

Důvodová zpráva

Na OŽR úřadu městské části Praha 10 se obrátil odbor hospodaření s majetkem MHMP dopisem č. j. MHMP 539340/2021 ze dne 21. 4. 2021 s žádostí o stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice [redacted] zastoupeného JUDr. Tomášem Hándlem.

Žadatel, pan [redacted] je vlastníkem rodinného domu na pozemku parc. č. 210/2 a stavby garáže na pozemcích parc. č. 211/3, 616/5 a 617/7. Požadovaný pozemek parc. č. 616/5 je umístěný pod stavbou garáže a pozemek parc. č. 616/4 tvoří součást zahrady, kterou žadatel užívá.

Stanovisko referátu rozvoje veřejných prostor:

Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (ÚP SÚ HMP) se pozemky parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice nachází ve funkční ploše OB (čistě obytné). Dle návrhu Metropolitního plánu (MP) je pozemek součástí stabilizované obytné lokality 200/Staré Malešice s vesnickou strukturou zástavby. Dle Generelu veřejných prostranství Prahy 10 (GVP) je pozemek součástí plochy stabilizovaného území, za hranicí veřejného prostranství.

Předmětný pozemek se nachází nedaleko historického centra Malešic v rámci funkčního celku okolo stavby na pozemku parc. č. 210/2 v k. ú. Malešice na adrese Kaňkova 316/5. Předmětné pozemky se nachází při zadní hranici tohoto funkčního celku.

Referát rozvoje veřejných prostor z výše uvedených důvodů **souhlasí** s pronájmem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice žadateli, [redacted] zastoupenému JUDr. Tomášem Hándlem.

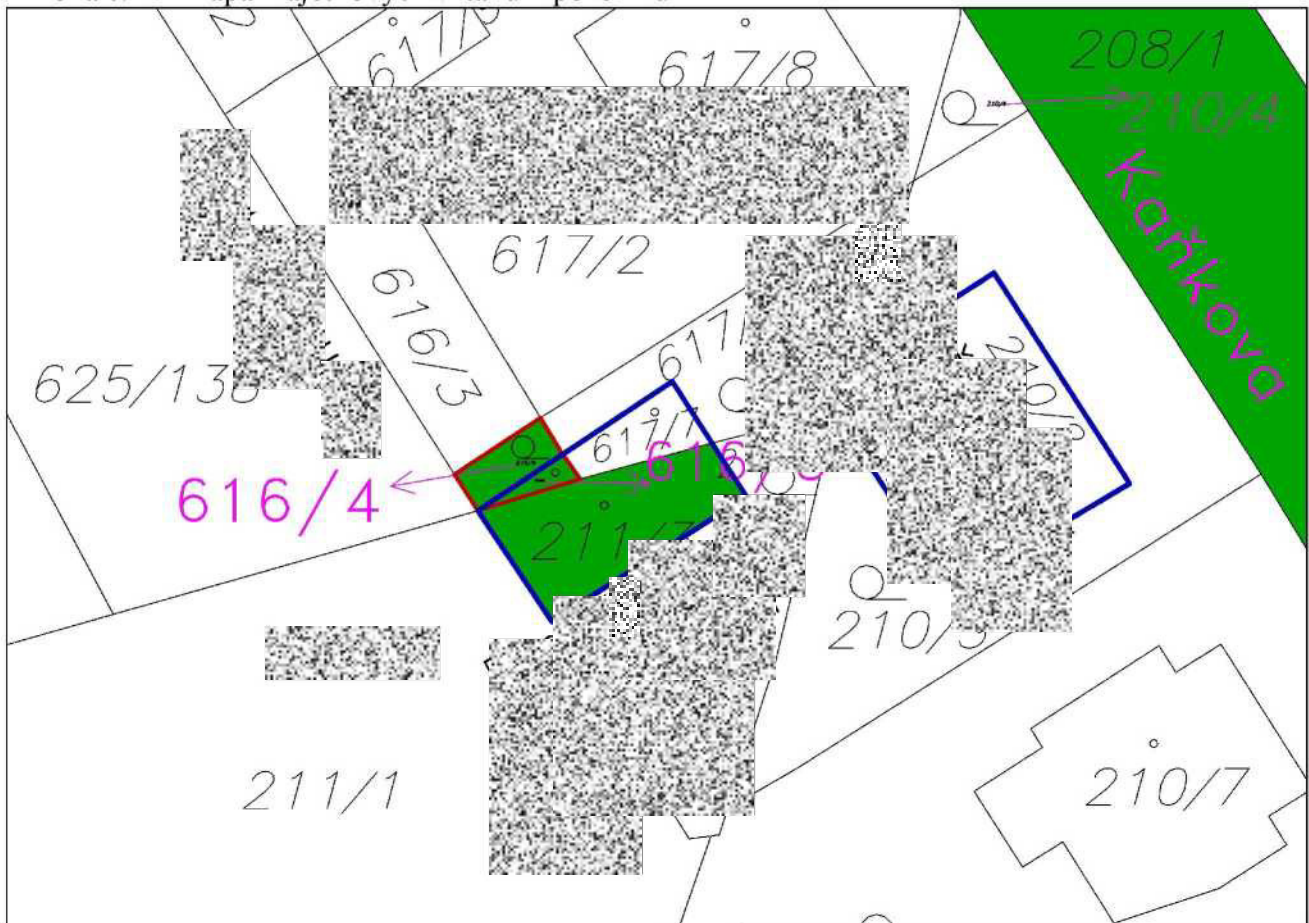
Stanovisko oddělení koncepce a rozvoje:

Oddělení koncepce a rozvoje **souhlasí** s pronájmem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice žadateli, [redacted] zastoupeným JUDr. Tomášem Hándlem.




KÚR RMČ Praha 10 na svém 31. jednání dne 16. 6. 2021 projednala pronájem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5, k. ú. Malešice – [redacted] a přijala stanovisko (viz příloha č. 5):

KÚR souhlasí s pronájmem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice žadateli, [redacted] zastoupeným JUDr. Tomášem Hándlem.

Příloha č. 1 – mapa majetkových vztahů k pozemkům



Legenda:

-  pozemky hl. m. Prahy
-  požadované pozemky
-  budovy ve vlastnictví žadatele

Příloha č. 4 – dopis MČ Praha 10 pro Odbor hospodaření s majetkem MHMP




Úřad městské části Praha 10

Váš dopis zn.: MHMP 539340/2021
Naše značka:
Vyřizuje linka: Hlaváčková /424
V Praze dne:

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor hospodaření s majetkem
Ing. Jaroslav Konvalinka
vedoucí oddělení využití a správy pozemků
Mariánské nám. 2
110 01 P R A H A 1

Vážený pane vedoucí,

Rada městské části Praha 10 projednala na své 13. schůzi dne 29. 6. 2021 Vaši žádost č. j. MHMP 539340/2021 ze dne 21. 4. 2021 o stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 616/4 a parc. č. 616/5 v k. ú. Malešice. Na základě pověření Radou městské části Praha 10 Vám sdělujeme následující.

Městská část Praha 10 **souhlasí** se záměrem hl. m. Prahy na pronájem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice žadateli,  zastoupeném JUDr. Tomášem Hándlem.

S pozdravem

Bc. Martin Pecánek

vedoucí odboru životního prostředí
a územního rozvoje


Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 424
fax: +420 272 739 587
e-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz


Příloha č. 5 – stanovisko z 31. KÚR ze dne 16. 6. 2021 k projednávanému bodu

Příloha č. 3

STANOVISKO Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10
 č. KÚR/31/4/2021
 ze dne 16. 6. 2021
 k pronájmu pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice, 

Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

I. SOUHLASÍ

s pronájmem pozemků parc. č. 616/4 a 616/5 v k. ú. Malešice žadateli, 
 zastoupeném JUDr. Tomášem Hándlem.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	-	-	-

Podpis předsedy KÚR



QF 42-02-07/03

Dokument je majetkem ÚMČ a slouží pouze pro jeho vnitřní potřebu. Rozmnožování a rozšiřování tohoto dokumentu pro jiné účely, včetně postupování mimo ÚMČ, lze provádět pouze s písemným souhlasem tajemníka ÚMČ.