

Důvodová zpráva

RMČ je předkládán materiál týkající se návrhu úpravy prostorového uspořádání objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci – přístup od KOH – I – NOORu, jehož podoba byla schválena usnesením RMČ č. 70 ze dne 28. 1. 2020, viz přílohu č. 2. Změna se týká úpravy západní části objektu radnice, konkrétně přístupu na terasu radnice směrem od KOH – I – NOORu. Kompletní návrh přístupu je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

V rámci této úpravy je třeba počítat s fázováním celého procesu, a to následujícím způsobem:

- Fáze 1
 - odbourání ramene rampy od mezipodesty výše,
 - zachování spodního ramene pro přístup k dotčeným bytovým domům.
- Fáze 2 (samostatné povolovací řízení)
 - odbourání zbývající poloviny a rampy - uvolnění prostupu mezi Vršovickou ulicí a sídlištěm Vlasta,
 - vybudování nové rampy v nové poloze pro přístup k dotčeným bytovým domům.

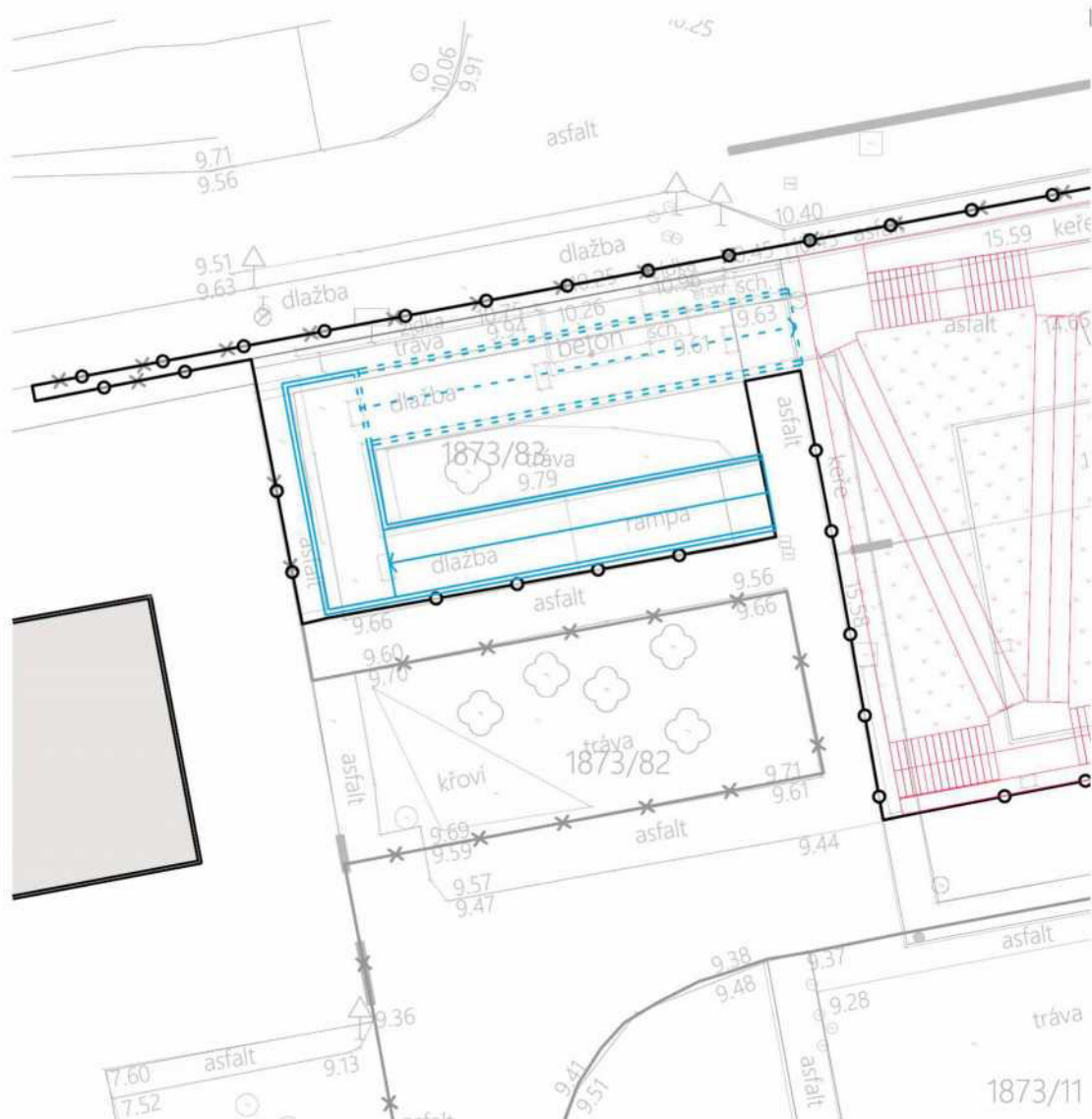
Kompletní podoba výše uvedené úpravy v grafickém provedení včetně vizualizace je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

Cílem tohoto návrhu je kultivace a zajištění důstojného nástupu jak na terasu radnice, tak i na terasu přilehlého bytového domu směrem od zastávky KOH – I – NOOR. Současně s tím dojde k uvolnění předprostoru západního průčelí objektu radnice s následným potenciálem pro vznik veřejného prostranství, které bude mít přímou vazbu na zastávky KOH – I – NOOR a dále do přilehlého sídliště Vlasta.

Odstraněním stávající dvouramenné rampy dojde též k vizuálnímu i prostorovému uvolnění místa a jeho celkovému zpřehlednění. V dnešní době je tento prostor vnímán místními obyvateli jako potenciálně nebezpečné místo.

Výše uvedenou úpravou prostorového uspořádání objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci se na svém jednání zabývala též Pracovní skupina k rekonstrukci radnice a souhlasila s přeloženým návrhem.

Příloha č. 1 – Koncept nástupu od KOH – I – NOORu

**Fáze 1**

- odbourání ramene rampy od mezipodesty výše
- zachování spodního ramene pro přístup k bytovým domům

- hranice pozemku MČ P10
- hranice pozemku Magistrátu HMP
- řešení terasy
- řešení propojující rampy / bourání

CASUA

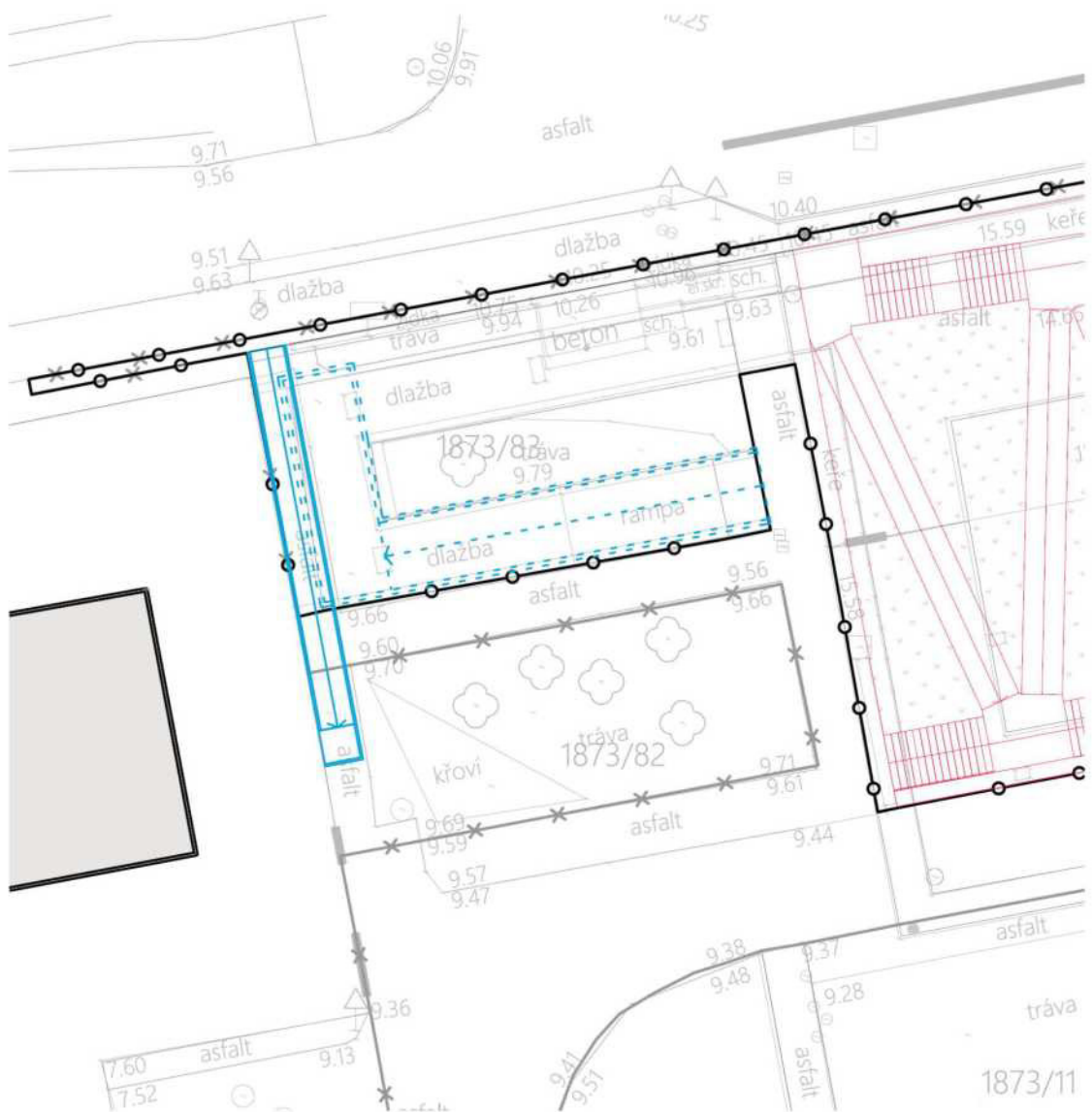
název výkresu
**Koncept nástupu
od Koh-i-nooru**

název projektu
Úřad městské části Praha 10
Vršovická 1429/68

stupeň pd
výkres číslo
2/2

měřítko
1:250

datum
03/2020



Fáze 2

- odbourání zbývající poloviny a rampy - uvolnění prostupu mezi Vršovickou a sídlištěm
- vybudování nové rampy v nové poloze pro přístup k bytovým domům

CASUA

název výkresu
**Koncept nástupu
od Koh-i-nooru**

název projektu
**Úřad městské části Praha 10
Vršovická 1429/68**

stupeň pd
mřítko
datum
výkres číslo

1	1:250	03/2020
2/2		





Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 70
ze dne 28. 1. 2020

k návrhu provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci

Rada městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. souhlasí

s návrhem provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

III. ukládá

1. PaedDr. Sekalovi, místostarostovi

- 1.1. zajistit informování spol. CASUA, s. r. o., o projednání návrhu provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30. 1. 2020

2. Ing. Kouckému, vedoucímu OMP

- 2.1. zajistit vyzvání spol. CASUA, s. r. o., k zahájení zpracování projektové dokumentace - fáze DSP v rámci akce „Rekonstrukce radnice městské části Praha 10“ dle SOD č. 2019/OMP/1254

Termín: 30. 1. 2020

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: PaedDr. Sekal, místostarosta
Anotace: rekonstrukce ÚMČ
Provede: PaedDr. Sekal, místostarosta; Ing. Koucký, ved. OMP
Na vědomí: -
Garant: Bc. Pecánek, ved. OŽD
Číslo tisku: P10-005160/2020