

## Důvodová zpráva

V termínu od 17. 5. 2021 do 16. 6. 2021 bylo, na základě usnesení RMČ č. 314 ze dne 4. 5. 2021, vyhlášeno Výběrové řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 33.

Zajištěním 33. výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek byla pověřena na základě smlouvy na zajištění prodeje volných bytových jednotek formou elektronické aukce společnost (dále jen „smlouva“) PRAHA 10 – Majetková, a.s., IČ: 272 05 703, se sídlem Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38 (dále „Poskytovatel“).

Poskytovatel se smlouvou mimo jiné zavázal organizačně a technicky zajistit skládání a vracení aukčních jistin, které jsou skládány na zvláštní bankovní účet zřízeným Poskytovatelem.

Otevření obálek s přihláškami provedla komise jmenovaná Radou MČ Praha 10 (dále „Komise“). Při kontrole úplnosti přihlášek a splnění podmínek Komisí bylo ze strany Poskytovatele sděleno, že paní Marcela Steinbachová, která podala přihlášky celkem k 7 bytovým jednotkám, složila jistiny v rozporu s podmínkami výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek (dále jen „podmínky“), a to jednou částkou.

Podmínky jednoznačně v čl. VIII. odst. 1 stanoví: „Účastník je povinen složit Poskytovateli kauci ve výši 10 % z Minimální kupní ceny konkrétní Bytové jednotky, a to na důkaz vážného zájmu o koupi konkrétní Bytové jednotky. Výše kaucí u jednotlivých Bytových jednotek je uvedena v příloze č. 1 Podmínek. Pokud Účastník podává přihlášky na koupi více Bytových jednotek, je z důvodu jednoznačné identifikace kaucí povinen složit kauci ke každé Bytové jednotce zvlášť a nelze více kaucí spojit do jedné platby.“

Na základě výše uvedeného Komise rozhodla o vyřazení všech přihlášek paní Marcely Steinbachové.

Následně bylo zjištěno, že paní Marcela Steinbachová složila částky dvě; jednu souhrnnou na více bytových jednotek odporující podmínkám a druhou, která se váže k bytové jednotce č. 1936/20, v domě U Hranic 1936/19, Praha 10.

Z důvodu vyloučení jakýchkoli pochybností je nutné částečné zrušení Výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 33. a bytovou jednotku č. 1936/20, v domě U Hranic 1936/19, Praha 10 zařadit do následující elektronické aukce.