

Důvodová zpráva

Žadatel, **Společenství vlastníků REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10** (dále jen jako „Žadatel“), IČO: 243 12 142, se sídlem: Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10, zastoupený na základě plné moci (ze dne 4. 12. 2019) panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE] podal Úřadu MČ Praha 10 žádost o stanovisko k stavebním pracím: „**Zateplení budovy Průběžná 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 - Strašnice**“.

Žadatel ve své žádosti uvádí, že účelem navrhované stavby je zateplení vnějších obvodových stěn budovy v jeho vlastnictví - bytového domu Průběžná 1823, 1824, 1825, 1826, na pozemcích parc. č. 3118/59, 3118/60, 3118/61 a 3118/62, vše v k. ú. Strašnice.

V rámci prováděného zateplení dojde k dotčení pozemku **parc. č. 3118/58 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 310 m²) v k. ú. Strašnice**, který je ve správě MČ Praha 10 (dále jen jako „Pozemek“).

Nad část uvedeného Pozemku přesáhne izolant zateplení fasády domu Průběžná, č. p. 1826 s povrchovou omítkou cca 200mm a v rámci záboru bude Pozemek využit pro dočasné umístění lešení. Projektovou dokumentaci vypracoval doc. Ing. Vladimír Žďára, CSc., Mladých 211, 155 21 Praha 5 – Zličín.

Citace ze Souhrnné technické zprávy:

B.2.6 Základní charakteristika objektů – a) stavební řešení – Zateplení obvodových stěn

- *Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem. Použito bude převážně tepelné izolace z minerálních vláken. V místě styku kontaktního zateplovacího systému s terénem bude použita tepelná izolace z nenasáklavého polystyrenu. Navrhovaný kontaktní zateplovací systém (ETICS).*

Vyjádření OŽD:

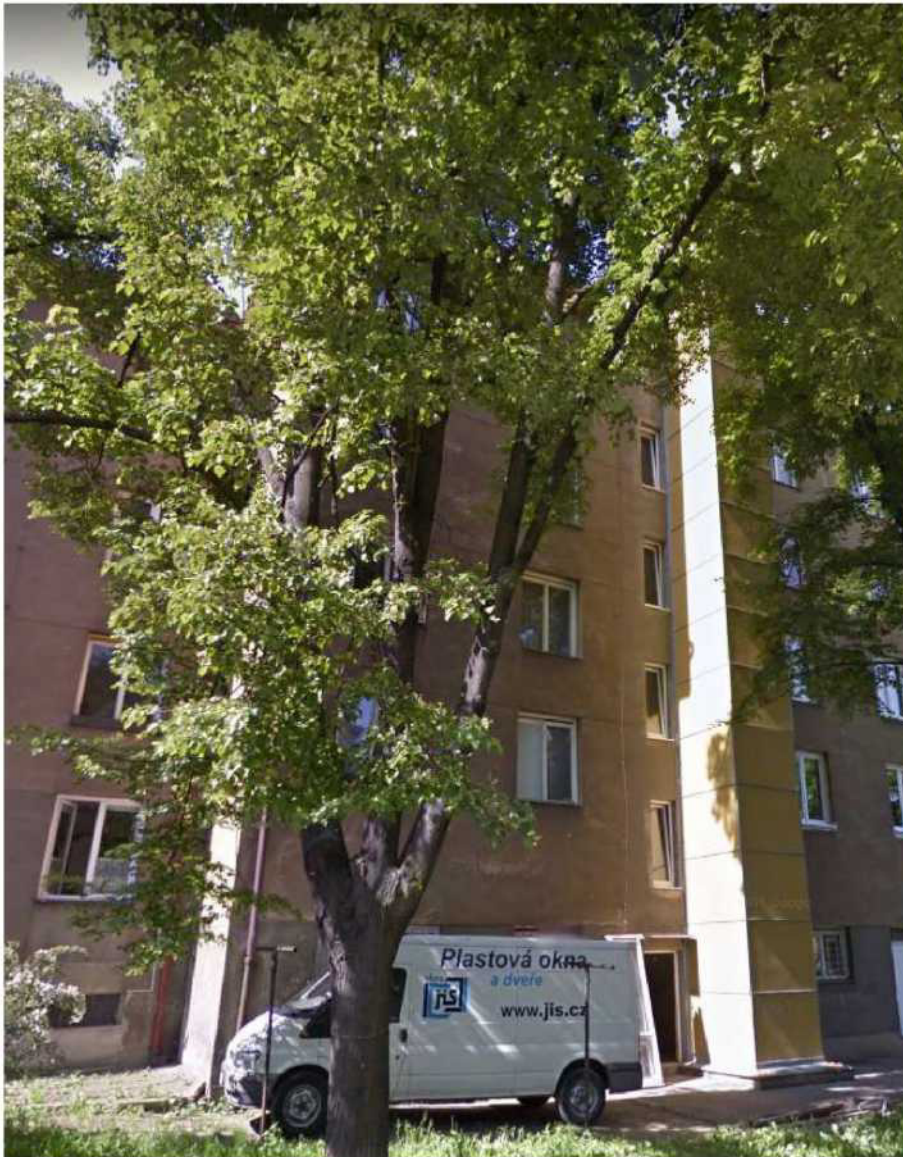
OŽD souhlasí, viz Příloha č. 3

Vyjádření OMP:

OMP doporučuje uzavřít se Společenstvím vlastníků REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 Smlouvu o provedení stavby za jednorázovou úhradu 5.000,- Kč + DPH + 100,- Kč (+ DPH) za každý započatý metr, kde zateplení přesáhne nad pozemek ve správě MČ Praha 10. Délka přesahu nad pozemky ve správě MČ Praha 10 je v tomto případě 3,2 m, tomu odpovídá jednorázová úhrada 5.400,- Kč + DPH. (viz Příloha č. 5)

Vyjádření KMN:

Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 s podmínkou, že společenství uhradí stanovenou částku 5.400,- Kč + DPH, která byla vypočtena dle zjištěné délky přesahu zateplení z programu Misys (katastrální mapa). Částka je určena následovně: 5. 000,- Kč + 100 Kč za každý započatý metr délky + DPH. (viz. Příloha č. 6).



Pohled na dům č. p. 1826 z pozemku ve správě MČ Praha 10 (ze severu od ulice Nučická)

Příloha č. 1 – Žádost a plná moc



Žadatel:



Kontaktní údaje žadatele (zasilací adresa):



Adresát:

Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní
Vršovická 68, 101 38 Praha 10,

Věc:

Žádost o vyjádření pro stavební řízení na akci:
Energetická sanace bytového domu Průběžná 1823-1826, Praha 10.



Vážená paní, Vážený pane

Obracím se na Vás se žádostí o vyjádření souhlasu se stavebními úpravami (provedení kontaktního zateplovacího systému na obvodových stěnách) na bytovém domě investora, při jejímž provádění budou navrhovanou stavbou dotčeny pozemky ve vlastnictví Magistrátu hl. m. Prahy které jsou ve svěřené správě obce Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10.

Dotčené pozemky ve správě obce Městská část Praha 10:
Parc.č. 3118/58, k.ú. Strašnice

Toto vyjádření bude přílohou pro zahájení stavebního řízení.

Děkuji za projednání a vyřízení žádosti.


Stupeň PD: Dokumentace pro stavební povolení

Investor: Společenství vlastníků REZEDA, 1823,1824,1825,1826, Praha 10
sídlo: Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10
IČO: 243 12 142

Místo stavby: Průběžná 1823-1826, Praha 10

Parcelní číslo: 3118/59, 3118/60, 3118/61, 3118/62, 3118/69, k.ú. Strašnice

Způsob provedení stavby: dodavatelsky

Projektant: Doc. Ing. Vladimír Ždára, CSc.
tel:  email: zdara@fsv.cvut.cz
Mladých 211, 155 21 Praha 5 – Zličín

Přílohy: - Projekt DSP, plná moc, situace pro vyznačení souhlasu

V Praze 7.1.2020



PLNÁ MOC

plnou moc uděluje vlastník nemovitosti: Společenství vlastníků Rf ZEDA, 1823,1824,1825,1826,
Praha 10

identifikační číslo: 243 12 142

sídlo: Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10

předseda výboru: Ing. Tomáš Bulis, dat. nar. 13.9.1954

bytem Průběžná 1824/59 Praha 10

místopředseda výboru: Tomáš Veselý, dat. Nar. 30.4.1977

bytem Průběžná 1826/63 Praha 10

(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje:



aby jej zastupoval ve věcech:

vedených dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve věci projednání dokumentace ke stavebnímu povolení (případně ohlášení), k výkonu inženýrské činnosti spojené s veřejnoprávním projednáváním se stavebním úřadem, dalšími orgány státní správy, organizacemi a dotčenými účastníky stavebního řízení a jinými osobami a institucemi a k ostatním činnostem vedoucím k získání stavebního povolení (ohlášení) v rámci akce:

Zateplení fasád bytového domu Průběžná 1823-1826, Praha 10.

jakož i při správních řízeních vedených dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zmocněnec je oprávněn za zmocnitelě podávat žádosti o vydání stanovisek, vyjádření a rozhodnutí, předkládat dukazy a návrhy v rámci správního řízení, uzavřít odpovídající smlouvy o užívání části veřejných komunikací, popř. dalších ploch, jakož i činit v předmětné souvislosti vůči příslušným úřadům ČR, popř. vůči třetím osobám, další ústní a písemné projevy vůle, seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, nahlížet do archivu, přijímat veškeré doručované písemnosti včetně rozhodnutí, vzdát se práva na odvolání proti rozhodnutí, podat odvolání proti rozhodnutí či jiný správní prostředek.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit třetí osobu.

V Praze



.....zmocnitel,
(zmocnitel)

dne 4.12.2019



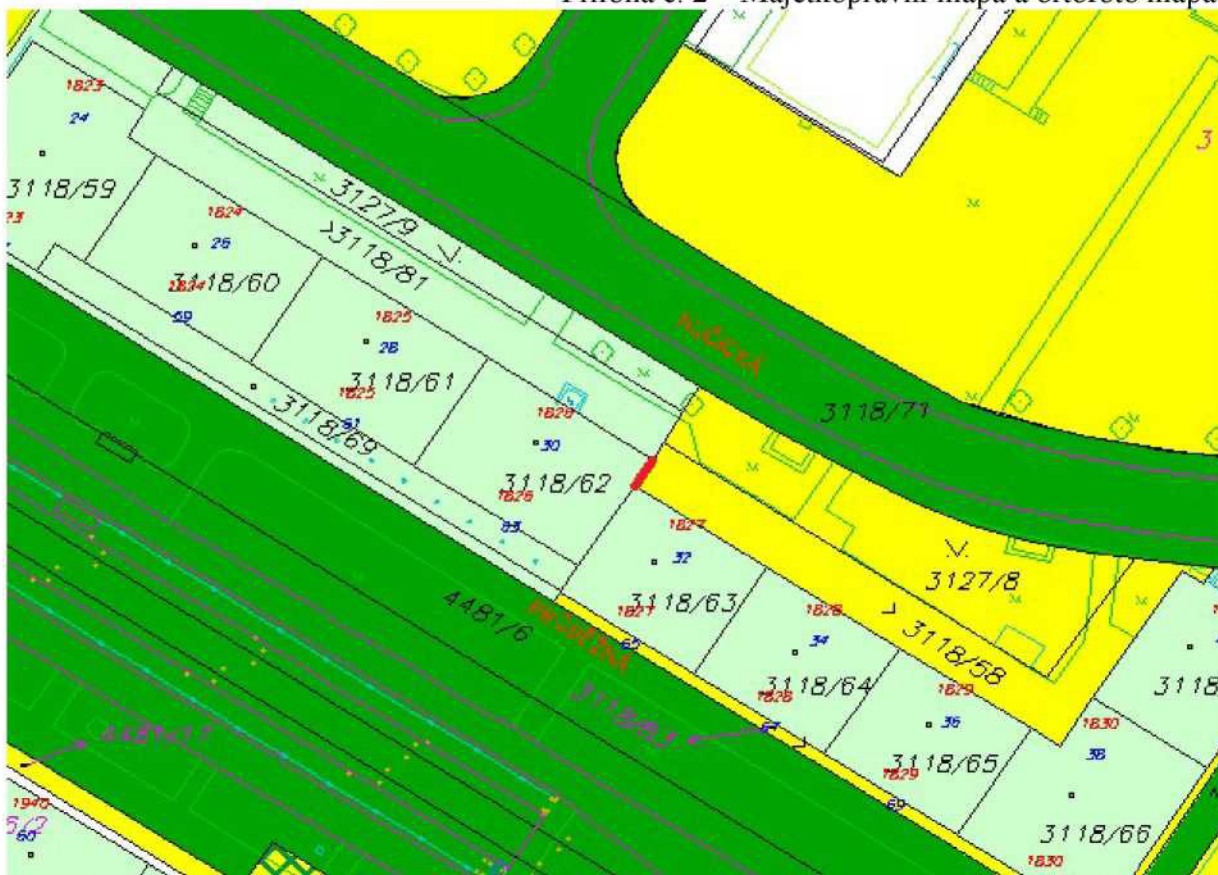
.....zmocnitel,
(zmocnitel)

Přijímám zmocnění.



(zmocněnec)

Příloha č. 2 – Majetkoprávní mapa a ortofoto mapa



Přesah fasády domu č. p. 1826 na pozemek ve správě MČ Praha 10 (žlutá barva plochy) parc. č. 3118/58, k. ú. Strašnice je vyznačen červenou linií.



Interní sdělení

Vážený pan

Mgr. et Mgr. Vít Bambas
Vedoucí oddělení koordinačních činností

odbor **životní prostředí, dopravy a
rozvoje**

oddělení **OZMČ**

referent **Kupková /367**

datum **20.01.2020**

číslo jednací **P10-003909/2020**

Věc: Vyjádření se k žádosti o souhlas majitele dotčeného pozemku parc.č. 3118/58, k.ú. Strašnice k stavebním úpravám – zateplení budovy Průběžná 1823 – 1826, Praha 10

Vážený pane vedoucí,

na základě Vaší žádosti o vyjádření se k žádosti o souhlas majitele dotčeného pozemku parc.č. 3118/58, k.ú. Strašnice k stavebním úpravám – zateplení budovy Průběžná 1823 – 1826, Praha 10 Vám sdělujeme následující.

S provedením prací na výše uvedeném pozemku souhlasíme, ze splnění následujících podmínek.

V průběhu prací nedojde k nadměrnému poškození okolní zeleně nad rámec provedených prací a budou dodrženy standardy ochrany zeleně při stavebních činnostech.

Po dokončení prací bude prostor uveden do původního stavu a to včetně dosetí travnaté plochy, obnovy zpevněné cesty včetně obruby a výsadby zeleně.

V případě jakýchkoliv nejasností kontaktujte pracovníky odd. městské zeleně čistoty OŽD ÚMČ Praha 10.



Ing. Jiří Procházka
Vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty

**SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY
2020/OMP/XXXX**

kterou uzavřeli níže uvedeného měsíce a roku tito účastníci:

Městská část Praha 10

Se sídlem: Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Dále též „vlastník pozemku“ nebo „vlastník“

a

Společenství vlastníků REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10

Se sídlem: Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10

Zapsané u Městského soudu v Praze v oddíle S, vložka 13788

Statutární orgán: Tomáš Bulis, předseda výboru

Tomáš Veselý, místopředseda výboru

IČ: 24312142

dále též „stavebník“

Článek I.

1. Obec hlavní město Praha je vlastníkem pozemku zapsaného na LV č. 2476 pro k. ú. Strašnice **parc. č. 3118/58**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr (dále jen jako „**Pozemek**“).
2. Správa Pozemku je svěřena městské části Praha 10, která má podle zákona č. 131/2000 Sb. (Zákon o hlavním městě Praze), v platném znění, právo s tímto nemovitým majetkem hl. m. Prahy nakládat a tudíž je i oprávněna udělit níže specifikovaný souhlas s provedením stavby „**Zateplení budovy Průběžná 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 - Strašnice**“, dle projektové dokumentace, kterou vypracoval doc. Ing. Vladimír Žďára, CSc., Mladých 211, 155 21, Praha 5 - Zličín.

Článek II.

1. Městská část Praha 10 souhlasí s tím, aby stavebník provedl zateplení domu č. p. 1826 v ulici Průběžná, Praha 10 - Strašnice (dále jen „**Dům**“) i na části Pozemku, a to výlučně v rozsahu stanoveném dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy a za podmínek v této smlouvě stanovených.
1. Část Pozemku ve správě vlastníka tak bude dotčena přesahem zateplení Domu provedeným kontaktním zateplovacím systémem ETICS v tl. 200 mm. Stavbě lešení pro zateplení Domu bude předcházet žádost stavebníka o dočasný zábor, doplněná o podrobné umístění lešení (situační plán), podaná na Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje MČ Praha 10 (paní Eva Pěkníková).
2. Právo provést stavbu se stavebníkovi zřizuje na dobu neurčitou.

Článek III.

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu blíže specifikovanou v čl. II. na Pozemku vlastníka specifikovaného v čl. I této smlouvy.
2. Vlastník Pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v čl. II této smlouvy.
3. Stavebník provede stavbu výhradně na své náklady s tím, že nebude požadovat po vlastníkově finanční spoluúčast popř. vydání bezdůvodného obohacení při zhodnocení pozemku nebo jakoukoliv jinou náhradu vynaložených nákladů.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit zahájení stavebních prací zástupci vlastníka, odboru majetkoprávnímu MČ Praha 10, ve lhůtě alespoň 10 kalendářních dní před jejich zahájením a současně tomuto předložit kopii pravomocného stavebního povolení nebo jiného obdobného povolení opravňující stavebníka k započetí se stavbou.
5. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka Pozemku. V plochách zeleně nebude umístěn jakýkoliv kontejner či jiné nádoby na odpady a nebude vjížděno automobily do travnatých ploch.
6. V ploše stavby bude udržována čistota a bude zajištěn každodenní úklid odpadů okolí stavby, při stavebních pracích a transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti, např. zkrápění.
7. Při stavbě je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí.
8. S odpadem bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy – zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady se budou v místě vzniku skladovat pouze utříděné dle jednotlivých druhů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením, nebo únikem do okolí. S odpadem bude manipulováno opatrně a bude ukládán do přistavených kontejnerů překrytých na místě i při přepravě.
9. Při provádění prací v ploše zeleně bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Všechny dřeviny budou dle uvedené ČSN chráněny před poškozováním. V průběhu realizace zateplení domu č. p. 1826 v ulici Průběžná, Praha 10 - Strašnice, nebude poničena žádná zeleň v plochách MČ Praha 10. Po ukončení prací bude zeleň navracena do původního stavu, tj. jedná se o navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy. Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 bude informován o ukončení této akce na email: blankac@praha10.cz.
10. Tato smlouva je uzavírána za účelem žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu. K jakémukoliv jinému účelu není stavebník oprávněn tuto smlouvu použít a tento se zavazuje k tomu, že tak neučiní.

Článek IV.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že stavebník uhradí za právo stavby zřízené touto smlouvou ve lhůtě do 14 dnů od podpisu této smlouvy o provedení stavby a od obdržení výzvy s příslušným dokladem (fakturou) jednorázovou náhradu (odpovídající přesahu zateplení fasády na pozemek parc. č. 3118/58 k. ú. Strašnice) ve výši **5 400,- Kč + DPH** (slovy: pět tisíc čtyřista korun českých).
2. V případě, že úplata nebude uhrazena řádně a včas, je stavebník povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek V.

1. Stavba uvedená v čl. II. této smlouvy bude prováděna na základě vydaného stavebního povolení či jiného obdobného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a dle podmínek jím stanovených. Stavebník je povinen realizovat stavbu výlučně dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. této smlouvy: **„Zateplení budovy Průběžná 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 - Strašnice“**.
2. Stavebník předloží vlastníku pozemku povolení příslušného stavebního úřadu v předmětné věci, jak je stanoveno v čl. III odst. 4 této smlouvy.
3. V případě škody vzniklé na majetku vlastníka předmětného pozemku či jakékoliv třetí osobě v důsledku realizace stavby se stavebník zavazuje uhradit poškozenému vzniklou škodu, a to v plné výši.

Článek VI.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je podkladem pro stavební a územní řízení a je uzavírána pro naplnění díkce ustanovení § 110 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník není oprávněn právo stavby převést na jinou osobu. Smluvní strany se dále dohodly, že právo stavby nelze zatížit žádným věcným právem (např. zástavním právem), ani jiným obdobným způsobem.
3. Uzavření této smlouvy opravňuje stavebníka ke vstupu na Pozemek v souladu s ustanoveními čl. II a III. této smlouvy.
4. Za nedodržení nebo neplnění kterékoliv povinnosti stavebníka uvedené v čl. III. této smlouvy je stavebník povinen zaplatit městské části Praha 10 smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: Patnáct tisíc korun českých) za každé porušení nebo nedodržení uvedených povinností. Smluvní pokuta je poté splatná ve lhůtě 15-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

Článek VII.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž stavebník obdrží 2 vyhotovení a MČ Praha 10 obdrží 2 vyhotovení. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

Vyjádření OŽD

V Praze dne

V Praze dne

.....
Vlastník

.....
Stavebník

Městská část Praha 10

Společenství vlastníků REZEDA,
1823, 1824, 1825, 1826, Praha I

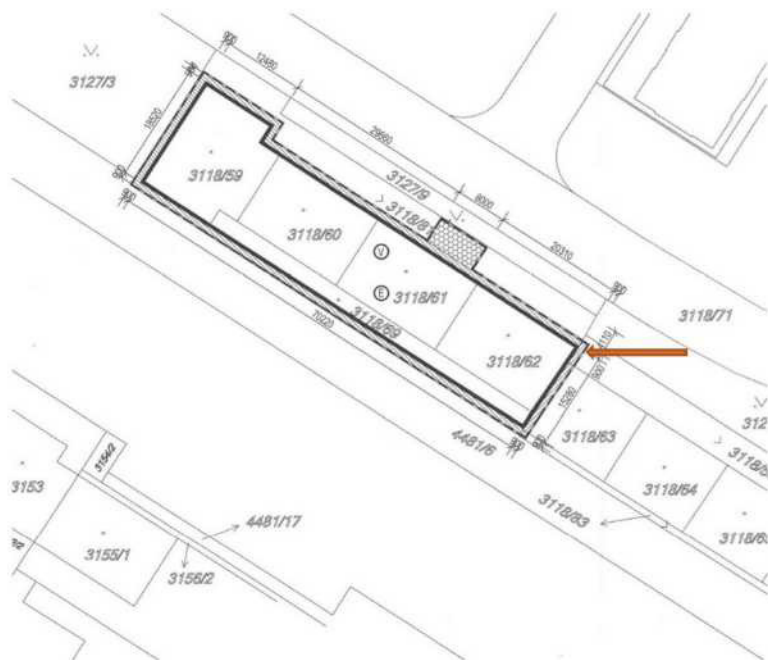
Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl S, vložka 13788

Datum zápisu:	18. června 2012
Datum vzniku:	12. ledna 2011
Spisová značka:	S 13788 vedená u Městského soudu v Praze
Název:	Společenství vlastníků REZEDA, 1823,1824,1825,1826, Praha 10
Sídlo:	Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10
Identifikační číslo:	243 12 142
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Statutární orgán:	
Člen výboru:	JANA BLÁHOVÁ, dat. nar. 7. srpna 1988 Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 23. ledna 2012 Den vzniku členství: 23. ledna 2012
předseda výboru:	TOMÁŠ BULIS, dat. nar. 13. září 1954 Průběžná 1824/59, Strašnice, 100 00 Praha 10
Místopředseda výboru:	TOMÁŠ VESELÝ, dat. nar. 30. dubna 1977 Průběžná 1826/63, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 3. února 2015 Den vzniku členství: 22. ledna 2015
člen výboru:	TOMÁŠ CHALUPSKÝ, dat. nar. 11. června 1968 Kladenská 1242, 252 28 Černošice Den vzniku funkce: 19. ledna 2017 Den vzniku členství: 19. ledna 2017
člen výboru:	JOSEF VONDRA, dat. nar. 23. září 1972 Průběžná 1823/57, Strašnice, 100 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 1. března 2017 Den vzniku členství: 1. března 2017
Počet členů:	5



Specifikace úhrady – přesah zateplení dvorního objektu u domu č. p. 1826 (na pozemku parc. č. 3118/62) v délce **3,2 m** (vyznačeno červenou linií) nad pozemek parc. č. 3118/58, k. ú. Strašnice (plocha vyznačena žlutě) ve správě MČ Praha 10. (zdroj: program Misys)



LEGENDA

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- HRANICE STAVBY
- PROSTOR PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A SKLAD MATERIÁLU NA POZEMKU KTERÝ PATŘÍ STAVEBNÍKOVÍ
- PROSTOR PRO STAVĚNÍ LANOVÉ LÁVKY NEBO LEŠENÍ NA POZEMKU KTERÝ NEPATŘÍ STAVEBNÍKOVÍ
- PROSTOR PRO STAVĚNÍ LANOVÉ LÁVKY NEBO LEŠENÍ NA POZEMKU STAVEBNÍKA
- ODBĚR VODY PRO STAVBU
VODA BUDE NAPOJENA NA STÁVAJÍCÍ PŘÍSTUPNÉ VENTILE V OBJEKTU
- ODBĚR ELEKTŘINY PRO STAVBU
ELEKTŘINA BUDE NAPOJENA V OBJEKTU



NÁZEV AKCE
Energetická sanace bytového domu
Průběžná 1823-1826, Praha 10

INVESTOR
Společnost vlastníků REZEDA,
1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10

AUTOR
Doc. Ing. Vladimír Ždánka, CSc.

VYPRACOVAL
Ing. Jakub Kalinač

DATUM
12/2019

STUPEŇ
Dokumentace pro stavební povolení

NÁZEV VÝKRESU
SITUAČNÍ VÝKRESY
ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY
ORTOFOTO

MĚŘÍTKO
1:250

ČÍSLO PŘÍLOHY
C.2





ZÁPIS z jednání komise konané 4. 3. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN

Ing. Pavel Hájek, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, doc. Ing. Petr David, Ph.D., JUDr. Pavel Šutka a Ing. Michal Narovec - členové komise KMN

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Ing. Libor Kadlec - vedoucí referátu pozemků, Ing. Zdeněk Pistora, CSc. - vedoucí referátu stavebně technického, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Bc. Iva Petřinová – právnická OMP a Mgr. Jakub Ďurica - vedoucí oddělení pohledávek, Mgr. et Mgr. Vít Bambas - vedoucí oddělení koordinačních činností

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnáseníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:05 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů. V průběhu jednání jednala v počtu 7, 5 a 4 členů. Komise byla po celou dobu jednání usnáseníschopná. Jednání bylo ukončeno v 20:20 hod.

1. Zahájení komise

KMN zahájena v 17:05

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:

- Ing. Petra Beneše – místostarostu

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **NÁVRH BYL PŘIJAT**

ING. PAVEL HÁJEK: rád bych doplnil do zápisu z jednání KMN dne 29. 1. 2020, a to že u bodu 4. 2. jsem nahlásil střed zájmu a v zápise to není uvedeno, děkuji

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: 1

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

Poř. č. 9/7

Žádost o uzavření Smlouvy o provedení stavby – zateplení budovy Průběžná 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 - Strašnice

Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, Praha 10 s podmínkou, že společenství uhradí stanovenou částku 5.400,- Kč + DPH, která byla vypočtena dle zjištěné délky přesahu zateplení z programu Misys (katastrální mapa). Částka je určena následovně: 5.000,- Kč + 100 Kč za každý započatý metr délky + DPH.

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O PROVEDENÍ STAVBY SE SPOLEČENSTVÍM VLASTNÍKŮ REZEDA, 1823, 1824, 1825, 1826, PRAHA 10 S PODMÍNKOU, ŽE SPOLEČENSTVÍ UHRADÍ STANOVENOU ČÁSTKU 5.400,- Kč + DPH, KTERÁ BYLA VYPOČTENÁ DLE ZJIŠTĚNÉ DÉLKY PŘESAHU ZATEPLENÍ Z PROGRAMU MISYS (KATASTRÁLNÍ MAPA). ČÁSTKA JE URČENA NÁSLEDOVNĚ: 5.000,- Kč + 100 Kč ZA KAŽDÝ ZAPOČATÝ METR DÉLKY + DPH**

10. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 20:20 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 5. 3. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.



DAVID SATKE

