

Důvodová zpráva

Usnesením RMČ Praha 10 č. 1104 ze dne 15.12.2020 bylo tajemnici ÚMČ Praha 10, JUDr. Janě Hatalové, MBA, uloženo předložit Radě městské části Praha 10 smlouvu o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří KAROLAS Legal s.r.o., IČO: 05732069 se sídlem Klimentská 2062/6, 110 00 Praha 1- Nové Město v termínu do 05. 01. 2020.

V mezidobí byla kontaktována předmětná advokátní kancelář, která zpracovala návrh smlouvy o poskytování právních služeb, který byl předložen k připomínkování právnímu oddělení kanceláře starostky. Právní oddělení kanceláře starostky mělo k původnímu návrhu pouze drobné připomínky, které byly druhou stranou plně akceptovány.

RMČ Praha 10 je tedy předkládán návrh smlouvy ve finální podobě. Současně bylo právní oddělení požádáno o stanovisko ohledně toho, kdo je za MČ Praha 10 oprávněn smlouvu s advokátní kanceláří podepsat a dále ohledně osoby, která by měla s advokátní kanceláří za MČ Praha 10 jednat. Vzhledem k tomu, že veškerá předpokládaná činnost advokátní kanceláře souvisí s administrací veřejných zakázek a dalších činností v souvislosti s rekonstrukcí radnice, tak bylo rozhodnuto, že smlouvu by měl podepsat vedoucí pracovní skupiny pro rekonstrukci radnice MČ Praha 10.

Dle sdělení vedoucího právního oddělení kanceláře starostky může smlouvu podepsat kterýkoliv člen RMČ v pozici starosty či místostarosty anebo úředník ÚMČ, bude-li tato osoba pověřena k podpisu usnesením RMČ tak, jak je standardně činěno v podobných usneseních RMČ. Nic tedy nebrání navrhovanému postupu.

Příloha č. III.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Městská část Praha 10

IČO: 00063941

Sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Zastoupena: Renatou Chmelovou, starostkou

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OHS

Kontaktní emaily: martin.sekal@praha10.cz , tomas.urbanek@praha10.cz

(dále jen „**Klient**“)

a

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

IČO: 05732069

DIČ: CZ05732069

Sídlem: Klimentská 2062/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

Spisová značka: C 269742 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupena: JUDr. Barbora Karo, advokátka a jednatelka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 4477879399/0800

Kontaktní emaily: barbora.karo@karolas.cz; marek.stowasser@karolas.cz

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba společně pak jako „**Smluvní strany**“).

1. Účel a předmět Smlouvy

1.1. Účelem uzavření této Smlouvy je vzájemné poskytnutí plnění mezi Smluvními stranami. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Poskytovatel zavazuje poskytovat Klientovi právní služby prostřednictvím

právních úkonů jménem Klienta a Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování právních služeb smlouvanou odměnu.

1.2. Předmětem poskytovaných právních služeb podle této Smlouvy bude zejména:

komplexní administrace veřejných zakázek v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí radnice ÚMČ Praha 10, a to veřejných zakázek pro výběr:

- dodavatele stavebních prací;
- koordinátora BIM;
- stavebního dozoru;
- technického dozoru stavebníka.

komplexní administrace výše uvedených veřejných zakázek bude spočívat v komplexní realizaci příslušných zadávacích řízení včetně všech souvisejících úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a včetně zpracování veškeré zadávací dokumentace (s výjimkou příslušných technických dokumentací) a návrhů příslušných realizačních smluv na plnění veřejných zakázek;

obecné právní poradenství v oblasti veřejných zakázek spočívající mimo jiné v přípravě právních posouzení, právních stanovisek apod.

(dále jen „**Služby**“).

1.3. Rozsah Služeb vymezený v článku 1.2 shora může být rozšířen o další služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem.

1.4. Ustanovení této Smlouvy se (v rozsahu, v jakém nebude v dodatku ujednáno jinak) uplatní i pro Služby dle dodatku, a to s výjimkou cenových a jiných ujednání, která se vztahují pouze na konkrétní Služby.

2. Doba trvání Smlouvy

2.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2.2. Poskytovatel je dle ustanovení § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o advokacii**“), oprávněn tuto smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět z následujících důvodů:

Dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a Klientem, neposkytuje-li Klient potřebnou součinnost či při poskytnutí nepravdivých informací ze strany Klienta.

Pokud Klient nezaplatil Poskytovateli odměnu za poskytnuté právní služby ani po upomínce k zaplacení.

Ohrožuje-li Klient jinak řádný a včasný průběh poskytování právní služby dle této Smlouvy.

2.3. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, s patnáctidenní výpovědní lhůtou.

3. Personální obsazení

3.1. Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících.

- 3.2. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouští v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele.
- 3.3. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními Zákona o advokacii výlučně Poskytovatel a Klient bude oprávněn uplatňovat svá práva a nároky ze Smlouvy, včetně nároků z titulu újmy způsobené Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy výlučně proti Poskytovateli, nikoliv proti osobám dle první věty tohoto článku.

4. Způsob komunikace

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že k vzájemné komunikaci budou užívat v záhlaví uvedené poskytnuté kontakty – adresu a emailovou adresu Klienta a Poskytovatele. Jakékoliv změny adresy je Klient a Poskytovatel povinen bezodkladně sdělit druhé straně.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje na emailovou komunikaci Klienta odpovědět do 48 hodin. Pokud je odpověď vyžadována do 24 hodin, je Klient povinen uvést do předmětu emailové komunikace „urgentní“.

5. Povinnosti Poskytovatele

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje vyvíjet svou činnost ve prospěch Klienta podle této smlouvy odborně, řádně, s maximální péčí a včas.
- 5.2. Poskytovatel má ze zákona povinnost mlčenlivosti o všech záležitostech i informacích, které se dozvěděl nebo získal při poskytování právní služby nebo v souvislosti s tímto poskytováním a zavazuje držet v tajnosti veškeré informace, které v souvislosti s plněním této Smlouvy od Klienta získá, a to i po ukončení této Smlouvy.
- 5.3. Poskytovatel je povinen Klientovi na jeho žádost sdělit informace týkající se průběhu řešené záležitosti.

6. Povinnosti Klienta

- 6.1. Klient je povinen platit Poskytovateli za poskytnuté právní služby odměnu dle článku 7. této Smlouvy.
- 6.2. Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.
- 6.3. Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb, zejména poskytnout včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace.
- 6.4. V případech, kdy Poskytovatel v rámci poskytování Služeb předloží Klientovi k odsouhlasení návrhy memorand, právních posudků, smluvní dokumentace či jiných písemných výstupů (dále jen „Návrhy“), Klient Poskytovateli v přiměřené době sdělí své výhrady k Návrhům, pokud se domnívá, že:
 - a) skutkové okolnosti či jiné faktické informace a údaje uvedené v Návrzích (včetně jejich příloh) nejsou přesné nebo jsou zavádějící v jakémkoli podstatném ohledu, nebo
 - b) návrhy neodpovídají pokynům uděleným Klientem Poskytovateli.

7. Odměna a platební podmínky

- 7.1. Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Advokátní tarif**“), Smluvní strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každou započatou čtvrtinu hodiny na základě pevných hodinových sazeb.
- 7.2. **Pevná hodinová sazba** je určena jako jednotná sazba **ve výši 1 800 Kč bez DPH**. DPH bude přičtena dle platných právních předpisů. Tato sazba platí pro všechny poskytované Služby a všechny členy právního týmu.
- 7.3. Vedle odměny má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu veškerých hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy (dále jen „**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují zejména mimořádné cestovní náklady, náklady na nadstandardní tisk, kopírování, poštovní a telekomunikační služby, soudní, notářské a správní poplatky. Hotové výdaje budou účtovány v rámci faktur zvlášť v souladu s Advokátním tarifem.
- 7.4. Strany sjednaly, že Klient na poskytnutí Služeb neposkytuje zálohy.
- 7.5. Odměna za právní služby a úhrada Hotových výdajů advokátní kanceláře bude Klientovi účtována měsíčně, a to do 15. dne následujícího měsíce. Ve faktuře bude evidován přehled úkonů a skutečně odpracovaných hodin poskytování Služeb, přičemž Služby budou v potřebném členění specifikovány rovněž ve schváleném Přehledu Služeb, který bude nutnou přílohou faktury. Přehled Služeb bude Poskytovatelem předložen Klientovi před vystavením faktury ke schválení.
- 7.6. Splatnost faktur činí čtrnáct kalendářních dnů. Faktura zaslaná na e-mailovou adresu, kterou klient uvedl pro komunikaci s ním, se považuje za doručenou 24 hodin po jejím odeslání. Zaplacením faktury se rozumí připsání příslušné částky na účet advokátní kanceláře.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že maximální finanční objem za poskytování Služeb na základě této Smlouvy činí **500 000 Kč bez DPH**.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Strany se dohodly, že se tento závazek bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii, Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou (dále jen „**Stavovské předpisy**“).
- 8.2. V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.
- 8.3. Strany jsou v případě porušení povinností dle této Smlouvy povinny hradit majetkovou újmu (škodu). Nemajetkovou újmu jsou Strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť Občanský zákoník nebo jiný právní předpis.
- 8.4. V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.

- 8.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, kdy Klient obdrží 3 stejnopisy a Poskytovatel jeden stejnopis.
- 8.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv provede dle dohody Smluvních stran Klient.
- 8.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
- 8.8. Obě Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena svobodně a vážně na základě projevené vůle Smluvních stran. Obě Smluvní strany souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
- 8.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady městské části Praha 10 dne [BUDE DOPLNĚNO] usnesením č. [BUDE DOPLNĚNO]. Tímto se ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, potvrzuje, že byla splněna podmínka předchozího schválení této smlouvy.

Za Městskou část Praha 10:

V Praze dne [doplnit] 2021

Mgr. Tomáš Urbánek

vedoucí OHS

Za KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář:

V Praze dne [doplnit] 2021

JUDr. Barbora Karo

jednatelka

Příloha č. IV.