

Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo

ze dne 15. 12. 2020

k návrhu na udělení souhlasu s uzavřením Souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit uzavřeným mezi ZŠ Olešská a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

s tím, aby Základní škola Praha 10, Olešská 18/2222, se sídlem Olešská 2222/18, 100 00 Praha 10 uzavřela Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, a tedy aby Katastrální Úřad pro hl. m. Prahu provedl výmaz zápisu o právu hospodařit s pozemky parc. č. 4314/1, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše k. ú. Strašnice, pro ČR - ZŠ Olešská a zapsal příslušnost hospodařit s předmětným majetkem pro Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

II. schvaluje

text dopisu adresovaného Základní škole Praha 10, Olešská 18/2222, se sídlem Olešská 2222/18, 100 00 Praha 10 ve znění dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Mgr. Bc. Janě Vinterové, vedoucí odboru školství

1.1. podepsat dopis schválený dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 1. 2021

Předkladatel: Ing. Petr Beneš, místostarosta

Anotace:

Provede: Ing. Petr Beneš, místostarosta

Na vědomí: OŠK

Garant: Ing. Petr Beneš, místostarosta

Číslo tisku: P10-188040/2020

Důvodová zpráva

Pozemky parc. č. 4314/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Strašnice, parc. č. 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Strašnice, jsou zapsány na LV č. 2425 pro obec Praha, k. ú. Strašnice (dále jen jako Pozemky). Pozemky jsou součástí uzavřeného areálu Základní školy Olešská 2222/18, Praha 10 - Strašnice (dále jen jako Základní škola, nebo Škola). Jako vlastník Pozemků je dle aktuálního výpisu KN zapsána Česká republika, právo hospodaření pro Základní škola Olešská 2222/18, Praha 10- Strašnice.

O část předmětných pozemků vedla MČ Praha 10 společně s hl. m. Praha v minulosti dva restituční soudní spory, ve kterých byly nakonec nároky restituenta zamítnuty s výjimkou pozemku 4314/16, k. ú. Strašnice, který však proto není předmětem navrhovaného souhlasného prohlášení. Po ukončení soudních sporů musela MČ Praha 10 nejprve dořešit s katastrálním úřadem výmaz zápisu vlastnických práv restituenta k některým pozemkům (které byly předmětem soudního sporu) a navrácení původního (tedy nyní aktuálního) zápisu k nim do katastru nemovitostí, aby mohlo následně dojít navrhovaným souhlasným prohlášením k nápravě zápisu ke všem pozemkům v areálu Školy v souladu s platnými právními předpisy.

Dopisem ze dne 2. 3. 2020 upozornil ÚZSVM Základní školu na skutečnost, že zápis Pozemků v KN není správný, neboť se jedná o majetek státu, s nímž základní škola nemůže hospodařit (Příloha č. 2, str. 16). Ředitelka Školy Mgr Petra Rohlíčková se na základě tohoto dopisu obrátila na MČ Praha 10 se žádostí o doporučení dalšího postupu. Následně dopisem ze dne 17. 8. 2020 ředitelka požádala ÚZSVM o předložení souhlasného prohlášení, kterým by se právní vztah k Pozemkům napravil.

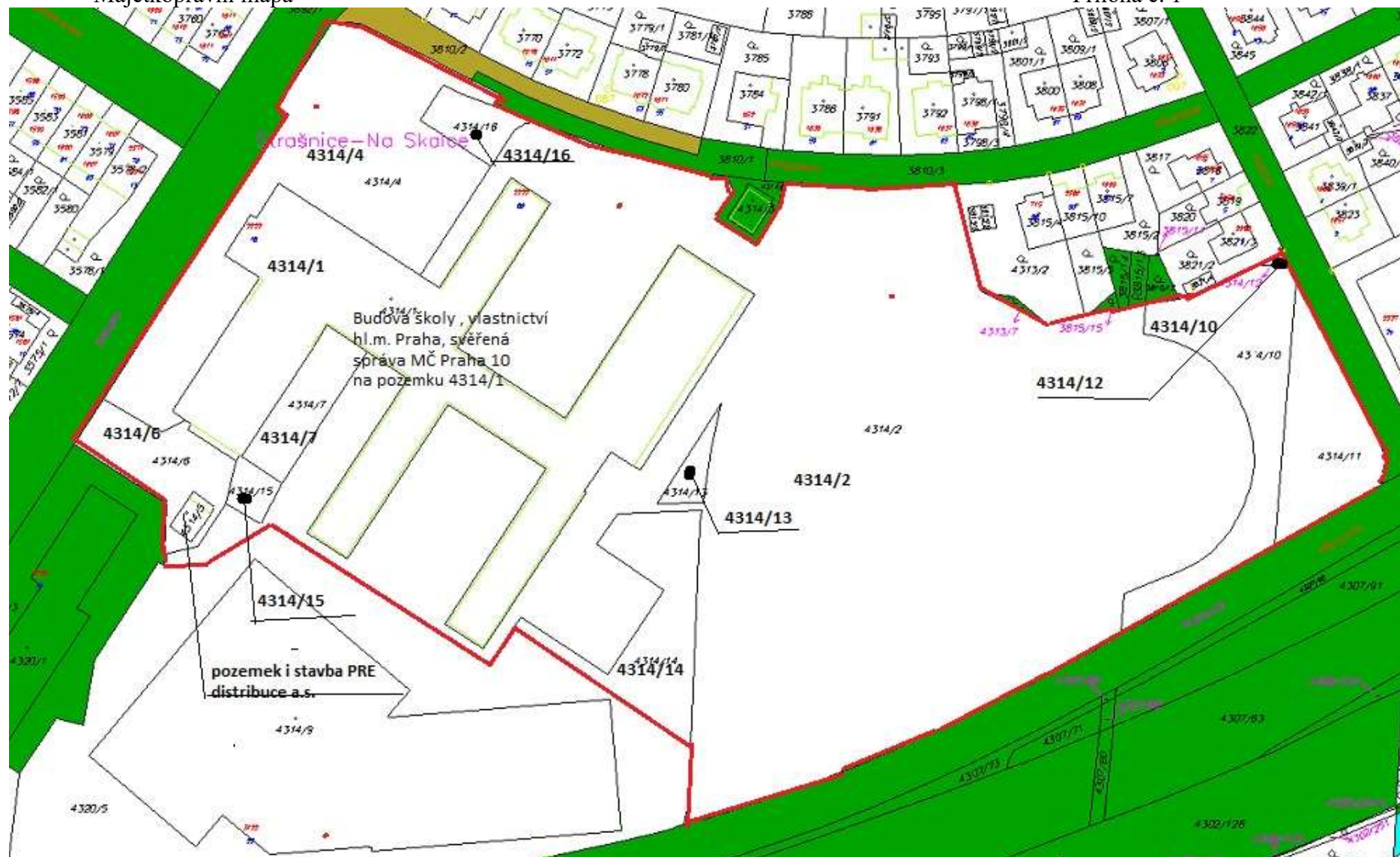
V reakci na tuto žádost zaslal dne 30. 9. 2020 ÚZSVM ředitelce Školy Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit se žádostí o podpis (Příloha č. 3, str. 17). Ředitelka Školy nyní žádá MČ Praha 10 jako zřizovatele Školy o zajištění souhlasu s podpisem Souhlasného prohlášení.

Na základě výše uvedeného je předkládán RMČ Praha 10 ke schválení návrh dopisu adresovaného ředitelce Školy, kterým MČ Praha 10 jako zřizovatel Školy s podpisem Souhlasného prohlášení souhlasí (Příloha č. 6, str. 24).

Náprava stávajícího zápisu v katastru nemovitostí je nezbytným předpokladem dalšího jednání s ÚZSVM o bezúplatném převodu Pozemků do vlastnictví hl. m. Prahy.

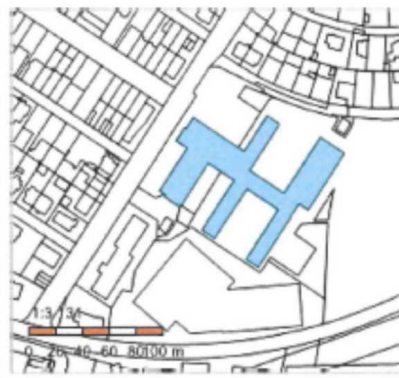
Komise majetková a nebytových prostor projednala návrh na souhlas s podpisem Souhlasného prohlášení dne 25. 11. 2020 a svým stanoviskem s uzavřením Souhlasného prohlášení **vylovila souhlas** (Příloha č. 5, str. 22).

Vyjádření OMP: OMP doporučuje udělení souhlasu s podpisem Souhlasného prohlášení ve znění dle Přílohy č. 3, str. 18.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	4899
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2222



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

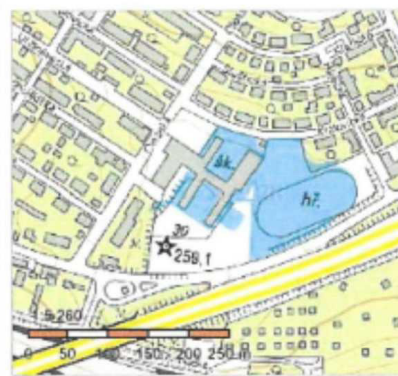
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	18541
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/4
Obec:	Praha (554782)
Katastrální území:	Strašnice (731943)
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	2718
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	
památkově chráněné území	

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rizici v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/6/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	580
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodáření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový urfaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/7
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	424
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

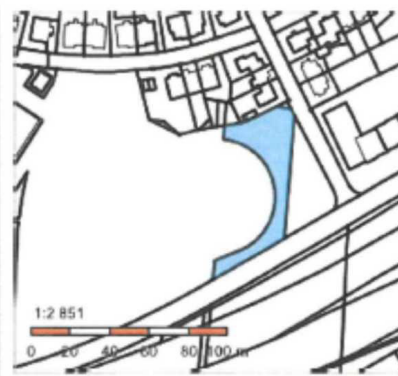
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/10
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	1225
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠSKÁ, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.01.2020 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/11
Obec:	Praha (554782)
Katastrální území:	Strašnice (731943)
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	839
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Pravo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/12
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	12
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový útlaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/13
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	122
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých by k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/14
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	902
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4314/15
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2425
Výměra [m ²]:	123
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222, Olešská 2222/18, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2020 13:00:00.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
 RAŠINOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
 ÚP V HL. M. PRAZE
 ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



21018/A/2020-HMSO

Základní škola, Praha 10, Olešská 18/2222
 Olešská 2222/18
 10000 Praha 10

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/A/12405/2020-HMSO

MC Praha 10

Doruceno: 02.03.2020

P10 – 025172/2020

listy: přílohy: 1 sv.příloh:



mp10es7a38d76a

VYŘIZUJE: Dvouletá Renáta, JUDr.

ÚTVAR: 9328

TELEFON: +420 225 776 627

E-MAIL: Renata.Dvouleta@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 96vaa2e

DATUM: 2.3.2020

Pozemky na LV č. 2425 k.ú. Strašnice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových provádí šetření ohledně pozemků parc.č. 4314/1, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7 a 4314/10 – 15 vše v k.ú. Strašnice. Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2425 pro obec Praha, k.ú. Strašnice, jako vlastnictví České republiky, právo hospodaření s majetkem státu pro Základní školu Olešská, Olešská 2222/18, 100 00 Praha 10, IČ: 47611073.

Výše uvedený zápis není správný. Základní škola Olešská je příspěvkovou organizací, která byla zřízena Městskou částí Praha 10. Příspěvkové organizace územních samosprávných celků hospodaří s tzv. svěřeným majetkem, kterým je majetek ve vlastnictví zřizovatele. Předmětné pozemky však majetkem zřizovatele – MČ Praha 10, resp. hlavního města Prahy - nejsou, neboť do vlastnictví obce nepřešly. Jedná se o majetek státu, s nímž Základní škola Olešská jako příspěvková organizace obce nemůže hospodařit.

Z výše uvedených důvodů máme za to, že příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. V tom smyslu je třeba uvést zápis v katastru nemovitostí do souladu se skutečností. To navrhuje provést formou souhlasného prohlášení. Žádáme o sdělení, zda Základní škola Olešská s tímto stanoviskem souhlasí a je případně ochotna takové prohlášení podepsat. Pokud bude Vaše odpověď kladná, vyzýváme Vás také, abyste zajistili případné souhlasy nebo vyjádření Vašeho zřizovatele.

S pozdravem

Ing. Jiří Pivoňka
 vedoucí oddělení

Na vědomí: ÚMČ Praha 10, odbor majetkoprávní

Průvodní dopis ÚZSVM

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚP V HL. M. PRAZE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



82024/A/2020-HMSO

Základní škola
Olešská 2222/18
100 00 Praha - Strašnice

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/A/45791/2020-HMSO

VYŘIZUJE: Dvouletá Renáta, JUDr.
ÚTVAR: 9328
TELEFON: +420 225 776 627
E-MAIL: Renata.Dvouleta@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 96vaa2e
DATUM: 30.9.2020

Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zasílá v příloze tři vyhotovení souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit. Všechna podepsaná vyhotovení vraťte laskavě zpět na výše uvedenou adresu. Podpisy musí být úředně ověřené.

S pozdravem



Ing. Jiří Pivoňka
vedoucí oddělení

Souhlasné prohlášení

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště v hl. m. Praze
odbor Hospodaření s majetkem státu



7952/A/2020-HMSO
Č.j.: UZSVM/A/43463/2020-HMSO

Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „prohlášení“)

Základní škola

se sídlem Olešská 2222/18
100 00 Praha 10 – Strašnice
IČ: 47611073

za kterou jedná Mgr. Petra Rohlíčková, ředitelka
za stranu, jejíž zápis práva hospodaření zaniká

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00,
IČ: 69797111,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění

za stranu, jejíž příslušnost hospodařit bude zapsána v katastru nemovitostí

(oba dále také jako „strany prohlášení“)

I.

1. Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vede na listu vlastnictví č. 2425 pro obec Praha, katastrální území Strašnice u pozemků parc. č. 4314/1, zastavěná plocha a nádvoří, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše ostatní plocha, jiná plocha, (dále jen jako „předmětný majetek“) jako vlastníka předmětných pozemků Českou republiku, právo hospodaření s majetkem státu pro Základní školu, Olešská 2222/18, Praha 10 – Strašnice, IČ: 47611073 (dále jen „Základní škola Olešská“).
2. Na pozemku parc.č. 4314/1 stojí budova č.p. 2222, stavba občanské vybavenosti, zapsaná na listu vlastnictví č. 2476 pro obec Praha, katastrální území Strašnice, jako vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 10.

II.

Zápis práva hospodaření s majetkem státu pro Základní školu Olešská na LV č. 2425 pro obec Praha, k.ú. Strašnice ohledně předmětného majetku byl proveden na základě hospodářské smlouvy č.j. 9/1993-Ti ze dne 9.3.1993 a smlouvy o převodu práva hospodaření s majetkem č.j. 4/93 Šir ze dne 15.3.1993 pod č.j. Z-4300368/1993-101.

III.

Zápis práva hospodaření s majetkem státu pro Základní školu Olešská na LV č. 2425 pro obec Praha, k.ú. Strašnice ohledně předmětného majetku je nesprávný. Základní škola Olešská je příspěvková organizace Městské části Praha 10 a nemůže spravovat státní majetek.

Předmětný majetek je ve vlastnictví České republiky, jelikož nebyly splněny podmínky pro přechod předmětného majetku na obec podle §§ 5 a 6 odst. 2 zákona č. 172/1991Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Jedná se tedy o majetek České republiky, s nímž nehospodaří žádná organizační složka státu a je s ním podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

IV.

S ohledem na výše uvedené strany prohlášení činí nesporným a nepochybným, že s předmětným majetkem ve vlastnictví České republiky nehospodaří žádná organizační složka státu, a proto je s tímto majetkem příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

V.

S ohledem na obsah článků III. a IV. tohoto prohlášení strany prohlášení

souhlasně prohlašují,

že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky parc. č. 4314/1, zastavěná plocha a nádvoří, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše ostatní plocha, jiná plocha, vše v katastrálním území Strašnice, obec Praha, podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1. Jelikož práva k předmětnému pozemku nejsou mezi stranami prohlášení sporná ani pochybná, navrhuje strany prohlášení, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, uvedl zápis příslušnosti hospodařit s předmětným majetkem do souladu se skutečností a podle § 19 zákona č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, na listu vlastnictví č. 2425, pro obec Praha, katastrální území Strašnice, **provedl výmaz** práva hospodaření s majetkem státu pro Základní školu Olešská a **zapsal příslušnost hospodařit** s předmětným majetkem podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. Současné strany prohlášení shodně prohlašují, že všechna jejich vzájemná práva a povinnosti související s předmětným majetkem jsou tímto prohlášením vyrovnána a žádná ze stran prohlášení nepožaduje jiné vyrovnání.

VII.

1. Návrh na záznam příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do katastru nemovitostí, a výmaz práva hospodaření s majetkem státu pro Základní školu Olešská z katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle čl. VI. odst. 1 tohoto prohlášení podá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení.

2. Toto prohlášení je vyhotoveno ve třech autorizovaných výtiscích o třech stranách textu, z nichž jeden obdrží Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jeden Základní škola Olešská a jeden je určen pro příslušný katastrální úřad.
3. Strany prohlášení výslovně prohlašují, že si prohlášení přečetly a že tímto prohlášením projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Prohlášení se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:

Základní škola Olešská

.....
Mgr. Petra Rohličková, ředitelka

V Praze dne:

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním
pracovního místa ředitele
Územního pracoviště v hl. m. Praze

Interní sdělení

Odbor majetkoprávní
Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru
Vršovická 68

odbor školství
oddělení
referent/l. Bc. Michala Haubertová/465
datum 1. 12. 2020
číslo jednací

Věc: stanovisko k materiálu pro jednání RMČ dne 15. 12. 2020 - Návrh na udělení souhlasu s uzavřením Souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit uzavřeným mezi ZŠ Olešská a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

S ohledem na kompetence a činnosti realizované OŠK souhlasíme s navrhovaným krokem ve věci souhlasu s uzavřením Souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit uzavřeným mezi ZŠ Olešská a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

S pozdravem

Jana
Vinterová



Mgr. Bc. Jana Vinterová
vedoucí odboru školství



ZÁPIS z jednání komise konané 25. 11. 2020

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Mgr. David Satke – předseda KMN
doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D., Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing. Pavel Hájek a doc. Ing. Petr David, Ph.D. - členové komise KMN

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Bc. Iva Petřinová – právník OMP, Mgr. Tomáš Staněk – právník OBN a Ing. Zdeněk Pistora, CSc. – vedoucí referátu stavebně technického

Zapsal: Petr Stejskal tajemník KMN

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:09 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v počtu 7 členů. Komise u všech projednávaných materiálů jednala a hlasovala v počtu 7 členů, kromě bodu 6/2 B), kde hlasovala v počtu 6 členů. KMN byla po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 18:15 hod.

1. Zahájení komise

hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
- **Ing. Petra Beneše** – místostarostu

PŘÍTOMNO: 7

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

2. Schválení programu

Mgr. David Satke – stahuji materiál 5/1, materiál bude ještě projednán v KÚR, děkuji

PŘÍTOMNO: 7

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **PROGRAM BYL SCHVÁLEN**

3. Projednáání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv

Poř. č. 3/1

Projednáání návrhu na udělení souhlasu s uzavřením Souhlasného prohlášení o určení příslušnosti hospodařit uzavřeným mezi ZŠ Olešská a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

*Komise **SOUHLASÍ** s tím, aby Základní škola Praha 10 Olešská 18/2222, se sídlem Olešská 2222/18, 100 00 Praha 10 uzavřela Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, a tedy aby KÚ pro hl. m. Prahu provedl výmaz zápisu o právu hospodařit s pozemky parc. č. 4314/1, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 a 4314/15, vše k. ú. Strašnice, pro ZŠ Olešská a zapsal příslušnost hospodařit s předmětným majetkem pro Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.*

PŘÍTOMNO: 7

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: KOMISE SOUHLASÍ S TÍM, ABY ZÁKLADNÍ ŠKOLA PRAHA 10 OLEŠSKÁ 18/2222, SE SÍDLEM OLEŠSKÁ 2222/18, 100 00 PRAHA 10 UZAVŘELA SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O URČENÍ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DLE PŘÍLOHY Č. 3 PŘEDLOŽENÉHO MATERIÁLU, A TEDY ABY KÚ PRO HL. M. PRAHU PROVEDL VÝMAZ ZÁPISU O PRÁVU HOSPODAŘIT S POZEMKY parc. č. 4314/1, 4314/2, 4314/4, 4314/6, 4314/7, 4314/10, 4314/11, 4314/12, 4314/13, 4314/14 A 4314/15, VŠE k. ú. STRAŠNICE, PRO ZŠ OLEŠSKÁ A ZAPSAŁ PŘÍSLUŠNOST HOSPODAŘIT SPŘEDMĚTNÝM MAJETKEM PRO ČESKOU REPUBLIKU - ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

8. Závěr

Pan předseda KMN Mgr. David Satke v 18:15 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil. Zapsal dne 27. 11. 2020 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.





**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor školství**

**Základní škola, Praha 10, Olešská 2222/18
100 00 Praha 10**

K rukám Mgr. Petry Rohlíčkové, ředitelky

Váš dopis zn.:
Naše značka:
Vyřizuje linka:
V Praze dne:

Věc: K návrhu souhlasného prohlášení č. j. 77952/A/2020 – HMSO, č.j. : ÚZSVM /A/43463/2020-HMSO

Vážená paní ředitelko,

sděluji Vám, že na základě usnesení Rady městské části Praha 10 č. ze dne souhlasí městská část Praha 10, se sídlem Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ : 101 38, IČ 00063941, jako zřizovatel **Základní školy, Praha 10, Olešská 2222/18, 100 00 Praha 10, IČ : 47611073 (dále jen škola) s tím, aby škola uzavřela s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00 navrhované Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit 77952/A/2020 – HMSO, č.j. : ÚZSVM /A/43463/2020-HMSO.**

S pozdravem

Mgr. Bc. Jana Vinterová
Vedoucí odboru školství

Přílohy: Usnesení RMČ městské části Praha 10 č. ze dne
Souhlasné prohlášení o určení příslušnosti hospodařit