

## Důvodová zpráva

Paní [redacted] požádala prostřednictvím dopisu ze dne 19. 4. 2021 adresovaný na odbor hospodaření s majetkem MHMP o odkoupení pozemku parc. č. 2954–zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle. Pozemek parc. č. 2954 je zastavěn rodinným domem s č. p. 535 v k. ú. Michle, jehož vlastníkem je paní [redacted] zapsáno na LV č. 922. Jmenovaná svoji žádost doplnila o další důvody pozemku zastavěného rodinným domem žadatelky.

<i>Katastrální území</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Parcela číslo</i>	<i>Výměra (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Jednotková cena dle cenové mapy MHMP (Kč/m<sup>2</sup>) Rok 2021</i>	<i>Jednotková cena dle cenové mapy MHMP pozemků v této lokalitě (Kč/m<sup>2</sup>) Rok 2021</i>	<i>Cena celkem Kč</i>
Michle	zastavěná plocha a nádvoří	2954	32	není stanovena	2 820	90 240

**KÚR:** nesouhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 2954 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle do vlastnictví [redacted]

Lokalita Bohdalec – Slatiny je území dlouhodobě zanedbané a v zájmu MC Praha 10 je do nejlépe připravit a nastartovat jeho rehabilitaci a rozvoj. To také potvrzuje návrh Urban Bohdalec-Slatiny- brownfield Strašnice 2019 (US BSBS 2019). Z tohoto důvodu považuje referát rozvoje veřejných prostor (RRVP) za vhodné ponechat pozemky v této lokalitě ve vlastnictví HMP (se svěřenou správou MČ), a to nejméně do doby zpracování zpřesňující dokumentace podoby budoucí urbanistické struktury v rámci této plochy.

**OMP:** nedoporučuje prodej pozemku parc. č. 2954 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle.

V dané lokalitě jsou nedořešeny majetkoprávní vztahy, a to v souvislosti s uplynutím práva stavby.

**KMN:** nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 2954 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle do vlastnictví [redacted]



HLAVNÍMĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor hospodaření s majetkem  
Oddělení využití a správy pozemků



■  
MČ Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
ID: irnb7wg


Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:  
MHMP 594761/2021  
Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Jaroslava Macová**  
**236 002 206**  
Počet listů/příloh: 1/ 3  
Datum:  
**30. 04. 2021**

**Předání žádosti k přímému vyřízení**

Vážení,

odd. využití a správy pozemků HOM MHMP eviduje žádost paní  ohledně úplatného převodu pozemku parc. č. 2954 v k.ú. Michle. Vzhledem k tomu, že dotčený pozemek je svěřen do správy MČ Praha 10, předáváme celou žádost k přímému vyřízení k Vaším rukám.

Ing. Jaroslav Konvalinka  
vedoucí odd. využití a správy pozemků

**Přílohy:** žádost + mapa + výpisy LV

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h



Magistrát hl. m. Prahy  
odboru evidence, správy a využití majetku  
oddělení prodeje majetku  
nám. Franze Kafky 1  
110 00 Praha 1

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m.  
Hlavní pošta - Mariánské nám. 2, Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP  
539080/2021  
DORUČENO: 21-04-2021

POČET KÓPIÍ: 2  
POČET LISTŮ: 3  
POČET A DÍLŮ: 3

Verifikace zpracovává  
V. Praze dne 19.4.2021  
JANA KROUŽKOVÁ

Pr  
MHMPP094ZG2X

### ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU

Vážení

Já, [redacted] jakožto vlastník stavby č.p. 333, rod. dům, zapsané na listu vlastnictví č. 922 pro katastrální území Michle (727750), obec Praha (dále jen „Stavba“), umístěné na pozemku par. č. 2954, o výměře 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 1825 pro katastrální území Michle (727750), obec Praha (dále také jen „Pozemek“), jež je ve vlastnictví hlavního města Prahy, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, tímto zdvořile žádám hlavní město Prahu

**o prodej Pozemku par. č. 2954, o výměře 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 1825 pro katastrální území Michle (727750),**

jež je v současné době zcela zastavěn stavbou rodinného domu v mém vlastnictví, do mého vlastnictví, čímž dojde k narovnání současného pro obě strany nevyhovujícího stavu, tj. docílení toho, že se Pozemek i Stavba na něm umístěná stanou vlastnictvím jedné osoby.

Pozemek se nachází v historické zástavbě lokality Pod Bohdalcem, ohraničené ze západní strany ulicemi U Vršovického hřbitova, ze severu Pod Bohdalcem I a z východu ulicí Sedmidomky (viz příložená katastrální mapa). Část okolních pozemků pod stavbami rodinných domů v předmětné lokalitě je ve vlastnictví hlavního města Prahy, část již v minulosti přešla do vlastnictví vlastníků staveb na nich umístěných, což je například i případ k Pozemku bezprostředně přiléhajícího pozemku par. č. 2955, který již hlavní město Praha nevlastní. Jelikož se jedná o řadovou zástavbu, Pozemek a Stavba z východní i západní strany přímo přiléhají na stavby rodinných domů ve vlastnictví třetích osob.

S ohledem na výše uvedené se proto domnívám, že odprodej Pozemku do vlastnictví vlastníka Stavby na něm umístěné může být řešením dosavadního nevyhovujícího stavu roztržitého vlastnictví v dané lokalitě, kdy Pozemek s ohledem na místní poměry nelze využít jinak než pro účel, k němuž nyní slouží (tj. jako pozemek pod trvalou stavbou jiného vlastníka), a nejedná se tak o pozemek, který by mohl mít pro jeho současného vlastníka, tj. hlavní město Prahu, jakýkoliv strategický význam.

Bude-li potřeba cokoliiv dále k výše uvedené žádosti doplnit, jsem k dispozici na níže uvedeném telefonním čísle a emailu:



S úctou



- Přílohy:
1. Výpis z katastru nemovitostí LV 922, k.ú. Michle
  2. Výpis z katastru nemovitostí LV 1825, k.ú. Michle
  3. Kopie katastrální mapy dotčené lokality



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu Katastrální pracoviště Praha	Oblast Hlavní město Praha	Obec Praha	Podpis Číslo Razítko
Kř. území Měřítko	Měřítko pláně pro ram. 1 : 1000	Měřítko pláně pro ram. 1 : 1000	Datum 24.02.2021 19:44:15
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Složí k 24.02.2021 19:35:03	Vytvořil Vyhodnoteno dávkovým přístupem	Datum 24.02.2021 19:44:15	

Stav k 01.04.2021

Výpis z katastru nemovitostí  
Částečný výpis LV

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha

Katastr: [727750 Michle](#)

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

List vlastnictví: [1825](#)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
	<a href="#">Městská část Praha 10 - Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha</a>	63941	1
	Vlastnické právo		
	<a href="#">HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha</a>	64581	1
B	Nemovitosti		
	Pozemky		
	Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku
			Způsob ochrany
	<a href="#">2954</a>	32 zastavěná plocha a nádvoří	
	Na pozemku stojí stavba: <a href="#">Michle č.p. 535, rod.dům (LV 922)</a>		
BI	Jiná práva - Bez zápisu		
C	Omezení vlastnického práva		
	Typ vztahu		
	Oprávnění pro		Povinnost k
	*Právo stavby		
	do 31.prosince 2006		
	Bud.: <a href="#">Michle č.p. 535 (LV 922)</a>	Par.: <a href="#">2954</a>	Z-19047/2004-101
	Listina Smlouva o zřízení práva stavby č.d.- 9574/1961 ze dne 10.04.1959 00:00:00		
	Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva		
D	Jiné zápisy - Bez zápisu		
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu		
	Listina		
	* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 15.03.2002 00:00:00		Z-1270/2003-101
	Pro: <a href="#">HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha</a>		IČO-DIČ / RČ: 64581
	* Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 08.01.2003 00:00:00		Z-1270/2003-101
	Pro: <a href="#">Městská část Praha 10 - Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha</a>		IČO-DIČ / RČ: 63941
F	Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu		

(c) 1999-2021 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhотовeno: 30.04.2021 / 13:02

Vyhotořil: Jaroslava Macová

Stav k 01.04.2021

## Výpis z katastru nemovitostí

## Výpis LV

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha  
Katastr: [727750 Michle](#)

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

List vlastnictví: [922](#)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
---	--------------------------	---------------	-------

## Vlastnické právo

<a href="#">Ing. Doubravová Zdeňka - U vršovického hřbitova 535/14c, Michle, 10100 Praha</a>	5961061183	1
--	------------	---

## B Nemovitosti

## Stavby

Část obce, č. budovy	Využití	Ochrana	Parcela
<a href="#">Michle č.p. 535</a>	rodinný dům		<a href="#">2954 (LV 1825)</a>

## B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## \*Právo stavby

do 31. prosince 2006

Bud.: [Michle č.p. 535](#)Par.: [2954 \(LV 1825\)](#)

Z-19047/2004-101

Listina Smlouva o zřízení práva stavby č.d.- 9574/1961 ze dne 10.04.1959 00:00:00

Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## \*Předkupní právo

na právo stavby pro Čsl. stát - Ústřední národní výbor hlavního města Prahy dle čl. XII. smlouvy

Bud.: [Michle č.p. 535](#)

Z-19047/2004-101

Listina Smlouva o zřízení práva stavby č.d.- 9574/1961 ze dne 10.04.1959 00:00:00

Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva

## D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## \*Omezení dispozičních práv

\* závazky dle čl. V., VI., VII. a VIII. smlouvy \* zákaz zřízení práva stavby dle čl. X. smlouvy \* závazek platit roční stavební plat dle čl. III. smlouvy ve prospěch Čsl. státu - Ústředního národního výboru hl. m. Prahy

Bud.: [Michle č.p. 535](#)

Z-19047/2004-101

Listina Smlouva o zřízení práva stavby č.d.- 9574/1961 ze dne 10.04.1959 00:00:00

Pořadí k datu podle předpisů platných v době vzniku práva

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

\* Smlouva o převodu nemovitosti RI 36/1982

POLVZ:174/1982

Z-5600174/1982-101

**Pro: Ing. Doubravová Zdeňka - U vršovického hřbitova 535/14c,  
Michle, 10100 Praha**

**IČO-DIČ / RČ: 5961061183**

---

***F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu***

---

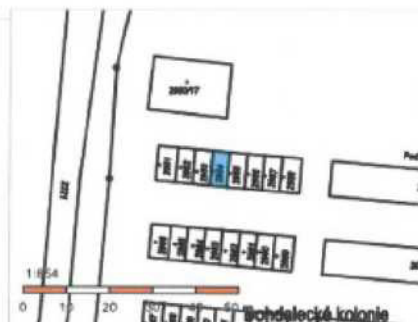
(c) 1999-2021 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotoveno: 30.04.2021 / 13:03

Vyhotovil: Jaroslava Macová

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2954</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Michle [727750]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1825</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	32
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	<a href="#">č. p. 535</a>



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ
Právo stavby

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

<input checked="" type="checkbox"/> Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.07.2021 13:00.

## Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 535
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Část obce:	<a href="#">Michle [490130]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Michle [727750]</a>
Číslo LV:	<a href="#">922</a>
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 2954
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	rodinný dům



### ✓ Informace z RÚIAN

#### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Doubravová Zdeňka Ing., U vršovického hřbitova 535/14c, Michle, 10100 Praha 10	

#### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

#### Omezení vlastnického práva

Typ
Předkupní právo

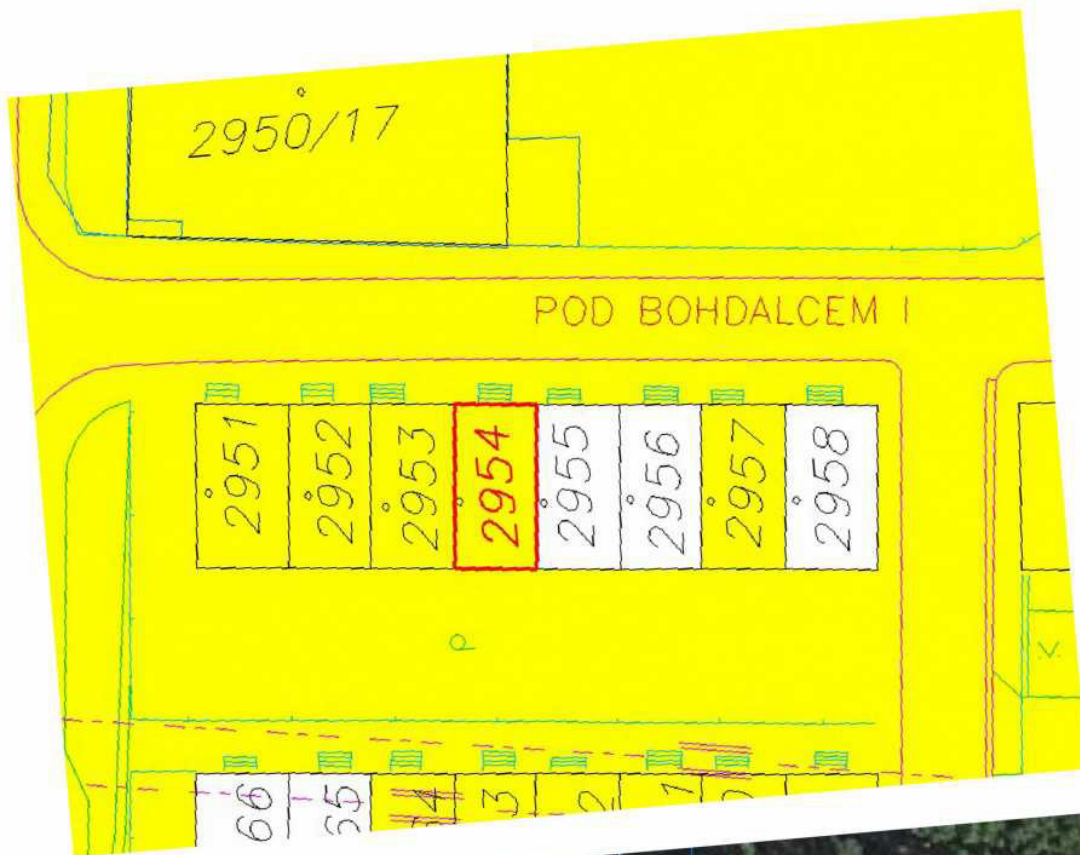
#### Jiné zápisy

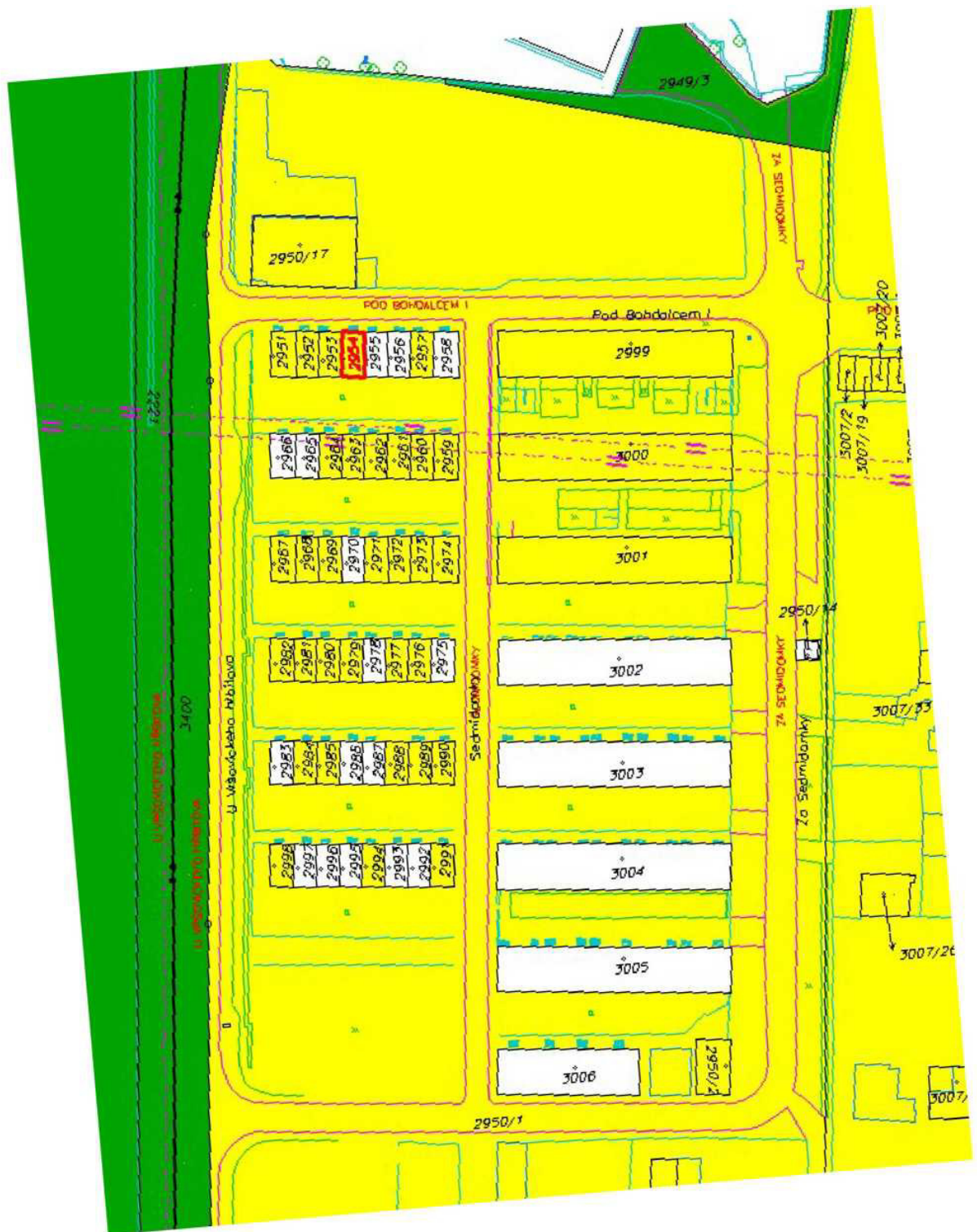
Typ
Omezení dispozičních práv

### ✓ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.07.2021 13:00.







Hlavní město Praha  
Cenová mapa stavebních pozemků pro rok 2021



<b>Katastrální území</b>	
Název:	Michle
<b>Parcela</b>	
Číslo parcely:	2954
<b>Cena 2021</b>	
Mapový list:	74
Cena:	N Kč/m <sup>2</sup>
Skupina:	5309

Zobrazené údaje mají informativní charakter a při zjišťování cen stavebních pozemků je nutné postupovat dle vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění platném k datu, ke kterému se cena zjišťuje. Účinnost vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů:


2.1.2021-

Vytištěno dne: 21.07.2021

## Interní sdělení

Městská část Praha 10  
Odbor majetkoprávní  
Bc. Iva Petřinová  
vedoucí oddělení prodeje nemovitého  
majetku a privatizace

odbor **životního prostředí a územního rozvoje**  
oddělení **koncepce a rozvoje MČ**  
referent **Lenka Stoklasová/676**  
datum **25. 6. 2021**  
číslo jednací **P10-273987/2021**

Věc **odkoupení pozemku parc. č. 2954 v k. ú. Michle -** 

---

Vážená paní vedoucí,

k Vašemu internímu sdělení č.j. P10-214157/2021 ze dne 10. 5. 2021 s žádostí o odkoupení pozemku parc. č. 2954 v k. ú. Michle, sdělujeme.

Žádost byla projednána na 31. jednání komise územního rozvoje (dále jen KÚR) dne 16. 6. 2021 a bylo přijato stanovisko (zápis z 31. jednání KÚR č. j. P10-245433/2021, bod 9):

**KÚR nesouhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 2954 v k. ú. Michle do vlastnictví**



Lokalita Bohdalec – Slatiny je území dlouhodobě zanedbané a v zájmu Městské části Praha 10 je co nejlépe připravit a nastartovat jeho rehabilitaci a rozvoj. To také potvrzuje návrh US BSBS 2019. Z tohoto důvodu považuje RRV za vhodné ponechat pozemky v této lokalitě ve vlastnictví HMP (se svěřenou správou MČ), a to nejméně do doby zpracování zpřesňující dokumentace podoby budoucí urbanistické struktury v rámci této plochy.

S pozdravem




**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí  
a územního rozvoje

Přílohy: Stanovisko KÚR Rady MČ Praha 10 (KÚR)

QF 62-01/12

STANOVISKO Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10  
č. KÚR/31/9/2021  
ze dne 16. 6. 2021

k odkoupení pozemku parc. č. 2954 v k. ú. Michle do vlastnictví 

Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

I. NESOUHLASÍ

s odkoupením pozemku parc. č. 2954 v k. ú. Michle do vlastnictví 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLAŠOVAL
7	7	-	-	-

Podpis předsedy KÚR



QF 42-02-07/03

Dokument je majetkem ÚMČ a slouží pouze pro jeho vnitřní potřebu. Rozmnožování a rozšiřování tohoto dokumentu pro jiné účely, včetně postupování mimo ÚMČ, lze provádět pouze s písemným souhlasem tajemníka ÚMČ.

QF 62-01/12

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady  
Praha 10, které se konalo dne 30. srpna 2021, na ÚMČ Praha 10,  
Vršovická 68, v zasedací místnosti 411a)  
od 17:06 do 20:02 hodin

**Přítomní členové:** Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,  
Ing. Romana Šimová, MBA, Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing.  
Pavel Hájek

**Omluvení členové:** -

**Neomluvení členové:** -

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, MgA. David Kašpar – místostarosta, MgA. Petr  
Prokop – Ústředna s.r.o., Jan Macola – Ústředna s.r.o., Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení  
prodeje nemovitěho majetku a privatizace, Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových  
prostor a Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně – technického, pověřený  
vedením oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:06.

**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:  
Ing. Petra Beneše – místostarostu, MgA. Davida Kašpara – místostarostu, MgA. Petra  
Prokopa – Ústředna s.r.o. a Jana Macolu – Ústředna s.r.o.
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
4. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
5. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitěho majetku a privatizace
6. Projednání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra  
Beneše – místostarostu, MgA. Davida Kašpara – místostarostu, MgA. Petra Prokopa –  
Ústředna s.r.o. a Jana Macolu – Ústředna s.r.o.**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost všech byla schválena

**K bodu 2. – Schválení programu:**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání byl **schválen**

**Popis průběhu jednání:** Zasedání KMN zahájil a od 17:06 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v plném počtu 7 členů. V bodě 6/1 z jednání odešel Ing. Michal Narovec. Komise až do konce jednala v počtu 6 členů a byla tak po celou dobu jednání usnášeníšopná. Jednání bylo ukončeno v 20:02 hod.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 6/1, 6/2, 6/3, NA STŮL I. a NA STŮL II.

Petr Stejskal TAJ KMN



Mgr. David Satke - předseda KMN



DAVID SATKE

V Praze dne 31. 8. 2021

Přílohy: 1 – 22 Stanoviska k jednotlivým bodům

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/3 ze dne 30. 8. 2021 k projednání žádosti: **Návrh na úpravu části zavazujících podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc. č. 2244/173 v k. ú. Strašnice, ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10**

Komise majetková a nebytových prostor

#### I. SOUHLASÍ

s úpravou části zavazujících podmínek k pozemku parc. č. 2244/173 v k. ú. Strašnice z usnesení ZHMP č. 22/83 ze dne 18. 12. 2020

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KMN



DAVID ŠÁNEK

**Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady  
Praha 10, které se konalo dne 30. srpna 2021, na ÚMČ Praha 10,  
Vršovická 68, v zasedací místnosti 411a)  
od 17:06 do 20:02 hodin**

**Přítomní členové:** Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,  
Ing. Romana Šimová, MBA, Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing.  
Pavel Hájek

**Omluvení členové:** -

**Neomluvení členové:** -

**Hosté:** Ing. Petr Beneš - místostarosta, MgA. David Kašpar – místostarosta, MgA. Petr  
Prokop – Ústředna s.r.o., Jan Macola – Ústředna s.r.o., Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení  
prodeje nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových  
prostor a Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně – technického, pověřený  
vedením oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:06.

**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:  
Ing. Petra Beneše – místostarostu, MgA. Davida Kašpara – místostarostu, MgA. Petra  
Prokopa – Ústředna s.r.o. a Jana Macolu – Ústředna s.r.o.
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
4. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
5. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
6. Projednání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra  
Beneše – místostarostu, MgA. Davida Kašpara – místostarostu, MgA. Petra Prokopa –  
Ústředna s.r.o. a Jana Macolu – Ústředna s.r.o.**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Protí: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost všech byla schválena

**K bodu 2. – Schválení programu:**

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání byl schválen

**Popis průběhu jednání:** Zasedání KMN zahájil a od 17:06 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v plném počtu 7 členů. V bodě 6/1 z jednání odešel Ing. Michal Narovec. Komise až do konce jednala v počtu 6 členů a byla tak po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 20:02 hod.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 6/1, 6/2, 6/3, NA STŮL I. a NA STŮL II.

Petr Stejskal TAJ KMN

Mgr. David Satke - předseda KMN



DAVID SATKE



V Praze dne 31. 8. 2021

Přílohy: 1 – 22 Stanoviska k jednotlivým bodům

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/1 ze dne 30. 8. 2021 k projednání žádosti: **Návrh na prodej pozemku parc. č. 2954 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle**

Komise majetková a nebytových prostor

#### I. NESOUHLASÍ

s prodejem pozemku parc. č. 2954 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Michle do vlastnictví   


Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KMN



DAVID ŠTANEC