

Důvodová zpráva

RMČ je předkládán materiál týkající se návrhu úpravy dispozičního uspořádání objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci, jehož podoba byla schválena usnesením RMČ č. 70 ze dne 28. 1. 2020, viz přílohu č. 2. Změna se týká dispozice multifunkčního sálu v 1. NP a vyvolaných úprav v dispozici 2. NP nad multifunkčním sálem. Výsledný návrh sálu je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

Cílem úpravy dispozičního uspořádání zastupitelského sálu bylo zajistit jeho multifunkčnost a podpořit jeho reprezentativnost tak, aby v případě zájmu mohl být pronajímán třetím stranám.

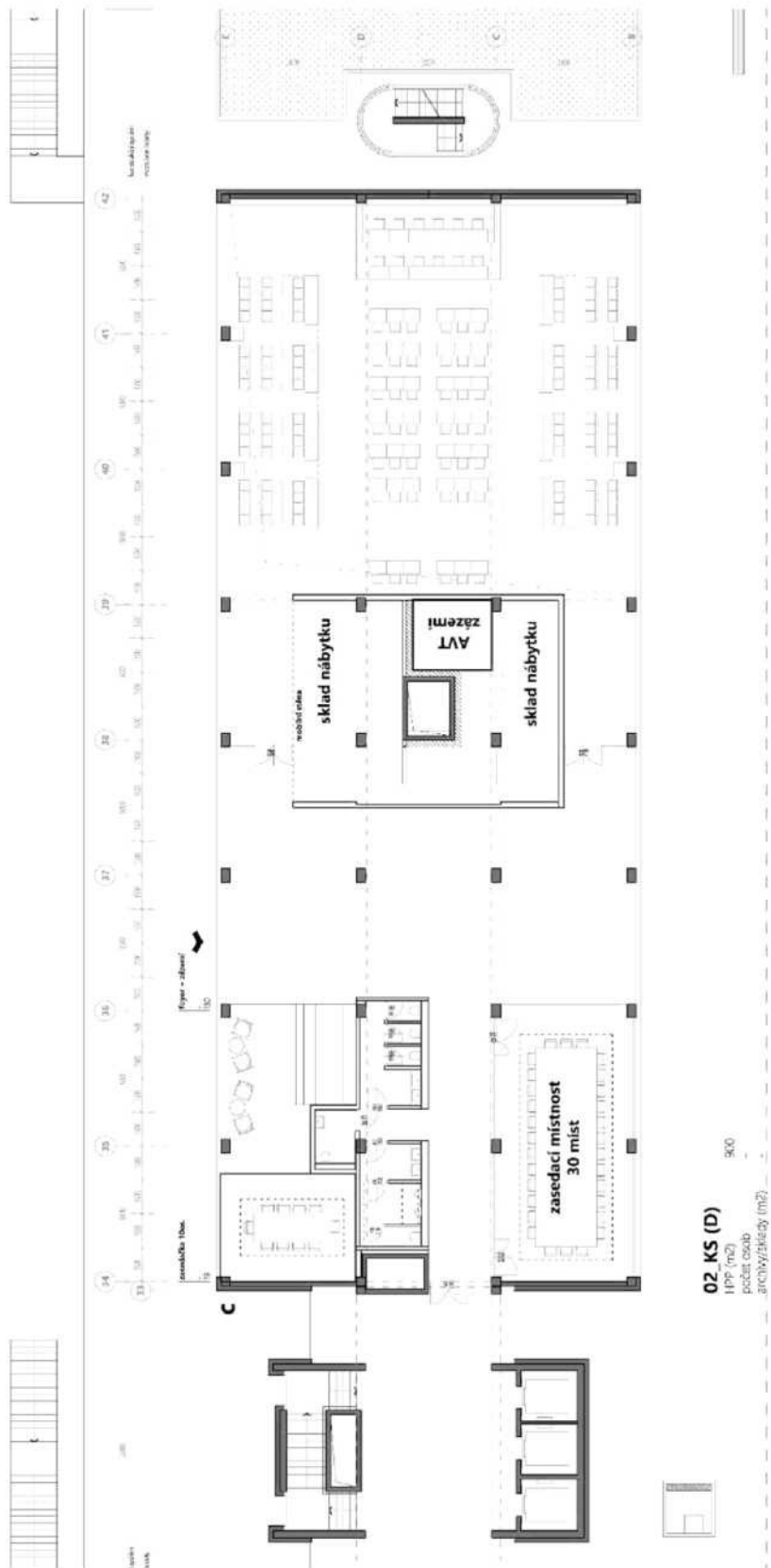
Úpravy oproti původně schválené dispozici spočívají ve:

- využití celé půdorysné plochy 1. NP objektu „C“,
- odstranění středních sloupů v hlavní jednací části sálu,
- navýšení světlé výšky v hlavní jednací části sálu.

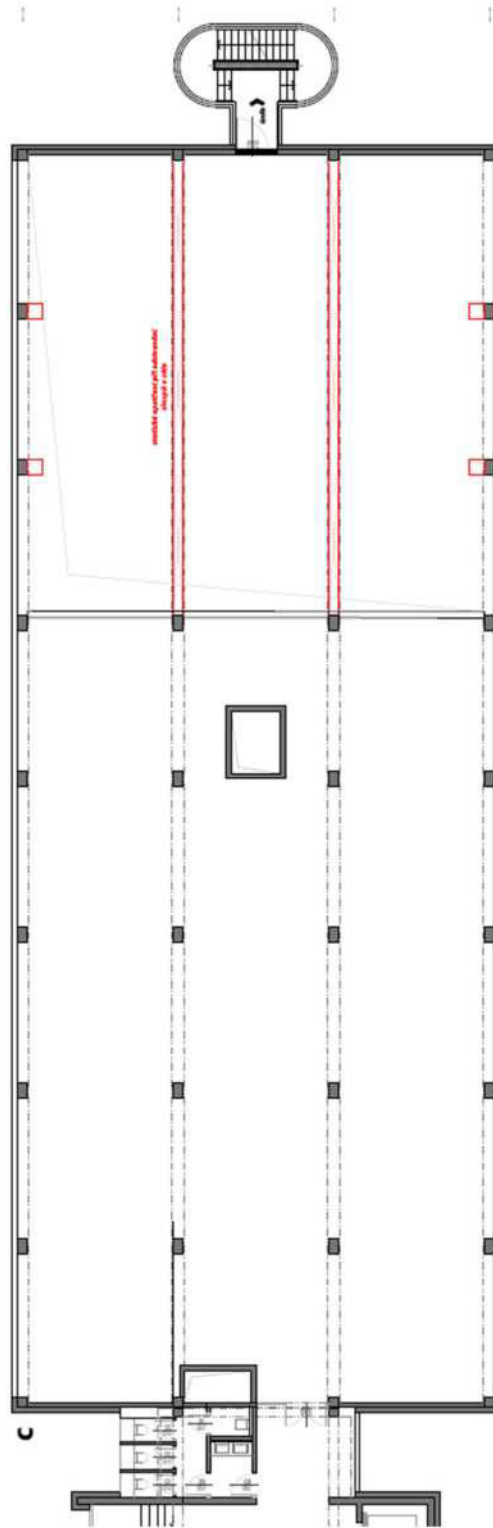
Zejména odstranění sloupů z hlavní jednací části sálu zajistí jeho mimořádnou variabilitu bez omezení zorného pole z kterékoliv místa sálu. Naopak dopadem tohoto řešení bude statické zesílení přílehlých nosných konstrukcí v 1. PP, 2. NP a 3. NP.

V rámci možných úprav ve schváleném dispozičním řešení byly prověřeny i další dílčí části objektu. Konkrétně se jednalo o návrh plně automatického parkovacího systému garáží v 1. PP a umístění automatizované registratury v rámci živnostenského odboru. Bohužel ani v jednom případě nebyly přínosy umístění těchto systémů natolik výrazné, aby předčily výrazně vyšší pořizovací náklady oproti původně navržené variantě.

Příloha č. 1 – Upravený návrh multifunkčního sálu včetně souvisejících změn v dispozičním uspořádání 2. NP



C



Pūdorys 2. NP



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 70
ze dne 28. 1. 2020

k návrhu provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci

Rada městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. souhlasí

s návrhem provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

III. ukládá

1. PaedDr. Sekalovi, místostarostovi

- 1.1. zajistit informování spol. CASUA, s. r. o., o projednání návrhu provozního a dispozičního uspořádání včetně technického řešení objektu ÚMČ Praha 10 po jeho rekonstrukci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30. 1. 2020

2. Ing. Kouckému, vedoucímu OMP

- 2.1. zajistit vyzvání spol. CASUA, s. r. o., k zahájení zpracování projektové dokumentace - fáze DSP v rámci akce „Rekonstrukce radnice městské části Praha 10“ dle SOD č. 2019/OMP/1254

Termín: 30. 1. 2020

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: PaedDr. Sekal, místostarosta
Anotace: rekonstrukce UMČ
Provede: PaedDr. Sekal, místostarosta; Ing. Koucký, ved. OMP
Na vědomí: -
Garant: Bc. Pecánek, ved. OŽD
Číslo tisku: P10-005160/2020