

### **Důvodová zpráva**

Předmětem tohoto materiálu je návrh na vyslovení souhlasu s čerpáním fondu investic Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p. o. (dále jen „CSOP“).

Radě MČ je předkládána žádost E. Lexové, pověřené řízením CSOP, na vyslovení souhlasu s čerpáním fondu investic CSOP do maximální výše 4 380 000 Kč, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a to na rekonstrukci kuchyně vč. nákupu nových technologií na adrese Sámova 29.

Prostředky nacházející se ve fondu investic lze dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, využít k financování investičních výdajů CSOP.

Aktuální stav fondu investic CSOP k 31. 3. 2021 činí 10 420 707,44 Kč.

## Příloha č. 1



Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace

Sámova 7, 101 00 Praha 10

E-mail: 

tel.: 271 746 725

IČO: 70873241

Úřad městské části Praha 10  
Bc. Pavel Petřík  
vedoucí odboru sociálního  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10

MC Praha 10  
Doručeno: 19.04.2021  
P10 – 183727/2021

lísty: 1 přílohy: sv.příloh:



np10es140a500

V Praze dne 16.4.2021

Vážený pane Petříku,

žádáme Vás o předložení žádosti ke schválení radou městské části Praha 10, použití investičního fondu CSOP na rekonstrukci kuchyně včetně nákupu nových technologií a to do celkové výše 4 380 000,- Kč s DPH.

**Zdůvodnění:**

Stavební úpravy stávajících nevyhovujících nášlapných vrstev jsou nutné k bezpečnému provozu v kuchyni. Zároveň nevyhovující odkanalizování současného odpadu a hydroizolační nevodotěsnost je způsobena degradací hydroizolačních vrstev, které mají za následek pronikání odpadních vod vodorovnou stavební konstrukci do spodního podlaží. Dále pak vyspádování dlažeb není provedeno rovnoměrně v celé ploše, čímž zůstává kuchyně trvale vlhká a vzniká zde nebezpečí úrazu. Současně je to to z hygienického hlediska nevyhovující.

Rekonstrukce elektrorozvodů je nezbytně nutná z důvodu navyšující se energetické náročnosti důsledkem přibývajících strojů a tím nestabilitou jištění kuchyně.

Zároveň s tím by došlo k modernizaci zastaralého strojového parku kuchyňského vybavení pro zvýšení nejen počtu uvařených obědů, ale hlavně zvýšení kvality vařené stravy, kterou ocení nejen klienti domovů CSOP, ale i klienti jídelny z terénu.

**Dohoda o majetku:**

Po realizaci bude ponecháno v CSOP - Domově spokojeného žití Sámova 29/7, Praha 10 jako samostatný hmotný majetek.

Navrhované financování: z Investičního fondu CSOP v Praze 10

Odepisování: CSOP v Praze 10

Doba realizace do: 31.12.2021

Děkuji za spolupráci.



Eva Lexová  
pověřená řízením CSOP v Praze 10

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci  
v Praze 10, příspěvková organizace  
Sámova 7, 101 00 Praha 10  
(11)

Zpracoval: Roland Berauer vedoucí vedoucí technického oddělení