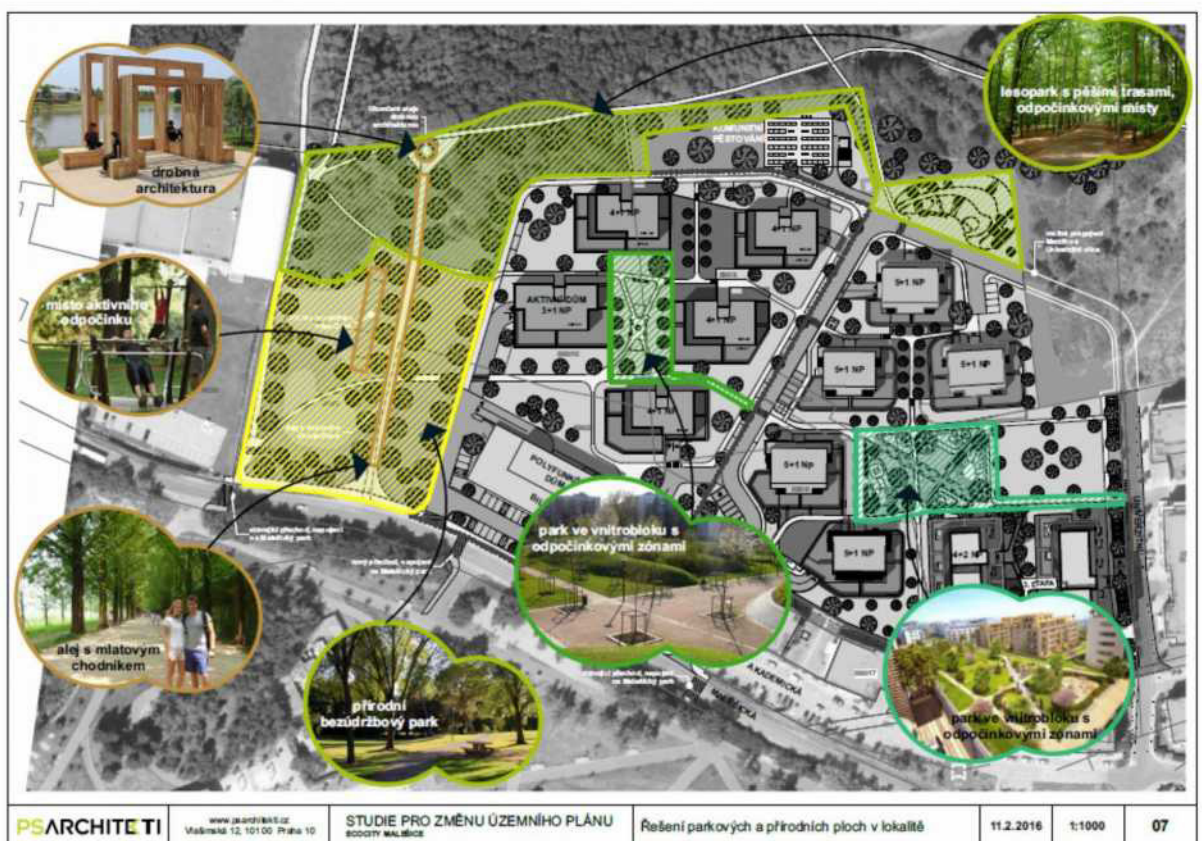


Grafické vymezení včetně znázornění uvažovaných investic (výťah z podkladové studie pro změnu ÚP SÚ HMP Z2951/00).



Příloha č. 1 – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci

Městská část Praha 10, se sídlem Praha 10, Vršovická 68, IČO: 00063941, zastoupená starostkou městské části paní Renatou Chmelovou, k smluvnímu jednání oprávněn Bc. Martin Pecánek, vedoucí Odboru životního prostředí a územního rozvoje, ze strany jedné (dále též jen „Městská část Praha 10“)

a

pan Vratislav Hovorka, nar. [REDAKCE] 1947, bytem Praha [REDAKCE] (dále též jen „Vratislav Hovorka“)

a

společnost Rezidence Malešice, s.r.o., sídlem Praha 10, Vinohradská 3330/220a, IČO: 24700924, jednající jednatelem společnosti Ing. Janem Řežábem a Ing. Leošem Jindrou (dále též jen „společnost Rezidence“)

a

společnost Ecocity Malešice s.r.o., sídlem Praha 10, Korunní 810/104, IČO: 24173941, jednající jednatelem společnosti Miroslavem Šebestou (dále též jen „společnost Ecocity“)

všichni ze strany druhé

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 13. 11. 2013

I. Předmět dodatku

1. Městská část Praha 10, Vratislav Hovorka, společnost Rezidence a společnost Ecocity (dále také společně jako „Smluvní strany“) uzavřely dne 13. 11. 2013 smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“), kterou sjednaly podmínky pro změnu Územního plánu definovanou ve Smlouvě v rozsahu nutném pro realizaci Projektu vymezeného ve Smlouvě.
2. Smluvní strany tímto dodatkem mění Smlouvu způsobem stanoveným dále v tomto dodatku.

II. Změna smlouvy

1. Článek VI. odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní takto:
 1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do naplnění předmětu smlouvy, nejdéle však na dobu do 31. 12. 2031. Pro platnost smlouvy sjednávají strany následující rozvazující podmínky:*
 - 1.1 *v případě, že Vratislav Hovorka neuzavře zástavní smlouvu ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 2 této smlouvy ve lhůtě do 25. 11. 2013; a/nebo*
 - 1.2 *v případě, že Územní plán vydaný (schválený) zastupitelstvem hlavního města Prahy nebude obsahovat změnu odpovídající obsahu dokumentu „Studie ke*

změně územního plánu“, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy; a/nebo

1.3 v případě, že ve lhůtě do 31. 12. 2025 nebude zastupitelstvem hlavního města Prahy vydán (schválen) Územní plán obsahující změnu odpovídající obsahu dokumentu „Studie ke změně územního plánu“, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy;

zanikne marným uplynutím kterékoli shora uvedené lhůty resp. vznikem shora uvedené události platnost této smlouvy s účinky ex tunc.

2. Další ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na schůzi Rady Městské části dne [BUDE DOPLNĚNO] usnesením č. [BUDE DOPLNĚNO]. Tímto se ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, potvrzuje, že byla splněna podmínka předchozího schválení této smlouvy.

2. Účinnost dodatku

2.1 Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Spolu s dodatkem bude zveřejněna v Registru smluv i Smlouva.

2.2 Uveřejnění dle předchozího odstavce zajistí Městská část Praha 10.

3. Prohlášení smluvních stran

3.1 Smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku a prohlašují, že si ho přečetly, s jeho obsahem souhlasí a byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

4. Počet vyhotovení

4.1 Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech

Podpisy Smluvních stran následují na další straně

V Praze dne

Městská část Praha 10:

Vratislav Hovorka:

.....
Bc. Martin Pecánek
vedoucí Odboru životního prostředí a územního rozvoje

.....
Vratislav Hovorka

Rezidence Malešice, s.r.o.:

.....
Ing. Jan Řežáb
jednatel

.....
Ing. Leoš Jindra
jednatel

Ecocity Malešice s.r.o.:

.....
Miroslav Šebesta
Jednatel

Interní sdělení

Odbor životního prostředí a územního
rozvoje
Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru

odbor **KS**

oddělení **Právní**

referent **Mgr. Adam Jareš**

datum **11. 12. 2020**

číslo jednací **P10-211261/2020**

věc **Stanovisko k materiálu č. j. P10-208042/2020**

Vážený pane vedoucí,

oddělení právní Kanceláře starostky (dále jen „Oddělení“) obdrželo k připomínkování materiál „Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci na revitalizaci oblasti „Malešická stráž“, č. j. P10-208042/2020, předkládaný k projednání Radě městské části Praha 10.

Předmětem posouzení byl soulad návrhu usnesení v předloženém materiálu se zákonem. Oddělení neuplatňuje k materiálu žádné připomínky.

S pozdravem



Mgr. Adam Jareš

vedoucí oddělení právního Kanceláře starostky