

Důvodová zpráva

Areál Polikliniky Malešice je tvořen následujícími nemovitostmi:

- budova č.p. 573, v k. ú. Malešice, v Praze 10, v Plaňanské ulici č. o. 1, která je součástí pozemku parc. č. 806/499 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha (dále též jen „KN“) na listu vlastnictví č. 620 pro k. ú. Malešice;
- stavby bez čísel popisných, které jsou součástí areálu Polikliniky Malešice jako příslušenství k hlavní stavbě Polikliniky Malešice, a to:
- budova výměníku a chlazení jež je součástí pozemku parc. č. 806/505 zapsaného v KN na listu vlastnictví č. č. 620 pro k. ú. Malešice;
- budova, ve které je umístěna trafostanice a náhradní zdroj el. energie, jež je součástí pozemku parc. č. 806/506 zapsaného v KN na listu vlastnictví č. 620 pro k. ú. Malešice a pozemku parc. č. 2244/182 zapsaného v KN na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice;
- pozemky parc. č. 806/499 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 2152 m²; parc. č. 806/503 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 329 m²; parc. č. 806/504 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 567 m²; parc. č. 806/505 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 252 m²; parc. č. 806/506 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 145 m²; parc. č. 806/509 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 531 m²; parc. č. 806/520 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 376 m²; parc. č. 806/521 (ostatní plocha; ostatní komunikace) o výměře 90 m²; parc. č. 806/522 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 269 m²; vše zapsáno v KN na listu vlastnictví č. 620 pro k.ú. Malešice;
- pozemky parc. č. 2244/182 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 241 m²; parc. č. 2244/183 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 5 m²; parc. č. 2244/184 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 530 m²; parc. č. 2244/187 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1 138 m²; vše v k. ú. Strašnice, vše zapsáno v KN na listu vlastnictví č. 2476 pro k. ú. Strašnice.

(dále jen „Areál Polikliniky Malešice“ nebo „Poliklinika Malešice“).

Nachází se v Plaňanské ulici v centrální části sídliště Malešice. Objekt je třípodlažní s dvěma vnitřními dvory, s hlavním schodištěm a třemi schodišti únikovými. Areál je užíván odbornými lékařskými praxemi.

V současnosti probíhá II. Etapa rekonstrukce Polikliniky Malešice.

Smlouva o společném postupu a spolupráci při rekonstrukci areálu Poliklinika Malešice č. 2018/OMP/0812 ze dne 28. 5. 2018 upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při rekonstrukci Polikliniky Malešice; zejména vymezuje pravidla spolupráce, společného postupu a rozsahu činností vykonávaných v rámci této rekonstrukce a modernizace dotčenou smluvní stranou, způsobu financování a rozdělení nákladů mezi smluvní strany a vyjasnění dalších otázek, které se záměrem realizace této rekonstrukce a modernizace souvisejí.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o společném postupu a spolupráci při rekonstrukci areálu Poliklinika Malešice reflektuje potřebu klientských změn ze strany společnosti EUC Klinika Praha a.s. v lékárně, která se nachází v objektu polikliniky.

Klientské změny budou provedeny pouze v rozsahu dle přílohy č. 1 dodatku a veškeré náklady za tyto změny nese nájemce.

Na základě výše uvedeného je nutné přenést klientské změny i do stavební dokumentace a upravit smlouvy se zhotovitelem stavby a dalšími dotčenými stranami.

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O SPOLEČNÉM POSTUPU A SPOLUPRÁCI PŘI REKONSTRUKCI AREÁLU POLIKLINIKA MALEŠICE ZE DNE 28. 5. 2018

smluvní strany:

(1) **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10, PSČ 10138

IČO: 000 63 941, DIČ: CZ00063941

zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký – vedoucí odboru majetkoprávního

bankovní spojení č. ú. 9021-2000733369/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

(2) **EUC Klinika Praha a.s.**

se sídlem Praha 10, Plaňanská 573/1, PSČ 10800

IČO: 01918028

zastoupená MUDr. Michalem Bednářem, MBA, předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 22953

bankovní spojení: 115-2561740227/0100, vedený u Komerční banky a.s.

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně též jako „**smluvní strany**“ nebo též každý samostatně „**smluvní strana**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 3 ke smlouvě o společném postupu a spolupráci při rekonstrukci areálu Poliklinika Malešice ze dne 28. 5. 2018

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně „**smluvní strana**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 12. srpna 2018 smlouvu o společném postupu a spolupráci při rekonstrukci areálu Poliklinika Malešice, ve znění pozdějšího dodatku č. 1 ze dne 26. listopadu 2019 a dodatku č. 2 ze dne 31. 7. 2020, jejímž předmětem je úprava podmínek realizace záměru modernizace a rekonstrukce Polikliniky Malešice, zejména vymezení pravidel spolupráce, společného postupu a rozsahu činností vykonávaných v rámci této rekonstrukce a modernizace dotčenou smluvní stranou, způsobu financování a rozdělování nákladů mezi smluvními strany a vyjasnění dalších otázek, které se záměrem realizace této rekonstrukce a modernizace souvisejí (dále jen „**Smlouva**“).

1.2 Vzhledem k tomu, že:

- a) pronajímatel a právní předchůdce nájemce, tj. společnost Medifin a.s., IČ: 624 16 804, uzavřeli dne 15. 12. 2004 smlouvu o nájmu nemovitých i movitých věcí určených ke společnému užívání a provozování tzv. Polikliniky Malešice ve znění pozdějších dodatků, a to dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2005, dodatku č. 2 ze dne 1. 6. 2005 a dodatku č. 3 ze dne 15. 12. 2005. Dne 22. 12. 2005 přijaly smluvní strany úplné znění této nájemní smlouvy ve znění vyjmenovaných dodatků s tím, že následně bylo úplné znění nájemní smlouvy nově modifikováno dodatky uzavřenými smluvními stranami, a to dodatkem č. 1 ze dne 18. 9. 2006, dodatkem č. 2 ze dne 20. 2. 2008, dodatkem č. 3 ze dne 8. 4. 2010, dodatkem č. 4 ze dne 28. 3. 2011, dodatkem č. 5 ze dne 16. 11. 2011, dodatkem č. 6 ze dne 24. 5. 2013, dodatkem č. 7 ze dne 28. 5. 2018 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- b) nájemce prostory, které má k užívání na základě Nájemní smlouvy, dále přenechává na základě souhlasu pronajímatele k užívání dalším osobám (tzn. podnájemcům);
- c) v rámci realizace Rekonstrukce na základě Smlouvy vznikla na straně nájemce potřeba provést v předmětu nájmu příslušné klientské změny ve smyslu ustanovení čl. IX odst. 2 Smlouvy a pronajímatel se rozhodl těmto požadavkům na implementaci takových klientských změn do rámce Rekonstrukce vyhovět,

smluvní strany se dohodly za účelem naplnění výše uvedeného ustanovení čl. I odst. 1.2 písm. c) tohoto dodatku a ve smyslu ustanovení IX odst. 2 Smlouvy uzavřít tento dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

1.3 Slova s počátečním velkým písmenem mají v tomto Dodatku význam používaný jako ve Smlouvě, není-li uvedeno jinak.

II.

Předmět Dodatku

2.1 Za ustanovení čl. IX odst. 2 pododstavce 2.2 Smlouvy se vkládá nové ustanovení pod číselným označením 2. 3 Smlouvy, a to v tomto znění:

2.3 V rámci uvedeného v ustanovení čl. IX odst. 2 Smlouvy, se smluvní strany dohodly na realizaci klientských změn, které jsou specifikovány jako klientské změny „C“ v rámci přílohy č. 1 Smlouvy – tj. Projektová dokumentace, přičemž v rámci této přílohy je specifikován jak rozsah stavebních prací, tak i jejich nacenění (dále jen „Klientské změny „C““). Pronajímatel pro vyloučení pochybností prohlašuje, že souhlasí s komplexní provedením Klientských změn „C“ v rámci Rekonstrukce, a to v rozsahu uvedeném Projektovou dokumentací a taktéž smluvní strany ve vzájemné shodě činí nesporným, že v konečném důsledku veškeré náklady na provedení Klientských změn „C“ ponese nájemce, tj. že tyto Klientské změny žádným způsobem, a to ani jakkoli přenesenou platební povinností finančně nezatíží pronajímatele. Smluvní strany se dohodly, že na základě nacenění od společnosti D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., identifikační číslo: 26760312, se sídlem Sokolovská 45/16, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8111 náklady na Klientské změny „C“ budou maximálně celkově činit částku ve výši 8.301.551,83,- Kč (slovy: osm milionů tři sta jedna tisíc pět set padesát jedna korun českých a osmdesát tři haléřů) bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena ke dni zdanitelného plnění dle platných právních předpisů. V případě, že se ukáže v souvislosti s prováděním Klientských změn „C“ potřeba provedení víceprací, které i s vynaloženou odbornou péčí nebylo možné předvídat v době nacenění Klientských změn „C“, zavazuje se nájemce takové vícenáklady, které předem explicitně

odsouhlasil, v celém rozsahu uhradit způsobem stanoveným pro úhradu Klientůvých změn „C“ (viz níže v rámci tohoto odstavce), kdy takové vícepráce budou naceněny dle mechanismu uvedeného ve Smlouvě o dílo. Náklady na Klientůvých změny „C“ v době jejich dodání prozatímně ponese v plném rozsahu pronajímatel. Smluvní strany se však dohodly, že částka skutečně vynaložená na Klientůvých změny „C“ a nepřesahující již zmíněnou částku ve výši **8.301.551,83,- Kč (slovy: osm milionů tři sta jedna tisíc pět set padesát jedna korun českých a osmdesát tři haléřů)** bez DPH a částka za případné vícepráce provedené v souvislosti s Klientůvými změnami „C“ viz výše, včetně daně z přidané hodnoty v sazbě dle zákona o dani z přidané hodnoty bude nájemci pronajímatelem v plném rozsahu přefakturována, a tak nájemce bude povinen přefakturovanou částku včetně daně z přidané hodnoty v sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů povinen (tedy tak, aby pronajímatel obdržel celkovou částku, kterou za Klientůvých změny „C“ a případné vícepráce související s Klientůvými změnami „C“ vynaložil) zaplatit do 5-ti (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne, v němž bude nájemci prokazatelně doručena faktura od pronajímatele, jejíž přílohou bude kopie originálů faktury (popřípadě veškerých faktur) přímo vydané od dodavatele (popř. dodavatelů) na plnění, která tvoří ve svém souhrnu Klientůvých změn „C“. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že přefakturovaná částka (resp. jakékoliv náklady na Klientůvých změny „C“ či případné vícepráce související s Klientůvými změnami „C“) zmíněná v předchozí větě tohoto pododstavce, nebude nijak zahrnuta do mechanismu úhrady zvýšeného nájemného, který je specifikován v ustanovení čl. IV.A Smlouvy o nájmu.

- 2.2 Aktuální obsah přílohy č. 1 Smlouvy – „Projektová dokumentace“ se doplňuje o obsah přílohy č. 1 tohoto Dodatku. Příloha č. 1 Dodatku – specifikace klientůvých změn „C“ je nedílnou součástí tohoto Dodatku a zároveň nedílnou součástí přílohy č. 1 Smlouvy. Všude v textu Smlouvy, kde je odkaz na přílohu č. 1, se tento odkaz upravuje, a to tak, že se zároveň odkazuje na obsah přílohy č. 1 tohoto Dodatku, která je její nedílnou součástí.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven v 6 (šesti) stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a nájemce 2 (dvě) vyhotovení.
- 3.3 Součástí tohoto Dodatku je následující příloha:
- **Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (včetně specifikace Klientůvých změn „C“) na CD**
- 3.4 Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří s ní jednotný celek. Další změna Smlouvy, již ve znění tohoto Dodatku, je možná pouze prostřednictvím dalšího písemného číslovaného dodatku, jenž bude podepsán oběma smluvními stranami Smlouvy.
- 3.5 Stane-li se kterékoli ustanovení tohoto Dodatku neplatným nebo nevymahatelným, nezpůsobí to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku. Smluvní strany vyvinou maximální úsilí, aby takové ustanovení nahradily novým ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 3.6 Odpověď smluvní strany této smlouvy, a to ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu na uzavření této smlouvy, není přijetím na uzavření tohoto dodatku.
- 3.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy pod tímto Dodatkem.

V Praze, dne 2020

V Praze, dne 2020

.....
Městská část Praha 10
Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávního

.....
EUC Klinika Praha a.s.
MUDr. Michal Bednář, MBA
předseda představenstva

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce polikliniky Malešice - lékárna		Objednatel:	MČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10	
Druh stavby:			Projektant:	D plus Praha	
Lokalita:	Plaňanská 573/1, Praha 10		Zhotovitel:		
Zpracoval:	0		Zpracováno dne:	15.7.2020	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		
		1 Stavební část	3 116 855,12 Kč		
		2 ZTI	69 974,75 Kč		
		3 VZT	541 417,30 Kč		
		5 silnoproud	3 036 214,06 Kč		
		6 slaboproud	1 066 539,99 Kč		
		7 VON	470 550,62 Kč		
		celkem	8 301 551,83 Kč		

Oceněný soupis prací, výkaz-výměr									
Stavba:		REKONSTRUKCE POLIKLINIKY MALEŠICE 1. ETAPA SEKCE A+D (mimo byt správce)							
Část:		Silnoproudé rozvody							
				Datum:		15.07.2020			
Objednatel:		D-PLUS SOKOLOVSKÁ 16/45, 186 00 PRAHA 8 - KARLÍN			Projektant:		D-PLUS SOKOLOVSKÁ 16/45, 186 00 PRAHA 8 - KARLÍN		
Zhotovitel:					Zpracovatel:		Eltodo a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4		
PČ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava (u neceníkové položky nevyplněno)	položka dle SoD	
Osvětlení						731 261,20			
Technika pro ovládání osvětlení recepcce						0,00			
Rozvaděče						319 264,40			
Instalační materiál						1 232 411,74			
Nemateriálové výkony						753 276,72			
Celkem						3 036 214,06			
1		Osvětlení celkem				731 261,20			
		Osvětlení montáž 20%	0,2			121 876,87			

Osvětlení materiál:				609 384,33	
Provozní svítidla					
Svítidlo - označení A - LED PANEL 40W/940 LU-6060-MP UGR<19 595x595x10mm IP40 PMMA LGP WHITE, 4000lm, 4000K, 90Ra, OBJ.ČÍSLO 253403060 NBB BOHEMIA ,ON/OFFdriver	ks	12,000	4 098,95	49 187,40	02.1.6-pol.5
Svítidlo - označení B - LED PANEL 40W/840 LU-6060-MP UGR<19 595x595x10mm IP40, 3500lm, 4000K, 82Ra, OBJ.ČÍSLO 253403004 NBB BOHEMIA ,ON/OFFdriver	ks	166,000	2 237,28	371 388,48	02.1.6-pol.6
Svítidlo - označení V1 - ELEKTROSVIT STAR-136 PC/PC 1 x LINEÁRNÍ ZÁŘIVKA T8 / 36 W 1270 x 90 x 90mm G13	ks	4,000	1 015,56	4 062,24	
Svítidlo - označení E (technické parametry viz legenda svítidel ve výkresech) - svítidlo, 27W, LED, interiérové, kruhové, IP20 vč. světelného zdroje a příslušenství	ks	11,000	748,58	8 234,38	02.1.6-pol.9
Svítidlo - označení S12V, Paulmann bodovka do sprchového koutu, max 1x35W, bílá, IP65, PATICE GU5.3, ZDROJ MAX. 35W	ks	2,000	1 069,74	2 139,48	Nová položka
TRANSFORMÁTOR PRO BODOVKY DO SPRCHY, BEZPEČNOSTNÍ 230Vac /12Vac SELV. Například - SELV zdroj 12V 30W napájecí trafo voděodolné IP67 TLPS 12-20 T-LED.	ks	1,000	498,40	498,40	Nová položka
Svítidlo - označení LZ1 - SVÍTIDLO LED LINEÁRNÍ, AL KORPUS BÍLÝ, ROZMĚRY 1300x35x70mm, LED 40W, 4000 K, 3800 lm, ÚHEL VYZAŘOVÁNÍ 34°, OPTICKÝ SYSTÉM, UGR 17, Ra 90, PUSH DIM DRIVER, NAPÁJENÍ 230V, 50Hz, ZÁVĚSNÉ.	ks	9,000	8 249,64	74 246,76	Nová položka
Svítidlo - označení LZ2 - SVÍTIDLO LED LINEÁRNÍ, AL KORPUS BÍLÝ, ROZMĚRY 1300x35x70mm, LED 40W, 3000 K, 3800 lm, ÚHEL VYZAŘOVÁNÍ 34°, OPTICKÝ SYSTÉM, UGR 17, Ra 80, DRIVER DALI, NAPÁJENÍ 230V, 50Hz, ZÁVĚSNÉ.	ks	0,000	0,00	0,00	Nová položka
Svítidlo - označení DL1 - STROPNÍ KRUHOVÝ DOWNLIGHT vč. driveru DALI, Např. Ledvance DL ALU DALI DN 200 25 W 3000 K IP44/IP20 WT. EAN: 4058075091610, LED 25W, 3000K, 2250lm, úhel vyzařování 100°, Ra>80, driver DALI	ks	8,000	2 750,02	22 000,16	Nová položka

Nouzová svítidla							
	Svítilno - označení NB1 - Vestavné autonomní nouzové LED sv. 1x3 W s kruhovou vyzařovací charakteristikou, NLILER023S	ks	9,000	3 104,21		27 937,89	02.1.6-pol.11
	Svítilno - označení NB3 - Vestavné autonomní nouzové LED sv. 1x3 W s „chodbovou“ vyzařovací charakteristikou, NLILEF023S	ks	2,000	3 104,21		6 208,42	02.1.6-pol.13
	Svítilno - označení Nfb_p - Autonomní nouzové piktogramové LED svítidlo včetně sady piktogramů požární ochrany, NLKSC003SC + NLKS3FIRE	ks	4,000	4 089,37		16 357,48	02.1.6-pol.15
	Svítilno - označení Neb_a Autonomní piktogramové nouzové LED svítidlo s pozorovací vzdáleností 24 m, IP54, NLKMU033SC	ks	14,000	1 651,66		23 123,24	02.1.6-pol.16
	Svítilno - označení NSVL1 - VENKOVNÍ NOUZOVÉ / PROVOZNÍ SVÍTIDLO MULTIEKIT3-AT.1h PIR+ALS+Heating, 153-B-400-01-00-01, 1600 lm(sit) / 600 lm (baterie), ŘÍZENÍ ZABUDOVANÝM SENSOREM POHYBU A OSVĚTLENOSTI + SPÍNAČ, TEMPERACE BATERIE PŘI NÍZKÝCH TEPLOTÁCH, ZDROJ LED, 230V	ks	1,000	4 000,00		4 000,00	
2	TECHNIKA DALI PRO OVLÁDÁNÍ OSVĚTLENÍ RECEPCE celkem					0,00	
	TECHNIKA DALI PRO OVLÁDÁNÍ OSVĚTLENÍ RECEPCE montáž a zprovoznění 20%	0,2				0,00	
	TECHNIKA DALI PRO OVLÁDÁNÍ OSVĚTLENÍ RECEPCE materiál					0,00	
	4xDI TLAČÍTKOVÝ VSTUP do DALI MONTÁŽ DO INSTALAČNÍ KRABICE POD TLAČÍTKOVÝ OVLADAČ	ks	0,000			0,00	
	OVLADAČ ŘAZENÍ 1/0 + 1/0 - STROJEK DO PŘÍSTROJOVÉ KRABICE	ks	0,000			0,00	
	KRYT PRO OVLADAČ KOLÉBKOVÝ 1/0+1/0	ks	0,000			0,00	
3	Rozvaděče celkem					319 264,40	
	Rozvaděče montáž 40%	0,4				91 218,40	
	Rozvaděče materiál					228 046,00	
	ROZVADĚČE V SUB-ROZVODNÁCH						
	HLAVNÍ STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČE - ÚPRAVY						

	RD21 - BUDE SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE 2.ETAPY POLIKLINIKY	ks	1,000	12 530,00	12 530,00	
	RS22 - BUDE SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE 2.ETAPY POLIKLINIKY	ks	1,000	12 530,00	12 530,00	
	RD22 - BUDE SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE 2.ETAPY POLIKLINIKY	ks	1,000	12 530,00	12 530,00	
	ROZVADEČE V CHODBÁCH					
	NOVÉ ROZVADEČE - 1.NP					
	RS214	ks	1,000	31 007,20	31 007,20	
	NOVÉ ROZVADEČE - 2.NP					
	RS222	ks	1,000	31 007,20	31 007,20	
	RD222	ks	1,000	35 420,00	35 420,00	
	RS224	ks	1,000	31 007,20	31 007,20	
	RS226	ks	1,000	31 007,20	31 007,20	
	RS227	ks	1,000	31 007,20	31 007,20	
	RS229	ks	0,000		0,00	
	RD229	ks	0,000		0,00	
4	Instalační materiál celkem				1 232 411,74	
	Instalační materiál - montáž 40%	0,4			352 117,64	
	Instalační materiál - materiál				880 294,10	
4.1	Kabely-vodiče celkem:				172 582,88	
	Kabely-vodiče ztratiné 5%	0,05			8 218,23	
	Kabely-vodiče materiál				164 364,65	
	NOPOVIC 1-CXKH-R 20x1,5(B2ca,s1,d0)	m	435,000	16,37	7 120,95	02.1.6-pol.44
	NOPOVIC 1-CXKH-R 30x1,5(B2ca,s1,d0)	m	60,000	19,15	1 149,00	02.1.6-pol.45
	NOPOVIC 1-CXKH-R 40x1,5(B2ca,s1,d0)	m	580,000		0,00	
	NOPOVIC 1-CXKH-R 3Jx1,5(B2ca,s1,d0)	m	1 495,000	19,15	28 629,25	02.1.6-pol.46
	NOPOVIC 1-CXKH-R 3Jx2,5(B2ca,s1,d0)	m	2 250,000	41,51	93 397,50	02.1.6-pol.47
	NOPOVIC 1-CXKH-R 5Jx1,5(B2ca,s1,d0)	m	40,000	47,85	1 914,00	ZL-020-řádek149
	NOPOVIC 1-CXKH-R 5Jx2,5(B2ca,s1,d0)	m	15,000	41,51	622,65	02.1.6-pol.51
	NOPOVIC 1-CXKH-R 5Jx6(B2ca,s1,d0)	m	35,000	90,44	3 165,40	ZL-020-řádek91
	NOPOVIC 1-CXKH-R 5Jx10(B2ca,s1,d0)	m	40,000	248,70	9 948,00	ZL-020-řádek92
	NOPOVIC 1-CXKH-R 5Jx16(B2ca,s1,d0)	m	0,000	227,59	0,00	ZL-020-řádek153

	NOPOVIC 1-CXKH-V 3Jx2,5(B2ca,s1,d0) P60	m	30,000	26,66	799,80	ZL-020-řádek146
	J-H(ST)H...BD 2x2x0,8 sběrníkový kabel pro sběrnici DALI a jiné okruhy	m	510,000	14,91	7 604,10	02.1.6-pol.58
1178947	Vodič pospojení H07Z-K 1x2,5 zeleno-žlutá	m	50,000	12,15	607,50	ÚRS 2020 02
1228688	Vodič pospojení H07Z-K 1x4 zeleno-žlutá	m	50,000	15,82	791,00	ÚRS 2020 02
1228740	Vodič pospojení H07Z-K 1x6 zeleno-žlutá	m	300,000	22,31	6 693,00	ÚRS 2020 02
1226885	Vodič pospojení H07Z-K 1x10 zeleno-žlutá	m	50,000	38,45	1 922,50	ÚRS 2020 02
4.2	Přístroje, krabice, svorkovnice, nosný materiál				410 026,22	
	Zásuvka pod omítku 16A/230V -barva bílá - , ZAPUŠTĚNÁ-STĚNA-NOVÁ	ks	139,000	116,38	16 176,82	02.1.6 - Silnoproud- 60
	Zásuvka pod omítku s přepětovou ochranou D 16A/230V -barva bílá - , ZAPUŠTĚNÁ-STĚNA-NOVÁ	ks	28,000	943,03	26 404,84	02.1.6 - Silnoproud- 61
	Zásuvka pod omítku 16A/230V -barva zelená - , ZAPUŠTĚNÁ-STĚNA-NOVÁ	ks	21,000	231,00	4 851,00	ZL-020-řádek173
	Zásuvka pod omítku s přepětovou ochranou D 16A/230V -barva zelená - , ZAPUŠTĚNÁ-STĚNA-NOVÁ	ks	9,000	1 240,00	11 160,00	ZL-020-řádek174
	Rámeček jednonásobný bílý pro NOVÉ ZÁSUVKY -	ks	30,000	87,39	2 621,70	02.1.6-pol.70
	Rámeček dvojnásobný bílý pro NOVÉ ZÁSUVKY -	ks	70,000	92,79	6 495,30	02.1.6-pol.71
1476319	Rámeček čtyřnásobný bílý pro NOVÉ ZÁSUVKY -	ks	30,000	172,10	5 163,00	ÚRS 2020 02
	PODOKENNÍ LIŠTA + ZÁSUVKY 230V, 16A DO TÉTO LIŠTY(zásuvky datové do této lišty viz. dokumentace slaboproudu)	ks				
	DLP, 50X150, LIŠTA	m	70,000	290,44	20 330,80	02.1.6-pol.73
	DLP, OHEBNÝ KRYT, Š.65	m	140,000	61,26	8 576,40	02.1.6-pol.74
	DLP, PŘEPÁŽKA ODDĚL. H50, 2M	m	70,000	79,28	5 549,60	02.1.6-pol.75
	DLP, SPOJKA LIŠTY, NA KLIPSY	ks	70,000	17,66	1 236,20	02.1.6-pol.76
	DLP, OHEBNÝ KR. SPOJKA Š.65	ks	70,000	28,39	1 987,30	02.1.6-pol.77
	DLP, 50X150, KONCOVÝ DÍL	ks	30,000	68,47	2 054,10	02.1.6-pol.78
	MOSN ZÁS. 2P+T 2M BÍLÁ	ks	95,000	64,86	6 161,70	02.1.6-pol.82

MOSN ZÁS. 2P+T S PO OPT. ČERV. (s přepětovou ochranou tř.3)	ks	13,000	923,42	12 004,46	02.1.6-pol.83
MOSN DLP RÁM.MOSAIC,KR.65 4M (pro 2 zásuvky)	ks	6,000	63,96	383,76	02.1.6-pol.85
MOSN DLP RÁM.MOSAIC,KR.65 8M (pro 4 zásuvky)	ks	25,000	103,85	2 596,25	
Strojek spínač řaz.1	ks	25,000	114,07	2 851,75	02.1.6-pol.122
Strojek spínač řaz.5	ks	11,000	113,39	1 247,29	02.1.6-pol.124
Strojek spínač řaz.6	ks	6,000	114,07	684,42	02.1.6-pol.92
Strojek tlačítko řaz.1/0	ks	21,000	127,51	2 677,71	02.1.6-pol.93
Klapka bílá na strojek pro spínač řaz.1,6, 1/0 -	ks	50,000	71,10	3 555,00	02.1.6-pol.94
Klapka bílá na strojek pro spínač řaz.5	ks	13,000	112,64	1 464,32	02.1.6-pol.95
Rámeček pro spínače jednonásobný bílý	ks	30,000	24,14	724,20	02.1.6-pol.96
Rámeček pro spínače dvojnásobný bílý	ks	60,000	87,39	5 243,40	02.1.6-pol.97
3553-91289 B1 Tlačítkový ovládač zapínací se signal. dout., řazení 1/0S, jasně bílá, ABB Classic	ks	25,000	218,82	5 470,50	
Trubka elektroinstalační ohebná Ø 20/14,1 mm ová - střední mechanická odolnost	m	200,000	13,93	2 786,00	02.1.6-pol.104
Trubka elektroinstalační ohebná Ø 25/18,3 mm ová - střední mechanická odolnost	m	200,000	21,54	4 308,00	02.1.6-pol.105
Trubka elektroinstalační ohebná Ø 32/24 mm ová - střední mechanická odolnost	m	200,000	24,16	4 832,00	02.1.6-pol.106
Přístrojová krabice pod omítku s možností vícenásobného spojování s roztečí 71mm	ks	600,000	16,63	9 978,00	02.1.6-pol.107
Krabice pro odbočování pod omítku, včetně svorkovnice do 2,5mm ² , pro kulaté kabely.	ks	200,000	52,99	10 598,40	ZL-020-řádek219
Krabice pro odbočování v podhledech, montáž na strop, nebo stěny - malá	ks	100,000	39,03	3 903,00	02.1.6-pol.108
Krabice pro odbočování v podhledech, montáž na strop, nebo stěny - velká	ks	50,000	157,65	7 882,50	02.1.6-pol.109
Svorkovnice pro vodiče do průřezu 4mm ² do dvou krabic výše	ks	150,000	14,00	2 100,00	02.1.6-pol.110
HOP i MOP - Krabice pro potřeby uzemnění a pospojování	ks	19,000	485,10	9 216,90	02.1.6-pol.111
Ekvipotenciální svorkovnice pro montáž do krabice pro uzemnění a pospojování - svorky minimálně pro plný Cu vodič 2x16mm ² , 10x6mm ² .	ks	19,000		0,00	02.1.6-pol.113

	Kabelový žlab drátěný 54/100 vč. Příslušenství	m	300,000	173,25	51 975,00	02.1.6-pol.114
	Kabelový žlab drátěný 54/300 vč. Příslušenství	m	60,000	207,90	12 474,00	02.1.6-pol.115
	Kabelová přichytka ocelová vč. příslušenství pro kabel do Ø 12mm	ks	1 000,000	48,51	48 510,00	02.1.6-pol.116
	Krabice nástěnná montáž - pro propojení kabelů AYKY-O 4x25, včetně pružinových svorkovnic pro Al vodiče. Ve výklencích, kde se ruší rozvaděče bez náhrad.	ks	12,000	2 611,00	31 332,00	
	Krabice nástěnná montáž - pro propojení kabelů CY 1x35, včetně svorek. Ve výklencích, kde se ruší rozvaděče bez náhrad.	ks	12,000	2 653,00	31 836,00	
	PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY PRO VÝVODY NA STŘECHU - UMÍSTĚNÉ VE SKŘÍŇKÁCH U STROPU CHODBY V 3.NP					
	Svodič přepětí třídy 2, 2 póly, 275V	ks	2,000	4 243,00	8 486,00	
	Svodič přepětí třídy 2, 4 póly, 385V	ks	1,000	8 113,00	8 113,00	
	Prázdná skříňka 182 x 180 x 165 mm nástěnná pro umístění modulů přepětové ochrany na DIN lištu, příprava pro prostupy kabeláže, montáž v místnostech u stropu u prostupu kabelu na střechu, PRO KAŽDÝ JEDNOTLIVÝ KABEL POUŽITA JEDNA SKŘÍŇKA	ks	3,000	1 246,00	3 738,00	
	DIN lišta do skříňky	ks	3,000	95,20	285,60	
4.3	Ostatní materiál:				297 685,00	
	Protipožární opatření (prostupy kabelů požárně dělicími konstrukcemi)	ks	100,000	2 744,28	274 428,00	02.1.6-pol.117
	Další pomocný a spojovací materiál	kpl	1,000	20 790,00	20 790,00	02.1.6-pol.118
	Svorka pro připojení bodů pospojování v místnostech	ks	50,000	49,34	2 467,00	02.1.6-pol.119
5	Nemateriálové výkony - celkem				753 276,72	
5.1	Demontáže:				327 841,75	
	Demontáž stávajících rozvaděčů	ks	15,000	1 374,45	20 616,75	02.1.6-pol.126
	Demontáž silové kabeláže	m	5 000,000	37,19	185 950,00	02.1.6-pol.127
	Demontáž koncových prvků elektroinstalace	ks	2 000,000	48,51	97 020,00	02.1.6-pol.128
	Odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,000	24 255,00	24 255,00	02.1.6-pol.317
5.2	Spojené ostatní práce:				228 484,37	
	Stavební úpravy spojené s instalací nových rozvaděčů	ks	9,000	4 042,50	36 382,50	02.1.6-pol.313
	Sekání drážek	kpl	1,000	105 107,27	105 107,27	02.1.6-pol.314
	Průrazy stěn a stropů	kpl	1,000	35 574,00	35 574,00	02.1.6-pol.315
	Odvoz sutí	kpl	1,000	27 165,60	27 165,60	02.1.6-pol.316
	Odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,000	24 255,00	24 255,00	02.1.6-pol.317
5.3	Zkoušky zařízení a revize:				196 950,60	
	Měření umělého osvětlení	ks	1,000	20 374,20	20 374,20	02.1.6-pol.129
	Měření nouzového osvětlení	ks	1,000	14 876,40	14 876,40	02.1.6-pol.130
	Výchozí revize	ks	1,000	72 765,00	72 765,00	02.1.6-pol.131
	PD skutečného provedení	ks	1,000	88 935,00	88 935,00	02.1.6-pol.132

Poliklinika Malešice										
pol	očk	Popis	MJ	odpočty 2. etapa	LÉKÁRNA	Celkem	J.cena montáž	J.cena dodávka	Cena celkem [CZK]	Cena celkem [CZK]
Slaboproud									1 066 539,99	1 066 539,99
Elektrická požární signalizace									29 126,23	
<i>Ustředný zdroj</i>										
1	15	Optickoakustický hlásič	ks	-55,000	69,000	14,000	1 591,83		22 285,62	22 285,62
1	17	Standardní patice hlásiče	ks	-55,000	69,000	14,000	165,91		2 322,74	2 322,74
1	18	Popisovací štítek pro patice, 10 ks/bal.	ks	-6,000	7,000	1,000	268,55		268,55	268,55
1	19	Montážní adaptér pro montáž na podhled, 10ks/bal	bal	-4,000	5,000	1,000	1 336,22		1 336,22	1 336,22
1	20	Tlačítkový požární hlásič, kompletní	ks	-8,000	6,000	-2,000	2 412,95		-4 825,90	-4 825,90
1	26	Multifunkční siréna červená s majákem	ks	-5,000	5,000	0,000			0,00	0,00
<i>Kabely a trasy</i>										
<i>Pozn: Společné nosné kabelové konstrukce jsou specifikovány v samostatném oddílu "NKK"</i>										
1	31	Oranžový stíněný kabel 2x2x0,8, B2caS1D0	m		50,000	50,000	31,03		1 551,50	1 551,50
1	32	Hnědý stíněný kabel 2x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399-07, ohniodolný dle ČSN IEC60331, bezhalogenový dle ČSN 50266	m		100,000	100,000	37,31		3 731,00	3 731,00
1	33	Hnědý stíněný kabel 4x2x0,8 PH120-R B2caS1D0	m						0,00	0,00
1	35	Kabelové příchytky plastové	ks		80,000	80,000	5,80		464,00	464,00
1	36	Kabelové příchytky protipožární, vč. typu, certifikováno do P30-R	ks		250,000	250,000	7,97		1 992,50	1 992,50
<i>Ostatní</i>										
Poplachový zabezpečovací a tísňový systém									208 649,66	0,00
2	5	Spínací zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 5A s reléovými výstupy a odpojovačem	ks		1,000	1,000	5 727,66		5 727,66	5 727,66
2	6	AKU 12V/18Ah ohniodolné provedení, šroubové svorky M5, životnost až 5 let, Vd5	ks		1,000	1,000	2 089,46		2 089,46	2 089,46
1	8	Přepětová ochrana pro 230 V na pájení	ks		1,000	1,000	2 535,75		2 535,75	2 535,75
<i>Systémové moduly</i>										
2	7	LED Klávesnice (komplet), bílá, MB Secure, 20 tlačítek	ks		2,000	2,000	8 604,16		17 208,32	17 208,32
2	9	IB2 Koncentrátor 16in/16out, PCB bez krytu, BUS2/IB2	ks	-1,000	6,000	5,000	8 049,20		40 246,00	40 246,00
2	10	Kovový kryt pro HUB PRO /PRO-3200 / RIO MB-sec	ks		4,000	4,000	664,25		2 657,00	2 657,00
<i>Detekční zařízení</i>										
2	13	PIR detektor se zrcadlovou optikou, funkcí AM, vestavěnými EOL a dosahem 16m	ks	-2,000	29,000	27,000	1 332,60		35 980,20	35 980,20
2	14	MG kontakt čtyřdrátový s pracovní mezerou 25mm	ks	-4,000	63,000	59,000	232,32		13 706,88	13 706,88
2	15	Tísňové NC tlačítko s odklopným krytem a pamětí poplachu, stupeň 4	ks	-1,000	2,000	1,000	919,63		919,63	919,63
2	16	Plastová povrchová propojovací krabice 8 + 2 šroubovací svorky	ks	-4,000	32,000	28,000	59,17		1 656,76	1 656,76
2	17	PIR detektor pro dlouhé chodby s dosahem 30m	ks		1,000	1,000	947,16		947,16	947,16
1	17a	Detektor třítěžení skla s dosahem až 7,6m i pro skla s fóliemi	ks		4,000	4,000	1 249,00		4 996,00	4 996,00
2	19	Karta EM pro čtečky proX1, proX2, IK2, IK3 samolepka s číslem	ks		25,000	25,000	239,09		5 977,25	5 977,25
<i>Kabely a trasy</i>										
<i>Pozn: Společné nosné kabelové konstrukce jsou specifikovány v samostatném oddílu "NKK"</i>										
2	21	Kabelová sběrnice - Oranžový stíněný kabel 4x2x0,8, B2caS1D0	m		150,000	150,000	40,21		6 031,50	6 031,50
2	22	Kabelová zón - Oranžový stíněný kabel 2x2x0,6, B2caS1D0	m		770,000	770,000	37,43		28 821,10	28 821,10

2	23	Bezhalogenové tuhé trubky prům25, sestava trubek a příchytke OMEGA -vodorovné umístění na strop a stěnu	m		150,000	150,000	118,09		17 713,50	17 713,50	
2	24	Elektroinstalací trubka průměr 25mm, ohebná, samozhášivá, nízká mechanická pevnost, vč. uložení, komplet	m		20,000	20,000	42,26		845,20	845,20	
<i>Ostatní</i>											
2	25	Příslušenství, instalační, kotvení a montážní materiál	kpl		0,35	0,350	23 546,25		8 241,19	8 241,19	
2	26	Příprava pro instalaci magnetů do rámu oken, dveří (spolupráce s dodavatelem)	kpl		0,35	0,350	1 738,80		608,58	608,58	
2	27	Dodavatelská část - zapojení, oživení, revize, školení obsluhy, uživatelské manuály, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací dokumentace	kpl		0,35	0,350	33 544,35		11 740,52	11 740,52	
Kamerový dohledový systém									70 421,89	0,00	
3	2	IP dome, TD/N, HD 1080p, 3MP, MZVF, f=2.7-12mm, WDR, IR 20m, IP66	ks		4,000	4,000	9 632,95		38 531,80	38 531,80	
3	4	Montáž kamery na podhled	ks		4,000	4,000	217,35		869,40	869,40	
3	7	Příslušenství, pigtaily, patchcordy, instalační a montážní materiál	ks		4,000	4,000	5 860,00		23 440,00	23 440,00	
3	10	Příslušenství, instalační a montážní materiál	kpl		1,000	1,000	4 588,50		4 588,50	4 588,50	
3	11	Dodavatelská část - zapojení, oživení, revize, školení obsluhy, uživatelské manuály, dodavatelská dokumentace, projekt skutečného provedení, předávací dokumentace	kpl		0,350	0,350	8 549,10		2 992,19	2 992,19	
Poplachový tísňový systém - signalizace pro invalidy									0,00	0,00	
Grafický nadstavbový systém									0,00	0,00	
Univerzální kabelážní systém									667 397,21	0,00	
<i>Datové rozvaděče</i>											
5	2	Rozvaděč stojanový 19", výška 42U, 600x600mm, prosklené dveře, elektronická klíka	ks		1,000	1,000	35 253,68		35 253,68	nová položka 20200527	35 253,68
5	3	19" osvětlovací jednotka LED, magnetická	ks		1,000	1,000	2 669,78		2 669,78	02.1.5 - Slaboproud-97	2 669,78
<i>Datové panely a keystone do rozvaděčů</i>											
5	4	19" PERFORMANCELINE Patch Panel pro max. 24 keystone SFB, neosazený, výška 1U	ks		5,000	5,000	570,54		2 852,70	02.2.5 - Slaboproud - 82	2 852,70
5	5	PERFORMANCE LINE modul RJ45, STP, Cat.6a 10Gb, PoE+, balení 24ks	ks		5,000	5,000	4 277,45		21 387,25	02.2.5 - Slaboproud - 83	21 387,25
5	6	Měděná vodivá páska pro fixaci opletení, 35x9mm, 20 kusů	ks		20,000	20,000	311,54		6 230,80	02.2.5 - Slaboproud - 84	6 230,80
5	7	19" vyzaz.kovový panel,5x velké kovové oko, 1U, barva šedá	ks		9,000	9,000	287,99		2 591,91	02.2.5 - Slaboproud - 85	2 591,91
<i>Optické panely</i>											
5	8	Výsuvná optická vana 12x LC M3, kompletně vybavená, včetně adaptérů, kazet, pigtailů, zášlepek	ks		1,000	1,000	2 582,84		2 582,84	02.2.5 - Slaboproud - 86	2 582,84
5	10	Ochrana svárů 60mm, Ochrana svárů optického vlákna 250/125µm. Ochrany svárů se vkládají společně s rezervou optických vláken do optické kazety a do optického rozvaděče. Není možné volně uložit.	ks		12,000	12,000	45,28		543,36	02.2.5 - Slaboproud - 87	543,36
<i>Telefonní panely</i>											
5	11	19" patchpanel ISDN, 50RJI-45 UTP, 3,6 / 4,5, 1U, RAL 7035	ks		2,000	2,000	1 591,97		3 183,94	02.2.5 - Slaboproud - 88	3 183,94
<i>Napájecí panely</i>											
5	14	UPS GENIO Dual Midi 3000VA/2700W 5 min, 1/1f, VFI online	ks		1,000	1,000	52 837,79		52 837,79	02.2.5 - Slaboproud - 89	52 837,79
5	15	Nastavitelné 19" rackové lišty pro UPSky (USPRD, DVD, DD)	ks		1,000	1,000	1 592,93		1 592,93	02.2.5 - Slaboproud - 90	1 592,93
5	16	Karta SNMP Ethernet do dířky UPS	ks		1,000	1,000	7 962,50		7 962,50	02.2.5 - Slaboproud - 91	7 962,50
5	17	Napájecí panel PDU 19", 6x ČSN, přep. ochr., filtr, 1U, 2 m	ks		2,000	2,000	3 151,58		6 303,16	02.2.5 - Slaboproud - 92	6 303,16
<i>Zásuvky a keystone</i>											
5	18	Datová zásuvka 45x45 pod omítku, neos., pro 2x modul, RAL 9010 (pro datové rozvody)	ks		6,000	6,000	115,92		695,52	02.2.5 - Slaboproud - 93	695,52
5	19	Box na omítku pro 1 modul SFA/SFB, neosazený, RAL 9010 (pro WiFi, ACS, projektor, audio intercom, vnitřní kamery)	ks		4,000	4,000	159,39		637,56	02.2.5 - Slaboproud - 94	637,56

5	20	PERFORMANCE LINE modul RJ45, STP, Cat.6a 10Gb, PoE+, balení 1ks	ks		70,000	70,000	178,23	12 476,10		02.2.5 - Slaboproud - 95		12 476,10
5	20a	Konektor UTP Cat. 6A, vč krytky	ks		16,000	16,000	292,00	4 672,00		nová položka 20200527		4 672,00
5	21	Měděná vodivá páska pro fixaci opletení, 35x9mm, 20 kusů	ks		21,000	21,000	311,54	6 542,34		02.2.5 - Slaboproud - 96		6 542,34
		Aktivní prvky						0,00				0,00
5	23	SFP Modul Allied Telesis AT-SP5X, 1x 1000SX LC MM	ks		6,000	6,000	3 562,73	21 376,38		02.1.5 - Slaboproud - 117		21 376,38
5	24	Switch Allied Telesis AT-G9950/48 L2 Web 48x1000T	ks		2,000	2,000	15 125,75	30 251,50		02.2.5 - Slaboproud - 97		30 251,50
5	25	Switch Allied Telesis AT-G9950/28PS L2 Web 24x1GT, 4xSFP, PoE+	ks		1,000	1,000	15 337,67	15 337,67		02.2.5 - Slaboproud - 98		15 337,67
		Kabely a trasy						0,00				0,00
		<i>Pozn: Společně nosné kabelové konstrukce jsou specifikovány v samostatném oddílu "NKK"</i>						0,00				0,00
5	26	Telekomunikační kabel SYKFY 25x2x0,5	m		95,000	95,000	61,34	5 827,30		02.1.5 - Slaboproud - 120		5 827,30
5	27	Kabel F/FTP Cat.6A 4x2xAWG23 500 MHz, B2cas1d1a1	m		3 810,000	3 810,000	74,00	281 940,00		změna specifikace na Cat.6A		281 940,00
5	27a	Metallický kabel STP Cat. 6A, PE Fca, venkovní kabel	m		250,000	250,000	31,22	7 805,00		nová položka 20200527		7 805,00
5	28	Univerzální FO kabel A/I-DQ/ZNJBH 12x50/125µm OM3,LSOH-3,Dca	m	-250,000	250,000	0,000		0,00				0,00
5	29	FlexBoot patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a, 3edá, 1m	ks		85,000	85,000	118,70	10 089,50		02.2.5 - Slaboproud - 101		10 089,50
5	30	FlexBoot patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a, 3edá, 2m	ks		85,000	85,000	140,19	11 916,15		02.2.5 - Slaboproud - 102		11 916,15
5	31	FlexBoot patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a, 3edá, 3m	ks		54,000	54,000	160,84	8 685,36		02.2.5 - Slaboproud - 103		8 685,36
5	32	Optický propojovací kabel duplex LC-LC 50/125 OM3, 2m	ks		6,000	6,000	311,66	1 869,96		02.2.5 - Slaboproud - 104		1 869,96
5	33	Kabelová spona, kabelový grip pro uložení svazku kabelů, bal 50ks	bal		15,000	15,000	163,01	2 445,15		02.2.5 - Slaboproud - 105		2 445,15
5	34	Bezhalogenové tuhé trubky prům25, sestava trubek a příchytek OMEGA - vodorovné umístění na strop a stěnu	m		160,000	160,000	118,09	18 894,40		02.2.5 - Slaboproud - 106		18 894,40
5	35	Elektroinstalační trubka průměr 32 mm, ohebná, samožhášivá, nízká mechanická pevnost, vč. uložení, komplet	m		80,000	80,000	42,26	3 380,80		02.2.5 - Slaboproud - 107		3 380,80
		Ostatní						0,00				0,00
5	38	Upínací páska 16mm x 7,5mm, černá, balení	ks		2,000	2,000	2 666,16	5 332,32		02.1.5 - Slaboproud - 130		5 332,32
5	39	Háček kovový 80 x 80 mm	ks		8,000	8,000	251,76	2 014,08		02.1.5 - Slaboproud - 133		2 014,08
5	42	Kapsa na dokumentaci A4, barva RAL 7035, samolepící	ks		1,000	1,000	181,37	181,37				181,37
5	43	Políčka 1U/350mm, pevná 19", nosnost 40kg, nízký profil	ks		1,000	1,000	1 932,60	1 932,60		02.1.5 - Slaboproud - 136		1 932,60
5	44	19" políčka s perf., hl. 650mm, sroub., zářez 80kg, 1U, RAL 7035	ks		1,000	1,000	1 932,60	1 932,60		02.1.5 - Slaboproud - 136		1 932,60
5	44a	Rozvodnice přepěťových ochran, 250x180x110 mm, včetně DIN lišty 35 mm, kabelových vstupů a montážního materiálu	ks		1,000	1,000	4 300,80	4 300,80		nová položka 20200527		4 300,80
5	44b	Dvoustupňová přepěťová ochrana pro rozhraní zón LPZ0 a LPZ1, k ochraně linky Ethernet Cat. 6 s PoE, včetně držáku na DIN lištu a držáku GND 2	ks		4,000	4,000	2 742,32	10 969,28		nová položka 20200527		10 969,28
5	45	Drobný instalační materiál	kpl		1,000	1,000	30 192,43	30 192,43		02.1.5 - Slaboproud - 137		30 192,43
5	47	Měření metalických kabelu certifikačním měřicím testerem, uložení naměřených údajů formou protokolu na CD.	kpl		1,000	1,000	17 098,20	17 098,20		02.1.5 - Slaboproud - 139		17 098,20
5	48	Měření optických vláken certifikačním měřicím testerem, uložení naměřených údajů formou protokolu na CD.	kpl		1,000	1,000	2 608,20	2 608,20		02.1.5 - Slaboproud - 140		2 608,20
		Pobožková telefonní ústředna										0,00
		Interkomunikační systém, autonomní audio-video										0,00
		Jednotný čas										0,00
		Místní rozhlas						0,00				0,00
9	7	Kabel sdělovací nestíněný UTP CAT.6	m		0,000	0,000	18,60	0,00		02.1.5 - Slaboproud - 180		0,00
9	8	Kabel napájecí PRAFIaSafe 2x1,5	m		0,000	0,000	42,50	0,00		02.2.5 - Slaboproud - 127		0,00
		Demontáže						7 245,00				0,00

11	1	Demontáž datových rozvodů	kpl		1,000	7 245,00		7 245,00		02.2.5 - Slaboproud - 173		7 245,00
		Ostatní činnosti nejsou -li zahrnuty výše						83 700,00				0,00
12	1	Dodavatelská část - zapojení	kpl		1,000	28 000,00		28 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 174		28 000,00
13	2	Progrování a oživení systému	kpl		1,000	18 000,00		18 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 175		18 000,00
14	3	Prověření skutečného stavu před zahájením stavby	kpl		1,000	2 500,00		2 500,00		02.2.5 - Slaboproud - 176		2 500,00
15	4	Měření vč. vypracování protokolů	kpl		1,000	3 000,00		3 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 177		3 000,00
16	5	Výchozí revize	kpl		1,000	2 500,00		2 500,00		02.2.5 - Slaboproud - 178		2 500,00
17	6	Školení obsluhy	kpl		1,000	1 500,00		1 500,00		02.2.5 - Slaboproud - 179		1 500,00
18	7	Uživatelské manuály	kpl		1,000	500,00		500,00		02.2.5 - Slaboproud - 180		500,00
21	10	Předávací dokumentace	kpl		1,000	2 000,00		2 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 181		2 000,00
22	11	Energie a jiná media	kpl		1,000	6 000,00		6 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 182		6 000,00
23	12	Lešení a pomocné konstrukce	kpl		1,000	1 200,00		1 200,00		02.2.5 - Slaboproud - 183		1 200,00
26	15	Ochrana provedených prací	kpl		1,000	8 500,00		8 500,00		02.2.5 - Slaboproud - 186		8 500,00
29	18	Náklady na projednání předmětu díla	kpl		1,000	4 000,00		4 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 187		4 000,00
30	19	Průběžný denní úklid	kpl		1,000	5 000,00		5 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 188		5 000,00
31	20	Ekologická likvidace odpadu	kpl		1,000	1 000,00		1 000,00		02.2.5 - Slaboproud - 189		1 000,00

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce polikliniky Malešice - lékárna	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10
Druh stavby:	Rekonstrukce-VON	Začátek výstavby:		Projektant:	D plus Praha
Lokalita:	Planáská 573/1, Praha 10	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	15.7.2020	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
			VON				0,00	251 450,00	470 539,62	0,00	0,00	
1		VON	Měření (monitoring) znečištění ovzduší	kus	1,00	2 400,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
2		VON	Fotodokumentace - fotografická pasportizace a zakreslení průběhu nosných prvků stropní konstrukce	kus	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
3		VON	Fotodokumentace - fotografická pasportizace lékárny	kus	1,00	600,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
4		VON	Dodavatelská dokumentace	kus	1,00	12 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
5		VON	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	12 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
6		VON	Zařízení, provozování a demontáž staveniště	kus	1,00	85 500,00	0,00	85 500,00	85 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
7		VON	Inženýrská činnost	kus	1,00	27 000,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
8		VON	Plán BOZP na staveništi + činnost koordinátora BOZP	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
9		VON	Zpracování uzamykacího plánu (dělení do skupin)	kus	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
10		VON	Revize, protokoly, provozní řády	kus	1,00	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
11		VON	Komplexní vyzkoušení díla	kus	1,00	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
12		VON	Kompletační činnost	kus	1,00	36 000,00	0,00	36 000,00	36 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
13		VON	Systém generálního klíče (SG) včetně cylindrických vložek o pěti úrovních přístupu včetně klíčového kabinetu pro 21 klíčových pozic a vstupem přes PIN kód a systémem historické odebíraných a vracených klíčů Cylindrické vložky pro všechny nové i stávající dveře v objektu a dále pro rozvaděče a posuvnou mříž ve vstupní hale Rozměry budou určeny před samotnou realizací. Certifikace dle ČSN EN 1627:2012 – bezpečnostní třída RC3 -Vložky v klíče jsou chráněny patentem nebo užitným vzorem	kus	1,00	20 000,00	0,00	18 000,00	20 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
14		VON	Územní vlivy	kus	1,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
15		VON	Provozní vlivy	kus	1,00	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
16		VON	Náklady na zaškolení	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
17		VON	Prodloužení stavby	kus	1,00	217 100,62	0,00	0,00	217 100,62	0,00	0,00	RTS I / 2020
Celkem:									470 539,62			

Poznámka:
Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou započítány pro provedení kompletní dodávky díla. A to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patřící z výkazu výměrů a tech zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálů, nářadí a strojů nutných k práci i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsané zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech výměrů a tech zpráv, má za povinnost toto zdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Zdělení před ukončením výběrového řízení se také týká správnosti výkazů (výpočtů) a všech součástí PD a rozpočtu. Při zpracování nabídky je nutno studovat výkaz výměr společně s PD. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky na víc zřetel. Předkládaný materiál k ocenění je pouze výkazem výměr. Nabídková cena musí obsahovat veškeré položky nutné k dokončení díla-t.j. např. kompletní zařízení staveniště a režie výstavby v

Stavební rozpočet

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem		Položka dle SoD	Cenová soustava
		34	Stěny a příčky					56 603,86		
1		347015225R00	Předstěna SDK, tl. 102,5 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm W4 (0,3+0,6+0,3+0,9)*2,9 instalační šachy	m2	31,10	891,00		27 710,10	02.2.1. pol 182	RTS I / 2020
2		342248171R00	Příčky 11,5 AKU tl. 115 mm (2,8+1,85)*2,9+5,14*0,5 -(0,8*2)	m2	11,89	966,50		11 491,69	02.2.1. pol 24	RTS I / 2020
3		342948111R00	Ukotvení příček k cihel. konstr. kotvami na hmožd. 6*2,9	m	17,40	108,00		1 879,20		RTS I / 2020
4		340236212	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	4,00	130,90		523,60	02.2.1. pol 21	
5		340237212	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	4,00	203,50		814,00	02.2.1. pol 22	
6		346481111	Zapletování rýh, potrubí, vyklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	5,00	331,10		1 655,50	02.2.1. pol 26	
26	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech Zabetonování prostupů po instalačních šachtách	m3	1,29	9 713,00		12 529,77		
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)					1 210 805,40		
7		767584143R00	Montáž podhledu kazetových Ph2 6,35+11,13 I NP 176,68+39,84+25,12+19,45 II NP 19,55+4,03+24,09+5,45+20,59 5,91+34,5+34,47 Ph4 28,19+5,3 I NP 9,77+11,13+33,01+10,8 II NP C.224, C.226 41,48m2	m2	537,34	385,00		206 875,90	02.2.1. pol 203	RTS I / 2020
8		63173001	Kazeta podhledová+ ostatní materiál Ph2 - panel akustický 600x600mm s bílým hladkým povrchem 397,66 C.224, C.226 41,48m2 ztrátě 5%;	m2	461,10	528,00		243 459,22	02.2.1. pol 204	RTS I / 2020
9		63173001	Kazeta podhledová+ ostatní materiál Ph4 - panel akustický 1200x600mm s bílým hladkým povrchem 98,20 ztrátě 5%;	m2	103,10	913,00		94 130,30	02.2.1. pol 207	RTS I / 2020
10		416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT, 1x deska RB 12,5 mm 2,79+4,2+3,68 II NP	m2	10,67	627,00		6 690,09	02.2.1. pol 185	RTS I / 2020
11		416020113R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBI 12,5 mm s impregnací do vlhkých prostorů 2,28+1,91+1,92+2,13 II NP C.225	m2	21,28	676,50		14 395,92	02.2.1. pol 187	RTS I / 2020
12		411329993R00	Lokální vyspravení stávající podlahy 50% z celkové plochy - oprava Varianta: celková plocha 19,69+12,94+3,31+9,94+6,35+28,19+11,13+5,3 I NP 176,68+39,84+25,12+19,45+19,55+4,03+2,79+24,09 II NP 9,77+5,45+2,28+4,2+1,91+3,68+1,92+20,59 11,13+33,01+5,91+34,5+2,13+34,47 C.225, C.226, C.224 cena se skládá z nového pvc (koberce) 528 Kč/m2 + lepení pásů pvc (koberce) 275 Kč/m2 + samonivelační stěrka do 4mm 213,86 Kč/m2 Oprava 50% z celkové plochy - rozeštění, vyřiznutí, doplnění pvc, vystěrkování	m2	633,87	1 016,86		644 557,05		RTS I / 2020
13		416093121R00	Čelo podhledu SDK, v do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm 4,31*0,3	m2	1,29	539,00		696,93	02.2.1. pol 189	RTS I / 2020
		61	Úprava povrchů - nové příčky					8 632,14		

14	612421637R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková pro nové plíčky 11,89*2	m2	23,78	363,00	8 632,14	02.2.1. pol 31	RTS I / 2020
	62	Úprava povrchů - stávající omítky				708 897,29		
15	622221989R00	Oprava vnitřních omítek štukových a z jiných materiálů v rozsahu 100% (pro stávající konstrukce)	m2	1 039,21		0,00		RTS I / 2020
	Varianť:	Položka zahrnuje přípravu stávající omítky formou potřebového vyspravení a odstranění porušených částí v četné nákladů nezbytných k této úkonům (likvidace odvoz atd). Dále pak i zapravení rýh po instalacích v celé skladbě. Přípravu podkladu před opravou. Technologii nového omítkového systému v celé struktuře. Referenční např. systém Cemix Jedná se o stejný systém používaný v etapách I a II na rekonstrukci celého objektu.						
		I NP						
		(5,87+5,87+3,25+3,25+5,87+5,87+2,27+2,27+4,27+4,27+2,32+2,32)*3,4				162,18		
		(1,5+1,5+2,32+2,32)*3,4				25,98		
		(3,56+3,26+1,47+1,47+2,6+2,6+4,3+4,3+2,49+2,49+2,6+2,6)*2,9				97,85		
		(4,3+4,18+5,77+6,94+1,47+2,73)*2,9				73,63		
		-(1,1*2*4)+(0,8*2*6)+(0,7*2*2)+(1,3*2*7*1) odečet dveří				-24,71		
		II NP						
		(13,07+5,41+2,36+1,16+3,91+2,79+2,49+11,82+6,36+2,72+11,44)*2,9				184,23		
		(7,44+0,7+3,75+5,87+1,75+1,75+2,55+2,55+1,99+1,99+1,65+1,65)*2,9				97,47		
		(5,92+5,92+4,25+4,25+2,3+2,3+4,25+4,25+5,02+5,02+3,76+3,76)*2,9				147,76		
		(2,6+2,6+4,27+4,27+3,57+3,57+1,47+1,47+20,07+20,07+1,47+1,47)*2,9				194,01		
		(5,92+5,92+5,82+5,82+2,15+4,83+4,83+5,83+5,83+5,92+5,92)*2,9				170,43		
		(1,17+1,17+1,25+1,25)*2,9				14,04		
		-(1,0,8*2*22)+(0,9*2*3)+(3,3*2,6*2)+(1,47*2,6*2)+(3,34*2,6*2) odečet dveří				-91,77		
		-(2,8+1,85)*2,9+5,14*0,5-(0,8*2)) odečet nové zdivo				-11,89		
	783806809	Odstranění nátěru z omítek okartáčováním	m2	1 039,21	145,00	150 685,45		
	783813151	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	280,00	97,10	27 188,00		ÚRS 2020 02
	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	1 039,21	49,50	51 440,90		02.1.1 - Stavební část - 411
	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tm	m2	1 039,21	206,00	214 077,26		Zl.č. 13 - řádek 35
	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3mm	m2	1 039,21	119,00	123 665,99		
	612321121	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	103,92	275,00	28 578,28		02.2.1 - Stavební část - 30
	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 039,21	18,70	19 433,23		02.2.1 - Stavební část - 463
	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruzdromých v místnostech do 3,80 m	m2	1 039,21	38,50	40 009,59		02.2.1 - Stavební část - 465
	978038141	Očištění vnějších omítek o rozsahu do 10 %	m2	103,92	33,88	3 520,84		D01.1.1 - Stavební část - 5
	784121017	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	1 039,21	11,00	11 431,31		02.1.1 - Stavební část - 416
	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 039,21	24,20	25 148,88		02.1.1 - Stavební část - 413
	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruzdromých za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	1 039,21	13,20	13 717,57		02.1.1 - Stavební část - 421
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				7 151,76		
16	632441321R00	Polér polér lity na bázi síranu vápenatého, plocha do 500 m2, tl. 40 mm	m2	10,32	693,00	7 151,76	02.2.1. pol 42, změnový list 016 - řádek 96 až 101	RTS I / 2020
	713	10.32 část chodby C.261				7 038,64		
17	713121111R00	Izolace tepelné Izolace tepelné podlah na sucho, jednovrstvá- "kročejořá"	m2	10,32	88,00	908,16	změnový list 016 - řádek 100 až 101	RTS I / 2020
		včetně pásků						
		10.32				10,32		
18	28376060	Deska izolační kročejořá 20-2 mm	m2	10,84	88,00	953,92	změnový list 016 - řádek 100 až 101	RTS I / 2020
		10.32				10,32		
		ztrátě 5%; 0,52				0,52		
19	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	10,32	12,21	126,01	02.2.1. pol 44	RTS I / 2020
		10.32				10,32		
20	713	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	47,01	104,50	4 912,55	02.2.1. pol 45	RTS I / 2020
		16,34+18,86+11,81				47,01		
21	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	69,01	138,01	02.2.1. pol 152	RTS I / 2020
		0,02				0,02		
	766	Konstrukce truhlářské				339 106,98		
22	766819999R00	D+M kuchyňské linky označení T8	kus	1,00	10 242,10	10 242,10	02.2.1. pol 337	RTS I / 2020

		Varianta: Kuchyňská linka dolní i horní skříňky délky 1800mm. Korpusy a dvířka vyrobené z dřevotřískové desky s povrchovou úpravou HPL s melaminem v barvě bílé, pracovní deska min. tl. 38 mm, barva světle šedá. Kvalita lamina ref. výr. Egger. Každý dílec je lemován ze všech 4 stran hranou ABS. Spodní skříňky: 1. skříňka jednodveřová 600x860x550mm vhodná pro osazení dvezu, 2. skříňka se třemi zásuvkami 400x860x550mm, 3. skříňka jednodveřová se dvěma policemi 400 x860 x 550 mm, 4. skříňka jednodveřová se dvěma policemi 400 x860 x 550 mm. Horní skříňky: 1.jednodveřová se dvěma policemi 600x800x370 mm, 2.jednodveřová se dvěma policemi 400x800x370 mm.3.dvoudveřová se dvěma									
					1,00						
23	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kf.do 80 cm, bez kukátká	kus		1,00	1 298,00	1 298,00	02.2.1 pol 339		RTS I / 2020	
		1 II NP (921)			1,00						
24	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm	kus		1,00	1 298,00	1 298,00	02.2.1 pol 352		RTS I / 2020	
		1 II NP (920)			1,00						
25	766682111	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus		2,00	1 220,00	2 440,00	ÚRS 2020 02		ÚRS 2020 02	
		Varianta: příplatek k položce montáži požárních dveří									
		1+1 II NP (920,921)			2,00						
26	766	dodávka Dodávka dveří s označením 920	kus		1,00	9 186,10	9 186,10	02.1.1 - Stavební část - 327		RTS I / 2020	
		Varianta: křídlo, zámek, kování, práh, požární odolnost, samozavírač - dle popisu v PD									
		1			1,00						
27	766	dodávka Dodávka dveří s označením 921	kus		1,00	9 186,10	9 186,10	02.1.1 - Stavební část - 318		RTS I / 2020	
		Varianta: křídlo, zámek, kování, práh, požární odolnost, samozavírač - dle popisu v PD									
		1			1,00						
28	766	dodávka Dodávka obložek dveří s označením 920	kus		1,00	9 186,10	9 186,10	02.1.1 - Stavební část - 327		RTS I / 2020	
		Varianta: požární odolnost a ostatní dle popisu v PD									
		1			1,00						
29	766	dodávka Dodávka obložek dveří s označením 921	kus		1,00	9 186,10	9 186,10	02.1.1 - Stavební část - 318		RTS I / 2020	
		Varianta: požární odolnost a ostatní dle popisu v PD									
		1			1,00						
30	766	dodávka Repase stáv. dveří 800x1970 mm pasportizace stavu a umístění, svěšení a odvoz dveřních křidel, přebroušení, truhl. opravy poškozených částí a tmelení, spodní hranu dveří podříznout a opatřit ukončovací hranou, za nový nátěr, nový zámek ZV,SG, kování KL,PZ, oprava zárubně a závěsů - 60% původní ceny	kus		22,000	6 147,90	135 253,80			RTS I / 2020	
		Repase stávajících dveří, pasportizace stavu a umístění, svěšení a odvoz dv. křidel, zavěšení zpět									
		5 I Np			5,00						
		17 II NP			17,00						
33	766	dodávka Repase stávajících dveří označ 903 - 180% ceny repase jednokřídlných dveří	kus		1,00	11 066,22	11 066,22			RTS I / 2020	
		Repase stávajících dveří, pasportizace stavu a umístění, svěšení a odvoz dv. křidel, zavěšení zpět									
		1 I Np			1,00						
		0 II NP			0,00						
31	766	dodávka Repase stávajících dveří označ 901 - 180% ceny repase jednokřídlných dveří	kus		5,00	11 066,22	55 331,10			RTS I / 2020	
		Repase stávajících dveří, pasportizace stavu a umístění, svěšení a odvoz dv. křidel, zavěšení zpět									
		2 I Np			2,00						
		3 II NP			3,00						
32	766	dodávka Repase stávajících dveří označ 902 - viz. oprava ocelových dveří elektrorozbaděče	kus		2,00	3 300,00	6 600,00	02.1.1 - Stavební část -350		RTS I / 2020	
		Repase stávajících výtahových dveří, nový nátěr									
		1 I Np			1,00						
		1 II NP			1,00						
34	766	D+M venkovní předokenní žaluzie - dělení v modulu 1200 mm, předpokládané délky žaluzií 1200 mm	kus		3,00	6 791,40	20 374,20	01.1.1-318		RTS I / 2020	
		Hliníkové lamely tl. 0,4 mm, šířka 80 mm, výška nábalu cca 220 mm nebo menší. Ovládání - ručně, klikou									
35	766	D+M venkovní předokenní žaluzie - dělení v modulu 1200 mm, předpokládané délky žaluzií 2400 mm	kus		6,00	8 635,00	51 810,00	01.1.1-319		RTS I / 2020	
		Hliníkové lamely tl. 0,4 mm, šířka 80 mm, výška nábalu cca 220 mm nebo menší. Ovládání - ručně, klikou									
36	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%		2,00	3 324,58	6 649,16	02.2.1-371		RTS I / 2020	
		1			1,00						
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					188 161,74				

37	Z1	Repase	kus	7,00	3 300,00	23 100,00	02.2.1-384	RTS I / 2020	
		Varianta: Repase stávajících dveří ocelových 800/1970 mm na rozvaděče elektroinstalací na chodbách, z ocelového plechu s výtzuhami z úhelníků, v zárubni ocelové úhelníkové. Repasi se rozumí odstranění 1+6		7,00					
38	Z2	Repase	kus	15,00	3 300,00	49 500,00	02.2.1-385	RTS I / 2020	
		Varianta: Repase stávajících dveří ocelových, dvoje nad sebou 650/1280 +650/1250 mm na stoupačky vody a kanalizace na chodbách, z ocelového plechu s výtzuhami z úhelníků, v zárubni ocelové úhelníkové. 3+12		15,00					
39	Z4	Hydrantová skříň vestavná bílá.	kus	2,00	7 740,65	15 481,30	02.2.2.ZH-pol68	RTS I / 2020	
40	Z13	Ócelový základový rám pod klimatizační jednotku	kus	2,00	25 850,00	51 700,00	02.2.1-413	RTS I / 2020	
		Varianta: Ocelový základový rám pod klimatizační jednotku, provedení žárový pozink dle ČSN ISO 12944-5. Celkový rozměr: 950x330mm, (viz schéma) . Výrobek bude při realizaci upraven dle požadavku vybraného dodavatele jednotek. Umístění na střeše, ukotvení do střešce a průběh izolace okolo stoj. z		2,00					
41	Z13a	dtto. Celkový rozměr: 950x1000mm, hmotnost 299,37 kg	kus	1,00	42 900,00	42 900,00	cena za kg 130 Kč dle Z. Č. 24 + 10%	RTS I / 2020	
		1		1,00					
44	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3,00	1 826,81	5 480,44	02.2.1 pol 416	RTS I / 2020	
		1		1,00					
		771 Podlahy z dlaždic				18 848,55			
45	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	12,24	44,00	538,56	02.2.1 pol 441	RTS I / 2020	
		Varianta: Montáž přechodových šroubovaných lišt							
		1		1,00					
46	771dodávka	přechodová lišta podlahy š. 40mm, narážecí typ, materiál eloxovaný hliník/broušená nerez - B/10	m	12,24	121,00	1 481,04	02.2.1 pol 442	RTS I / 2020	
		1		12,24					
47	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	10,32	203,50	2 100,12	02.2.1 pol 443	RTS I / 2020	
		10,32 - část chodby C.261		10,32					
48	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,32	38,50	397,32	02.2.1 pol 423	RTS I / 2020	
		10,32 - P2a		10,32					
49	771575113R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x60 cm	m2	10,32	660,00	6 811,20	02.2.1 pol 419	RTS I / 2020	
		10,32 - P2a		10,32					
50	771 dodávka	Dodávka dlažby 600/300 R10 dle technických parametrů	m2	10,84	268,40	2 909,46	02.2.1 pol 420	RTS I / 2020	
		10,32		10,32					
		;ztratné 5%; 0,52		0,52					
51	771100000R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	11,75	104,50	1 227,88	02.2.1 pol 417	RTS I / 2020	
		11,75		11,75					
52	771 dodávka	sokl - systémová soklová dlažba v.90 mm	ks	26,09	115,50	3 013,40	02.2.1 pol 418	RTS I / 2020	
		11,75*2,22		26,09					
53	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	2,00	184,79	369,58	02.2.1 pol 427	RTS I / 2020	
		0,98		0,98					
		781 Obklady (keramické)				91 119,13			
54	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	58,03	275,00	15 958,25	02.2.1 pol 30	RTS I / 2020	
		tl.NP		29,67					
		(7,1+4,7+3,5)*0,9+0,6*6*2,9+(0,9+0,9+0,8)*2,1		3,36					
		(3,6+2)*0,6 za kuch.linkou		25,00					
		prostor za instalační šachtou		33,03					
55	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	58,03	38,50	2 234,16	02.2.1 pol 449	RTS I / 2020	
		33,03		33,03					
56	781240121R00	Obkládání stěn keram. do tmele do 150x150 mm	m2	58,03	594,00	34 469,82	02.2.1 pol 445	RTS I / 2020	
		33,03		33,03					
57	781 dodávka	Dodávka obkladů dle technických parametrů, 150x150mm	m2	60,93	440,00	26 809,86	02.2.1 pol 446	RTS I / 2020	63.978075
		33,03		33,03					
		;ztratné 5%; z 58,03							
58	781100000R00	D+M lišty, rohy dle požadavku investora	m	18,00	547,80	9 860,40	02.1.1. - stavební část - 66	RTS I / 2020	
		18		18,00					
59	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	2,00	893,32	1 786,65	RTS I / 2020		
		0,56		0,56					
		783 Natěry				14 857,70			
60	783225100R00	Natěr syntetický kovových konstrukcí 1x základní	m2	41,56	93,50	3 885,86	02.2.1 pol 454	RTS I / 2020	
		22*(0,15*(2+2+0,9)) zárubně		16,17					
		5*(0,15*(2+2+2+1,47+1,47)*2) chodbové prosklené dveře		13,41					
		2*(1,1*2) výřahové dveře		4,40					

			1*0,15*(2+2+1,1+1,1)*2) prosklené dveře na schodiště (2,53+2,53+1,3)*0,9 zábradlí schodiště		1,86 5,72					
61		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x krycí 41,56	m2	83,12 41,56	132,00	10 971,84	02.2.1 pol 455		RTS I / 2020
		784	Malby				71 176,92			
62		784011222RT2	Zakrytí podlah folií stávající podlahy 10,32 P2a	m2	607,67 597,35 10,32	19,31	11 734,11	01.2.1 pol 189		RTS I / 2020
63		784181111RT2	Základní sílikátová jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 039,21	18,70	19 433,23	02.1.1 pol 417		RTS I / 2020
			viz položka č. 13		1 039,21					
64		784221101RT2	Dvounásobně bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m viz položka č. 13	m2	1 039,21 1 039,21	38,50	40 009,59	02.1.1 pol 419		RTS I / 2020
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				119 093,91			
65		953943212	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu 2x1	kus	3,00 3,00	449,00	1 347,00			ÚRS 2020 02
66		44932410	PHP 34A,183B; včetně zavěšení a držáku 2 B90	kus	2,00 2,00	1 860,00	3 720,00			ÚRS 2020 02
67		44932410	PHP 89B CO2; včetně zavěšení a držáku 1 B91	kus	1,00 1,00	1 860,00	1 860,00			ÚRS 2020 02
68		953 D+M	Piktogramy na dveře B31 Varianta: Piktogramy na dveře 160x160mm, materiál eloxovaný hliník, WC muži, WC ženy, sprcha, šatna, úklid, denní místnost, výtah, sklad, 13	kus	13,00 13,00	605,00	7 865,00	02.2.1 pol 74		RTS I / 2020
69		953 D+M	Fotoluminiscenční tabulky B32 Varianta: Fotoluminiscenční tabulky pro únikové cesty, plastová, zelený inverzní piktogram proveden stálobarevnou barvou, použití do interiéru 10	kus	10,00 10,00	555,50	5 555,00	02.2.1 pol 75		RTS I / 2020
70		953 D+M	Ochrana nároží B33 Varianta: Ochrana nároží – rohový PVC profil pro ochranu rohů 90°-180° před nárazy, profil má délku 2m, tl. 2mm a šířku křídla 50mm. Profil je probarvený v celé tloušťce a má pružnou hranu umožňující aplikaci i na nepravoúhlé rohy. Reakce na oheň třídy B dle ČSN 13501-1 (např. Acrowyn SO 50 V), povrchově montované. barva šedá 20	kus	20,00 20,00	547,80	10 956,00	02.2.1 pol 77		RTS I / 2020
71		953 D+M	Ventilační mřížka B23 Varianta: Ventilační mřížka 400x200mm, se skloněnými pevnými lamelami, pro uložení do zdiva 6	kus	6,00 6,00	649,00	3 894,00	02.2.1 pol 165+166		RTS I / 2020
72		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m stávající podlahy 10,32 P2a	m2	607,67 597,35 10,32	91,19	55 413,43	01.1.1 pol 114		RTS I / 2020
73		953 D+M	demontáž a likvidace skládací příčky (m.č.205)	kus	1,00 1,00	1 746,00	1 746,00			RTS I / 2020
74		952901119R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m - úklid po bourání stávající podlahy 10,32 P2a	m2	607,67 597,35 10,32	44,00	26 737,48	02.2.1 pol 63		RTS I / 2020
		96	Bourání konstrukcí				95 231,42			
75		962031144R00	Bourání příček z cihel plných tl. do 150 mm předpoklad I+II NP - bourání instalačních jader 0,5*3,6 zděný pult - předpoklad, upřesní stavba	m2	44,80 43,00 1,80	107,58	4 819,58	02.2.1 pol 79		RTS I / 2020
76		965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramick., část chodby C.261 10,32 II NP	m2	10,32 10,32	60,94	628,90	02.2.1 pol 83		RTS I / 2020
77		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky 34,5+34,5 II NP (C.224+C.226)	m2	69,00 69,00	48,29	3 332,01	02.2.1 pol 435		RTS I / 2020
443	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	69,00	203,50	14 041,50			02.2.1 - Stavební část - 443
78		965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm 10,32	m2	10,32 10,32	107,03	1 104,55	02.2.1 pol 82		RTS I / 2020
79		781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních (7,16+4,79+3,6)*0,9 parapety III NP (0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,2+0,4+0,2+0,4+0,8)*2,9 (3,6*0,6) kuch linka	m2	32,40 14,00 16,24 2,16	125,40	4 062,96	02.1.1 pol 94		RTS I / 2020
80		766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m 17	kus	1,00 1,00	495,00	495,00	02.1.1 pol 369		RTS I / 2020

81		787100811R00	Vysklívání stěn - sklo profilové jednoduché (5,14*0,5) nadsvětlik II NP (3,34*2,75)+(2*2,5) stěna + nadsvětlik	m2	16,76 2,57 14,19	275,00	4 607,63	02.1.1 pol 372	RTS I / 2020
82		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 pro bourání a likvidaci 2 II NP	kus	2,00 2,00	82,50	165,00	02.1.1 pol 363	RTS I / 2020
83		968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 2*(0,8*2,1) průměrná velikost otvoru	m2	3,36 3,36	273,90	920,30	02.1.1 pol 74	RTS I / 2020
84		978200010RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 % Varianta: pod obklady (7,16+4,79+3,6)*0,9 parapety II NP (0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,2+0,4+0,2+0,4+0,8)*2,9 (3,6*0,8) kuch linka	m2	32,40 14,00 16,24 2,16	132,00	4 276,80	02.2.1 pol 116	RTS I / 2020
30	K	413351110	Zajištění a odstranění bednění koriduru Geotextilie + osb desky	m2	77,85	715,00	55 663,91	D01.1.1 - 188	
			Přesun hmot	%	2,00	556,64	1 113,28		
		H99	Ostatní přesuny hmot				54 918,11		
85		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 1,74+4,16+1,13+67,47+3,48+0,06+0,02+0,01+0,98+0,05 0,56+0,01+0,22+0,05+16,34	t	96,28 79,10 17,18	570,40	54 918,11	02.1.2 - ZPI - 134	RTS I / 2020
		S	Přesuny suti				40 830,68		
86		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 16,34	t	16,34 16,34	1 166,00	19 052,44	02.1.1 pol 95	RTS I / 2020
87		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 16,34	t	16,34 16,34	236,50	3 864,41	02.1.1 pol 96	RTS I / 2020
88		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 16,34*14	t	228,76 228,76	11,00	2 516,36	2.1.1. pol 97	RTS I / 2020
89		979990102R00	Poplat. za sklád.suti-směs bet.a cihel nad 30x30cm 8,94+2,4	t	11,34 11,34	1 254,00	14 220,36	2.1.1. pol 104	RTS I / 2020
90		979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika 0,21+2,36	t	2,57 2,57	165,00	424,05	2.1.1. pol 119	RTS I / 2020
91		979990122R00	Poplatek za skládku suti - PVC 0,01	t	0,01 0,01	1 254,00	12,54	2.1.1. pol 124	RTS I / 2020
92		979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo 0,37+0,348	t	0,72 0,72	1 028,50	740,52	2.1.1. pol 120	RTS I / 2020
		94	Lešení a stavební výtahy				31 172,25		
93		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	400,00	77,00	30 800,00	400 02.2.1 pol 58	RTS I / 2020
94		998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného 0,632	t	0,63 0,63	589,00	372,25		RTS I / 2020
			úklid				53 208,64		
145	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 1NP 191,1 + 2NP 392,52	m2	583,620	91,17	53 208,64	D01.2.1 - Stavební část - 145	
		000	Pomocné výpočty				0,00		
95		0	podlaha skladba P1 20,7+13,7 II NP	m2	0,00 0,00	0,00	0,00		RTS I / 2020
96		0	podlaha skladba P2a 0 I NP	m2	10,32 0,00	0,00	0,00		RTS I / 2020
			10,32 II NP (část chodby C.261)		10,32				
							3 116 855,12		
Poznámka:									
Součástí položek uvedených ve výkazu výměr									