Datum: 12.08.2020
 Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem							-72 000,00
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

D	OST	Ostatní					-72 000,00
---	-----	---------	--	--	--	--	------------

144	K	799100	Demontáž stávajícího vybavení	hod	200,000	360,00	-72 000,00
	vv		vestavěný nábytek, volný mobilní (stoly, lavice, skříňky, apod.), kuchyňské linky, apod.				
	vv		200,0		200,000		
	vv		Součet		200,000		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.7
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží , Sámova 2A/1529 , Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 01, SO 02 a SO 03 Izolace stropů		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k tomu, že v současné době je celý objekt zateplený, bude přistoupeno i k zateplení stropů pro zvýšení tepelné pohody v objektu.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	156 734,79	
Výsledná cena změny bez DPH: 156 734,79	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:		Za projektanta souhlasí:
Datum:		Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:		Datum: 26.11.2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží

SO 01 - izolace stropů	52 244,93
SO 02 - izolace stropů	52 244,93
SO 03 - izolace stropů	52 244,93
Celkem	156 734,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Izolace stropů - změnový list č.7

Místo:

Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	52 244,93
HSV - Práce a dodávky HSV	49 021,29
D 713 Izolace tepelné	49 021,29
VRN	3 223,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt: SO 01 - Izolace stropů - změnový list č.7

Místo:

Datum: 12.08.2020

Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant: D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							49 021,29
D		713	Izolace tepelné				49 021,29
138	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	321,180	34,80	11 177,06
			6,06+4,39+7,12+30+5,87+3,9+51,74+51,51		321,18		
140	M	63150851	pás tepelné izolační pro všechny druhy nezátížených izolací $\lambda=0,038-0,039$ tl 140mm	m2	321,180	85,10	27 332,42
			321,18		321,180		
149	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	449,439	1,95	876,41
1	K	713199999	Odstranění původních izolací vč přesunů a likvidace na skládce	m2	321,180	30,00	9 635,40
VRN							
19			VRN	%	6,576	490,21	3 223,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10
 Objekt: **SO 02 - Izolace stropů - změnový list č.7**

Místo: Datum: 12.08.2020
 Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							49 021,29
D		713	Izolace tepelné				49 021,29
138	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	321,180	34,80	11 177,06
		vv	0,06+4,39+7,12+30+5,87+3,9+51,74+51,51		321,18		
140	M	63150851	pás tepelné izolační pro všechny druhy nezátížených izolací A=0,038-0,039 B 140mm	m2	321,180	85,10	27 332,42
		vv	321,18		321,180		
149	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	449,439	1,95	876,41
1	K	713199999	Odstranění původních izolací včetně přesunů a likvidace na skládce	m2	321,180	30,00	9 635,40
VRN							
19			VRN	%	6,576	490,21	3 223,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10
 Objekt: **SO 03 - Izolace stropů - změnový list č.7**

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum: 12.08.2020
 Zadavatel: ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38 IČ:
 Uchazeč: VISTORIA CZ a.s. DIČ:
 Projektant: D PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. IČ: 25110977
 Zpracovatel: DIČ: CZ25110977
 Poznámka:

Cena bez DPH		52 244,93		
	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně	
DPH základní	52 244,93	21,00%	10 971,44	
snižovaná	0,00	15,00%	0,00	
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00	
sniž. přenesená	0,00	15,00%	0,00	
nulová	0,00	0,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK		63 216,37	

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.8
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68 , 101 38 Praha 10	Datum:
Název akce: MŠ U Vršovického nádraží , Sámova 2A/1529 , Praha10		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
SO 01 Výkop pro el. kabel		
Popis a zdůvodnění změny:		
Původní projekt počítal s tím, že el.kabely budou uloženy do země při opravě oplocení a chodníku, avšak tyto práce zatím nebudou prováděny, proto navrhuje jejich zahloubení již nyní .		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	42 327,64	
Výsledná cena změny bez DPH: 42 327,64	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:	Za projektanta souhlasí:	
		
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum: 16.4.2020	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt:

SO 05 - Výkop pro el. kabel- změnový list č.8

Místo:

Datum:

12.08.2020

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

42 327,64

HSV - Práce a dodávky HSV

42 327,64

1 - Zemní práce

35 714,43

2-Elektroinstalace

4 001,49

VRN

2 611,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2A/1529, Praha 10

Objekt:

SO 05 - Výkop pro el. kabel- změnový list č.8

Místo:

Datum:

12.08.2020

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s.

Uchazeč:

VISTORIA CZ a.s.

Zpracovatel:



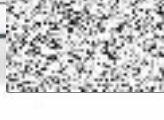
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							39 715,92
D		HSV	Práce a dodávky HSV				39 715,92
D		1	Zemní práce				35 714,43
7	K	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva těženého do 10cm	m2	36,330	92,40	3 356,89
9	K	113106071	Rozebrání zámkové dlažby (10,45+14+10,45+14+3)*0,7	m2	36,330	131,00	4 759,23
10	K	596212210	Kladení zámkové dlažby	m2	36,330	351,00	12 751,83
	K	Pol289	Hloubení rýh š.do 2m,v hor.3 (10,45+14+10,45+14+3)*0,5*0,5	m3	12,975	430,00	5 579,25
	K	Pol218	Příplatek za lepvost	m3	12,975	53,60	695,46
	K	Pol290	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4	m3	12,975	121,00	1 569,98
	K	Pol291	Nakládání výkopku z hor.3- vytlačená zemina	m3	2,445	148,00	361,86
	K	Pol225	Vodorovné přemístění výkopku do 10km	m3	2,445	278,00	679,71
	K	Pol226	Uložení sypaniny na skládku	m3	2,445	716,00	1 750,62
	K	Pol227	Pískové lože pod potrubí š.10cm	m3	2,445	1 136,00	2 777,52
	K	Pol292	Zásyp výkopu sypaninou	m3	10,530	136,00	1 432,08
			Elektroinstalace				4 001,49
52	K	Pol52	Ohebná trubka oheň retardující a samozhášivá 750N pr. 32mm, vč. příchytek a veškerého příslušenství	m	51,900	77,10	4 001,49
VRN							
19			VRN	%	6,576	397,16	2 611,72

SOUČET SMLUVNÍ CENY A VŠECH VÍCENÁKLADŮ _ včetně dodatku č.1		27 443 794,61	0
SMLUVNÍ CENA		26 489 183,00	
SUMA VÍCENÁKLADU _ Dodatek č.1		954 611,61	0
Procentní vyjádření		3,60%	
Vícepráce celkem		1 026 611,61	
Méněpráce celkem		- 72 000,00	

no.	Name	Date	Description	Agreed by CLIENT	Proposal VALUE by GENERAL CONTRACTOR	Final VALUE	status
1	ZL1		Terénní úpravy		192 609,51		
2	ZL2		Bourání		238 829,25		
3	ZL3		Přizdivky		37 540,92		
4	ZL4		SDK		57 771,00		
5	ZL5		Elektro		300 798,50		
	ZL7		Izolace stropu		156 734,79		
	ZL8		Výkop pro el. kabel		42 327,64		
			Celkem vícepráce		1 026 611,61		
6	ZL6		Demontáž nábytku		-72 000,00		
7			Celkem méněpráce		-72 000,00		
8							
9			Celkem vícepráce/méněpráce		954 611,61		
10							
11			Smluvní cena vč. Dodatku 1		27 443 794,61		
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							

List č.

3427930

Datum	Denní záznamy stavby
14.8.2020 Pa'	<p>Teplota: 29°C Pracovní doba: 7-17⁰⁰ Pracovní místo: 2+17M Práce: - vykopání pro - lamelovací - osvětlovací naušník 7120 = osvětlovací za sl. desky - odřezání na skládání</p> 
17.8.2020	<p>ZÁPIS STATIKA: - DNEŠNÍHO DNE BYLA PROVEDENA KONTROLA STAVU PODELNÉ PŘÍČKY V PAVILÓNU 1. LZE KONSTATOVAT ŽE PŘÍČKA JE VÁŽLĚ POJKOZENÁ PRAVDĚPODOBNĚ SEPÁNÍM. TRHLINY JSOU POMĚRNĚ ŠIROKÉ A V CELE STŘEDNÍ ČÁSTI STĚT. KONSTRUKCE JE NAVÍC PROVEDENA NEKVALITNĚ S POUŽITÍM ŠKVAŘOBETONOVÝCH TVAROVEK, KTERÉ JSOU PRO NAVRŽENÉ "SEŠITÍ" PRAKTICKY NEVUŽITELNÉ. NAVRŽENÍ PROTO PŘÍČKY V CELE POJKOZENÉ ČÁSTI ODSTRANIT A NAHRADIT NOVOU ROVLĚŽ JE TŘEBA PROVĚST KONTROLU ZÁKLADU V MÍSTĚ POKLESU A PŘÍPADNĚ PŘESAHOVAT NA PŘ. PODEZDĚNÍM Z BETONOVÝCH CIHEL. STROPNÍ KONSTRUKCI TVORÍ DŘEVĚNÉ VAZNÍKY ULOŽENÉ NA OBVODOVÝCH STĚNÁCH A PŘÍČKA JEJICH STABILITU UJAK NEZAJIŠTUJE. ZAPISAL: ING. K. JAVOCH</p> 
17.8.2020 Po	<p>Teplota: 22°C Pracovní doba: 7-17⁰⁰ Pracovní místo: 5+17M Práce: - výkop pro lamelovací - oprava vod - uložení - přeláčka / odřez - přeláčka lamelovací do přízemní kóje + zábr. p. - odřezání na skládání</p> 

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4212-92/2020

akce:
„MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2a/1529, Praha 10 – přístavba 2 pavilonů“

Objednatel posudku:

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Účel posudku:

jeden z podkladů k řešení
dodavatelско-odběratelského vztahu

Podle stavu ke dni 20.11.2020 posudek vypracoval:

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha 5 - Sliveneč
tel.: 724 02 51 83

Posudek obsahuje včetně titulního listu 6 stran textu. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze 24.11.2020

A. VŠEOBECNÁ ČÁST

1. Znalecký úkol

Úkolem znalce je dle zadání objednatele posoudit předloženou cenovou nabídku z hlediska její relace vůči obvyklým cenám.

2. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- cenová nabídka na provedení akce „MŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ, SÁMOVA 2 A/1529, PRAHA 10 – PŘÍSTAVBA 2 PAVILONŮ“ podaná společností VISTORIA CZ a.s. se sídlem Praha 1, Revoluční 767/25, PSČ 110 00 („účastník“),
- Ceníky stavebních prací DATA-URS
- Ceníky stavebních prací RTS a.s.
- Vlastní databáze obvyklých cen stavebních prací ze znalecké a realizační praxe
- Informace sdělené zástupcem objednatele

B. NÁLEZ

Po prostudování podkladů uvedených v části A. VŠEOBECNÁ ČÁST, odst. 3 Podklady pro vypracování znaleckého posudku, byly zjištěny následující skutečnosti:

Jedná se o posouzení předložené nabídky na provedení stavebního díla v rozsahu uvedeném v předložených rozpočtech.

Jedná se o přístavbu dvou pavilonů mateřské školy U Vršovického nádraží, Sámova 2a/1529, Praha 10.

Stručný rozsah prací:

rozebrání původní a pokládka nové zámkové dlažby, bourání příček, vyzdívky nových příček vč. omítek, demontáž ÚT tělesa a rozvody.

Silnoproud: rozvaděče, rozvody, koncové prvky – kompletace, slaboproud – kompletace, rozvaděč, demontáž nábytku, tepelná izolace v podhledem odstranění původní a montáž nové izolace. Výkop pro elektrokabel, montáž flexibilní trubky pro elektrorozvody.

Předmětné vícepráce a méněpráce vznikly na základě dodatečných požadavků uživatele (nebyly zahrnuty v projektu akce) a z titulu rekonstrukce tj. práce související s odkrytím neočekávaných zakrytých konstrukcí a konstrukcí nezachycených v projektu.

Jednotlivé položky víceprací a méněprací jsou uvedeny v přílohách spisu, jehož je tento znalecký posudek součástí.

Rekapitulace změnových listů (ZL):

ZL	Popis	Celková částka [Kč]
ZL1	Terénní úpravy	192 609,51
ZL2	Bourání	238 829,25
ZL3	Přizdívky	37 540,92
ZL4	SDK	57 771,00
ZL5	Elektro	300 798,50
ZL7	Izolace stropů	156 734,79
ZL8	Výkop pro el. kabel	42 327,64
Celkem vícepráce		1 026 611,61
ZL6	Demontáž nábytku	-72 000,00
Celkem méněpráce		-72 000,00
Celkem vícepráce/méněpráce		954 611,61

C. POSOUZENÍ

Na základě zjištěných skutečností a informací uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku posuzuji danou problematiku vzhledem ke znaleckému úkolu následujícím způsobem:

Předmětem tohoto posouzení je určit, zda posuzované méněpráce a vícepráce jsou z hlediska výše jednotkových cen vykalkulovány v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo a odpovídají cenám obvyklým.

Na základě prohlídky provedených prací a prostudováním předložených rozpočtů bylo zjištěno, že uvedené položky odpovídají z hlediska výše jednotkových cen cenám obvyklým (Praha, 2020).

Celková cena díla se tedy navyšuje o částku 954 611,61 Kč bez DPH.

D. ZÁVĚR

Ze skutečností a zjištění uvedených v předešlých částech tohoto znaleckého posudku činím následující závěr:

Posuzovaná cenová nabídka na akci

„MŠ U Vršovického nádraží, Sámova 2a/1529, Praha 10 – přístavba 2 pavilonů“
odpovídá obvyklým cenám (Praha 2020).

Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi činí po zaokrouhlení bez DPH

954 612,00 Kč,

jako zvýšení smluvní ceny díla.

slovy: devětsetpadesátčtyřtisícešestsetdvanáct korun českých

V Praze, 24.11.2020

Ing. Miroslav Kotaška
Smaragdová 443
154 00 Praha - Slivenec
tel.: 724 02 51 83

E. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 4.11.1999 č.j. Spr 2329/99 pro základní obor ekonomika - odvětví ceny a odhady nemovitostí a základní obor stavebnictví - odvětví stavby obytné a průmyslové.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 4212 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji přiloženým dokladem.



Ing. Miroslav KOTAŠKA
soudní znalec
Smaragdová 443
Praha 6 - Sílvenec
tel.: 251 812 848, 724 025 183