

Posouzení žádosti o účast

Název zadavatele:	Městská část Praha 10
Sídlo zadavatele:	Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Název veřejné zakázky:	Výstavba mateřské školy v ulici Bajkalská, Praha 10
Druh zadávacího řízení:	Užší řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Posuzovaný dodavatel:	GEOSAN + VISTORIA – MŠ Bajkalská, (vedoucí GEOSAN group, a.s., IČO 28169522)

A) Doklady, kterými dodavatel prokázal základní způsobilost (GEOSAN GROUP a.s.)

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020
Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li zapsán	ANO	Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020

A) Doklady, kterými dodavatel prokázal základní způsobilost (VISTORIA CZ a.s.)

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020
Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li zapsán	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020

B) Doklady, kterými dodavatel prokazoval profesní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li zapsán	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020 (VISTORIA CZ a.s.) Výpis z SKD ze dne 22. 9. 2020 (GEOSAN)
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky – tedy dokladu podle živnostenského zákona pro výkon živnosti: <ul style="list-style-type: none"> • Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, • Projektová činnost ve výstavbě 	ANO	Výpis z SKD ze dne 2. 10. 2020 (VISTORIA CZ a.s.)

B) Doklady, kterými dodavatel prokazoval ekonomickou kvalifikaci (GEOSAN GROUP a.s.)

Požadavek zadavatele na prokázání splnění ekonomické kvalifikace	ANO/NE	Způsob prokázání
Zadavatel požaduje dle § 78 zákona, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval minimálně 200 mil. Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.	ANO	Elektronická konverze zprávy auditora, výkazů zisku a ztráty - rok 2017 – více než 1, 5 miliardy Kč - rok 2018 – více než 2, 5 miliardy Kč - rok 2019 – více než 3, 5 miliardy Kč

C) Doklady, kterými dodavatel prokazoval technickou kvalifikaci

Požadavek zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů	ANO/NE	Poznámka
<u>Seznam významných stavebních prací</u> Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu: Účastník předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (5) zákona stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace takto:	ANO	Seznam významných stavebních prací předložen v požadovaném formátu a obsahu Významné stavby 1) GEOSAN Víceúčelové sportovní centrum Na Chobotě - Městská část Praha 17, kontaktní osoba uvedena

<p>Za poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací zadavatel považuje realizaci:</p> <p>A. budovy občanské vybavenosti (novostavba či rekonstrukce), a to celkovém finančním objemu min. 80 mil. Kč bez DPH/ významná stavební práce.</p> <p>Zadavatel v této souvislosti stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje doložit alespoň 4 významné stavební práce typu A,</p> <ul style="list-style-type: none"> • z nichž alespoň 2 významné stavební práce zahrnovaly provedení přípojek IS, provedení retenční nádrže a realizaci sadových úprav a vybudování areálových komunikací a zpevněných ploch v celkovém finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH, • z nichž alespoň u 1 významné stavební práce byla součástí dodávka a montáž gastrotechnologie o minimálním celkovém finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH, <p>B. demolici objektu o minimálním celkovém finančním objemu 4 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci, přičemž součástí každé z těchto prací byla též demontáž a ekologická likvidace nebezpečného odpadu (NO) – azbestových vláken, prováděná pokaždé v režimu tzv. „kontrolovaného pásma“, zajišťujícího vzduchotěsné oddělení předmětných konstrukcí od okolního prostředí.</p> <p>Zadavatel v této souvislosti stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje doložit alespoň 2 významné stavební práce typu B.</p>	<p>- investiční náklady 364.034.799,66 Kč bez DPH (podíl GEOSAN GROUP a.s. 99 %, tj. 360.394.452,- Kč bez DPH)</p> <p>- stavba občanské vybavenosti, novostavba víceúčelového sportovního centra se dvěma základními stavebními objekty a venkovními sportovišti, slouží pro sportovní aktivity a relaxaci, stavební práce zahrnovaly provedení přípojek IS, provedení retenční nádrže a realizaci sadových úprav a vybudování areálových komunikací a zpevněných ploch v hodnotě 13 952 603,19 Kč bez DPH</p> <p>- realizace 02/2017 – 02/2020</p> <p>- místo realizace Praha</p> <p>- elektronická konverze osvědčení přiložena</p> <p>2) GEOSAN</p> <p>Stavba č. 41170 ZŠ Zličín - výstavba</p> <p>- Hlavní město Praha, kontaktní osoba uvedena</p> <p>- investiční náklady 236.896.320,28 Kč bez DPH</p> <p>- stavba občanské vybavenosti, novostavba čtyřpodlažní základní školy Zličín a souvisejících stavebních objektů tj. trafostanice, letní šatny a sportovního hřiště, stavební práce zahrnovaly provedení přípojek IS, provedení retenční nádrže a realizaci sadových úprav a vybudování areálových komunikací a zpevněných ploch v hodnotě 21 204 360,- Kč bez DPH</p> <p>- součástí stavebních prací byla dodávka a montáž gastrotechnologie v hodnotě 3 067 557,- Kč bez DPH</p> <p>- realizace 07/2018 – 03/2020</p> <p>- místo realizace Praha</p> <p>- elektronická konverze osvědčení přiložena</p>
--	--

	<p>3) GEOSAN Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická</p> <ul style="list-style-type: none"> - Městská část Praha 19, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 141.749.689,10 Kč bez DPH - stavba občanské vybavenosti, novostavba multifunkční tělocvičny jejíž součástí wellness, bufet, prodejna sportovního zboží a cvičební sály, se zázemím, v hodnotě 9 475 730,- Kč bez DPH - realizace 11/2018 – 07/2020 - místo realizace Praha - elektronická konverze osvědčení přiložena <p>4) GEOSAN Přístavba školy – Velim</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obec Velim, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 97 653 492,- Kč bez DPH - stavba občanské vybavenosti, novostavba tělocvičny, zázemí tělocvičny, nových učeben, školní kuchyně a jídelny a to včetně kompletního vybavení, stavební práce zahrnovaly provedení přípojek IS, provedení retenční nádrže a realizaci sadových úprav a vybudování areálových komunikací a zpevněných ploch v hodnotě 13 748 644,- Kč bez DPH - součástí stavebních prací byla dodávka a montáž gastrotechnologie v hodnotě 3 462 783,- Kč bez DPH - realizace 10/2018 – 09/2019 - místo realizace Velim - elektronická konverze osvědčení přiložena
--	---

	<p>5) GEOSAN Nová radnice pro Prahu 7</p> <ul style="list-style-type: none"> - Městská část Praha 7, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 240 108 923,97 Kč bez DPH (podíl GEOSAN GROUP a.s. 50 %, tj. 120 054 462,- Kč bez DPH) - stavba občanské vybavenosti, rekonstrukce administrativní budovy pro potřeby radnice Prahy 7 - demolice objektu, přičemž součástí byla likvidace nebezpečného odpadu (NO) – azbestových vláken, prováděná pokaždé v režimu tzv. „kontrolovaného pásma“, zajišťujícího vzduchotěsné oddělení předmětných konstrukcí od okolního prostředí v hodnotě 33 mil. Kč bez DPH - realizace 10/2017 – 02/2020 - místo realizace Praha - elektronická konverze osvědčení přiložena <p>Prostřednictvím poddodavatele TREPART s.r.o.:</p> <p>6) Demolice původně provozně stravovacího objektu a souvisejících staveb</p> <ul style="list-style-type: none"> - Národní hřebčín Kladruby nad Labem, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 5,7 mil. Kč bez DPH - demolice původně provozně stravovacího objektu a souvisejících staveb v areálu - realizace 08/2017 - 10/2018 - místo Kladruby nad Labem - kopie osvědčení přiložena
--	--

		<p>7) UK FTVS - Demolice nouzových objektů – Kampus Veleslavín - Univerzita Karlova, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 14,7 mil. Kč bez DPH (z toho TREPART s.r.o. 95%) - demolice stávajících staveb občanské vybavenosti (odborná demontáž a ekologická likvidace materiálů s obsahem azbestu - kontrolované podtlakové pásmo) - realizace 11/2019 - 12/2019 - místo Praha - kopie osvědčení přiložena</p>
<p><u>Seznam osob podílejících se na veřejné zakázce</u> Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona. Dodavatel předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Tento seznam ve formě čestného prohlášení se stane zároveň přílohou č. 6 smlouvy o dílo („realizační tým“) Zadavatelem požadovaný seznam je dodavatel povinen předložit v níže uvedené struktuře: První stranou musí být seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Na dalších stranách musí dodavatel předložit zadavateli strukturované profesní životopisy jednotlivých pracovníků. Profesní životopisy musejí být zpracovány minimálně v níže uvedené struktuře:</p> <ul style="list-style-type: none"> • jméno a příjmení pracovníka; • dosažené vzdělání; • praxe v oboru; • přehled profesní praxe a kvalifikace vztahující se k plnění této veřejné zakázky (z uvedeného seznamu musí vplývat splnění požadavků dle následujícího odstavce); • nejdůležitější referenční zakázky 	<p>ANO</p>	<p>Seznam osob předložen v požadovaném rozsahu a formátu</p>

realizované s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky v minulosti.		
--	--	--

<p><u>Stavbyvedoucí:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik; • min. 5 let praxe v oboru pozemních staveb; • zkušenosti v obdobné funkci (stavbyvedoucí) nejméně na 4 zakázkách, jejichž předmětem byly stavební práce v minimálním finančním objemu 100 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci, přičemž alespoň u jedné se jednalo o novostavbu. 	<p>ANO</p>	<p>Ing. Lukáš Dušta - zaměstnanec GEOSAN - praxe 17 let - kopie osvědčení o autorizaci č. 0011242, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby - zkušenosti v obdobné funkci:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rekonstrukce a přístavba školy Pernerova 29 - rekonstrukce budovy školy, vybudování půdní vestavby (cena 155 099 509,36 Kč bez DPH), Funkce vedoucí projektového týmu – stavbyvedoucí • Rezidence Stodůlky – 117 bytových jednotek - novostavba - (cena 225 mil. Kč bez DPH), Funkce projektový manažer – stavbyvedoucí • Bohemian National Hall, – rekonstrukce budovy pro potřeby generálního konzulátu ČR v New Yorku 1. etapa (cena 340 mil. Kč bez DPH) • Reiffeisen Bank BBC building GAMMA – novostavba administrativní budovy (cena 1 200 000 000,- Kč bez DPH)
---	------------	---

<p><u>Zástupce stavbyvedoucího:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - autorizovaný inženýr nebo technik; • min. 5 let praxe v oboru pozemních staveb; • zkušenosti v obdobné funkci (stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího) nejméně na 4 zakázkách, jejichž předmětem byly stavební práce v minimálním finančním objemu 50 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci. 	<p>ANO</p>	<p>Ing. Milan Šmída - zaměstnanec VISTORIA - praxe více než 5 let - kopie osvědčení o autorizaci č. 35258, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby - zkušenosti v obdobné funkci: • Rekonstrukce pavilonu E – tělocvičen k Milíčovu 674, Praha 4 (cena 64,7 mil. Kč bez DPH) - stavbyvedoucí • Přestavba ZŠ Štěrboholy (cena 90,8 mil. Kč bez DPH) - stavbyvedoucí • Rekonstrukce čerpací stanice Bruska, Praha 6 – 2. část (cena 98,4 mil. Kč bez DPH) - stavbyvedoucí • Zateplení objektu SOŠ pro administrativu EU (Lipí) Praha 9 (cena 55 mil. Kč bez DPH) - stavbyvedoucí</p>
<p>Technik BOZP</p> <ul style="list-style-type: none"> • min. 5 let praxe v oblasti řízení a kontroly BOZP; • osvědčení o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů a prevence rizik v oblasti BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. 	<p>ANO</p>	<p>Miroslav Bouma DiS. - zaměstnanec GEOSAN - praxe více než 5 let - VOŠ, 68-42-N/002 krizové řízení - kopie osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP č. VUBP/800/PREV/2018</p>
<p>Dohledový technik – statik</p> <ul style="list-style-type: none"> • min. 5 let praxe v oboru statika dynamika staveb; • osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. g) „Statika a dynamika staveb“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr. 	<p>ANO</p>	<p>Ing. Michal Sedláček - pracovně právní vztah - VISTORIA - autorizovaný inženýr – statika a dynamika staveb, kopie osvědčení č. 30795 - praxe více než 5 let</p>

+ písemné závazky

Doklady poddodavatele TREPART s.r.o., IČO 25917838**Doklady, kterými poddodavatel prokazoval základní způsobilost**

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	Kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 5. 8. 2020 (Pavel Pátek) a ze dne 3. 8. 2020 (Jiří Křemenák)
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	Kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 29. 7. 2020
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	Kopie potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti ze dne 6. 8. 2020
Potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti	ANO	Kopie potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti ze dne 13. 7. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	Čestné prohlášení ze dne 25. 9. 2020
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	Čestné prohlášení ze dne 25. 9. 2020
Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li zapsán	ANO	Kopie výpisu z OR ze dne 29. 7. 2020

Doklady, kterými poddodavatel prokazoval profesní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z obchodního rejstříku	ANO	Kopie výpisu z OR ze dne 29. 7. 2020

Doklady, kterými poddodavatel prokazoval technickou kvalifikaci

Požadavek zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů	ANO/NE	Poznámka
<u>Seznam významných stavebních prací</u> Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu: Účastník předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.	ANO	Demolice původně provozně stravovacího objektu a souvisejících staveb - Národní hřebčín Kladruby nad Labem, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 5,7 mil. Kč bez DPH - demolice původně provozně stravovacího objektu a souvisejících staveb v areálu

<p>B. demolici objektu o minimálním celkovém finančním objemu 4 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci, přičemž součástí každé z těchto prací byla též demontáž a ekologická likvidace nebezpečného odpadu (NO) – azbestových vláken, prováděná pokaždé v režimu tzv. „kontrolovaného pásma“, zajišťujícího vzduchotěsné oddělení předmětných konstrukcí od okolního prostředí.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - realizace 08/2017 - 10/2018 - místo Kladruby nad Labem - kopie osvědčení přiložena <p>UK FTVS - Demolice nouzových objektů – Kampus Veleslavín</p> <ul style="list-style-type: none"> - Univerzita Karlova, kontaktní osoba uvedena - investiční náklady 14,7 mil. Kč bez DPH (z toho TREPART s.r.o. 95%) - demolice stávajících staveb občanské vybavenosti (odborná demontáž a ekologická likvidace materiálů s obsahem azbestu - kontrolované podtlakové pásmo) - realizace 11/2019 - 12/2019 - místo Praha - kopie osvědčení přiložena
---	---