

Důvodová zpráva

Na odbor majetkoprávní se postupně obrátila následující společenství vlastníků (dále jen SVJ) v domech, kde MČ Praha 10 má ve správě podíl na domě a pozemku: *Minská č. 775/4, Praha 10 - Vršovice*, dále *Moskevská 667/68, Praha 10 – Vršovice* a *Charkovská 353/13, Praha 10 – Vršovice*, se žádostí o podpis Smlouvy o výstavbě, případně Budoucí smlouvy o výstavbě (dále Smlouva), za vlastníka podílu na domě a pozemku, MČ Praha 10 (Příloha č. 1).

Smlouvy obecně opravňují stavebníka, právnickou osobu vybranou příslušným SVJ, k vybudování střešní vestavby/nástavby, která bude ve vlastnictví stavebníka a jako protiplnění stavebník provede opravy na domě a rovněž SVJ poskytne peněžní vyrovnání.

Dům č. p. 775, k. ú. Vršovice, ulice **Minská č. o. 4**, Praha 10 (dále jen jako Dům) je rozdělen na jednotky dle prohlášení vlastníka o vymezení jednotek ze dne 12. 4. 2013. SVJ Minská 775/4, Praha 10 bylo založeno dne 27. 11. 2013. V Domě je 22 bytových jednotek a 3 nebytové prostory.

Dům je situován na pozemku parc. č. 1183, k. ú. Vršovice, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 398 m² (dále jen jako Pozemek). Podíl MČ Praha 10 na Domě a Pozemku, je ve výši 243/6148. Ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě MČ Praha 10, je zapsána bytová jednotka č. 775/21, pokoj s kuchyní a příslušenstvím, o celkové ploše 48, 60 m². Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Žádost SVJ *Minská 775/4, Praha 10* ze dne 9. 8. 2019 byla projednána v Komisi majetkové a nebytových prostor (dále KMN) dne 27. 11. 2019 se závěrem:

(Příloha č. 2)

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S PODPÍSEM SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUČÍ SMLOUVY O VÝSTAVBĚ DLE PŘÍLOHY č. 3 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU + DODATKU, KTERÝ POSUNE ZÁVAZEK UZAVŘÍT SMLOUVU O VÝSTAVBĚ NA DOBU, KTEROU DOPORUČÍ PŘÁVNÍK OMP

Následně byl materiál v KMN opětovně projednán dne 29. 7. 2020 se závěrem (Příloha č. 3):

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S PODPÍSEM SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUČÍ SMLOUVY O VÝSTAVBĚ ZA VLASTNÍKA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 775/21, V DOMĚ č. p. 775, k. ú. VRŠOVICE, ULICE MINSKÁ č. o. 4, PRAHA 10 SE SPOLEČNOSTÍ PŮDNÍ BYTY s.r.o. DLE PŘÍLOHY č. 4 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU

Materiál byl 2 x předložen k projednání v Radě MČ Praha 10, nebyl však projednán.

Dům č. p. 667, k. ú. Vršovice, ulice **Moskevská č. o. 68**, Praha 10 (dále jen jako Dům) je rozdělen na jednotky dle prohlášení vlastníka o vymezení jednotek ze dne 3. 5. 2013. SVJ *Moskevská 667/68, Praha 10*, bylo založeno dne 21. 5. 2014. V Domě je 24 bytových jednotek a 2 nebytové prostory.

Dům je situován na pozemku parc. č. 1192, k. ú. Vršovice, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 387 m² (dále jen jako Pozemek).

Podíl MČ Praha 10 na Domě a Pozemku, je ve výši 1822/12897.

Ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správě MČ Praha 10, je zapsána bytová jednotka č. 667/13 a nebytová jednotka č. 667/23 – ateliér, dále obsazená bytová jednotka 667/7, 1 + 1 o velikosti 44, 47 m² ve 4. podlaží, nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nebytová jednotka, 667/24 ateliér v 6. podlaží o velikosti 47 m².

Žádost SVJ Moskevská č. o. 68, Praha 10 ze dne 9. 7. 2020 byla projednána v KMN dne 29. 7. 2020 se závěrem (Příloha č. 3):

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O VÝSTAVBĚ ZA VLASTNÍKA BYTOVÝCH JEDNOTEK č. 667/7 A č. 667/13 A NEBYTOVÝCH JEDNOTEK č. 667/23 A č. 667/24, V DOMĚ č. p., 667, k. ú. VRŠOVICE, ULICE MOSKEVSKÁ č. o. 68, PRAHA 10 DLE PŘÍLOHY č. 3 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU

Materiál byl 1 x předložen k projednání v Radě MČ Praha 10, nebyl však projednán.

Dům č. p. 353, k. ú. Vršovice ulice **Charkovská č. o. 13**, Praha 10 (dále jen Dům) je rozdělen na jednotky dle prohlášení vlastníka o vymezení jednotek ze dne 30. 5. 2014. V Domě je celkem 13 jednotek, z toho je 9 bytových, dále 2 ateliéry a 2 nebytové jednotky

Dům je situován na pozemku parc.č. 191, k. ú. Vršovice, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 264 m², podíl MČ Praha 10 na Domě a Pozemku je ve výši 732/6751. MČ Praha 10 je také 100% správcem pozemku parc. č. 192, k. ú. Vršovice, což je vnitroblok (zahrada) Domu..

Ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřené správě MČ Praha 10 je obsazený nebytový prostor č. 353/11 a volný nebytový prostor - dílna nebo provozovna č. 353/13 a dále jednotka 353/5, byt, ve 4. NP Domu. Tento byt je pronajat paní , která má uzavřenu s MČ Praha 10 nájemní smlouvu na dobu neurčitou od r. 1997.

Žádost SVJ Charkovská 353/13 ze dne 20. 7. 2020 byla projednána v KMN dne 26. 10. 2020 se závěrem (Příloha č. 4):

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ SE ZAMĚREM SVJ CHARKOVSKÁ 13 VE VĚCI VÝSTAVBY PŮDNÍCH BYTŮ A TAKÉ SOUHLASÍ S TÍM, ABY SVJ CHARKOVSKÁ 13 VYBRALO VHODNÉHO DEVELOPERA NA TUTO VÝSTAVBU A PŘIPRAVILO PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY (SPOLEČNĚ SPRÁVNÍKY Z OMP MČ P10), KTERÉ PAK PŘEDLOŽÍ KE SCHVÁLENÍ MČ PRAZE 10.

KOMISE DÁLE SOUHLASÍ S TÍM, ABY ZÁROVEŇ SPŮDNÍ VÝSTAVBOU BYL REALIZOVÁN I PRODEJ POZEMKU parc. č. 192 k. ú. VRŠOVICE JEDNOTLIVÝM SPOLUVLASTNÍKŮM (PODMÍNKOU JE VYSLOVENÍ SOUHLASU OŽR)

Materiál k projednání v Radě MČ Praha 10 byl připraven, k projednání však nebyl předložen.

Dne 24. 2. 2021 byla na jednání KMN projednána žádost SVJ **Brtnická 1034/8, Praha 10.**

Tato žádost řeší souhlas MČ Prahy 10 k záměru „Prodeje bývalé prádelny a části půdního prostoru v domě č. p. 1034/8, (dále jen „Dům“) v ulici Brtnická, Praha 10 – Michle, na pozemku parc. č. 2546, k. ú. Michle“.

MČ Praha 10 spravuje v SVJ podíl 24,99 % (zahrnuje 4 bytové jednotky typu 1 + 0, 1 v 1. NP, 2 ve 2. NP a 1 ve 3. NP). Záměrem je odprodej bývalé prádelny (místnost v 1. PP) a části půdy (3. NP). Ve věci KMN přijala následující usnesení (Příloha č. 5):

KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY V DOMĚ BRTNICKÁ 1034/8, PRAHA 10, KDE MČ PRAHA 10 NEMÁ VE SVĚRENÉ SPRÁVĚ 100% JEDNOTEK, A OSTATNÍ VLASTNÍCI SI ODSOUHLASILI PRODEJ ČÁSTI SPOLEČNÝCH PROSTOR A ŽADAJÍ MČ PRAHU 10 O SOUHLAS S PRODEJEM ČÁSTI SPOLEČNÝCH PROSTOR. BYLI NÁJEMCI V BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH, KTERÉ JSOU VE SPRÁVĚ MČ PRAHY 10 OSLOVENI S NABÍDKOU NA ODKOUPENÍ BYTU.

V PŘÍPADĚ, ŽE NÁJEMNÍK NABÍDKU ODMÍTNE, KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY TOMUTO NÁJEMNÍKOVÍ BYL PROSTŘEDNICTVÍM OBN PRAHA 10 NABÍDNUT JINÝ BYT, A TO V DOMĚ, KDE JE MČ PRAHA 10, 100% VLASTNÍK A VOLNÁ BYTOVÁ JEDNOTKA, BYLA PRODÁN FORMOU ELEKTRONICKÉ AUKCE

:

Žádost *SVJ Brtnická* byla projednána dne 6. 4. 2021 v Radě MČ Praha 10 a bylo přijato usnesení č. 222, kterým MČ Praha 10 souhlasí se zasláním vlastníkům jednotek v domě Brtnická č.o. 8 výzvy ke sdělení zájmu o odkoupení jednotek, kde jsou nájemci. V případě, že nájemci tuto výzvu nebudou akceptovat, MČ Praha 10 souhlasí s tím, aby tyto jednotky byly zařazeny do prodeje formou elektronické aukce (Příloha č. 6).

Na základě výše uvedeného usnesení Rady MČ Praha 10 byl KMN dne 28. 4. 2021 opětovně předložen materiál k projednání žádostí SVJ v domech *Minská č.775/4, Praha 10, Moskevská 667/68, Praha 10 a Charkovská 353/13, Praha 10*, dne 28. 4. 2021. KMN materiál projednala se závěrem (Příloha č. 7):

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY NÁJEMCŮM BYTOVÝCH JEDNOTEK V DOMĚ MINSKÁ 775/4, PRAHA 10 – VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 667/68, PRAHA 10 – VRŠOVICE A CHARKOVSKÁ 353/13 PRAHA 10 – VRŠOVICE, KTERÉ JSOU VE SPRÁVĚ MČ PRAHA 10, BYLA ZASLÁNA VÝZVA S NABÍDKOU NA ODKOUPENÍ BYTU.

KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY V PŘÍPADĚ VYJÁDŘENÍ NEZÁJMU O ODKOUPENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY OBN ŮMČ PRAHA 10 NABÍDL STÁVAJÍCÍMU NÁJEMCI BYTOVÉ JEDNOTKY NÁJEMNÍ SMLOUVU NA BYT V DOMĚ, KDE JE MČ PRAHA 10 100% VLASTNÍK, A TYTO UVOLNĚNÉ BYTOVÉ JEDNOTKY MČ PRAHA 10 ZAŘADILA DO ELEKTRONICKÉ AUKCE NA PRODEJ VOLNÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK.

KOMISE SOUHLASÍ SE ZÁMĚREM PRODEJE NEBYTOVÝCH JEDNOTEK VE VÝŠE UVEDENÝCH DOMECH OBÁLKOVOU METODOU S TÍM, ŽE NÁJEMCE MŮŽE NEJVYŠŠÍ NABÍDKU DOROVNAT, A NEBYTOVOU JEDNOTKU SI ODKOUPIT

Vzhledem přijatému usnesení Rady MČ Praha 10 č. 222 ze dne 6. 4. 2021 a stanoviska KMN ze dne 28. 4. 2021, je předkládán materiál k opětovnému projednání žádostí SVJ v domech *Minská č.775/4, Praha 10, Moskevská 667/68, Praha 10 a Charkovská 353/13, Praha 10*.

Dle předloženého návrhu budou osloveni **nájemci bytových jednotek** ve správě MČ Praha 10 s nabídkou na odkoupení bytové jednotky za cenu znaleckého posudku, který určí prodejní cenu dle současné ceny bytové jednotky na trhu nemovitostí.

V případě, že nájemce nabídku na odkoupení nevyužije, bude nájemci prostřednictvím OBN nabídnuta nájemní smlouva v domě, který má MČ Praha 10 ve 100% správě. Pokud nájemce bytové jednotky nabídku k uzavření nové nájemní smlouvy využije, bude uvolněná jednotka prodána formou elektronické aukce. V opačném případě bude žádost SVJ opětovně předložena k projednání v orgánech samosprávy.

Nebytové prostory budou nabídnuty k prodeji obálkovou metodou s tím, že současný oprávněný nájemce může nejvyšší nabídku dorovnat, a nebytovou jednotku si odkoupit.

Vyjádření OMP: Prodej bytových a nebytových jednotek v domech navrhovaným postupem by znamenal příjem z prodeje jednotek pro MČ Praha 10, úsporu nákladů spojených s účastí MČ Praha 10 v SVJ a zároveň pro SVJ bude uzavírání Smlouvy bez účasti MČ podstatně jednodušší.

Žádosti

Příloha č. 1

SVJ Minská

Společenství vlastníků jednotek Minská 775/4, Praha 10

Minská 775/4

101 00 Praha 10 - Vršovice

IČO: 030 11 844

kontaktní osoba:

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D. (místopředseda SVJ)

Minská 775/4, Praha 10, 10100

tel.:

e-mail:

Úřad MČ Praha 10

Bc. Tereza Matoušová

Oddělení prodeje

nemovitého majetku a privatizace

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10
HLAVNÍ PODATELNA

Došlo
dne:

14-08-2019

Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Věc: Žádost o podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě, č.p. 775/4, k.ú. Vršovice

Na základě předchozí komunikace a předběžné dohody žádáme Městskou část Praha 10, jako spoluvlastníka objektu č.p. 775/4, k.ú. Vršovice, ulice Minská, Praha 10, 101 00 (tedy bytového domu a jeho pozemků) o podpis příložené **smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě**. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě je uzavírána se společností PŮDNÍ BYTY s.r.o. (jako budoucím stavebníkem) a pánym (jako ručitelem) za účelem budoucí výstavby: změny stavby (objektu č.p. 775, k.ú. Vršovice) spočívající ve vybudování obytného podkrovní (či střešní nástavby) pro 3 - 6 nových bytových jednotek - tzv. "Půdní vestavby" a souvisejících stavebních úprav a oprav společných částí domu (výměna oken, oprava fasád, výměna výtahu, atd.). Záměry jsou podrobněji specifikovány v příložených dokumentech. Přílohou této žádosti jsou 4 paré smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě, již na stranách 5-6 podepsané všemi spoluvlastníky a protistranami. Součástí všech 4 paré jsou dále 4 přílohy (výpis z KN, soupis prací, návrh smlouvy o výstavbě a dohoda o ručení). Všechny příložené dokumenty již byly s Oddělením prodeje nemovitého majetku a privatizace konzultovány a na základě připomínek upravovány tak, aby bylo dosaženo koordinační dohody mezi zúčastněnými stranami.

Děkuji a s pozdravem

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D. (místopředseda SVJ)

Minská 775/4, Praha 10, 10100

tel.:

e-mail:

9.8.2019

Přílohy:

1. 4x Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě (vč. dalších příloh)

MC Praha 10

Doručeno: 14.08.2019

P10 - 091705/2019

listy: 1 přílohy: 4 sv.příloh: 0



mp10es743bdb35

SVJ Moskevská

Společenství vlastníků Moskevská 667/68
IČ:02938236
Moskevská 667/68
101 00 Praha 10



Ing. Hlena Nováková, Csc.
Referát výkonu vlastnických práv
Odbor majetkoprávní

Úřad městské části Praha 10
Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10
Budova A

V Praze dne 9.7.2020

Věc: Žádost o schválení Smlouvy o výstavbě

Dobrý den paní Ing. Nováková,

tímto Vás žádám o schválení Smlouvy o výstavbě, jejímž předmětem je úprava práv a povinností vlastníků stávajících jednotek a stavebníka při výstavbě nových bytových jednotek a s ní související rekonstrukci střechy domu a při realizaci protiplnění za poskytnutí práva k výstavbě – zejména při rekonstrukci bytového domu formou dodávek a stavebních prací, týkajících se společných částí domu.

Smlouva byla včetně přílohy, kterou tvoří architektonicko – stavební studie, osobně předána vedoucímu referátu výkonu vlastnických práv panu Petrovi Stejskalovi, dne 3.7.2020. Tohoto dne byla také Smlouva se všemi přílohami zaslána elektronicky na email petr.stejskal@praha10.cz a helena.novakova@praha10.cz.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Lucie Dvořáčková
předseda SVJ Moskevská 667/68
tel.:
email:



SVJ Charkovská

Společenství vlastníků Charkovská 353/13, Praha 10
IČO: 04758714
Charkovská 353/13, Praha 10 – Vršovice, 101 00



Žádost o projednání projektu

Za SVJ žádám Městskou část Praha 10, jakožto svěřeného správce nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy, které je spoluvlastníkem v bytovém domě Charkovská 353/13, Praha 10 – Vršovice

j.č. 5 – 320/6751 (5%), j.č. 11 – 252/6751 (4%) a j.č. 13 – 160/6751 (2%),

aby se vyjádřila k přiloženému projektu PŮDNÍ VESTAVBA A NÁSTAVBA DOMU CHARKOVSKÁ 353/13, PRAHA 10 – VRŠOVICE.

SVJ bude financovat projekt z vlastních zdrojů a z úvěru. Zvýšení FO se nepředpokládá.

Zápis ze schůze, kde došlo ke schválení projektu a k jeho odsouhlasení zbylými vlastníky, přikládám v příloze včetně plných mocí.

Za SVJ

Iva Rýzlerová



MC Praha 10
Doručeno: 20.07.2020
P10 – 073486/2020

listy: 1 přílohy: 0 sv.příloh: 1



mp10es7a317de4

Výňatek ze zápisu z jednání KMN – Minská ze dne 27. 11. 2019



ZÁPIS z jednání komise konané 27. 11. 2019

**KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)**

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmíhradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D. a JUDr. Pavel Šutka - členové komise KMN

Omluven: Ing. Michal Narovec

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Olga Koumarová - uvolněná členka RMČ
Tereza Matoušová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Ing. Libor Kadlec - vedoucí referátu pozemků, Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek, Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně technického

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeniščnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:11 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů. V průběhu jednání přišla doc. Ing. Lucie Sedmíhradská Ph.D. a ke konci jednání odešel doc. Ing. Petr David, Ph.D. Komise byla po celou dobu jednání usnášeniščná. Jednání bylo ukončeno v 19:10 hod.

1. Zahájení komise

KMN zahájena v 17:11

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu
- Olgu Koumarovou – uvolněnou členku RMČ
- a zástupce z výboru SVJ Minská 4
- Šimon Vojtík, Pavel Dufek a Helena Švancarová

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: NÁVRH BYL PŘIJAT

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

3. Informace o zablokovaných termínech v kalendáři úřadu na příští rok 2020 pro jednání KMN

29. ledna 2020 od 18:00! (řádný termín – poslední středa v měsíci, ale až od 18:00)
26. únor 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
23. březen 2020 (předposlední pondělí v měsíci od 17:00)
29. duben 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
18. květen 2020 (předposlední pondělí v měsíci od 17:00)
29. červen 2020 (poslední pondělí v měsíci od 17:00)
29. červenec 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
26. srpen 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
30. září 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
26. říjen 2020 (poslední pondělí v měsíci od 17:00)
25. listopad 2020 (řádný termín – poslední středa v měsíci od 17:00)
21. prosinec 2020 (předposlední pondělí v měsíci od 17:00)

Poř. č. 8/2 (k tomuto bodu vystoupili zástupci z SVJ Minská 4)

Projednáni návrhu na podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě za vlastníka bytové jednotky č. 775/21, v domě č. p. 775, k. ú. Vršovice, ulice Minská č. o. 4, Praha 10

Komise SOUHLASÍ s podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě dle přílohy č. 3 předloženého materiálu + Dodatku, který posune závazek uzavřít Smlouvu o výstavbě na dobu, kterou doporučí právník OMP.

PŘÍTOMNO: 6 (na jednání přišla doc. Ing. Lucie Sedmíhradská Ph.D.)

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: 1

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S PODPÍSEM SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O VÝSTAVBĚ DLE PŘÍLOHY č. 3 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU + DODATKU, KTERÝ POSUNE ZÁVAZEK UZAVŘÍT SMLOUVU O VÝSTAVBĚ NA DOBU, KTEROU DOPORUČÍ PŘÁVNÍK OMP**

Výňatek ze zápisu z jednání KMN – Minská a Moskevská ze dne 29. 7. 2020



ZÁPIS z jednání komise konané 29. 7. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D., JUDr.
Pavel Šutka a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

Omluvili se: Ing. Michal Narovec

Hosté: Bc. Iva Petřinová – právnick OMP a Ing. Helena Nováková, CSc. – referentka referátu
výkonu vlastnických práv

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:08 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů a celou dobu jednala v počtu 6, nebo 5 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 17:55 hod.

1. **Zahájení komise**
2. **Schválení programu**

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 4/3

Projednáni návrhu na podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě za vlastníka bytové jednotky č. 775/21, v domě č. p. 775, k. ú. Vršovice, ulice Minská č. o. 4, Praha 10

Komise SOUHLASÍ s podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě za vlastníka bytové jednotky č. 775/21, v domě č. p. 775, k. ú. Vršovice, ulice Minská č. o. 4, Praha 10 se společností Půdní byty s.r.o. dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S PODPÍSEM SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUČÍ SMLOUVY O VÝSTAVBĚ ZA VLASTNÍKA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 775/21, V DOMĚ č. p. 775, k. ú. VRŠOVICE, ULICE MINSKÁ č. o. 4, PRAHA 10 SE SPOLEČNOSTÍ PŮDNÍ BYTY s.r.o. DLE PŘÍLOHY č. 4 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU**

Výňatek ze zápisu z jednání KMN – Moskevská, ze dne 29. 7. 2020

Poř. č. 4/2

Projednáni návrhu na podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výstavbě za vlastníka bytových jednotek č. 667/7 a č. 667/13 a nebytových jednotek č. 667/23 a č. 667/24, v domě č. p., 667, k. ú. Vršovice, ulice Moskevská č. o. 68, Praha 10

Komise SOUHLASÍ s uzavřením Smlouvy o výstavbě za vlastníka bytových jednotek č. 667/7 a č. 667/13 a nebytových jednotek č. 667/23 a č. 667/24, v domě č. p., 667, k. ú. Vršovice, ulice Moskevská č. o. 68, Praha 10 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O VÝSTAVBĚ ZA VLASTNÍKA BYTOVÝCH JEDNOTEK č. 667/7 A č. 667/13 A NEBYTOVÝCH JEDNOTEK č. 667/23 A č. 667/24, V DOMĚ č. p., 667, k. ú. VRŠOVICE, ULICE MOSKEVSKÁ č. o. 68, PRAHA 10 DLE PŘÍLOHY č. 3 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU**

5. Různé

Další jednání KMN jsou naplánována na tyto termíny:

Srpen - 26. 8. 2020 od 17:00 (poslední středa v měsíci)

Září – 30. 9. 2020 od 17:00 (poslední středa v měsíci)

Ríjen – 26. 10. 2020 od 17:00 (poslední pondělí v měsíci)

Listopad - 25. 11. 2020 od 17:00 (poslední středa v měsíci)

Prosinec je posunutý na 4. 1. 2021 od 17:00 (první pondělí v měsíci)

6. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 17:55 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 30. 7. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE



Výňatek ze zápisu z jednání KMN – Charkovská, ze dne 26. 10. .2020



ZÁPIS z jednání komise konané 26. 10. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

Omluvil se: doc. Ing. Petr David, Ph.D.

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Mgr. Jakub Ďurica – vedoucí oddělení pohledávek, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Bc. Iva Petřinová – právnick OMP a Ing. Zdeněk Pistora, CSc. – vedoucí referátu stavebně technického

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:05 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů a celou dobu jednala v počtu 6 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:20 hod.

1. Zahájení komise

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- **Ing. Petra Beneše** – místostarostu

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 4/2

Projednáni záměru výstavby půdních bytů v domě Charkovská 13, kde má MČ Praha 10 ve svěřené správě podíl 10,84%

*Komise **SOUHLASÍ** se záměrem SVJ Charkovská 13 ve věci výstavby půdních bytů a také **SOUHLASÍ** s tím, aby SVJ Charkovská 13 vybralo vhodného developera na tuto výstavbu a připravilo příslušné smlouvy (společně s právníky z OMP MČ P10), které pak předloží ke schválení MČ Praze 10.*

*Komise dále **SOUHLASÍ** s tím, aby zároveň s půdní výstavbou byl realizován i prodej pozemku parc. č. 192 k. ú. Vršovice jednotlivým spoluvlastníkům (podmínkou je vyslovení souhlasu OŽR).*

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ SE ZÁMĚREM SVJ CHARKOVSKÁ 13 VE VĚCI VÝSTAVBY PŮDNÍCH BYTŮ A TAKÉ SOUHLASÍ S TÍM, ABY SVJ CHARKOVSKÁ 13 VYBRALO VHDNĚHO DEVELOPERA NA TUTO VÝSTAVBU A PŘIPRAVILO PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY (SPOLEČNĚ S PRÁVNÍKY Z OMP MČ P10), KTERÉ PAK PŘEDLOŽÍ KE SCHVÁLENÍ MČ PRAZE 10.

KOMISE DÁLE SOUHLASÍ S TÍM, ABY ZÁROVEŇ S PŮDNÍ VÝSTAVBOU BYL REALIZOVÁN I PRODEJ POZEMKU parc. č. 192 k. ú. VRŠOVICE JEDNOTLIVÝM SPOLUVLASTNÍKŮM (PODMÍNKOU JE VYSLOVENÍ SOUHLASU OŽR)

8. Různé

Další jednání KMN jsou naplánována na tyto termíny:

Listopad - 25. 11. 2020 od 17:00 (poslední středa v měsíci)

Prosinec je posunutý na 4. 1. 2021 od 17:00 (první pondělí v měsíci)

9. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 19:20 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 29. 10. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majtkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE





ZÁPIS z jednání komise konané 24. 2. 2021

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., doc. Ing. Petr David, Ph.D., Mgr. Václav Vlček,
Ing. Michal Narovec a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

Omluvil se: JUDr. Pavel Šutka

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitěho majetku a privatizace, Mgr. Jakub Ďurica - vedoucí oddělení pohledávek, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor a Emil Patta – předseda Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:08 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů. Komise u všech projednávaných materiálů (kromě bodu 3/1 a 3/2, kdy jednala v počtu 5 členů) jednala a hlasovala v počtu 6 členů a byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 20:15 hod.

1. Zahájení komise

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- **Ing. Petra Beneše** – místostarostu a **Emila Pattu** – předsedu Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10 (u projednávání bodu 6/1)

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: PŘÍTOMNOST PANA MÍSTOSTAROSTY A EMILA PATTY NA JEDNÁNÍ KMN BYLA SCHVÁLENA

2. Schválení programu

Mgr. David Satke – vzhledem k tomu, že zde máme předsedu SVJ Brtnická, navrhuji bod 6/1 zařadit na jednání jako první bod. Dále do seznamu přibyl bod „Na stíl I.“, který bychom projednali po bodě 5/3.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: PROGRAM BYL SCHVÁLEN

Projednáni předloženého materiálu referátu výkonu vlastnických práv

Poř. č. 6/1

Žádost o souhlas s prodejem bývalé prádelny a části půdy domu 1034/8 v ulici Brtnická, k. ú. Michle, v rámci Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10

Mgr. David Satke – z předložených možností usnesení uvedených v materiálu, navrhuji tyto 3:

Komise SOUHLASÍ s tím, aby byl žadatel vyzván k tomu, aby předložil konkrétní postup, jak by chtěl ve věci vzniku nových jednotek v domě Brtnická 8 postupovat, včetně rozdělení výnosu z prodeje těchto nových jednotek a způsobu zapsání jednotek do KN.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY BYL ŽADATEL VYZVÁN K TOMU, ABY PŘEDLOŽIL KONKRÉTNÍ POSTUP, JAK BY CHTĚL VE VĚCI VZNIKU NOVÝCH JEDNOTEK V DOMĚ BRTNICKÁ 8 POSTUPOVAT, VČETNĚ ROZDĚLENÍ VÝNOSU Z PRODEJE TĚCHTO NOVÝCH JEDNOTEK A ZPŮSOBU ZAPSÁNÍ JEDNOTEK DO KN**

Komise SOUHLASÍ s tím, aby v domě Brtnická 1034/8, Praha 10, kde MČ Praha 10 nemá ve svěřené správě 100% jednotek, a ostatní vlastníci si odsouhlasili prodej části společných prostor a žádají MČ Prahu 10 o souhlas s prodejem části společných prostor, byli nájemci v bytových jednotkách, které jsou ve správě MČ Prahy 10 osloveni s nabídkou na odkoupení bytu.

V případě, že nájemník nabídku odmítne, komise SOUHLASÍ s tím, aby tomuto nájemníkovi byl prostřednictvím OBN Praha 10 nabídnut jiný byt, a to v domě, kde je MČ Praha 10, 100% vlastníkem a volná bytová jednotka, byla prodána formou elektronické aukce.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY V DOMĚ BRTNICKÁ 1034/8, PRAHA 10, KDE MČ PRAHA 10 NEMÁ VE SVĚŘENÉ SPRÁVĚ 100% JEDNOTEK, A OSTATNÍ VLASTNÍCI SI ODSOUHLASILI PRODEJ ČÁSTI SPOLEČNÝCH PROSTOR A ŽÁDAJÍ MČ PRAHU 10 O SOUHLAS S PRODEJEM ČÁSTI SPOLEČNÝCH PROSTOR, BYLI NÁJEMCI V BYTOVÝCH JEDNOTKÁCH, KTERÉ JSOU VE SPRÁVĚ MČ PRAHY 10 OSLOVENI S NABÍDKOU NA ODKOUPENÍ BYTU.

V PŘÍPADĚ, ŽE NÁJEMNÍK NABÍDKU ODMÍTNE, KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY TOMUTO NÁJEMNÍKOVÍ BYL PROSTŘEDNICTVÍM OBN PRAHA 10 NABÍDNUT JINÝ BYT, A TO V DOMĚ, KDE JE MČ PRAHA 10, 100% VLASTNÍK A VOLNÁ BYTOVÁ JEDNOTKA, BYLA PRODÁNA FORMOU ELEKTRONICKÉ AUKCE



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 222

ze dne 6. 4. 2021

k návrhu na projednání žádosti o souhlas s prodejem bývalé prádelny a části půdy domu 1034/8 v ulici Brtnická, k. ú. Michle, v rámci Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10

Rada městské části Praha 10

- I schvaluje** zaslání písemné výzvy Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, IČO 050 79 586, se sídlem: Brtnická 1034/8, Michle, 101 00 Praha 10, se žádostí o předložení návrhu konkrétního postupu ve věci vzniku nových jednotek v domě Brtnická 8 včetně návrhu rozdělení výnosu z prodeje těchto nových jednotek, návrhu změny prohlášení vlastníka a zápisu nových jednotek do Katastru nemovitostí
- c) zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10, které jsou ve správě MČ Praha 10 výzvu ke sdělení zájmu o odkoupení těchto jednotek
 - d) aby v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu I. b) tohoto usnesení OBN ÚMČ Praha 10 nabídl stávajícím nájemcům jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastníkem a uvolněné bytové jednotky byly zařazeny do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

II. ukládá

1. Ing. Kouckému, vedoucímu OMP

- 1.2. zaslat písemnou výzvu schválenou dle bodu I. a) tohoto usnesení Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, IČO 050 79 586, se sídlem: Brtnická 1034/8, Michle, 101 00 Praha 10

Termín: 30. 6. 2021

- 1.2. zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10 výzvu dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2021

2. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 2.1. v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu I. b) tohoto usnesení nabídnout stávajícím nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 2034/8, 1034/9 a 1034/12 domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník a uvolněné bytové jednotky zařadit do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

Termín: 31. 12. 2022

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: privatizace obecního majetku; správa obecního majetku
Provede: Ing. Koucký, ved. OMP; Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Ing. Koucký, ved. OMP
Číslo tisku: P10-136960/2021

Zrušení části usnesení č. 222 vzhledem k písařské chybě



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 316

ze dne 4. 5. 2021

k návrhu na zrušení části usnesení RMČ č. 222 ze dne 6. 4. 2021

Rada městské části Praha 10

I. zrušuje

část usnesení RMČ č. 222 ze dne 6. 4. 2021 k návrhu na projednání žádosti o souhlas s prodejem bývalé prádelny a části půdy domu 1034/8 v ulici Brtnická, k. ú. Michle, v rámci Společenství vlastníků Brtnická 1034/8, Praha 10, v bodě I. b), I. c), II. 1.2., II. 2.1.

II. schvaluje

- a) zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 1034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10, které jsou ve správě MČ Praha 10 výzvu ke sdělení zájmu o odkoupení těchto jednotek
- b) aby v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu II. a) tohoto usnesení, OBN ÚMČ Praha 10 nabídl stávajícím nájemcům jednotek č. 1034/3, 1034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastníkem a uvolněné bytové jednotky byly zařazeny do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

III. ukládá

1. Bc. Petřinové, pověřené ved. OMP

- 1.1. zaslat nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 1034/8, 1034/9 a 1034/12 v domě Brtnická 1034/8, Praha 10, výzvu dle bodu II. a) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2021

2. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- 2.1. v případě vyjádření nezájmu odkupu bytové jednotky dle bodu II. a) tohoto usnesení, nabídnout stávajícím nájemcům bytových jednotek č. 1034/3, 1034/8, 1034/9 a 1034/12 domě Brtnická 1034/8, Praha 10 byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník a uvolněné bytové jednotky zařadit do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek

Termín: 31. 12. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: privatizace obecního majetku; samospráva; správa obecního majetku
Provede: Bc. Petřinová, pověřená ved. OMP; Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Bc. Petřinová, pověřená ved. OMP
Číslo tisku: P10-196372/2021



ZÁPIS z jednání komise konané 28. 4. 2021

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec a Ing. Pavel Hájek - členové komise KMN

Omluvil se: doc. Ing. Petr David, Ph.D. a JUDr. Pavel Šutka

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Mgr. Jakub Ďurica - vedoucí oddělení pohledávek, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových a Ing. Zdeněk Pistora, CSc. – vedoucí referátu stavebně - technického

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášenišchopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:14 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a až do konce jednání jednala v počtu 5 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnášenišchopná. Jednání bylo ukončeno v 18:57 hod.

1. Zahájení komise

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
- Ing. Petra Beneše – místostarostu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PŘÍTOMNOST Ing. PETRA BENEŠE - MÍSTOSTAROSTY NA JEDNÁNÍ KMN BYLA SCHVÁLENA**

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

7. Projednání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv

Poř. č. 7/1

Opětovné projednání žádosti SVJ o souhlas MČ Praha 10 s realizací půdňi vestavby (nástavby) u nemovitosti, kde MČ Praha 10 není 100% vlastník

*Komise **SOUHLASÍ** s tím, aby nájemcům bytových jednotek v domě **Minská 775/4, Praha 10 – Vršovice, Moskevská 667/68, Praha 10 – Vršovice a Charkovská 353/13 Praha 10 – Vršovice**, které jsou ve správě MČ Praha 10, byla zaslána výzva s nabídkou na odkoupení bytu.*

*Komise **SOUHLASÍ** s tím, aby v případě vyjádření nezájmu o odkoupení bytové jednotky **OBN ÚMČ Praha 10** nabídl stávajícímu nájemci bytové jednotky nájemní smlouvu na byt v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník, a tyto uvolněné bytové jednotky MČ Praha 10 zařadila do elektronické aukce na prodej volných bytových jednotek.*

*Komise **SOUHLASÍ** se záměrem prodeje nebytových jednotek ve výše uvedených domech obálkovou metodou s tím, že nájemce může nejvyšší nabídku dorovnat, a nebytovou jednotku si odkoupit.*

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 4

PROTI: -

ZDRŽEL SE: 1

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY NÁJEMCŮM BYTOVÝCH JEDNOTEK V DOMĚ MINSKÁ 775/4, PRAHA 10 – VRŠOVICE, MOSKEVSKÁ 667/68, PRAHA 10 – VRŠOVICE A CHARKOVSKÁ 353/13 PRAHA 10 – VRŠOVICE, KTERÉ JSOU VE SPRÁVĚ MČ PRAHA 10, BYLA ZASLÁNA VÝZVA S NABÍDKOU NA ODKOUPENÍ BYTU.

KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY V PŘÍPADĚ VYJÁDŘENÍ NEZÁJMU O ODKOUPENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY OBN ÚMČ PRAHA 10 NABÍDL STÁVAJÍCÍMU NÁJEMCI BYTOVÉ JEDNOTKY NÁJEMNÍ SMLOUVU NA BYT V DOMĚ, KDE JE MČ PRAHA 10 100% VLASTNÍK, A TYTO UVOLNĚNÉ BYTOVÉ JEDNOTKY MČ PRAHA 10 ZAŘADILA DO ELEKTRONICKÉ AUKCE NA PRODEJ VOLNÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK.

KOMISE SOUHLASÍ SE ZÁMĚREM PRODEJE NEBYTOVÝCH JEDNOTEK VE VÝŠE UVEDENÝCH DOMECH OBÁLKOVOU METODOU S TÍM, ŽE NÁJEMCE MŮŽE NEJVYŠŠÍ NABÍDKU DOROVNAT, A NEBYTOVOU JEDNOTKU SI ODKOUPIT

11

9. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 18:57 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 29. 4. 2021 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE

