

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 2 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/1051 na akci „Oprava odvodnění části střech a souvisejících dřevěných prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“. Předmětem Dodatku smlouvy je úprava času plnění. Rozsah prací a smluvní ceny se nemění.

Popis a zdůvodnění změny:

Tímto dodatkem žádá zhotovitel změnit čas plnění díla uvedený v SoD čl. II, odstavec 1., z důvodu dočasně zhoršených klimatických podmínek a nutnosti dodržení technologických postupů stavebních prací a to do **7. 2. 2022**

V průběhu oprav došlo k poklesu nočních a ranních teplot pod povolenou hodnotu, kterou uvádějí výrobci použitých stavebních hmot. Tím se zkrátila pracovní doba, při které uvedené stavební hmoty lze zpracovávat a zachovat tak technologické postupy dané výrobcem. Stavební materiál není možné aplikovat na podklad chladnější než 5°C.

Dalším důvodem k uznání přerušení prací a tím prodloužení termínu dokončení stavebních prací, je plánované uzavření budovy VŠFS Kodaňská v době Vánočních svátků a prázdnin v termínu od 22. 12. 2021 do 2. 1. 2022, ze strany uživatele.

Vše je odsouhlaseno také externím technickým dozorem panem Petrem Kučerou, ve stanovisku, ze dne 16. 12. 2021 viz příloha č. 2 a doložena je žádost zhotovitele PRO URBAN s.r.o., IČO:28409434 se sídlem Prunéřov 389, Kadaň 432 01, viz příloha č. 3

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo

č. 2021/OMP/1051

ze dne 19. 7. 2021

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a


PRO URBAN s.r.o.

se sídlem Pruněrov 389, 432 01 Kadaň

IČ: 28409434

DIČ: CZ28409434

Zastoupená: Lukášem Tučímem, jednatelem

, oprávněným k jednáním ve věcech technických

Zapsaná v obchodním rejstříku: C30156/KSUL

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 43-17382880277/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/1051 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na akci „**Oprava odvodnění části střech a souvisejících dřevěných prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10**“.

II.

Čas plnění

Tímto dodatkem se mění čas plnění díla uvedený v SoD čl. II, odstavec 1., z důvodu dočasně zhoršených klimatických podmínek a Vánočních svátků a to do **7. 2. 2022**

III.

Cena plnění

Tímto Dodatkem č. 2 se cena plnění nemění

IV.

Ostatní ujednání

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 paré obdrží Zhotovitel a 3 paré Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy: 1 a 2

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha 10
Mgr. Tomáš Urbánek
vedoucí odboru majetkoprávního
Objednatel

Pro Urban, s r.o.
Lukáš Tučím
jednatel
Zhotovitel

Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu MČ
P10

Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. ze dne **2021**

Ověřovatel jméno a příjmení:.....

Podpis:.....

Městská část
Praha 10
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10
IČ : 00063941
DIČ : CZ 00063941

**Věc : Vyjádření TDI k Dodatku č. 2 SoD – Prodloužení termínu dokončení stavby
„Oprava odvodnění částí střech a souvisejících dřev prvků krovu a stropu v rozsahu
poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl.
uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“**

TDI souhlasí s navrženou změnou termínu dokončení díla, uvedenou v Dodatku č. 2 SoD.
V průběhu stavby „Oprava odvodnění částí střech a souvisejících dřev prvků krovu a stropu v rozsahu poškozených částí hl. uličních říms a statické zajištění a oprava poškozených částí hl. uličních říms objektu ul. Kodaňská 500 a ul. Estonská 411, Praha 10“ došlo k poklesu nočních a ranních teplot pod povolenou hodnotu, kterou uvádějí výrobci použitých stavebních hmot a tím se zkrátila pracovní doba, při které uvedené stavební hmoty lze zpracovávat.
Dalším důvodem k uznání přerušení prací a tím prodloužení termínu dokončení, je plánované uzavření budovy VŠ v době od 22.12.2021 do 2.1.2022, ze strany uživatele.

Petr Kučera, TDI
K Bažantnici 332/5
148 00 Praha - Kunratice
IČ : 49395807
DIČ : CZ 6604111063

MT : 



V Praze 16.12.2021

Petr Kučera
K bažantnici 332/5
148 00 Praha - Kunratice
Tel.: 0606/381 598



Adresa příslušného úřadu

Úřad: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
 Ulice: VRŠOVICKÁ 68
 PSČ, obec: 101 38, PRAHA 10
 V PLAZE 10 dne 14.12.2021

Věc: ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY

I. Žadatel

- fyzická osoba
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)
- právnická osoba
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby
 PRO URBAN s.r.o. IČO: 284 094 34
 PŘEVLETŮV 389, LADANĚ 432 01

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

- ano ne

Žadatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

II. Základní údaje o nedokončené stavbě

Označení, účel (kapacita) stavby podle povolení (ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora)

POD 2021/04P/1051 - OPRAVA DVADWĚNÁCTI VĚTÍ
 místo stavby KODANŤSKÁ 500, ESTONSKÁ 4M.

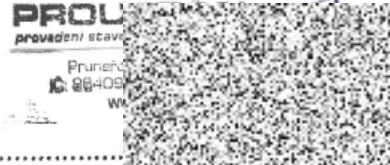
datum vyhotovení a číslo jednací / spisová značka

- územního rozhodnutí nebo
 územního souhlasu.....
 stavebního povolení.....
 povolení změny stavby před dokončením.....
 veřejnoprávní smlouvy.....
 ohlášení (§ 104 stavebního zákona).....

III. Důvody, pro které nebylo možné stanovený termín dokončení stavby dodržet:

1) DLE SOD ČL. 11, ODST. 1., Z DŮVODŮ DOČASNĚ VYHOŘENÝCH TĚLÍVEK, KTERÉ
NEPŘIPOJILI DODRŽENÍ TECHNOLÓGICKÝCH POSTUPŮ. 2) VYAUŘENÍ PROSTOR TĚLY.

IV. Předpokládaný termín dokončení stavby: 4. 2. 2022.



.....
podpis stavebníka nebo jeho zástupce