

### Důvodová zpráva

Na OŽR úřadu městské části Praha 10 se obrátil odbor hospodaření s majetkem MHMP s dopisem č.j. MHMP 830350/2021 S-MHMP 515723/2021 ze dne 9. 6. 2021 se žádostí o stanovisko k úplatnému nabytí pozemků parc. č. 2502/68, parc. č. 2503/46, parc. č. 2503/48, parc. č. 2503/48 v k. ú. Vršovice, z vlastnictví ČD a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy.





Důvodem úplatného nabytí pozemků je příprava projektu Vršovické drážní promenády na tělese železniční trati v Praze 10, kterou připravuje TSK hl. m. Prahy, a.s. Měla by zde vzniknout stezka (promenáda) pro pěší, cyklistický a bruslařský pohyb i odpočinek, který přinese novou hodnotu nejen pro podstatnou část městské části Praha 10, ale i pro ostatní obyvatele a návštěvníky Prahy. Jedná se teda o převod ve veřejném zájmu.

**KÚR RMČ Praha 10 na svém 31. jednání dne 16. 6. 2021** projednala úplatný nabytí pozemků parc. č. 2502/68, parc. č. 2503/46, parc. č. 2503/48, parc. č. 2503/48 v k. ú. Vršovice, z vlastnictví ČD a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy a přijala stanovisko (viz příloha č. 5):

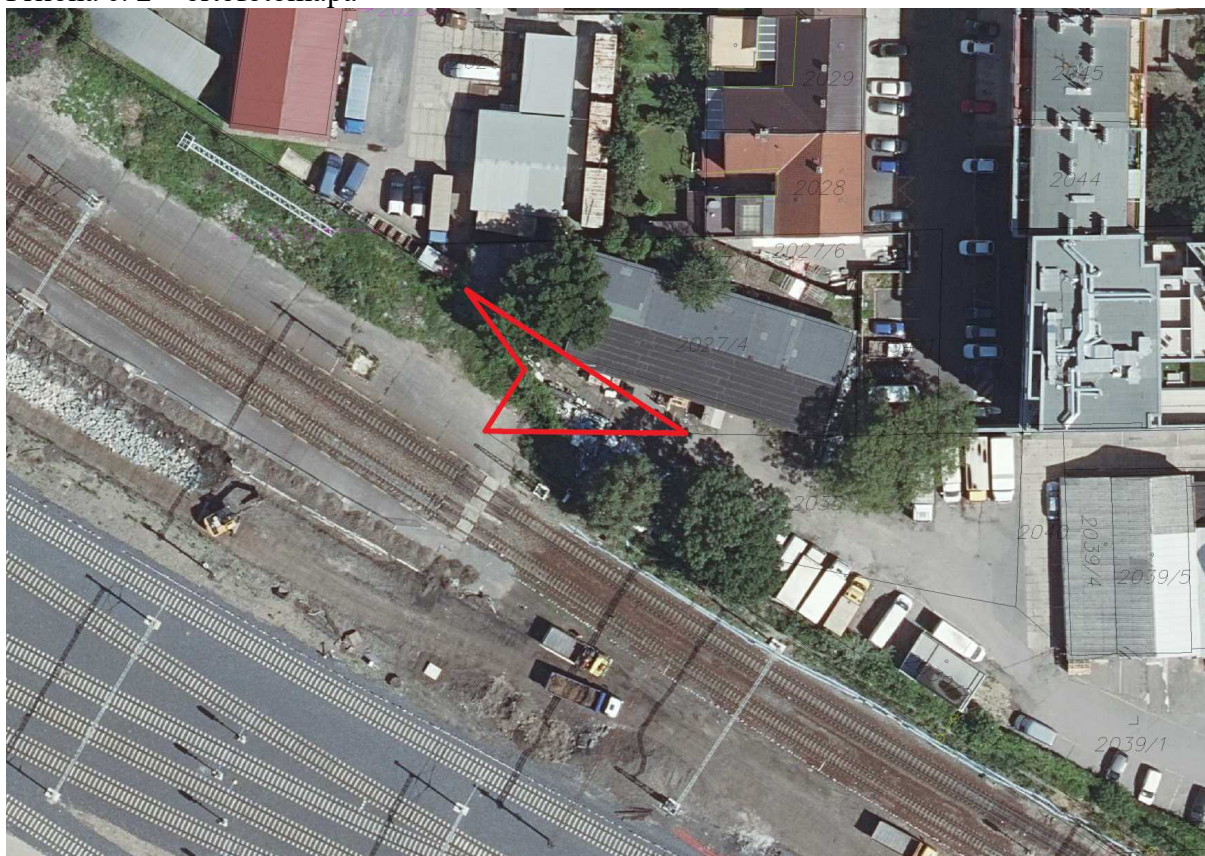
**KÚR souhlasí s úplatným nabytím pozemků parc. č. 2502/68, parc. č. 2503/46, parc. č. 2503/48, parc. č. 2503/48 v k. ú. Vršovice, z vlastnictví ČD a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy.**

## Příloha č. 1 – mapa majetkových vztahů

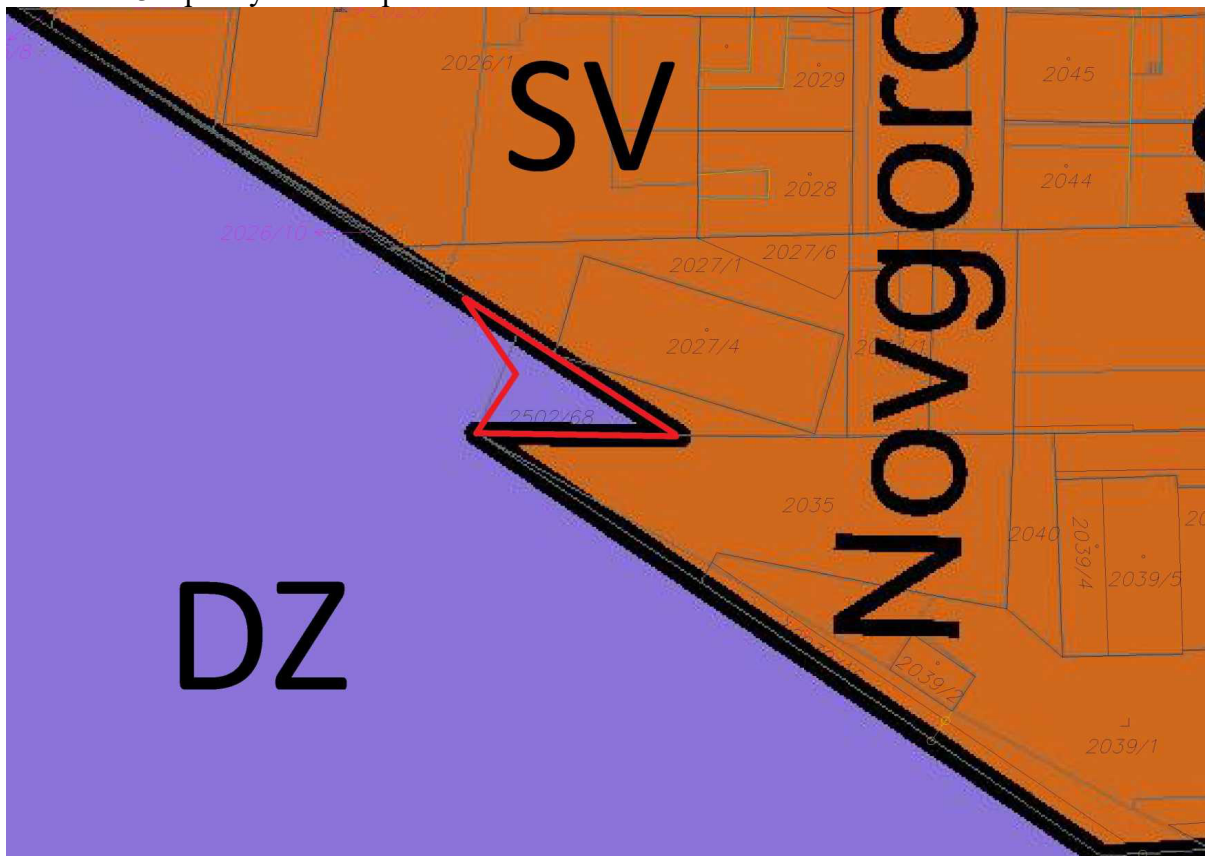
**Legenda:**

-  pozemky hl. m. Prahy
-  pozemky hl. m. Prahy o které MČ požádala
-  pozemky ČD, a.s.
-  požadovaný pozemek

Příloha č. 2 – ortofotomapa

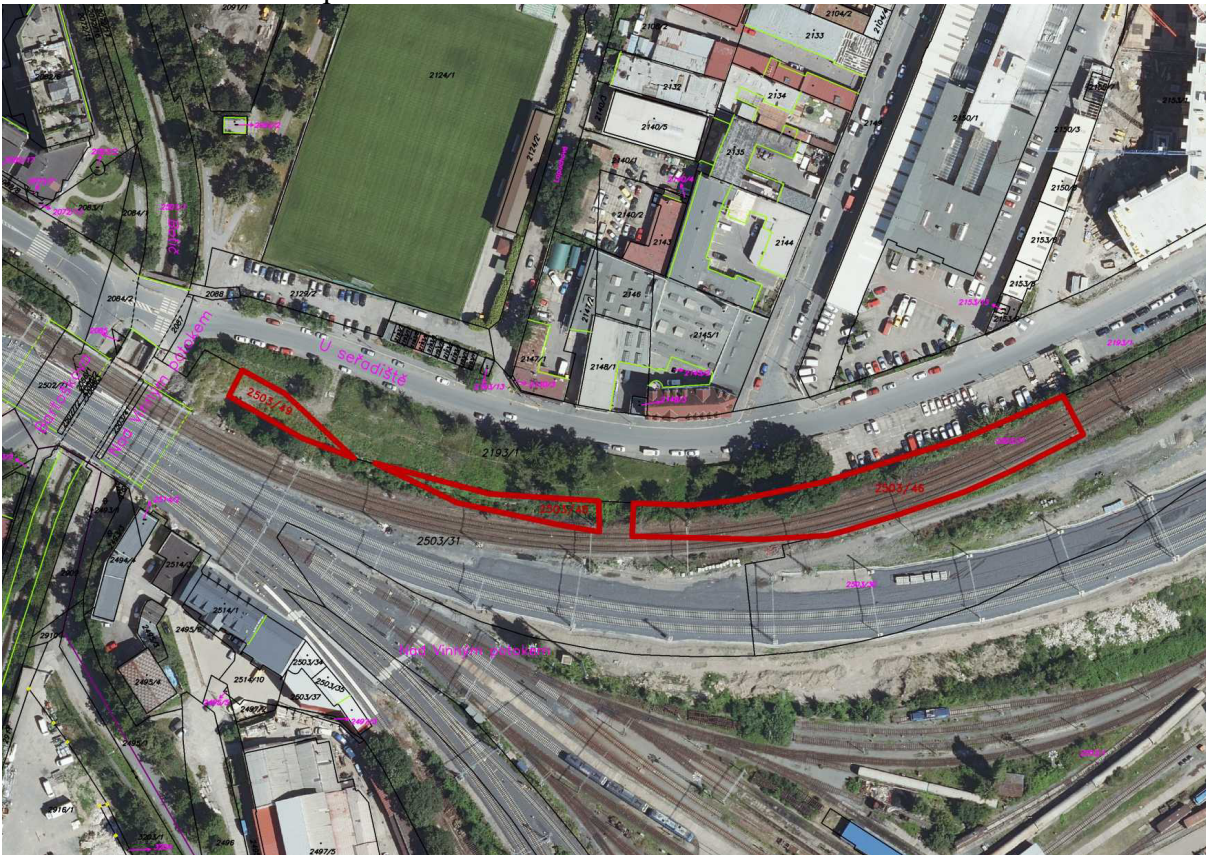


Příloha č. 3 – platný Územní plán

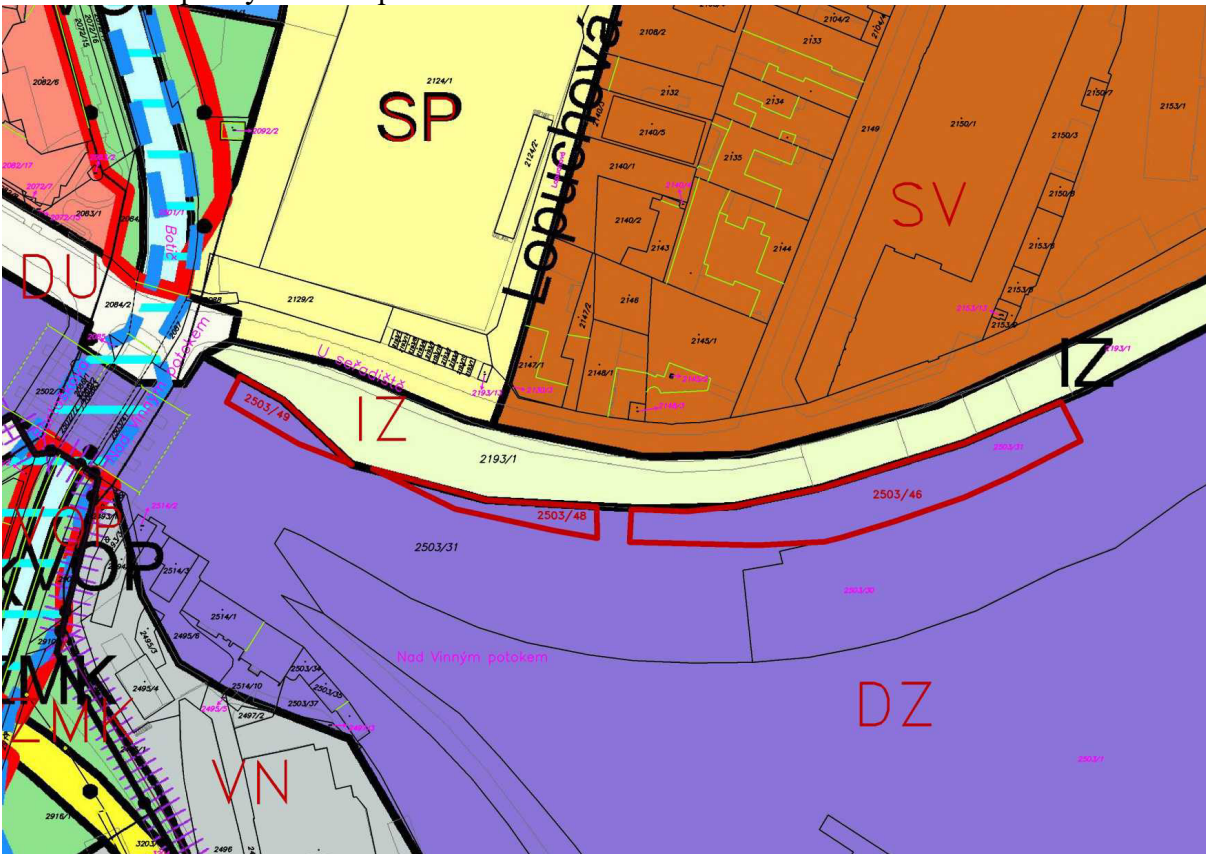




Příloha č. 5 – ortofotomapa



Příloha č. 6 – platný Územní plán



Příloha č. 7 – dopis MČ Praha 10 pro Odbor hospodaření s majetkem MHMP



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10**

Váš dopis zn.: MHMP 830350/2021 S-  
MHMP 51523/2021  
Naše značka:  
Vyřizuje linka: Stoklasová /676  
V Praze dne:

**Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor hospodaření s majetkem  
Ing. Jaroslav Konvalinka  
vedoucí oddělení využití a správy pozemků  
Mariánské nám. 2  
110 01 P R A H A 1**

Vážený pane vedoucí,

Rada městské části Praha 10 projednala na své 13. schůzi dne 29. 6. 2021 Vaši žádost č.j. MHMP 830350/2021 S-MHMP 515723/2021 ze dne 9. 6. 2021 o stanovisko k úplatnému nabytí pozemků parc. č. 2502/68, parc. č. 2503/46, parc. č. 2503/48, parc. č. 2503/48 v k. ú. Vršovice, z vlastnictví ČD a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy.

Městská část Praha 10 **souhlasí** se záměrem hl. m. Prahy na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2502/68, parc. č. 2503/46, parc. č. 2503/48, parc. č. 2503/48 v k. ú. Vršovice, z vlastnictví ČD a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy.

S pozdravem

**Bc. Martin Pecánek**

vedoucí odboru životního prostředí  
a územního rozvoje

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 676  
fax: +420 272 739 587  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)  
[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)

Příloha č. 8 – stanovisko z 31. KÚR ze dne 16. 6. 2021 k projednávanému bodu

Příloha č. 10

STANOVISKO Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

č. KÚR/31/11/2021

ze dne 16. 6. 2021

k úplatnému nabytí pozemků parc. č. 2502/68, 2503/46, 48, 49 v k. ú. Vršovice z vlastnictví  
ČD a.s. do majetku HMP

Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

I. SOUHLASÍ

s úplatným nabytím pozemků parc. č. 2502/68, 2503/46, 48, 49 v k. ú. Vršovice z vlastnictví  
ČD a.s. do majetku HMP.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	-	-	-

Podpis předsedy KÚR



QF 42-02-07/03

Dokument je majetkem ÚMČ a slouží pouze pro jeho vnitřní potřebu. Rozmnožování a rozšiřování tohoto dokumentu pro jiné účely, včetně postupování mimo ÚMČ, lze provádět pouze s písemným souhlasem tajemníka ÚMČ.